

**PROPUESTA DE DESARROLLO TURISTICO ORIENTADA A LA PROMOCIÓN  
DE FLORA Y FAUNA DEL MUNICIPIO DE PALERMO - HUILA**

” Un paraíso con todo por descubrir”

Una Tesis Presentada Para Obtener El Título De  
Arquitecto  
Universidad Antonio Nariño

Paula Andrea Yunda Benavides.

abril de 2020

## Resumen

La alcaldía de Palermo tiene como objetivo el desarrollo turístico del municipio, actualmente no cuentan con la infraestructura idónea en los lugares que poseen potencial como lo son la iglesia de Santa Rosalía, el cañón de los ídolos, la gruta de Santa Rosalía, camino real, cascada del fraile, la laguna del Juncal y las lagunas de Rosario. Para ello se diagnosticará, analizará y generará una propuesta para revitalizar los elementos que componen la cadena productiva del turismo en el municipio con el fin de promover el crecimiento económico del mismo mediante la generación de distintos elementos de conexión entre los distintos lugares de interés que se encuentran en el casco urbano para la captación de nuevos turistas se implementara un parque cultural.

Se realizará una propuesta donde se promueva el turismo, la cultura y el medio ambiente, agregado a este un hotel con una orientación eco amigable donde se promueva la conexión con el entorno. Todo encaminado a promover un turismo amigable con el ambiente y con un fuerte interés en la inclusión social, se conectará el casco central con la oferta ecoturística, fortaleciendo prácticas como senderismo, escalada, rappel, kayak, ciclismo e incentivando la cultura del Pindo, de esta manera superar el déficit de puntos de interés turístico en el casco central. Esto permitirá al municipio de Palermo posicionarse como un proveer turístico con reconocimiento nacional e internacional.

Palabras claves: Cadena Productiva, Turismo, Ecoturismo, Turismo sostenible, hotel.

### **Abstract**

The mayor's office of Palermo aims to develop tourism in the municipality, currently they do not have the ideal infrastructure in places that have potential such as the Colonial Temple, the Bethany chapel, the Santa Rosalía grotto, the Palma Sola hacienda, the Stone Bridge, the Camino Real, the El Juncal lagoon; Tune River sub-basins, waterfalls, the cave and Cerro del Fraile. To do this, a proposal will be diagnosed, analyzed and generated to revitalize the elements that make up the tourism production chain in the municipality in order to promote its economic growth by generating different connection elements between the different places of interest that are located. They find a cultural park in the urban area to attract new tourists.

A proposal will be made where tourism, culture and the environment are promoted, added to this a hotel with an eco-friendly orientation where connection with the environment is promoted. All aimed at promoting environmentally friendly tourism and with a strong interest in social inclusion, the central town will connect with the ecotourism offer, strengthening practices such as hiking, climbing, rappelling, kayaking, cycling and encouraging the culture of Pindo, this way to overcome the deficit of tourist attractions in the central town. This will allow the municipality of Palermo to position itself as a tourist provider with national and international recognition.

Keywords: Productive Chain, Tourism, Ecotourism, Sustainable tourism, hotel.

**TABLA DE CONTENIDO**

INTRODUCCIÓN.....	1
PROBLEMÁTICAS DE LA INVESTIGACIÓN.....	2
PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA .....	2
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN.....	4
SISTEMATIZACIÓN DEL PROBLEMA .....	4
OBJETIVOS.....	5
OBJETIVO GENERAL.....	5
OBJETIVO ESPECIFICO .....	5
JUSTIFICACIÓN.....	6
LIMITES DE LA INVESTIGACIÓN.....	8
ALCANCES DE LA INVESTIGACIÓN.....	9
MARCO TEÓRICO .....	10
BASES TEÓRICAS .....	10
ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN .....	11
MARCO CONCEPTUAL.....	13
MARCO REFERENCIAL.....	15
MARCO HISTORICO.....	18
MARCO LEGAL .....	19
MARCO GEOGRÁFICO .....	20

MARCO OPERATIVO .....	21
ANÁLISIS MACRO (PAÍS COLOMBIA) .....	21
RELACIONES ESTÁTICAS.....	21
RELACIONES DINAMICAS.....	41
ANÁLISIS MESO .....	55
AREA DE INFLUENCIA DEPARTAMENTO DEL HUILA .....	55
RELACIONES ESTÁTICAS.....	56
RELACIONES DINÁMICAS.....	75
ÁREA DE ESTUDIO MUNICIPIO DE PALERMO.....	95
RELACIONES ESTÁTICAS.....	95
RELACIONES DINÁMICAS.....	111
NIVEL MICRO .....	126
RELACIONES ESTÁTICAS.....	126
MATRIZ DEL PROYECTO.....	159
FORMULACIÓN DE LAS ESTRATEGIAS A SEGUIR PARA LA INTERVENCIÓN	
URBANA-REGIONAL .....	162
JUSTIFICACIÓN DE LOS LÍMITES DE ÁREA DE INTERVENCIÓN .....	163
SISTEMA AMBIENTAL .....	165
SISTEMA URBANO .....	169
SISTEMA SOCIAL.....	173

PROPUESTA.....	176
PROYECTO.....	178
MARCO METODOLÓGICO .....	190
TIPO DE ESTUDIO .....	190
MÉTODO DE INVESTIGACIÓN.....	190
DISEÑO DE LA INVESTIGACIÓN .....	191
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INVESTIGACIÓN.....	192
LISTA DE REFERENCIAS .....	193

## LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Metodología de investigación.....	9
Tabla 2 Zonas de protección. ....	22
Tabla 3 Puntajes y Posiciones de Colombia referente a la Infraestructura según Foro Económico Mundial por medio del IGC. ....	26
Tabla 4 Vocación del suelo en Colombia. ....	29
Tabla 5 Convenciones de mapa dinámica demográfica. ....	66
Tabla 6 Inventario patrimonio del departamento del Huila. ....	71
Tabla 7 Cantidades de hoteles, habitantes, empleados y camas. ....	80
Tabla 8 Cantidad de vehículos que ingresaron y salieron por los peajes del departamento del Huila 2017. ....	86
Tabla 9 Cantidad de pasajeros que ingresaron y salieron por los aeropuertos del departamento del Huila 2017.....	86
Tabla 10 Inventario de equipamientos del departamento del Huila 2018. ....	93
Tabla 11 Cantidad de Km de vías en el municipio de Palermo. ....	98
Tabla 12 Tramos viales existentes.....	98
Tabla 13 Servicio de acueducto y alcantarillado de Palermo. ....	104
Tabla 14 Servicios de aseo.....	104
Tabla 15 Entidades prestadoras del servicio en el municipio de Palermo.....	104
Tabla 16 Inventario de patrimonio del municipio de Palermo.....	109
Tabla 17 Sectores de la economía del municipio de Palermo.....	112
Tabla 18 Desplazamiento forzado en el municipio de Palermo.....	122
Tabla 19 Índice de pobreza municipal 2015 .....	122

Tabla 20 Muertes y lesiones por accidentes de transporte, casos y tasas. por 100.000 habitantes según departamento/municipio del hecho y sexo de la víctima. ....	151
Tabla 21 Suelo Disponible para el Área de Expansión en el Casco Urbano. ....	154
Tabla 22 Programa arquitectónico eco-lodge. ....	179
Tabla 23 Programa arquitectónico parque cultural. ....	181



**LISTA DE FIGURAS**

Figura 1. Etapas de la cadena productiva del turismo fuente: La guía del ecoturismo .....	13
Figura 2. Principal fuente de empleo en Palermo, fuente. Elaboración propia.....	155
Figura 3. Plano propuesta urbana, fuente. Elaboración propia. ....	177
Figura 4. Propuesta arquitectónica, fuente. Elaboración propia. ....	179
Figura 5. Plano Zona 1, fuente. Elaboración propia.....	183
Figura 6. Zona 2, fuente. Elaboración propia.....	184
Figura 7. Zona hospedaje. fuente. Elaboración propia. ....	185
Figura 8. Zona ingreso. fuente. Elaboración propia. ....	185
Figura 9. Zona recreación pasiva. fuente. Elaboración propia.....	186
Figura 10. Zona cultural. fuente. fuente. Elaboración propia. ....	187
Figura 11. Zona pindo, fuente. Elaboración propia.....	188
Figura 12. Detalle constructivo, fuente. Elaboración propia. ....	189

## LISTA DE GRÁFICOS

Gráfico 1: Estado de red vial; Fuente: Invias 2018. ....	26
Gráfico 2: Vocación y uso, Fuente: IGAC.....	29
Gráfico 3: Acceso de los hogares a servicios pú; Fuente: Encuesta Calidad de Vida, Dane 2014.....	32
Gráfico 4: WIFI gratis para la gente; Fuente: kienyke. ....	32
Gráfico 5: Crecimiento poblacional; Fuente: Encuesta Calidad de Vida, Dane, Colombia 2014.....	35
Gráfico 6: Distribución de población urbano rural, Fuente: DANE .....	35
Gráfico 7: Índice de pobreza absoluta; Fuente: elaboración propia con base en DANE. ....	42
Gráfico 8: Exportaciones en Colombia fuente; DANE 2016.....	42
Gráfico 9: Población desplazada en Colombia; Fuente: centro de memoria histórica. ....	50
Gráfico 10: Proyecto hidroeléctrico Quimbo; fuente: la CAM.....	57
Gráfico 11: Estado actual de las vías pavimentadas en el departamento del Huila 2018; Fuente: elaboración propia en base a información del instituto nación de vías. ....	60
Gráfico 12: Estado actual de las Vías sin pavimentar en el departamento del Huila 2018; Fuente: elaboración propia en base a información del instituto nación de vías. ....	60
Gráfico 13: Uso de suelos del Huila; fuente: Unidad de planificación rural agropecuaria. ....	63
Gráfico 14: Condiciones económicas Huila; Fuente: IGAC.....	77
Gráfico 15: Tasas de crecimiento de PIB total nacional, región Andina y Huila 2001-2013; fuente: DANE .....	77
Gráfico 16: Comportamiento mensual cantidad de ingresos a parques arqueológico del Huila; Fuente: SITYC.....	80

Gráfico 17: Cantidad de ingresos a playa juncal 2016-2017; Fuente: SITYC.....	81
Gráfico 18: Cantidad de ingresos centro recreacional los lagos 2016- 2017; Fuente: SITYC.	81
Gráfico 19: Mayor movilidad en el departamento de Tolima y Huila; fuente:	
CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN HUMANA DE LOS DEPARTAMENTOS DE TOLIMA Y HUILA. ....	86
Gráfico 20: Personas víctimas de desplazamiento forzado; Fuente: defensoría del pueblo. ....	89
Gráfico 21: sitios frecuentes de permanencia y su relación con el motivo para movilización de Tolima y Huila; fuente: CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN HUMANA DE LOS DEPARTAMENTOS DE TOLIMA Y HUILA. ....	89
Gráfico 22: clasificación general del territorio; Fuente: Oficina de planeación de Palermo. .	101
Gráfico 23: Patrimonio del municipio de Palermo; Fuente: Elaboración propia. ....	108
Gráfico 24: Condiciones económicas del municipio de Palermo; Fuente: Proyecto Sistema De Información Geográfica Municipal 2013. ....	113
Gráfico 25 :Red de gas natural; fuente: planeación municipio de Palermo.....	137
Gráfico 26: Red de alcantarillado; fuente: planeación municipio de Palermo.....	137

## LISTA DE MAPAS

Mapa 1: Localización municipio de Palermo, fuente: elaboración propia. ....	20
Mapa 2: Sistema ambiental de Colombia; Fuente: Elaboración propia. ....	21
Mapa 3: Infraestructura vial y de transporte; Fuente: Elaboración propia. ....	25
Mapa 4: Delimitación de uso de suelos, Fuente: Elaboración propia. ....	28
Mapa 5: Infraestructura de servicios públicos, Fuente: elaboración propia. ....	31
Mapa 6: Dinámica demográfica y poblacional; Fuente: elaboración prop.....	34
Mapa 7: Ubicación del patrimonio de Colombia. ....	37
Mapa 8: Condiciones económicas, Fuente: elaboración propia.....	41
Mapa 9: Rutas turísticas en Colombia; Fuente: elaboración propia.....	44
Mapa 10: Principales demostraciones culturales; Fuente: Elaboración propia.....	47
Mapa 11: Movilidad de la población; fuente: CNMH.....	49
Mapa 12: Índice de urbanismo por municipios según censo 2005; Fuente: universidad externado de Colombia.....	52
Mapa 13: Huila: 30% de su territorio ‘blindado’ contra explotación; Fuente: diario del Huila. .....	56
Mapa 14: Infraestructura vial del Huila; fuente: elaboración propia en base a información del instituto nación de vías. ....	59
Mapa 15: Delimitación de uso y actividad del suelo en el departamento del huila; Fuente: elaboración propia. ....	62
Mapa 16: Dinámica demográfica, Fuente: elaboración propia. ....	65
Mapa 17: Servicios públicos en el Huila, fuente: elaboración propia. ....	68

Mapa 18: Ubicación de estructuras consideradas patrimonio - Huila. Fuente: mapa-turístico-del-Huila. ....	70
Mapa 19: Economía del departamento del Huila; Fuente: IGAT. ....	76
Mapa 20: Rutas turísticas del Huila; fuente: mapa-turístico-del-Huila gobernación del Huila. ....	79
Mapa 21: Manifestaciones culturales más representativas en el Huila. Fuente: elaboración propia. ....	83
Mapa 22: Movilidad en el departamento del Huila; fuente: elaboración propia. ....	85
Mapa 23: Dinámica poblacional; Fuente: elaboración propia. ....	88
Mapa 24: Servicios dotacionales; Fuente: elaboración propia. ....	92
Mapa 25: Análisis ambiental, fuente: Elaboración propia, con base al proyecto ....	95
Mapa 26: Infraestructura Vial y De Transporte; fuente: elaboración propia. ....	97
Mapa 27: Servicios públicos de Pitalito, fuente: elaboración propia. ....	103
Mapa 28: Dinámica Demográfica Poblacional; Fuente: elaboración propia. ....	106
Mapa 29: Economía del municipio de Palermo; Fuente: planeación municipio de Palermo. ....	111
Mapa 30: Sitios turísticos de municipio de Palermo; Fuente, elaboración propia ....	115
Mapa 31: Mapa de eventos culturales; Fuente: Elaboración propia. ....	117
Mapa 32: Transito y Movilidad en el municipio de Palermo; Fuente: elaboración propia. ...	119
Mapa 33: Dinámica poblacional de Palermo; fuente: elaboración propia. ....	121
Mapa 34: Dotaciones municipio de Palermo; fuente: elaboración propia. ....	124
Mapa 35: Infraestructura vial y trasporte casco urbano; fuente: planeación de Palermo. ....	126
Mapa 36: Sistema ambiental cabecera municipal de Palermo; fuente: planeación de Palermo. ....	129

Mapa 37: Delimitación de uso de suelos casco urbano de Palermo, Fuente: planeación de Palermo.....	132
Mapa 38: Infraestructura de servicios públicos; fuente: planeación municipio de Palermo. .	136
Mapa 39: Patrimonio casco urbano de Palermo; fuente: planeación municipio de Palermo. .	139
Mapa 40: Condiciones económicas del casco urbano de Palermo; fuente: elaboración propia. .....	141
Mapa 41: Equipamiento turístico; fuente: elaboración propia. ....	144
Mapa 42: Equipamientos culturales de casco urbano de Palermo; fuente: elaboración propia. .....	147
Mapa 43: Tránsito y movilidad del casco urbano; fuente: planeación municipio Palermo....	150
Mapa 44: Proyectos de vivienda de interés social; fuente planeación municipio de Palermo. .....	153
Mapa 45: Zonas de espacio casco urbano de Palermo; fuente: elaboración propia. ....	154
Mapa 46: Prestación de servicios dotacionales casco urbano de Palermo; fuente: planeación municipio de Palermo.....	157
Mapa 47: Justificación de límites de área de interés; Fuente: elaboración propia. ....	163
Mapa 48: Problemática Sistema Ambiental- Polígono De Intervención; Fuente: elaboración propia.....	165
Mapa 49: Alternativa De Solución- Sistema Ambiental- Polígono De Intervención; Fuente: elaboración propia. ....	167
Mapa 50: Problemática Sistema Urbano - Polígono De Intervención; Fuente: elaboración propia.....	169

Mapa 51: Alternativa De Solución- Sistema Urbano - Polígono De Intervención; Fuente:  
elaboración propia ..... 171

Mapa 52: Problemática Sistema Social - Polígono De Intervención; fuente: elaboración  
propia..... 173

Mapa 53. Estudio previos propuesta urbana, fuente. Elaboración propia. .... 176

## INTRODUCCIÓN

El patrimonio cultural es un valor en sí mismo y también se considera un recurso endógeno importante para el desarrollo socio económico a la escala local, ocio y cultura se dan de la mano en la sociedad actual y el turismo cultural es la interface que los conecta; las orientaciones posibles de este turismo son varias, cultural, verde o simplemente buscando la tranquilidad, y como actividad económica cada vez está más presente en medio rural, frecuentemente en contexto de innovación con respecto al modelo territorial tradicional. (Terrado, 2008)

Se proyecta un equipamiento de potencial turístico y cultural que genere nuevas cadenas productivas y ofrezcan fuentes de empleo a la comunidad del municipio de Palermo- Huila debido a que se propuso el mejoramiento del sector, para ello se propone la realización de un parque cultural, que promueva todas sus expresiones artísticas como la danza, la música, el teatro y el más importante, las artesanías a base de Pindo o caña brava fuente de ingreso de muchos Palermunos, se incentivará el turismo brindando un abrebocas de las rutas turísticas que se encuentran por todo el municipio ofreciendo información mediante módulos y mostrando la riqueza natural del lugar mediante un mariposario que nos muestra la diversidad de mariposas que habitan en este territorio, con huertos que exponen las distintas especies de flores.



## CAPITULO I

### PROBLEMÁTICAS DE LA INVESTIGACIÓN

#### PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El 2017 es el año del turismo sostenible, declarado así por la Organización Mundial del Turismo, esto coincide con el primer año del posconflicto. Favoreciendo la percepción que tienen los extranjeros sobre el país y brindar la oportunidad de más turistas decidan visitarlo.

Esto dio como resultado la llegada de turistas en búsqueda de lugares que le ofrecen experiencias nuevas, cargadas de sabores como los que encontramos en el café y la sevillana, de colores y sonidos como los que encontramos en el río Tune, laguna el Juncal, entre otros; debido a esto un grupo de personas a transformado este interés en una oportunidad, realizando turismo rural de manera empírica y sin ninguna planeación.

Según el acuerdo N°. 010 de 2016 "Por medio del cual se adopta el plan de desarrollo denominado: "manos a la obra" para la vigencia 2016 — 2019 Sector promoción del desarrollo, empleo, tics y turismo, se encontró En el municipio una alta tasa de desempleo, por deficiente planificación del sector, No se tiene un clúster turístico que diagnostique, analice y proyecte el desarrollo turístico en el municipio, No existen rutas turísticas, no existe infraestructura preparada para el turismo, no existe operadores turísticos enlazados con la oferta de servicios del municipio, No se conoce sus atractivos. Por la baja capacitación de atención al cliente en la comunidad, es baja la calidad de los servicios de restaurante, alojamientos y oferta comercial, En general el turismo como generador de empleo y venta de servicios no tiene nada estructurado en el municipio perdiéndose la oportunidad de mejorar la calidad de vida de sus habitantes a través de este sector (HUILA, 2016).

Actualmente el sector turístico es reconocido por su importancia económica, social y cultural; la reactivación de la demanda turística del país, sumado a aspectos como el reto de fortalecer la función social del turismo, el reconocimiento de este sector como un pilar para el desarrollo local ha desembocado en la necesidad de fortalecer y dotar con espacios adecuados al municipio para ser competitivos en la realización de esta actividad, dar lugar a la existencia de líneas de trabajo, para así tener éxito en la recuperación del mercado interno y asumir el compromiso de captar corrientes internacionales significativas de turistas (Colombia, 2018).

El turismo puede convertirse en un eje del desarrollo sostenible de la población rural en el territorio del municipio de Palermo y de esta forma contribuir en la disminución de los índices de desempleo, ayudando al desarrollo auto sostenible desde el sector turístico, promoviendo distintas líneas de trabajo como la comercialización de servicios turísticos.

El municipio tiene deficientes ofertas turísticas, debido a la falta de planificación del sector en el municipio de Palermo – Huila, No existen rutas turísticas que conecten, los puntos con potencial para ello, ni existe infraestructura preparada para que estos puntos de interés sean aprovechados y utilizados por el turismo.

Debido a esto surgió un grupo de personas que se encuentran realizando turismo rural de manera empírica y sin ninguna planeación, esto ha traído consigo elementos positivos como el aprovechamiento de los recursos naturales para atraer turistas y negativos como la contaminación ambiental por desechos en algunas fuentes hidrográficas, a futuro puede traer consigo comercio informal.

## **PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN**

¿Cómo se puede conectar y explotar el potencial turístico del municipio de Palermo – Huila para generar una cadena productiva?

## **SISTEMATIZACIÓN DEL PROBLEMA**

. ¿Por qué no se ha implementado equipamientos e infraestructura incentivar el desarrollo actividades ligadas al turismo?

. ¿Por qué no se realiza un corredor turístico que genere conectividad entre los puntos con interés turístico en el casco urbano?

. ¿Por qué no se ha diseñado un espacio para los turistas donde se le garantice confort en su hospedaje o permanencia en el lugar?

## **OBJETIVOS**

### **OBJETIVO GENERAL**

Proyectar un equipamiento de potencial turístico y cultural que genere nuevas cadenas productivas y ofrezcan fuentes de empleo a la comunidad del municipio de Palermo- Huila.

### **OBJETIVO ESPECIFICO**

- Generar infraestructura con el fin incentivar la captación de nuevos turistas
- Implementar un corredor lúdico que ofrezca conexión entre los lugares de interés dentro del casco urbano.
- Plantear los equipamientos e infraestructura necesaria para garantizar confort en su hospedaje o permanencia en el lugar de los turistas.
- Crear espacios de uso educativo que permitan adquirir conocimientos con respecto a la flora, fauna e idiosincrasia del Municipio de Palermo

## JUSTIFICACIÓN

Palermo cuenta con múltiples lugares que poseen potencial turístico como lo son el Templo Colonial, la capilla de Betania, iglesia de Santa Rosalía, el cañón de los ídolos, la gruta de Santa Rosalía, camino real, cascada del fraile, la laguna del Juncal y las lagunas de Rosario.

Su territorio es rico en pisos térmicos por tal motivo es conveniente para la siembra de distintos cultivos como lo son el cacao y el café,

el departamento que conforma el nuevo Eje Cafetero en donde hay, no solo cantidad sino calidad, compromete a los caficultores que ahora son los grandes jugadores en un mercado que le apuesta al valor agregado y a los cafés especiales de inmejorable sabor y condición de siembra. (Núñez, 2017)

El turismo, en muchos países poco desarrollados e industrializados, optó por un desarrollo económico más sostenible, para las generaciones de fuentes de empleo y líneas productivas.

Parte de estos ingresos revierte en diferentes grupos de la sociedad y, si el turismo se gestiona centrándose prioritariamente en la atenuación de la pobreza, puede beneficiar directamente a los grupos más pobres mediante el empleo de la población local en empresas turísticas, el suministro de bienes y servicios a los turistas, la gestión de pequeñas empresas y empresas comunitarias, etc., con el consecuente impacto positivo en la reducción de la pobreza. (Marta Nello Andreu, 2013)

El ecoturismo se configura como una actividad generadora de beneficios económicos mediante los intercambios de productos o servicios, sociales y medioambientales ya que se respeta el entorno, se integra en la experiencia procurando su preservación. Es necesario tener en

cuenta a la población local como principal eje del ecoturismo en el destino y previniendo los diferentes impactos negativos será necesaria diseñar estrategias para su desarrollo,

a través de herramientas como la capacidad de carga turística del área protegida y el estudio de impacto ambiental. Así se pueden minimizar impactos negativos relacionados con la contaminación, la alteración de flora y fauna, la seguridad de algunos destinos, aparición de diferencias socioculturales. (Agüera, 2014)

El aporte de la investigación será para la conservación de la identidad del lugar, generación de nuevos empleos mediante la oportunidad que ofrece el turismo y sus distintos tipos como lo son el agroturismo, turismo rural o ecoturismo, potencializando la economía de un lugar sin desconocer la belleza natural que ya posee , dando a conocer sus productos en el ámbito nacional e intencional mediante la generación de espacios para la realización de actividades, que permitirán posiciones al el municipio en un lugar de ventaja con respecto a otros.

## LIMITES DE LA INVESTIGACIÓN

La investigación se ubicada en el municipio de Palermo- Huila tomara el centro poblado y las zonas rurales más próximas a Palermo como lo son San Juan, Nilo, Ospina Pérez y La Zona Urbana, el proyecto se desarrollará durante 18 meses que se repartirán en 3 etapas en las cuales se desarrollara la totalidad del proyecto que comprende la parte de diseño urbano y arquitectónico del lugar dirigido al turismo sustentable o amigable como el entorno.

Se tomará para el análisis la población en búsqueda de nuevas oportunidades como son, las personas desempleadas del municipio y los turistas que llegan por productos ya establecidos como la sevillana los llamados balnearios que han surgido en el sector y que toman más fuerza. Se analizará los productos que se están produciendo en el sector principal mente las microempresas para incorporarlos en proyecto ya que se busca impulsar el turismo mediante la apropiación de la región, de sus productos, mediante la inclusión de la población para generar conocimiento que nos de las pautas para diseñar como son las necesidades y oportunidades.

Según el E.O.T. del Municipio de Palermo en sus dimensiones ambientales cuenta con debilidades como altas pendientes con afloramientos rocosos, deterioro en áreas de protección hidria, Talas, rocerías, quemas indiscriminadas e incendios forestales. A su vez se pueden observar fortalezas como diversidad de pisos térmicos, Pertener a la cuenca del río Magdalena, microcuenca del río Tune, Yaya y la subcuenta del río Bache, Presencia de acuíferos, gran variedad de especies de flora y fauna.

Palermo es atravesado por Vías nacionales, departamentales (a Tolima, al Cauca, al Valle, troncal del Magdalena), cuenta con servicios de transporte Interdepartamental e Intermunicipal, según el E.O.T. se proyecta la construcción del aeropuerto de carga y pasajeros en el Municipio debido a su ubicación, topografía y la zona industrial y zona franca del departamento.

## ALCANCES DE LA INVESTIGACIÓN

El estudio será de carácter cualitativo y descriptivo debido a la necesidad de conocer, deducir la circunstancia que rodean el turismo y qué condiciones se está presentando; se aplicará en primera instancia la labor de describir las afectaciones en todas sus dimensiones económica, social y cultural, en este caso se describirá el turismo existente sus ventajas y desventajas. Se estudiará la población afectada mediante la recolección de datos que permita describan la situación tal y como es.

El grupo o población el cual será tomado en la realización de la investigación será la población que tenga como fuente de ingresos actividades relacionadas al turismo en Palermo, los empresarios de la región que buscan promocionar sus productos y la población de turistas que llegan al municipio en búsqueda de experiencias ecoturísticas.

La problemática se abordará desde un ámbito arquitectónico, se conceptualizará mediante la aplicación de teorías, planteamientos urbanísticos y arquitectónicos que pretenden dar soluciones, mediante espacios diseñados teniendo en cuenta variables específicas del lugar como clima, topografía, población y cultura.

Tabla 1  
*Metodología de investigación.*

FASES	ETAPAS	CONTENIDO
FASE 1	Investigación de carácter cualitativo y descriptivo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aspectos teóricos y generales</li> <li>- Elaboración trabajo escrito</li> </ul>
FASE 2	Pronóstico Diseño general	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Análisis e interpretación de resultados.</li> <li>- Propuesta de diseño</li> </ul>
FASE 3	Retroalimentación Diseño final	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Corrección y entrega de proyecto</li> <li>- Documento final.</li> </ul>

Fuente 1: Elaboración propia.



## **CAPITULO II**

### **MARCO TEÓRICO**

#### **BASES TEÓRICAS**

Se pretende fortalecer la cadena productiva del turismo en el municipio enlazándose por con ruta turística del norte del Huila que lo componen el municipio de Rivera, Neiva, Aipe y Villa vieja. Sus atractivos turísticos son los termales, festival folclórico Reinado nacional del bambuco, petroglifos, desierto de la tatacoa. Actualmente estos puntos están ya enlazados y conectados debido a el tramo vial Neiva-El Juncal que se construyó para la integración del departamento como eje vial del sur del país. que ejecutó la sociedad concesionaria Autovía Neiva Girardot S.A.S.

La concesión se consolidada mediante la integración de atractivos turísticos únicos como el camino real que cuenta una historia de más de 300 años o hermosas cascadas como del Fraile y de Guagua, otros atractivos culturales como los sombreros hechos en pindo y bebidas como la Sevillana.

## ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN

Complejo ecoturístico sustentable Luz y Guía, Cabrera E., Coellar I., & Paredes P., (2006)

Esta tesis se ha desarrollado con el objetivo primordial, de preservar y racionalizar la explotación de este recurso natural maravilloso, ubicado en la comunidad Luz y Guía de la Parroquia Molleturo del cantón Cuenca. Al contar con atractivos naturales de exuberante belleza como brotes de aguas termales, formaciones rocosas de gran magnitud, en las cuales se encuentra una variedad de fauna de alta fragilidad; los ríos que bordean dichos brotes; se hace indispensable aportar con la investigación y el diseño de un Complejo Ecoturístico, que responda a los principios actuales de Sustentabilidad, utilice conceptos de Arquitectura Bio-climática; y se adapte al medio en beneficio del desarrollo integral comunitario. Los objetivos específicos que se plantean como premisa son: - Analizar ejemplos similares que ayuden en la orientación del proyecto, e incentivar la aplicación de esta nueva propuesta arquitectónica.- Conocer los principios fundamentales de la Arquitectura Sustentable y aplicaciones bio-climáticas.- Conocer, estudiar y valorar el sitio de intervención, así como las necesidades comunitarias para la conservación de esta área natural.- Diseñar un Complejo Ecoturístico acorde a los conocimientos adquiridos.

Propuesta de diseño arquitectónico para el parque ecoturístico vista lago de la asociación cooperativa los pinos, García M., Quijano M. & Rodríguez J. (2013) tuvo como objetivo principal, Proponer un Diseño Ecoturístico que permita ampliar y mejorar el servicio que se brinda a los turistas dentro de las Instalaciones de la Cooperativa para potencializar su atractivo natural y convertirlo en un referente turístico, mejorando así la actividad económica de la zona.

Debido a que en la actualidad la Cooperativa no puede aprovechar al máximo el atractivo natural que representa el Lago de Coatepeque, por tal motivo el propósito del Proyecto es

explotar las potencialidades naturales con las que cuenta, promoviendo una cultura conservacionista, que actualmente no se da en nuestra sociedad por lo cual la elaboración del proyecto se enfoca en lograr la armonía entre la actividad turística y los recursos naturales. La investigación se dividió en tres fases investigación metodológica diagnóstico, la segunda pronostico diseño y la última retroalimentación diseño final.

Puerta del viento clúster ecoturístico en el municipio de Paicol, Murcia H.(2017) es una propuesta para incluir la riqueza natural y cultural del municipio de Paicol en el sistema nacional de áreas protegidas SINAD, generando políticas de educación para la conservación del patrimonio municipal con restaurantes e implementación de senderos, miradores y espacios promotores de alteridad en un ambiente natural que conecta toda la oferta ecoturística, fortaleciendo la práctica de esperología, rappel, ciclo montañismo como también superar el déficit hotelero articulado y armonizando las atracciones ecoturísticas del municipio con el desarrollo de un hotel sostenible convirtiendo a Paicol en un atractivo turístico a alto nivel con reconocimiento internacional.

Promueve el ecoturismo como método de conservación y protección de los valores naturales articulados y armonizados con el hotel. Consolidando espacios de experiencia, encaminados a la competitividad, bienestar mental, físico y espiritual.

## MARCO CONCEPTUAL

### Clúster Turístico

El concepto de clúster proviene de la economía industrial y su utilización se difunde a partir de los trabajos de Michael Porter (1990, 1999) que lo define como la concentración espacial de empresas interconectadas en base a una actividad productiva, incluyendo a las actividades proveedoras de insumos y conexas. Promueve la difusión de innovaciones, la creación de un mercado de trabajo y de proveedores especializados. (Varisco, 2015)

### Cadena Productiva

Este concepto se utiliza para describir cada uno de los eslabones que conforman la elaboración de un bien o servicio, desde su primera etapa como es la obtención de materia prima o recursos turísticos, su transformación, distribución y consumo, refleja las etapas y principales actividades desarrolladas por cada eslabón. En turismo se ha utilizado este concepto, que refleja principalmente las relaciones técnicas que vinculan los eslabones. (Varisco, 2015)



*Figura 1. Etapas de la cadena productiva del turismo fuente: La guía del ecoturismo*

### Turismo

Para la Organización Mundial de Turismo, el Turismo es el conjunto de actividades que realizan las personas durante sus viajes y estancias en lugares distintos de su entorno habitual, por un tiempo consecutivo inferior un año, con fines de ocio, por negocios y otros motivos, no relacionados con el ejercicio de una actividad remunerada en el lugar visitado. La utilización de

este amplio concepto permite identificar tanto el Turismo entre países como el Turismo dentro del propio país. (S. I. HERRERA, 2012)

### **Ecoturismo**

El coordinador de ecoturismo de la ONG internacional, la “Unión Mundial para la Naturaleza (UICN)”, indica que el ecoturismo es:

El viaje medioambientalmente responsable, a áreas relativamente poco alteradas, para disfrutar y apreciar la naturaleza a la vez que se promueve la conservación, tiene un bajo impacto ambiental y proporciona un beneficio socioeconómico a la población local. (VICENTE, 2018)

### **Capacidad De Carga Turística**

se refiere al nivel máximo de uso de visitantes e infraestructura correspondiente que un área puede soportar, sin que se provoquen efectos en detrimento de los recursos y se disminuya el grado de satisfacción del visitante, es decir es un importante instrumento que permite equilibrar el equilibrio entre la explotación comercial del recurso natural y la sostenibilidad del mismo. Para calcular la capacidad de carga ambiental se hace uso de la fórmula para determinar la carga física (Cifuentes, 1992)

$$CCF: V/a \times S \times t$$

V: visitantes

a: área ocupada

S: superficie disponible para uso del visitante.

t: tiempo necesario para hacer la visita

## MARCO REFERENCIAL

### Masaya

Masaya San Agustín combina fundado en el 2018 ofrece confort, diseño en el respeto del medioambiente construido con materiales de la zona como la Guadua. Se ubicado en las alturas del pueblo de San Agustín, el hostel ofrece una vista imponente vista sobre el cañón del rio Magdalena que los viajeros podrán disfrutar desde la terraza de su habitación o desde uno de los miradores de la propiedad. Una gran maloca del estilo de las casas comunitarias indígenas reúne las principales zonas sociales del hostel. Además de las actividades & eventos culturales, varias actividades ecológicas y al aire libre están ofrecidas a los viajeros para descubrir los tesoros de la naturaleza colombiana.



*Ilustración 1: Hostal Masaya; Fuente: masaya-experience.*

### **Azulik resort & spa maya**

Es un nuevo centro de arte multifacético ubicado en Francisco, México, que abrirá sus puertas a fines de noviembre del 2018. Es el último proyecto de Roth (Eduardo Neira), el fundador y diseñador.

Su diseñador fue consciente del medio ambiente y diseño para garantizar que este lugar no deje huella de carbono. Los espacios son una combinación refrescante e imaginativa de materiales de origen local que incluyen superficies de cemento pulido que ondulan de piso a techo y pisos de madera en bruto.

Estas estructuras antropomorfas tienen techos de dosel de Tíber y parecen crecer naturalmente desde el suelo, las habitaciones se conectan a través de puentes flotantes y caminos serpenteantes guiados por los espacios entre los árboles. El programa incluye un espacio de arte innovador, un laboratorio dedicado a la moda y Design, un estudio de grabación de vanguardia, así como residencias para artistas. En el corazón del centro, una escuela centrada en el lenguaje universal del arte y la artesanía reunirá a la población maya local, artistas residentes, estudiantes internacionales y académicos. (Santibañez, 2018)



*Ilustración 2: Azulik resort & spa maya; fuente: [www.azulik.com](http://www.azulik.com)*



*Ilustración 3: Azulik resort & spa maya; fuente: [www.azulik.com](http://www.azulik.com).*



## MARCO HISTORICO

El 8 de abril de 1912, la Asamblea del Huila fijó los límites del Municipio mediante la Ordenanza No. 26, aclarados mediante la Ordenanza No. 047 de 1916. año después de haberse constituido el departamento del Huila, al pueblo de Guagua, con 132 años de historia, contados a partir de del 7 enero de 1774, El 31 de agosto de 1906, un según el Diario Oficial No.12742 de 1906, el Ministerio de Gobierno, mediante Decreto 1048 del 31 de agosto, aprueba el Decreto 290 proferido por la Gobernación del Huila, en el cual se cambia el nombre del Municipio de Guagua por el de Palermo (HUILA, 2016)

El turismo es importante por el número significativo de visitantes los días domingos y festivos, se trasladan a los balnearios naturales más conocidos como son: El Centro Recreacional el Juncal, La Mesa de Hernández, El Pailón por la vía que de Palermo conduce a Santa María, balneario San Juan sobre el río Tune al margen derecho de la vía que de Palermo conduce a Teruel, y al santuario de Santa Rosalía a escasos 2 km sobre esta misma vía, a pesar de este movimiento poblacional el turismo no es explotado careciendo el municipio de equipamiento para este fin. (PALERMO, 2016)

En el año 2016 el Concejo Municipal de Palermo Huila mediante el ACUERDO No. 010 se presentó el proyecto del Plan de Desarrollo para el periodo. Constitucional 2016 —2019 denominado: "MANOS A LA OBRA", de conformidad con lo establecido en la Ley 152 de 1994; En el punto 11. DIMENSIÓN ECONÓMICA, se definió que existen pocos estímulos al emprendimiento empresarial, por poca estimulación para la creación de unidades de emprendimiento, falta apoyo a proyectos para generación de empleo. El municipio tiene deficientes ofertas turísticas, por poca planificación del sector no se tiene un clúster turístico que diagnostique, analice y proyecte el desarrollo turístico en el municipio (HUILA, 2016).

## MARCO LEGAL

El turismo en Colombia tiene una estructura institucional muy sencilla. En el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo se creó un Viceministerio de Desarrollo Empresarial del cual depende la Dirección de Turismo que es la instancia rectora de esta actividad en el país. Tanto la ley 300 de 1996 como el Decreto 210 de 2003 establecen las funciones y la estructura que maneja el sector. La formulación de políticas, la asistencia técnica a las regiones, la garantía de calidad a los usuarios de los servicios turísticos, el registro de los establecimientos que prestan los servicios turísticos, la producción de información estadística que oriente al sector, son los temas más destacados. (ESTHER EUGENIA OSORIO, 2010)

LEY 1558 DE 2012 que tiene como objeto el fomento, el desarrollo, la promoción, la competitividad del sector y la regulación de la actividad turística, a través de los mecanismos necesarios para la creación, conservación, protección y aprovechamiento de los recursos y atractivos turísticos nacionales, resguardando el desarrollo sostenible y sustentable y la optimización de la calidad, estableciendo los mecanismos de participación y concertación de los sectores público y privado en la actividad.

Manual para la creación de un Ecolodge, Plan de Negocio de Turismo de Naturaleza para Colombia marzo 2013, Este documento buscar ser una herramienta útil para el emprendedor en el proceso de creación de un Ecolodge, Aquí se proporciona las principales indicaciones y recomendaciones a seguir para quien desee desarrollar un negocio de Ecolodge en Colombia. Por otra parte, contando con conceptos homogéneos de aplicación para distintos destinos de Colombia, se logra desarrollar una oferta de alojamiento en la naturaleza fiable a nivel país, con garantías de calidad y servicios mínimos que satisfagan de forma competitiva las expectativas del mercado. (MinComercio, 2013)

## MARCO GEOGRÁFICO

El municipio de Palermo hace parte del departamento del Huila, está localizado a 320 Km. de la ciudad de Bogotá D.C; y a 17,5 Km de la ciudad Neiva, un tiempo de recorrido aproximado de 20 minutos; Se encuentra en la región Noroccidente del Departamento. Hace parte de la región Andina, localizado en el alto del valle del Magdalena al oriente de la cordillera Central. Los límites del municipio son al norte con el municipio de Neiva y Planadas, sur con los municipios de Yaguará y Teruel, oriente con los municipios de Rivera, Campoalegre y Neiva, al occidente con los municipios de Santa María y Neiva. (HUILA, 2016)

Sus suelos son regados por las aguas de los ríos Baché, Magdalena, Tune y Yaya. Con un Área urbana de 13.8890 Ha, Área Total: 92.2885100 Ha. Con unas temperaturas que oscilan entre los 15 °C en las zonas de las cordilleras y 27 °C para las zonas bajas, la cual corresponde a los valles, El casco urbano presenta una temperatura promedio de 26 °C.



*Mapa 1: Localización municipio de Palermo, fuente: elaboración propia.*

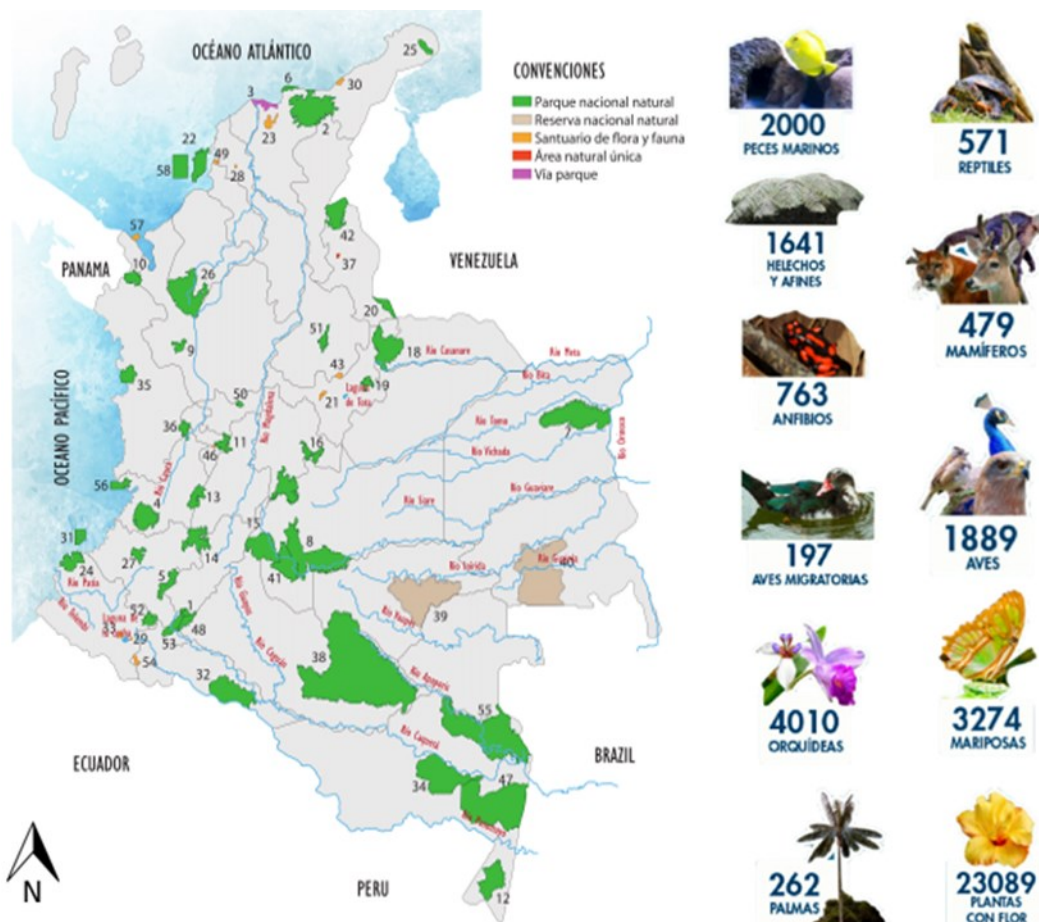
## MARCO OPERATIVO

### ANÁLISIS MACRO (PAÍS COLOMBIA)

### RELACIONES ESTÁTICAS

### SISTEMA AMBIENTAL

La autoridad en Colombia que regula el medio ambiente es el ministerio de ambiente (Minambiente) cuenta con el Sistema de Información Ambiental de Colombia “SIAC” que es un proceso de concertación interinstitucional encargado de la recolección de datos acerca del estado de los recursos ambientales su uso, vulnerabilidades y aprovechamiento.



Mapa 2: Sistema ambiental de Colombia; Fuente: Elaboración propia.

*Tabla 2 Zonas de protección.*

---

1. cueva de los guacharos	32. La Paya
2. sierra nevada de santa marta	33. Volcán Galeras
3. Isla de salamanca	34. Cahuinarí
4. farallones de Cali	35. Ensenada de Utría
5. volcán Puracé	36. Tatamá
6. Tairona	37. Los Estoraques
7. El Tuparro	38. Sierra de Chiribiquete
8. Sierra de la macarena	39. Nukak
9. Las Orquídeas	40. Puinawai
10. Los Katíos	41. Tinigua
11. Los Nevados	42. Catatumbo Barí
12. Amacayacu	43. Guanentá Alto Río Fonce
13. Páramo las Hermosas	44. Old Providence McBean Lagoon
14. Nevado del Huila	45. Isla de Malpelo
15. Sierra Nevada de Pisba	46. Otún Quimbaya
20. Tamá	47. Río Puré
21. Iguagué	48. Alto Fragua Indi – Wasi
22. Corales de las islas del rosario y san Bernando	49. El Corchal Mono Hernández
23. Ciénaga Grande de Santa Marta	50. Selva de Florencia
24. Sanquianga	51. Serranía de los Yaringuies
25. Sierra Macuira	52. Volcanos Doña Juana – Cascabel
26. Nudo de Paramillo	53. Serranía de Los Churumbelos Auka – Wasi
27. Munchique	54. Plantas Medicinales Río Orito Ingi – Anduve
28. Los Colorados	55. Yaigojé – Apaporis
29. Isla de la Corota	56. Uramba Bahía Málaga
30. Los flamencos	57. Acandí, Playón y Playona
31. Isla Gorgona	58. Corales de Profundidad

---

Fuente 2: Elaboración propia.

## ANÁLISIS

El área nacional es comprendida en 114'074.972 ha de las cuales 1'604.559 ha son cubiertas por cuerpos de agua los cuales crecen en temporadas de lluvia aumentando su caudal y generando inundaciones las cuales afectan a 13'156.953 ha.

La contaminación en el aire generada por los automóviles y fabricas es un problema que afecta a una ciudades más que a otras, la ciudad con mayor contaminación ambiental por este motivo es Medellín esto se debe a las numerosas fábricas y la cantidad de habitantes con vehículo particular, las cadenas montañosas que los rodean no permiten que el aire se disperse acentuando el problema, lo siguen de cerca ciudades como Bogotá y Cali con una extensión similar peor que se ubican en planicies permitiendo que el aire no que de acumulado en un solo lugar .

### **PROBLEMÁTICA**

Por la gran afluencia de quebradas y ríos como Magdalena, Patía, Cauca, Putumayo entre otros, en su territorio, cuenta con zonas que son amenazadas y afectadas por inundaciones y erosión. Riesgo por amenaza volcánica debido a los volcanes.

Los territorios que conforman sus principales ciudades como lo son Bogotá, Cali, Medellín y Bucaramanga se localizan en su mayoría en zonas con pendientes inclinadas debido a que se encuentran ubicadas sobre la cordillera de los andes que atraviesa el país. Son ciudades que por su acelerado crecimiento e industrialización amenazan los ecosistemas próximos a ellos debido a la contaminación que producen, el 58 % de la población colombiana percibe que la contaminación del aire es el principal problema.

El país tiene otros problemas como la deforestación en la amazonia, el uso de fracking, aumentar las áreas de protección, y su personal ya que actualmente solo se cuenta con un guardaparques por cada 50.000 hectáreas y la media en uno con cada 100 hectáreas y la minería ilegal.

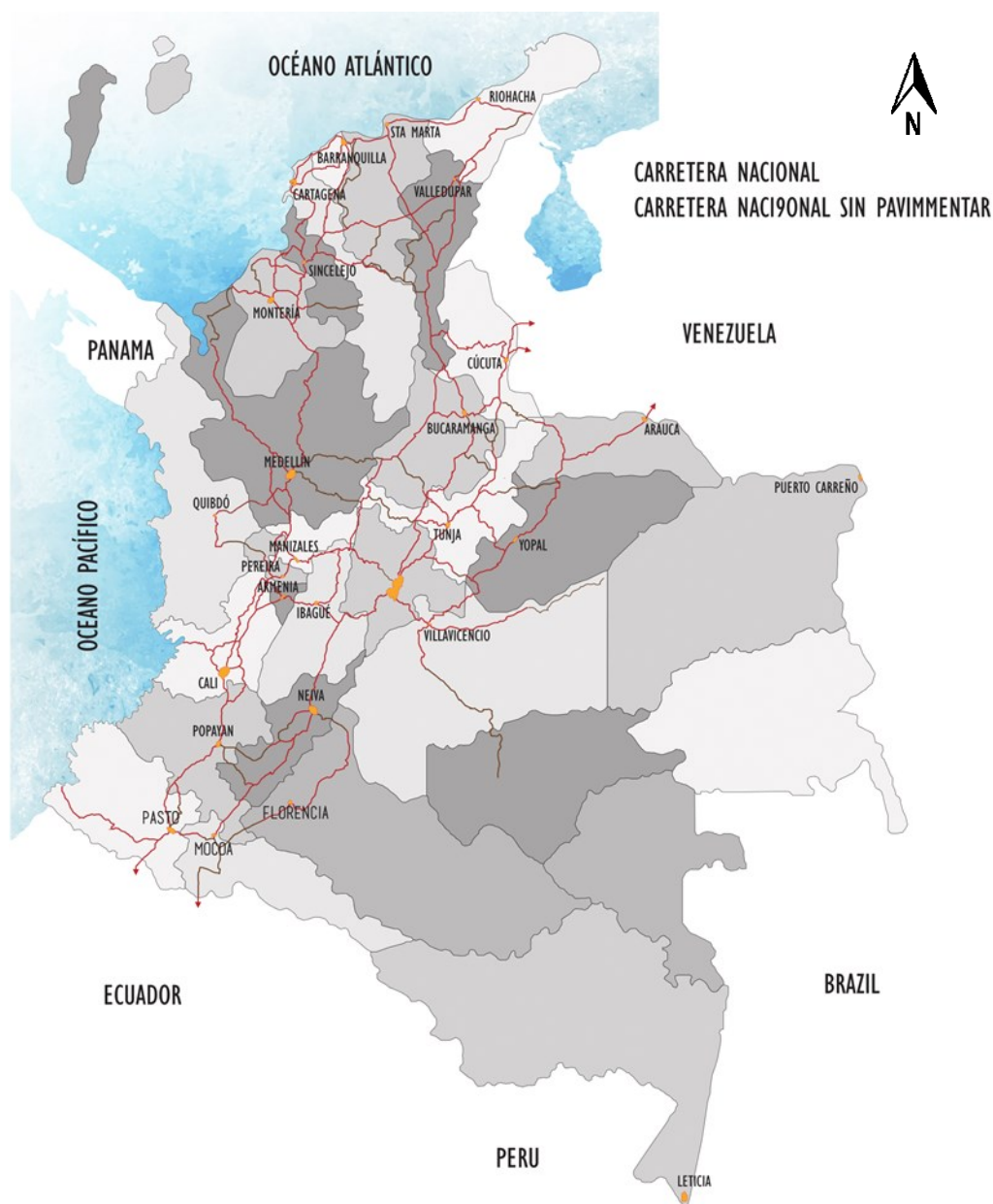
## **POTENCIALIDADES**

Colombia es un país con habitas contrastantes, que les dan hogar a múltiples especies, siendo considerado el primer país en diversidad de aves y orquídeas, segundo país en diversidad de plantas, anfibios, peces de río y mariposas, el tercer país en diversidad de reptiles y palmas, el cuarto país en diversidad de mamíferos (extrategiamedios, 2016) .

Lo componen, glaciares de alta montaña, bosques de niebla, paramos pantanosos, selvas ecuatoriales, pastizales abiertos, verdes llanuras, planicies desérticas, lagos, islas rocosas rodeadas por abundantes océanos, ríos y tierras antiguas inexploradas, cuenta en su territorio con 58 zonas de protección entre parques, reservas y santuarios.

## INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE TRANSPORTE

Colombia posee una ubicación estratégica y es considerada la puerta de entrada de Sudamérica y se ha convertido en el tránsito obligado para aquellas embarcaciones que necesitan llegar a las naciones que se encuentran ubicadas al Este y Oeste del país. (Legiscomex, 2014)



Mapa 3: Infraestructura vial y de transporte; Fuente: Elaboración propia.



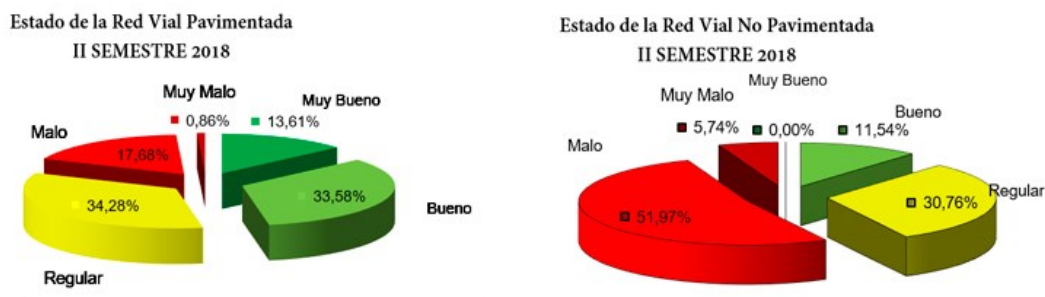








Gráfico 1: Estado de red vial; Fuente: Invias 2018.

Tabla 3

*Puntajes y Posiciones de Colombia referente a la Infraestructura según Foro Económico Mundial por medio del IGC.*

infraestructura	Puntaje (1-7)	Puesto (138 países)
 infraestructura de transporte	3.0	99
 Calidad de la infraestructura general	3.0	113
 Calidad de las carreteras	2.8	120
 Calidad de la infraestructura ferroviaria	1.4	104
 Calidad de la infraestructura portuaria	3.7	83
 Calidad de la infraestructura del transporte aéreo	4.2	76

Fuente 3: Cámara Colombiana de Infraestructura – Boletín Económico octubre 2016.

## ANÁLISIS

El estado de la red vial pavimentada se puede considerar que esta buena y cumple con su función según invias en el año 2018 y las vías sin pavimentar se encuentran en mal estado limitando la movilidad de los vehículos, en general las vías tienen buena cobertura, pero no la mejor calidad, somos uno de los países con mayor inversión en infraestructura de transporte, pero esto no se ve reflejado en la misma.

## **PROBLEMÁTICAS**

De la malla vial existente solo el 33,58 % es considerada muy buena y el 13,62 % como bueno, esto provoca no solo problemas de movilidad y conexión n entre ciudades si no que limita el crecimiento de estas y del país en general, lo hace menos competitivo y acentúa múltiples problemas sociales existentes como son los conflictos armados, la falta de oportunidades, de formación y de empleo.

Se evidencia que el problema no abarca solamente en cuánto se invierte, sino que además la calidad con que se debe realizar las construcciones es vital para un desarrollo en la infraestructura vial. De nada funciona los kilómetros que se construyen cuando no se realiza procesos como: estudios y diseños previos, la creación de programas de mantenimiento.

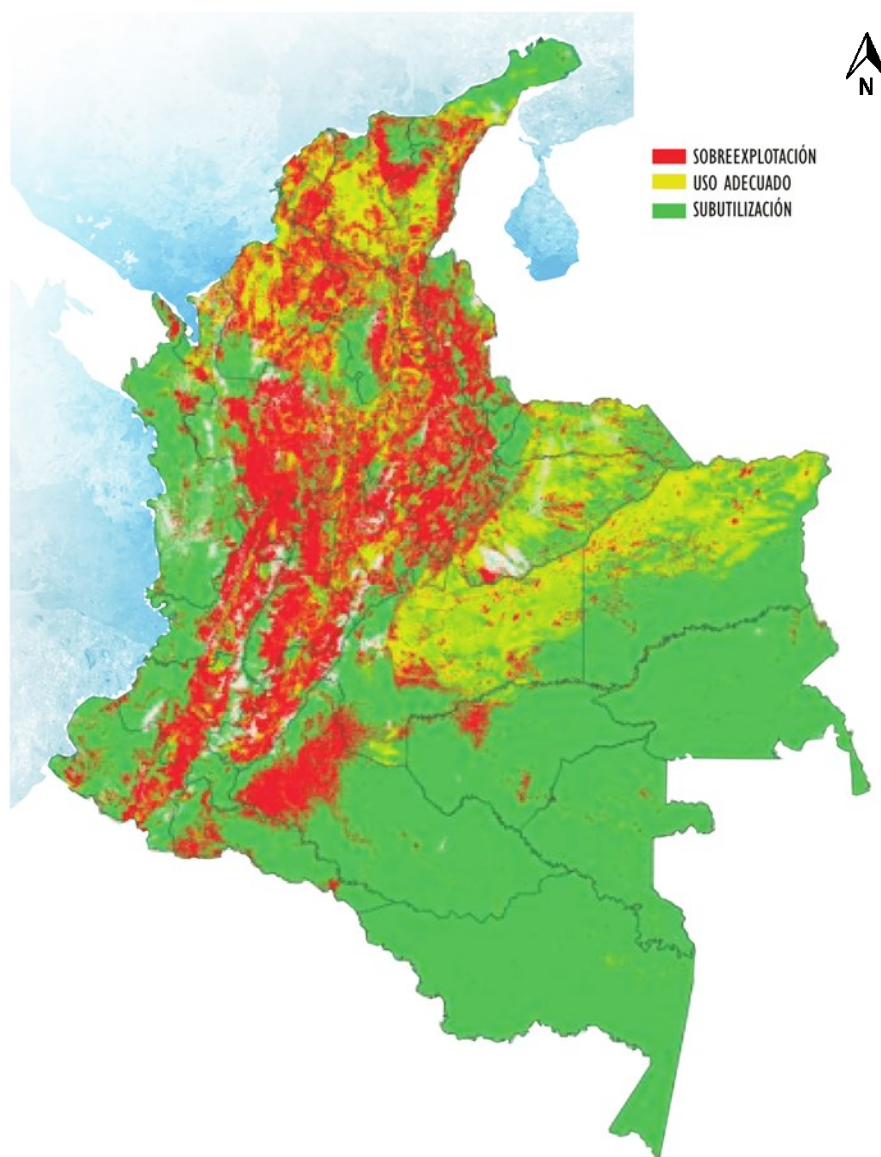
(MANUELA ALEJANDRA ACOSTA, 2017)

## **POTENCIALIDADES**

A pesar de su mal se están construyendo cada día más km y se está mejorando e interviniendo los existente con proyectos como, G11, La autopista al mar, túnel de toyo entre otros. Su ubicación es estratégica ya que Colombia está ubicada en un lugar propicio para la exportación debido a que limita con el océano atlántico, océano pacífico y une a américa del sur con centro américa.

## DELIMITACIÓN USO Y ACTIVIDAD DEL SUELO TERRITORIAL

El suelo hace parte de los recursos naturales de un país, con igual importancia que el agua y los bosques, no obstante, frecuentemente recibe menos atención, por eso, dependiendo de estudios realizados por instituciones encargadas como el Agustín Codazzi, se pueden observar la vocación para la que está dispuesta cada zona, dependiendo su ubicación y climatología, Distribución del uso del Suelo en Colombia.



Mapa 4: Delimitación de uso de suelos, Fuente: Elaboración propia.

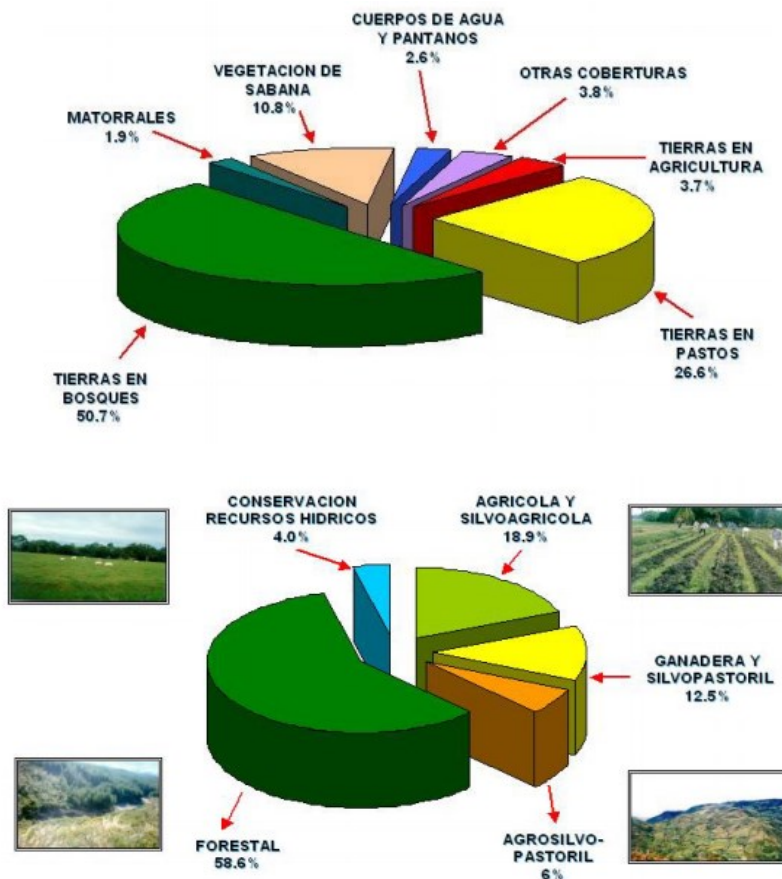


Gráfico 2: Vocación y uso, Fuente: IGAC

Tabla 4  
Vocación del suelo en Colombia.

Vocación	Hectáreas	%
Territorio agrícola	5.315.705	5
Territorio ganadero	34.898.456	13
Bosques, bosques fragmentados, con pastos y cultivos	65.767.667	60
Áreas húmedas	1.376.513	6

Fuente 4: IGAC.

## **ANÁLISIS**

La tierra en el campo debe estar regida por la capacidad productiva y la aptitud agrícola de los suelos, por directrices concretas que separen la agricultura industrializada, aunque sin un adecuado manejo ambiental los dos sectores causan daños irremediables en el medio, ya sea en grandes o pequeñas escalas. La mayoría del suelo son Bosques, bosques fragmentados, con pastos y cultivos, el territorio productivo es en su mayoría ganadero seguido del suelo agrícola.

## **PROBLEMATICAS**

Según el IGAT en el XVIII Congreso Nacional de la Ciencia del Suelo realizado en el año 2016 se afirmó que 32,7 millones de hectáreas ya presentan conflictos de uso del suelo, tanto por la sobrecarga de las actividades agrícolas y pecuarias o por el desperdicio del potencial productivo; es decir que en el 61% de esta área se hace un uso inadecuado de este recurso natural. La principal problemática de estos suelos con conflictos es la sobreutilización (codazzi, 2016)

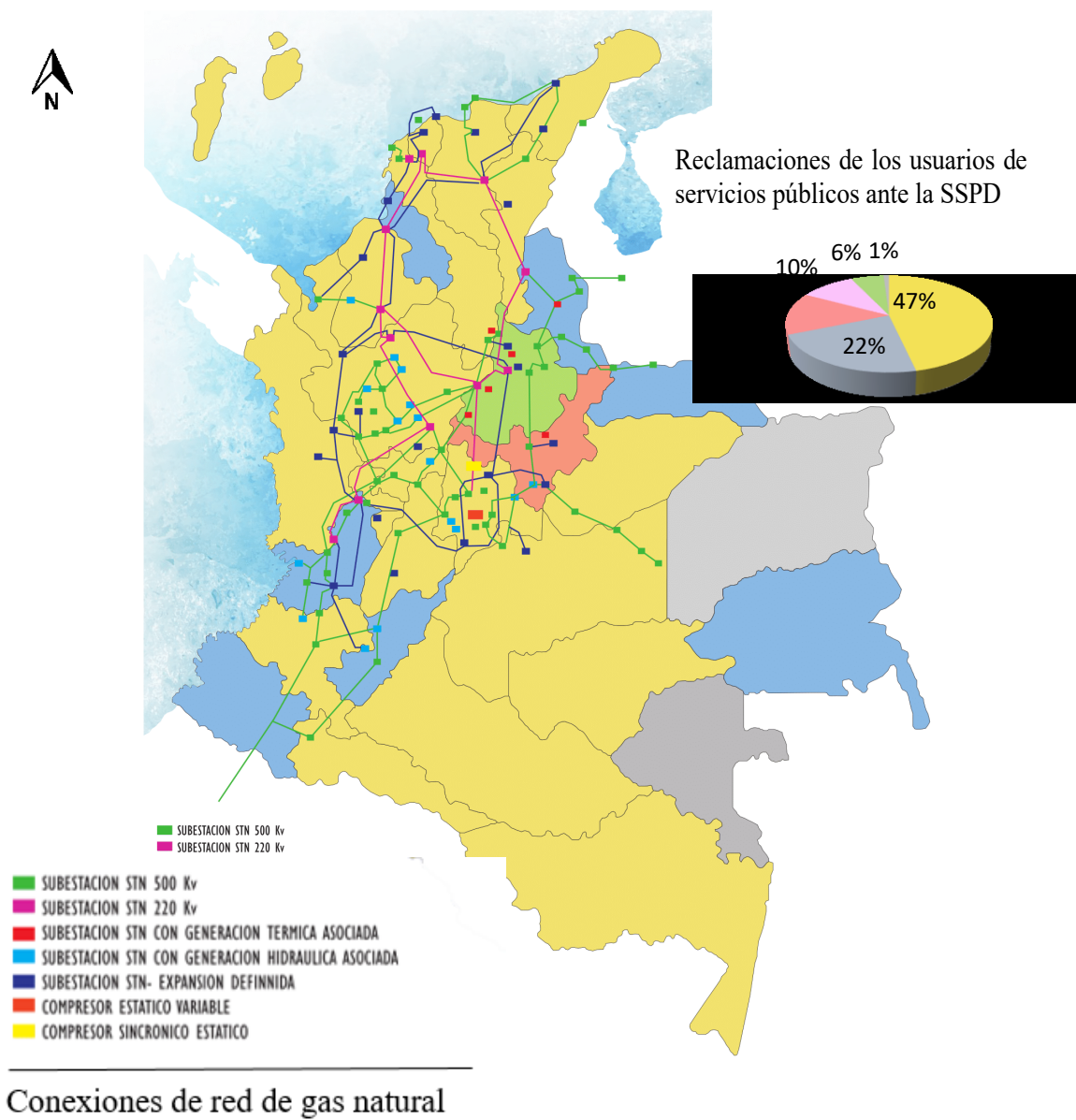
Aproximadamente la mitad de la población tiene problemas de uso de suelos asegura armando torrente Trujillo en su libro manejo sostenible y productivo del suelo, debido a que los terrenos con capacidad para la producción agrícola, en su mayoría están siendo destinado a la producción pecuarias que tiene como consecuencia la compactación del suelo, amplía la huella de carbono y dejando inerte el suelo para futuras generaciones.

## **POTENCIALIDADES**

Se han creado nuevas estrategias y políticas para superar el conflicto armado, entre estas se pretende asegurar el acceso al agro, la formalización de la tierra, las zonas de reserva, los programas de desarrollo con enfoque territorial, los incentivos al agro y uso adecuado del suelo.

## INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

La entidad encargada de ejercer inspección, vigilancia y control las entidades, empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios es la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, Superservicios, el cual es un organismo de carácter técnico, creado por la Constitución de 1991, que por delegación del presidente de la República de Colombia. (EPM, 2018)



Mapa 5: Infraestructura de servicios públicos, Fuente: elaboración propia.

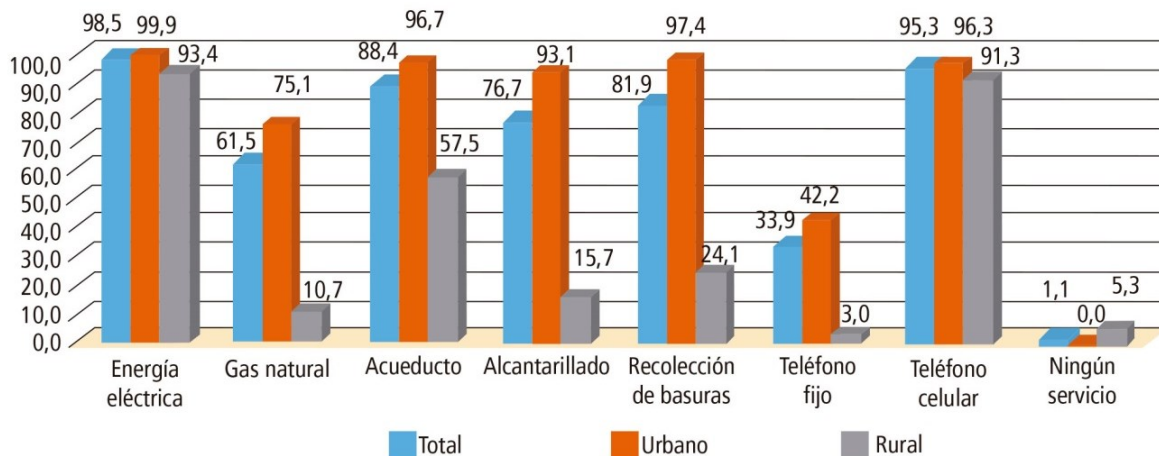


Gráfico 3: Acceso de los hogares a servicios públicos; Fuente: Encuesta Calidad de Vida, Dane 2014.

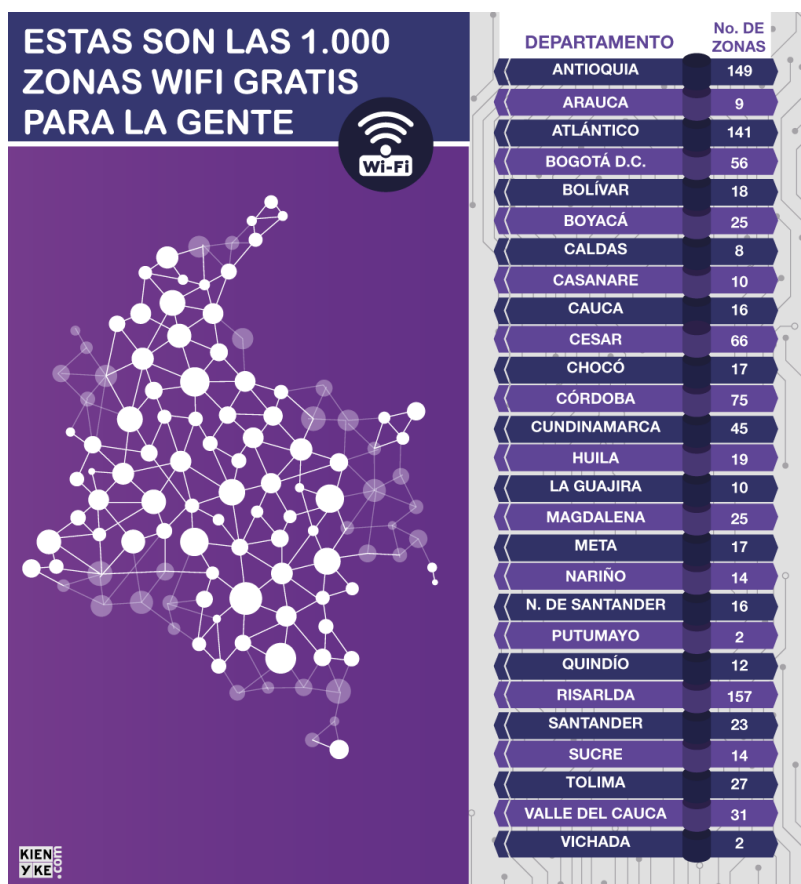


Gráfico 4: WIFI gratis para la gente; Fuente: kienyke.

## **ANÁLISIS**

La cobertura de energía eléctrica en todo el país es del 98,5%, una cobertura de gas natural del 61,5%, cuenta con servicio de acueducto el 88,4%, el alcantarillado tiene una cobertura del 76,7%, la telefonía fija a disminuido ha sido remplazada por la telefonía celular que suple el cérvico al 95,3% del país. Las zonas con menor cobertura son las que limitan con la amazonia.

## **PROBLEMÁTICAS**

En las zonas rurales es deficiente el servicio en gas natural, acueducto, alcantarillado, recolección de basuras y telefonía fijo. Presenta inconformidad o problemas con el servicio las zonas que cuentan con él, por eso es importante no solo la cantidad si no tener en cuenta la cálida.

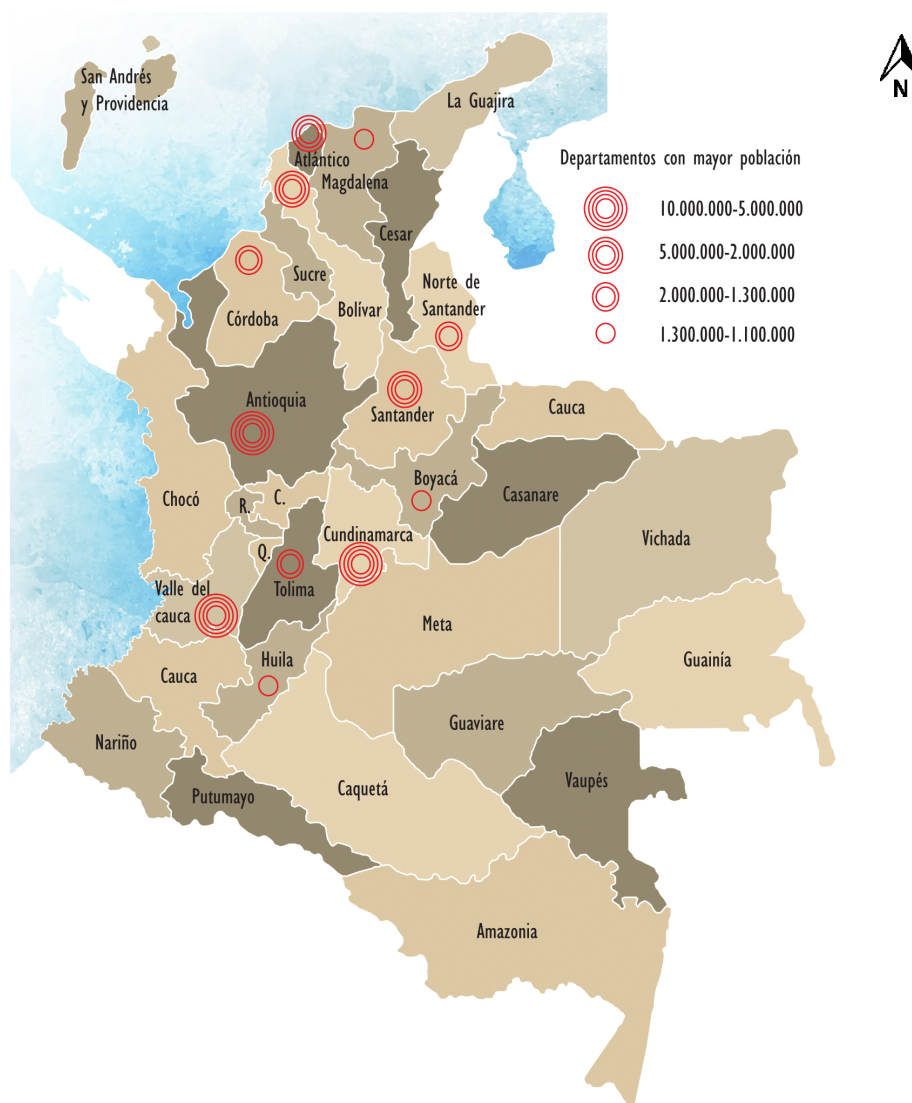
## **POTENCIALIDADES**

El gobierno ha generado políticas, proyectos y decretos que buscan fortalecer el cubrimiento de los servicios, con proyectos como son la TDT (Telefonía Digitas Para Todos, WIFI gratis para la gente, entre otros. A nivel urbano el cubrimiento de los servicios públicos de del 95 % en promedio.



## DINAMICA DEMOGRAFICA POBLACIONAL

El tamaño de la población y su crecimiento han sido objeto de múltiples estudios debido a su estrecha relación con factores socioeconómicos como el empleo, la producción y el bienestar. Es de conocimiento general, por ejemplo, si la población de un país crece más rápidamente que la producción total, el resultado será una reducción en la porción del producto asignada a cada individuo. (Manuel, 2002)



Mapa 6: Dinámica demográfica y poblacional; Fuente: Elaboración propia.

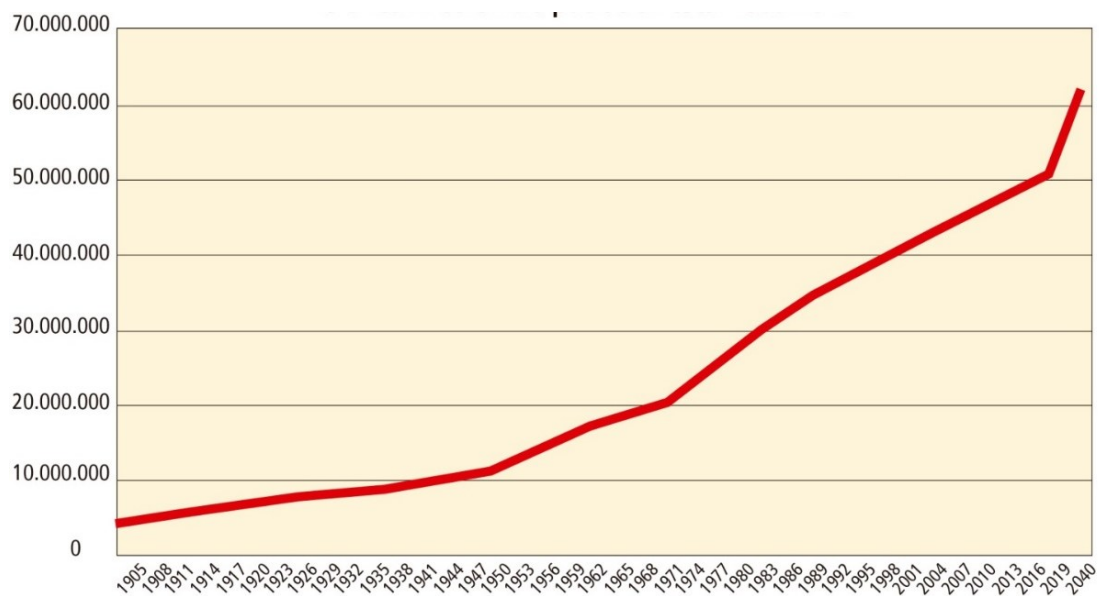


Gráfico 5: Crecimiento poblacional; Fuente: Encuesta Calidad de Vida, Dane, Colombia 2014.

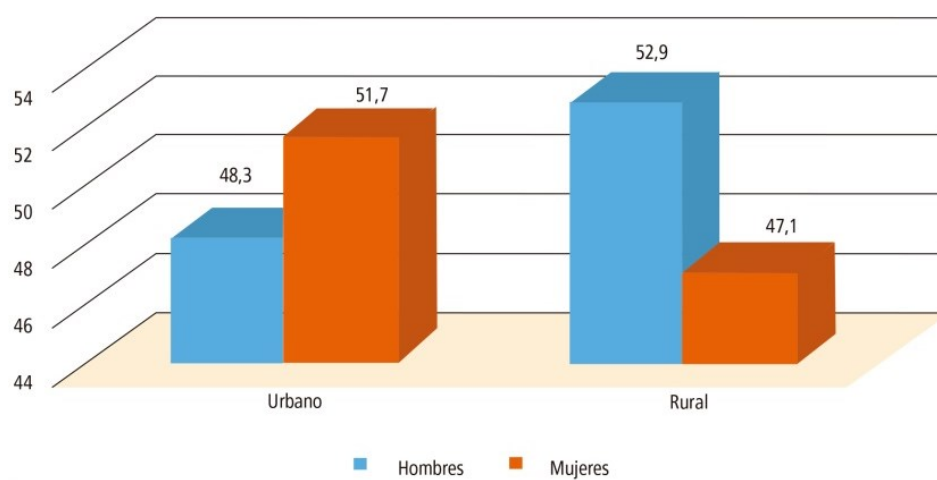


Gráfico 6: Distribución de población urbano rural, Fuente: DANE

## **ANÁLISIS**

Los resultados demográficos obtenidos se encontraron demostraron que las ciudades con mayor población son Bogotá, Medellín y Cali; en las zonas urbana la población en su mayoría son mujeres a diferencia de la zona rural donde la mayoría son hombres. Se muestra cómo las mayores tasas de fecundidad, el mayor riesgo de embarazo adolescente, el menor acceso a métodos de planificación familiar y los menores niveles de educación se presentan en las mujeres que viven en los departamentos de la periferia del país (Costa Caribe, Nuevos Departamentos y Costa Pacífica), especialmente en la zona rural. (Manuel, 2002).

## **PROBLEMÁTICAS**

Desde finales del siglo XV hasta nuestros días el número de homicidios, asesinatos y desapariciones forzadas han sido un factor que incide en el crecimiento de la población y en los lugares donde se han concentrado. No obstante, a partir de mediados del siglo XX se observa un crecimiento poblacional acelerado; para el año 2040 las proyecciones indican que los habitantes de Colombia alcanzarán la cifra de 62,2 millones. (Anzola)

## **POTENCIALIDADES**

La población está creciendo y con promesas de paz en el horizonte se espera que la siga al alza, las personas que fueron desplazadas por el conflicto regresen a sus lugares de origen, según el DANE Para el cuarto trimestre del 2018pr del total de nacimientos ocurridos (162.928), el 51,3% fueron hombres y el 48,7% fueron mujeres. Para el cuarto trimestre de 2017 esta proporción fue similar, ubicándose en 51,2% para hombres y 48,8% para mujeres.

Se espera re densificar las ciudades grandes, pequeñas e intermedias, para lograr mayor espacio público y mejorar la calidad de vida de la población tanto rural como urbano, para ello será clave la planificación por parte de cada localidad.

## PATRIMONIO


Colombia le apuesta hoy a un enfoque integral para la gestión de su patrimonio cultural. Las políticas públicas para la gestión, protección y salvaguardia del patrimonio cultural material e inmaterial colombiano reconocen a las comunidades el papel fundamental de identificar y valorar sus manifestaciones culturales materiales e inmateriales. En este sentido, se concede que son las comunidades las que, como usuarias, lo crean, lo transforman, lo heredan y le otorgan valor.



*Mapa 7: Ubicación del patrimonio de Colombia.*

## Convenciones



 **Piedra del Peñón**




 **Caño Cristales**



 **Ciudad Escondida**



 **Mar de los siete colores**



 **Vista De Ballenas**



 **Ciudad Amurallada**



 **Parque San Agustín**



 **Nevados**



 **Parque Amacayacu**



 **Santuario de Las Lajas**



 **Barichara**



 **Villa de Leyva**

## **ANÁLISIS**

El patrimonio en Colombia es comprendido en sus diez (10) bellos pueblos de arquitectura colonial que se ubican en la zona norte del país, el patrimonio dejado por sus antepasados indígenas como las estatuas de piedra que se encuentran en el parque arqueológico de san Agustín y ciudad perdida ubicada en la sierra nevada de santa marta y finalizando con los hermosos parajes que pueden ser observados por todo el país.

## **PROBLEMATICAS**

Si bien es estado tiene normas para su conservación en los pueblos y ciudades que tienen esta característica constituyen un desafío, por buscar conservar las construcciones antiguas echas principalmente en época de la colona, se limita a las ciudades en su crecimiento, es necesario tomar medidas urbanísticas que mejoren la calidad de espacio público y les permita crecer como ciudad sin perder su carácter patrimonial.

Usualmente en ciudades como la de Cartagena con la ciudad amurallada esta constituye uno de los atractivos patrimoniales más reconocidos a nivel mundial, este nos muestra las grandes brechas y contrastes sociales que hay en nuestro país, según el tiempo el 29,1 por ciento de los cartageneros vive en condiciones de pobreza y el 5,5 por ciento en la pobreza extrema, en contraste con personas que viven en propiedades como apartamentos desde 1.766 millones de pesos. Las villas valen un poco más. Las hay desde 3.656 millones de pesos.

## **POTENCIALIDADES**

A este lo todos los bienes materiales e inmateriales de nuestro país conforman el patrimonio nacional. Constituye nuestra identidad como nación. en muchos pueblos de Colombia como villa de Leyva, Barichara y todos los pueblitos que podemos observar en el llamado eje cafetero permite la apropiación de parte de sus ciudadanos por su territorio, preservarlo para heredarlo a las generaciones futuras.

Se cuenta con 15 pueblos que son considerados patrimonio Gracias a la belleza de estos lugares cada día más personas visitan y conocen estos lugares, según Corpo-turismo, informa que el año pasado la llegada vía aérea de pasajeros extranjeros colombianos aumentó 13,6%, frente a registros de años anteriores. En 2015 llegaron 1.746.469 personas Colombia.

El patrimonio natural de un país está conformado por las formaciones geográficas: montañas, cerros, ríos, arroyos, lagos, cascadas; paisajes naturales: bosques, praderas; parques y reservas naturales; la fauna y la flora. Colombia es unos de los países más diversos, a pesar de su extensión cuenta con una amplia variedad de pisos térmicos y paisajes increíbles que atraen más turistas.

## RELACIONES DINAMICAS

### CONDICIONES ECONOMICAS

Colombia se posiciona como la cuarta economía más grande de América Latina, se encuentra dentro de las 31 mayores del mundo. Hace parte de los CIVETS (Colombia, Indonesia, Vietnam, Egipto, Turquía y Suráfrica), que lo conforman economías emergentes con alto potencial de desarrollo. En 2012 entró en vigor el Tratado de Libre Comercio entre Colombia y Estados Unidos. El acuerdo se suma a los ya 10 tratados vigentes.



Mapa 8: Condiciones económicas, Fuente: elaboración propia



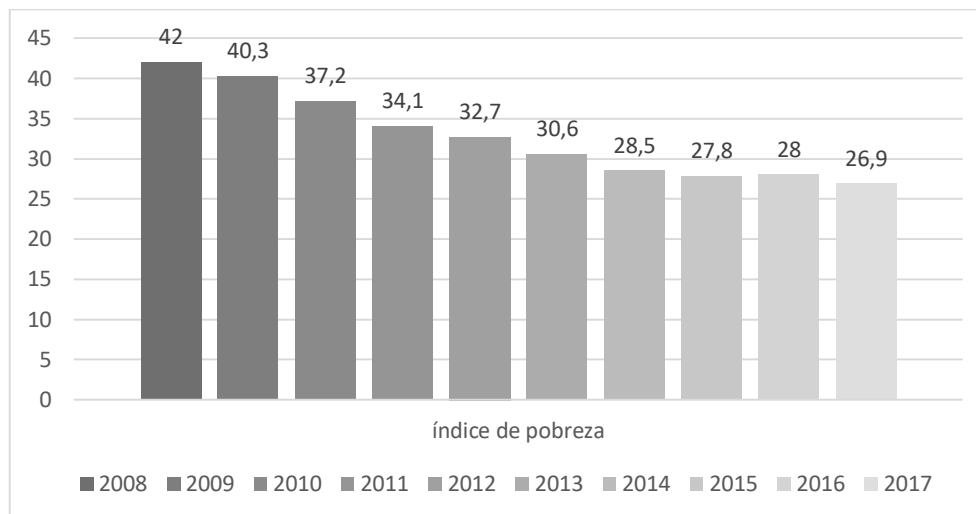


Gráfico 7: Índice de pobreza absoluta; Fuente: elaboración propia con base en DANE.

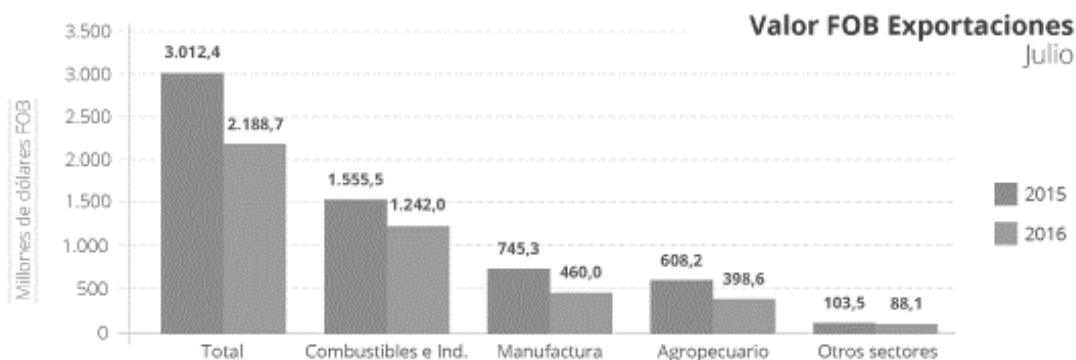


Gráfico 8: Exportaciones en Colombia fuente; DANE 2016.

## ANÁLISIS

Al país ingresan por los puertos buenaventura, Cartagena, Santa Marta y Barranquilla 1.555,5 Millones de dólares por exportaciones de combustibles, 745,3 por manufacturas, 606,2 agropecuario en el año 2015, pero se vio un descenso en el 2016. Pero a pesar de esto el nivel de pobreza en el país disminuye todos los años.

## **PROBLEMÁTICA**

La producción de drogas en Colombia se ajusta a la teoría de un economista clásico francés, Jean Baptiste Say (1803), quien acuñó la ley que dice que la oferta crea su propia demanda. De ello se desprende que la producción de drogas ilícitas crea una demanda perjudicial para el usuario. Muchos de los recursos de Colombia se han utilizado para combatir los problemas de drogas y la guerra civil que ha durado casi medio siglo.

La caída del precio del petróleo no es una sorpresa, ya que es fácilmente predecible por las leyes y teorías de oferta y demanda. Según Rosario Córdoba Garcés, presidenta del Consejo Privado para la Competitividad “el capital humano es esencial. La productividad laboral en Colombia es una de las más bajas de América Latina, y eso tiene que ver con la calidad y cobertura de la educación en el país”.

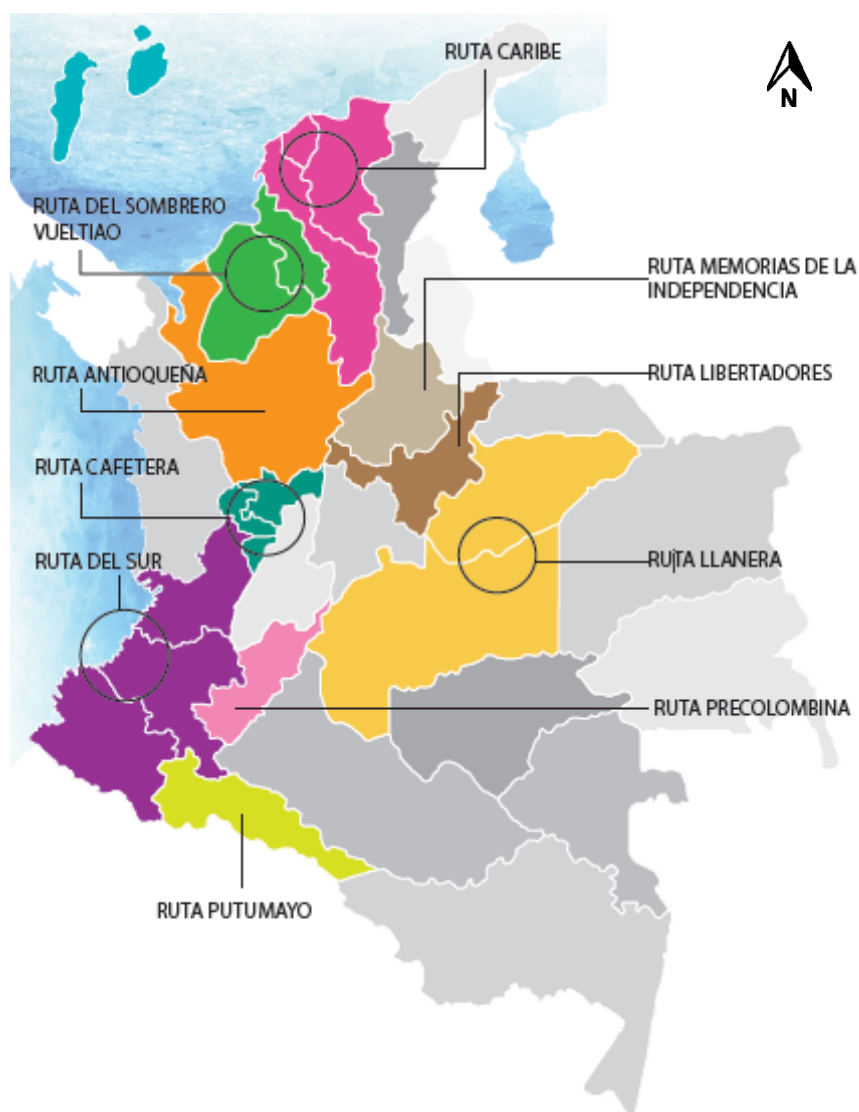
## **POTENCIALIDADES**

Colombia crece más rápido que el promedio de Latam. El PIB per cápita se duplicó en los últimos 10 años. Es la Cuarta economía de Latam por tamaño (USD 388 mM) después de Brasil (2.457), México (1.275), Argentina (499) y mayor a Chile (286) y Perú (221). El ingreso por persona ha crecido en promedio un 5,6% en los últimos 10 años.

En el sector industria podemos encontrar, el Farmacéutico Potencial en genéricos (bajos costos), Ventaja geográfica (centro del mercado latino); en Alimentos procesados, alta disponibilidad de materias primas, Demanda mundial en ascenso; Petróleo y Químicos desarrollo de clústeres de productos químicos en la costa atlántica.

## TURISMO

El turismo es una actividad económica importante para el país. El encargado de su regulación es el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. Los parques nacionales naturales de Colombia y los Territorios Indígenas son de los lugares más apetecidos por los turistas extranjeros que visitan Colombia. Los turistas que visitan Colombia provienen de países vecinos de Latinoamérica y el Caribe, Norteamérica y Europa.



*Mapa 9: Rutas turísticas en Colombia; Fuente: elaboración propia.*

## **ANALISIS**

Colombia ofrece 11 rutas turísticas donde ofrece todo tipo de experiencias, ruta del caribe tiene entre sus atractivos la playa, el mar, la ciudad amuralla, la ciudad donde se celebra uno de los carnavales más grandes del mundo como lo es barranquilla, y parques naturales como la sierra nevada y el parque Tayrona.

## **PROBLEMÁTICA**

Colombia no cuenta con rutas dirigidas a un tipo específico de turistas en cada una de ellas podemos obtener distintas experiencias para la categorización debería realizarse también dependiendo del turismo que se desea ya sea turismo de aventura, eco turismo, turismo religioso entre otros.

Las rutas no cuentan con la mejor conectividad, ni accesibilidad y esto es debido a factores externos como lo son el mal estado de la vía vial, la inseguridad en algunas regiones ya sea causada por delincuencia común o por grupos armados que aun persisten en el país.

## **POTENCIALIDADES**

La ruta del sombrero Vueltiao nos ofrece Playas maravillosas llenas de música y folklore rodeados de extensas llanuras, Conocer el histórico sombrero que están representativo de la cultura colombiana y ricos en artesanías provenientes de la cultura indígena Zenú.

Ruta antioqueña En un circuito de tres pueblos patrimonio – Santa Fe de Antioquia, Jardín, Jericó vivirás la historia de la colonización antioqueña y la Independencia. Calles, parques y plazuelas de fachadas blancas con coloridos balcones y ventanas de madera son el paisaje de la puesta que acompaña la parafernalia de la cultura del café, las flores y la arriería.

Ruta cafetera Entre un hermoso paisaje de montañas, cafetales, guayacanes, yarumos, guaduales y platanales, se encuentra en Colombia una ruta de 62 municipios que esconden en su esencia la magia del café natural.

Ruta del sur auca y Nariño se funden en expresiones religiosas, gastronómicas y arquitectónicas sin igual. La religiosidad de Popayán y los carnavales de Blancos y Negros de Pasto son muestras culturales de una región en la que se mezclan las razas y las identidades del sur del país.

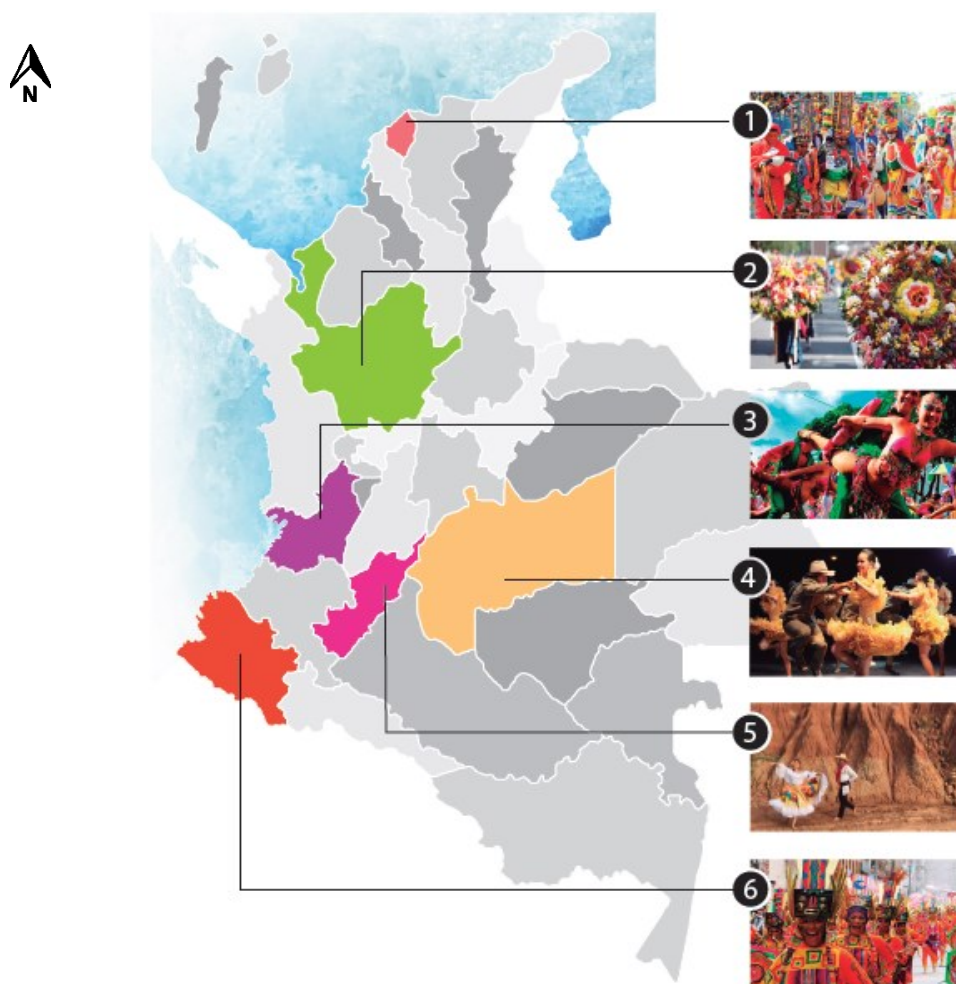
Ruta putumaya es considerada por Min comercio como la puerta de la Amazonía, un territorio mágico de naturaleza y misticismo en el que coexisten 12 culturas indígenas. Los ríos, quebradas y cascadas de aguas pulcras convierten al Putumayo en un destino para la aventura, el deporte y la relajación.

Ruta precolombina en ella podemos Montañas andinas invitan a la aventura. Recorrer la ruta de los Andes te permitirá contemplar bellos paisajes, practicar deportes náuticos en el río Magdalena, conocer fincas cafeteras y hacer avistamiento de aves en los diferentes Parques Nacionales Naturales que se encuentran en esta región. El territorio cuenta con múltiples rutas, pero se mencionaron algunas de las más conocidas.

## CULTURA

Las manifestaciones culturales de los pueblos en Colombia, usualmente alegres y coloridas, se hacen visibles en festivales y carnavales en los que la música juega un papel protagónico.

Nuestras raíces también se reflejan en artesanías y parques arqueológicos, así como en pinturas y esculturas de grandes artistas.



Convenciones:

<b>1</b>	carnaval de barranquilla	<b>4</b>	Torneo Internacional del Joropo
<b>2</b>	Feria de las Flores	<b>5</b>	Festival folclórico de san pedro
<b>3</b>	Feria de Cali	<b>6</b>	Carnaval de Blancos y Negros

*Mapa 10: Principales demostraciones culturales; Fuente: Elaboración propia.*

## **PROBLEMÁTICA**

Es este caso sería adecuado retomar desde el tiempo de la colonia donde perdimos parte de nuestra cultura, el amor y respeto por la tierra que tienen los indígenas o también hermanos mayores, se perdió hoy en día se pretende recupera la concientización y apropiación de nuestra naturaleza.

La cultura del colombiano está muy atrasada en comparación con otros países y con esto no me refiero a perder nuestra identidad (alegría, perseverancia, recursividad, etc.) si no tomar otros valores o virtudes para mejorarla como el respeto por el espacio público, las normas de tránsito, con la comunidad, amor a la naturaleza entre otro; factores que faltan por mejorar.

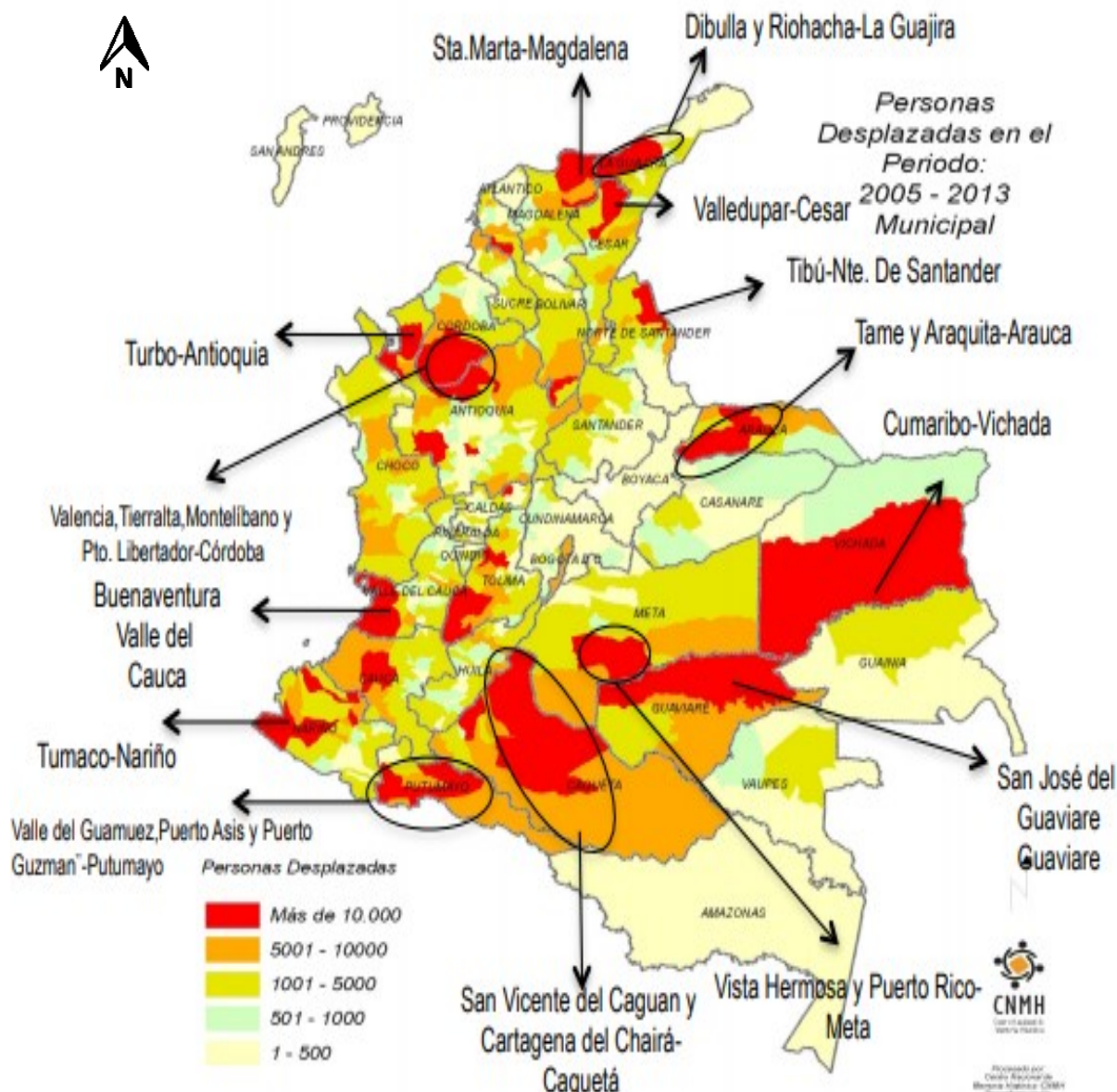
## **POTENCIALIDADES**

Nuestra cultura es tan rica como lo somos es pisos térmicos, es un país lleno de color, alegría e ingenio donde cada región tiene unas características muy específicas. Donde cada lugar cuenta historias distintas, festeja distinto y a si mismo viven.

La amabilidad, hospitalidad, alegría y gentilismo no son electos que puedan ser medidos con número, pero la percepción de la mayoría coincide en estos tributos, los cuales favorecen a prácticas como el turismo, donde este factor se vuelve fundamental para que el turista no solo venga y conozca s que quiera regresar.

## TRÁNSITO Y MOVILIDAD

El narcotráfico, el surgimiento de actores armados reconocidos como la insurgencia y de otros actores igualmente armados que argumentaron en su surgimiento el combate a la guerrilla, así como de agentes del estado, ha influido fuerte mente en la movilización de la población.



Mapa 11: Movilidad de la población; fuente: CNMH.



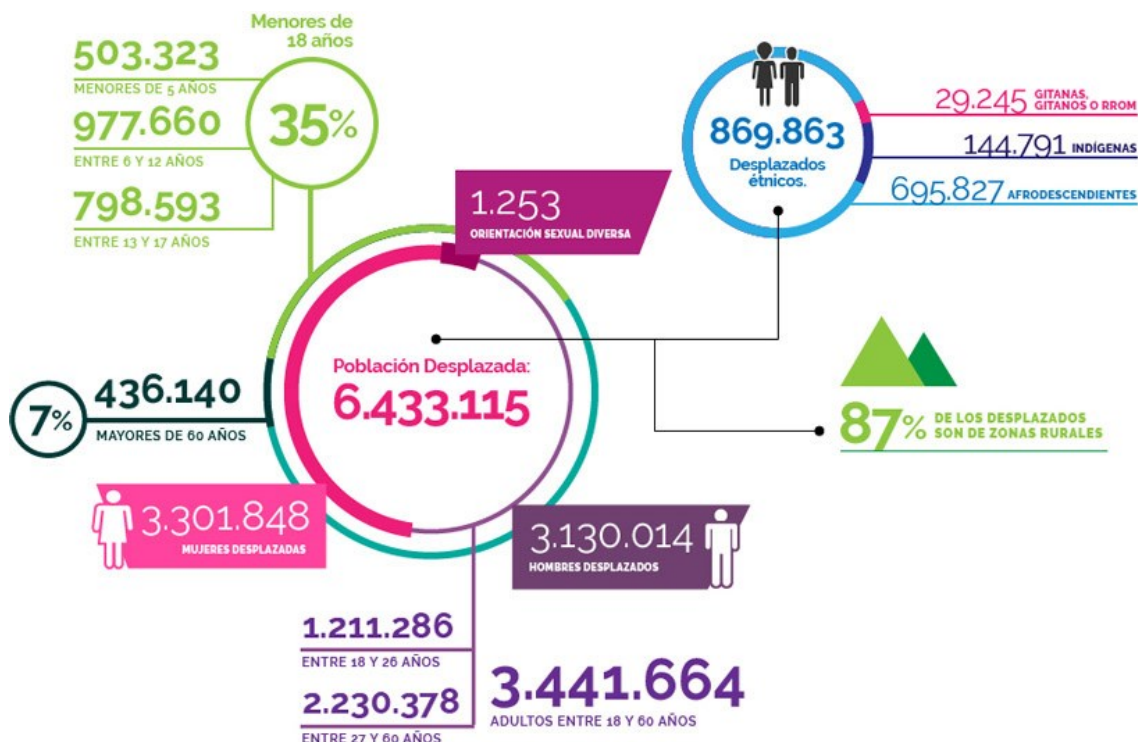


Gráfico 9: Población desplazada en Colombia; Fuente: centro de memoria histórica.

## ANÁLISIS

En la década de los ochenta, por su estratégica ubicación geográfica, el Urabá se convirtió en la principal zona de consolidación del narcotráfico, El alto flujo de personas desplazadas en el Urabá estuvo marcado por la incursión de la segunda generación paramilitar en la región, a comienzos de la década de los noventa, proveniente del departamento de Córdoba, El país huye y se divide en dos. Hacia el norte dominan los paramilitares; mientras que en el sur las guerrillas y los paramilitares.

En un escenario de post-desmovilización paramilitar, el conflicto parece intensificarse en el sur del país. Se destacan los altos flujos de desplazamiento en ciudades portuarias con salida hacia el océano pacífico y atlántico.

## **PROBLEMÁTICA**

El desplazamiento entre ciudades debido a la cordillera suele ser trayectos largos con muchas pendientes y curvas, dificultando la movilidad. Es un país muy centralizado los desplazamientos poblacionales se hacen de la ruralidad a ciudades pequeñas y de ciudades pequeñas o intermedias a ciudades grandes como Bogotá, Cali y Medellín.

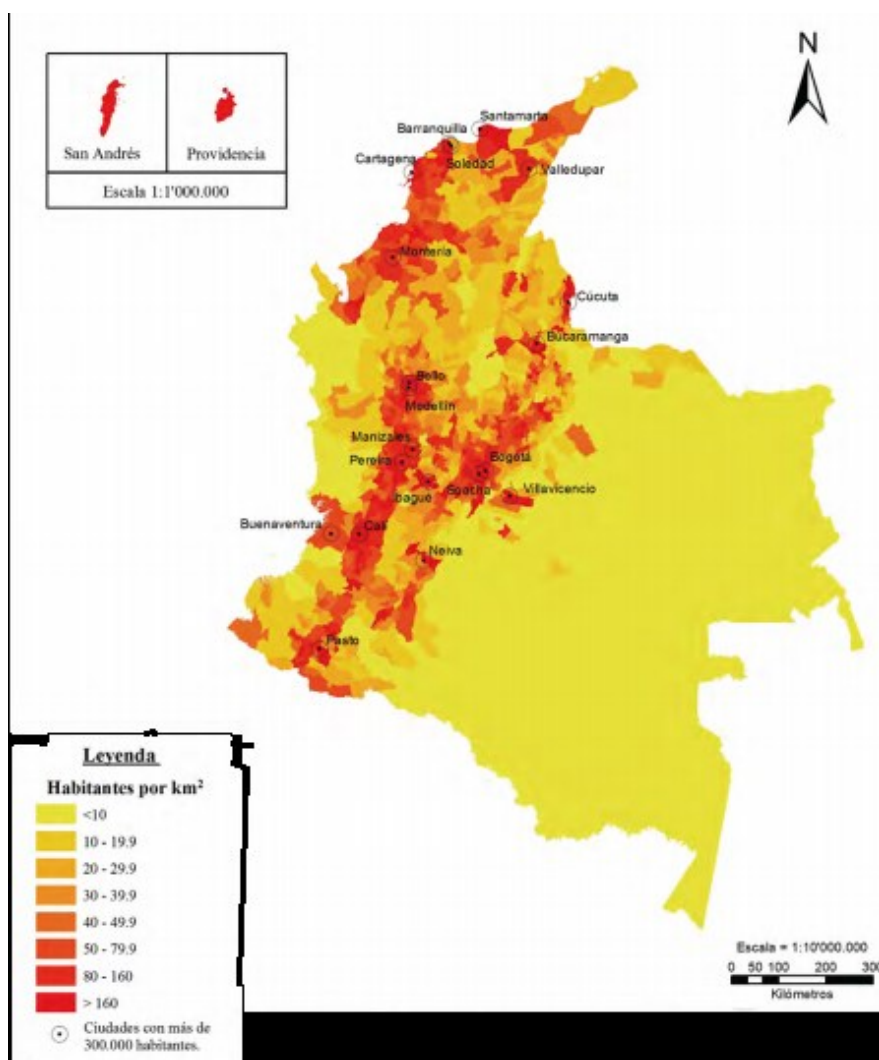
Se presentó un acelerado crecimiento debido a los conflictos civiles ocurridos, muchas personas fueron obligadas a desplazarse de la zona rural a ciudades, debido a lo anterior mente mencionado este fue sin ninguna red de ayuda (suele ser amigos, familia o conocidos), las ciudades no estaban preparadas para la llegada de grandes poblaciones en periodos tan cortos de tiempo, ni la población debido a que estos no eran planeados ni voluntarios si no forzados y rápidos.

## **POTENCIALIDADES**

Con procesos como la firma de los procesos de paz se espera restituir predios a muchas personas que fueron sacados obligados de ellos, se espera que la población se desplace a la ruralidad. Se generan proyectos que generen empleo en todas las ciudades para que la población no tenga que movilizar a ciudades más grande en búsqueda de oportunidades si no que las encuentre en su región.

## DINÁMICA POBLACIONAL

Transformación de las poblaciones urbanas y rurales, todos los cuales muestran la enorme diversidad de comportamientos y tendencias según las localidades y los diferentes procesos demográficos. La urbanización en Colombia va de la mano con tres procesos convergentes que caracterizan la dinámica poblacional del país: se incrementa la población residiendo en las áreas urbanas, aumenta la densidad en los municipios y se concentra una mayor proporción de habitantes en los principales centros urbanos.



Mapa 12: Índice de urbanismo por municipios según censo 2005; Fuente: universidad externado de Colombia.

## **ANÁLISIS**

La proporción de población residente en cabeceras municipales del país se multiplicó por doce al pasar de dos millones y medio en 1938 a 31,5 millones en 2005. En el mismo período la población rural no alcanzó a duplicarse. Pasó de poco más de seis millones a diez millones y medio. En los tres últimos censos la población rural se mantuvo prácticamente constante.

Las grandes ciudades no solamente amplían su territorio para albergar mayor población, sino que también se densifican. Es claro que a medida que aumenta la población aumenta también la densidad, a menos que el área urbana se expanda o se incremente incorporando áreas rurales o municipios aledaños. Cuando no hay posibilidad de expansión del área, las densidades necesariamente alcanzarán un límite, el que impone el área geográfica y las posibilidades de crecimiento en altura.

## **PROBLEMÁTICAS**

En las últimas dos décadas los asentamientos en Colombia se han localizado en un alto porcentaje en zonas peligrosas, inseguras o con riesgo de amenazas naturales. Parte de este fenómeno se ha producido por diversas razones, entre ellas el crecimiento poblacional, el desplazamiento forzado, la desigualdad socio económico y la localización de un número importante de centros poblados en zonas montañosas o de ladera.

Según datos del DANE para el 2010 el 75% de la población colombiana se asienta en la región andina, zonas donde el relieve, la geomorfología y los procesos tectónicos son recurrentes e influyentes en la caracterización y debate sobre la amenaza, uno de los temas que ha venido cobrando particular interés en materia de riesgo, amenaza y vulnerabilidad ambiental son los procesos por remoción en masa.

## **POTENCIALIDADES**

Esto permitido ampliar los horizontes mediante un intercambio cultural, entre regiones, estas migraciones trajeron consigo su gastronomía, costumbres y arte, debido a condiciones como topografía, la búsqueda de espacios que contribuyan con el espacio público las ciudades está buscando ser más compactas, esto genera que la ciudad se integre con su entorno y los ciudadanos entre sí.

## **ANÁLISIS MESO**

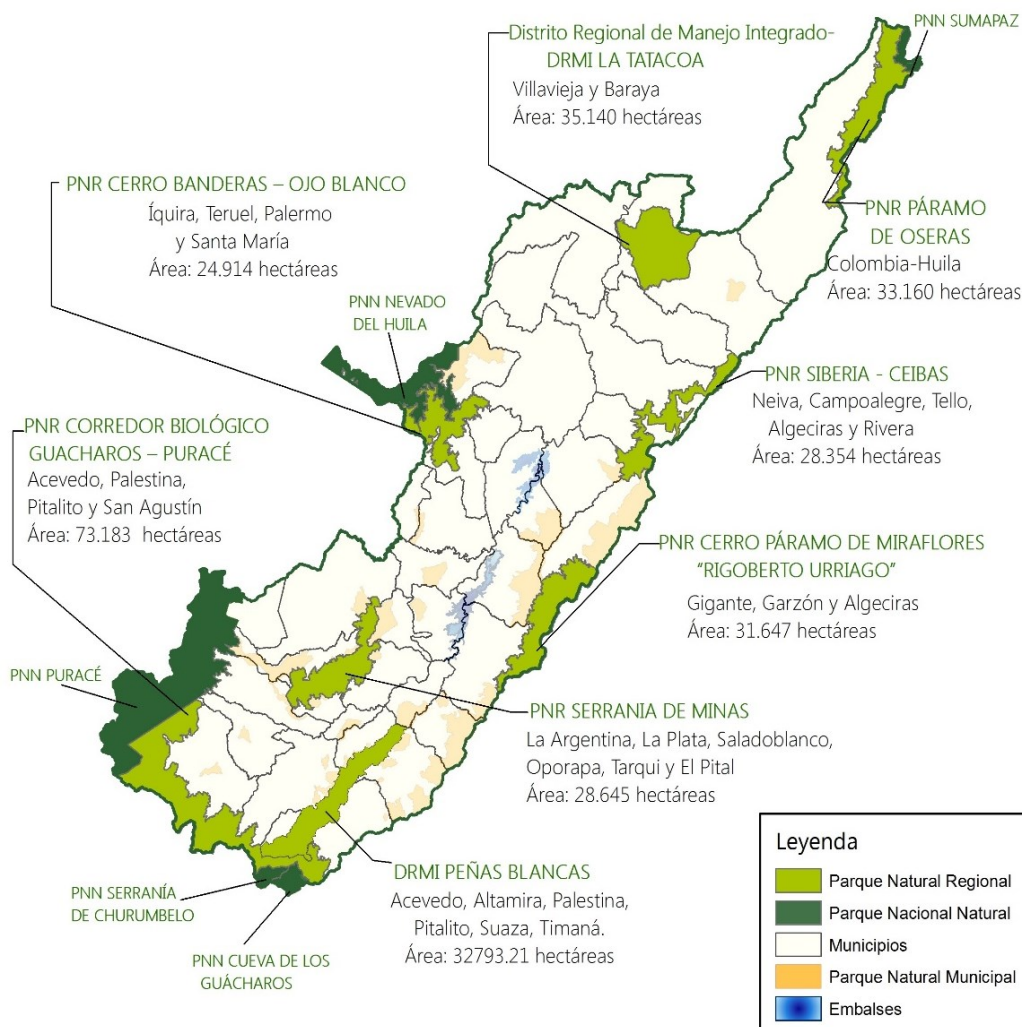
### **AREA DE INFLUENCIA DEPARTAMENTO DEL HUILA**

Según la gobernación del Huila y su página web [turismo.huila.gov.co/](http://turismo.huila.gov.co/) Colombia cuenta con rutas turísticas una de ellas es la pre colombina la ruta turística ubicada en el departamento del Huila, que a su vez se divide en tres rutas del Sur, Central y Norte del Huila la cual es conformada por los municipios de Villa vieja , Aipe, Neiva y Rivera, debido a la circunvalar construida que atraviesa el municipio de Palermo y que permite a los automóviles que provienen del norte del país, continuar hacia el sur del mismo sin ingresar a la capital; Palermo ya tiene una vocación turística ( con equipamientos como Playa juncal, Huilafrica y Los Lagos )que complementa la experiencia para los viajeros que visitan, los petroglifos, los termales y el desierto de la tatacoa.

## RELACIONES ESTÁTICAS

### SISTEMA AMBIENTAL

El departamento del Huila cuenta hoy con 549.840 hectáreas de áreas protegidas, distribuidas en cinco Parques Naturales Nacionales, seis Parques Naturales Regionales, un Distrito Regional de Manejo Integrado (La Tatacoa) y 28 Parques Naturales Municipales, 119.000 hectáreas del Huila pertenecen a zonas de páramos, es decir, que al menos el 29% del área del departamento se encuentra en estado de conservación y protección.



Mapa 13: Huila: 30% de su territorio 'blindado' contra explotación; Fuente: diario del Huila.

### PROYECTO HIDROELECTRICO EL QUIMBO

Área afectada: **8.250 Ha**

**5.164** Has Bosque seco tropical

Volumen de madera aprovechada **270.950,95 M<sup>3</sup>**

**Afectación ambiental:**

- Estabilidad ecosistémica
- Nichos ecológicos

*Gráfico 10: Proyecto hidroeléctrico Quimbo; fuente: la CAM.*

#### **ANÁLISIS**

El departamento cuenta con once (11) parques nacionales y es bañada por el río Magdalena en el cual han sido construidas dos hidroeléctricas que la más reciente es llamada el Quimbo la cual afecta a 8.250 Ha. Afecta la estabilidad ecosistémica del municipio y los nichos ecológicos. Los afluentes hídricos son contaminados en su mayoría por desechos domésticos, seguido por los cultivos que usan estas fuentes para el riego de estos.

#### **PROBLEMÁTICAS**

Según la presentación de la CAM en el proyecto de acción institucional 2016-2019 presentado el 26 de abril del 2016 se presentaron problemáticas como desarrollo de prácticas productivas no sostenibles ambientalmente, actividades con restricciones de uso de suelos, pérdida, daño y fragmentación de ecosistemas estratégicos. Deterioro en la alteración de las cuencas hidrográficas. baja sostenibilidad de la calidad ambiental en áreas urbanas, alta vulnerabilidad ante desastres naturales, efectos del cambio climático, debilidad en la gobernabilidad y en el ejercicio de autoridad ambiental.



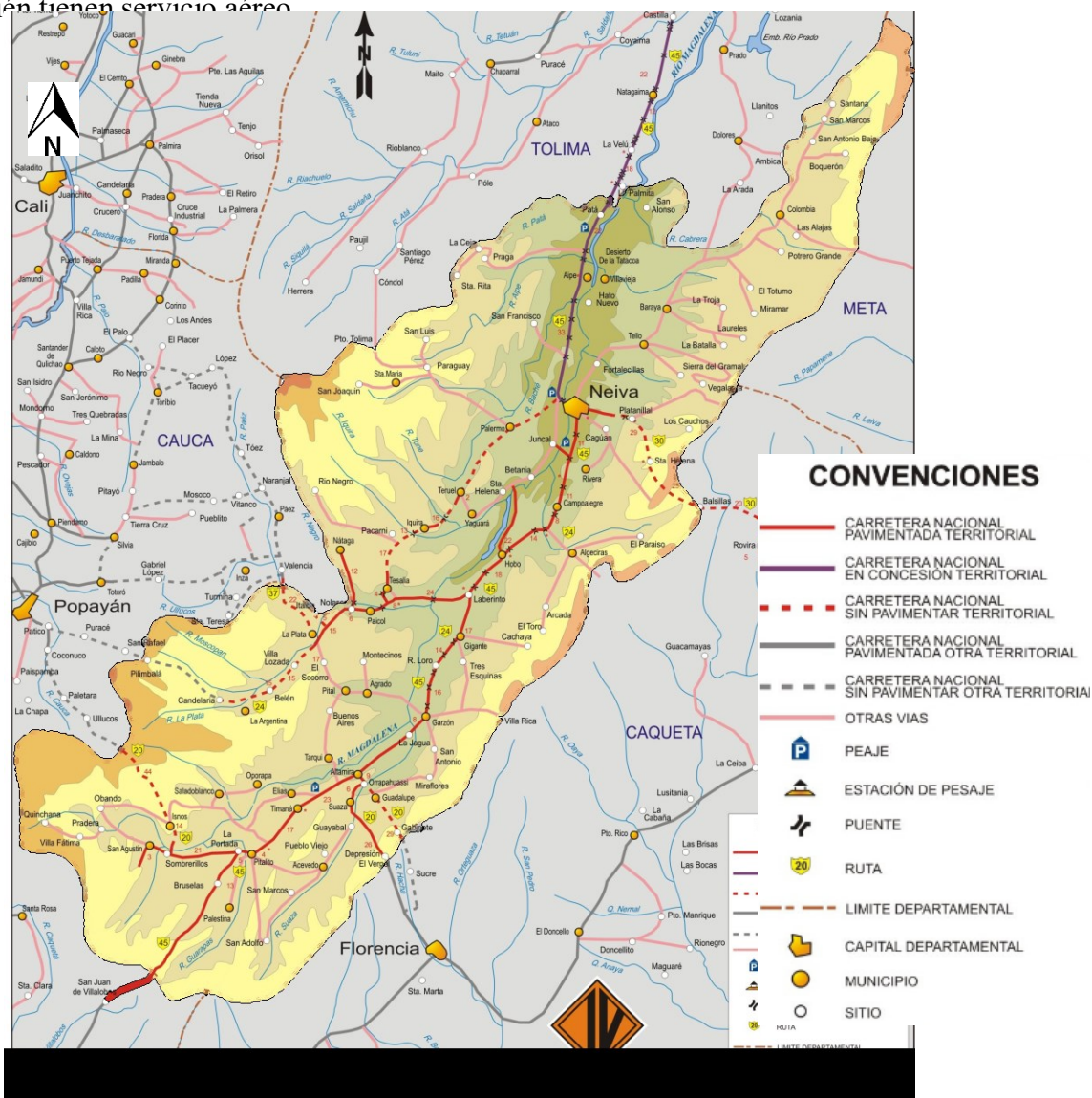
## **POTENCIALIDADES**

La CAM cuenta con estrategias para la administración de las áreas protegidas entre ellas está la implementación de planes de manejo ambiental, que fortalecen de la educación ambiental en estas zonas, las acciones de conservación de 4 especies amenazadas (Oso de Anteojos, Danta de Montaña, Cocodrilo del Magdalena y el Roble Negro), la consolidación de 6 grupos de monitoreo de fauna silvestre y la compra de predios (en 2016- 715 hectáreas).

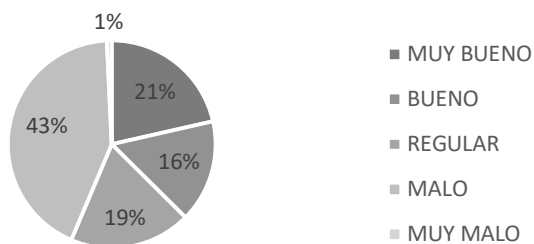
De igual manera, la Corporación viene trabajando en la promoción y reconversión de sistemas productivos como ganadería sostenible, apicultura, ecoturismo, senderismo, entre otros; el Pago por Servicios Ambientales - Acuerdos de Conservación con Comunidades; el fortalecimiento local de procesos de conservación (227 Reservas Naturales de la Sociedad Civil); el control y vigilancia articulada a través de la Red de Control al Tráfico Ilegal de Flora y Fauna; el Plan de Ordenanza del Bosque y la firma del Pacto Intersectorial por la Madera Legal.

## INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE TRANSPORTE

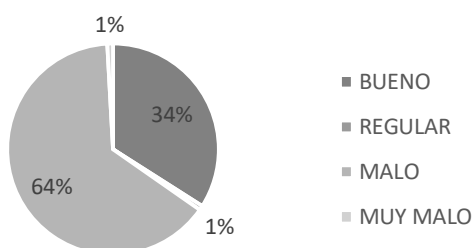
Cuenta en su infraestructura vial con la carretera troncal que atraviesa el territorio y lo comunica con el departamento del Caquetá. Todos los municipios se encuentran conectados por carretera entre sí y con Neiva, la cual a su vez se conecta con las principales ciudades del país. Neiva dispone de servicio aéreo con Bogotá y otras ciudades del sur del país; Garzón y Pitalito también tienen servicio aéreo.



Mapa 14: Infraestructura vial del Huila; fuente: elaboración propia en base a información del instituto nación de vías.



*Gráfico 11: Estado actual de las vías pavimentadas en el departamento del Huila 2018;  
Fuente: elaboración propia en base a información del instituto nación de vías.*



*Gráfico 12: Estado actual de las Vías sin pavimentar en el departamento del Huila 2018;  
Fuente: elaboración propia en base a información del instituto nación de vías.*

## ANÁLISIS

La mayoría de la maya vial esta actualmente sin pavimentadas en el departamento del Huila, p en el 2018 es malo o regular, comprende una extensión de 147,89 Km, este problema se hace mayo en época de lluvia, el tramo pavimentado es de 137,85 Km se encuentra en mal estado,

## **PROBLEMÁTICAS**

Según los estudios realizados por invias en el año 2018 las vías en su mayoría se encuentran en mal estado, presentando molestias para la comunidad ya que limita la movilidad, cuenta con dos peajes sobre la vía nacional el primero ubicado en el cruce de rivera denominado los gauchos y otro ubicado en Altamira. La temporada de lluvias afecta todas las vías unas más que otras, trae consigo deslizamientos de tierra o inundaciones un ejemplo de esto ocurre en el tramo Garzón – Pitalito más exactamente en el sector de Pericongo sobre la carretera nacional que comunica al centro con el sur del país, quedó bloqueada ocasionando la interrupción total de la movilidad por el sector por motivo de daños en la capa asfáltica, la alternativa de vías que propusieron las autoridades para comunicar estos puntos fue tomar la vía La Guaira-Naranjal-Sicana. Otra ruta alterna es la de Altamira-Guadalupe-Suaza-Acevedo las cuales en su mayoría se encuentran sin pavimentar y en muy mal estado.

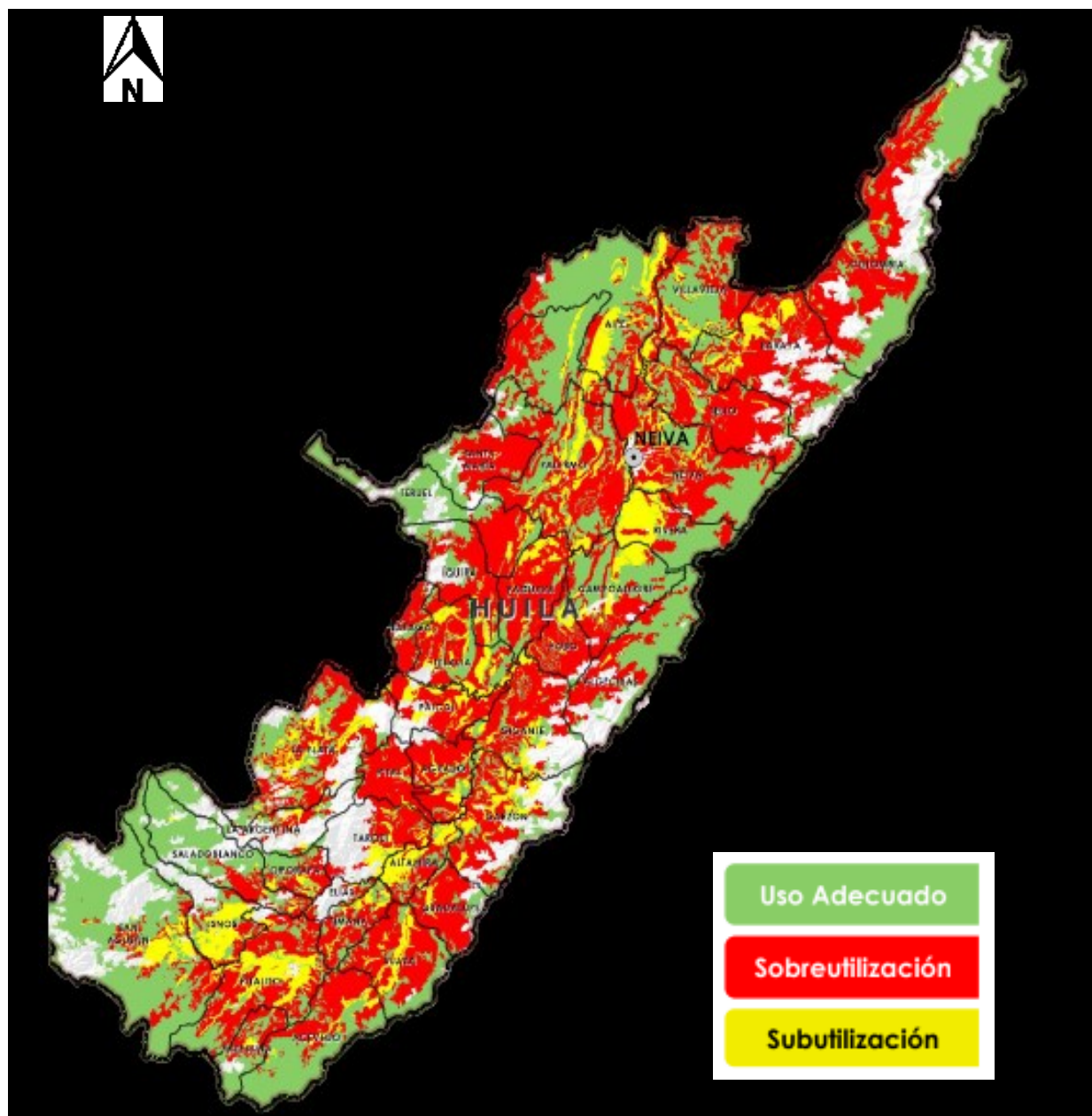
## **POTENCIALIDADES**

La vía nacional se encuentra en excelente estado y cruza todo el municipio de norte a sur con proyectos de ampliación de calzada como es el corredor vial inicia en el sector El Juncal, cerca de la población huilense de Palermo y finaliza en el municipio de Flandes- Tolima conectando diez municipios de estos dos departamentos. La concesión Autovía Neiva-Girardot S.A.S. ejecuta las obras de este importante proyecto, que concluirá en el 2020.

La autopista, comenzada en el 2016, traerá muchos beneficios: acercará a Huila y Tolima con Bogotá y el norte del país de manera óptima, disminuirá la accidentalidad al ofrecer vías modernas y bien señalizadas y dinamizará la economía al facilitar un mejor y rápido transporte de pasajeros y de los diferentes productos cultivados en estas regiones, desde y hacia el Norte y Sur del país, al conectarse con otras concesiones viales. (semana, 2018)

## DELIMITACIÓN USO Y ACTIVIDAD DEL SUELO

Una buena parte de la economía del departamento del Huila se sustenta en el recurso tierra, se da principalmente a través de las explotaciones agrícola y ganadera. Para ello el departamento cuenta con una amplia gama de climas, relieves y suelos.



*Mapa 15: Delimitación de uso y actividad del suelo en el departamento del huila; Fuente: elaboración propia.*



Zonas urbanas y Áreas sin información  
270.993 ha (14%)

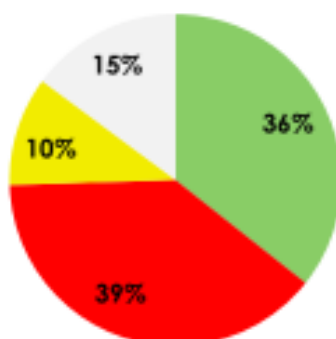


Gráfico 13: Uso de suelos del Huila; fuente: Unidad de planificación rural agropecuaria.

## ANÁLISIS

El Huila tiene una sobreutilización del suelo del 39%. En las 287.769 hectáreas que tienen vocación agrícola, en la práctica 396.548 dedicadas a cultivos agrícolas. El último número representa el 21,9% del área total del departamento (1'813.533 hectáreas).

## PROBLEMÁTICAS

La agricultura genera un conflicto de suelo, la ganadería tiene cifras más alarmantes. La sobreutilización es de 731.024 ha. Tiene 806.514 en pastos y herbazales de las 75.490 hectáreas que están idóneas para este sector productivo. Es decir que el área utilizada es diez veces más de

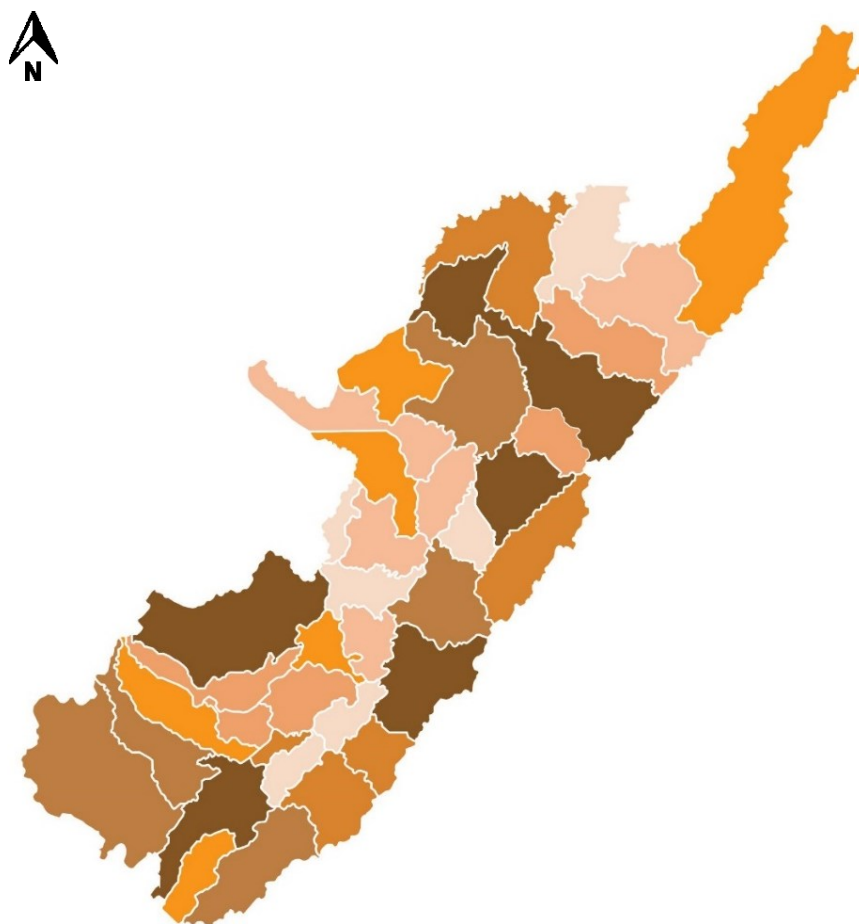
la que debería ser. la producción comercial de bosques (44.494) está siendo subutilizado con solo 158 ha. El director general de la Upra, Felipe Fonseca, declaró que se debe planificar el territorio en aras de identificar las zonas aptas y definir las apuestas productivas una vez realizados los estudios de mercado.

### **POTENCIALIDADES**

El Departamento apoyó proyectos de mercados verdes con énfasis en demandas de nichos de mercado, actividad orientada por la CAM. En el marco de la estrategia del Plan de Ordenamiento y manejo se tienen plantaciones hortofrutícolas, condimentarias y aromáticas en áreas de economía campesina y organizaciones de pequeños productores. Los recursos registrados corresponden a inversiones realizadas por la CAM.

## DINÁMICA DEMOGRÁFICA

Según las cifras arrojadas por las proyecciones del Censo de Población y Vivienda realizado por el Departamento Nacional de Estadística DANE en 2006. La Población total: 1.168.869 habitantes de la cual 582.442 son Mujeres y 586.427 son Hombres. Representa el 2,40% de la población nacional. Su población se distribuye de la siguiente manera el 59,8% en la Cabecera y 40,2% en otros lugares. Existen 100 hombres por cada 100 mujeres, la tasa de crecimiento anual es del 2,37 % y La densidad de población es de 58,77 hab/Km<sup>2</sup>. La Tasa de mortalidad general a 31 de diciembre de 2015 según el DANE, se presentó una tasa general de 446.4 muertes x 100.000 habitantes.



Mapa 16: Dinámica demográfica, Fuente: elaboración propia.



Tabla 5  
 Convenciones de mapa dinámica demográfica.

MUNICIPIO	HABITANTES	MUNICIPIO	HABITANTES
Neiva	344.130	Pital	13.776
Pitalito	128.251	Iquira	12.959
garzón	90.187	Colombia	12.530
la Plata	63.817	Palestina	11.692
Campoalegre	34.472	salado blanco	11.692
Gigante	33.871	santa maría	11.453
Acevedo	33.613	Baraya	9.654
Palermo	33.248	Tesalia	9.280
san Agustín	33.201	Agrado	9.111
Isnos	27.485	Yaguará	9.063
Aipe	26.933	Teruel	8.787
Algeciras	24.566	villa vieja	7.311
Guadalupe	21.657	hobo	6.963
Timana	20.350	Nátaga	6.387
Suaza	19.486	Paicol	5.606
rivera	18.992	Altamira	4.377
Tarqui	17.763	Elías	3.988
Tello	14.274		
la argentina	14.271		
Oporapa	13.826		

Fuente 5: Elaboración propia en base a el DANE

## ANÁLISIS

1.168.869 habitantes (582.442 Mujeres y 586.427 Hombres). Representa el 2,40% de la población nacional. La población se distribuye el 59,8% en la Cabecera y 40,2% Otra; Relación hombres-mujeres es de casa 100 hombres por cada 100 mujeres y la Tasa de crecimiento anual es del 2,37 %.

## PROBLEMÁTICAS

El crecimiento desmedido y sin ninguna planeación son resultado de desplazamiento ya sea por motivo de la delincuencia proveniente de grupos armaos o por la construcción de la hidroeléctrica que provoco el desplazamiento del caserío llamado la escalinata debido a que estas

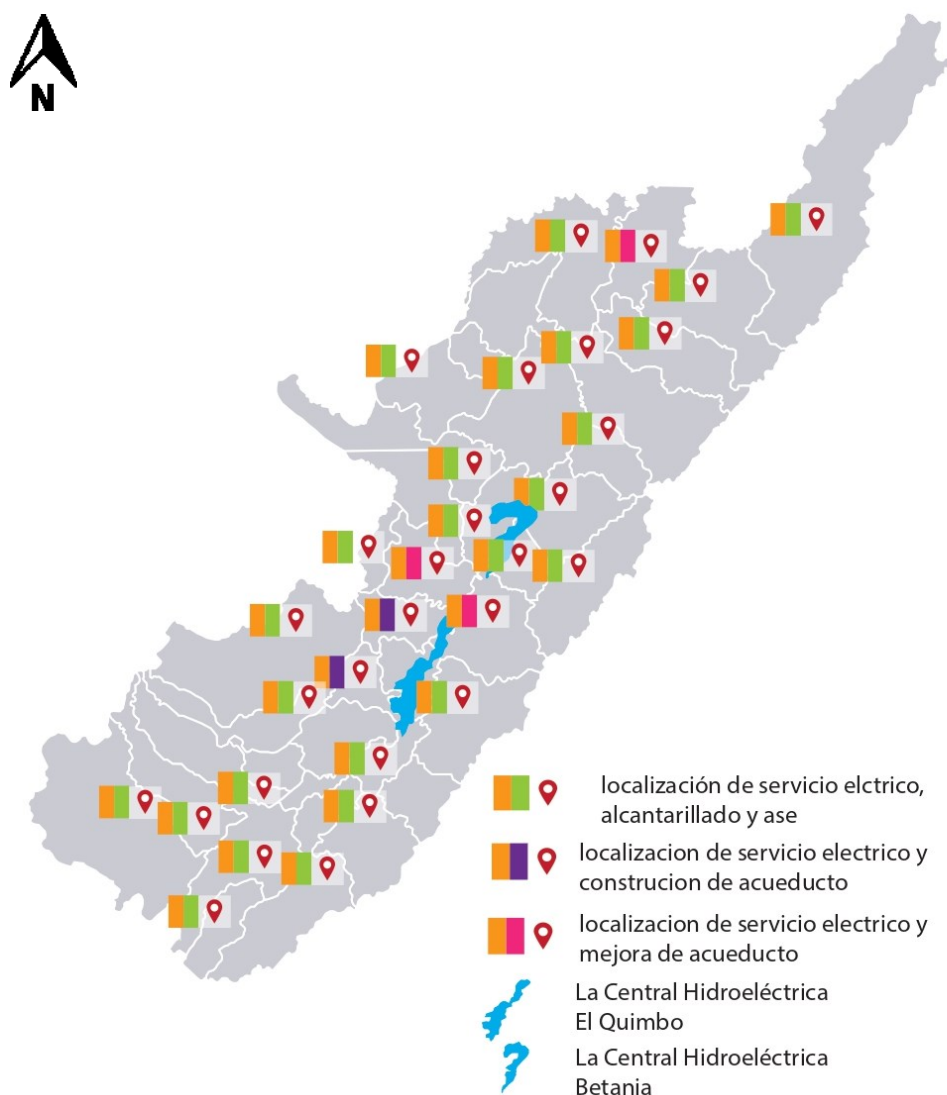
tierras fueron inundadas por la hidroeléctrica el Quimbo, esto incremento el número de habitantes a las ciudades con mayor crecimiento económico como son Pitalito, Garzón y Neiva.

### **POTENCIALIDADES**

Los municipios que muestran un crecimiento en su población tiene repercusiones positivas en la economía y en el progreso de los municipios, se pueden considerar pequeños en comparación a otras ciudades más grandes como Cali, Medellín o Bogotá lo que permite que sea más fácil la implementación de proyectos que benefician a la comunidad, la población masculina y femenina presentan cifras similares en los distintos rangos de edad, en su mayoría la población se ubica en el rango de los 50 a los 18 años de edad la cual es considerada una edad productiva.

## INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

El departamento cuenta con dos hidro eléctricas que suministran en insumos a el departamento del Huila mediante la empresa electrificadora del Huila, en otros servicios como el agua alcantarillado, aseo cada municipio tiene una empresa independiente que presenta el servicio, en temas de telefonía podemos encontrar claro y movistar los cuales usan las redes de la electrificadora para la distribución del servicio.



Mapa 17: Servicios públicos en el Huila, fuente: elaboración propia.

## **ANÁLISIS**

El servicio que ofrece la mayor cobertura 90% es el eléctrico, cuenta con dos generadoras hidroeléctricas ubicadas sobre el río Magdalena, seguido por el servicio de alcantarillado, hay puntos donde es necesario el mejoramiento de este, el servicio eléctrico es suministrado en todo el departamento por una sola empresa llamada electrificadora del Huila, los otros servicios son suministran distintas empresas una distinta por municipio.

## **PROBLEMÁTICAS**

La generación de energía eléctrica es mediante hidroeléctrica la cual trae como consecuencia eliminación de especies nativas, emisión de metano, cambios climáticos en las cercanías y remoción de la población que vive en las áreas que son inundadas.

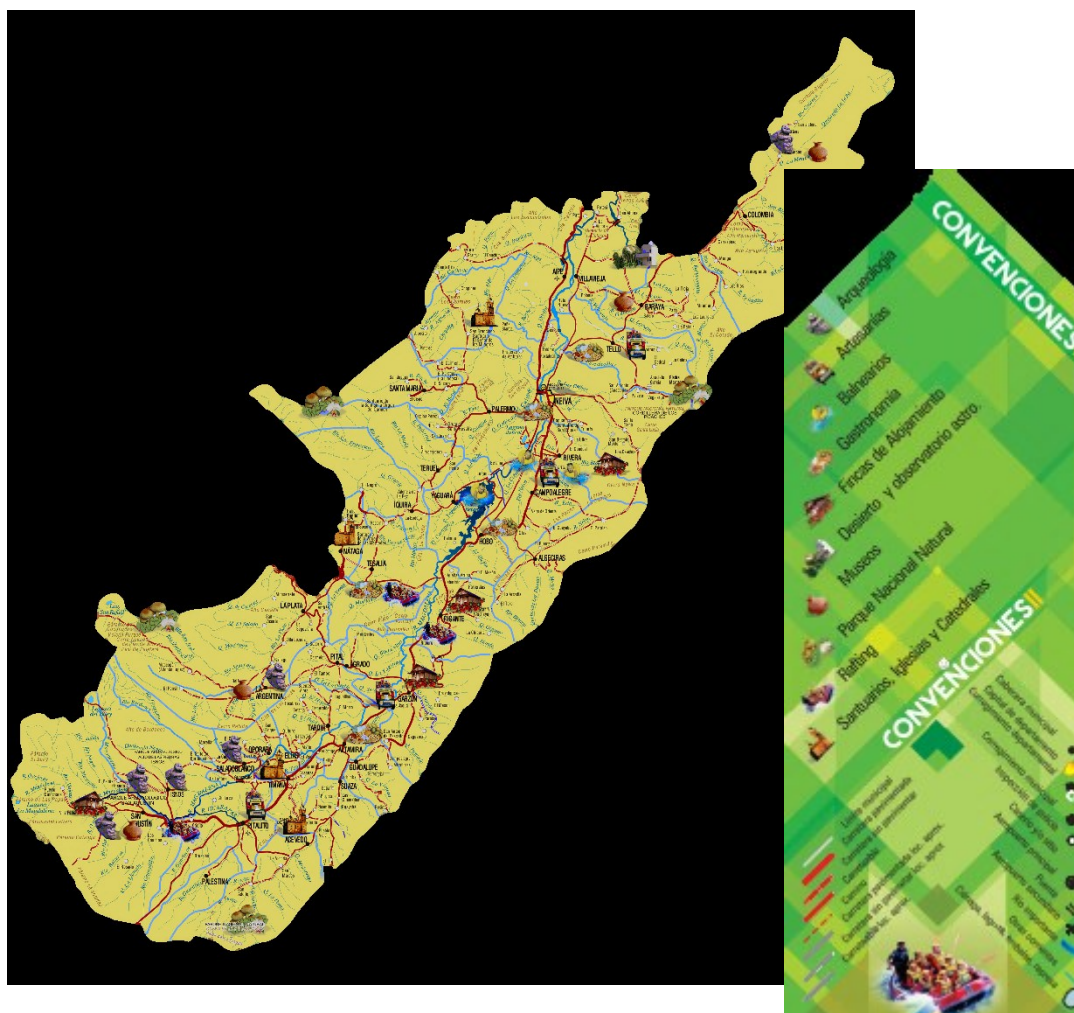
El desierto de la Tatacoa no cuenta con servicio de alcantarillado las construcciones existentes suplen la falta del mismo con la construcción de pozos sépticos y aljibes que contaminan el suelo de este ecosistema. Pitalito el segundo municipio con mayor población ya cuenta con una PTAR, hace 18 años se construyó, pero esta no se encuentra en uso debido a que no fue bien diseñada ni ubicada.

## **POTENCIALIDADES**

No se encontraron reportes, ni artículos sobre inconformidad en los servicios públicos, el servicio eléctrico cubre la mayoría del departamento, ofrece un suministro estable y de calidad. El municipio de Neiva construirá una PTAR, Pitalito tiene programas de reciclaje que han sido efectivos como segmentar la recolección de residuos por días dos días a la semana se recogen los residuos orgánicos y uno los inorgánicos.

## PATRIMONIO

El Patrimonio Tangible Inmueble está constituido por los lugares, sitios, edificaciones, obras de ingeniería, centros industriales, conjuntos arquitectónicos, zonas típicas y monumentos de interés o valor relevante desde el punto de vista arquitectónico, arqueológico, histórico, artístico o científico, reconocidos y registrados como tales. Son obras o producciones humanas que no pueden ser trasladadas de un lugar a otro, ya sea porque son estructuras (por ejemplo, un edificio), o porque están en inseparable relación con el terreno (por ejemplo, un sitio arqueológico).



Mapa 18: Ubicación de estructuras consideradas patrimonio - Huila. Fuente: mapa-turístico-del-Huila.

Tabla 6  
*Inventario patrimonio del departamento del Huila.*

INVENTARIO PATRIMONIO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA		
CATEGORÍA RELIGIOSA		
MUNICIPIO	DENOMINACIÓN	DECRETO/ORDENANZA
Agrado	Capilla de Los Santos Apóstoles	Ord. 007 de 1992
Agrado	Capilla de Taperas	Ord. 007 de 1992
Agrado	Iglesia	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Aipe	Iglesia Parroquial	Ord. 007 de 1992
Campoalegre	Iglesia inspección de Otás	Ord. 007 de 1992
Elías	Iglesia Parroquial	Ord. 007 de 1992
Garzón	Catedral	Ord. 007 de 1992
Garzón	Iglesia de La Jagua	Ord. 007 de 1992
Garzón	Iglesia del Rosario	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Garzón	Iglesia de Nazareth	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Garzón	Cementerio	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Gigante	Iglesia Parroquial	BICN
Gigante	Capilla Colonial de Rioloro	Ord. 007 de 1992
Gigante	Casa Cural Antigua	Ord. 007 de 1992
Guadalupe	Iglesia Parroquial	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Guadalupe	Capilla de Santa Lucía	Ord. 007 de 1992
La Plata	Iglesia Parroquial	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
La Plata	Templo de Monserrate	Ord. 040 de 2001
La Plata	Capilla de San Andrés	Ord. 007 de 1993 - 040 de 2001
Nàtaga	Antiguo Templo Parroquial	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Nàtaga	Iglesia Parroquial	Ord. 007 de 1992
Neiva	Iglesia Colonial	Ord. 007 de 1992
Neiva	Iglesia del Caguán	Ord. 007 de 1992
Neiva	Templo La Inmaculada Concepción	Ord. 007 de 1992
Neiva	Iglesia de San Luís	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Paicol	Templo Colonial	Ord. 007 de 1993 - 040 de 2001
Palermo	Gruta de Santa Rosalía	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Palermo	Templo Colonial	Ord. 007 de 1992
Pital	Iglesia Parroquial	Ord. 007 de 1992

Pital	Capilla de la Trinidad	Ord. 007 de 1992
Pitalito	Capilla Antigua de Valvanera	Ord. 007 de 1993 - 040 de 2001
Pitalito	Templo de San Antonio	Ord. 040 de 2001
San Agustín	Iglesia Central	Ord. 007 de 1993 - 040 de 2001
Santa María	Iglesia Nuestra Señora del Carmen	Ord. 040 de 2001
Tarqui	Casa Cural Antigua	Ord. 007 de 1992
Tarqui	Iglesia Parroquial	Ord. 007 de 1992
Tesalia	Templo de Pacarní	Ord. 040 de 2001
Timaná	Capilla de Tobo	Ord. 007 de 1992
Timaná	Iglesia de Naranjal	Ord. 007 de 1992
Timaná	Iglesia Parroquial	Ord. 007 de 1992
Villavieja	Capilla de Santa Bárbara	Ord. 007 de 1992 BICN
Villavieja	Casa Cural Antigua	Ord. 007 de 1992
Villavieja	Iglesia parroquial	Ord. 007 de 1992
Villavieja	Iglesia de San Alfonso	Ord. 040 de 2001
<b>CATEGORÍA DOMESTICA</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Agrado	Casa Hacienda El Tabor	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Agrado	Casa Cural	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Garzón	Palacio Episcopal	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Gigante	Casa natal Monseñor Ismael Perdomo	BICN
La Plata	Casa de Bolívar	Ord. 007 de 1992
Pitalito	Casa antigua del Exgobernador Federico A.	Ord. 007 de 1992
Pitalito	Casa de Lucila Rozo	Ord. 007 de 1992
Villavieja	Casa de Francisco de Paula Plazas	Ord. 025 de 1993
Yaguará	Casa Natal de Adriano Perdomo, fundador de la Cruz Roja	Ord. 007 de 1992
<b>CATEGORÍA ARQUEOLÓGICA</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Aipe	Piedrapintada	Ord. 025 de 1992
San Agustín	Sitio Arqueológico Vereda La Gaitana	Ord. 040 de 2001
<b>CATEGORÍA INSTITUCIONAL</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Altamira	Colegio Departamental Divino Salvador	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Elías	Colegio San Luís Gonzaga	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Neiva	Edificio Nacional	Ord. 007 de 1992
Neiva	Colegio de Santa Librada	BICN
Pitalito	Casa Municipal	Ord. 007 de 1992
San Agustín	Casa de la Cultura	Ord. 040 de 2001

San Agustín	Casa Museo Parque Arqueológico	Ord. 040 de 2001
Timaná	Colegio de la Anunciación	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
<b>CATEGORÍA URBANÍSTICA</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Garzón	Zona Urbana Central	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Hobo	Zona Urbana Central	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Iquira	Zona Urbana Central	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Neiva	Zona Urbana Central Fortalecillas	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Paicol	Zona Urbana Central	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Saladoblanco	Zona Urbana Central	Ord. 025 de 1993
<b>CATEGORÍA HACIENDA</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Agrado	Casa Hacienda Buenavista	Ord. 007 de 1992
Gigante	Casa Hacienda El Ancón	Ord. 007 de 1992
La Plata	Hacienda La Lindosa	Ord. 007 de 1993 - 040 de 2001
Neiva	Casa Hacienda de Matamundo	Ord. 007 de 1992
Paicol	Hacienda El Juncal	Ord. 007 de 1993 - 040 de 2001
<b>CATEGORÍA FERROVIARIA</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Neiva	Estación de Ferrocarril	Ord. 007 de 1992
Neiva	Estación de Fortalecillas	Ord. 025 de 1993 - 040 de 2001
Villavieja	Estación del Ferrocarril	Ord. 025 de 1993 - BICN
Villavieja	Estación de Potosí	Ord. 025 de 1993
Villavieja	Estación de Golondrinas	BICN
<b>CATEGORÍA INFRAESTRUCTURA</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Palermo	Puente sobre el Río Baché vía San Luis	Ord. 040 de 2001
<b>CATEGORÍA TEATRO</b>		
<b>MUNICIPIO</b>	<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>DECRETO/ORDENANZA</b>
Neiva	Teatro Cincuentenario	Ord. 040 de 2001

Fuente 6:Elaboración propia.



## **ANÁLISIS**

La mayoría del patrimonio del departamento es de carácter religiosos con 43 propiedades de este tipo, las cuales están a cargo de la iglesia católica, el patrimonio más reconocido es el arqueológico que se encuentra en Aipe y san Agustín; los pueblos declarados patrimoniales no se encuentran en buen estado, su arquitectura está siendo modificada perdiendo su carácter colonial, los más conocidos son la Jagua- Garzón, Iquira y Paicol.

## **PROBLEMÁTICAS**

El patrimonio del departamento en su mayoría es desconocido no ha sido a provechado para generar fuentes de ingreso que permitan genera recursos para su mantenimiento, se encuentran en estado de abandono todos aquellos que no son considerados turísticos, como el patrimonio de infraestructura, los urbanísticos como es el casco urbano de Hobo o religiosos como la iglesia de Palermo. Faltan puntos de información y proyectos que difundan la información de estos lugares su historia, ubicación y el motivo por el cual fueron declarados patrimonio.

## **POTENCIALIDADES**

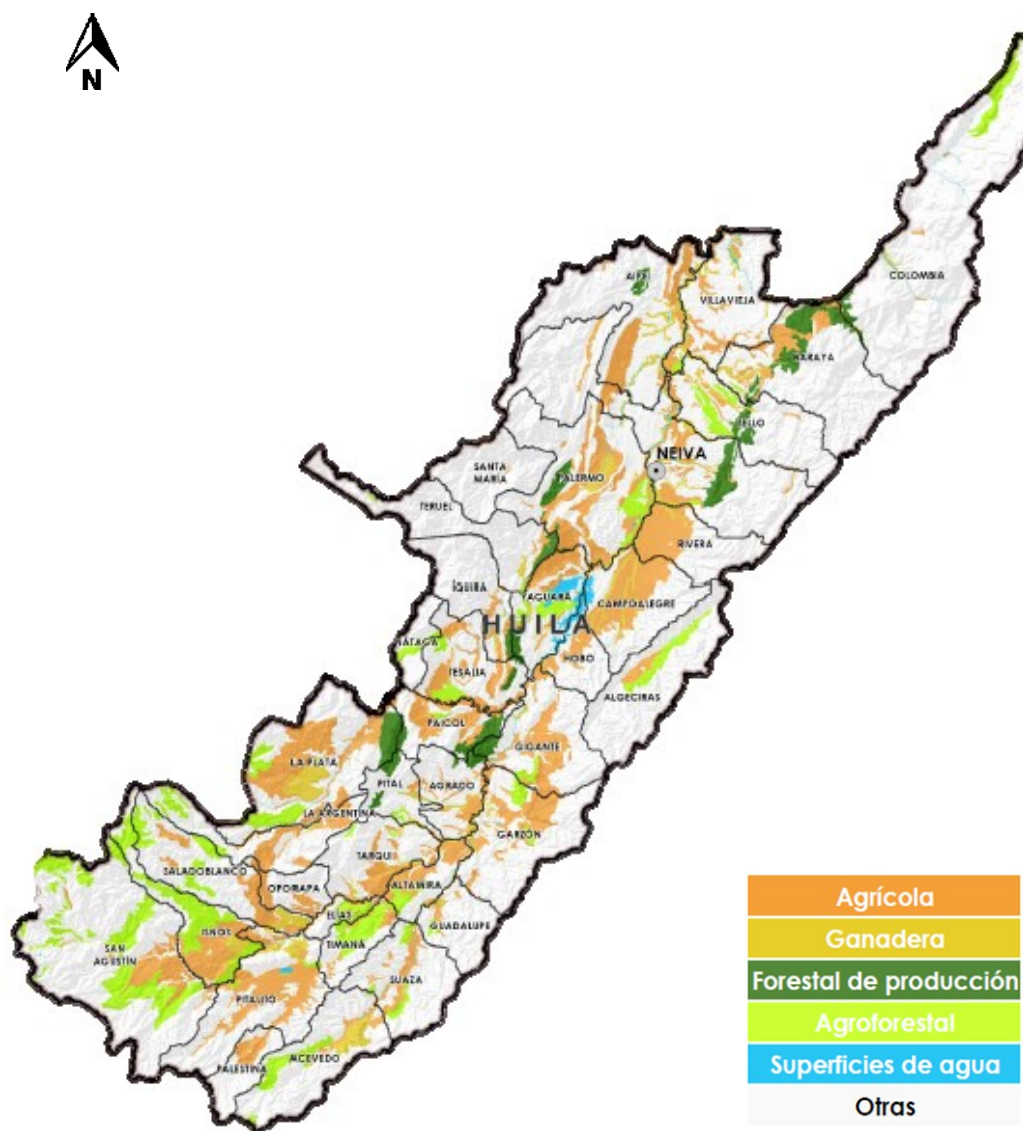
El inventario es amplio y permite satisfacer a todos los visitantes sin importar su procedencia gustos, tipo de turismo o experiencia que quiera vivir, cuenta con lugares únicos con reconocimiento internacional como lo es San Agustín con su parque arqueológico o nacional como Piedra pintada en Aipe.

## **RELACIONES DINÁMICAS**

### **CONDICIONES ECONÓMICAS**

El departamento del Huila basa su producción en el sector agrícola, ganadero, la explotación petrolera y el comercio.

La agricultura se ha desarrollado y tecnificado en los últimos años y sus principales cultivos son café, algodón, arroz riego, frijol, maíz tecnificado, maíz tradicional, sorgo, cacao, caña panelera, plátano, yuca, iraca y tabaco. Los campos de petróleo se encuentran en el norte del departamento y para la distribución de gas está conectado por el gasoducto Vasconia – Neiva en donde las reservas representan el 1.2% del total nacional. En la cordillera Central se extrae plata y oro, este último se explota en 13 municipios. Otros minerales no preciosos que se explotan son cuarzo, calcita, mármol y azufre. La producción artesanal es muy laboriosa, especialmente la de cerámica y sombreros. La industria fabril está poco desarrollada, no obstante, en Neiva se han instalado fábricas de productos alimenticios, bebidas, jabones, cigarros y licores. Los centros de gran actividad comercial son Neiva, Garzón y en menor escala Gigante, La Plata y Campoalegre. (Huila, 2017)



Mapa 19: Economía del departamento del Huila; Fuente: IGAT.

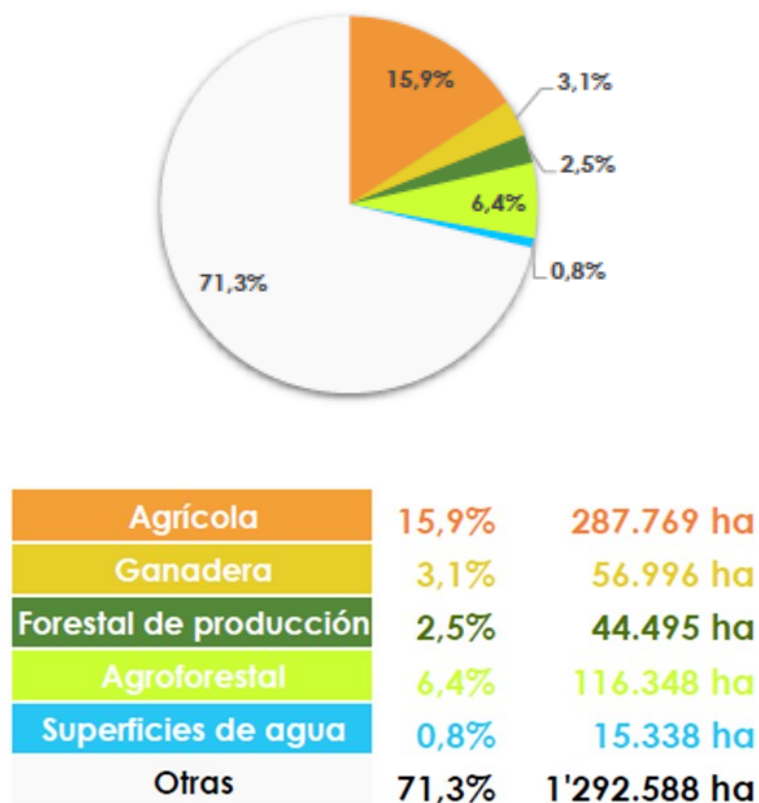


Gráfico 14: Condiciones económicas Huila; Fuente: IGAC.

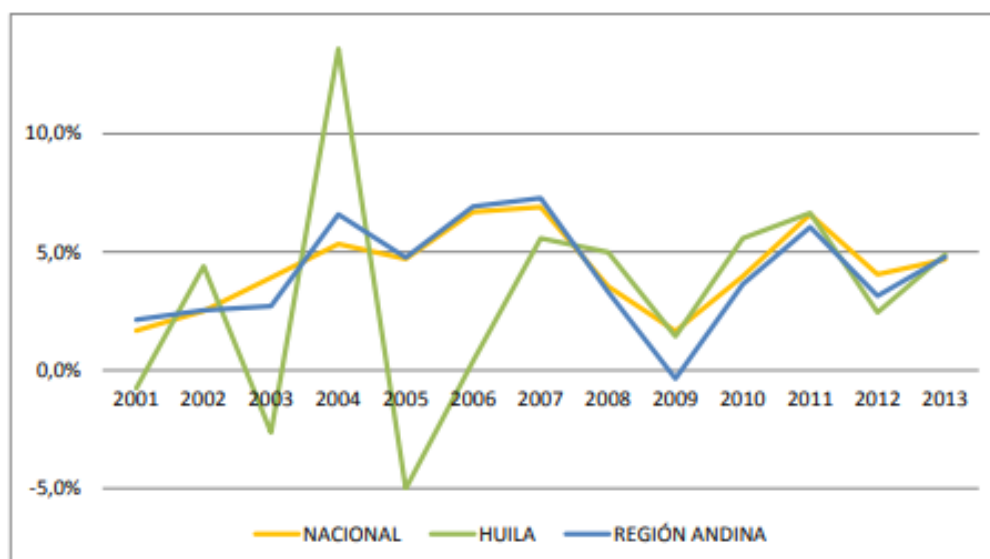


Gráfico 15: Tasas de crecimiento de PIB total nacional, región Andina y Huila 2001-2013; fuente: DANE

## **ANÁLISIS**

La agricultura, ganadería y pesca representa el rubro con los mayores ingresos con un crecimiento promedio anual del 2, 8%, el mercado con mayor crecimiento es el de servicios de construcción, Los campos de petróleo se encuentran en el norte del departamento y reservas representan el 1.2% del total nacional.

## **PROBLEMÁTICAS**

Según el IDAM se destaca la sustantiva disminución del área sembrada por causa del Fenómeno del Niño en el año 2016. La devaluación del peso frente al dólar ha sido un factor que favoreció la caída de áreas de producción al incrementarse los costos de producción, en particular de insumos importados como abonos, insecto fungicidas, materias primas.

La ganadería también se vio afectado por este mismo fenómeno ha impactado las pasturas y abrevaderos que soportan el renglón productivo. Se observó según el informe de gestión del 2015- Huila, un retiro y venta de inventario a Caquetá y Putumayo, lo cual estimulo la reducción del hato ganadero.

## **POTENCIALIDADES**

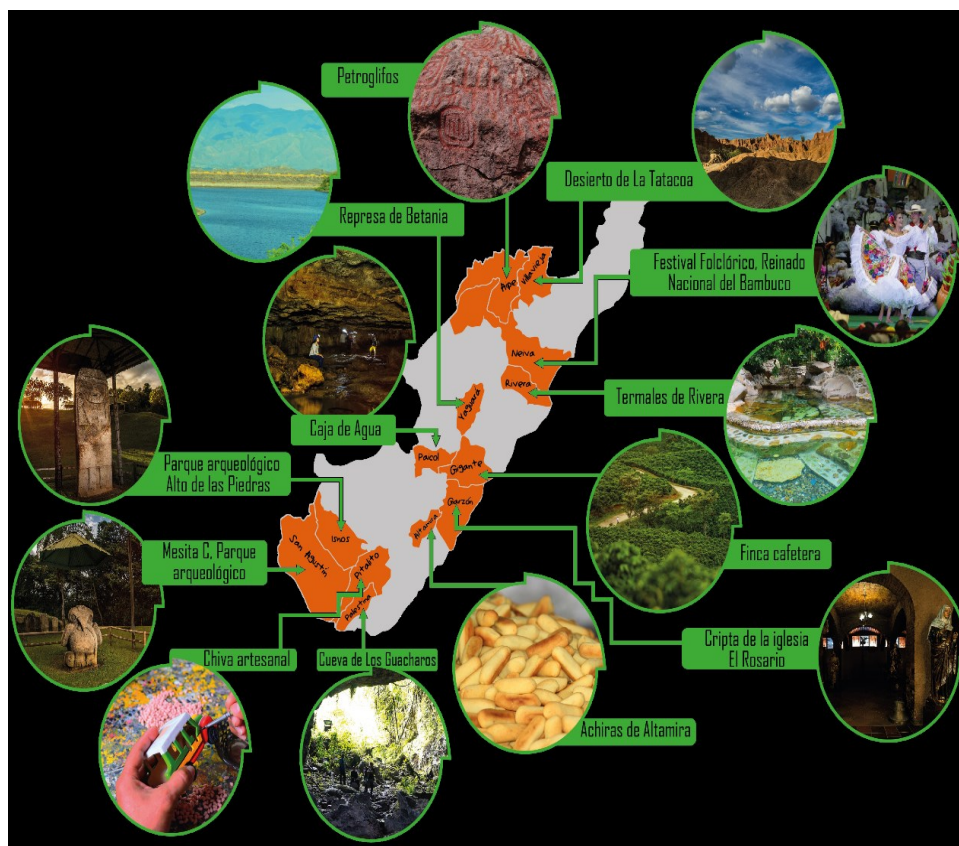
En búsqueda de reducir los costos productivos se creó una Empresa productora y comercializadora de fertilizantes simples y compuestos. Mediante acompañamiento institucional del Departamento, la Alcaldía de Pitalito y el Gremio Cafetero se constituyó la empresa AGACAFE para la producción y comercialización de fertilizantes simples y compuestos como iniciativa subregional en el sur del Departamento con enfoque en el sector cafetero.

El Departamento aportó bienes y servicios (resultados de análisis de suelos, información de encadenamiento productivo, agroalimentario y agroindustrial y agro minero).

## TURISMO

Es que en el Huila los atractivos turísticos son muchos y muy variados, razones que lo convierten en un importante destino del turismo en Colombia, que recibe visitantes año tras año, turistas que vienen a gozar de un compendio de lugares mágicos entre los que podemos contar con El desierto de la Tatacoa, para los amantes de la ecología y la aventura pueden disfrutar de la Cueva de Los Guácharos, Parque Nacional Natural Nevado del Huila.

El Parque Arqueológico de San Agustín, declarado como Patrimonio de la humanidad por la Unesco, la población de Rivera, Neiva celebra el Festival Folclórico y Reinado Nacional del Bambuco se consolidan como centro de gran interés para los visitantes las famosas Termas de Rivera y Para finalizar este recorrido se encuentra la Represa de Betania.



Mapa 20: Rutas turísticas del Huila; fuente: mapa-turístico-del-Huila gobernación del Huila.

Tabla 7  
Cantidades de hoteles, habitantes, empleados y camas.

Ciudad	Hoteles	N. Habitaciones	N. Empleados	N. Camas
Aipe	4	32	1	42
Algeciras	1	8	0	8
Altamira	2	26	3	28
Campoalegre	4	26	0	47
El Pital	2	28	0	40
Garzón	15	191	38	297
Gigante	9	124	0	277
Isnos	3	30	1	59
La Argentina	4	26	0	46
La Plata	21	385	8	472
Neiva	134	2451	228	3891
Paicol	3	26	0	43
Palermo	5	133	10	319
Palestina	4	22	0	36
Pitalito	49	873	21	1241
Rivera	32	205	9	517
San Agustín	67	566	44	1308
Tesalia	7	85	0	117
Timana	5	51	0	76
Villavieja	15	107	9	251
Yaguará	4	39	0	68
<b>TOTAL</b>	<b>390</b>	<b>5407</b>	<b>372</b>	<b>9133</b>

Fuente 7: SITYC.

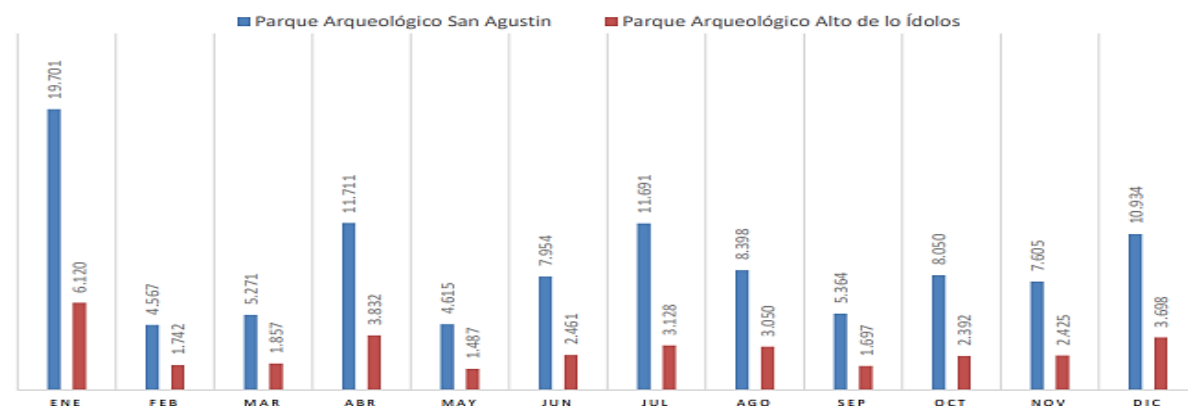


Gráfico 16: Comportamiento mensual cantidad de ingresos a parques arqueológico del Huila; Fuente: SITYC.



Gráfico 17: Cantidad de ingresos a playa juncal 2016-2017; Fuente: SITYC.



Gráfico 18: Cantidad de ingresos centro recreacional los lagos 2016- 2017; Fuente: SITYC.

## ANÁLISIS

El ingreso a parques arqueológico del Huila fue mayor en el mes de enero y menor en febrero, visitantes al museo paleontológico de Villa vieja y desierto de la Tatacoa aumentaron en el mes de agosto, disminuyeron en septiembre; La cantidad de ingresos a playa juncal, centro vocacional termales Rivera y centro recreacional los lagos se mantuvo estable con un pico en el mes de enero donde aumenta la población por motivo de vacaciones.

## PROBLEMÁTICAS

Visita del empresario experto en turismo de lujo, Camilo Calderón, luego de hacer la radiografía del recorrido que hizo por diferentes municipios del Huila. Encontró deficiencias en infraestructura hotelera, bilingüismo y cocina especializada para atraer turistas de alto nivel, son



algunas de las observaciones que dejó Calderón a los empresarios propietarios de hoteles. A nivel de región falta infraestructura, arborización, que los municipios se mantengan limpios, entre otros.

Para la región propone que debe existir una estrategia de ruta rural de turismo de lujo. Y en ese orden de ideas, sugiere que La Jagua -lugar de tejedores, maestros artesanos, postres y café- sea el punto central, para que el turista que viene del Desierto se quede en La Jagua, y luego pase a San Agustín, el Huila no ha explorado nuevos nichos de mercado que podrían traer visitantes dispuestos a dejar ingresos alrededor de los 300 dólares en adelante por noche. Aseguró que no se puede apostar a lograr un turismo masivo.

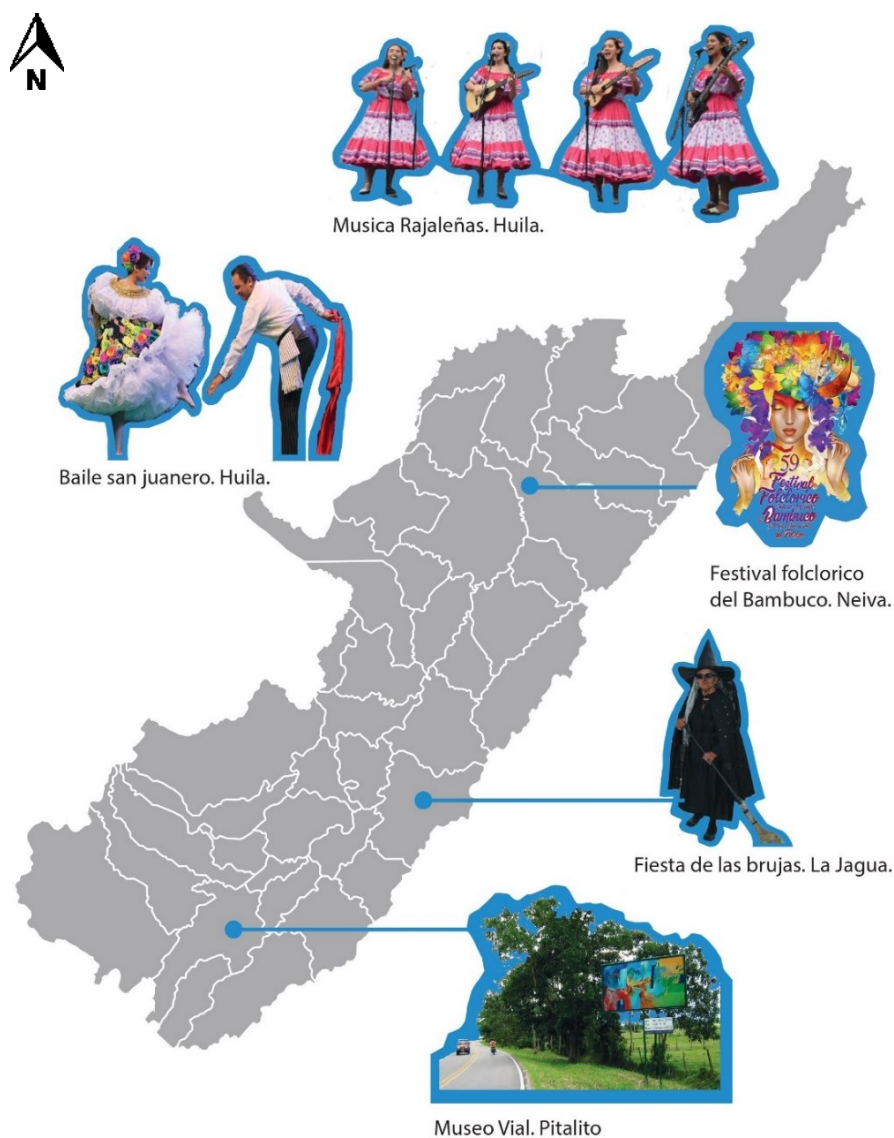
“Estoy convencido que el turismo rural en el Huila se debe enfocar en conseguir visitantes que dejen los suficientes ingresos para que la región progrese y tenga más oportunidades”.

### **POTENCIALIDADES**

“Los huilenses han sido privilegiados con una tierra espectacular y eso quiero dejarlo claro, cuentan con su propio desierto, parque arqueológico que, además es patrimonio de la humanidad, y ni hablar de los parajes naturales que se convierte en el mayor atractivo para los extranjeros” mencionó Camilo Calderón.

## CULTURA

La riqueza del departamento está compuesta por vestigios históricos de culturas precolombinas, una geografía que combina desiertos, valles de tierras calientes y zonas altas de páramo y niebla; un acervo cultural que los compone la música que suena al ritmo de las taboras, tiple, chucho y guitarra su folklore, fiestas tradicionales y gastronomía que deleita a todo aquel que lo conozca.



*Mapa 21: Manifestaciones culturales más representativas en el Huila. Fuente: elaboración propia.*

## **PROBLEMÁTICAS**

Las demostraciones culturales como el festival folclórico del bambuco con muestras como san jaeneros y rajaleñas son enmarcadas en su mayoría una gran parte de los municipios en los meses de junio y julio, dejando el resto de los meses del año sin demostraciones culturales.

## **POTENCIALIDADES**

Según el informe de gestión 2015 del plan de desarrollo del departamento del Huila, se desarrollaron proyectos de Asistencia técnica para 160 artesanos que promovía procesos de rescate y preservación de técnicas asociadas al oficio de la talabartería y fortalecimiento de la oferta artesanal en áreas de mejoramiento de técnicas de producción y comercialización en los Municipios de San Agustín, Pitalito, Isnos, Acevedo, Guadalupe, Suaza, Garzón, La Plata, Palermo, Neiva, Villa vieja, Campoalegre, Tello, Rivera, Aipe, Tesalia y Gigante con recursos del Departamento.

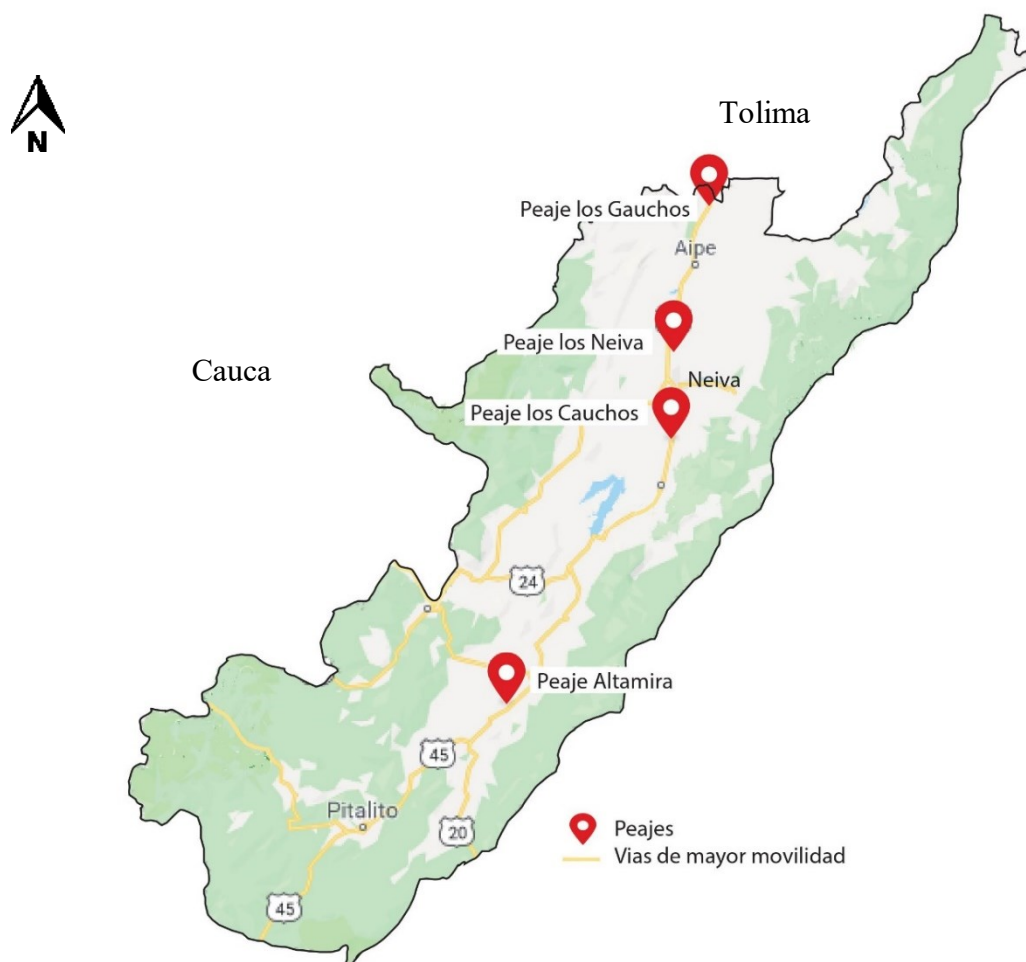
Realizaron inversiones en el reinado Nacional del Bambuco y Muestra Internacional del Folclor, para proceso de formación artística y cultural (danza, teatro, música y artes) ejecutada en los 37 Municipios del Departamento.

Se creó un nuevo sistema de información cultural con el objeto de fortalecer el Sistema Cultura y Turístico, que permita de manera ágil y rápida comprender los aspectos más relevantes de cultura y faciliten el conocimiento y difusión de la riqueza cultural del Huila en todas sus expresiones.

## TRÁNSITO Y MOVILIDAD

Este departamento “se constituye en el cruce de cuatro corredores estratégicos: un primero es el del Sumapaz, que comunica la región con los departamentos del Meta y Cundinamarca, y con Bogotá, el segundo es el de la Amazonía norte, que conecta la región con el noroccidente del Caquetá, el Meta y la cuenca del Orinoco, el tercero es el de la Amazonía sur, que comunica al Huila con Caquetá, Cauca y Putumayo. Finalmente, está el corredor del Pacífico, que comunica a este departamento con Tolima, Valle y la región del Pacífico”. (GARCÍA, 2015)

Total Movilidad de Vehículos en el Departamento del Huila: **4.574.312**



Mapa 22: Movilidad en el departamento del Huila; fuente: elaboración propia.

Tabla 8 Cantidad de vehículos que ingresaron y salieron por los peajes del departamento del Huila 2017.

Municipio	Ingresaron total	salieron total
Altamira	498.170	498.659
El pata	601.205	598.901
Los cauchos	577.882	578.006
Neiva	609.246	612.696
<b>Total</b>	<b>2.286.503</b>	<b>2.288.262</b>

Fuente 8: SITYC.

Tabla 9 Cantidad de pasajeros que ingresaron y salieron por los aeropuertos del departamento del Huila 2017

Municipio	Ingresaron	salieron
Benito salas	132.293	133.271
Contador Pitalito	8.201	8.187
<b>Total</b>	<b>140.494</b>	<b>141.458</b>

Fuente 9: SITYC

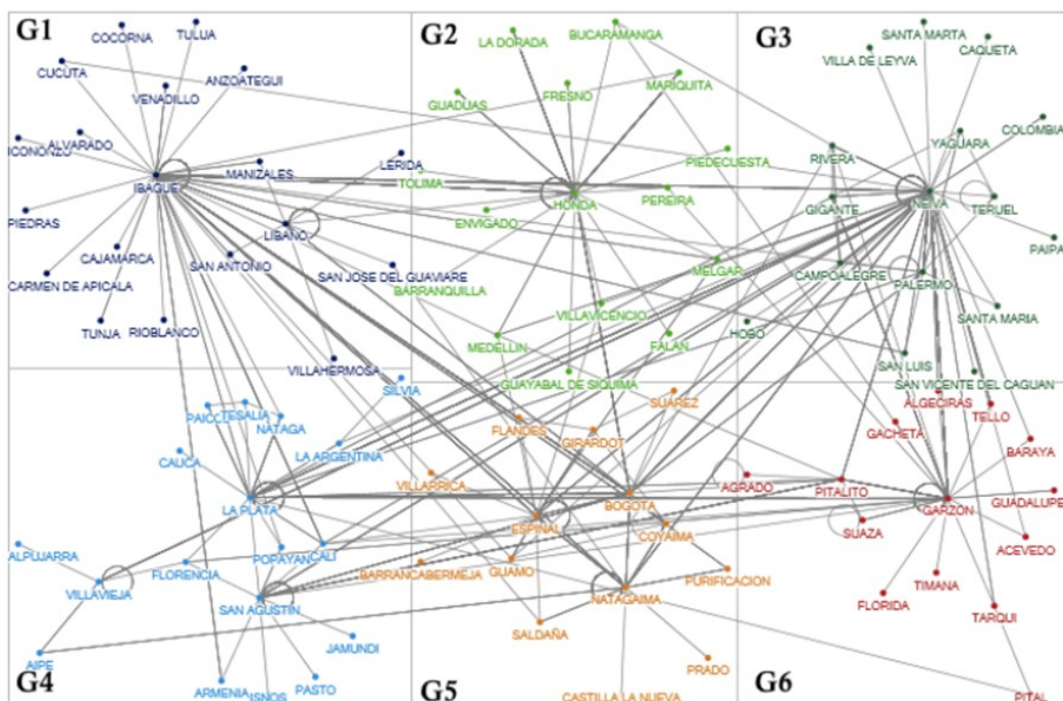


Gráfico 19: Mayor movilidad en el departamento de Tolima y Huila; fuente: CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN HUMANA DE LOS DEPARTAMENTOS DE TOLIMA Y HUILA.

## **ANÁLISIS**

Realizado por la universidad nacional de Colombia llamado Caracterización De La Población Humana De Los Departamentos De Tolima y Huila. Perspectivas: Demográficas, Genéticas y Socioculturales, arrojó que los centros de mayor movilidad, en la figura 28 se observa como el fenómeno de migración hacia los cascos urbanos y municipios en términos económicos más grandes son los centros o destinos principales de los encuestados. En G1 se encuentra como centro Ibagué, En G2 Honda, en G3 Neiva, en G4 La Plata Huila y San Agustín, en G5 Espinal y Bogotá, y en G6 Garzón.

## **PROBLEMÁTICAS**

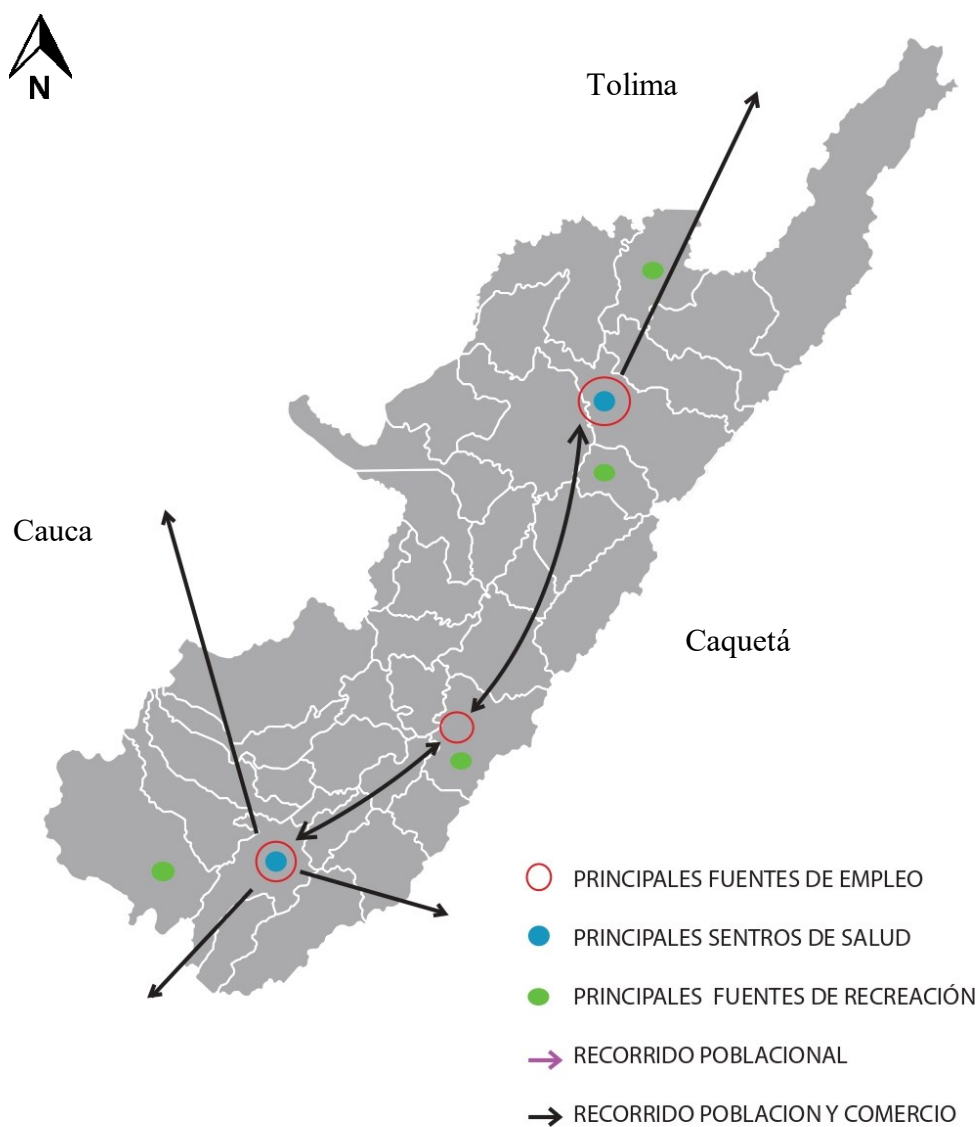
Los recursos recaudados por medio de los peajes no se ven reflejados en el estado de las vías, puntualmente en el tramo garzón-Pitalito donde se encuentra el peaje Altamira la vía se encuentra en mal estado con múltiples hueco y constantes deslizamientos de tierras debido a la falta de adecuados muros de contención. el tramo de la vial Campoalegre- Neiva presenta una alta congestión debido a los turistas que frecuentan el municipio de rivera provocando malestar en la comunidad.

## **POTENCIALIDADES**

Es posible movilizarse por la mayoría del territorio del departamento, las molidas la mayor parte del tiempo es efectivo no se encuentran tramos en la vía Nacional a la fecha por el cual no sea posible transitar. Las vías se encuentran bien demarcadas y señalizadas.

## DINÁMICA POBLACIONAL

Para la evolución de la población y crecimiento demográfico no rige por los balances de nacimiento y muerte, sino por la migración e inmigración de la población, la cual depende de factores sociales, económicos y ambientales.



Mapa 23: Dinámica poblacional; Fuente: elaboración propia.

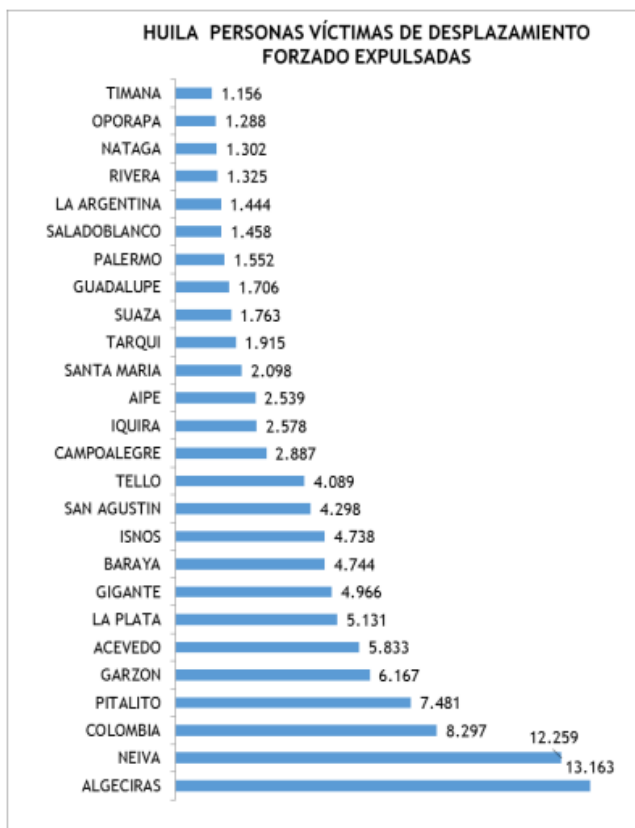


Gráfico 20: Personas víctimas de desplazamiento forzado; Fuente: defensoría del pueblo.

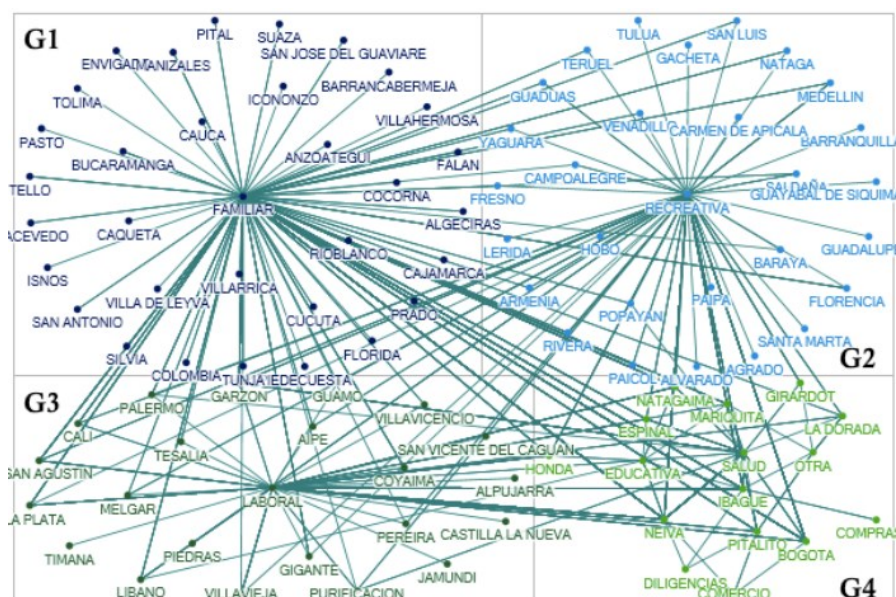


Gráfico 21: sitios frecuentes de permanencia y su relación con el motivo para movilización de Tolima y Huila; fuente: CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN HUMANA DE LOS DEPARTAMENTOS DE TOLIMA Y HUILA.



## **ANÁLISIS**

Los sitios frecuentes de permanencia con sus razones para movilizarse a dichos sitios son:

En el primero (G1) se observa en el centro la actividad familiar, y alrededor los municipios y departamentos que los pobladores visitan principalmente con ese motivo. El grupo 2 (G2) es la actividad recreativa allí también se observan tanto municipios de los departamentos de Tolima y Huila como otras Zonas del país. El grupo 3 lo forma la actividad laboral la cuál principalmente agrupa municipios de ambos departamentos y finalmente G4, Donde Salud es la principal actividad, allí se encuentra, Bogotá, Neiva e Ibagué. De estos resultados es posible concluir que los habitantes del Tolima y Huila aquí encuestados presentan una alta movilidad, principalmente dentro de los departamentos, más, sin embargo, visitan varias zonas del país; y que los motivos por los cuales se desplazan más son Familiares, Recreativos, Laborales, y por Salud. (Morales, 2013)

## **PROBLEMÁTICAS**

La violencia por grupos armados como en muchas otras regiones provoco que la población migrara a las ciudades aumentando el número de habitantes de las mismas, a esto se le suman otros motivos de migración como son la educación superior a la cual solo se puede asistir en Neiva o Pitalito siendo Neiva la ciudad con mayor oferta, la laborar la cual tiene distintas variantes como es la búsqueda de nuevas oportunidades de empleo en ciudades como Cali, Bogotá y Medellín, la otra variante está la de la población rural que busca fuentes de empleo alterna a las labores del campo ya sea por motivo de violencia o simplemente por mejor la calidad de vida debido a que las zonas rurales no tiene la mejor cobertura el salud y educación.

## **RECREACIÓN**

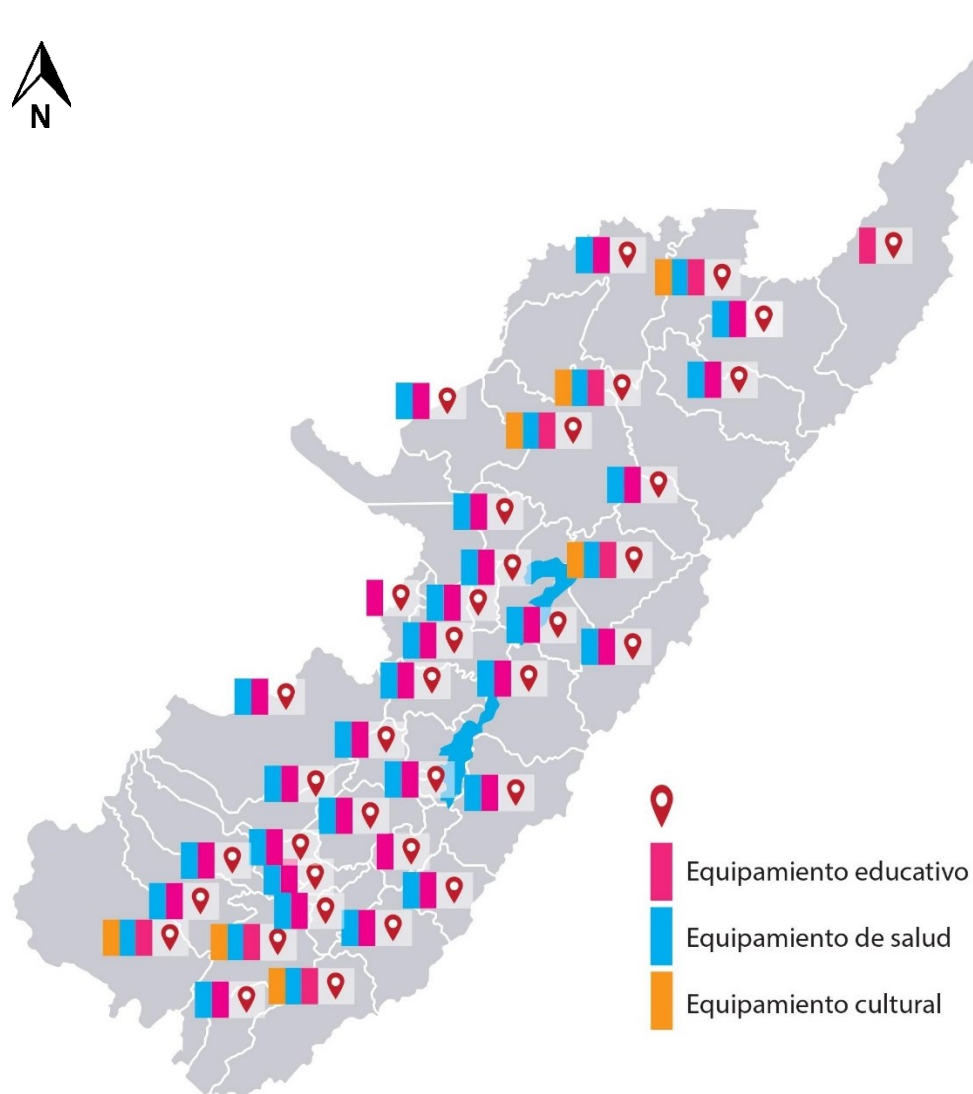
En 2005, Huila tuvo un índice NBI (necesidades básicas insatisfechas) de 32,5%, mientras que en sus zonas rurales la cifra fue de 48,7%: Para el año 2004, Acevedo fue el municipio con el porcentaje más bajo (26,2%), en contraste con Nátaga (66,8%) que tuvo el índice más alto. En promedio en el Huila el nivel de NBI es del 48,5% con una variabilidad alta de 8,8 puntos porcentuales entre cada municipio. Según un informe de Huipaz (2008) realizado para la elaboración del plan de desarrollo departamental 2008-2011.

## **POTENCIALIDADES**

Huila es una región con ideas innovadoras de futuros empresarios que acorto plazo dinamizarán el desarrollo urbanístico y económico en el departamento; en miras de incentivar a los pequeños y grandes empresarios la Cámara de Comercio de Neiva auspiciada por el Diario del Huila buscaron generar ventanas de exposición para fortalecer la oferta de bienes y servicios, a su vez promover nuevas oportunidades de empleo.

## PRESTACIÓN DE SERVICIOS DOTACIONALES

Todos los municipios del Huila fueron construidos bajo el modelo castellano, donde la ciudad crecía partir de un centro que era una plaza, a su alrededor se ubicaban todos los principales poderes. por ese motivo en todas podemos encontrar los equipamientos en cercanías a esta plaza o parque central.



Mapa 24: Servicios dotacionales; Fuente: elaboración propia.

Tabla 10  
*Inventario de equipamientos del departamento del Huila 2018.*

<b>Municipio</b>	<b>Equipamiento de salud</b>	<b>Equipamiento educativo</b>	<b>Equipamiento cultural</b>
Colombia	No hay	Colegios: 1	No hay
Baraya	Hospital Tulia Duran de Barrero	Colegios: 7	No hay
Villavieja	Hospital perpetuo socorro	Colegios: 4	Museo
Aipe	Hospital san Carlos	Colegios: 3	No hay
Santa María	ESE nuestra señora del Carmen	Colegios: 2	No hay
Palermo	Hospital San francisco de asís	Colegios: 5	Museo
Tello	ESE centro de salud Miguel Barreto López	Colegios: 2	No hay
Teruel	Hospital San Roque	Colegios: 2	No hay
Rivera	ESE Divino Niño	Colegios: 6	No hay
Iquira	Hospital María Auxiliadora	Colegios: 7	No hay
Yaguará	ESE Laura Perdomo de García	Colegios: 6	No hay
Campoalegre	Hospital de Campoalegre	Colegios: 19	Museo
Nátaga	No hay	Colegios: 5	No hay
Hobo	Hospital Local municipio de Hobo	Colegios: 2	No hay
Tesalia	ESE Santa Teresa	Colegios: 6	No hay
Algeciras	ESE Algeciras	Colegios: 9	No hay
Paicol	ESE Santa Rosalía de Lima	Colegios: 1	
La Plata	ESE San Sebastián Hospital San Antonio	Colegios: 10	No hay
Gigante	ESE san Antonio de Padua	Colegios: 10	No hay
Pital	San Juan de Dios	Colegios: 8	Museo
Agrado	Hospital	Colegios: 5	No hay
La Argentina	ESE juan Ramón Núñez palacios	Colegios: 9	No hay
Garzón	Hospital san Vicente de Padua ESA maría auxiliadora	Colegios: 10	No hay
Tarqui	ESE San Antonio de Tarqui	Colegios: 8	No hay
Salado blanco	Hospital nuestra señora de las mercedes	Colegios: 3	No hay
Oporapa	Hospital nuestra señora de las Mercedes	Colegios: 5	No hay
Elías	Hospital san Francisco de asís	Colegios: 2	No hay
Altamira	No hay	Colegios: 1	No hay
Guadalupe	ESE hospital nuestra señora	Colegios: 6	No hay
Isnos	ESE san José	Colegios: 10	No hay
Timana	Hospital Timana	Colegios: 9	No hay
Suaza	ESE nuestra señora de familia	Colegios: 10	No hay
San Agustín	ESE Arsenio repiso	Colegios: 5	No hay
Pitalito	Hospitales: 4	Colegios: 10	No hay

		Educación superior: 12	
Acevedo	Hospital san francisco Javier	Colegios: 10	No hay
Palestina	ESE camilo Trujillo	Colegios: 6	No hay
		Colegios: 248	
Neiva	Equipamiento de salud: 19	Educación superior: 10	No hay

Fuente 10: Elaboración propia.

## ANÁLISIS

Todos los municipios del departamento del Huila cuentan con infraestructura para brindar servicios educativos (primaria y secundaria), en la mayoría de los municipios cuenta con centro de salud ya sea hospitales o E.S.E. exceptuando a Altamira, Nátaga y Colombia; hay déficit en equipamientos culturales.

## PROBLEMÁTICAS

No todos los municipios cuentan con equipamientos de salud debido es necesario desplazarse a otro municipio para recibir la atención básica de salud, si es nacería una atención más especializada serán remitidos a la ciudad de Neiva o Bogotá dependiendo de la índole de la enfermedad.

En los municipios se buscó la existencia de teatros, casas de la cultura, museos y demás construcciones que pudieran ser usadas con un fin cultural, pero en su mayoría no se encontraron como se demuestra en el inventario tabla 21.

## POTENCIALIDADES

Todos los municipios cuentan con colegios, escuelas, o instituciones educativas en general, la educación superior es accesible en todo el departamento mediante universidades virtuales y presenciales solo en el municipio de Pitalito y Neiva, los cuales complementan están instituciones con otras dotaciones como bibliotecas hemerotecas y museos.

## ÁREA DE ESTUDIO MUNICIPIO DE PALERMO

### RELACIONES ESTÁTICAS

#### SISTEMA AMBIENTAL

Palermo es poseedor de una gran riqueza ambiental por su cantidad de fuentes hídricas (Cuenca del Río Bache, Río Tune, Quebrada Nilo, Quebrada La Guagua, Subcuenca del río Yaya, Subcuenca del Río Chiquilá, Laguna El Juncal), zonas de protección ambiental, entre ellas zona amortiguadora del Nevado del Huila, esto nos permite una valiosa riqueza ambiental en fauna y flora.



Mapa 25: Análisis ambiental, fuente: Elaboración propia, con base al proyecto

## **PROBLEMÁTICAS**

El municipio es conocido principalmente por su industria y extracción petrolera, debido a la falta de aplicación de políticas de protección y conservación del Medio Ambiente por parte de Ecopetrol y empresas explotadoras de hidrocarburos y mineras. Esto provoca daños a los ecosistemas, debido a malas prácticas se han evidenciado (incendios, talas, contaminación permanentemente) que ponen en riesgo los ecosistemas, la extracción excesiva de los recursos hídricos (riegos, concesiones) para los cultivos, se encuentra ubicado en área de influencia del Nevado del Huila, tiene alta Sismicidad y fallas geológicas.

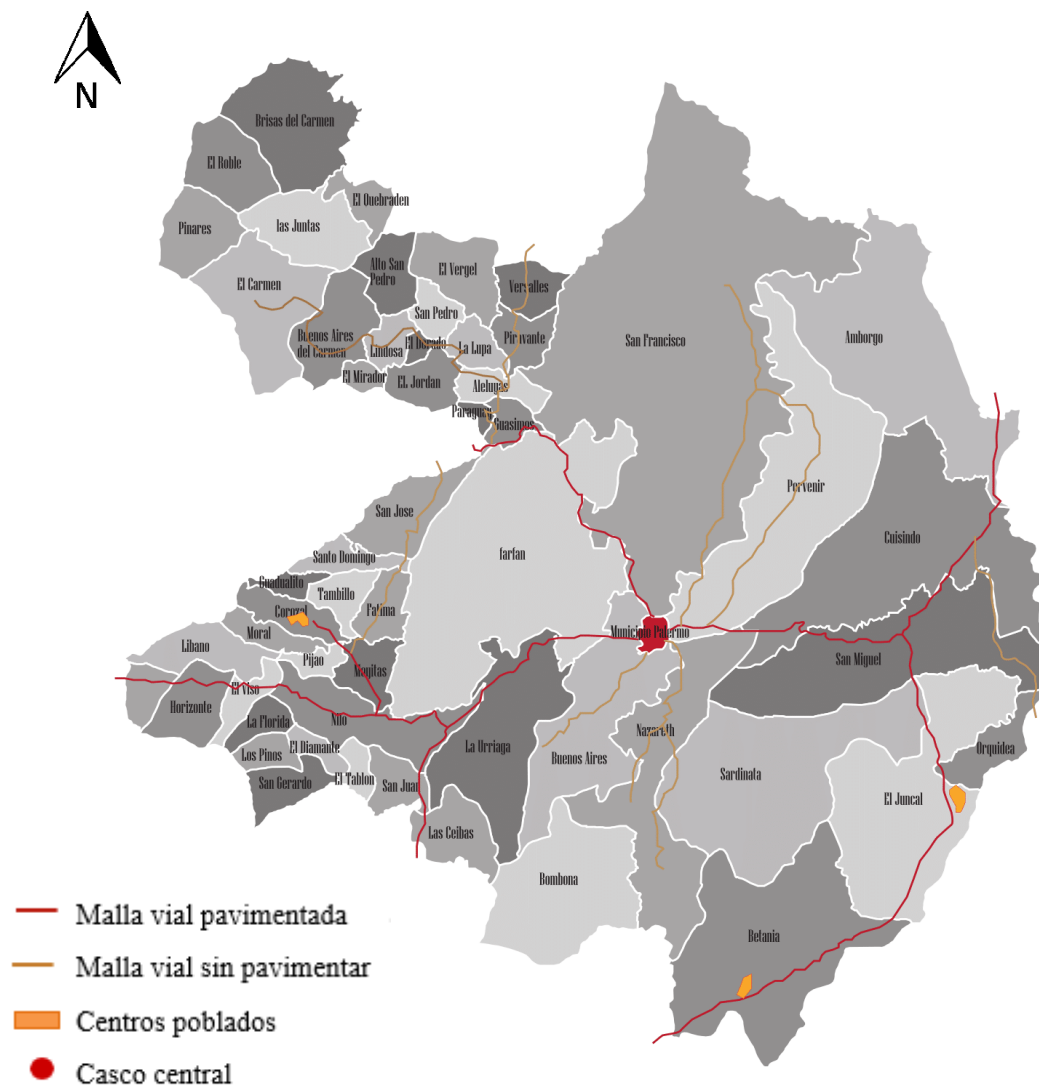
Existen zonas de protección ambiental y de reserva que son invadidas por los mismos habitantes del sector traspasando la frontera agropecuaria en algunos casos, y en otros deteriorando el hábitat natural. No existe o está destruido el aislamiento físico de la zona de reserva. (HUILA, 2016)

## **POTENCIALIDADES**

Pertenecer a la cuenca del río Magdalena y la subcuenta del río Bache, microcuenca del río Tune y Yaya. Presencia de acuíferos e innumerables vertientes, gran variedad de especies, presencia institucional y grupos ecológicos escolares. Instituciones capacitadoras a nivel local de tecnología ambiental, descontaminación de fuentes hídricas con la construcción de pozos sépticos y plantas de tratamiento de aguas residuales.

## INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE TRANSPORTE

El Municipio cuenta con una extensa malla vial que le permite el acceso al 100% de las Veredas. Es atravesado la vía nacional que conecta el sur del país con la ciudad de Bogotá.



Mapa 26: Infraestructura Vial y De Transporte; fuente: elaboración propia.



Tabla 11  
Cantidad de Km de vías en el municipio de Palermo.

UBICACIÓN	KM
Cabecera Municipal	28.21 Km
Centro Poblado Amborco	7.60 Km
Centro Poblado Juncal	9.39 Km
Centro Poblado Betania	3.52 Km
Centro Poblado Ospina Pérez	1.63 Km

Fuente 11: Elaboración propia en base a PLAN DE DESARROLLO 2016 Palermo.

Tabla 12  
Tramos viales existentes.

Amborco		Betania		Juncal	
<b>Pavimento flexible</b>					
Bueno	73 Mts.	Bueno	606 Mts.	Bueno	2.704 Mts.
Regular	399 Mst.	Regular	10 Mst.	Regular	0
<b>Pavimento rígido</b>					
Bueno	4.488 Mts.	Bueno	1.610 Mts.	Bueno	3.011 Mts.
Regular	192 Mts.	Regular	0	Regular	0
<b>Afirmado</b>					
Bueno	0	Bueno	579 Mts.	Bueno	0
Regula	2.218 Mts.	Regular	588 Mts.	Regular	3.077 Mts.
Malo	232 Mts.	Malo	143 Mts.	Malo	600 Mts.

Fuente 12: PLAN DE DESARROLLO 2016 Palermo.

## ANÁLISIS

Palermo tiene 4 centros poblados todos con sus vías principales pavimentadas y estas se conectan entre sí y a la cabecera municipal mediante vías amplias pavimentadas en su totalidad espectando la que conecta con Ospina Pérez. Las vías tienen pavimento flexible, rígido o afirmado, lo que permite el tránsito por todo el municipio.

## **PROBLEMÁTICAS**

Falta de mantenimiento de vías, altas pendientes, deficiencia de hitos, alto grado de erosión, remoción en masa, frecuencia de avalanchas y deslizamientos. La maya vial consta de vías en mal estado, angostas o sin pavimentar; las vías no se cuentan con demarcación y señalización vial esto dificulta el trayecto principalmente a los visitantes como turistas.

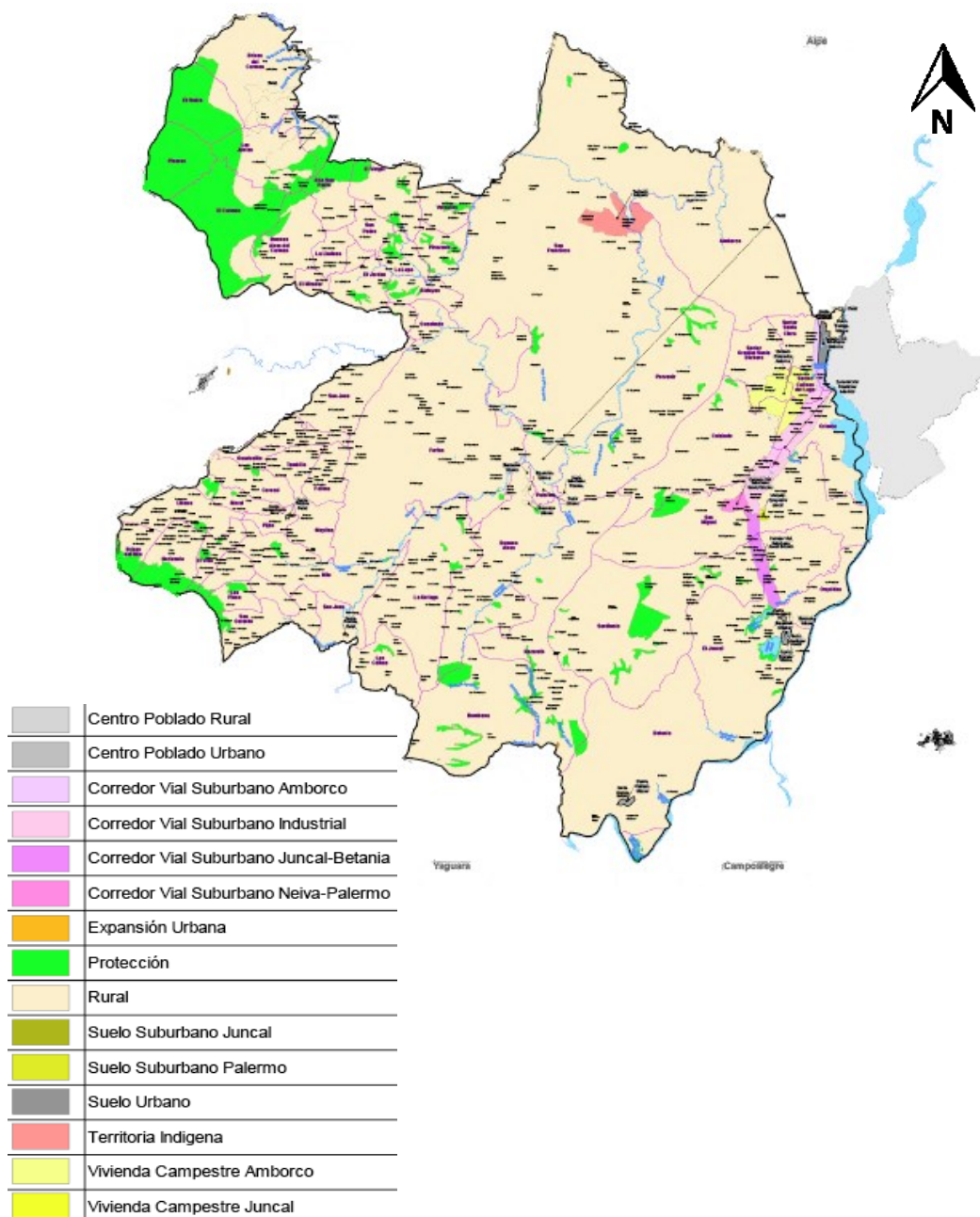
El transporte de material y equipo pesado se atribuye a la explotación de mármol y dolomita que se da en el municipio, con vehículos de alto tonelaje lo cual crea deterioro en la malla vial, además esta situación hace que exista un embotellamiento en el centro, entrada y salida de la cabecera municipal, lo cual produce un riesgo eminente para los peatones. para vehículos de servicio público y comunidad en general. (HUILA, 2016)

## **POTENCIALIDADES**

Amplia cobertura intermunicipal, Inter veredal e interdepartamental, presencia de anillos viales, la construcción de la variante de Neiva que cruza el municipio, facilita el transporte de carga pesada que proviene de la zona industrial, zona franca, zonas de extracción entre otras; facilita la movilidad de los turistas, o personas que necesiten movilizarse hacia el norte o sur del país, el tramo que conecta a Neiva con centro urbano se encuentra pavimentado al igual que a centros poblados.

## DELIMITACIÓN USO Y ACTIVIDAD DEL SUELO TERRITORIAL

El municipio de Palermo (Huila) posee una extensión de 92.288 ha. El sector agropecuario es uno de los renglones más importantes en la economía del municipio y está representado principalmente por: arroz, café, plátano, banano, cacao, maíz, caña panelera y frijol. También se encuentran algunos frutales como lulo, tomate de árbol y mora.


















CLASIFICACION GENERAL DEL TERRITORIO			
Color	Clasificación del Territorio	Área m2	%
	Centro Poblado Rural	89112,38	0,01
	Centro Poblado Urbano	1537288,23	0,17
	Corredor Vial Suburbano Amborco	1475267,22	0,16
	Corredor Vial Suburbano Industrial	6890945,26	0,76
	Corredor Vial Suburbano Juncal-Betania	2851927,22	0,31
	Corredor Vial Suburbano Neiva-Palermo	943434,15	0,10
	Expansión Urbana	648512,10	0,07
	Protección	71289013,03	7,84
	Rural	811136525,18	89,25
	Suelo Suburbano Juncal	174057,05	0,02
	Suelo Suburbano Palermo	29355,21	0,00
	Suelo Urbano	1451371,85	0,16
	Territoria Indigena	3942287,24	0,43
	Vivienda Campestre Amborco	6193007,98	0,68
	Vivienda Campestre Juncal	200296,11	0,02
<b>TOTAL</b>		<b>908852400,21</b>	<b>100,00</b>

Gráfico 22: clasificación general del territorio; Fuente: Oficina de planeación de Palermo.

## ANÁLISIS

El territorio debido a su ubicación, cercanía con Neiva y la emergente industria se han generado corredores viales importantes donde han ubicado zonas francas, bodegas, oficinas de la Diam; Palermo siempre ha tenido habitantes indígenas por ello se ha designado territorios para ellos en la parte norte del municipio donde pueden vivir, cultivar y mantener sus costumbres; la mayoría del territorio es para cultivos y solo el 33% está siendo usada adecuadamente.

## **PROBLEMÁTICAS**

Se evidencia técnicas inapropiadas para el uso del suelo según el EOT, debido a la explotación de minas, prácticas como monocultivo, sobrepastoreo, entre otros; El suelo presenta deterioro haciéndolo infértil, las zonas de protección y conservación no son respetadas como tal; De acuerdo con el estudio del IGAC realizado en el 2012, el municipio de Palermo, presenta el 33% de su área en uso adecuado o sin conflicto, mientras que un 42% tiene sobreutilización predominado la severa (34%), asociada a la presencia de actividades agropecuarias en zonas con vocación forestal; además el 7% del área presenta conflicto en áreas pantanosas por el establecimiento de pastos.

## **POTENCIALIDADES**

El municipio presenta una variedad de pisos térmicos según la alcaldía de Palermo esto permite desarrollar diversos cultivos como lo son el café; arroz, café, plátano, banano, cacao, maíz, caña panelera y frijol. También se encuentran algunos frutales como lulo, tomate de árbol y mora. También es rica en componentes como mármol, hidrocarburos, dolomita (también llamada cal agrícola) la cual reduce la toxicidad del suelo al eliminar el Aluminio y el Manganeso, disminuye la acidez del suelo.

En Amorco, El Juncal y Betania la zona de protección y conservación corresponde a la margen del río Magdalena hasta la línea de borde de creciente con período de retorno de 100 años de acuerdo con los estudios “Amenazas por Inundación del río Magdalena”, Betania y Ospina Pérez: Están delimitadas por la Quebrada La Jagua y Las Moras respectivamente que deberán reglamentarse acorde con el tratamiento de los cauces especificados en la zona rural. En la Laguna El Juncal se deberá destinar 100 m a la redonda para su conservación y recuperación.

## INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

Se entiende por “Servicios Públicos Domiciliarios, los servicios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, telefonía y distribución de gas combustible, el servicio se presta a la zona urbana y a los centros poblados (El Juncal, Amborco, Betania y Ospina Pérez), se denomina infraestructura de servicios públicos domiciliarios al conjunto de estructura, redes y elementos para su funcionamiento como: energía eléctrica, gas natural, telecomunicaciones.



Mapa 27: Servicios públicos de Pitalito, fuente: elaboración propia.

Tabla 13  
*Servicio de acueducto y alcantarillado de Palermo.*

Servicio de acueducto			
usuario	Cobertura urbana	Usuaris	Cobertura rural
3.282	98,82 %	3.405	61,8 %
Servicio de alcantarillado			
3.222	98,3 %	3.222	42,9%

Fuente 13: PLAN DE DESARROLLO 2016 Palermo.

Tabla 14  
*Servicios de aseo.*

Servicio de aseo	
Usuarios urbanos	Cobertura
3.214	98,9 %

Fuente 14: aguas del Huila 2014

Tabla 15  
*Entidades prestadoras del servicio en el municipio de Palermo.*

Entidad prestadora	Veredas	Ubicación
Empresa publicas de Palermo	Amborgo centro poblado	Amborgo
Empresa publicas de Palermo	Lagos del rosario,	Betania
Aguas claras	Betania centro poblado	
Empresa publicas de Palermo	El juncal central poblado	El Juncal

Fuente 15: Aguas del Huila 2014.

## ANÁLISIS

Los servicios de acueducto tienen una cobertura del 99% en la zona urbana, pero en la zona rural solo cubren el 62%, el servicio de alcantarillado es de 98% y en la zona urbano tiene muy baja cobertura con solo un 43 %, el servicio de aseo suple el servicio al 99%, el servicio es proveído por empresa pública de Palermo

## **PROBLEMÁTICAS**

El análisis IRCA, que demuestra la calidad del agua arroja como resultado que los índices de riesgo de calidad del agua, están en 36,6 % como resultado general, la población está en un alto nivel de riesgo, según esta entidad el porcentaje debe ser inferior al 5%, se considera el agua apta ideal el cero (0) y sin riesgo para el consumo humano; En los centros poblados a excepción de Betania no existen plantas de tratamiento de aguas residuales; Juncal y Amborco vierten sus aguas residuales al río Magdalena.

El municipio no goza de la disponibilidad de los recursos para contribuir a que la población goce de servicio de gas, por tanto, el acceso de la población depende de la capacidad del prestador y operador del servicio. El servicio de energía eléctrica según el plan de desarrollo del municipio, el mantenimiento del alumbrado público es costoso por tanto es costoso él.

## **POTENCIALIDADES**

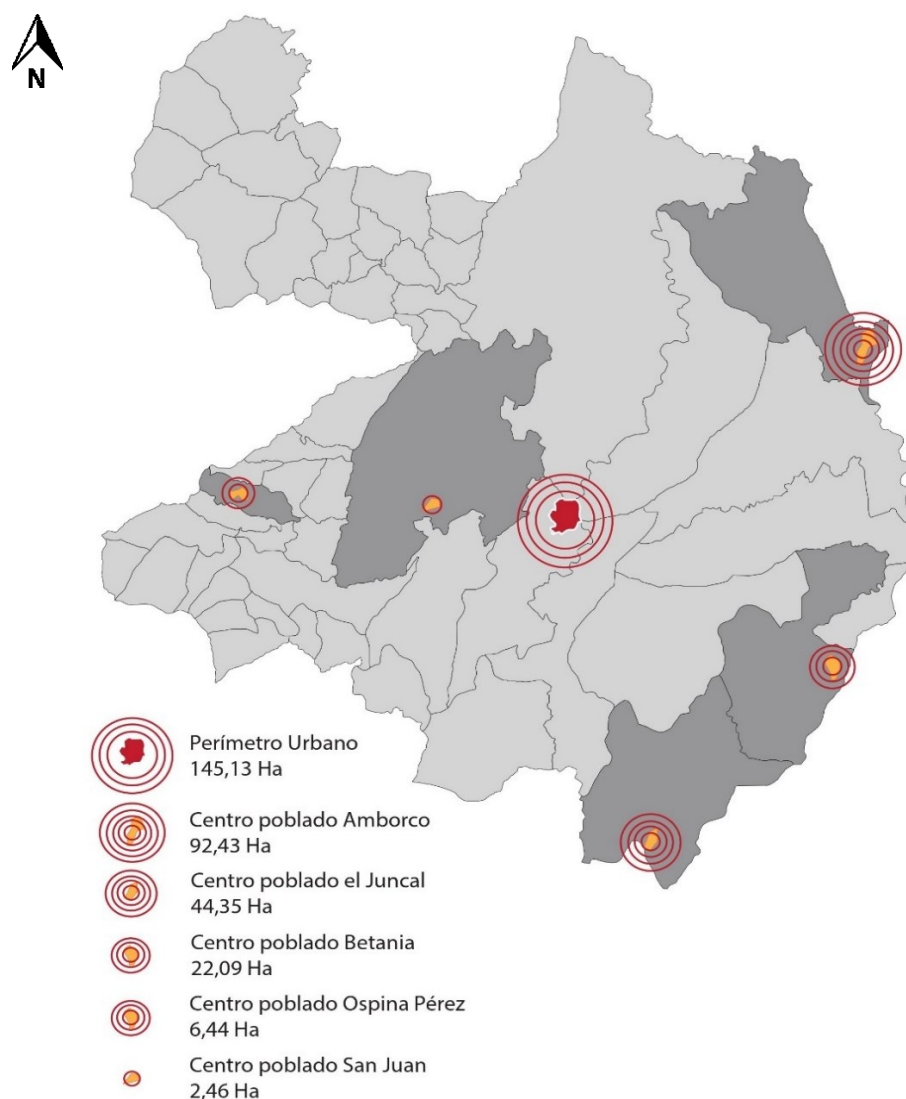
La captación del recurso hídrico para el sistema de acueducto del casco urbano se realiza a través de una bocatoma lateral localizada en la quebrada La Guagua, en el sector rural a la fecha existen cincuenta y seis (56) acueductos veredales en todo el Municipio logrando prestar el servicio a 5093 viviendas.

En este sector, se observa que La zona urbana, los centros poblados y algunos caseríos y puntos de la zona rural cuentan con servicio de alumbrado público. la cobertura eléctrica en el municipio es del 93.9 % según fuentes del Gobierno Nacional, la cobertura en el casco urbano es aceptables con un 84.42%.



## DINAMICA DEMOGRÁFICA POBLACIONAL

Dinámica del municipio se evidencia en el porcentaje de fecundidad, mortalidad y migración de la población, estas dimensiones se interrelacionan en forma compleja con los procesos de desarrollo económico y social. De acuerdo con la información preliminar consultada en la Agenda Ambiental, estadísticas del SISBEN y el DANE, el municipio cuenta con una población total de 24.260 habitantes.



Mapa 28: Dinámica Demográfica Poblacional; Fuente: elaboración propia.

## **ANÁLISIS**

la mayor de la población se ubica en el casco urbano, luego en Amborco esto debido a que muchas personas que trabajan en Neiva han optado por vivir en este lugar por su cercanía, luego el juncal que su crecimiento va ligado con la producción agrícola y Betania. La población rural es equivale casi a la mitad del total.

## **PROBLEMÁTICAS**

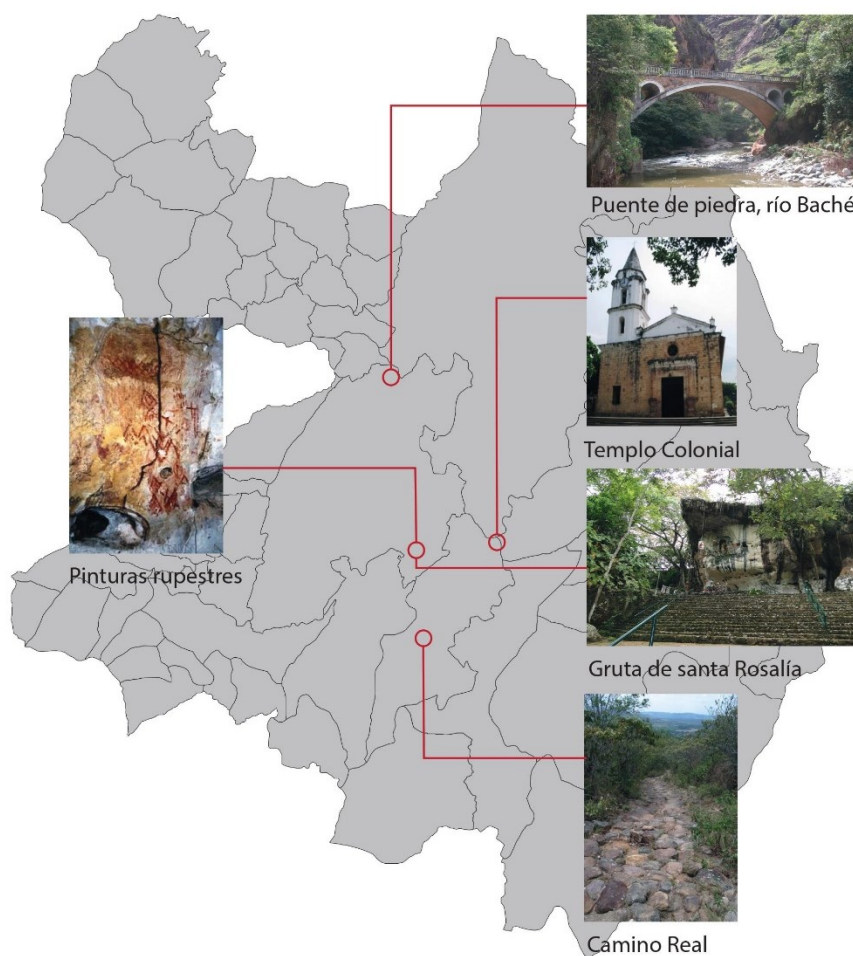
La población según el programa manos a la obra del municipio se encontró un alto número de mujeres jefes de hogar desamparadas, de indigentes ancianos y menores de edad. La población en general tiene necesidades básicas insatisfechas como vivienda, entre otras; se ubican en el estrato uno y dos.

## **POTENCIALIDADES**

Los centros poblados se han localizado sobre la vía nacional, siendo este un factor que ha favorecido su crecimiento y en el caso de Amborco su cercanía a la ciudad de Neiva a determinado su crecimiento puesto que personas que habitan, trabajan en la capital están tomando como alternativa vivir en este lugar, con proyectos inmobiliarios en el sector del juncal y Amborco cada vez toman más fuerza.

## PATRIMONIO

Es una herencia propia de los habitantes, que evidencia el pasado, la historia de una comunidad es mantenida hasta la actualidad y transmitida a las generaciones presentes.



*Gráfico 23: Patrimonio del municipio de Palermo; Fuente: Elaboración propia.*

Tabla 16  
*Inventario de patrimonio del municipio de Palermo.*

Espacios	Descripción
Camino Real	Data del siglo XVIII, son dos kilómetros de empedrado con más de trescientos años de historia, vestigio de la llamada “Ruta de Occidente” que comunicaba a Santafé con el Sur del Continente a tierras de Popayán y Quito, en el paso de Guagua a Buenos Aires; existen mapas de correos de 1780 que lo constatan.
Templo colonial	Mal llamado colonial, es una construcción Republicana de estilo Neoclásico, que data de mediados del siglo pasado; construido con piedra tallada y declarado Patrimonio Arquitectónico del Huila, mediante Decreto No. 423 de 1982.
Gruta de santa Rosalía	La Gruta de Santa Rosalía es un lugar muy hermoso, rodeado de bellezas naturales, como el nacimiento de un arroyo de aguas cristalinas, grandes rocas que hacen de basílica, piedras de millones de kilos, algunas de ellas con pictografías posibles petroglifos que aún no han sido estudiados y hacen suponer la existencia de una cultura precolombina acentuada en esta región; visitada por 50 personas diarias aproximadamente.
Puente de piedra sobre el río Baché	Construido en 1938 en piedra labrada sobre el Km 10 de la vía que de Neiva conduce a Santa María.
Cueva y Filo del Fraile	Ubicada en la Inspección de Paraguay, vereda La Lupa y lleva ese nombre, porque en la parte superior del filo, de lejos semeja la cabeza de un monje, en actitud de oración.
Artesanías	La existencia de la materia prima en las orillas de los riachuelos del municipio ha facilitado a sus moradores la consecución de la hoja de pindo para la elaboración del curioso sombrero y gorras de pindo.

Fuente 16:Elaboración propia con información de Municipio De Palermo Esquema De Ordenamiento Territorial Diagnostico.

## ANÁLISIS

Cuenta con seis (6) propiedades consideradas patrimonio del municipio solo el puente de ‘piedra sobre el rio Bache es considerado como patrimonio nacional por su arquitectura particular, en el casco urbano solo cuentan con el templo de santa Rosalía; su patrimonio procede de la época de la colonia.

## **PROBLEMÁTICAS**

Uno de los problemas es que la mayoría de lugares no se encuentran geolocalizados en ningún buscador así que para un turista es muy complicado dar con su ubicación, en las vías tampoco se pudo encontrar señalización a excepción de la gruta de santa Rosalía , el camino real es complicado encontrarlo y seguirlos por el mal estado del lugar, en la gruta de santa Rosalía se han encontrado evidencia de pinturas rupestres, están no han sido estudiadas ni protegidas, si no se toman medidas se perderán debajo de placas de agrade cientos o grafitis.

Es necesario realizar más mantenimiento a estos lugares ya que representan la historia a de una región, con valor para el municipio de Palermo y el departamento del Huila, cuenta con lugares únicos como el puente de piedra uno de solo tres que existen en Colombia con estas características, el camino real que tiene más de 300 años de historia y pinturas rupestres que evidencian nuestros orígenes.

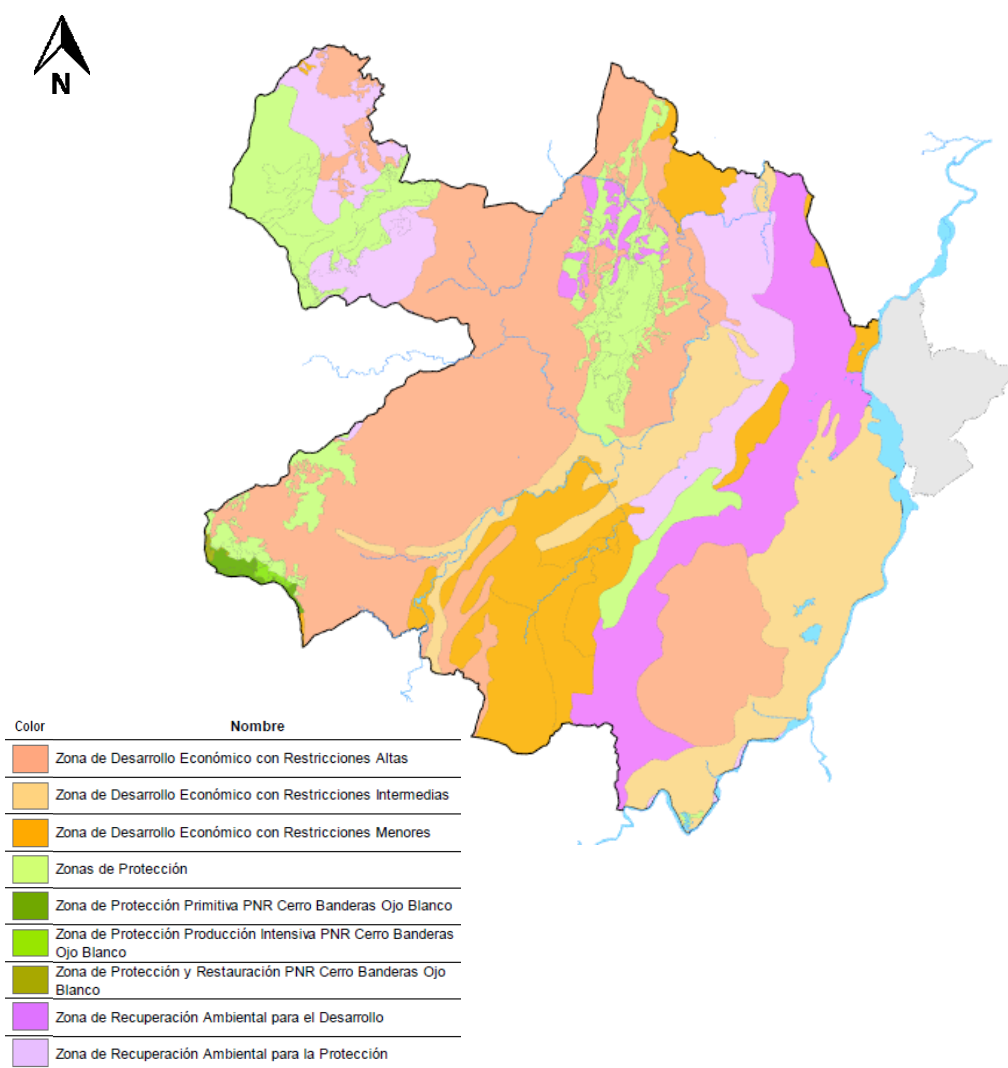
## **POTENCIALIDADES**

Son lugares mágicos con una belleza única, no ha sido explotado todo su potencial y los cuales pueden ser utilizados para atraer nuevos ingresos a la región, manteniendo su identidad, dando los a conocer estos diversos lugares que son desconocimos para muchos y que esto le da cierto sentido de aventura; Cuenta con las condiciones y los lugares precios para todo tipo de turismo de aventura o ecoturismo, los cuales son muy distintos, pero se relacionan entre sí.

## RELACIONES DINÁMICAS

### CONDICIONES ECONÓMICAS

El sector primario es comprendido por la extracción de hidrocarburos, calizas, oro y materiales para construcción, producción agrícola y pecuaria; en el Sector secundario se encuentra plantas procesadoras de dolomita, calizas y mármol; de chocolate y empresa explotadoras de hidrocarburos, muebles, panaderías entre otras; al Sector terciario pertenecen las tiendas, galleras, billares, restaurantes, canchas y tejo en la zona rural.

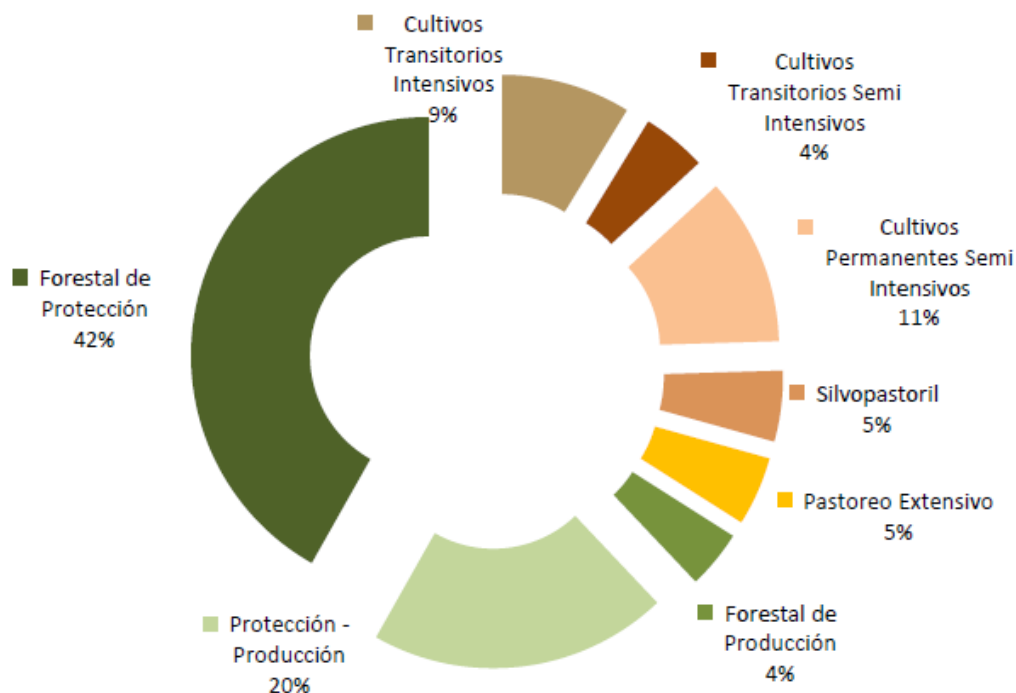


Mapa 29: Economía del municipio de Palermo; Fuente: planeación municipio de Palermo.

Tabla 17  
 Sectores de la economía del municipio de Palermo.

SECTOR	SISTEMAS DE PRODUCCION	LOCALIZACIÓN
Primario	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Extracción: petróleo, mármol, calizas, dolomita, oro, receptoras y material para construcción.</li> <li>- Agropecuario: avícolas.</li> </ul>	San Francisco, la Lupa, el Vergel, las Juntas, Nilo, Ospina, San Juan, ríos Bache y Tune, zona rural y Amborco.
Secundario	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Empresas transformadoras de mármol, calizas, dolomita; fabrica de carrocerías.</li> <li>- Fabrica de Chocolates, carpinterías, talabarterías, talleres de ornamentación, tejidos de pindo, producción de artesanías, panaderías, restaurantes y confecciones.</li> <li>- Curtiembres, restaurantes, panaderías, artesanías, confecciones producción de panela.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vía Palermo Neiva y zona de Amborco.</li> <li>- Zona urbana.</li> <li>- Zona rural.</li> </ul>
Terciario	<ul style="list-style-type: none"> <li>- moteles, hoteles, restaurantes, clubes privados, estación de servicio, droguerías, cafeterías, depósitos, empresas prestadoras de servicios, bodegas.</li> <li>- Club recreacional, tiendas, billares, cantinas, cafeterías, panaderías, discoteca, canchas de tejo, talleres, montallantas, misceláneas.</li> <li>- Tienda, panadería, billar, discoteca, cafetería.</li> <li>- Tienda, panadería, billar, discoteca, cafetería, canchas de tejo, galleras y cantinas.</li> <li>- Tienda, almacenes, restaurantes, heladería, cantinas, residencias, panadería, billar, discoteca, cafetería, bares, misceláneas, galleras, estación de servicios, canchas de tejo, almacén de insumos agrícolas, relojerías, joyerías, proveedoras, taller de mecánica y eléctrico, fotografía, compra venta de café, confecciones ferreterías, instituciones prestadoras de servicio, emisora, funeraria, montallantas, compraventas, peluquerías.</li> <li>- Tiendas, restaurantes, panadería, canchas de tejo, gallera, billares, balnearios.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Amborco.</li> <li>- Juncal.</li> <li>- Betania.</li> <li>- Ospina.</li> <li>- Casco urbano.</li> <li>- Zona rural</li> </ul>

Fuente 17: Dimensión de desarrollo del EOT de Palermo.



*Gráfico 24: Condiciones económicas del municipio de Palermo; Fuente: Proyecto Sistema De Información Geográfica Municipal 2013.*

## ANÁLISIS

El 9% pertenece a cultivos transitorios intensivos, 4% cultivos transitorios semi intensivos, 11% cultivos permanentes, 5% silvopastoril, 5% pastoreo extensivo, 4% forestal de producción, 20% protección, 42% protección de cultivos forestales, en el sector primario se extrae petróleo, mármol, calizas, dolomita, oro, recoveras y material para la construcción. Se cultiva principalmente, arroz, café y cacao.



## **PROBLEMÁTICAS**

Según el EOT de Palermo la falta personal capacitado para concursar por empleos en empresas industriales e instituciones fuera del municipio representan una desventaja para el municipio debido a que no lo hace competitivo, es necesario emplear personal en otras regiones para suplir esta demanda.

Para la comercialización, producción y mercadeo del sector primario se cuenta con una amplia cobertura vial; sin embargo, el servicio de transporte es deficiente, por el mal estado de las vías, poca frecuencia de cubrimiento en algunas zonas y elevado costo de pasajes y fletes. Los procesos productivos del sector pecuario se realizan con tecnologías tradicionales e infraestructuras precarias, rústicas y en algunos casos inexistentes, La explotación bovina se realiza de forma extensiva con prácticas de manejo Tradicionales.

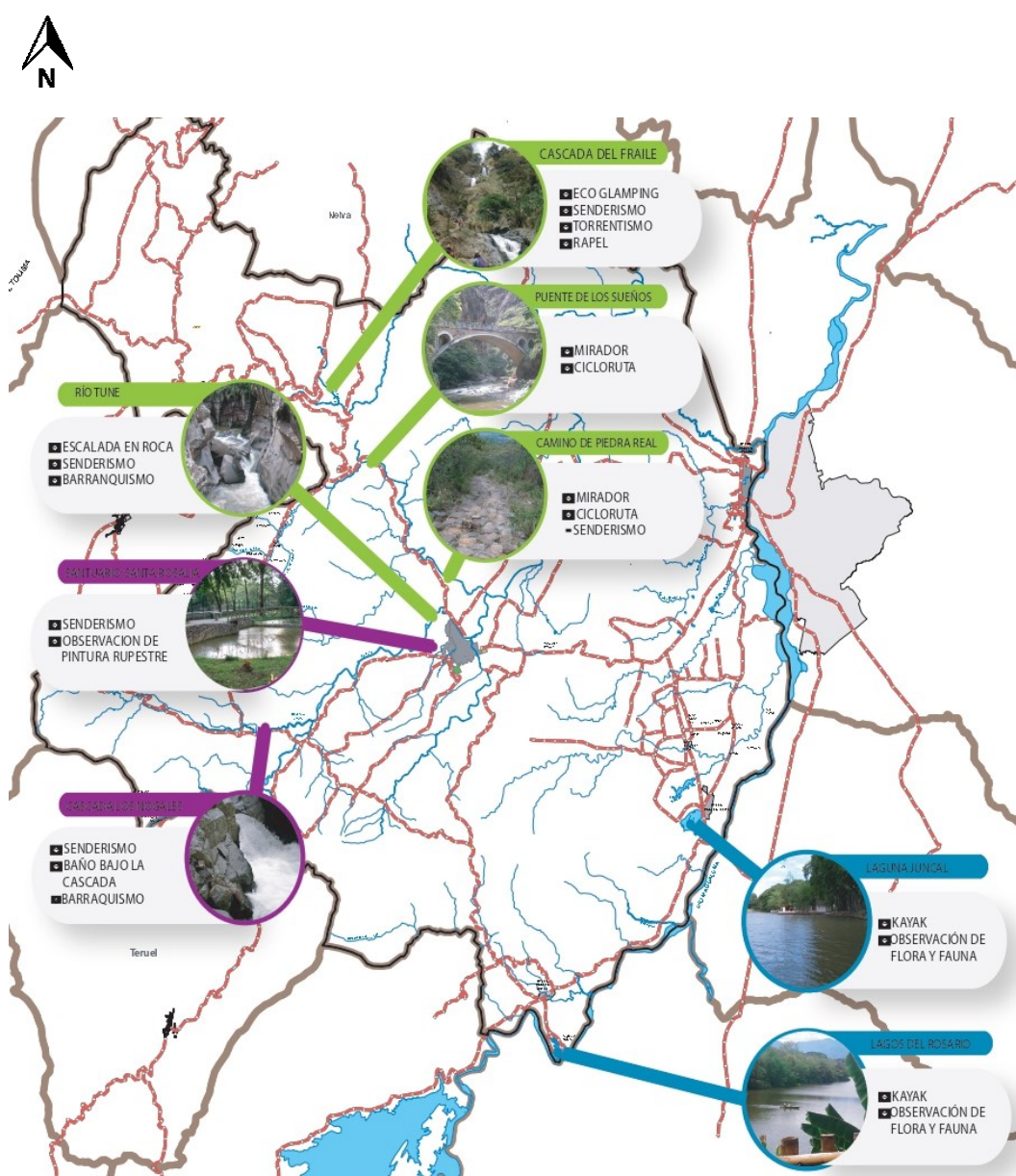
## **POTENCIALIDADES**

De acuerdo con IGAC (2008), Palermo, por sus características topográficas y de suelos, se encuentran áreas con una vocación agrícola (24%) y ganadera (5%).

La explotación de hidrocarburos a significado un rubro importante en su economía debido a su alto valor en el mercado hasta hace unos años hoy en día los principales ingresos están viniendo de otros sectores como la agricultura, ganadería y la explotación de minerales como la dolomita. La cercanía a la capital ha sido fundamental en el crecimiento debido a que esto facilita la distribución de los productos, con una zona industrial amplia y una zona franca es propicio para el sector secundario de transformación.

## TURISMO

Existen en el municipio un sin número de lugares con una gran potencialidad para la actividad turística, las cuales han sido determinadas por la comunidad, por el entorno físico y social presente en el área.



Mapa 30: Sitios turísticos de municipio de Palermo; Fuente, elaboración propia

## **PROBLEMÁTICAS**

Ni la comunidad Palermunos ni los visitantes, conocen estos sitios de tanta magnificencia paisajística; se desaprovecha este potencial turístico, que debe ser planificada, señalizado, difundido y promovido para que se siga conservando en su estado natural, pero a su vez represente un punto de referencia para el municipio.

## **POTENCIALIDADES**

Existe un apreciable número de sitios de gran belleza paisajística, entre ellos algunos de interés como La Cueva del Fraile, el Camino Real, y el lecho de la quebrada La Guagua que expresa su recorrido en forma armoniosa en una sección amplia para ella apreciándola transparente e intercambiando profundidad representada en moyas naturales que han sido formadas por turbulencias, con caídas libres y mantos de poca profundidad sobre lajas que a su vez son protegidas por arbustos y árboles que la esconden en un túnel vivo que alberga una fauna especial como iguanas, lagartos, cangrejos, serpientes y aves, entre otras. Estas condiciones hacen que esta quebrada sea de gran interés ecológico, turístico y cultural, en ella se preservan leyendas míticas como la permanencia del Poirá en un charco que lleva su mismo nombre.

## CULTURA

Es la demostración de las características que definen a una comunidad como creación humana, valores, creencias, objetos, materiales, ideología, religión y costumbres en general, de una determinada sociedad. Palermo no es el municipio las mayores demostraciones culturales, pero con las que cuenta nos demuestra que el sector primario es un motor en esta comunidad y esto se demuestra en sus ferias con fiestas religiosas que celebran a santa Rosalía y una bebida propia como lo es la sevillana que tiene sus orígenes en el campo.



Mapa 31: Mapa de eventos culturales; Fuente: Elaboración propia.

## **PROBLEMÁTICAS**

Sus fiestas ferias equinas son conocidas, pero traen consigo problemas de inseguridad, conflictos, personas alicoradas, maltrato a algunos caballos entre otros.

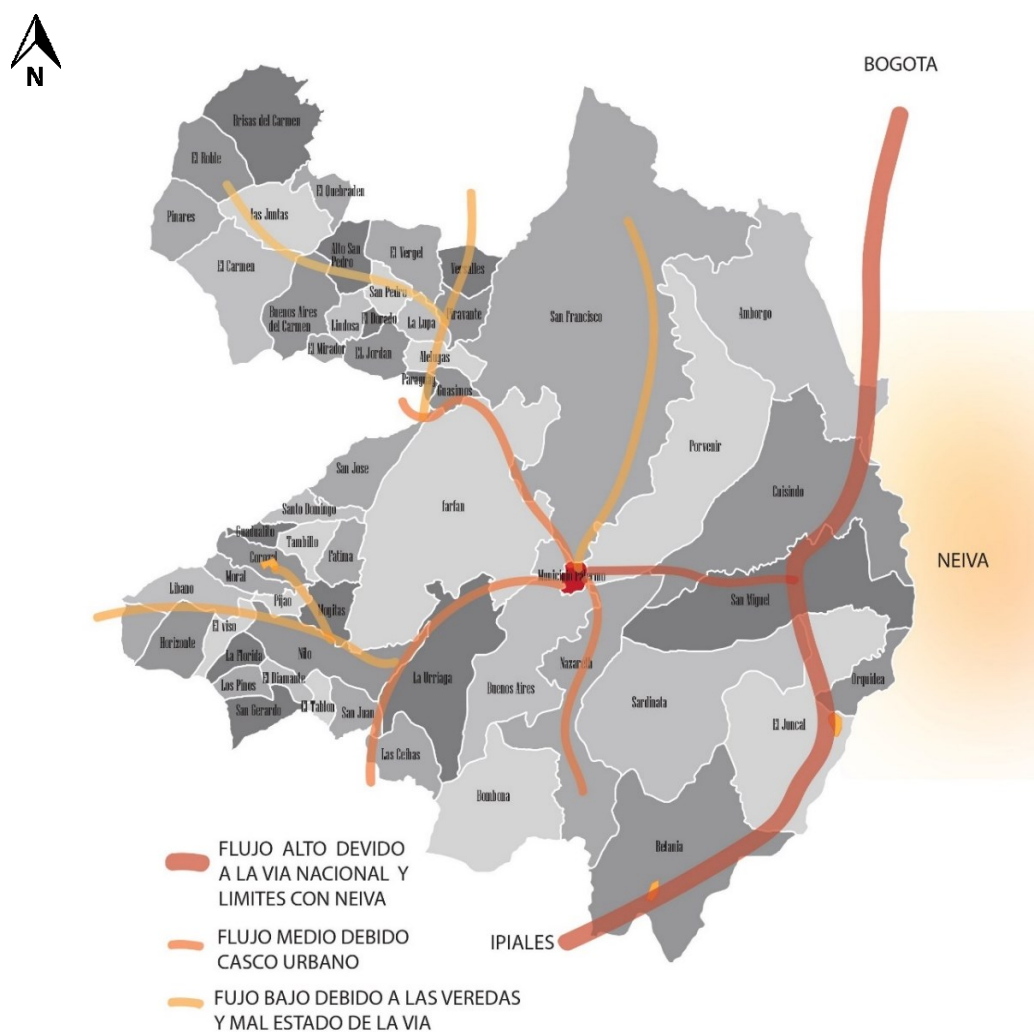
No cuentan con un traje típico, no tiene un baile, la música son Rajaleñas típicas en todo el Huila, sus productos tiene el potencial para ser productos de exportación e importación, pero no se han impulsado a las microempresas lo suficiente para que tengan más exposición. Necesitan de una promulgación por medios de comunicación y localizarse en diferentes plataformas para lograr la exposición necesaria.

## **POTENCIALIDADES**

Las manifestaciones culturales y religiosas han jugado un papel importante en la estructuración del municipio atrayendo a cientos de visitantes, en Palermo su desarrollo se dio en torno a la patrona de Palermo (Italia), Santa Rosalía de la cual lleva su nombre la Iglesia principal del centro y adoptó las fiestas patronales en honor a la santa que se celebra en el mes de septiembre los días 3,4 y 5; Como muestra y valor cultural del Municipio se destaca el sombrero de Pindo siendo declarado por medio del Decreto Departamental No. 1899 de diciembre de 2011 como patrimonio cultural, este elemento y técnica son usados para la elaboración de otros elementos tales como bolsos, billetera y vestuario.

## TRÁNSITO Y MOVILIDAD

El alto flujo vehicular en este municipio es debido principalmente a su ubicación ya que se encuentra en el corredor industrial de muchas empresas que generan el desplazamiento de personal y de productos; la cercanía con el casco urbano del municipio de Neiva es un factor importante en este caso debido a que para muchos habitantes de Neiva es necesario desplazarse al municipio de Palermo para desarrollar sus actividades laborales.



Mapa 32: Tránsito y Movilidad en el municipio de Palermo; Fuente: elaboración propia.

## **PROBLEMÁTICA**

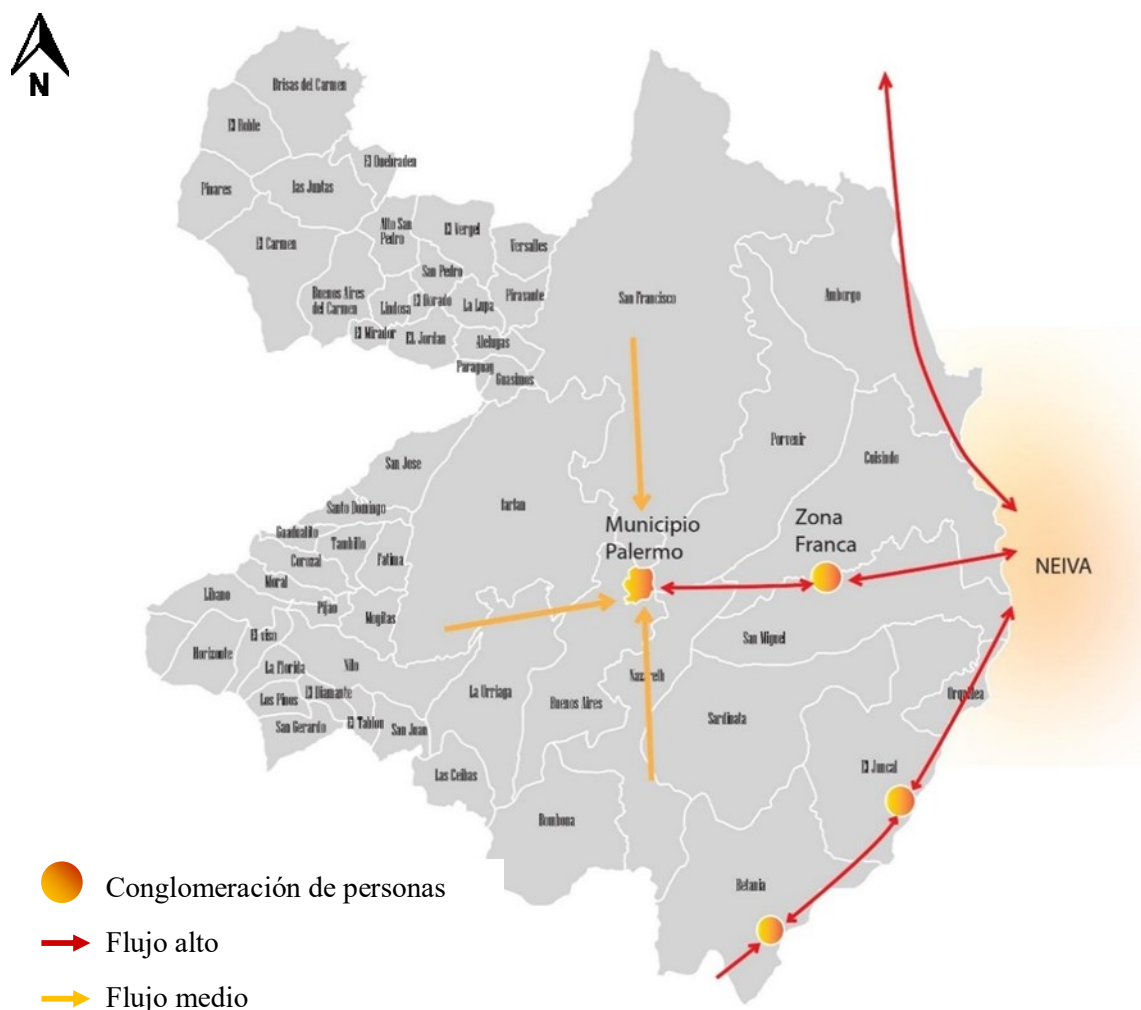
La vía que comunica a Neiva con Palermo en el tramo Neiva el juncal está en muy buen estado haciendo que la movilidad sea fluida y sin ningún conflicto pero en el tramo el juncal Palermo la vía esta pavimentada pero en mal estado esto dificulta movilidad sobre ella provocando malestar, la población que vive cerca a la vía, tiene problemas debido a que no existen paradas de buses en este trayecto obligando a esta comunidad al uso de transporte privado o a parar ilegalmente a los buces que realizan este trayecto en lugares no adecuados.

## **POTENCIALIDADES**

La movilidad al occidente del municipio es alta y esto debido a la movilidad por la vía nacional, las fuertes concesiones comerciales que tiene con el municipio con Neiva y el resto del país esto es debido a su producción petrolera, minera y agrario como producto estrella el café; por lo cual es llamado el corredor industrial del sur colombiano.

## DINAMICA POBLACIONAL

En empleo que afecta el cómo y el por qué la población se asienta o se desplaza, Palermo no es la excepción los centros poblados son cuatro. Amborgo surge por motivo del petróleo y su proximidad con Neiva; el juncal por sus cultivos arroceros, sus parques temáticos y la vía nacional que tiene un alto flujo vehicular; Betania de la cual fue extraído el material para la construcción de la represa que lleva su mismo nombre y cabecera municipal se funda debido a la búsqueda de un hogar de los trabajadores de todas las fincas que se ubicaban a su alrededor.



Mapa 33: Dinámica poblacional de Palermo; fuente: elaboración propia.



*Tabla 18 Desplazamiento forzado en el municipio de Palermo*

Vigencia (1985 – 2016)	Personas expulsadas	Personas recibidas
<b>TOTAL</b>	1.861	2.515

Fuente 18: Plan de desarrollo de Palermo 2016- 2019.

*Tabla 19 Índice de pobreza municipal 2015*

Variable	Nacional	Huila	Palermo
Analfabetismo	10,2	20,6	27,4
Bajo logro educativo	48,2	73,9	80,3
Sin aseguramiento en salud	11,2	21,0	26,8
Desempleo de larga duración	10,2	49,1	54,4
Trabajo informal	74,4	92,9	95,7
Trabajo infantil	3,2	6,9	5,2
Inasistencia escolar	3,0	13,4	11,3

Fuente 19: DANE.

## ANÁLISIS

Fue mayor el número de personas recibidas por motivo de desplazamiento forzado que el de las expulsadas por esto la población en los centros poblados aumento y esto se evidencio más el Juncal, Amborgo y Betania debido a que se encuentra ubicados a un lado de la vía nacional, el corredor industrial también ha sido un factor que influye en el crecimiento de estos lugares.

## **PROBLEMÁTICAS**

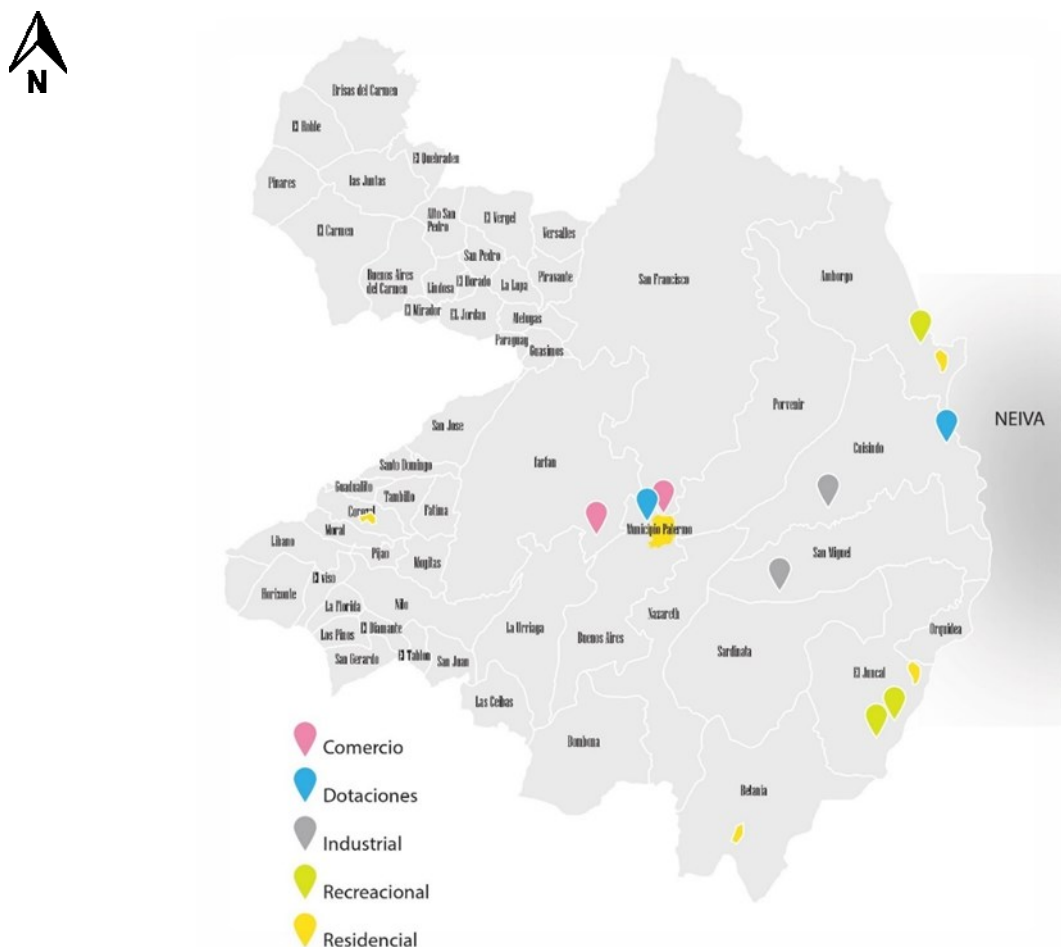
La caída del valor del petróleo fue un duro golpe para este municipio donde uno de sus principales rubros es el petróleo, provoco el cierre de muchas empresas que pertenecían a esta línea productiva directa o indirectamente, fue afectada por la violencia lo cual provocó desplazamientos forzados pero esto ha venido disminuyendo gradualmente, se encontró que la población ubicada en el juncal está creciendo y desarrollando proyectos urbanísticos, los cuales están teniendo problemas por motivo de licencias, inconformidad de los compradores por las plagas como el mosquito pero esto se presenta debido a los cultivos de arroz que aún están en funcionamiento.

## **POTENCIALIDADES**

Uno de los objetivos de municipio es fortalecer los puntos que conciernen a la economía local que permita ser generadores de bienestar y calidad, busca mejorar el nivel laboral de los habitantes, brindando las condiciones para la superación de pobreza, a través de estrategias con el sector empresarial e industrial, fortaleciendo el sector turístico como dinamizador de la economía, ampliando el número de población con conocimientos o aplicaciones de tecnologías, de cara al mercado laboral.

## PRESTACIÓN DE SERVICIOS DOTACIONALES

El municipio cuenta con infraestructura vial, redes de equipamiento de usos colectivos y redes primarias de energía, acueducto, alcantarillado, que determinan el perímetro de servicios y posibilitan su urbanización y edificación. Se establece dentro del perímetro urbano definido está integrado por áreas destinadas a los usos residencial, comercial, e industrial y de manera complementaria a los usos social y de servicios, al cual pertenecen el Casco Urbano; Amborco; con su área institucional, comercial e industrial; así mismo Juncal, Betania y Ospina Pérez conforme a lo establecido.



Mapa 34: Dotaciones municipio de Palermo; fuente: elaboración propia.

## **PROBLEMÁTICAS**

Como en muchos otros lugares se presume que los equipamientos son necesarios solo en la parte urbana y se deja de lado la ruralidad donde se necesitan más escuelas, más parques y más centros de atención ya que solo cuenta con uno en la cabecera municipal, los puntos a fortalecer son muchos y se espera que se realicen proyectos más orientados hacia este sector.

## **POTENCIALIDADES**

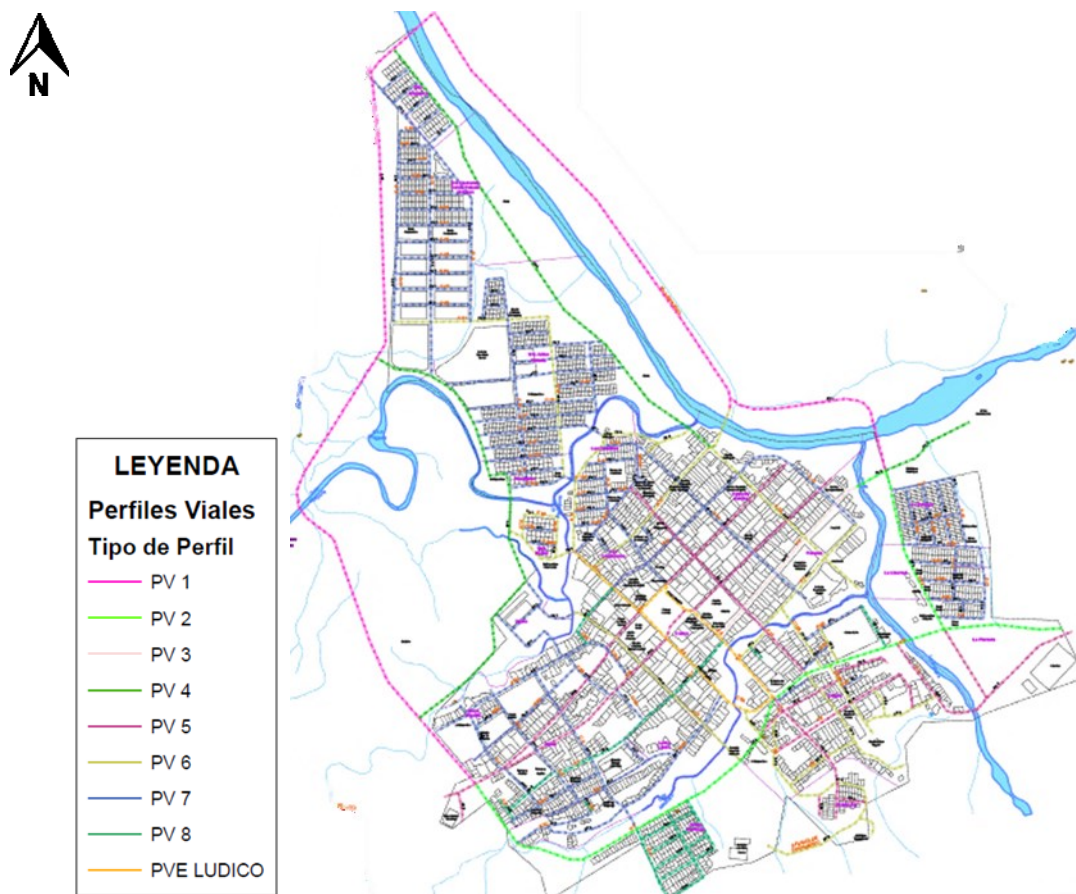
En su plan de desarrollo tiene como objetivo buscar una mayor redistribución social en el acceso a los equipamientos y servicios comunitarios, a los parques urbanos, servicios públicos domiciliarios y en general al espacio público a través de la priorización de la inversión pública hacia el aumento en la oferta de equipamientos.

## NIVEL MICRO

### RELACIONES ESTÁTICAS

#### INFRAESTRUCTURA VIAL Y TRANSPORTE

Las vías de las zonas urbanas de Palermo (cabecera municipal y centros poblados Amborco, Juncal, Betania y Ospina Pérez), tienen una longitud total de 50.37 Km, de las cuales el 62.70% se encuentran en buen estado; el 26.84% en regular estado y el 10.46% en mal estado. A continuación, se relacionan las longitudes de los tramos viales existentes en cada uno de los suelos urbanos del municipio de Palermo.



*Mapa 35: Infraestructura vial y transporte casco urbano; fuente: planeación de Palermo.*

## **ANÁLISIS**

Existen 8 diferentes tipos de perfiles viales en el casco urbano, no siempre los perfiles viales coinciden con los reales, en el perfil vial de la avenida circunvalar es el único que incluye ciclo ruta, pero este no está construido. El perfil vial v- 8 no tiene el espacio suficiente para que exista una circulación de peatones adecuada.

## **PROBLEMÁTICAS**

Falta de mantenimiento de vías, altas pendientes, deficiencia de obras de arte, alto grado de erosión, remoción en masa, frecuencia de avalanchas, deslizamientos, falta de demarcación y señalización vial, Carencia de vías aptas para tráfico pesado.

## **POTENCIALIDADES**

Amplia cobertura intermunicipal, Inter veredal e interdepartamental, existencia de la secretaria de Planeación y Obras Públicas municipales, presencia de anillos viales, disponibilidad de canteras, En las zonas urbanas, vías amplias y buena cobertura, presencia de la troncal del Magdalena y proyecto construcción vía a Palmira.

Se construirá la Avenida Circunvalar proyectada en el Esquema de ordenamiento Territorial, con el fin de descongestionar al Centro del Municipio; Sus características técnicas específicas será de dos carriles de 6.5 m cada uno, un separador de 2 m y una zona verde de 16.5 m después de la berma. El primer tramo de esta avenida iniciaría en la parte Nor – Oriente, a 350 mts por la entrada a Palermo; este tramo tiene aproximadamente una longitud de 1.700 mts; así permitiría las actividades urbanas y rurales sin interrumpir su funcionamiento y uso tangencial.

## **SISTEMA AMBIENTAL**

La Estructura Ambiental de las Áreas clasificadas, están conformados por todos aquellos espacios territoriales, públicos o privados, donde sin perjuicio de que exista una intervención del ser humano deben ser preservados debido a su valor ambiental por su flora, fauna, aguas y suelos. En las zonas de expansión urbana del casco urbano, se encuentran los siguientes elementos hidrográficos:

Zona Julián Polanía Pérez en esta encontramos la Quebrada La Guagüita en época de invierno recibe gran flujo de aguas escorrentías ocasionando inundación a un aparte de barrio Las Camelias. De ella es afluente la quebrada La Pedregosa, y desemboca sobre el río Tune a escasos 100 metros de la zona. La Acequia Guamito construida por la empresa del mismo nombre para el riego de cultivos de arroz.

En la zona del Oasis podemos encontrar la Quebrada La Pedregosa, contaminada con aguas residuales arrojadas por algunas viviendas del barrio Santa Rosalía, hasta la fecha no tiene antecedentes de desbordamiento e inundación, aunque sus riveras se encuentran erosionadas en algunos tramos linderos con la zona. Zona El Jardín colinda con un tramo encofrado de la acequia Guamito y Quebrada La Pedregosa se convierte en un sistema estructurante;



*Mapa 36: Sistema ambiental cabecera municipal de Palermo; fuente: planeación de Palermo.*

## ANÁLISIS

Es atravesado por la quebrada el madroño, quebrada la pedregosa, quebrada la guagüita, quebrada la guagua y río Tune; cada una tiene zonas protección a su alrededor, en la zona sur del



casco urbano hay una pendiente inclinada, la cual es considerada como zona de recuperación y protección; estas zonas se dividen en de recuperación, parque urbano ambiental y ronda hídrica.

### **PROBLEMÁTICAS**

El eje ambiental del madroño (malecón) se construyó como un eje de protección ambiental, pero con un proyecto de desarrollo integral, lastimosamente el proyecto fue abandonado, se requiere desarrollar un proyecto para la recuperación de este proyecto tanto ambiental como el aprovechamiento de la infraestructura esto es debido al bajo nivel de cultura ciudadana presentándose vandalismo sobre las infraestructuras del estado.

### **POTENCIALIDADES**

Tratamiento de los ejes ambientales según el EOT se da mediante la dotación de los ejes ambientales está orientada hacia el mejoramiento de los andenes, reforzando la arborización y dando un tratamiento adecuado a las zonas verdes y antejardines, acentuando el carácter natural e incrementando la iluminación y la instalación de los elementos requeridos de amoblamiento.

Habrán una Estructura de Parques Públicos en cada una de las Áreas nuevas urbanizables o Zonas de Expansión, los cuales serán ubicados y definidos con precisión por los programas y proyectos que desarrollen a partir del presente documento. En los límites de expansión entre las nuevas zonas urbanizables y los suelos Suburbanos definidos por el anillo vial será conveniente implementar franjas amplias de bosques o zonas de aislamiento en función de evitar los procesos de erosión y/o construcción en la búsqueda de fomentar el equilibrio, la armonía y la convivencia del entorno natural y el ciudadano.

## **DELIMITACIÓN DE USO DEL SUELO Y ACTIVIDAD DEL SUELO**

Los usos comerciales, culturales, administrativos, turísticos y los equipamientos comunitarios.

Los ejes ambientales funcionan como articuladores peatonales entre las áreas de residencia o trabajo, los equipamientos, los ejes funcionales y las áreas libres naturales.

Los usos del suelo Principales son los señalados como predominantes en un área o zona y determinan el carácter de esta:

- a) Vivienda (unifamiliar y bi-familiar)
- b) Comercio
- c) Institucional (equipamiento comunitario)
- d) Recreativo (parques y zonas verdes de acción pasiva y activa)
- e) Industria (parque industrial en Amborco y microempresas en zonas urbanas)



Mapa 37: Delimitación de uso de suelos casco urbano de Palermo, Fuente: planeación de Palermo.

## **ANÁLISIS**

La zona comercial de alto impacto, de servicios y local se ubica en la zona centro del casco urbano, las instituciones se encuentran distribuidas por todo el municipio, hay zonas destinadas para un parque ambiental, parque urbano, protección, recreación, de recreación pasiva, industrial, residencial y viviendas de interés social.

## **PROBLEMÁTICAS**

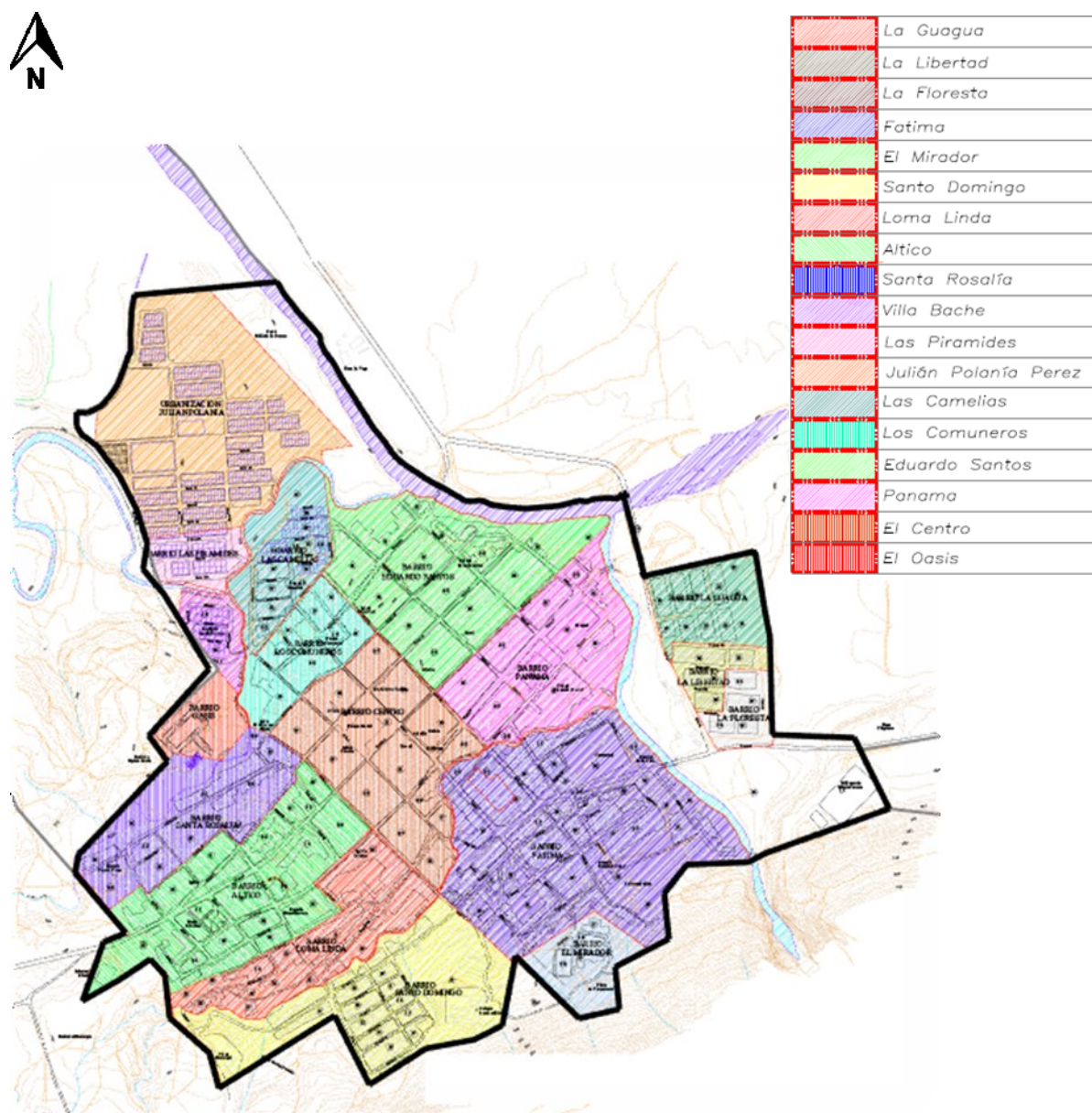
Se encontró deterioro permanente del suelo de protección y conservación, debido a que se encontró que hay zonas como el barrio Oasis de uso residencial que tiene riesgo por inundación las cuales tendrían que ser áreas de protección. Viviendas que deben ser reubicadas, no se cuenta con un programa de reubicación de población que genera conflictos.

## **POTENCIALIDADES**

La zona industrial queda fuera del casco urbano, alejada del mismo esto evita que la contaminación que se produce llegue a los habitantes, evitando enfermedades e incomodidades. las nuevas áreas de expansión fueron seleccionadas y estudiadas por la CAM, en ellas se realizarán proyectos de vivienda que favorezcan a los habitantes que buscan en este municipio nuevas oportunidades para mejoramiento en la calidad de vida.

## DINÁMICA DEMOGRÁFICA

El municipio cuenta con 18 barrios, noventa (90) Juntas de Acción comunal debidamente establecidas, con una población de 34.987 habitantes, en territorio se volvió insuficiente por tan motivo se están generando nuevos barrios en las zonas de expansión.



Mapa 38: división de la demografía del casco urbano; Fuente: Planeación de Palermo.

## **ANÁLISIS**

La población actual del casco urbano es 33.253 personas de las cuales 19.808 se encuentran en una edad productiva esto equivale al 59,57% de la población, el crecimiento entre mujeres y hombres similar. En este lugar vive el 48, 32% de la población total del municipio, por motivo del crecimiento poblacional ya se encuentra en proceso de paso de E.O.T. a P.B.O.T.

## **PROBLEMÁTICAS**

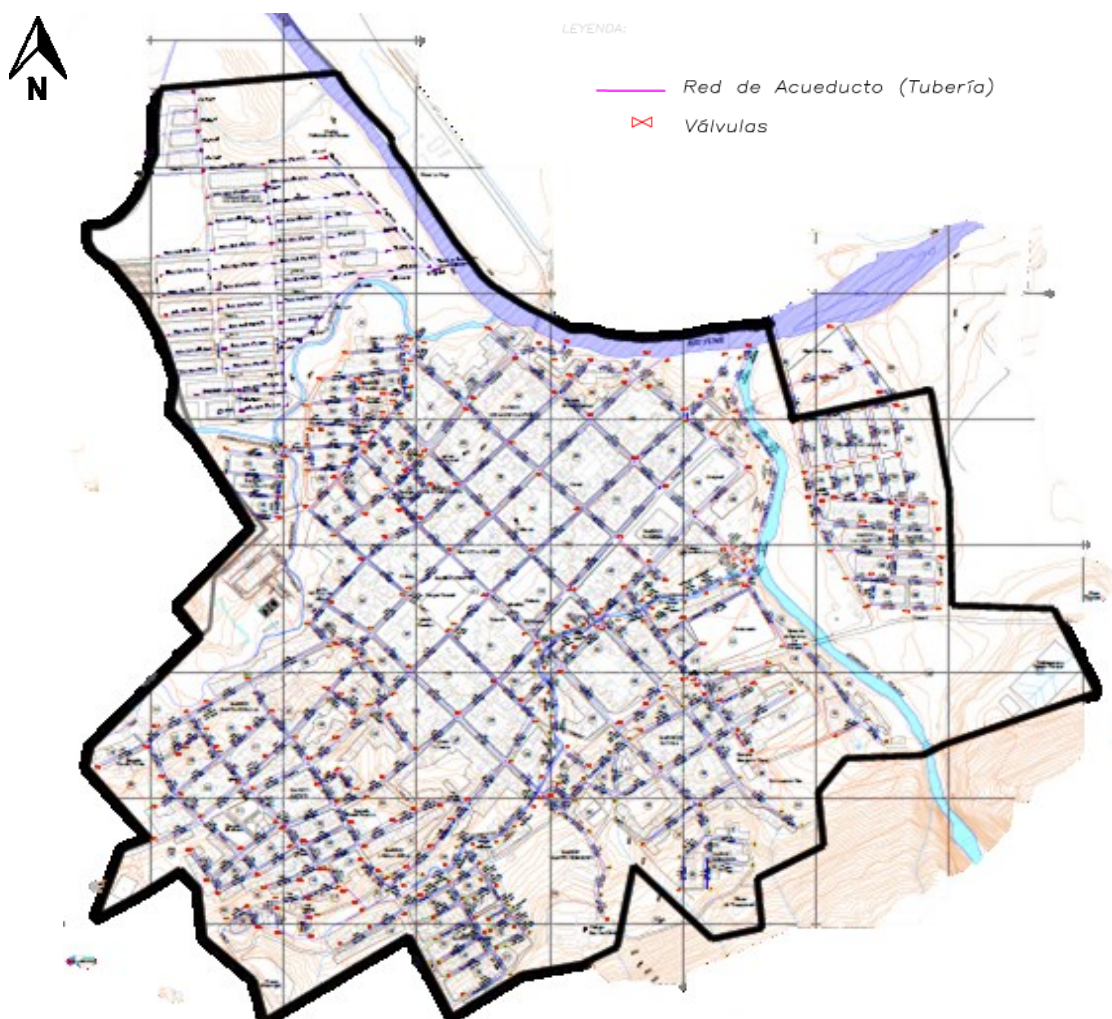
El número de población no es proporcional con los recursos del PICN, densificación en zonas económicamente deprimidas como la zona del Paraguay y en zonas, la estadística de población DANE está por debajo del censo real, las migraciones de población engruesan el cinturón de pobreza del casco urbano. Según el plan de desarrollo de Palermo el municipio se encuentra un déficit de vivienda en aumento con el crecimiento poblacional afectado por las migraciones ya que Palermo es un municipio receptor de población en situación de desplazamiento, víctimas en busca de mejoramiento de oportunidades de vida.

## **POTENCIALIDADES**

Se cuenta con información estadística del SISBEN, DANE y demás bancos de datos que permiten hacer propuestas más incluyentes y funcionales, se observa una concentración de población en centros urbanos y centros poblados, lo cual facilita la focalización de recursos para desarrollo.

## INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

El servicio de alcantarillado presenta una cobertura del 99% en el casco urbano, aunque es necesario realizar procesos de mantenimiento y reposición en algunos tramos siendo considerado solo el 80% en condiciones óptimas para su correcto funcionamiento, en telefonía y gas el servicio está cubierto en su totalidad, el servicio eléctrico tiene una cobertura del 100% en el casco urbano gracias a la subestación que se encuentra en la parte oriente limitando con el municipio de Neiva.



Mapa 38: Infraestructura de servicios públicos; fuente: planeación municipio de Palermo.

Red de Gas Natural		
Red en Polietileno según NTC 3728		
Color	Diametro	Longitud "m"
—	1"	4363,04
—	1/2"	11809,45
--	2"	1753,58
—	3/4"	10457,74
—	63 mm	576,57
	<b>Longitu Total</b>	<b>28960,39</b>

Gráfico 25 :Red de gas natural; fuente: planeación municipio de Palermo

Red de Alcantarillado		
Color	Material	Longitud
—	CONCRETO	1188,51
—	GRESS	22157,19
—	PVC	368,50
●	PTAR - DISPOSICION FINAL	
	<b>Total</b>	<b>23714,20</b>

Gráfico 26: Red de alcantarillado; fuente: planeación municipio de Palermo.



Ilustración 4: Existencia de la Sub- Estación; fuente: Google map.



## **ANÁLISIS**

Cuenta con todos los servicios de acueducto, alcantarillado, gas y aseo; la red de gas tiene una longitud de 28.960 m y la red de alcantarillado mide 23.714 m, aunque el municipio tiene una subestación no se ubica cerca al casco urbano, tiene planta de tratamiento la podemos encontrar en la parte norte el casco urbano en el barrio el mirador.

## **PROBLEMÁTICAS**

El acueducto en el casco Urbano presenta según el EOT Falta de capacidad de almacenamiento, no hay servicio las 24 horas en algunos sectores, deforestación de la cuenca la Guagua, Morosidad en el pago de servicios. El alcantarillado no funciona el colector sobre la quebrada el Madroño para el casco Urbano, las viviendas no conectadas al servicio arrojan directamente a las quebradas los desechos, contaminación hídrica, deterioro ambiental, debido a carencia de tratamiento y sistemas mixtos (aguas lluvias y servidas).

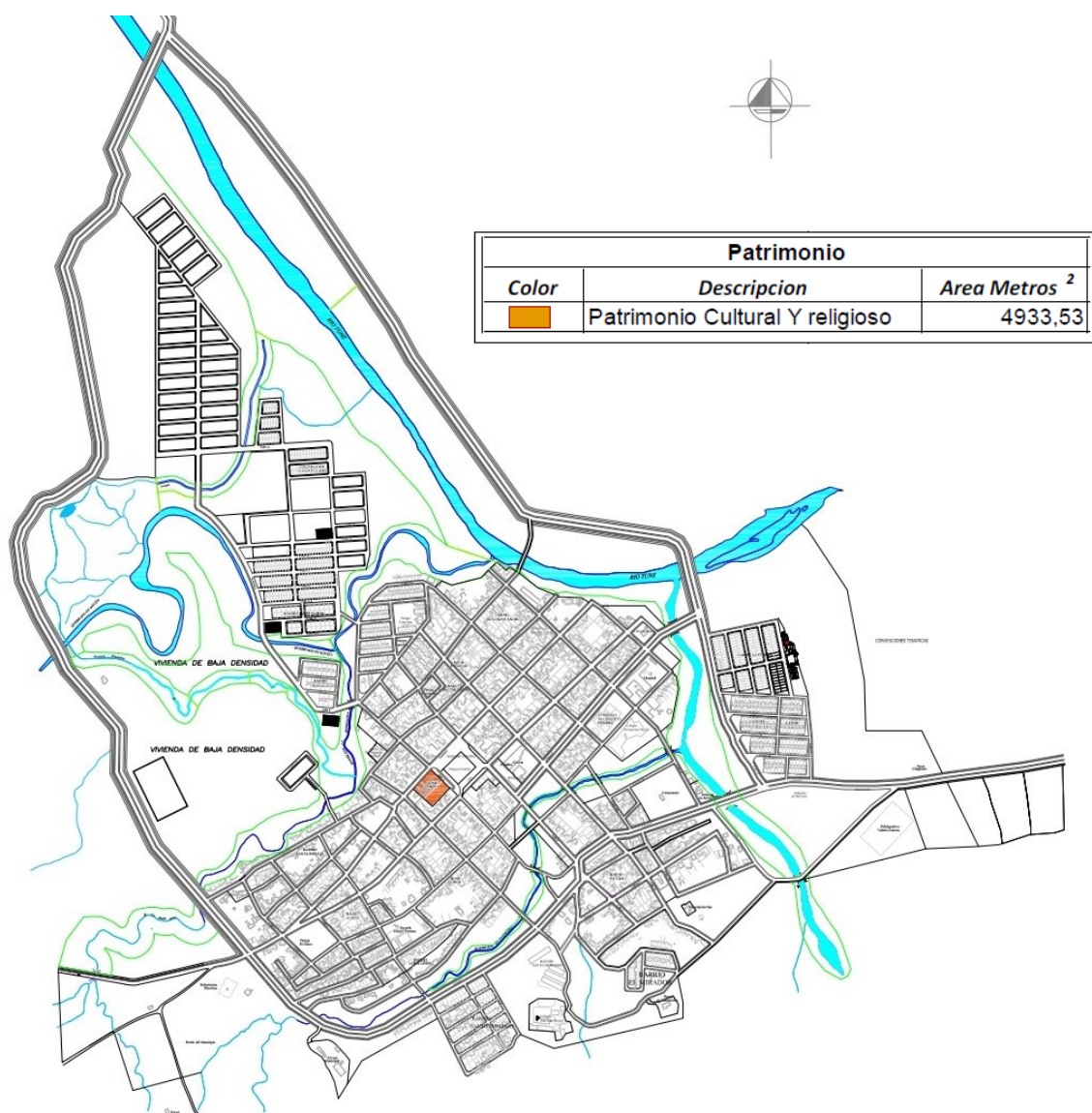
Los Vehículos que se usan en el sistema de recolección de basuras para el sistema de aseo es inadecuados para la recolección, falta de educación del usuario para la disposición de los residuos para evitar manejo inadecuado y disposición final de las basuras. El suministro de energía uso indebido del servicio, deficiencia del servicio producida por cortes de energía, falta de mantenimiento y reposición del sistema.

## **POTENCIALIDADES**

El servicio de acueducto tiene una Cobertura del 99 %, Cuenta con empresa de servicios públicos que dispone de catastro de redes, su sistema de acueducto funciona por gravedad y recibe controles de las SSP y lo regula la ley 142 de 1994, ley 286 de 1996, ley 226 de 1997 y la ley 373 del 1997.

El servicio de alcantarillado tiene una alta cobertura, tiene una construcción de una planta de tratamiento en el casco urbano, empresa de Servicios Públicos, controles de la SSP, Control de la CAM, Apoyo institucional para la construcción de pozos sépticos y más plantas de tratamiento.

Empresa prestadora de servicio ESP tiene una Cobertura del 98 %, eficiencia en el servicio, Capacidad, disponibilidad institucional y Terminación de la planta de tratamiento. En la parte eléctrica cuenta con la existencia de la Sub- Estación y redes de alta capacidad.



Mapa 39: Patrimonio casco urbano de Palermo; fuente: planeación municipio de Palermo.



*Ilustración 5: Parroquia Santa Rosalía; fuente: Google map.*

## **PROBLEMÁTICAS**

El municipio cuenta con muy pocos inmuebles que conforman el patrimonio arquitectónico, urbanístico e histórico, a los cuales se le asigna el tratamiento de conservación como lo son la Casa Cural Antigua, a cargo de la Parroquia de Santa Rosalía de Palermo y el Templo colonial, a cargo de la Parroquia de Santa Rosalía de Palermo.

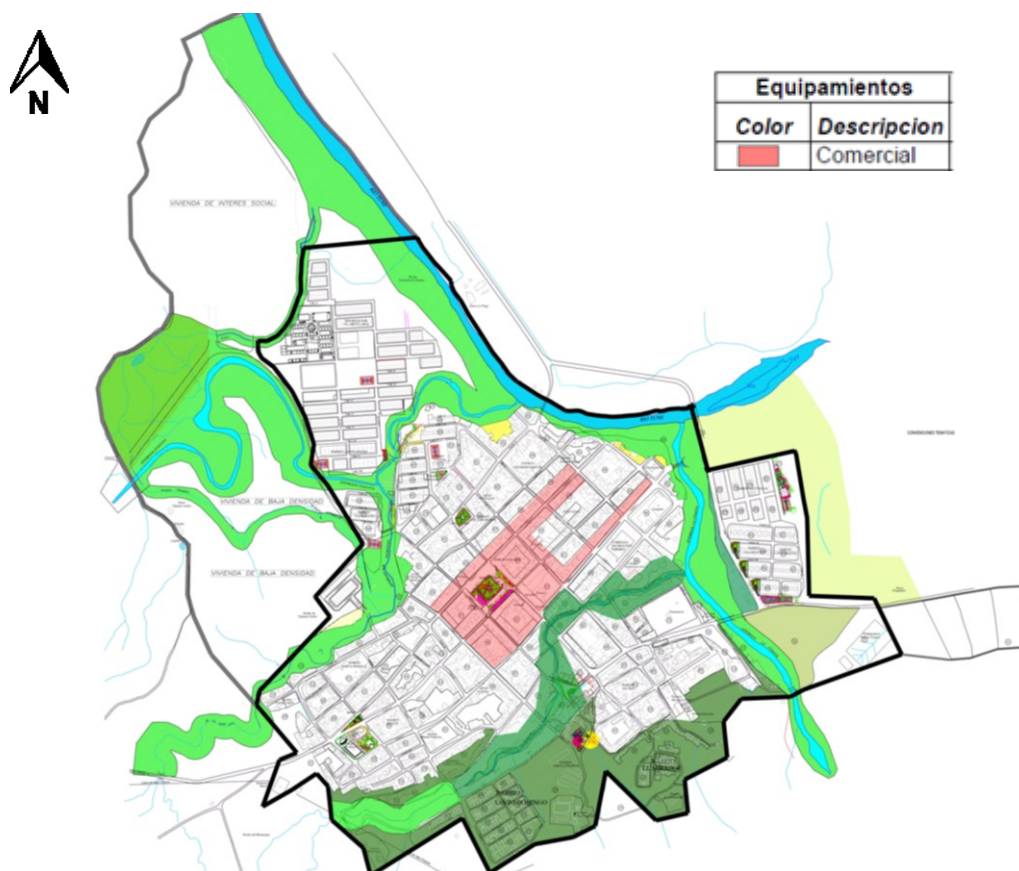
## **POTENCIALIDADES**

Dentro del esquema de ordenamiento territorial se contempla un componente urbano y en el cual podemos observar unas políticas que están dirigidas a implementar un desarrollo urbanístico que permita la preservación y mejoramiento del recurso natural que constituye el patrimonio común de las zonas urbanas.

## ***CONDICIONES ECONÓMICAS***

Los habitantes de la zona urbana se encuentran más ligados a la actividad agropecuaria y en menor grado al sector comercial y de servicios, el municipio se centra, principalmente en la explotación de hidrocarburos, extracción de mármol, calizas y dolomita, ocupando el primer puesto. Por esta razón Palermo también es llamado "La capital marmolería de Colombia".

El sector de la economía que se ha venido desarrollando dentro del territorio municipal es la industria, especialmente con la transformación de materiales pétreos, en abonos y materiales de construcción. Se destaca la mediana y pequeña industria, con productos de buena calidad como las carpinterías, ornamenta doras, modisterías, sastrerías, panaderías, bizcocherías, entre otros.



*Mapa 40: Condiciones económicas del casco urbano de Palermo; fuente: elaboración propia.*



*Ilustración 6: productos elaborados por artesanos de Palermo con directrices de diseñadores Huilenses; fuente: Diario del Huila.*



*Ilustración 7: venta de sevellana ubicada en el parque principal microempresa con más de 10 años en funcionamiento; fuente: gobernación del Huila oficina de turismo.*



*Ilustración 8: Café Ricafé ejemplo de microempresa dedicada a transformación, venta y distribución del café en Palermo; fuente: cafeorigenhuila.com.*



*Ilustración 9: café del hotel los Nogales; fuente: los nogales hotel*

## **PROBLEMÁTICAS**

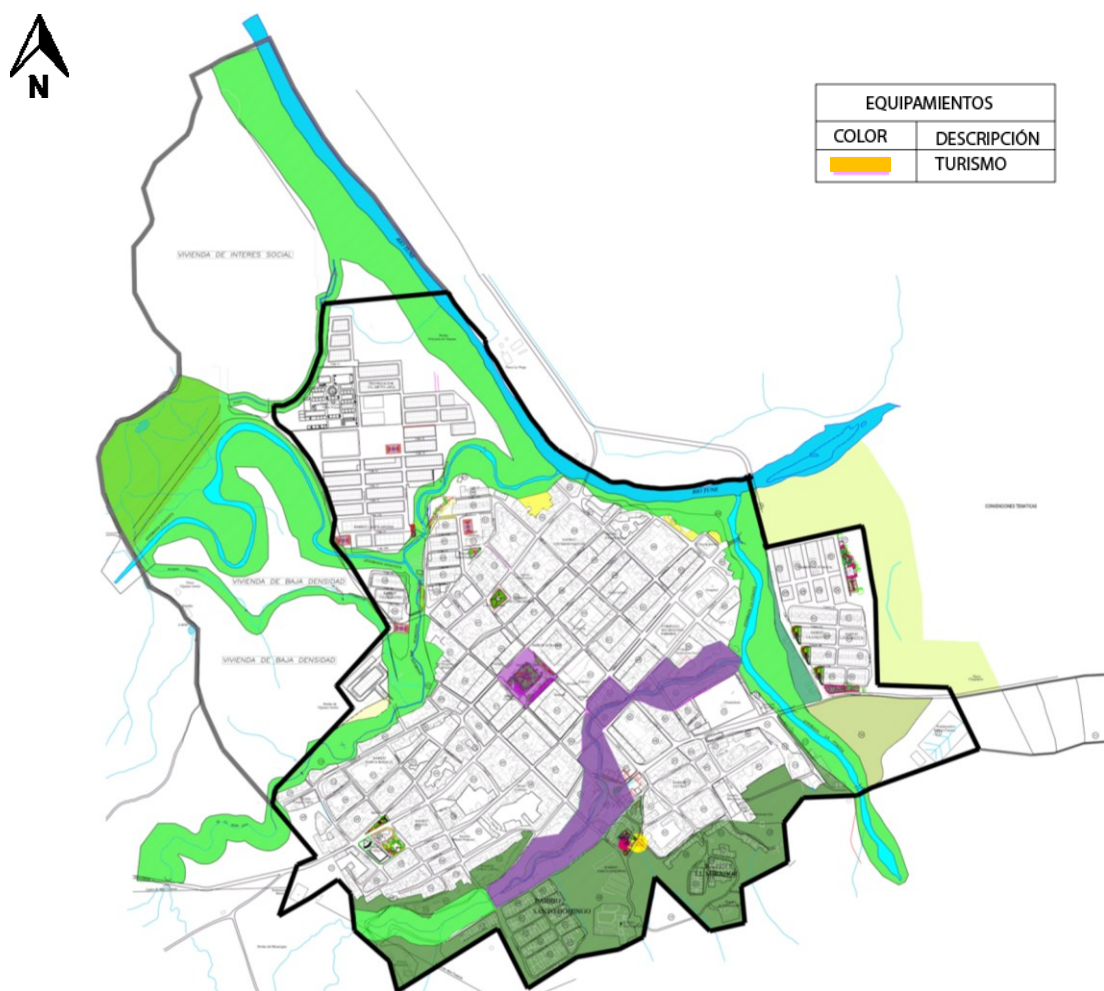
Según el EOT de Palermo es necesario más personal capacitado para concursar por empleos en empresas industriales e instituciones fuera del municipio. La población depende altamente del poco empleo que genera la administración municipal, falta de fuentes de empleo, bajo nivel económico de la microempresa debido a esto se presenta una inactividad en el fondo de microempresarios en que no generan empleo en forma significativa; falta de distribución, comercialización de productos, Desconocimiento de la aplicabilidad y ventajas de la ley del Páez.

## **POTENCIALIDADES**

Abundante mano de obra calificada y no calificada (construcción, artesanos y oficios varios). Se han generado programa de gobierno con énfasis en generación de empleo, mediante la organización de grupos de trabajo para oferta de servicios. Su cercanía con la capital del Huila es fundamental en el desarrollo de empresa debido a que facilidad la distribución de los servicios y productos que se ofrezcan; La capacitación con instituciones en convenio con el municipio, para generar créditos bancarios que incentive a los microempresarios y a su vez ellos estimulen la economía.

## **TURISMO**

El turismo en la cabecera municipal se puede clasificar en tres categorías turismo religioso con el parque santa Rosalía donde se ubica la gruta con el mismo nombre y la iglesia colonial que se ubica en el centro, turismo por motivo de fiestas o celebraciones culturales y por último el turismo en la zona urbana el cual comprende un malecón que atraviesa toda la ciudad en el podemos encontrar distintos equipamientos como parques infantiles, plazoleta de comidas, concha acústica y skate park.



*Mapa 41: Equipamiento turístico; fuente: elaboración propia.*



*Ilustración 10: turismo religioso Palermo; fuente: Google map.*



*Ilustración 11: malecón cabecero municipal de Palermo; fuente: motociclismo urbano.*



## **PROBLEMÁTICAS**

El turismo es mínimo para ser un lugar con tanta riqueza cultural, los lugares son muy genéricos, funcional como equipamiento deportivo y de esparcimiento para la comunidad pero no es muy atractivo para los turistas, los medios de comunicación digital hoy en día son un motor para el sector del turismo y muchos municipios están explotando la fiebre de las redes sociales para creando espacios que seas fotografiables, es una oportunidad que está siendo desaprovechada difusión es mínima, es necesario agregar elementos que se vuelvan en protagonistas del departamento para lograr atraer una mayor población.

## **POTENCIALIDADES**

Es de los pocos municipios que no le da la espalda a las fuentes hídricas por el contrario se construyó un malecón que permite la interacción del espacio urbano, la población y el medio ambiente, generar espacios de estancia donde se puede desarrollar la población integralmente, con espacios que fomenten denostaciones culturales como la concha acústica o deportivas como las canchas, en temas de turismo religioso el parque de santa Rosalía fue intervenido recientemente con el fin de que sea una sola que inspire tranquilidad y sea seguro transitar por el sin importar las limitaciones de movilidad que puedan tener los visitantes.

## ***CULTURA***

Sus manifestaciones culturales se inician el 7 de enero con su celebración de cumpleaños, a si se da inicio a los distintos eventos y certámenes que se celebran como las fiesta de san pedro, sus tradicionales cabalgatas, fiestas de Santa Rosalía patrona del municipio esta celebración se desarrolla cada 4 de septiembre, para finalizar el año Palermo se llena de cultura literaria con el concurso departamento del minicuento rodrigo Días Castañeda en su versión número veinte ocho y festival de la arcilla único en su especie.



*Mapa 42: Equipamientos culturales de casco urbano de Palermo; fuente: elaboración propia.*



Ilustración 12: cabalgatas en Palermo; fuente: colombianeivahuila.blogspot.com.



Ilustración 13: concurso nacional de minicuento Rodrigo Díaz Castañeda, Fuente: Nuestra Alcaldía /Salad Prensa.



Ilustración 14: festival de la arcilla; fuente: diario del Huila.

## **PROBLEMÁTICAS**

Déficit de espacios con esta finalidad en la zona urbana. Falta de mantenimiento de parte del municipio sobre el Templo. Falta de difusión en las actividades culturales a nivel departamental para la atracción de nuevos mercados turísticos. Es necesario la implementación de espacios simbólicos que demuestren las características culturales que ya poseen como su tradición artesanal.

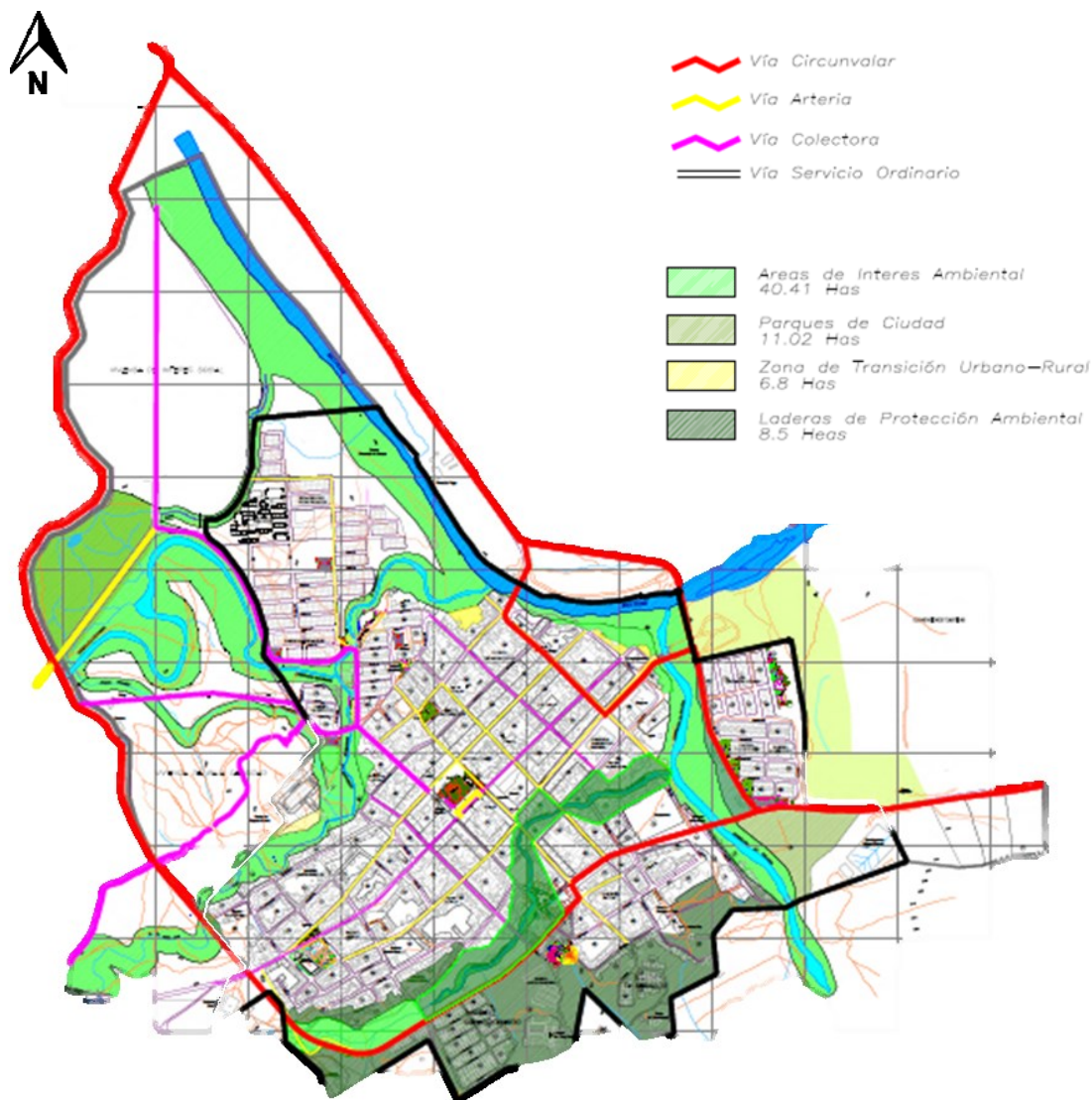
## **POTENCIALIDADES**

Una fuerte tradición cultural que incentiva todas las manifestaciones artísticas que los hace merecedores de uno de sus sobrenombres; el rincón cultural de la patria, semilla y semillero de distintas expresiones que embelesan y sorprenden a propios y visitantes.

El sombrero de pindo hace parte de su identidad cultural, ha tomado cada vez más importancia y reconocimiento gracias a distintos artesanos y diseñadores que están utilizando esta técnica para la elaboración de productos como vestidos, bolsos, carteras y demás artículos que tienen potencial de exportación.

## TRÁNSITO Y MOVILIDAD

El municipio cuenta con Dirección local de Tránsito y Transporte, se cuenta con un Plan de seguridad vial en proceso de implementación, y programas de educación en seguridad vial, la infraestructura física de Tránsito Palermo S.A. cuenta con sede propia ubicada en la zona de Amborco Palermo.



Mapa 43: Tránsito y movilidad del casco urbano; fuente: planeación municipio Palermo.

*Tabla 20 Muertes y lesiones por accidentes de transporte, casos y tasas. por 100.000 habitantes según departamento/municipio del hecho y sexo de la víctima.*

año	MUERTOS					LESIONADOS						
	H	Tasa x 100.000 Hab.	M	Tasa x 100.000 Hab.	Total	Tasa x 100.000 Hab.	H	Tasa x 100.000 Hab.	M	Tasa x 100.000 Hab.	Total	Tasa x 100.000 Hab.
2013	7	43,23	1	6,52	8	25,37	20	123,53	8	52,13	28	88,79
2014	5	30,36	3	19,19	8	24,92	19	115,35	8	51,17	27	84,1

*Fuente 20: Plan de desarrollo de Palermo 2016-2019*

## ANÁLISIS

la maya vial tiene un alto tránsito y movilidad en la zona del centro esto debida a el trasporte de producto de la zona rural hacia la zona industrial, no tiene semáforos, solo reductores para controlar la velocidad, en la vía que conecta con la zona industrial se presentaron múltiples accidentes de trascrito dejando en el año 2014 a 8 muertos.

## PROBLEMÁTICAS

Se presenta un caos vehicular en determinados lazos de tiempo como son las horas de medio día y fines de semana en la zona- céntrica del casco urbano para ser más exactos en la periferia del parque principal en el cual confluye todo el transporte público intermunicipal e Inter veredal, además del tráfico originado por el comercio de los alrededores. Es necesario adelantar una estrategia que permita mejorar la movilidad y la seguridad vial en este sentido, no cuenta con una terminal de transporte, falta señalización en los cruces y cambio de sentido.

El mal estado de las vías esto debido al clima y la topografía generan un incremento en los costos de los fletes para el transporte de productos agrícolas, desmejorando la economía de los pequeños productores.

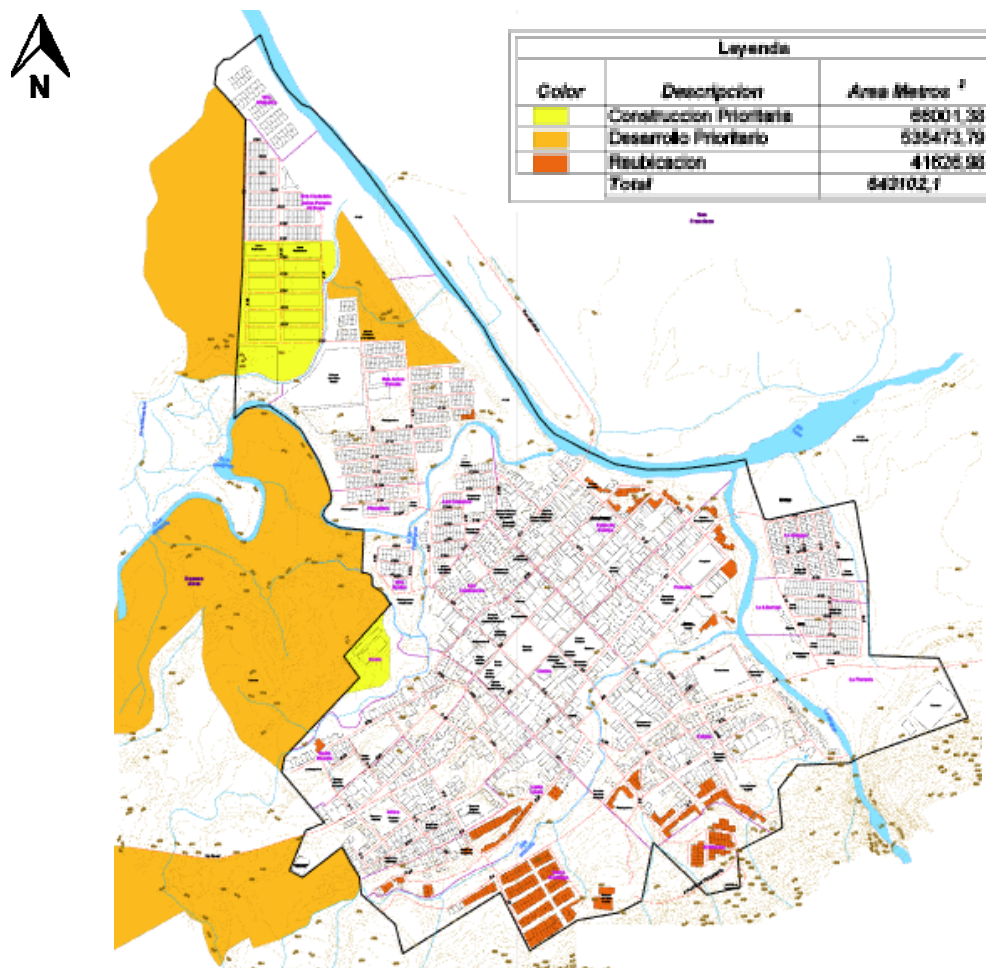
No cuenta con un servicio de transporte público Municipal que permita el desplazamiento de los habitantes de la zona urbana hacia los sitios de trabajo como la zona industrial que se encuentra en la vía Palermo — Neiva; polo de desarrollo y generador de empleo de Palermunos.

### **POTENCIALIDADES**

El Municipio cuenta con un buen parque automotor de transporte público, que presta el servicio a través de colectivos vinculados a la empresa de COOMOTOR en la ruta Palermo - Neiva de 5 A.M., a 8: P.M., a través de mixtos. (chivas) se presta el servicio a la mayoría de la zona rural. Cuenta con transporte escolar, automotor de camionetas, el transporte de universitarios Palermo - Neiva se presta a través colectivos y de un bus municipal.

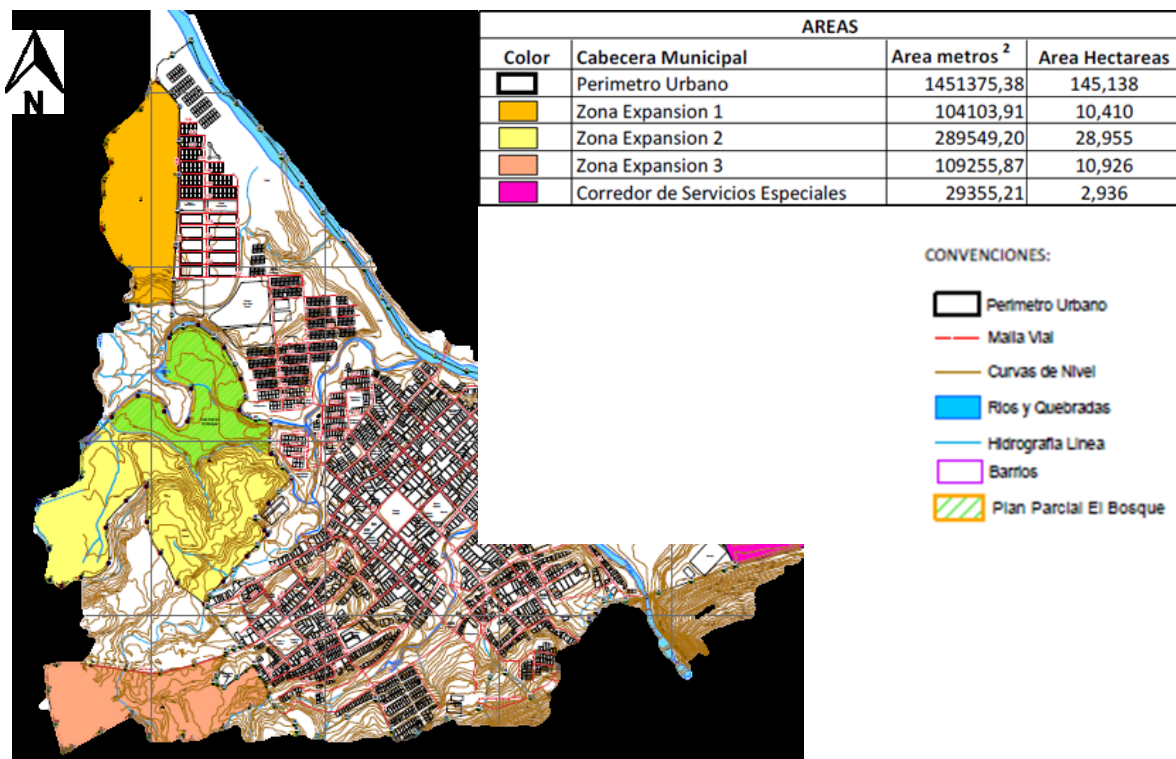
## ***DINÁMICA POBLACIONAL***

En el plan de desarrollo del municipio de Palermo se estableció como objetivo principal en el sector de desarrollo, fortalecer los renglones de la economía local que permita ser generadores de bienestar y calidad, buscando mejorar el nivel laboral de los habitantes, brindando las condiciones para la superación de pobreza, a través de estrategias con el sector empresarial e industrial, fortaleciendo el sector turístico como dinamizador de la economía, ampliando el número de población con conocimientos o aplicaciones de tecnologías, de cara al mercado laboral.



*Mapa 44: Proyectos de vivienda de interés social; fuente planeación municipio de Palermo.*





Mapa 45: Zonas de espacio casco urbano de Palermo; fuente: elaboración propia.

Tabla 21 Suelo Disponible para el Área de Expansión en el Casco Urbano.

			1998	2000	2005	2009	TOTAL
Suelo disponible		No. Vivienda	Has	Has	Has	Has	Has
CASCO URBANO		a					
	Pirámides	36	0.8				0.8
	Julián Polanía	500	11.11				11.11
	Pérez Interior Casco Urbano	90	1.29				1.29
		25	1.5				1.5
	EL Jardín Exterior Casco Urbano	361	14.8	1	3	3	21.8
	TOTAL	1012	29.5	1	3	3	36.5

Fuente 21 EOT – Palermo.

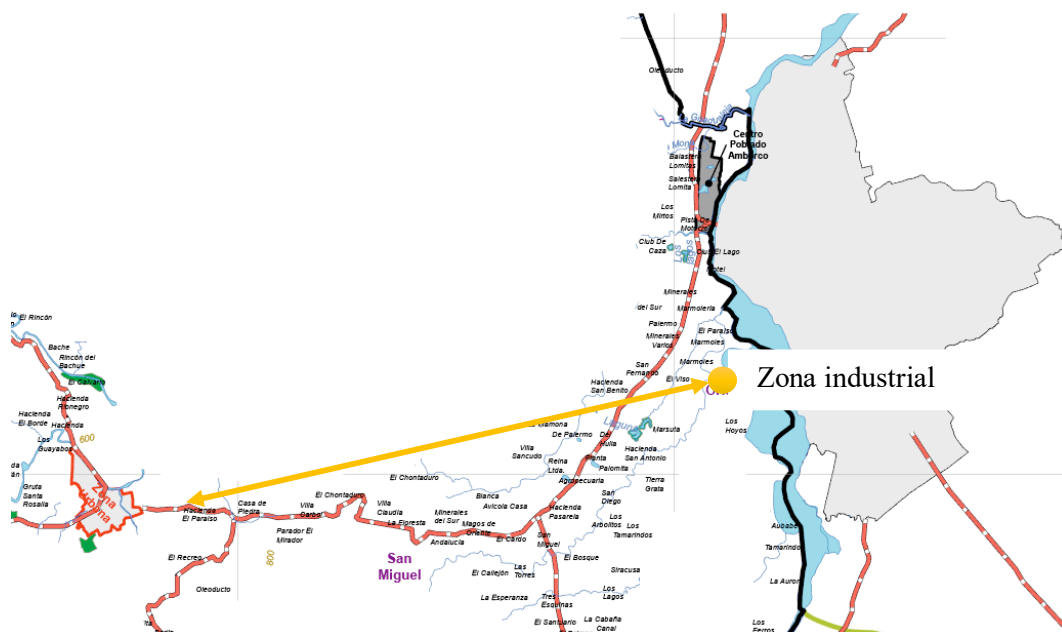


Figura 2. Principal fuente de empleo en Palermo, fuente. Elaboración propia.

## ANÁLISIS

La población crece la economía progresa y cada día llegan más personas a vivir a Palermo tantas que ha llegado a un punto donde fue necesario reformar nuevas áreas de espacio para la creación de vivienda, en estos lugares se generaron proyectos de interés social e interés prioritario. La zona 1 tiene una extensión de 10.410 Ha., zona 2 que es la más grande con 28.955 Ha y la zona 3 con 10.926 Ha.

## PROBLEMÁTICAS

En el municipio se encuentra un déficit de vivienda en aumento con el crecimiento poblacional afectado por las migraciones ya que Palermo es un municipio receptor de población en situación de desplazamiento, víctimas en busca de mejoramiento de oportunidades de vida.

Para cubrir esta necesidad es necesario generar suelos para construcción de viviendas y así atender el déficit que se ha generado con el acelerado crecimiento de la población urbana.

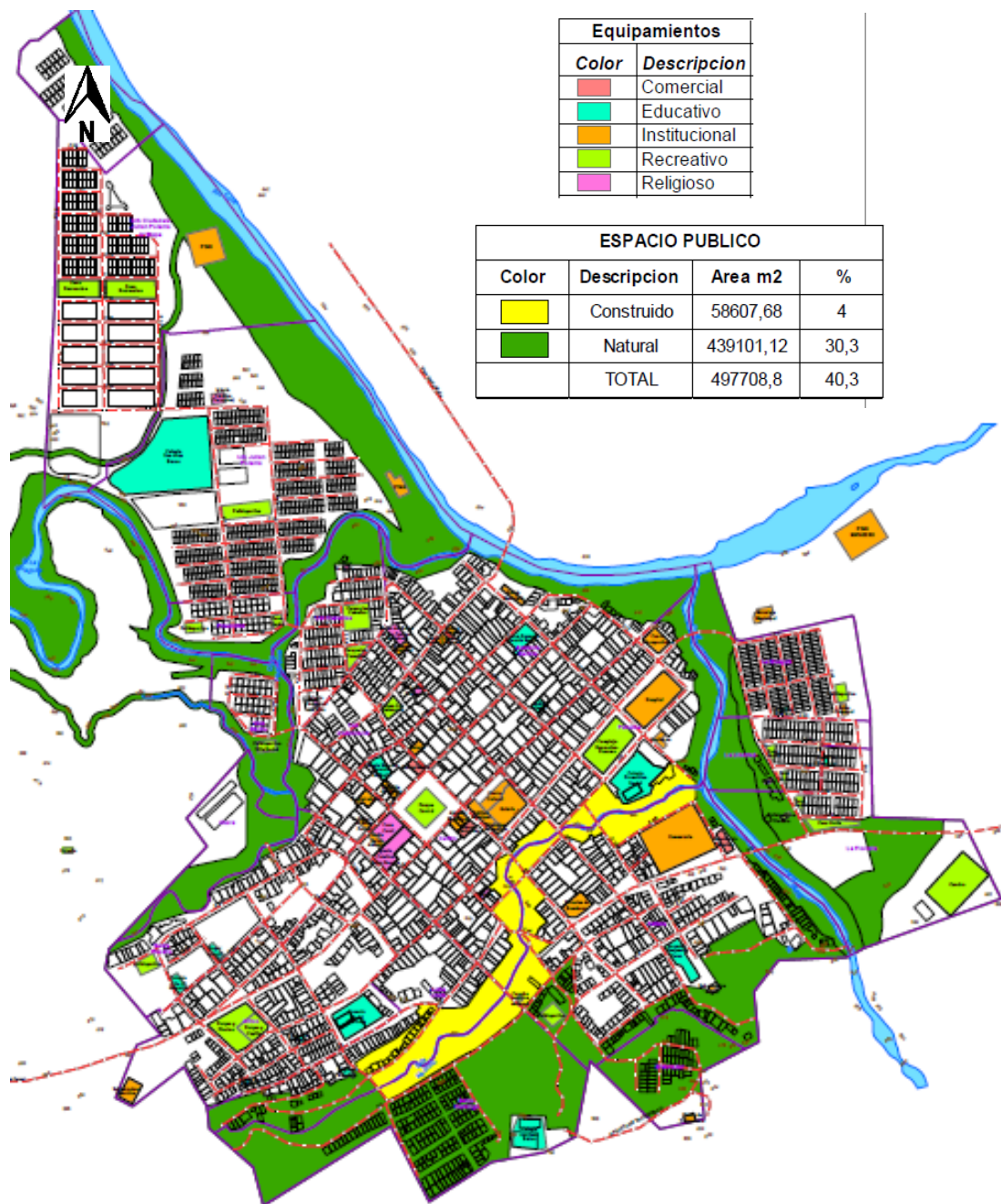
### **POTENCIALIDADES**

Según el informe final de EOT entregado a la CAM se determinó que era necesario implementar nuevas zonas de expansión, en el estudio se determinaron tres nuevas zonas de expansión que serán organizadas urbanísticamente teniendo en cuenta el espacio físico, determinando los diferentes usos del suelo, Velar por espacios públicos constituidos como bienes de servicios públicos Mejorar y organizar el sistema vial de las zonas de expansión urbana. integrándolas al sistema municipal y regional Implementar un desarrollo urbanístico que permita la preservación y mejoramiento del recurso natural que constituye el patrimonio común de las zonas urbanas.

### ***PRESTACIÓN DE SERVICIOS DOTACIONALES***

Así mismo, constituyen el espacio público del Municipio, las áreas requeridas para la circulación, tanto peatonal como vehicular; las áreas para la recreación pública, activa o pasiva; para la seguridad o la tranquilidad ciudadana; las franjas de retiro de las edificaciones sobre las vías; fuentes de agua, parques, zonas verdes y similares; las necesarias para la instalación y mantenimiento de los servicios públicos domiciliarios, para la instalación y uso de los elementos constitutivos del amueblamiento urbano en todas sus expresiones, para la preservación de las obras de interés público y de los elementos históricos, culturales, religiosos, recreativos y artísticos y en general por todas las zonas existentes o debidamente

proyectadas en las que el interés colectivo sea manifiesto y conveniente y que constituya por consiguiente zonas para el uso o el disfrute colectivo. (Art. 5, Ley 09 de 1989)



Mapa 46: Prestación de servicios dotacionales casco urbano de Palermo; fuente: planeación municipio de Palermo.

## **ANÁLISIS**

En el equipamiento urbano, tanto en edificaciones como en espacios públicos, el Municipio cuenta con un buen número entre otros como la sede de bomberos, sede de discapacitados, centro cultural y de ayudas educativas, polideportivos en los barrios, parques, centro recreacional en el Altico, y su eje ambiental; estos equipamientos le permiten el desarrollo de sus actividades para la prestación de servicios sociales, y los espacios públicos contribuyen a garantizar a la comunidad su derecho a la recreación, al deporte, la cultura, y la integración comunitaria.

## **POTENCIALIDADES**

En la parte educativa se encontró en el EOT, la necesidad de adecuar y renovar la planta física de Julián Polanía Pérez, unidades educativas de lindos, El dorado, Ospina Pérez y el Juncal. Son edificios que ya necesitan mantenimiento en su acueducto y alcantarilla, construcción de escenarios deportivos. Se encontraron niños por fuera del sistema escolar por falta de recursos, problemas culturales, proyectos educativos no acorde con las necesidades de la región, material didáctico desactualizado, por condiciones de pobreza es bajo el número de jóvenes que acceden a la educación universitaria.

Con respecto a temas de salud Alto número de población desamparada (que no pertenece a ningún régimen de salud), existe una baja afiliación de usuarios al sistema contributivo. Falta de organización del sistema de salud Municipal con una adecuada distribución de las funciones de la oficina de Bienestar Social y falta de recursos para inversión. En materia de recreación hay deficientes espacios deportivos y recreativos, falta de cultura deportiva, de recursos para mantenimiento de los espacios, vandalismo sobre los espacios, falta iluminación (bancas, avisos de identificación, teléfonos, pilas de agua, casetas de información, canecas para basura, etc.)

## POTENCIALIDADES

La obra costó más de 17 mil millones de pesos y beneficiará a 500 estudiantes de secundaria de este municipio. Aún faltan algunos elementos básicos de dotación, como pupitres. Este martes 15 de enero del 2019 el Promoción Social, ubicado en el área urbana, será inaugurado y abierto para estudiantes de sexto a once de bachillerato. Su ubicación representa una oportunidad para que los jóvenes que quieran acceder a la educación superior, con ayudas como transporte especial para los estudiantes.

Las fortalezas del sistema de salud son un buen número de vinculados y afiliados al régimen de salud subsidiado, cuentan con una oficina de bienestar social, Hospital ejecuta el PAB y el P y P, presencia de las ARS y EPS, Existe ESE en el municipio, cercanía a el hospital Universitario de Neiva. Permanente programación de eventos deportivos, recreativos y la existencia de algunos espacios deportivos, la generación de leyes como la Ley 281 del deporte, Ley 388, Ley 9 y gestión de apoyo con la empresa privada.

## MATRIZ DEL PROYECTO

Factores	Problemáticas Amenazas	Estrategias de intervención		
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidades
<b>Social</b>	-Aumento en la población flotante por temporadas (este factor depende de las fechas de las celebraciones)	-Carencia de personal capacitado para la atención de las actividades relacionadas al turismo	-Población activa con actividades relacionadas a la cultura que enriquecen a oferta de atracciones turísticas.	-Satisfacer las necesidades no solo de la población flotante si no de los habitantes de la zona mediante la revitalización del espacio público y

	que se realizan durante el año)			equipamientos complementarios.
<b>Económico</b>	- Abando de actividades económicas más artesanales como la recolección a mano de café por atención en servicios turísticos	- No tiene una línea productiva clara con respecto a la oferta y demanda turística.	- Cuentan con eventos durante periodos anuales que atraen turista e ingresos para el municipio	- Al ser un mercado que está emergiendo en Palermo puede ser organizado y diseñado evitando o previniendo futuros problemas. - El municipio se muestra interesado en fortalecer la oferta turística.
<b>Ambiente</b>	- Deterior de los ecosistemas, debido a que el turismo propuesto está estrechamente relacionado con el medio ambiente (ecoturismo).	- El sistema de aseo no tiene la infraestructura ni la dotación necesaria para un aumento repentino en la cantidad de desechos.	- El municipio ha demostrado que tiene como prioridad las zonas de protección de los distintos cuerpos de agua que atraviesan el casco urbano.	- Creación de grandes zonas verdes y parques para la recreación. - Propuesta de espacio público que se integre al ya existente con la premisa de fortalecer el medio ambiente.
<b>Urbano</b>	- Un aumento en la población trae consigo problemas como aumento de los vendedores informales, daños a los espacios urbanos; falta de apropiación del espacio público.	- El mal estado de la maya vial y obras inconclusas le dan una mala imagen al casco urbano. - Falta de parqueaderos públicos. - Las construcciones ubicadas alrededor de la plazoleta central se encuentran en mal estado (alcaldía, iglesia y estación de policía)	- Los perfiles son de buen tamaño facilitando la movilidad y dando la ilusión de una ciudad grande. Tiene condiciones de espacio público que favorece la integración de la población.	Creación de modulo para la venta de tiquetes y espera de los pasajeros que se transportan mediante transporte público. - Equipamientos que complementen la cadena productiva turística (áreas de capacitación, ventas de artesanías, módulos de información, hitos como monumentos, etc.).

---

-No cuentan con una amplia gama de bienes de interés cultural dentro de su casco urbano.

---

	fortalezas	debilidades
Oportunidades	<p>Fo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mejora la calidad de vida de los habitantes mediante la creación de nuevos empleos debido a la demanda de turistas que llegan.</li> <li>- El café permitirá la llegada de nuevos inversionistas que conozcan los paisajes de donde proviene.</li> <li>- la implementación de equipamientos que exploten la belleza del municipio como miradores, senderos y módulos informativos.</li> <li>- Parte de los espacios públicos fueron reciente mente intervenidos así que pueden ser utilizados para el disfrute de todos.</li> </ul> <p>Fa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La tradición cultural que los caracteriza con expresiones artísticas durante todas las épocas del año aumenta el número de población flotante.</li> </ul>	<p>Do</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Personas buscando alternativas de empleo pueden recibir capacitación durante laboran.</li> <li>- Atraer nuevos mercados y tener una mayor difusión de los productos que provienen de esta regios.</li> <li>- Implementación de políticas de reducción de desechos mediante el reciclaje en los hoteles y la utilización de desechos como materiales de construcción.</li> <li>- Darle una nueva imagen al ingreso principal del casco urbano del municipio.</li> </ul> <p>Da</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la población se encuentra insatisfecha con la calidad de vida que tiene por tal motivo se generara nuevas fuentes de empleo.</li> </ul>
Amenazas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cuenta con producto de excelente calidad como el mármol, el café, arroz y productos únicos como los productos a base de pindo por lo general sombreros.</li> <li>-continuar con la recuperación de las zonas contaminación por parte de la población a los afluentes hídricos que atraviesan el casco urbano.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Falta de distribución, comercialización de productos para ello se incentivará la comercialización de estos productos ofreciendo espacios para hacerlo.</li> <li>- será necesario la reubicación de las viviendas que se encuentran en zonas de protección.</li> </ul>

---



---

-cuenta con una amplia gama de espacios públicos útiles lamentablemente la falta de cuidado de los bienes públicos por parte de la comunidad los tiene en mal estado.

---

-se remodelará la entrada a Palermo para dar una mejor imagen a los turistas y hacerlo a si más atractivo.

## **FORMULACIÓN DE LAS ESTRATEGIAS A SEGUIR PARA LA INTERVENCIÓN**

### **URBANA-REGIONAL**

La investigación nos dará la oportunidad de realizar un diagnóstico que nos permita plantear y formular estrategias que potencialicen, mejores, avancen, que sea congruentes con el entorno, estas respondan a las necesidades, problemáticas o amenazas que afectar dicho lugar.

Considerando todo el análisis previo se estructuran par de propuestas que den alternativas de solución a un mismo problema las cuales tenderán a ser opuestas para ver distintos enfoques y tomar dediciones en base a ellos. Con la finalidad de buscar la mejor solución se evaluarán las dos dando como resultado una propuesta integral con criterios unificados.

## JUSTIFICACIÓN DE LOS LÍMITES DE ÁREA DE INTERVENCIÓN



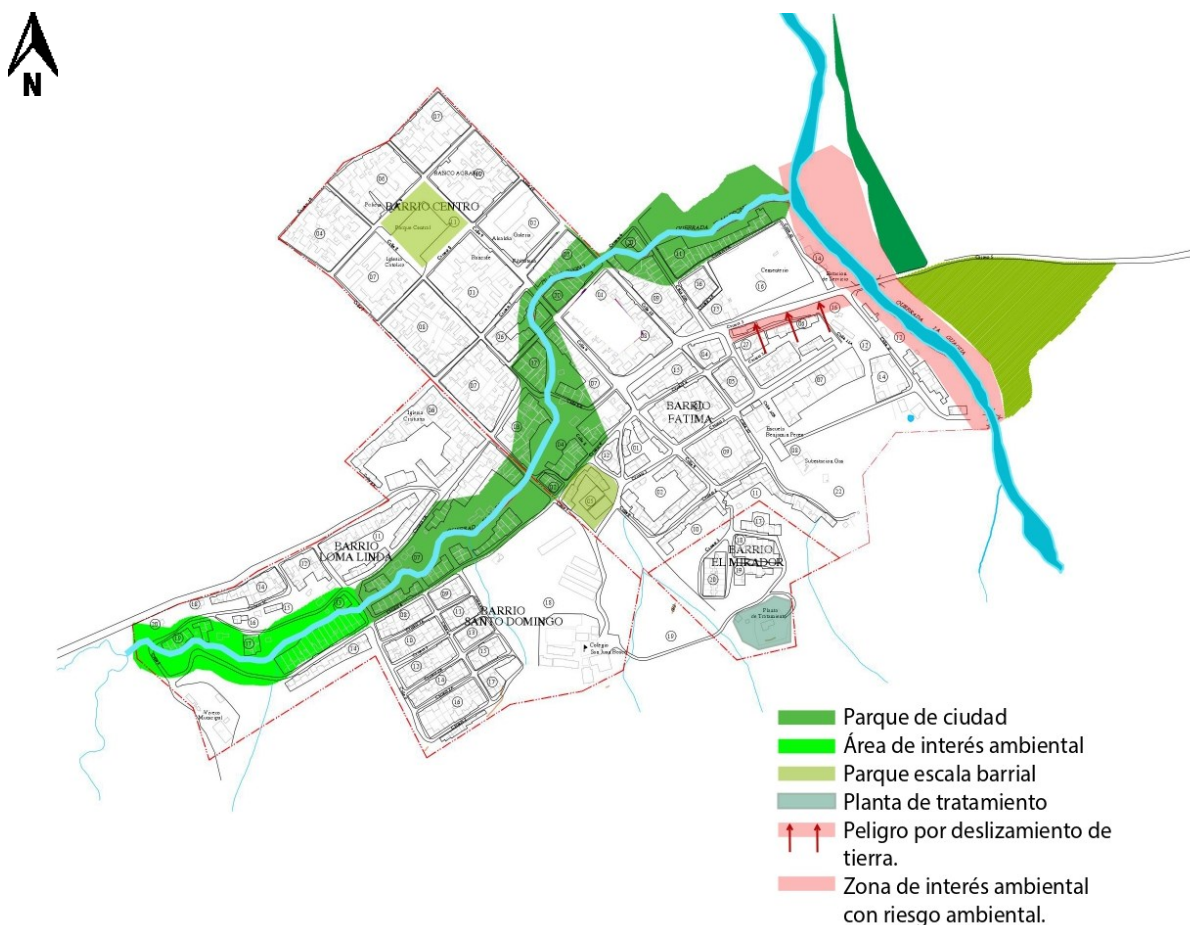
Mapa 47: Justificación de límites de área de interés; Fuente: elaboración propia.

Justificación del polígono seleccionado:

1. Esta ubicación fue seleccionada por su topografía debido a que su altura lo vuelve idóneo para conseguir las mejores vistas del centro poblado sin salir del mismo.
2. Bordes definidos por el EOT como punto máximo de expansión urbano debido a zonas de protección.
3. La quebrada el madroño es un importante eje estructurador, con potencial turístico que combina distintos equipamientos como colegios, polideportivos, parques infantiles, zonas comerciales, etc. Mejorando la calidad de vida de toda la población.
4. Contiene el centro del municipio donde se encuentra el único patrimonio del casco urbano, donde se genera el comercio y la llegada de pasajeros por servicio público.
5. El 80% de la zona es un área consolidada con una arquitectura tipo vernácula, una de las nuevas áreas de expansión del municipio limita con el barrio santo domingo, es atravesada por la quebrada el madroño y limita con la quebrada la guagua.
6. Su infraestructura vial está en mal estado o sin pavimentar, las construcciones están en mal estado debido a su antigüedad es necesario un debido mantenimiento, se encuentran en estrato 1-2 y comprende el ingreso principal a el casco urbano.

## SISTEMA AMBIENTAL

### PROBLEMÁTICA SISTEMA AMBIENTAL- POLÍGONO DE INTERVENCIÓN



*Mapa 48: Problemática Sistema Ambiental- Polígono De Intervención; Fuente: elaboración propia.*

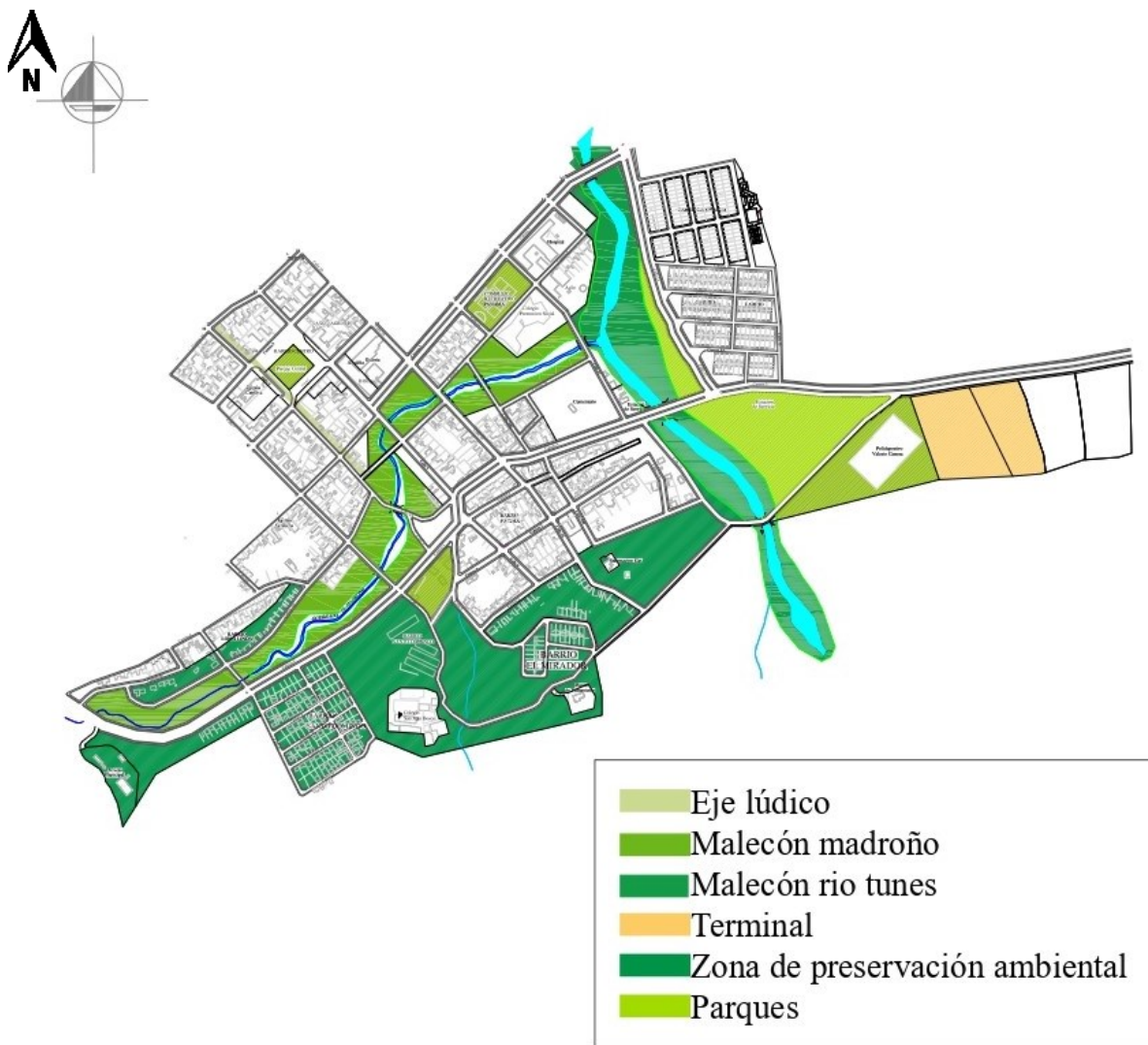
## PROBLEMAS

Los problemas identificados en el polígono de intervención, componente ambiental se encontró; contaminación ambiental en la quebrada la Guagua este lugar es muy popular entre la población ya que sirve como lugar de recreación para muchos, los fines de semana es bastante

concurrido y se celebran los llamados paces de olla, en tramos más alejados a los puentes es contaminada por motivo de vertimiento de desechos como escombros entre otros.

La quebrada el Madroño cuenta con un malecón que fue diseñado para la integración de ella con el espacio público, esta se encuentra descuidada y falta de mantenimiento. Hay obras inconclusas que no solo dan mala imagen, traen consigo problemas como enfermedades por el acceso de polvo, daño en la maya vial por los escombros, etc. Esto lo observamos entre calle 12 y 8ª sobre la carrera 5 donde se iniciaron obras de mejoramiento de muros de contención hasta la fecha la obra está parada indefinidamente.

## ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN- SISTEMA AMBIENTAL- POLÍGONO DE INTERVENCIÓN



*Mapa 49: Alternativa De Solución- Sistema Ambiental- Polígono De Intervención; Fuente: elaboración propia.*

### SOLUCIÓN

Recuperación y rehabilitación de las cuencas hidrográficas, unificando la zona de la quebrada la Guagua con la quebrada el Madroño consolidándolo como un solo eje ambiental estructurante

dando continuidad al parque de ciudad ya existente creando un recorrido ecología, turístico y cultural.

La topografía es inclinada por tal motivo es necesaria la implementación de muros de contención buscando alternativas de que sean adaptable a las condiciones que sean fáciles de construir, que permita el paso del agua sin perder su integridad estructural se sugiere la implementación de muros de contención muro en gavión a gravedad, recuperar el sector convirtiéndola en un parque o zona de esparcimiento y la creación de parques de bolsillo que complementen contribuyan con dicho fin.

## SISTEMA URBANO

### PROBLEMÁTICA SISTEMA URBANO - POLÍGONO DE INTERVENCIÓN



*Mapa 50: Problemática Sistema Urbano - Polígono De Intervención; Fuente: elaboración propia.*

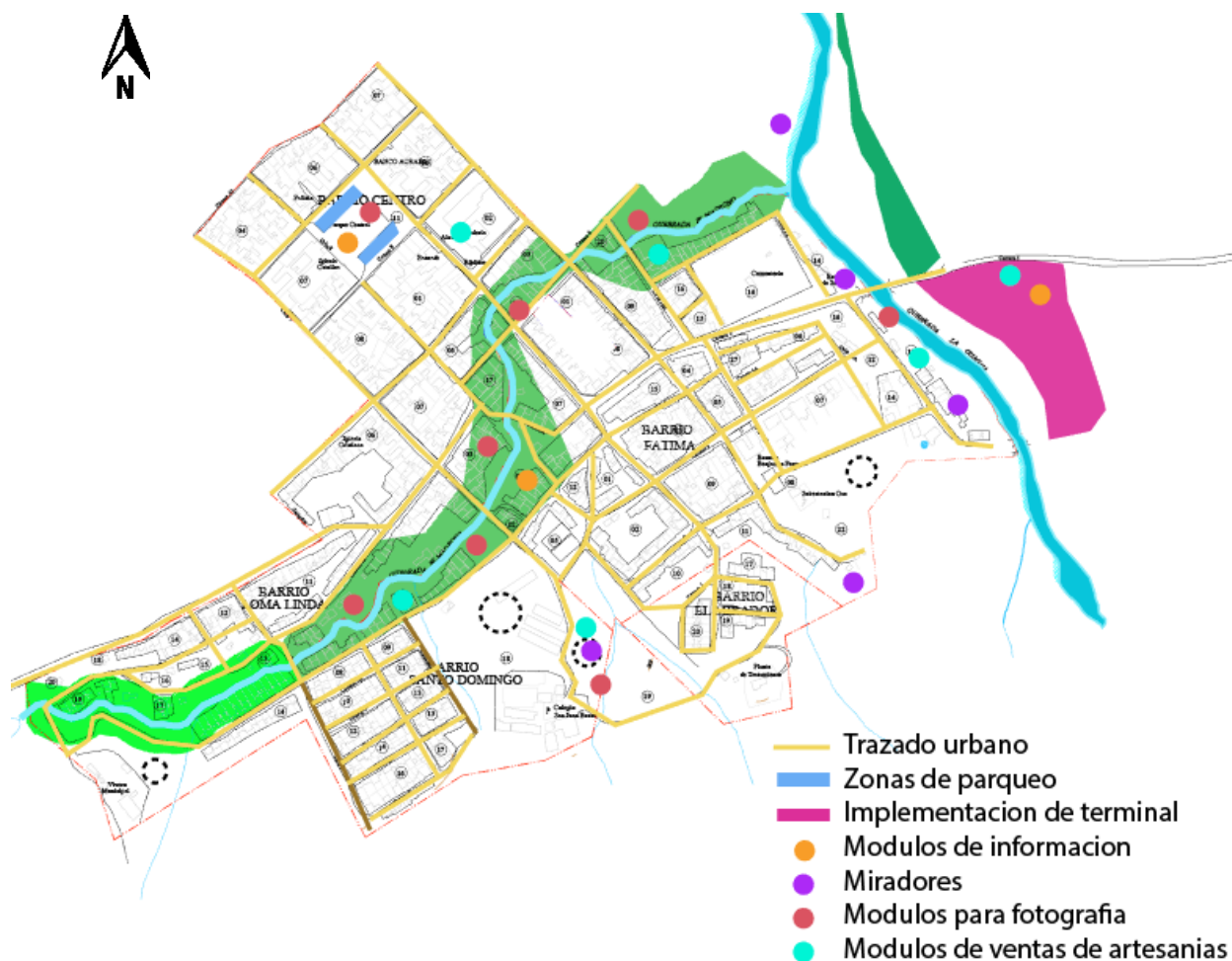
## PROBLEMAS

Uno de los problemas más importantes es la movilidad de todos los vehículos de carga pesada que atraviesan el casco urbano provocando congestión debido a que no existe una vía circunvalar ni un terminal para la movilización de estos. La malla vial está deteriorada y en algunos tramos sin



pavimentar; esto debido a obras sin terminar por parte de la administración local, existen construcciones en estado de abandono con espacios públicos invadidos con materas, vehículos parqueados, todo tipo de elementos que dejan los propietarios de las viviendas frente a sus casas. La zona alrededor del parque centro presenta problemas por la falta de parqueaderos público o privados debido a esto los vehículos se ubican en lugares prohibidos causando congestión y dificultando en muchos casos el paso de los vehículos.

## ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN- SISTEMA URBANO - POLÍGONO DE INTERVENCIÓN



*Mapa 51: Alternativa De Solución- Sistema Urbano - Polígono De Intervención; Fuente: elaboración propia.*

### SOLUCIONES

Se propondrá sacar el tráfico pesado del centro mediante una vía circunvalar, se reformarán algunos perfiles para mejorar la calidad del espacio público, dar continuidad a la vía para facilitar

la movilidad, la implementación de zonas de parqueo en el barrio centro será necesario proponer un terminal para la carga y descarga de pasajeros fuera del centro para descongestionar a el centro.

Se implementarán módulos con distintos usos como ventas de artesanías, de información, para fotografías, los cuales incentivarán el turismo en el municipio de Palermo, se reforzarán equipamientos ya existentes como el parque de ciudad y se implementaran otros como el malecón del río Guagua y terminal para el uso intermunicipal y de envío de mercancía esto favorecerá a los productores que se les dificulta movilizar sus productos a el municipio de Neiva.

## SISTEMA SOCIAL

### PROBLEMÁTICA SISTEMA SOCIAL - POLÍGONO DE INTERVENCIÓN



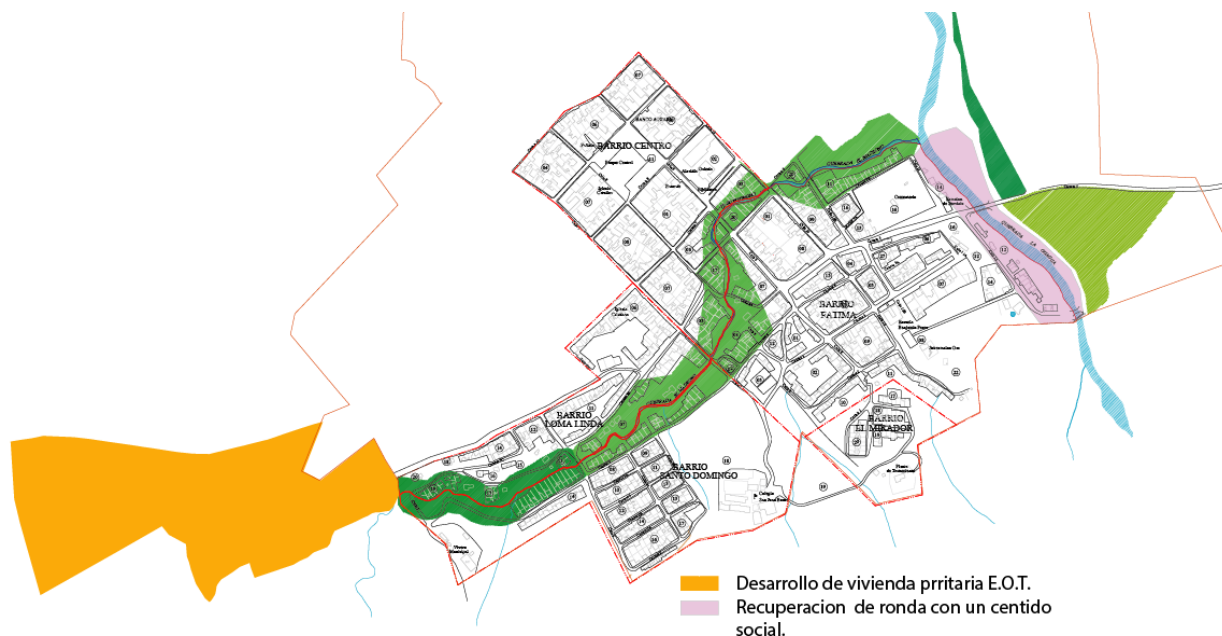
Mapa 52: Problemática Sistema Social - Polígono De Intervención; fuente: elaboración propia.

## PROBLEMA

El consumo y expendio de drogas es un problema que aflige a muchas ciudades en todo el mundo, esta no es la diferencia la quebrada la Guagua es un lugar apetecible para el consumo de drogas esto se debe a que es un lugar oscuro, solo, con mucha contaminación y una vegetación poblada.

Según el E.O.T. en la zona se encontraron viviendas para reubicación, son viviendas informales, fueron construida sin ningún tipo de licencia en su mayoría antiguas elaboradas en bareque sin ningún tipo de mantenimiento en el uso de suelos la zona es de uso recreación pasiva.

## ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN- SISTEMA AMBIENTAL- POLÍGONO DE INTERVENCIÓN



### SOLUCIÓN

El proyecto en si tiene un interés en la integración social, que la comunidad participe, aporte y a su vez se favorezca en todas las etapas del proyecto desde su construcción con la utilización de técnicas, materiales y mano de obra local hasta su funcionamiento. La recuperación de este eje ambiental quebrada la guagua se realizará mediante la integración al parque de ciudad quebrada el madroño esto provocará que esta zona sea iluminada, transitada y limpia, será necesario la implementación de puntos de interés como monumentos, murales, esculturas, etc. Que sean atractivos para los visitantes y demuestre su tracción cultural.

La segunda fase se hace un planteamiento urbano donde el principal objetivo es mejorar la imagen de casco urbano manteniendo la conexión con las fortalezas ya existentes, por este motivo se saca el terminal del centro se reubica a las afueras del casco urbano sobre la Neiva-Palermo, este se conecta mediante el parque malecón río Guagua que se une al malecón ya existente. Generando, pabellón para exhibiciones de artistas y artesanos, plazoletas de comidas, un ágora, parque infantil y manteniendo equipamientos ya existentes como la iglesia católica y las canchas de microfútbol.

## PROPUESTA

En el casco urbano era necesario realizar una conexión entre los principales lugares de interés los cuales son la iglesia de Santa Rosalía, el parque central, malecón quebrada el madroño y los locales donde se venden artesanías y otros productos, para ello se toma en cuenta lo propuesto en P.OT. del municipio y se procede a la realización de análisis de flujos viales, ejes alternativos, mobiliario urbano existe, estado de las fachadas y locales comerciales existentes.



*Mapa 53. Estudio previo a la propuesta urbana, fuente. Elaboración propia.*

Se propone la peatonalización de la calle 8 la cual cruza todo el casco urbano iniciando en la canalización y parque de la quebrada la pedregosa, conecta la iglesia y el parque continua hasta el malecón quedaba el madroño el cual conecta con el parque cultural propuesto como proyecto arquitectónico en el actual jardín municipal.

<p><b>CONCEPTO DE DISEÑO</b></p>			
<p>Como estrategia de transformación integral de la estética patrimonial del centro de la ciudad e incentivar el turismo, se crearon cinco tablas de colores, que evocan momentos históricos o tradiciones representativas de Palermo, los ciudadanos eligen libremente el color de sus fachadas que los identifican.</p>			
<p><b>APLICACIÓN DE COLOR</b></p>			
<p>colores blancos que unen y crean una imagen homogénea, el socalo se destaca con colores intensos y las ventanas y puertas de colores intermedios.</p>			
<p><b>LETRERO COMERCIAL</b></p>	<p><b>ACTUALES</b></p>	<p><b>PROPUESTA</b></p>	
<p>Las tiendas han generado contaminación visual, les necesario instalar publicidad sin contaminación que sea diseñada de manera homogénea en materialidad y tamaño</p>			

Ilustración 15. Propuestas fachadas, fuente. Elaboración propia.

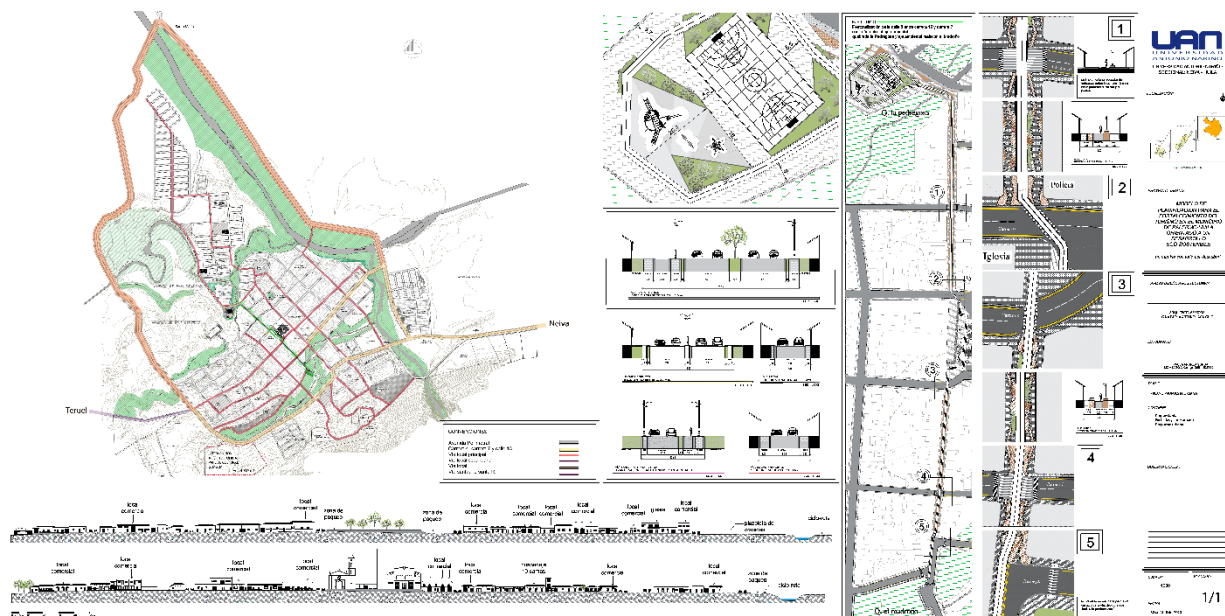


Figura 3. Plano propuesta urbana, fuente. Elaboración propia.



## **PROYECTO**

### **PARQUE CULTURAL Y ECO-LODGE GUAGUA**

Se propone la realización de un parque cultural, orientado a la protección y la promoción de todas sus expresiones artísticas, manejando una política de conservación, frente al patrimonio, fomento del turismo y actividades económicas. Se brindarán espacios para la danza, la música, el teatro y el más importante, las artesanías a base de Pindo o caña brava fuente de ingresos de muchos Palermunos.

El parque se dividirá en distintas zonas cada una con un propósito distinto la primera tiene como enfoque la diversidad de flora y mariposas, con un huerto donde se pueda apreciar las distintas especies que existen en este territorio. Un mariposario que albergue las distintas especies que habitan en el municipio y finalizando con un mirador.

Una zona dedicada para mantener viva la tradición del pindo, la cual consiste en talleres para la elaboración de artesanías a base de caña brava, desde la recolección de la materia prima hasta la venta del producto una vez finalizado mediante locales y huertos.

Otra zona adecuada para la entretención de niños y jóvenes los cuales podrán disfrutar de actividades como una tarabita que atraviesa todo el parque y zonas de juegos infantiles; en todo el recorrido y encontrarán puntos de información que nos darán a conocer la oferta turística que tiene el municipio.

## NOMBRE GUAGUA

Se le da este nombre a el hotel debido a la quebrada que atraviesa el casco urbano y por un motivo histórico debido a que el 8 de abril de 1912 la asamblea departamental del huila fijo los límites del municipio y se le dio este mismo nombre, el cual fue cambiado posteriormente por Palermo.

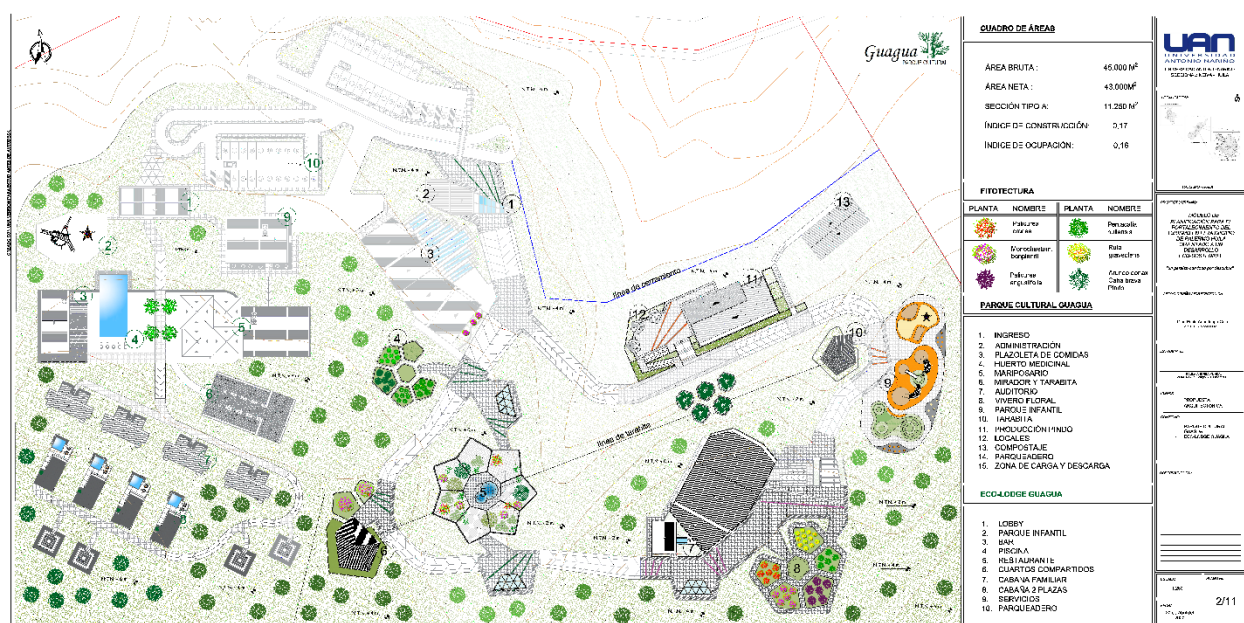


Figura 4. Propuesta arquitectónica, fuente. Elaboración propia.

Tabla 22 Programa arquitectónico eco-lodge.

PROGRAMA ARQUITECTONICO		
ZONA	SUB ZONA	AREA (m <sup>2</sup> )
RESTAURANTE	Administración del restaurante	13
	Vestidor	24
	Área de basuras	28
	Cuarto de congelación	13
	Cuarto de conservación	15
	Depósito	18
	Área de cocción	21
	Área de lavado	12

	Área de preparación	11
	Zona de comensales	309
	Circulación	193
	Buffet	55
	<b>TOTAL</b>	<b>711</b>
	Cafetín	20
	Depósito	21
	Cuarto eléctrico	20
	Cuarto limpieza	23
SERVICIOS GENERALES	Lavandería	39
	depósito de basuras	21
	Área de carga y descarga	122
	Circulación	198
	TOTAL	465
	Administración	15
	Baño de la administración	4
	Depósito de maletas	10
	Enfermería	14
LOBBIE	Baño de enfermería	5
	Baños	14
	Recepción	68
	Parque infantil	282
	Circulación	46,5
	<b>TOTAL</b>	<b>458</b>
	Cuarto de maquinas	21
	Vestidor mujeres	20
	Baños mujeres	12
	Baños discapacitados	5
	Baños hombre	12
BAR Y PISCINA	Vestidor hombres	20
	Bar	74
	Piscina	159
	Duchas	3
	Circulación	479
	<b>TOTAL</b>	<b>805</b>
	Recamara	29
	Baño	8
cabaña DOS PLAZAS #4	jacuzzi	14
	circulación	37
	<b>TOTAL</b>	<b>88</b>
	Recamara principal	18
cabaña FAMILIAR # 4	Recamara secundaria	18
	Baño recamara principal	8

	Baño recamara secundaria	6
	Terraza	27
	Circulación	14
	<b>TOTAL</b>	<b>91</b>
	habitaciones compartidas	192
	Baños mujeres #2	64
HOSTAL # 16	baños hombres #2	46
	Circulación	304
	<b>TOTAL</b>	<b>606</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>3.224</b>

Fuente 22. elaboración propia.

Tabla 23 Programa arquitectónico parque cultural.

PROGRAMA ARQUITECTONICO		
ZONA	SUB ZONA	AREA (m2)
	vehicular	726
Ingreso	peatonal	40
	total	766
	oficina 1	20
	oficina 2	11
	sala de juntas	21,4
	sala de espera	12
Administración	S.H	3,5
	taquilla	9,6
	recepción	6
	circulación	25,5
	total	109
	Huerta pindo	158
	Huerta flores	113
	Huerta medicinal	300
Vivero	mariposario	573
	mirador	130
	tarabita	74
	total	1348
Zona infantil	juegos infantiles	470
	total	470
	Almacén de materia prima	9
Zona pindo	Área de secado	9
	Área de teñido y almacén	9

	Taller	207
	Aula capacitación	11
	bodega producto terminado	9
	administración	9
	baños	11
	circulación	42
	total	316
Comercial	Local 1	11,2
	Local 2	11,2
	Local 3	11,2
	Total	33,6
	S.H	64
	Control luces	13
	Control sonido	13
	Sala de prensa	30
	Sala de butacas	225
Auditorio	Camerino mujeres	22
	Camerino hombres	20
	Deposito	20
	Escenario	83
	circulación	202
	Total	692
	Local 1	74
Local 2	74	
Local 3	80	
	Aseo	10
Plazoleta de comidas	S.H empleados	51
	S.H publico	59
	Zona de comensales	277
	área de basuras	13
	circulación	145
	Total	783
	TOTAL	4517,6

*Fuente 23. Elaboración propia.*

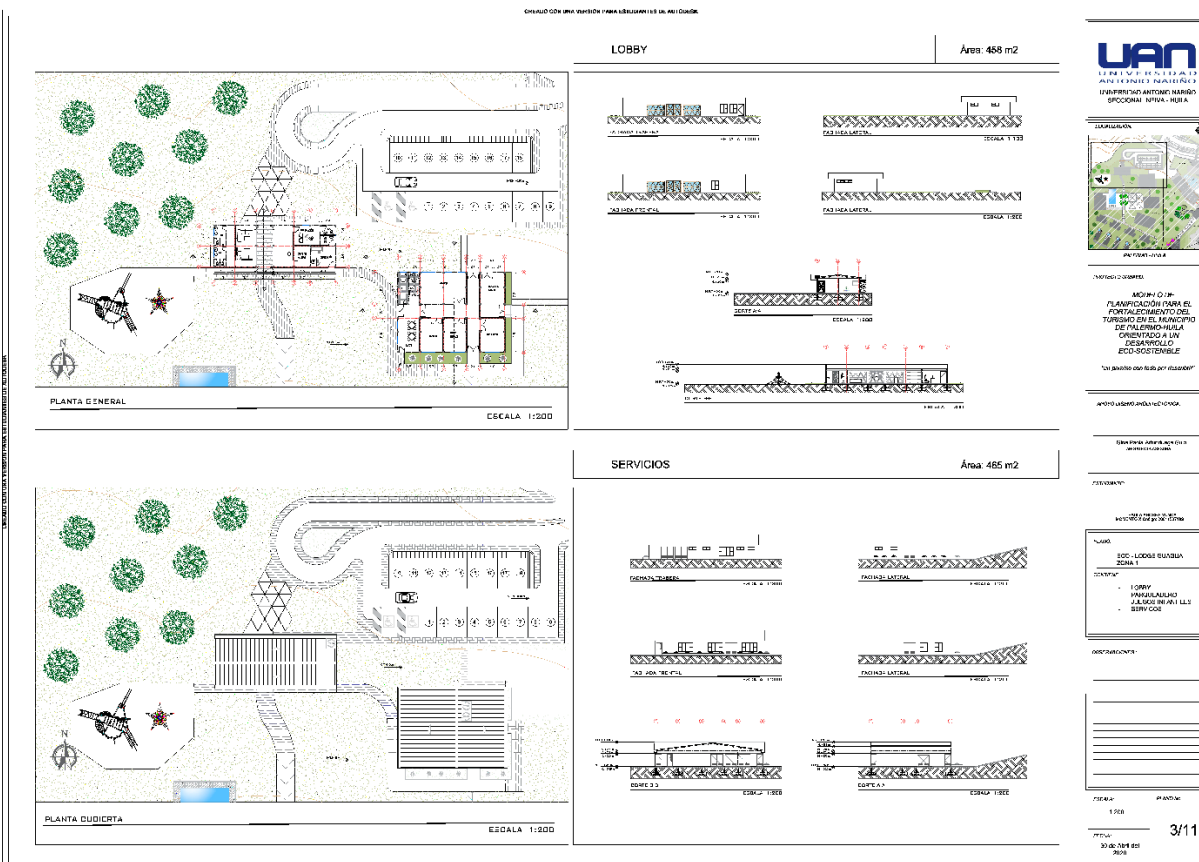


Figura 5. Plano Zona 1, fuente. Elaboración propia.









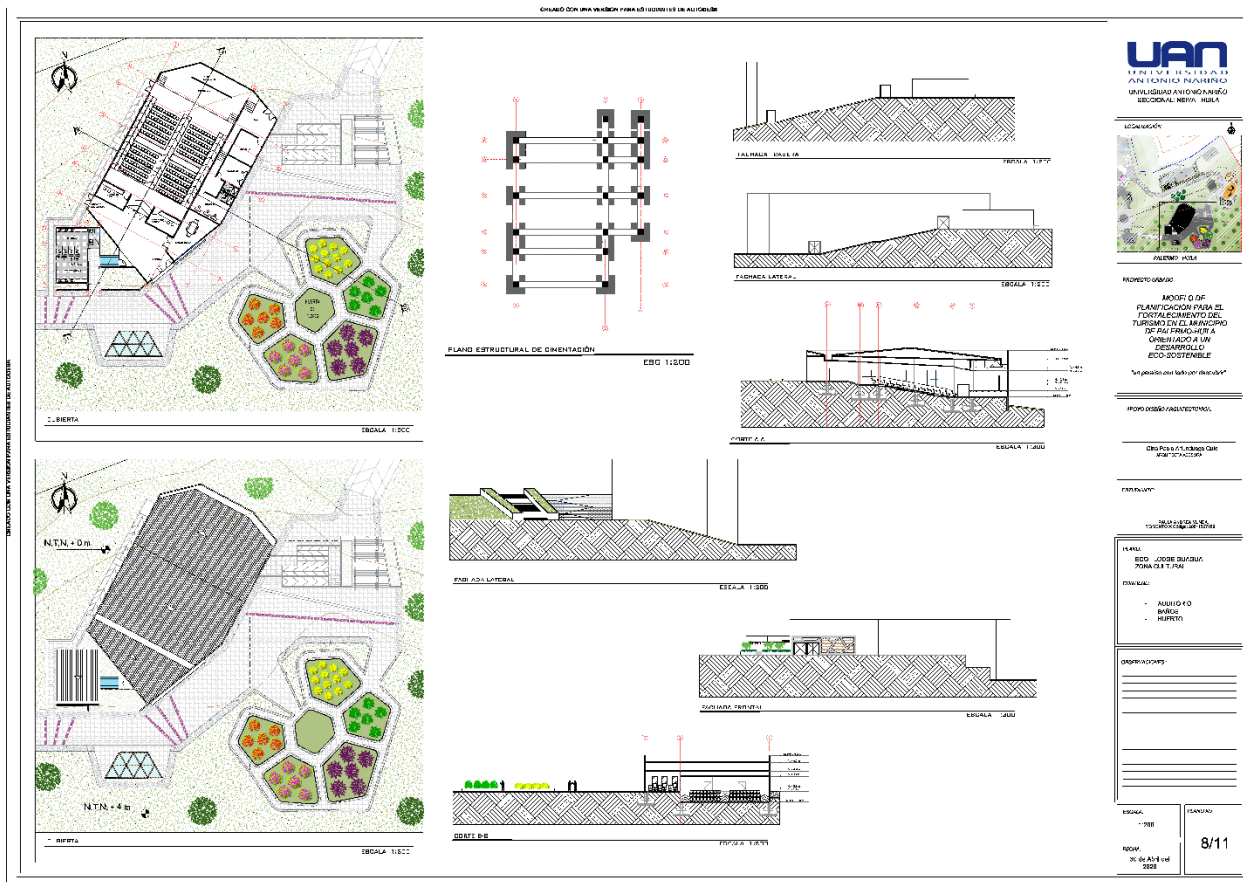


Figura 10. Zona cultural. fuente. fuente. Elaboración propia.

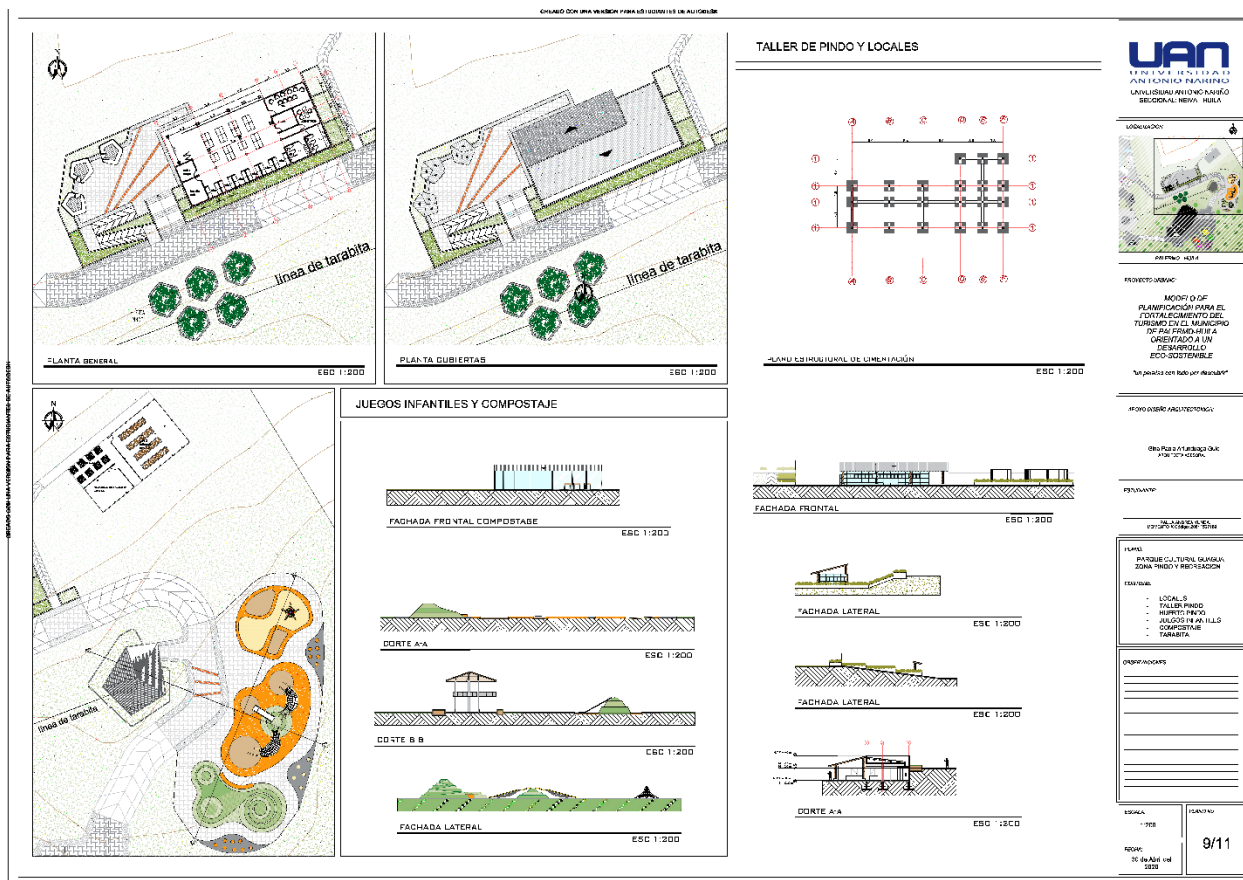


Figura 11. Zona pindo, fuente. Elaboración propia.

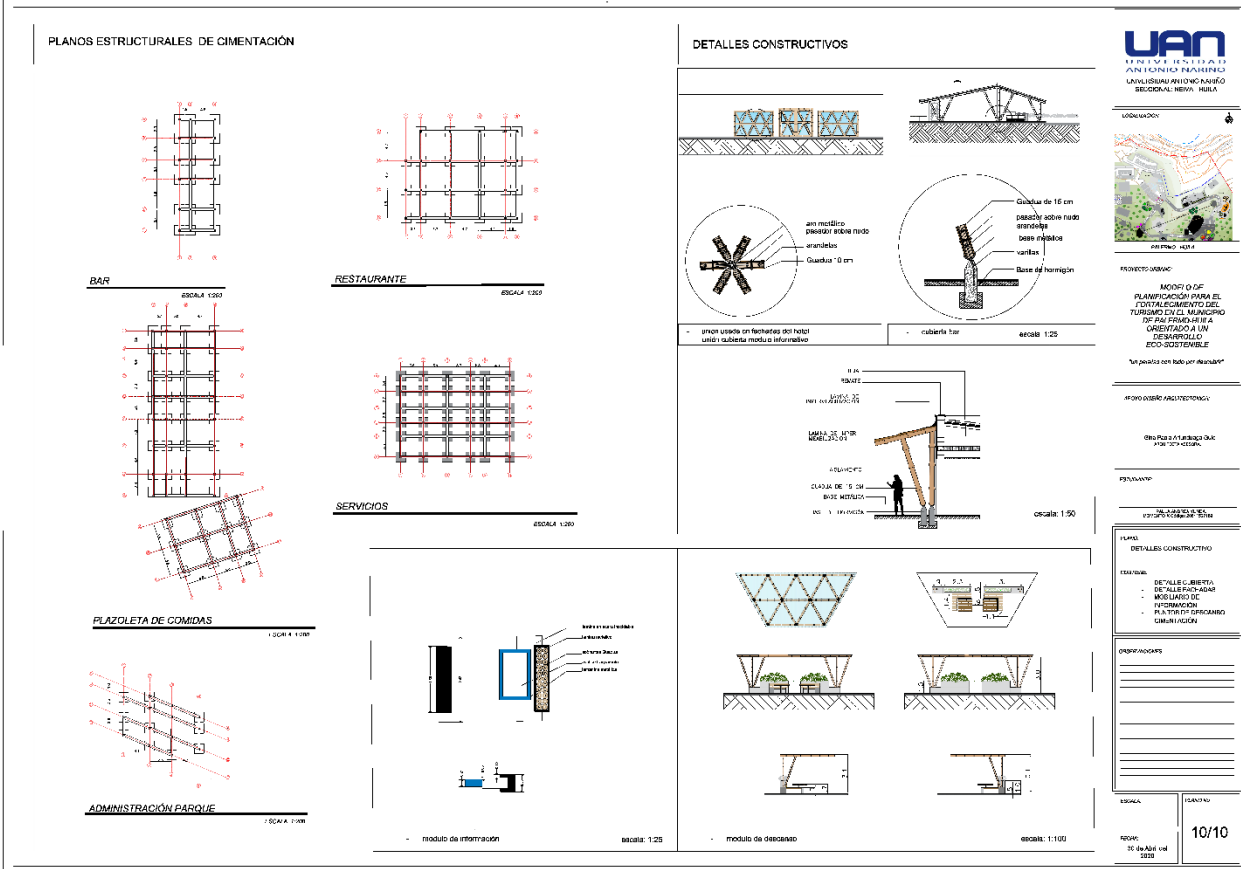


Figura 12. Detalle constructivo, fuente. Elaboración propia.

## **CAPÍTULO III**

### **MARCO METODOLÓGICO**

Según Balestrini (2006). Es el conjunto de procedimientos lógicos, tecno operacionales implícitos en todo proceso de investigación, con el objeto de ponerlos de manifiesto y sistematizarlos; a propósito de permitir descubrir y analizar los supuestos del estudio y de reconstruir los datos, a partir de los conceptos teóricos convencionalmente operacionalizados. (p.125)

#### **TIPO DE ESTUDIO**

Dado de que el objetivo de la investigación es consolidar los linimentos para proyectar un grupo de equipamientos de potencial turístico que genere cadenas productivas y ofrezcan nuevas fuentes de empleo a la comunidad del municipio de Palermo- Huila, este será de tipo descriptiva para conocer los detalles del problema, la indagación es cualitativa debido a que es el que más se adapta; es una investigación proyectiva debido hay problemas a resolver, situaciones y potencialidades deberían ser modificados para ser aprovechadas. En la investigación se realiza un diagnóstico del problema, se analizas las causas y se desarrolla una propuesta en base a la investigación.

#### **MÉTODO DE INVESTIGACIÓN**

La investigación proyectiva involucra la creación, diseño, elaboración de planes o proyectos, es necesaria que la propuesta este fundamentada en un proceso de búsqueda e indagación que requiere la descripción, el análisis, la comparación y la explicación. existen distintos métodos como. A partir de esto se identifica las necesidades de la región.

Son necesarios en la adquisición de datos para la elaboración del proyecto, se utiliza la observación la cual consiste en

El método inductivo el cual nos permite analizar y obtener conclusiones generales a partir de premisas particulares. Se desarrolla mediante cuatro etapas, la observación o recolección de datos la clasificación o estudio de los mismos una vez terminada estas dos fases se procede a realizar deducciones a partir de lo encontrado, llegar a una conclusión que sería una propuesta de proyecto.

### **DISEÑO DE LA INVESTIGACIÓN**

Es una Investigación bibliográfica debido que es necesario una investigación bibliográfica o documental (u otro tipo de material intelectual impreso o grabado) como fuentes primarias para obtener sus datos. se centra en la reflexión y crítica sobre determinados textos y los conceptos planteados en ellos. A pesar de su nombre, no es obligatorio que se centre en libros; también puede recurrir a otro tipo de fuentes documentales como películas, música, pinturas, microfilmes, sitios en la Internet. La definición depende más bien del carácter fijo de las fuentes, o sea, que no cambian con el tiempo.

Investigación de campo a diferencia de la anterior, cuya fuente es la biblioteca, la investigación de campo exige salir a recabar los datos. Sus fuentes pueden ser la naturaleza o la sociedad, pero, en ambos casos, es necesario que el investigador vaya en busca de su objeto para poder obtener la información.

## **CAPITULO IV**

### **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INVESTIGACIÓN**

La investigación explorara alternativas de solución que permitan crear una cadena productiva turística , donde se construya en base una capital social, ambiental y cultural; creando nuevas fuentes de empleo que permitirán mejorar las condiciones de vida de la población, dando a conocer los productos locales , a la belleza de sus paisajes y calidad de su gente, se fortalecerá en primera instancia la economía del casco urbano y en segunda instancia a la zona rural ya que esto servirá como una vitrina que les permita mostrar la calidad de los productos que qui se extraen y elaboran manualmente como el sombrero de Pindo.

## LISTA DE REFERENCIAS

- Agüera, F. O. (2014). Turismo y cooperación al desarrollo: Un análisis de los beneficios del ecoturismo. *El Periplo Sustentable.*, 60.
- Anzola, L. S. (s.f). Encuesta Calidad de Vida, Dane, Colombia 2014. Nivel y calidad de vida de los colombianos.
- Ceballos-Lascurain, H. (1996). Tourism, ecotourism and protected area. En H. Ceballos-Lascurain, *Tourism, ecotourism, and protected areas: The state of nature-based tourism around the world and guidelines for its development.* . Cambridge.: UICN.
- codazzi, I. i. (10 de Mayo de 2016). *igac*. Obtenido de *igac*: <https://igac.gov.co/es/noticias/delas-53-millones-de-hectareas-intervenidas-en-colombia-el-61-presenta-un-uso-inadecuado>
- Colombia, G. d. (2018). *Plan Estratégico nacional para el desarrollo del turismo*. Bogota.
- competencia, L. c. (1999). *Michael Porter*.
- EPM, G. (2018). *GUÍA DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS*. Apartado.
- ESTHER EUGENIA OSORIO, H. E. (2010). *RECONOCIMIENTO DEL POTENCIAL ECOTURISMO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE*. SUCRE: FUNDACION UNIVERSITARIA LOS LIBERTADORES .
- extrategiamedios. (26 de diciembre de 2016). renueva en Colombia una gran oferta para vacaciones. Zipaquirá, Cundinamarca, Colombia.
- GARCÍA, J. M. (2015). *INFORME DEFENSORIA DESPLAZAMIENTO FORZADO EN LOS DEPARTAMENTOS*. Bogota: defensoria del pueblo .



- HUILA, C. M. (2016). *ACUERDO No. 010 de 2016 "MANOS A LA OBRA" PARA LA VIGENCIA 2016 — 2019*. Palermo.
- Huila, d. d. (10 de 10 de 2017). *www.huila.gov.co*. Recuperado el 28 de abril de 2019, de huila: <https://www.huila.gov.co/publicaciones/148/economia/>
- Legiscomex. (2014). *Legiscomex*. Obtenido de Legiscomex: <https://www.legiscomex.com/Documentos/desarrollo-infraestructura-colombia-rci285>
- Manuel, W. A. (2002). *Políticas para reducir las desigualdades regionales en Colombia*. cartagena: banco de la republica.
- MANUELA ALEJANDRA ACOSTA, P. A. (2017). *ANÁLISIS DE LA CANTIDAD Y EL ESTADO DE LAS VÍAS TERCIARIAS EN BOGOTÁ: UNIVERSIDAD CATÓLICA DE COLOMBIA*.
- Marta Nello Andreu, Y. P. (2013). El turismo como ámbito de investigación en los proyectos. *Congreso internacional américalatina: la autonomía de una región*. (pág. 20). Madrid: Trama editorial/ CEEIB.
- Medina, R. A. (2016-2019). *PLAN DE DESARROLLO* . Palermo: Alcaldía de Palermo-Huila.
- MinComercio. (2013). *Manual para la creación de un ecolodge*. Bogotá: MinComercio.
- Morales, L. Á. (2013). *CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN HUMANA DE LOS DEPARTAMENTOS DE TOLIMA Y HUILA. PERSPECTIVAS: DEMOGRÁFICAS, GENÉTICAS Y SOCIOCULTURALES*. Bogotá: Universidad Nacional de Colombia.

Nuñez, G. E. (14 de 02 de 2017). *diariolaeconomia*. Recuperado el 24 de 02 de 2019, de diariolaeconomia: <http://diariolaeconomia.com/tomemos-cafe/item/2967-huila-el-departamento-que-mejor-sabe-alrededor-de-una-taza-de-cafe.html>

nwto. (2004). Recuperado el 17 de 03 de 2019, de nwto: <http://sdt.unwto.org/es/content/definicion>

PALERMO, M. D. (2016). *ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DIAGNOSTICO VISION URBANO REGIONAL*. PALERMO: MUNICIPIO DE PALERMO. Obtenido de docplayer: <http://docplayer.es/15184312-Ii-vision-urbano-regional.html>

(s.f.). *PLAN DE DESARROLLO DENOMINADO*:.

S. I. HERRERA, P. J. (2012). SISTEMA DE INFORMACIÓN MÓVIL PARA TURISMO RECEPTIVO. *8 congreso Brasileiro de sistemas* (pág. 14). Poços de Caldas: Revista Gestão & Conhecimento.

Sabino, C. (1992). *El proceso de investigación*. Caracas: Ed. Panapo.

Santibañez, D. (2 de noviembre de 2018). *archdaily*. Obtenido de archdaily: <https://www.archdaily.mx/mx/906450/azulik-uh-may-jorge-eduardo-neira-sterkel>

Semana. (4 de 10 de 2018). *semana*. Obtenido de semana: <https://www.semana.com/contenidos-editoriales/infraestructura-la-transformacion-de-un-pais/articulo/asi-se-conectan-huila-y-tolima-con-el-centro-de-colombia/563145>

Terrado, P. R. (2008). *desarrollo local y patrimonio cultural*. Albarracin : geographicalia.

unwto. (2010). *unwto*. Recuperado el 26 de 02 de 2019, de organizacion mundial de trismo: <http://step.unwto.org/es/content/el-turismo-y-la-atenuacion-de-la-pobreza>

Varisco, C. (2015). *La cadena productiva del turismo*. Santa Clara del Mar, Argentina:

Universidad Nacional de Mar del Plata. Obtenido de nulan: <http://nulan.mdp.edu.ar/2402/>

VICENTE, P. P. (2018). *PUBLICIDAD, COMUNICACIÓN Y ECOTURISMO SOSTENIBLE*

*EN. VALLADOLID: UNIVERSIDAD DE VALLADOLID.*