

ANALISIS DE CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF EN LA CUENTA 1540 “FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE” EN LOS ESTADOS FINANCIEROS 2018 – 2019 DE LA EMPRESA HOTEL VILLA ROSA LINDA DEL LLANO - VILLAVICENCIO META

Brayan Hernández Rey

Trabajo de grado para optar al título de

Contador Público

Asesor

Diana Paola Peña Alfonso

UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO
FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS Y ADMINISTRATIVAS
CONTADURIA PÚBLICA
VILLAVICENCIO

2020

Nota de aceptación

Firma presidente del jurado

Firma del jurado

Firma del jurado

Villavicencio, junio de 2020

Dedicatoria

Dedico este trabajo a mis padres quienes han sido un apoyo fundamental en el transcurso a pesar de tantos obstáculos que hubo para lograr el objetivo, su persistencia y su apoyo moral.

A mis hermanos por ser ese apoyo económico en momentos difíciles, en el apoyo para transmitirme conocimientos, y el apoyo para no desistir en los momentos más difíciles de mi carrera.

Agradecimientos

Agradezco a mis padres por qué han hecho de mi un hombre cada día mejor para lograr mis objetivos.

A mis hermanos por estar pendientes del proceso, y ante cualquier adversidad ayudarme a mejorar y a superarla.

A los docentes del programa de contaduría pública, por estar muy atentos al proceso, por transmitir todo el conocimiento necesario para llevar a cabo mi carrera profesional.

Resumen

El presente artículo trata de la comparación de los procesos y normas manejados por la empresa Hotel Villa Rosa Linda Campestre en la cuenta Flota y Equipo de transporte reconocida como activo fijo, de la documentación manejada por la empresa, el análisis de esa información y que tanta pertinencia pueda tener la investigación.

El objetivo del estudio es determinar de qué manera la empresa lleva sus procesos contables, como los está aplicando, si esa información que utiliza es actualizada y si los lleva bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Complicaciones resultan del hecho de que la empresa utiliza métodos incorrectos para medir sus activos, no toma en cuenta la normativa propuesta por el gobierno nacional por medio del Estatuto Tributario y por las NIIF propuestas por la IASB, lo que puede acarrear inconvenientes a la hora de intentar llevar una información contable real, y, en consecuencia, podría crear pasivos contingentes o pérdidas inesperadas.

Teniendo esto en cuenta, se recomienda a la empresa acatar las medidas propuestas por las instituciones mencionadas anteriormente y adicionalmente aplicarlas. Así creará un precedente contable, mostrará la realidad de sus activos y generará una cultura de manejo de normas adecuadas, para ser así un ejemplo para el resto de entidades a nivel nacional y a nivel internacional, dado que estas últimas tienen contacto cercano con el Hotel.

Abstract

The present article deals with the comparison between the processes and rulings used by the company known as Hotel Villa Rosa Linda Campestre in the Flota y Equipo de transporte account, acknowledged as a fixed asset. It also deals with the documentación of the company, the analysis of such information and the relevance of this research.

The main goal of this research is to determine the ways the company carries its accounting processes, how they are applied and if the information it is using is updated or are held under the International Financial Reporting Standards (IFRS).

Complications arise from the fact the company uses incorrect methods to measure its assets, it does not take into account the regulations proposed by National Government through its Estatuto Tributario (Tax Statute) and by the IFRS as proposed by the IASB, which may involve drawbacks when trying to have real accounting information, and in consequence, might create passive contingents or unexpected losses.

Taking the aforementioned into account, it is advised to the company to abide the measures imposed by the previously mentioned institutions and additionally to apply them. In this way, it will create an accounting precedent, it will show its active assets reality and will generate a culture of good use of adequate rulings, in order to be an example for the rest of national and international entities, given that the latter ones have close contact with the Hotel.

Introducción

En el presente artículo cabe aclarar que el propietario de la empresa, no permitió usar su nombre original como persona natural registrada.

La empresa Hotel Villa Rosa Linda Campestre, con vocación en la parte turística, ubicada en Villavicencio en el km 8 en la Vereda Apiay, será objeto de esta investigación, en la cual se evidenciará algunas falencias en el manejo de sus activos, se revisa la información y se concluye a simple vista que las fechas de adquisición de activos junto con los valores actuales en los rubros, no tienen coincidencia en una depreciación bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Por tal motivo se recopilará información por medio de una entrevista y con el material de sus estados financieros, y sumado a esto toda la información que la administración nos pueda aportar para así poder analizar con más detalle sobre las falencias y proceder a realizar la aplicación de las correcciones.

Luego se hará algunas comprobaciones en los saldos, para saber la vida útil que manejan en sus activos fijos, específicamente en su cuenta de Flota y Equipo de Transporte, y se determinará que procesos están usando, se verificarán y se ajustarán de acuerdo a las NIIF y a la reglamentación expedida por las entidades locales.

Para el desarrollo y las hipótesis planteadas se ha determinado que lo que más conviene a la investigación, es usar información cualitativa para identificar los procesos de depreciación utilizados por la empresa, se tomará la documentación y se analizará para determinar si la información contenida allí, es correcta o inexacta y de qué manera debemos hacer un buen análisis, y una eficaz aplicación de las normas.

Objetivo General

Analizar el cumplimiento de las NIIF en la cuenta 1540 “flota y equipo de transporte” en los estados financieros 2018 – 2019 por parte la empresa hotel villa rosa linda del llano, en Villavicencio – Meta.

Objetivos Específicos

- Comparar la cuenta Flota y Equipo de Transporte entre el año 2018 y 2019 manejadas por la empresa de un periodo a otro y su aplicación de las NIIF
- Identificar los posibles errores de medición que pueda tener la entidad en cuanto a manejo de metodologías para llevar a cabo una contabilidad en el rubro Flota y Equipo de Transporte que se van a tomar como análisis
- Analizar la cuenta Flota y Equipo de Transporte y corregir los datos que no estén dando cumplimiento de acuerdo a la aplicación de las NIIF para Pymes basado en la NIC 16

Planteamiento del Problema

En Colombia se estableció que a partir del 01 de enero de 2014 todas las empresas del grupo 3 debían presentar su información bajo NIIF para Pymes. Teniendo en cuenta esto, las presentaciones de sus estados financieros a la fecha de hoy, el Hotel villa Rosa linda Campestre, debería estar manejando la normatividad adecuada, basándose en la NIC 16 la cual afecta directamente sus activos, ya que es de vital importancia para la misma entidad y para las entidades que la regulan y con las cuales negocia.

Se encuentra que varias empresas del sector hotelero de la ciudad de Villavicencio, principalmente las que están ubicadas en el grupo 3, no manejan de una forma correcta las normas de información financiera y por lo tanto no han iniciado con el cumplimiento de las normas propuestas por la IASB.

Específicamente aquí se analizará a una empresa que no da cumplimiento con los estándares de normas internacionales, lo que podría ser un riesgo para el mundo empresarial y más el mundo de turismo, que ante su crecimiento debe mostrar su cara a nivel internacional.

Síntesis del Enfoque Metodológico

Técnicas

- Entrevista: Es una técnica para obtener datos, que consiste en un diálogo entre dos personas: el entrevistador “investigador” y el entrevistado, se realiza con el fin de obtener información, de parte de este, que es, por lo general, una persona entendida en la materia de investigación. (Bedoya,2008)

Realizada a el propietario de la empresa y que revela la historia de la empresa, y permite conocer a la empresa desde su nacimiento y su parte contable, su manejo de los activos y la forma en que los mide.

- Revisión documental: Esta técnica recurre a la recopilación de documentación, relacionada con el objeto de estudio, solo que esta información se obtiene en fuentes consideradas secundaria, por lo cual y pese a su utilidad en la construcción del contexto histórico está a merced del sesgo por cuenta de la interpretación. (Bedoya, 2008)

Se obtuvo información financiera de la empresa de los años 2018 y 2019.

- Análisis de la información: Después de recopilar toda la información estaremos en la etapa de analizar esos datos y lo haremos en tres pasos.
 - Descripción de los datos: organizarlos en función de las variables identificadas.
 - Relación entre variables: Encontrar cuales son las conexiones existentes entre las variables, previstas y emergentes.

- Comparación teórica: encontrar la coincidencia entre los resultados obtenidos y los planteados por la teoría. Si la coincidencia es alta, se está en la confirmación de la hipótesis, de lo contrario debe concentrarse en identificar el porque de la desviación y formular unas conclusiones acordes y sustentadas. (Bedoya, 2008)

Se analizó la información financiera de la empresa, y se adoptó esta técnica porque se cumple con las tareas a realizar durante el ejercicio; se realiza una descripción de los datos, luego se hace una relación de los rubros para poder identificar los métodos que usaron y la manera en que hicieron el ejercicio antes de este artículo, y, por último, se hace una comparación de esa información con lo que tiene que ver de la norma local confrontada a la norma internacional.

Metodología

En este artículo se desarrolla un método inductivo, debido a que está enfocado principalmente a comparar la norma anterior contra la actual y extraer esa información como materia de análisis.

Línea de investigación

El programa de contaduría pública de la Universidad Antonio Nariño ha dispuesto unas líneas de investigación, y tomando en cuenta que aquí la información se tomó de estados financieros de una entidad privada, se implementará la línea de investigación 1, la cual trata de todos los temas relacionados con la “contabilidad pública y privada”.

Contenido

Resultados de la investigación.

Se recopila información secundaria de la empresa por medio de una entrevista dirigida a la administración del hotel, en la cual se obtienen datos importantes para el conocimiento del manejo de sus activos, como los mide y bajo qué criterios los mantiene.

Como primera medida, la entidad revela:

- Que no tiene una implementación completa de normas internacionales en sus procesos contables
- No se cuenta con políticas definidas para sus activos
- Según la información, no es coherente el uso de sus activos con su medición.

La encuesta contiene la siguiente información, la cual en la tabla 1 y 2 revela algunos datos importantes y una información más exacta para poder realizar las respectivas correcciones.

Tabla 1. Cuestionario reconocimiento contable de la empresa

EMPRESA: HOTEL VILLA ROSA LINDA CAMPESTR E	CUESTIONARIO DE RECONOCIMIENTO CONTABLE DE LA EMPRESA	FECHA:06/ABRIL/2020		
	ENTREVISTADO: Gerente de la empresa			
	CARGO: GERENTE			
AREA	CONTABLE			
No. De pregunta	Preguntas	SI	NO	OBSERVACIONES
1	¿Cuenta con un contador público?	X		
2	¿Cuenta con un revisor fiscal o algún protocolo de vigilancia de los procesos contables del hotel?		X	
3	¿Actualmente el Hotel cuenta con manejo de las normas internacionales de información para elaborar sus estados financieros?		X	
4	¿El Hotel Villa rosa linda campestre maneja algunas políticas definidas para la depreciación de sus activos?		X	

Fuente: Elaboración propia, 2020

Tabla 2. Reconocimiento contable de la empresa, preguntas abiertas.

PREGUNTAS RESPUESTA ABIERTAS				
5	¿con cuántos empleados cuenta el Hotel?			
6	¿Cuáles son los activos más representativos del Hotel	El lote, el vehículo, construcciones.		
7	¿Cuál es el tiempo del terreno donde está ubicado el hotel y cuál es el tiempo de construcción de su estructura?	Aproximadamente 18 años es el tiempo del terreno y el tiempo de construcción de la estructura es de 10 años		
8	¿Cuál método usa el hotel para depreciar sus activos?	Método de línea recta		
9	¿Con que frecuencia usa su equipo y flota de transporte?	5 veces por semana		
10	Cuál es la vida útil de su flota y equipo de transporte			No sabe, no responde

Fuente: Elaboración propia, 2020

Se realiza una observación a los estados financieros de la entidad y se analizan, los cuales amplían el panorama para proceder a realizar la asignación de políticas contables y de corrección del manejo de sus activos, específicamente el rubro de flota y equipo de transporte.

La siguiente **Tabla 3 Activos del Hotel villa Rosa Linda campestre, periodo 2018** ilustra los activos fijos que contiene la empresa Villa Rosa Linda campestre y que servirá como guía para confrontar la información.

Tabla 3. Activos del Hotel Villa Rosa Linda Campestre, Periodo 2018

Propiedad Planta y Equipo del Hotel Villa Rosa Linda Campestre. Periodo 2018	
Construcciones y Edificaciones	\$280.000.000
Terrenos	\$355.300.000
Muebles y enseres	\$12.500.000
Flota y equipo de transporte	\$15.500.000

Fuente: Hotel Villa Rosa Linda Campestre, 2018 Estado de situación financiera. Recuperado de. Estados financieros Hotel Villa Rosa Linda Campestre.

Tabla 4. Activos Hotel villa Rosa Linda Campestre, periodo 2019

Propiedad planta y equipo del Hotel Villa Rosa Linda campestre. Periodo 2019		
Construcciones y Edificaciones	\$	282.300.000
Terrenos	\$	356.180.000
Muebles y enseres	\$	10.900.000
Flota y equipo de transporte	\$	14.800.000

Fuente: Hotel Villa Rosa Linda Campestre, 2019 Estado de situación financiera. Recuperado de. Estados financieros Hotel Villa Rosa Linda Campestre

Una vez se tiene la información de la empresa, la cual refleja el valor de sus activos fijos, se analiza la cuenta, que según información secundaria arroja más inconsistencias y para ello se ha estudiado a las cuatro, pero se ha decidido tomar una, la cual es el objeto de análisis de esta investigación. A continuación, se presentará y se realizará su análisis con sus posibles ajustes.

Tabla 5. Informe de activos fijos periodo 2018

Propiedad planta y equipo del Hotel Villa Rosa Linda campestre. Periodo 2018	
Flota y equipo de transporte	\$15.500.000

Fuente: Hotel Villa Rosa Linda Campestre, 2018 Estado de situación financiera.
Recuperado de. Estados financieros Hotel Villa Rosa Linda Campestre

Tabla 6. Informe de activos fijos periodo 2019

Propiedad planta y equipo del Hotel Villa Rosa Linda campestre. Periodo 2019	
Flota y Equipo de Transporte	\$14.800.000

Fuente: Hotel Villa Rosa Linda Campestre, 2019 Estado de situación financiera. Recuperado de.
Estados financieros Hotel Villa Rosa Linda Campestre

Al tener en cuenta el valor de la variación entre el periodo 2018 y 2019, se detalla que el resultado es de \$700.000, lo que indicaría que esa fue su depreciación anual. Esto llevara a concluir que la depreciación la hicieron de la siguiente manera para que arrojara dicho resultado.

Tabla 7. Resultado de depreciación manejada por el Hotel Villa Rosa Linda Campestre.

Depreciación manejada por el Hotel Villa Rosa Linda Campestre			
Valor inicial del activo	Vida útil del activo	valor depreciación por año	porcentaje depreciación por año
Flota y Equipo de Transporte			
\$ 28.000.000,00	40 años	\$ 700.000,00	2.5%

Fuente: Hotel Villa Rosa Linda Campestre, 2018-2019 Estado de situación financiera. Recuperado de.
Estados financieros Hotel Villa Rosa Linda Campestre

. La información obtenida por la investigación nos brinda un panorama de los errores más representativos en los que incurre la administración del Hotel Villa Rosa Linda campestre al momento de depreciar sus activos, dispondremos de la información actual y reglamentada por la norma internacional y por las limitaciones por parte de las normas colombianas para depreciar.

Para su corrección, se crea una política de depreciación y se hará bajo parámetros de norma internacional y de normas establecidas por el Estatuto tributario.

**Política contable de depreciación aplicada a la propiedad planta y equipo del Hotel
Villa Rosa Linda campestre.**

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se inicia a partir del período en que el activo está disponible para su uso. La base de la depreciación es el costo menos el valor residual que técnicamente hubiera sido asignado.

El valor residual de un elemento de las propiedades, planta y equipo será siempre cero (\$0) en los casos en que la Administración evidencie su intención de usar dicho elemento hasta agotaren su totalidad los beneficios económicos que el mismo provee; sin embargo, cuando hay acuerdos formales con terceros por un valor previamente establecido o pactado para entregar el activo antes del consumo de los beneficios económicos que del mismo se derivan, dicho valor se tratará como valor residual.

Las vidas útiles se asignarán de acuerdo con el periodo por el cual la empresa espere beneficiarse de cada uno de los activos. Una vez estimada la vida útil, se debe estimar también el valor residual a menos que se cumpla la condición planteada en el párrafo anterior.

Métodos de depreciación

Los activos se depreciarán por el método de línea recta y una vez terminada su vida útil se dará de baja el activo.

Para efectos fiscales los métodos de depreciación serán idénticos a los establecidos por el contribuyente de acuerdo con CNIF por lo que, la norma deja en arbitrio al contribuyente de establecer el método de depreciación que represente mejor el consumo o desgaste del activo. Sin embargo, cuando el contribuyente utilice depreciaciones aceleradas para fines fiscales, el mayor valor determinado no podrá exceder del 25% de las alícuotas que el gobierno haya fijado por categoría o tipo de activo, siempre y cuando el activo productivo sea utilizado diariamente por 16 horas y proporcionalmente en fracciones superiores, y este uso diario sea demostrable, tratamiento este que no incluye a los bienes inmuebles (edificaciones). (García, 2018)

Baja en cuentas.

La empresa dará de baja a los activos, de acuerdo a la terminación de su vida útil o si hay un proceso de enajenación de ellos.

Vida Útil

Se asigna la **Tabla 8. Tabla de porcentajes de depreciación anual** para el manejo correcto de la vida útil de los activos fijos que contiene la empresa.

Tabla 8. Tabla de porcentajes de depreciación anual.

CONCEPTOS DE BIENES A DEPRECIAR	TASA DE DEPRECIACIÓN FISCAL ANUAL %
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	2.22%
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE TERRESTRE	10.00%
MAQUINARIA, EQUIPOS	10.00%
MUEBLES Y ENSERES	10.00%
EQUIPO DE COMPUTACION	20.00%

Fuente: Estatuto tributario, 2019. Artículo 137. Limitación a la deducción por depreciación, recuperado de.

<https://estatuto.co/?e=1136>

Depreciación, cuenta Flota y Equipo de Transporte Hotel Villa Rosa Linda

Campestre.

Se realizó la depreciación de la Flota y Equipo de transporte, teniendo en cuenta la normativa nacional, la política contable implementada y los topes máximos de vida útil de los activos fijos por medio del artículo 137 del E.T. y bajo definición de depreciación según la norma internacional propuesto por las IASB.

- La vida útil es el tiempo durante el cual se espera que un activo funciona y participe en la generación de los ingresos o renta de la empresa.

Tabla 9. Vida útil de los activos.

Activo	Tasa de depreciación anual	Vida útil equivalente
Construcciones y edificaciones	2,22%	45 años
Flota y equipo de transporte terrestre	10,00%	10 años
Maquinaria, equipos	10,00%	10 años
Muebles y enseres	10,00%	10 años

Fuente: Gerencie.com, Vida útil de los activos fijos o depreciables. 2019, recuperado de.

<https://www.gerencie.com/vida-util-de-los-activos-fijos.html>

De la siguiente manera quedaría la depreciación bajo Norma Internacional de información financiera (NIIF).

Tabla 10. Amortización del activo bajo NIIF

Depreciación bajo NIIF Flota y Equipo de Transporte				
Nº de Periodos	Concepto	Depreciación Anual	Depreciación Acumulada	Importe el libros
				\$ 28.000.000
1	Depreciación AF año 2007	\$ 2.800.000	\$ 2.800.000	\$ 25.200.000
2	Depreciación AF año 2008	\$ 2.800.000	\$ 5.600.000	\$ 22.400.000
3	Depreciación AF año 2009	\$ 2.800.000	\$ 8.400.000	\$ 19.600.000
4	Depreciación AF año 2010	\$ 2.800.000	\$ 11.200.000	\$ 16.800.000
5	Depreciación AF año 2011	\$ 2.800.000	\$ 14.000.000	\$ 14.000.000
6	Depreciación AF año 2012	\$ 2.800.000	\$ 16.800.000	\$ 11.200.000
7	Depreciación AF año 2013	\$ 2.800.000	\$ 19.600.000	\$ 8.400.000
8	Depreciación AF año 2014	\$ 2.800.000	\$ 22.400.000	\$ 5.600.000
9	Depreciación AF año 2015	\$ 2.800.000	\$ 25.200.000	\$ 2.800.000
10	Depreciación AF año 2016	\$ 2.800.000	\$ 28.000.000	\$ -

Fuente: elaboración propia, 2020

Contabilización

La manera de contabilizarlo según su reconocimiento sería de la siguiente manera, desde su adquisición hasta su depreciación final.

Tabla 11. Contabilización en la adquisición del activo.

Contabilización de La Flota y Equipo de Transporte			
Cuenta	Concepto	Debe	Haber
	Flota y Equipo De		
1540	transporte	\$ 28.000.000,00	
1110	Bancos	\$	28.000.000,00

Fuente: Fuente: Hotel Villa Rosa Linda Campestre, 2007 Estado de situación financiera. Recuperado de. Estados financieros Hotel Villa Rosa Linda Campestre

La tabla 12 revela como sería la contabilización para la depreciación del activo.

Tabla 12. Contabilización depreciación acumulada cada año para el activo.

Contabilización de La Flota y Equipo de Transporte			
Cuenta	Concepto	Debe	Haber
516035	Depreciaciones	\$ 2.800.000,00	
	Depreciación acumulada		
159235	Flota y equipo de transporte	\$	2.800.000,00

Fuente: Elaboración propia, 2020

Una vez comparada la información brindada por la empresa y en el estudio de la misma, se puede destacar que su tabla de amortización arrojaba una depreciación de un automóvil tomado por un valor inicial de \$ 28'000.000 y esto arrojaría una vida útil de 40 años, con una depreciación por año de \$ 700.000. Se procede a corregirlo como esta mencionado en nuestra tabla de amortización hecha bajo NIIF y bajo el artículo 137 del E.T y el resultado es de una depreciación por año de \$ 2'800.000 que representa un 10% anual en términos de depreciación tal cual como está reglamentado en el E.T. y dispuesto por el CTCP.

Conclusiones

La empresa “Hotel Villa Rosa Linda Campestre” presenta varios problemas de los más comunes cuando se realiza el ejercicio contable a una empresa, errores en los que no se puede caer a la hora de reconocer un activo, medirlo y hacerle sus respectivas revelaciones.

En el texto se ha dado solución a los problemas principales en la cuenta Flota y Equipo de Transporte especificado en la NIC 16, para poder medirse de la manera correcta y bajo la actual norma, con la información por parte de la entrevista a la administración, de la revisión de sus estados financieros y el análisis de la información en conjunto, se encuentran errores en los cuales varias empresas fallan a la hora de asignar la vida útil de sus activos, “Muchas empresas caen en el error de reasignar una nueva vida útil al activo porque todavía funciona el activo, lo que está mal, debido a que esto lleva a grandes errores en la contabilización de periodos pasados, presentes y futuros” (Flórez, 2018). Se realiza la corrección y se aclara la norma, la cual fija el estatuto tributario por medio del artículo 137,

donde establece el límite de la vida útil y el plazo máximo en el cual se debe dar de baja dicho activo.

La reasignación de la vida útil manejada por la empresa es un grave error que bajo las NIIF es totalmente inválido, ya que la manera correcta de dar más tiempo de uso al activo es modificando su valor residual y no su vida útil.

Se modifica la vida útil de la Flota y Equipo de transporte para su corrección, debido a que la administración aumentó su vida útil durante el proceso, llegando a 40 años, y lo que dicta la norma, plasmado en el artículo 137 del E.T. es un máximo de 10 años, y depreciando a un 10% anual la alícuota.

La nueva tabla de depreciación realizada bajo la NIC 16 que permite asignar vida útil dependiendo de su uso, muestra la depreciación real que corresponde a ese 10% anual depreciado del activo, dando a conocer así la investigación, cuál debería ser su importe en libros, su depreciación año tras año y su depreciación acumulada en cada uno de los periodos.

De no haberse identificado las problemáticas de la empresa en cuanto al manejo de sus activos, hubiera podido haber incurrido en sanciones que oscilan entre diez (10) y (mil) 1000 salarios mínimos legales vigentes, por parte de la superintendencia de sociedades, basándose en el artículo 58 del Código de Comercio, el artículo 655 del E.T. como concepto 932 del 2019 emitido por el CTCP.

Tampoco tendrá inconvenientes a la hora de hacer trámites bancarios, los cuales exijan manejar sus activos bajo NIIF.

Referencias

- Acevedo, (s.f) Monografias.com. Recuperado de <https://www.monografias.com/trabajos104/nic-16-depreciacion/nic-16-depreciacion.shtml>
- Accounter, 2019. sanción por no aplicar las NIIF. Concepto 932 CTCP de 2019. Recuperad de <https://www.accounter.co/niif/sancion-por-no-aplicar-las-niif-concepto-932-ctcp-de-2019.html>
- Bedoya, 2008. Métodos y Técnicas de Investigación. Recuperado de http://www.esap.edu.co/portal/download/m%C3%B3dulos_pregrado/tecnolog%C3%ADa_en_gesti%C3%B3n_p%C3%ABlica_contable/semestre_ii/2_tecnicas_y_metodos_de_investigacion.pdf
- Conta Pyme, Recuperado de <https://www.contapyme.com/niif-informacion>
- Estatuto Tributario nacional. Art 137 Limitación a la deducción por la depreciación.
- Fundación IASC: Material de formación sobre la NIIF para las PYMES,2009. Módulo 10: Políticas Contables, Estimaciones y Errores. Recuperado de file:///C:/Users/Brayan/Downloads/10_PoliticasyEstimaciones.pdf
- Fundación IASC: Material de formación sobre la NIIF para las PYMES, 2009. Módulo 17: Propiedades, Planta y Equipo. Recuperado de file:///C:/Users/Brayan/Downloads/17_PropiedadesPlantayEquipo.pdf
- García, 2018. La depreciación de los Activos Fijos y la Reforma Tributaria. Diario Occidente. Recuperado de <https://edictosyavisosdeley.occidente.co/la-depreciacion-de-los-activos-fijos-y-la-reforma-tributaria/>

- Hotel Villa Rosa Linda Campestre (2018 – 2019). Recuperado de Estado de situación financiera (2018-2019)
- Morales, 2016. Gerencie.com. Recuperado de <https://www.gerencie.com/depreciacion-en-propiedad-planta-y-equipo-en-norma-local-y-en-niif-pymes.html>