1 MACRO ESCALA – ESCALA URBANA

Línea de tiempo

Contexto general

INFORMACION GENERAL

Fundación 1.555 por Giraldo Gil Estupiñán

969 m.s.n.m

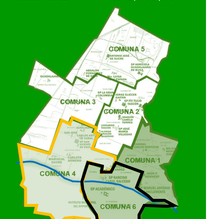
Temperatura : 23º

Sup: 873 Km2

114,798 Hab.

D.P :131,23 Hab/Km2

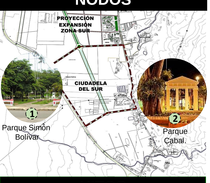
Visit: 300,000M x Año 3,700,000



Comunas Urbanas
Población : 103,368

SENDAS

NODOS

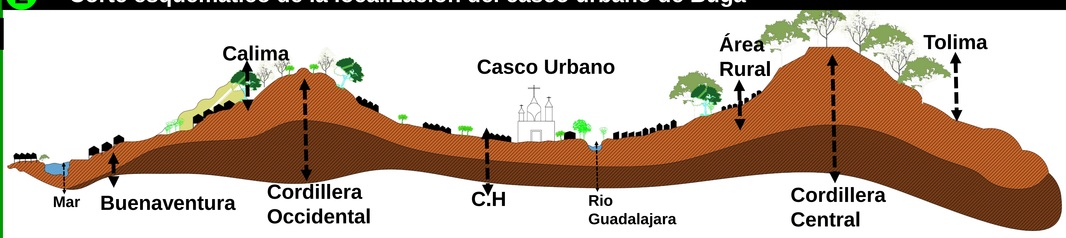


HITOS

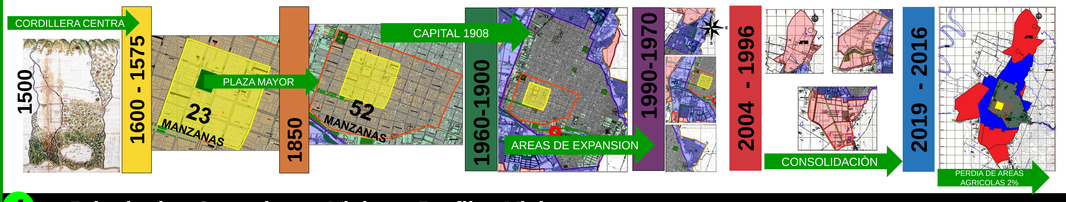
BASILICA DEL SEÑOR DE LOS MILAGROS
AGOSTO 1892 - 1902

MONUMENTO EL FARO
AGOST 1954
SEÑALA LA RUTA A MADROÑAL - BUENAVENTURA

2 Corte esquemático de la localización del casco urbano de Buga

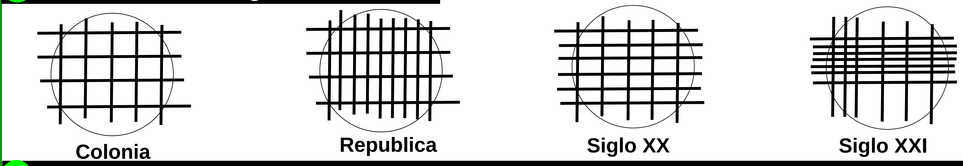


3 Transformaciones Urbanas

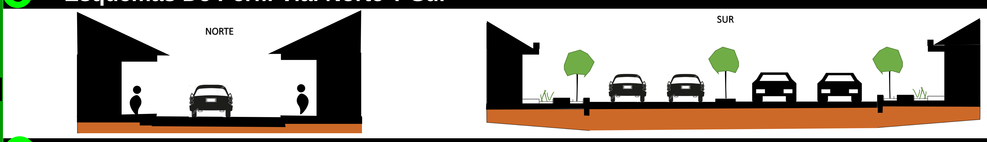


4 Principales Conexiones Viales – Perfiles Viales

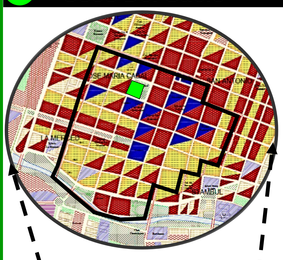
5 Análisis Morfológico



6 Esquemas De Perfil Vial Norte Y Sur

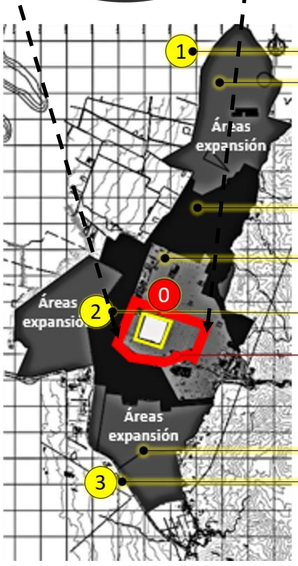


7 Usos Del Suelo



CENTRO HISTÓRICO

Vivienda – comercio	8%
Inst. – comercio	8%
Comercio	8%
Vivienda	6%
institucional	1%
Espacio publico	1%



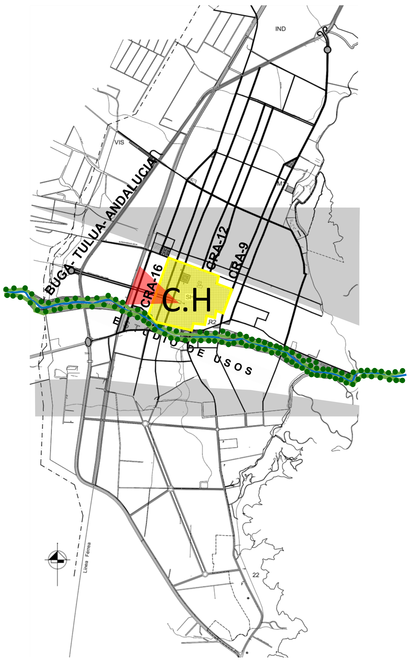
- Área industrial
- Área habitacional
- Área habitacional
- Área habitacional
- Área industrial
- Centro histórico Área administrativa, comercial y turística.
- Área habitacional
- Área industrial

Área De Actividad Y Equipamientos

Foco principal de actividad económica.

El centro histórico posee los principales equipamientos de la ciudad como :

- Salud : 3
- Educativos: 5
- Deportivos: 5
- Seguridad : 4
- Administrativos: 2



8 ESPACIOS PUBLICOS EFECTIVOS POR COMUNAS

COMUNA 1	COMUNA 2	COMUNA 3	COMUNA 4	COMUNA 6	COMUNA 5
AREA/M2= 1,102,040	AREA/M2= 1,109,783	AREA/M2= 1,649,780	AREA/M2= 1,364,681	AREA/M2= 1,541,916	AREA/M2= 722,825
HAB:19,964	HAB:22,120	HAB:26,300	HAB:12,182	HAB:7,248	HAB:15,529
E.P GENERAL 139,275	E.P GENERAL : 107,144	E.P GENERAL 19,071	E.P GENERAL 156,400	E.P GENERAL 86,023	E.P GENERAL 39,912
HABITANTES : 7,0	HABITANTES : 4,8	HABITANTES : 0,7	HABITANTES : 12,8	HABITANTES : 11,9	HABITANTES : 2,4
E,P EFECTIVO 0,9	E,P EFECTIVO 1,1	E,P EFECTIVO 0,7	E,P EFECTIVO 4,4	E,P EFECTIVO 1,5	E,P EFECTIVO 0,5

9 TRANSECTO

Consiste en la construcción de escalas de gradualidad que nacen del medio natural y la aproximación a las áreas urbanas mas densas y pobladas de la ciudad.

CONCLUSIÒN

Se puede concluir que la ciudad de Guadalajara de Buga, se ubicò de manera estrategica, en zona plana; con respecto al modelo inicial colonial de la ciudad, dejando las manzanas consolidadas y de un caràcter patrimonial; cabe resaltar que la ciudad respondía todas las necesidades de la población en aquella época; actualmente la ciudad presenta una mayor capacidad de carga, esta genera una mayor demanda en confort y en el espacio publico.