

**IMPLEMENTACIÓN DE EJE COMERCIAL Y LÚDICO CON ENFOQUE  
EN LA INFORMALIDAD URBANA**

Juana Camila Tello Núñez

Facultad de Arquitectura  
Neiva - Huila  
Junio 2020.

**IMPLEMENTACIÓN DE EJE COMERCIAL Y LÚDICO CON ENFOQUE  
EN LA INFORMALIDAD URBANA**

Proyecto de Grado como Requisito para Optar  
Por el Título de Arquitecto  
Universidad Antonio Nariño

Asesor: Arquitecto Carlos Andrés Apraez Romero

Juana Camila Tello Núñez  
Facultad de Arquitectura  
Junio 2020.

**NOTA DE ACEPTACION**

---

---

---

---

---

---

---

Firma del presidente del jurado

---

Firma del Jurado

---

Firma del jurado

Neiva, Junio del 2020.

Copyright © 2020 por Juana Camila Tello Núñez. Todos los derechos reservados.

## Dedicatoria

Mi dedicatoria se dirige principalmente a quien ha forjado mi camino y me ha dirigido por el sendero correcto, a Dios, el que en todo momento está conmigo ayudándome a aprender de mis errores y a darme la Fortaleza y Sabiduría para continuar con este proceso académico sin rendirme.

Gracias a mis padres por ser los principales promotores de mis sueños, gracias a ellos por cada día confiar y creer en mí y en mis expectativas, gracias a mi madre por estar dispuesta a acompañarme cada larga y agotadora noche de estudio; Gracias a mi padre por siempre desear y anhelar siempre lo mejor para mi vida, gracias por cada consejo y por cada una de sus palabras que me guiaron durante mi vida.

Gracias a Dios por la vida de mis padres, también porque cada día bendice mi vida con la hermosa oportunidad de estar y disfrutar al lado de las personas que sé que más me aman, y a las que yo sé que más amo en mi vida, gracias a Dios por permitirme amar a mis padres, gracias a mis padres por permitirme conocer de Dios y de su infinito amor.

A mi profesor quien se ha tomado el arduo trabajo de transmitirme sus diversos conocimientos, especialmente en los temas que corresponden a mi profesión. Además de eso ha sido él quien ha sabido encaminarme por el camino correcto, y quien me ha ofrecido sabios consejos para lograr mis metas y desarrollar mi trabajo de grado.

El termino gratitud, no siempre es asociado o familiarizado con los maestros, estos en la mayoría de ocasiones son vistos con desprecio y asociados con personas que castigan o nos obligan a realizar actividades extracurriculares que causan banalidad en la optimización de nuestro tiempo; pero la realidad es que estas personas son sumamente importantes en nuestro desarrollo como personas, y especialmente en mi caso mi maestro Carlos Andrés Apraez Romero, persona de gran sabiduría quien se ha esforzado por ayudarme a llegar al punto en el que me encuentro.

Sencillo no ha sido el proceso, pero gracias a las ganas de transmitirme sus conocimientos y dedicación que lo ha regido, he logrado importantes objetivos como culminar mi proyecto de grado.

Quiero agradecerle a él por cada detalle y momento dedicado para aclarar cualquier tipo de duda que me surgiera, agradecerle por la caridad y exactitud con la que enseñó cada asesoría, discurso y lección.

De igual manera, expreso mis agradecimientos a instituciones públicas de Garzón Huila, por brindarme información necesaria para la investigación.

A mis compañeros de clases y amigos que me colaboraron en cada momento que los necesité y por su buena voluntad.

Cada ciudad se construye y se transforma mediante procesos dinámicos íntimamente relacionados con la sociedad. Es así como los sistemas económicos, políticos, étnicos y culturales determinan las formas de hacer ciudad y a su vez determinan a sus habitantes, Así pues, en la ciudad se encuentra representada la identidad de sus ciudadanos siendo el espacio público el reflejo de esa identidad; allí se manifiestan su forma de ser, sus tradiciones culturales, la calidad de vida, su progreso y su desarrollo.

El crecimiento acelerado de las ciudades medias y la recuperación de los centros antiguos de las ciudades consolidadas a nivel nacional, demandan hoy acciones para la reconfiguración de los espacios públicos. Esto con el fin de construir ciudades más humanas y con mejores índices de calidad de vida para la población menos favorecida.

Uno de los principales retos de la ciudad contemporánea ha sido el de satisfacer los requerimientos de todas las formas de espacio y movilidad que los diferentes grupos sociales exigen para suplir sus necesidades en contextos urbanos.

**Palabras Claves:** Irregularidad, singularidad, ciudad, economía, repoblación, evolución, incremento, espacio, expansión.

Each city is built and transformed by dynamic processes closely related to society and production. This is how economic, political, ethnic and cultural systems determine the ways of making a city and in turn determine its inhabitants, so, in the city the identity of its citizens is represented, the public space being the reflection of that identity; there they manifest their way of being, their cultural traditions, the quality of life, their progress and their development.

The accelerated growth of the middle cities and the recovery of the old centers of the consolidated cities nationwide, today demand actions for the reconfiguration of public spaces for the promotion. This in order to build more human cities and with better quality of life indices for the less favored population.

One of the main challenges of the contemporary city has been to meet the requirements of all forms of space and mobility that different social groups demand to meet their needs in urban contexts.

**Keywords:**

Irregularity, singularity, city, economy, repopulation, evolution, increase, space, expansion.

Introducción .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
Capítulo I.....	3
Planteamiento del problema.....	6
Pregunta de investigación.....	8
Objetivos de la investigación.....	9
Objetivo general.....	9
Objetivos específicos .....	9
Justificación de la investigación .....	11
Limitantes de la investigación .....	12
Alcances de la investigación.....	13
Capítulo II.....	14
Marco teórico .....	<b>¡Error! Marcador no definido.4</b>
Antecedentes .....	15
Marco conceptual.....	17
Marco legal.....	20
Marco geográfico .....	23
Marco referencial .....	26
Marco operativo .....	28
Área de intervención .....	49
Implantación urbana.....	63
Capítulo III .....	80
Marco metodológico .....	80
Tipo de estudio.....	80
Método de investigación.....	81
Diseño de la investigación .....	82
Conclusiones y recomendaciones .....	83
Referencias bibliográficas.....	84

## Lista de gráficos

x

Grafico 1. Pirámide poblacional por rangos de edades .....	44
Grafico 2. Población étnica.....	44
Grafico 3. Proyección de población.....	46

Mapa 1. Localización Garzón .....	23
Mapa 2. Sistema ambiental Garzón .....	28
Mapa 3. Usos del suelo Garzón .....	32
Mapa 4. Sistema vial Garzón .....	35
Mapa 5. Servicios públicos .....	39
Mapa 6. Atractivos culturales .....	41
Mapa 7. Delimitación del polígono de intervención.....	49
Mapa 8. Factor social .....	50
Mapa 9. Factor económico.....	53
Mapa 10. Factor ambiental .....	56
Mapa 11. Unión de factores .....	60
Mapa 12. Implantación urbana .....	63
Mapa 13. Propuesta tramo 1 .....	66
Mapa 14. Corte urbano T1 .....	68
Mapa 15. Corte urbano T2 .....	68
Mapa 16. Corte urbano T3 .....	68
Mapa 17. Propuesta tramo 2 .....	69
Mapa 18. Propuesta tramo 3 .....	71
Mapa 19. Implantación sistema vial .....	73

**Lista de figuras**

Figura 1. Quebrada de Garzón .....	23
Figura 2. Dotaciones existentes .....	28
Figura 3. Fotografías viales.....	32
Figura 4. Atractivos culturales.....	35
Figura 5. Cultura Garzón .....	39
Figura 6. Perfiles viales.....	41
Figura 7. Mobiliarios urbanos.....	49
Figura 8. Detalles por tramos.....	50
Figura 9. Arborización .....	77
Figura 10. Imagen 3D - A.....	78
Figura 11. Imagen 3D - B .....	78
Figura 12. Imagen 3D - C .....	79
Figura 12. Imagen 3D - D.....	79

## INTRODUCCIÓN

Consideraciones teóricas alrededor de las condiciones de comercio y habitabilidad de un amplio sector de la población en el municipio de Garzón Huila (El Rosario) dieron origen a teorías como la de la marginalidad, y otras referidas al tipo de relación y ocupación del territorio, se plasmaron en la teoría de la de segregación, constituyéndose un conjunto de explicaciones que daban cuenta de otras formas de hacer ciudad y sociedad desde la participación, inicialmente a partir del comercio y la informalidad urbana, pero que se pueden ampliar a otras dimensiones de la vida en su conjunto.

Se logra así una visión integral de la informalidad, que conlleva a ratificar la necesidad de llegar a una mirada de la informalidad en lo político, lo social, lo cultural y lo urbano, hasta llegar al concepto de recomposición social y urbana del territorio, como alternativa de intervención en los sectores comprendidos, tanto el sector de origen informal como formal.

La problemática en los habitantes del municipio de Garzón Huila y en diferentes partes del país, no es un fenómeno nuevo, pero sí que cada día crece más y sus índices son alarmantes. Todo esto es accionado por la situación socioeconómica que se vive actualmente en Colombia, que ha traído fenómenos como el desplazamiento, falta de desarrollo y también el desempleo los cuales la mayoría de los casos tienen familia que mantener y esta es la única forma de sostenerse porque no hay oportunidad que le puedan dar una vida digna y un sueldo estable que alcance para satisfacer sus necesidades básicas, con esto ayudando a aumentar el número de empleados informales, falta de

oportunidad al tener una vivienda propia y de una vida digna, produciendo espacios públicos saturados en movilidad y espacio informal.

Según el artículo sobre el tema titulado “los vendedores ambulantes un reflejo de una realidad nacional”, dice, que el problema de las carencias o de informalidad urbana, no es solo un asunto de espacio público, vivienda, sino también la carencia de una política nacional que dé solución al problema de desempleo, desplazamiento y la utilización indebida del espacio público.

Es obvio que, con el creciente desempleo del país, las personas tienen que recurrir a otras formas para subsistir, sean estas cuales fueran.

Solo basta echar un vistazo a las calles principales, semáforos, buses o centros de las ciudades y es fácil observar a hombres, mujeres y niños, valiéndose de cualquier mercancía para subsistir.

Otros estudios señalan que el 62% de la población económicamente activa se dedica a la economía informal y dentro de ella el mayor porcentaje se deriva de las ventas callejeras.

La situación de los habitantes del municipio y la ocupación del espacio público en Garzón continúa expandiéndose de manera caótica, desordenada y continua no se limita exclusivamente a la usurpación del mismo, sino también en el aumento de la contaminación allí generada.

## **CAPITULO I**

### **Problemática De La Investigación**

En las últimas décadas del siglo XX y las primeras del XXI se han producido diferentes cambios en la economía, en la sociedad y en el rol del Estado, en el seno de las ciudades latinoamericanas. Un cambio de relevante importancia ha sido la creciente urbanización de la población y con ello todos los requerimientos de hábitat. Asimismo, las sucesivas crisis que atravesaron muchos países latinoamericanos, sumado a las desigualdades e inequidades sociales devinieron en un incremento de los niveles de pobreza y sobre todo de la pobreza urbana. La creciente necesidad de espacios urbanos para el hábitat se convirtió en uno de los principales problemas que demandan atención por parte de los gobiernos locales, que desde hace décadas y como producto de las políticas de descentralización, son los responsables del manejo de las cuestiones urbanas y habitacionales.

La economía del departamento del Huila se basa principalmente en la producción agrícola y ganadera, la explotación petrolera y el comercio.

La forma en que la infraestructura y sus servicios que son esenciales apoyan el comercio, y en que la calidad y el costo de la infraestructura y los servicios conexos afectan al comercio. Ej. infraestructura de comercio (centros comerciales, aeropuertos, etc.) y de los servicios prestados.

Los servicios de infraestructura están sujetos en diversa medida a imperfecciones del mercado que requieren reglamentación estatal, pero los adelantos tecnológicos de los

últimos 10 años han transformado el entorno competitivo en que se prestan, en particular en el caso de las telecomunicaciones. En consecuencia, para hacer que los servicios de infraestructura sean más eficientes; Las ganancias obtenidas del comercio dependen a menudo de la calidad de la infraestructura y los servicios conexos.

La infraestructura física puede considerarse al menos en parte un bien público, y la intervención estatal resulta necesaria para asegurar la eficiencia.

Los objetivos que orientaron esta investigación se relacionan específicamente con la necesidad de precisar el papel que desempeña, en el desarrollo de los países, la inversión destinada a adicionar o a mejorar la infraestructura básica y la de ampliar o mejorar la prestación de servicios asociados a ésta, especialmente en relación con los incrementos de productividad y tasas de crecimiento en la población, en el espacio urbano y de la economía.

Se tiene en cuenta que, muchas veces, la provisión de servicios de infraestructura conlleva a la aplicación de regulaciones económicas, debido a los problemas de eficiencia propios de los mercados imperfectos.

Se considera que mejorar la infraestructura en el municipio de Garzón Huila en desarrollo es de suma importancia para reducir la pobreza y aumentar el crecimiento tanto urbano como poblacional. La infraestructura, señala el organismo internacional, actúa como eje básico de integración del territorio nacional, permite la inserción de las economías en el comercio, minimizando el costo y tiempo de transporte, y promueve la circulación de bienes y servicios, información y conocimiento.

El proceso de planificación de la gestión de infraestructuras físicas urbanas y arquitectónicas a nivel de Garzón Huila, es de gran relevancia para mejorar la problemática actual. Es por tanto indispensable que se establezcan los lineamientos básicos para que a este nivel se pueda adelantar la formulación y ejecución de los planes municipales, en forma que se permita administrar de acuerdo a las condiciones locales.

Desarrollar e implantar un plan de gestión integral que es esencialmente, una actividad local que implica la selección correcta de alternativas arquitectónicas, urbanas y tecnologías para afrontar las necesidades de la administración local en infraestructura física, a la vez que se atienden las consideraciones ambientales. La combinación correcta de tecnologías y procedimientos arquitectónicos, la flexibilidad a la hora de afrontar los cambios futuros, la necesidad de supervisión y evaluación, son aspectos que deben incluirse en los procesos de planificación.

## **Planteamiento Del Problema**

Uno de los principales fenómenos que se ha podido observar en el mercado laboral a través de los últimos años lo constituye el empleo informal; la abundancia de lugares de trabajo precarios, con bajos niveles productivos, organizados en empresas muy pequeñas e integrados por personas con niveles casi nulos de capacitación (y que se ven en la necesidad de buscar cualquier tipo de alternativa para sobrevivir), se ha vuelto una constante a lo largo de Colombia, así como el resto de Latinoamérica (Samaniego, 2009).

Durante los últimos años se ha podido observar en el municipio de Garzón Huila un crecimiento poblacional sumamente notable, pero también carencia por parte de infraestructura principalmente problemática de informalidad y realizar sus compromisos o comodidades en municipios aledaños.

En la movilidad, las vías que conectan el sector donde se encuentra el sector con mayor problemática de informalidad urbana donde actualmente se encuentra ubicado el centro comercial y centro del municipio, y vías principales que conectan con el sur y norte del Huila (Pitalito - Neiva) se encuentran deterioradas, no cuentan con buena accesibilidad de transporte adecuado y no cuentan con sus respectivas zonas verdes o de descanso; En su entorno se encuentran principalmente dotaciones de comercio informal.

en las zonas centrales o ejes principales del municipio, un continuo déficit en espacios de comercio formal, vivienda, espacio público, diseño arquitectónico y movilidad.

Como principal factor esta problemática en informalidad urbana e insuficiencia en infraestructura se debe a que en el municipio la mayoría de comercio con el que cuenta es de carácter informal, cuenta con un único centro comercial al que no se asiste o se hace uso a diario por la comunidad ya que actualmente se encuentra en mal estado, no cuenta debidamente con sus espacios correspondientes; cuenta con pocas zonas de área verde o de cultura y recreación y no cuenta con gran parte de viviendas en buen estado o de vivienda digna. Por lo tanto, esto genera que gran porcentaje de la comunidad opte por abandonar el municipio o también desplazarse temporalmente y hacer uso de esta.

### **Pregunta De Investigación**

- ¿Qué proyectos urbanos y arquitectónicos ayudan a reducir la problemática de informalidad y concebir conformidad en el comercio y espacio público del municipio?

### **Sistematización**

- ¿Cómo se puede implementar estrategias en las vías principales del municipio?
- ¿Cómo se puede generar densificación en habitantes dentro de un sector?
- ¿Qué tipo de vivienda se puede proyectar para propuesta de vivienda preservando fachadas existentes?
- ¿Qué tipo de infraestructura necesita una propuesta de tipo urbana?
- ¿Cómo se puede crear la descongestión por parte vehicular en una vía principal?
- ¿Qué tipo de comercio se puede generar para suplementar esta problemática de comercio informal y darle vida 24h a este sector específico?
- ¿Qué tipo de arquitectura promueve el arte y a su vez el comercio formal?
- ¿Cómo disminuir el vandalismo en un municipio que requiere de esta problemática?

## **OBJETIVO DE LA INVESTIGACIÓN**

### **Objetivo General**

Desarrollar infraestructura física y urbana que abarque todo el sector de la informalidad comercial en el barrio El Rosario, donde se planteará en este sectorizar por tramos, adecuando variedad de propuestas que abastezca y equilibre con sus necesidades ya sea propuesta urbana, espacios públicos y diseños arquitectónicos donde se implemente y se desarrolle el equipamiento eficiente y permita diversificar las oportunidades, generando conformidad en los habitantes y visitantes que tengan acceso diario al sector seleccionado.

### **Objetivos Específicos**

- Replantear perfiles viales, para lograr mayor facilidad de acceso al sector, utilizando diferentes vías de acceso ya sean vías principales, ciclo ruta o vías para el uso del transporte público.
- Planificar un sector definido e idóneo para la densificación de habitantes, proyectando en este una propuesta de vivienda colectiva en altura.
- Proyectar vivienda en un sector comercial, conservando en este su patrimonio histórico.
- Desarrollar una propuesta urbana sectorial en el municipio de Garzón.

- Desarrollar una propuesta de semi peatonalización en la carrera 11, diseñando en esta, tramos con usos necesarios para generar impacto en el sector.
- Proponer módulos comerciales tipo bar y restaurante para generar comercio formal y concebir vida diurna y nocturna en el centro del municipio.
- Diseñar áreas verdes, senderos y zonas de estancia y permanencia para el beneficio de la población del sector, en este utilizando y jugando con el diseño de urbanismo táctico.
- Desarrollar áreas culturales donde los habitantes del Municipio puedan promover y realizar diferentes actividades ya sea de lectura, arte o deporte conservando este espacio en buen estado, tanto físico como ambiental.
- Concientizar a la población y fomentar en ella un sentido de pertenencia para el buen mantenimiento del entorno propuesto.

## **Justificación De La Investigación**

La informalidad es un factor importante que se debe guiar en cada habitante del departamento del Huila, como principal lo es en el municipio de Garzón Huila y demás municipios que integren el departamento; en esta investigación encontramos que a gran porcentaje del municipio no se le está brindando aprovechamiento de sus espacios y actualmente se encuentra en él, bastante informalidad urbana por parte de infraestructura y espacio público, donde cuenta con la cobertura suficiente para la realización de diferentes usos, por lo cual es de gran importancia intervenir, analizar y buscar estrategias para el mejoramiento de este factor, para el beneficio de la población de la ciudad, ofreciéndole a estas personas un desarrollo más completo en su coeficiente intelectual.

Generando y desarrollando una propuesta urbano sectorial para su desarrollo cumpliendo con las necesidades básicas con las que cuenta y que ofrezca una cobertura total para el número de habitantes dentro del sector y barrios aledaños, cumpliendo con las normas estipuladas para el desarrollo integral de la población brindando áreas de descanso, zonas verdes, diseños en infraestructura física que se conecten directamente con la parte más importante que es la planta física comercial en el barrio El rosario (Garzón Huila), dando como resultado una mejor cobertura a nivel de comercio y espacio público, mejorando los aspectos sociales de muchos de los habitantes, en especial a los vendedores informales del sector y como principal factor disminuir el porcentaje de comercio informal, con esto facilitando sectores públicos agradables para la comunidad.

## **Limitantes De La Investigación**

El proyecto se plantea en el municipio de Garzón Huila enfocándose principalmente en sus dos ejes más importantes que son la calle 7 y carrera 11 siendo estas las vías principales del municipio que centralmente se concentra y donde se presenta gran porcentaje del déficit o problemática.

Es necesario aclarar que el modelo que se plantea está compuesto principalmente por métodos aproximados y está sujeto a la información disponible de encuestas sectoriales, así como a la compleja medición que significa el empleo informal, ya que una de sus características es la falta de registros por parte de quienes operan en dicho sector.

Dadas las características del proceso de gestación de las empresas informales, éstas nacen, se desarrollan y sobreviven sujetas a la influencia de varios factores negativos de carácter estructural que restringen su capacidad de operación y desenvolvimiento tanto en corto como en mediano y largo plazo. Las restricciones operan en un doble plano: a nivel de la oferta productiva (mercado de factores) y a nivel de demanda (inserción mercantil, mercado de productos).

## **Alcances De La Investigación**

Como principal instancia se realiza la visita al lugar donde se está realizando la investigación que es el municipio de Garzón Huila, dando tanto como ellos una investigación de tipo exploratorio; que con ellos lleva cantidad de problemáticas urbanas, sociales culturales principalmente en el aspecto de convivencia, tomando y recolectando la opinión de la población sobre esta problemática identificada en el Municipio.

A partir de las teorías y conceptos se expone una reflexión alrededor de la actual condición y caracterización del barrio informal, haciendo particular énfasis en sus orígenes y tendencias, con vistas a fundamentar las variables, parámetros e indicadores a tomar como base en la evaluación del comportamiento de este sector, sus potencialidades y posibilidades, con especial atención en las dinámicas sociales y políticas que han garantizado la continuidad en el tiempo de los procesos de mejoramiento y, por ende, del fortalecimiento de las organizaciones y redes sociales allí existentes.

Principalmente el trabajo de esta investigación tiene un enfoque directo donde se identifica la mayor problemática y un porcentaje de cobertura muy bajo respecto al nivel urbano y de infraestructura, donde por medio de las encuestas se logra identificar que la población más afectada se encuentra mediante sus vías y ejes principales (calle 7 y carrera 11).

## **CAPITULO II**

### **Marco Teórico**

Esta problemática de déficit en infraestructura arquitectónica y urbana no solo se presenta en el municipio de Garzón Huila, también se identifican estas problemáticas en otros departamentos de Colombia como a nivel internacional, donde la falta de infraestructura genera que se presente pobreza y desigualdad, generando también con ellos otros conflictos, ya que esto provoca que su desarrollo urbano no sea de una manera correcta.

La informalidad ya sea urbana o comercial se define como aquel intercambio económico que se realiza de manera irregular, o déficit de espacios ya sea urbano o arquitectónico. Porque no sigue los procesos fiscales y de permisos requeridos por las autoridades para ejercer esa actividad. Y oculto porque es precisamente esa irregularidad la que provoca que esos intercambios sean difíciles de cuantificar para su estudio. Aunque esto no quiere decir que el comerciante informal no pague nada por la ocupación de los espacios en donde ejerce su actividad.

Los comerciantes informales pagan su “derecho de piso” a las personas que controlan los espacios de venta legalmente (delegaciones o municipios) y en otras ocasiones a quien controla de manera ilegal el espacio público. Y en muchos de los casos, las cifras a pagar están lejos de ser nimiedades, y representan cantidades considerables de las ganancias. (Paulina López, 2015).

## **Antecedentes**

- La industrialización y transformación productiva que viene aconteciendo en el Perú desde aproximadamente 1950 no ha sido capaz de crear los suficientes empleos que acojan a la PEA, sobre todo el Sector Urbano, la misma que crece aceleradamente como producto del excesivo crecimiento poblacional y de las constantes migraciones campo-ciudad.

Debido a esto la población desocupada se ha visto obligada a auto generarse su propio empleo creando un sector que engloba diversas actividades las cuales requieren mínimas cantidades de capital por trabajador y acogen a multitud de empleos, los mismos que no tiene que afrontar los trámites burocráticos de la legalidad y respectivo pago de impuestos; ha surgido así el denominado Sector Informal Urbano.

Este tipo de auto ocupación de la población excedente, respecto del proceso de acumulación capitalista “formal”, a través de la generación de “empresas de tipo” ha dado lugar a la configuración de un sector informal que posee características bastante distintas a las del Sector Moderno Industrial. Cabe destacar, asimismo, el hecho de que, si bien en un principio el sector informal apareció casi reducido a un fenómeno de tercerización del excedente de fuerza de trabajo y de “auto-ocupación”, ello no explica, más que el origen de este tipo especial de actividades.

- Las ventas informales en la ciudad de Bogotá han aumentado, debido a la grave situación de desempleo que presenta el país. Metodología: La investigación es de tipo descriptivo, donde se buscó caracterizar socio- demográficamente la muestra, además de determinar los factores económicos del negocio y los productos financieros utilizados por los vendedores informales en Chapinero.

Se utilizó como técnica el muestreo aleatorio simple, con una encuesta avalada por tres jueces. Resultados: Se ha encontrado que las políticas han sido ineficientes, generando diferentes problemáticas. Conclusiones: El desempleo, así como la falta de recursos y acceso a préstamos como capital semilla, crean factores que, ligados al problema social, encuentran en la informalidad una forma de subsistencia.

En forma general en la ciudad se ve esta misma problemática y aún más en la localidad de Chapinero, por ser un sector financiero y comercial, lo cual hace que se creen las condiciones propicias para que la informalidad propenda y se multiplique, mostrando que las políticas de reubicación de los vendedores informales, realizadas por las diferentes administraciones distritales, hayan sido infructuosas.

## **Marco Conceptual**

El sector informal incluye un conjunto heterogéneo de pequeñas unidades de producción caracterizadas de una parte, por llevarse a cabo el proceso de trabajo en forma independiente, en el cual participa la mano de obra familiar en forma primaria, trabajadores asalariados en forma secundaria y de otra parte, por el hecho de su racionalidad no está basada en la obtención de ganancias, sino en los ingresos necesarios para la subsistencia” (Henaó y Sierra, 1995).

La mirada sobre la problemática del vendedor informal ubicado en el espacio público se considera desde la óptica de la recuperación de la calle como bien de uso público, el vendedor paso a ser un invasor y al pretenderse reordenar lo urbano debió considerarse una planificación que incluya programas de reasentamiento y reorganización de los vendedores informales del espacio público considerando la importancia de este sector en la subsistencia de las personas y familias que no han podido incorporarse a la vida laboral del sector formal.

En los países tercermundistas como Colombia el fenómeno del subdesarrollo trae consigo el desempleo y el subempleo, que abarca a las personas que tienen su subsistencia de actividades económicas del sector informal básicamente urbano, y como consecuencia la incorporación privilegiada de una minoría de la población económicamente activa en el sector formal y marginado al resto de la población. En Colombia para el año 2003 la población en edad de trabajar correspondía al 75.9% (32.755.169), la población activa al 47.3% (20.398.371) y la tasa de desempleo alcanzó el 14.1%.

**-Sector Informal**

- Definición OIT: Sector que agrupa actividades laborales que requieren poco capital, tecnologías simples y salarios marginales.

**-Trabajo Informal**

- Definición OIT: Forma urbana de hacer las cosas, cuya marca distintiva incluye: pocas barreras a la entrada para el empresario, en términos de habilidades y capital requerido; empresas de propiedad familiar; operación en pequeña escala; producción de trabajo intensiva con tecnologías adaptada y mercado regulado competitivo.

**-Trabajador Informal**

- Definición DANE: asalariado a patrón de microempresa con menos de diez trabajadores. Trabajador por cuenta propia, no profesional ni técnico.

- Definición OIT: aquellos por cuenta propia (excepción de los profesionales liberales) los familiares no remunerados, el servicio doméstico y emperadores y empleados de pequeñas empresas.

- Definición CLAT: Central latinoamericana de Trabajadores. El trabajador no es informal sino autónomo y no asalariado.

**-Desempleo Estructural**

Desempleo como consecuencia de cambios en la composición de la mano de obra o la estructura de la economía, así como el cambio tecnológico o la reubicación de industrias.

**-Desempleo Cíclico**

El desempleo cíclico se origina en la reducción transitoria de la demanda agregada en una caída de las exportaciones y/o en el consumo en la inversión. Se trata de un desempleo agregado y macroeconómico pues la cantidad de puestos de trabajo existentes, ya ocupados o pendientes por llenar, es menor que la cantidad de oferentes, ocupados y desempleados. Al salario vigente no todos los oferentes logran hacerse a un trabajo porque la demanda agregada es insuficiente.

**-Condición de Trabajo**

Se entiende como condición de trabajo cualquier característica del mismo que puede tener influencia significativa en los riesgos para la seguridad y la salud del trabajador, incluyéndose:

Las características generales de los locales, instalaciones, equipos, productos y demás útiles en el centro de trabajo.

La naturaleza de los agentes físicos, químicos y biológicos en el ambiente de trabajo y sus correspondientes intensidades, concentraciones o niveles de presencia.

Los procedimientos para la utilización de los agentes citados que influyan en la generación de los riesgos laborales (las posibilidades de sufrir enfermedades o lesiones con motivo u ocasión del trabajo).

Las demás características del trabajo, incluidas las relativas a su organización y ordenación, que influyan en la magnitud de los riesgos a que este expuesto el trabajador.

## **Marco Legal**

### **-La Reforma Laboral en Colombia**

Bajo las anteriores premisas, este documento examina a los efectos aparentes de la aplicación de la ley 50 en el contexto de la crisis laboral. Dos argumentos se han planteado básicamente para tratar de explicar la crisis del empleo en el país. Uno identifica de manera en que se adelantó el proceso de apertura económica en los años noventa y las mismas reformas, como como los gérmenes que dieron origen a la crisis (Sarmiento 1999). Este es el segundo componente de este documento: considerar la variabilidad y sostenibilidad de las reformas propuestas en las condiciones concretas que vive la sociedad colombiana y de cara a lo contemplado en el artículo 53 de la constitución política de Colombia de 1991.

La constitución política de 1991 estableció un marco para las relaciones laborales en el país. En ella se establece una serie de derechos sociales y económicos relacionados con el trabajo y la capacitación. El trabajo es considerado como un derecho y una obligación social y goza, en todas sus modalidades, de la especial protección del estado.

Toda persona tiene derecho a un trabajo en condiciones dignas y justas, y en el artículo 53 según el estatuto del trabajo, con igualdad de oportunidades, remuneración mínima vital y móvil, estabilidad en el empleo, irrenunciabilidad a los beneficios mínimos, garantía a la seguridad social, la capacitación, el adiestramiento y el descanso necesario, protección especial a la mujer, a la maternidad y al trabajador menor de edad.

En este trabajo se considera que el sector informal se integra a la dinámica de la economía formal lo que permite analizar el rol de la oferta y la demanda relativa en la determinación de los diferenciales salariales. Que la ley, los contratos, los acuerdos y convenios de trabajo, no pueden menoscabar la libertad, la dignidad humana ni los derechos de los trabajadores.

Las personas que se dedican por cuenta propia al comercio de bienes o servicios en las vías públicas, denominándolos vendedores informales y se clasifican así:

- Vendedores ambulantes.
- Vendedores estacionarios.

Son vendedores ambulantes los que ejercen su actividad dentro de una determinada zona urbana o a las puertas de los domicilios. Son vendedores estacionarios aquellos que para ofrecer sus servicios o vender sus mercancías en casetas, vitrinas, kioscos o carros de tracción manual mecánica, se ubican en sitios fijos previamente demarcados y autorizados por el respectivo alcalde municipal, o local.

Las relaciones económicas y laborales dentro de la informalidad, se han caracterizado como el cumplimiento parcial de ciertos requisitos legales o procesales, incluyendo la ilegalidad absoluta, pero también la legalidad plena (Tokman y Klein, 1996).

### **-Espacio Publico**

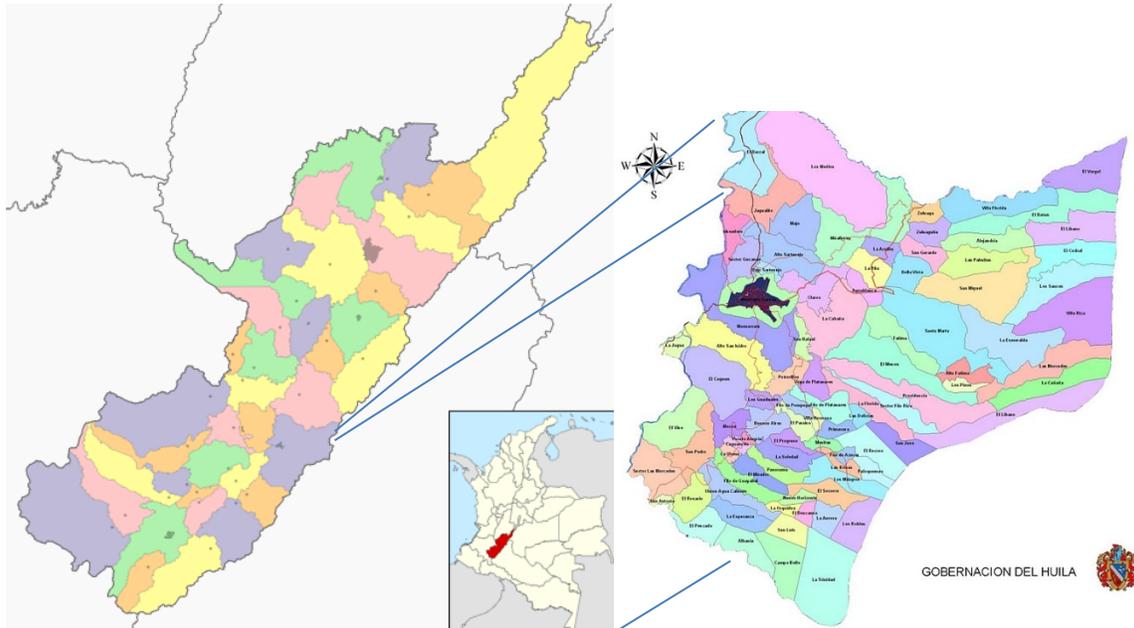
(Constitución Política de Colombia, 2000). Recientes investigaciones de la OIT también confirman el alto costo de la formalidad. Así, para legalizar la operación de la microempresa, sus propietarios deben realizar diversas operaciones (por ejemplo, obtener

licencias de funcionamiento o la licencia sanitaria) las cuales, implican a su vez un gran número de trámites y de pasos administrativos. Además, los microempresarios deben pagar, diferentes impuestos. El número de trámites y los días hábiles que deben dedicarse a esta tarea son variable entre los países, los mismos son el resultado de la cantidad de reglamentos, de la eficacia de la burocracia y del tipo de organización administrativa institucional del país.

La heterogeneidad de relaciones con respecto al sistema de regulación dificulta definir la informalidad a partir exclusivamente de esta variable, cuando, en rigor, las características estructurales relacionadas con la disponibilidad de fuerza de trabajo, la organización de la producción y del trabajo y la composición de los mercados son también factores determinantes, aunque en definitiva tiendan a asociarse.

## Marco Geográfico

### GARZÓN:



Mapa 1. Localización Garzón. Fuente: <https://es.wikipedia.org/wiki/Garzón>.

Garzón es un municipio colombiano, localizado en el sureste del departamento del Huila a una distancia de 112 kilómetros de la capital, Neiva, y a 73 km del municipio de Pitalito. Es conocida como la Capital Diocesana del Huila por ser la primera diócesis católica de la región de la cual se crearon las actuales; también se le conoce como el Alma del Huila o Garzoncito. También es conocida por su arquitectura religiosa y la gran personalidad de su gente amable y querida con los propios y visitantes.

### **-Economía:**

La economía de Garzón está basada principalmente en la agricultura, teniendo en primer renglón el cultivo del café seguido del plátano, cacao y del arroz, ocupando un lugar secundario la ganadería y la piscicultura. También existen establecimientos dedicados a actividades económicas como la ganadería, debido a la gran abundancia de

distintas razas especialmente de ganado vacuno. En cuanto al comercio, Garzón constituye un importante sitio de distribución de mercancías por su ubicación; y finalmente dentro de las pequeñas industrias, se encuentran algunas como molinos de arroz, trilladoras de café y maíz, talleres de maderas, fábrica de baldosas y en corregimiento de La Jagua se trabaja con fique.

### **Agricultura:**

Es la principal actividad económica del municipio. Genera 6.504 empleos permanentes y tiene en cuenta como principal producto el café, que aporta el 45 % del excedente empresarial agrícola y ocupa el 78 % del total de las personas que están vinculadas a alguna actividad. Le siguen en su orden el plátano, el arroz, el maracuyá, la yuca y el cacao, entre otros. la producción agrícola abarca 12.488 ha., equivalentes al 21,5 % del total de la superficie municipal. El sector pecuario genera un promedio de 175 empleos permanentes en los sectores bovino de doble propósito (carne y leche), los porcinos y la avicultura de doble fin. La piscicultura se centra en especies de mojarra plateada, carpa espejo y cachama cultivados con el fin de mejorar el nivel de vida de la población rural (pequeños productores) y a su vez incidir sobre la dieta alimentaria.

### **-Geografía Física:**

Garzón limita por el norte con el municipio de Gigante, por el sur con el municipio de Guadalupe, al suroeste con los municipios de Altamira; por el oriente con el departamento del Caquetá y por el occidente con el municipio de Agrado. Debido a su topografía, se encuentra subdividida en distintas regiones:

- **Región Del Río Magdalena:**

La constituye una estrecha franja, influenciada por el Río Magdalena. Es húmeda y cubierta en gran parte por labranzas, pastos y bosques.

**Región Árida Del Llano De La Virgen:**

Es una llanura cubierta de pastos y matorrales, delimitada por los ríos Magdalena y Suaza, no irrigada y poco apta para la agricultura y ganadería por ser desértica.

- **Región Central:**

Semi montañosa, bosques maderados con algunas sabanas de gran paisaje natural.

Se encuentra allí gran parte de la población.

## **Marco Referencial**

La primera relación es la de ocupación del espacio público por parte de la infraestructura de acceso a las estaciones, cuya situación ideal son los accesos a nivel, seguidos por pasos subterráneos y finalmente por estructuras elevadas. La segunda es el acompañamiento que las infraestructuras de acceso a las estaciones deben hacer a la extensión del sistema BRT por modos de transporte no motorizados. La tercera corresponde al vínculo entre sistemas de transporte sustentable, como el BRT, con unas cada vez mejores condiciones medioambientales en el entorno. Los criterios expuestos deben ser parte del eje fundamental en la planificación urbana que tiene como componente la implementación o extensión de redes de transporte público masivo. Es el caso de diversas ciudades capitales colombianas que en la actualidad se plantean esquemas de movilidad basados en sistemas BRT.

En la actualidad, las ciudades, que acogen ya a más de la mitad de la población mundial y al 80% de la europea, continúan enfrentado el reto de poder satisfacer las necesidades básicas de sus habitantes. Según los principios del Desarrollo a Escala Humana (Max Neef-CEPAUR), estas necesidades son finitas y clasificables: subsistencia, protección, afecto, comprensión o entendimiento, participación, creación, recreo u ocio, identidad, y libertad, y forman un sistema de interrelaciones. Estas nueve necesidades son, además, las mismas en todas las culturas y en los diferentes períodos históricos. Sí cambian, por el contrario, sus satisfactores. Y así, las medidas concretas que cada grupo social escoja para satisfacer, por ejemplo, su necesidad de libertad o de protección será lo que,

efectivamente, le defina. Y de la misma manera, irán configurando nuestras formas de vida y de construcción de ciudad.

Desde hace varios decenios investigadores de diversas áreas como la sociología, la política y la economía han hecho innumerables esfuerzos para entender y descifrar el desempeño que tienen las actividades económicas informales alrededor del mundo. De acuerdo con Agénor, Haque y Montiel (1993), el término informal define las diversas formas de actividad económica que se encuentran fuera de la regulación y del control de las instituciones oficiales; los autores sugieren que la actividad informal surge como una respuesta de los agentes al medio económico en el que se encuentran. No existe un área específica donde se dé la actividad informal; ésta se puede desarrollar tanto en sectores económicos donde hay actividades similares formales o en los que éstas no existen. Incluso, Woodruff (2001) afirma que los individuos promueven el desarrollo de las instituciones informales cuando las formales son inexistentes o ineficientes.

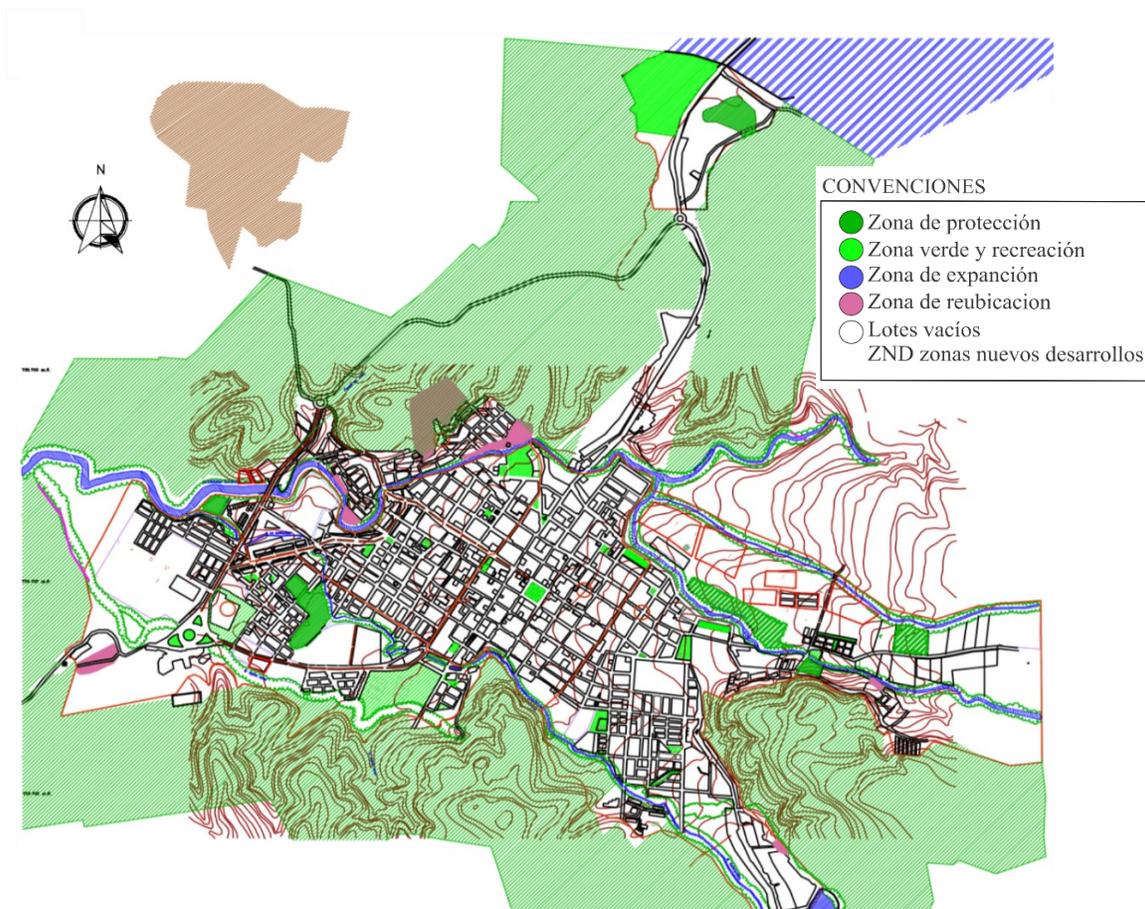
Las actividades económicas se pueden agrupar en dos grandes mercados: el mercado de bienes y el de servicios. El mercado de bienes se asocia, mayormente, con actividades comerciales; mientras que dentro del mercado de servicios se incluyen los mercados financieros junto con otras actividades.

## Marco Operativo Análisis Urbano y Diagnóstico

### Análisis micro Garzón – Relaciones Estáticas:

#### Sistema Ambiental

Se definen como Áreas de Protección Ambiental en Garzón las corrientes permanentes al norte con la Quebrada Garzón, al sur con la Quebrada la Cascajosa y Q. Aguazul, delimitando el caso urbano por el norte y esta últimas lo delimita en el sur. Existen corrientes intermitentes y drenajes de invierno con orientación preferencial norte sur, los cuales son afluentes de la Quebrada Garzón.



Mapa 2. Sistema Ambiental Garzón Fuente: <http://sirhuila.gov.co/index.php/152-medicare/1555-plan-de-ordenamiento-territorial-2>.

Todos estos elementos llegan a la represa El Quimbo, dejando en el camino un espectáculo vergonzoso para las personas que van a visitar la población.



*Figura 1. Quebrada de Garzón. Fuente: <https://www.diariodelhuila.com/regional/quebrada-garz%C3%B3n.-el-%E2%80%9Cle%C3%B3n-dormido%E2%80%9D-del-centro-del-huila-cdgint20150602154733109>*

### **Potencialidades:**

#### **Delimitaciones Naturales**

Posee varios afluentes hídricos, pero se destacan 2 que pasan por el casco urbano del municipio.

-Quebrada cascajosa

-Quebrada Garzón.

Es un conjunto de áreas que conforman ecosistemas y constituyen el soporte ecológico y ambiental del territorio municipal y regional; está conformado por las áreas de reserva para la protección del medio ambiente, la conservación de los recursos naturales y la defensa del paisaje.

Un proyecto que transformó un terreno inutilizado convertido en rastrojo en un parque mitológico y ecológico fue expuesto en la Mesa Nacional de Educación Ambiental y Encuentro Nacional de Proyectos Ambientales Escolares -PRAE-, llevado a cabo en Bogotá.

Se trata del 'Parque Mitológico y Jardín Botánico Mitbot', del Colegio Cooperativo La Presentación, de Garzón, iniciativa que recibió acompañamiento de la Secretaría de Educación del Huila y presentada en el contexto nacional por el docente Arley Núñez Castillo.

En la Mesa Nacional, organizada por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, que tuvo como propósito ayudar a construir una cultura ambiental sostenible para Colombia, participaron distintos proyectos de instituciones educativas y colegios de los departamentos de Chocó, Quindío, San Andrés, Cesar, Guajira, Meta, Huila, Risaralda y Magdalena.

**-Zona General de Uso Público:**

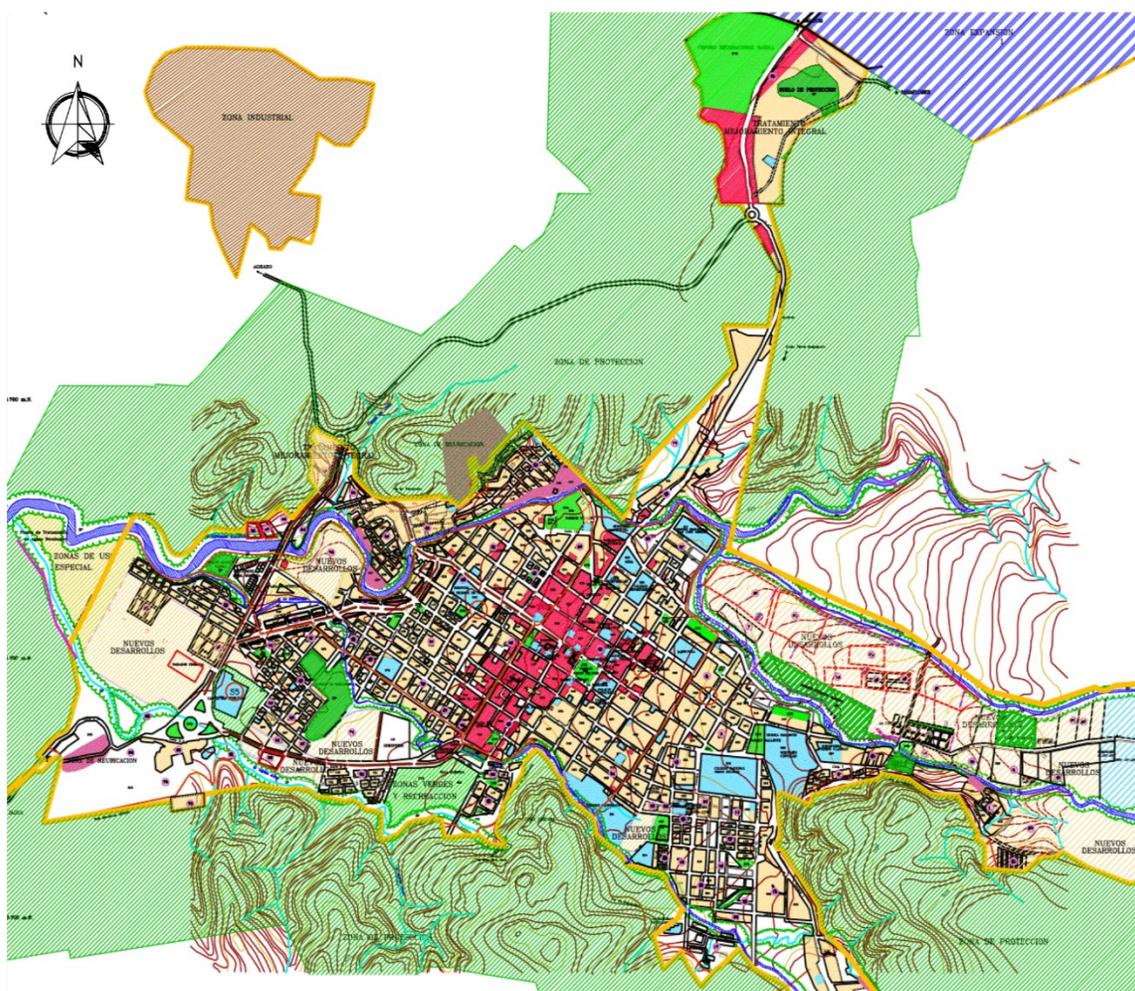
Área de la que hacen parte los senderos y espacios potenciales para ubicación de la infraestructura mínima para la investigación, el ecoturismo, recreación, educación ambiental, rehabilitación de ecosistemas de y servicios eco sistémicos. Son aquellos espacios definidos en el Plan de Manejo con el fin de alcanzar objetivos particulares de gestión a través de la educación, la recreación, el ecoturismo y el desarrollo de infraestructura de apoyo a la investigación.

**Problemáticas:**

En un completo estado de abandono por la alta contaminación y deterioro ambiental se encuentra la quebrada Garzón, muy cerca de donde comienza la desembocadura, hasta llegar a la represa de El Quimbo, por los sectores de Guacanas, entre Garzón y los límites con El Agrado. En este sector, el afluente muestra un sombrío caudal lleno de basura y de toda clase de elementos desechables.

## Usos del suelo

El uso del suelo abarca la gestión y modificación del medio ambiente natural para convertirlo en terreno agrícola: campos cultivables, pastizales; o asentamientos humanos. El término uso del suelo también se utiliza para referirse a los distintos usos del terreno en zonificaciones.



Mapa 3. Usos del Suelo Garzón. Fuente: <http://sirhuila.gov.co/index.php/152-medicare/1555-planes-de-ordenamiento-territorial-2>.

### CONVENCIONES

<span style="color: green;">●</span> ZONA DE PROTECCION	<span style="color: brown;">●</span> ZONA DE TRANSPORTE
<span style="color: green;">■</span> ZONAS VERDES	<span style="color: lightblue;">●</span> ZONA DE INSTITUCIONES
<span style="color: red;">●</span> ZONA COMERCIAL	<span style="color: blue;">●</span> ZONA DE EXPANCIION
<span style="color: yellow;">●</span> ZONA DE VIVIENDA	<span style="color: pink;">●</span> ZONA DE REUBICACION
<span style="color: brown;">●</span> ZONA INDUSTRIAL	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> LOTES VACIOS
	<span style="color: yellow;">■</span> NUEVOS DESARROLLOS

**Problemática:**

Un lote contiguo al barrio Los Comuneros, se ha convertido en lugar de invasión por parte de algunas personas que han llegado al lugar, situación que fue recientemente revisada por las autoridades de policía y funcionarios de la oficina de planeación municipal.

Estas invasiones sin control, parece estar en aumento en dicha parte de territorio huilense, hecho que está generando malestar entre el vecindario que han realizado un urgente llamado a las autoridades correspondientes.

El terreno además de tratarse de una propiedad privada está en zona de riesgo, por lo que es importante evacuar a las personas que han construido allí improvisados cambuches, pues su integridad se podría ver en peligro. Se rumora en la zona de la posible venta de lotes, hecho que fue aclarado por las mismas autoridades quienes señalaron que esos lotes de terreno son propiedad privada, se han convocado una reunión para mañana jueves entre funcionarios de la alcaldía, la policía y voceros de la invasión, para lograr algunos acuerdos para desalojar de forma voluntaria.

Otros dos asentamientos conocidos como San Felipe y La Manguita también se han desarrollado a partir de una invasión, donde sus habitantes expresan no contar con un espacio propio para establecerse.

**Potencialidades:**

Favorecer la protección del medio ambiente para crear un desarrollo sostenible de los recursos naturales con actividades que eviten el deterioro de los diferentes recursos que posee el municipio.

Los valores urbanos son elementos de la estructura física que caracterizan y diferencian al municipio de otro, ya que se construye y se consolida a través del tiempo.

Se constituyen valores urbanos:

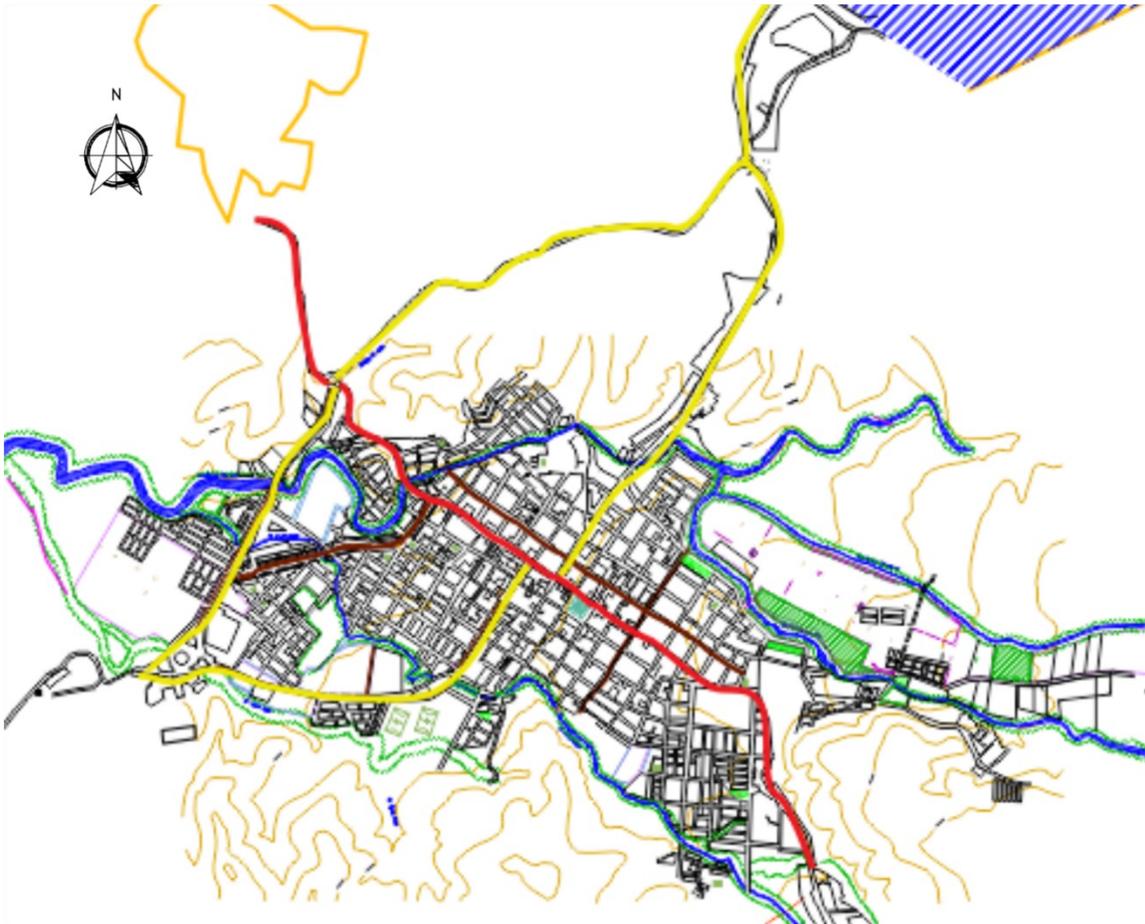
- El trazado y sus elementos: Las vías, las calles y los caminos, las manzanas, los espacios libres constituidos por plazas y los parques.
- El entorno y los elementos naturales: El paisaje, los cursos y cuerpos de agua, la vegetación, la arborización.
- Los edificios públicos, cívicos y representativos de las actividades ciudadanas: La alcaldía, la iglesia, el teatro, la casa de la cultura.
- Los equipamientos colectivos: El hospital, los colegios y escuelas, el cementerio, la plaza de ferias, la galería, el matadero público, la estación de bomberos, la cárcel, etc.



Figura 2. Dotaciones Existentes. Fuente: <http://www.garzon-huila.gov.co/>

## Sistema Vial

En las fases de planeación, estudio, proyecto u operación de carreteras y calles, la demanda de tránsito, presente o futura, se considera como una cantidad conocida. Una medida de eficiencia con la que un sistema vial presta servicio a esta demanda, es su capacidad u oferta.



Mapa 4. Sistema Vial Garzón. Fuente: <http://sirhuila.gov.co/index.php/152-medicare/1555-planes-de-ordenamiento-territorial-2>.

	VIA PRINCIPAL
	VIA SECUNDARIA
	VIA TERCARIA
	ZONAS VERDES
	FUENTES HIDRICAS

El municipio posee 2 vías que articulan por completo el municipio el centro es la que más congestión tiene debido al estacionamiento masivo sobre estas.



Figura 3. Fotografías viales. Fuente: <http://www.garzon-huila.gov.co/>

Según datos conciliados del Censo 2005, la población total estimada para el año 2015 es de 88.213 habitantes, de los cuales 42.377 se encuentran en la cabecera y 45.836 en el área rural. Del total de personas 37 son indígenas y 216 afrocolombianos. La estructura demográfica indica que la población entre 0 y 14 años es el 32.4%, mientras que en el año 2005 el mismo grupo tenía el 36.9%, entre 15 y 64 años el 61.4% en el 2005 este mismo grupo tenía el 57.2% y la población de 65 años o más el 6.22% y en 2005 correspondía al 5.9%. La anterior información muestra que se proyecta una disminución de la población joven y aumento en la población mayor.

En relación con el lugar de nacimiento, 45.415 personas nacieron en este municipio, mientras que 24.580 nacieron en otro lugar y 37 fueron registrados como oriundos de otro país. Para Garzón el DANE ha proyectado que en el 2015 habitan 88.213 habitantes, 18390 personas más que en el 2005, cuando eran 69.823 habitantes. Esto indica un aumento del 26,3% de la población entre estos 10 años

**-Terrestres:**

**La comunicación con la red nacional se realiza mediante las carreteras Garzón**

**- Neiva, Garzón - Pitalito que hacen parte de la Ruta Nacional 45; Garzón - La Plata y a nivel intermunicipal con los ejes viales que la comunican con Altamira y Agrado.**

**En las veredas, existen vías menores y caminos que comunican al municipio con las inspecciones y los corregimientos.**

**-Fluviales:**

**El recurso hídrico de mayor importancia en Garzón es la Represa del Quimbo, que recibe las aguas del Río Suaza y las quebradas que nacen en la parte alta de la**

**Cordillera Oriental (Garzón, Majo, Rioloro, Las Damas, El Pescado, y La**

**Cascajosa), cauce hídrico.**

Usado para verter aguas negras y con derivados industriales que van a dar al Río Magdalena. Otras fuentes hídricas de importancia son: El Oso, Agua caliente, La Abeja, Potrerillos, Aguazul, Jagualito, Las Moyas, El Mesón, Zanjón, El Cedro, Las Vueltas y la Coloradita.

**Problemáticas:**

- El cierre total del puente Paso el Colegio, en la vía que conecta al centro del Huila con el suroccidente del departamento y el Cauca, corredor que de acuerdo con las autoridades viales permanecería cerrado hasta el 28 de febrero, llevó al Comité Cívico por la Defensa del Municipio de La Plata y el Occidente del Huila (Asoquimbo), en conjunto con organizaciones sociales, a iniciar un paro regional

indefinido. El bloqueo de la vía ha afectado la movilización de alimentos, así como comerciantes y transportadores.

### **Potencialidades:**

El Sistema Vial General está conformado por el sistema vial arterial, la red de vías locales públicas y privadas, y las zonas de reserva para el transporte, y en él se deben identificar, además de los anteriores aspectos, el uso y función principal de las vías, así como su clasificación de acuerdo a los lineamientos regionales con base en la función que ellas cumplan dentro de la dinámica del territorio (Regional, Primaria, de la Red Local).

La idea principal del municipio es dotar al municipio de una infraestructura vial que permita la adecuada comunicación y conexión de los modos de movilidad tanto internos como externos, así como asegurar el crecimiento y desarrollo racional y equilibrado del territorio.

### **-Vías Veredales O De Tercer Orden:**

Son las vías que constituyen la estructura básica de distribución dentro del área Municipal y relacionan las áreas rurales con los centros de población y de servicios más próximos.

### **-Otras Vías Veredales:**

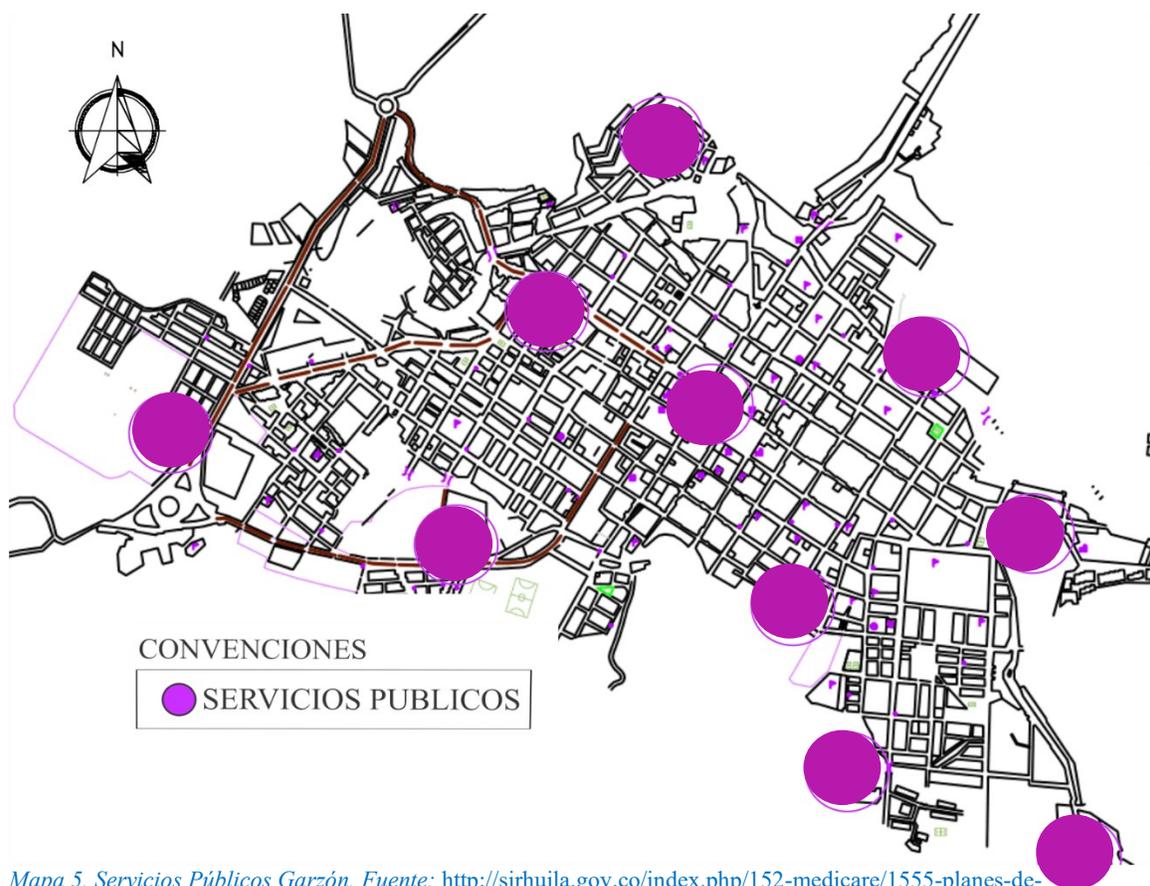
Son las vías que complementan el sistema vial Municipal conjuntamente con las vías veredales de tercer orden. Su función primordial es dar acceso a los predios rurales.

**-Vías Urbanas:**

Compuesto por el sistema vial arterial y la red vial local. Son las encargadas de dar soporte al flujo vehicular dentro del perímetro urbano. Articula la cabecera Municipal con las vías regionales y departamentales.

## Servicios Públicos

Los sistemas de agua potable, alcantarillado de aguas negras y sus respectivas plantas de tratamiento, alcantarillado de aguas lluvias, aseo público, energía eléctrica, alumbrado público, telecomunicaciones y gas domiciliario, lo conforman sus instalaciones, equipamientos, recursos humanos y la administración de los mismos, y se articulan con sus respectivos planes sectoriales.



- **Alcantarillado**

La zona urbana cuenta con cobertura del 97%, pero con serios inconvenientes en la temporada de invierno, esto en razón a que el sistema es mixto y el diámetro de la tubería no tiene capacidad para prestar el servicio eficientemente cuando la lluvia es abundante, existiendo gran extensión construida en tubería de cemento. De igual manera, el municipio no cuenta con Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR), las cuales son depositadas de forma directa a la Quebrada Garzón.

- **Energía Eléctrica y Gas Natural**

Los servicios públicos domiciliarios de energía eléctrica y gas natural, se facilitan por las empresas prestadoras que actualmente lo vienen haciendo en la jurisdicción del municipio.

## Atractivos culturales

### Ferias y fiestas:

- Festival Popular y Reinado Departamental de la Alegría y el Folclor.
- Concurso Surcolombiano de Bandas Marciales Musicales.
- Festival de Brujas (Inspección de La Jagua).
- Fiesta Patronal de San Miguel Arcángel.
- Reinado Departamental del Lulo (Inspección de Zuluaga).
- Semana de la Juventud.
- Expo feria Garzón.



Mapa 6. Atractivos Culturales. Fuente: <http://sirhuila.gov.co/index.php/152-medicare/1555-plan-de-ordenamiento-territorial-2>.

Garzón se ha distinguido por tener diversas maravillas de la arquitectura departamental. Además, se destaca también por sus maravillosas fuentes hídricas. Entre ellas se destacan:

- **Agroparque Lomachata:** Inmensa construcción apropiada para el reposo espiritual y recreación visual, propiedad de la Diócesis de Garzón.
- **Seminario Mayor:** Hermosa y elegante construcción ubicada junto al templo de Nazaret donde estudian los futuros sacerdotes.
- **Monserate:** En esta vereda se halla una hermosa capilla adoratorio, donde está la imagen del Señor de Monserate; lugar muy frecuentado por los habitantes de Garzón.
- **Bosque Petrificado:** Sobre la Quebrada de Majo, vereda de Majo, se encuentra un peñasco de rocas erosionadas que, por la poca altura de cada una de sus figuras, semeja un bosque.
- **Salto de las Damas:** Con este nombre se conoce una caída de agua que forma una pequeña piscina natural, en La quebrada de Las Damas.
- **Loma de Chicora:** Pequeña altura ubicada frente a Garzón en cuyo centro existe una enorme piedra. En determinadas fechas del año es el sitio especial para elevar las cometas.
- **El Peñón:** Sobre el río Magdalena, vía a La Jagua, existe un charco que tiene características de una inmensa piscina, es frecuentado por los amigos del deporte de la natación, especialmente en días festivos.

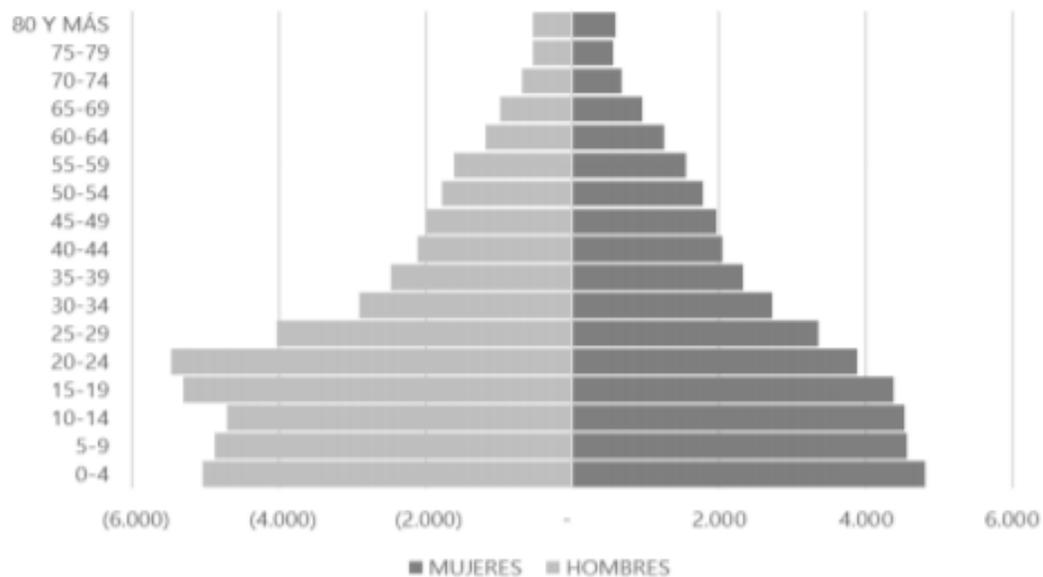
- **Mi Ranchito:** En la Inspección de La Jagua, sobre el puente del río Suaza, está ubicado un sitio adecuado para la recreación en las aguas del río, la pesca y el campismo general (actualmente demolido) .
- **Viaducto Balseadero:** Ubicado entre municipio de Garzón y agrado, cruza el embalse el Quimbo y tiene una longitud de 1,7 kilómetros de longitud catalogado actualmente como el viaducto más largo de Colombia, Propios y turistas rondan los fines de semana esta obra de arquitectura.
- **Restaurante Hacienda la Floresta:** es el sitio más hermoso y sabroso de Garzón. Es un emblemático lugar embellecido con un árbol llamado Samán de más de 200 años, adornado con orquídeas, flores símbolos del país y propias de la región. Su propietario, el señor Jorge Eduardo Cabrera, lleva más de 30 años en el negocio de los restaurantes. Ubicado en el km 1 vía a Zuluaga, una vereda del municipio.



Figura 4. Atractivos Culturales. Fuente: <http://www.garzon-huila.gov.co/>

## Dinámica Demográfica

El municipio está conformado por 93 veredas, de las cuales tiene denominación de corregimientos: Caguancito, El Descanso, El Mesón, El Paraíso, El Recreo, Majo, Providencia, San Gerardo, Santa Marta y Zuluaga, la inspección de policía de San Antonio del Pescado, además de 3 caseríos y 3 centros poblados.



Gráfica 1. Pirámide Poblacional por Rango de Edades.

Total población indígena	40
Total población negro, mulato o afrocolombiana	273
Población Rom	1
Población Raizal	-
Población palenquera o de basilio	-

Fuente: DANE, 2015

### Otros totales poblacionales

RED UNIDOS	13.441
------------	--------

Gráfica 2. Población Étnica.

Para el primero de enero de 2015 registra 12.597 predios urbanos y 12.011 rurales. En el territorio se identifican dos unidades morfológicas, una al este montañosa que corresponde al flanco occidental de la cordillera Oriental, y otra al oeste, plana que hace parte del valle del río Magdalena.

Recorren el territorio numerosas corrientes, entre ellas los ríos Magdalena, Loro y Suaza, al igual que las quebradas Aguacaliente, Caguancito, Cara de Perro, Damas, Garzoncito, Garzón, Chontaduro, Pescado y Rioloro. Clima y Humedad. Sus tierras se distribuyen entre los climas cálido, templado y frío, la humedad relativa promedio anual es de 84% y la temperatura promedio anual es de 20,1°C, siendo marzo el mes de mayor temperatura y julio el de menor.

**-Temperatura Media:**

La altura de la cabecera municipal es de 828 Mts. sobre el nivel del mar, goza de toda la variedad de climas así: Clima Cálido Seco: Altitud menor a 1000 m, Temperatura media 25 – 28 °C, Precipitación promedio anual 1000 – 2000 mm. Clima Medio y Húmedo Transición a medio seco: Altitud 1000 – 2000 m, Temperatura media 18-24 °C, Precipitación promedio anual 800 – 1500 mm. Clima Medio y Húmedo: Altitud 1000 – 2000 m, Temperatura media 18 – 24 °C , Precipitación promedio anual 1000 – 2000 mm. Clima Medio muy Húmedo: Altitud 1000 a 2000 m, Temperatura media 18 – 24 °C, Precipitación promedio anual 2000 – 4000 mm.

**-Número de Viviendas:**

Cuenta con 16.363 hogares registrados, donde el promedio de personas es de 4,27. De las 17.325 viviendas municipales, en el área urbana 6.720 son casas, 1.207 apartamentos,

563 cuartos y 23 son otro tipo de vivienda; en cuanto al área rural 8.462 son casas, 6 casas indígenas, 93 apartamentos, 227 cuartos y 24 son otro tipo de vivienda. La tasa intercensal de crecimiento para el periodo 1993 - 2005 es de 0,027% por año.

#### -Número de Hogares:

El municipio de Garzón presenta un indicador de 4.27 personas por hogar, mostrando un mayor número de personas por hogar en comparación con el indicador del departamento del Huila que está en 4,05 personas por hogar. Esto podría asociarse a la composición de hogares con más de 2 hijos o la presencia de abuelos u otros familiares integrando los hogares en este municipio.

Ciclo vital	2005		2015		2020	
	Número absoluto	Frecuencia relativa	Número absoluto	Frecuencia relativa	Número absoluto	Frecuencia relativa
Primera infancia (0 a 5 años)	10598	15,18	11793	13,37	12857	13,07
Infancia (6 a 11 años)	10415	14,92	11204	12,70	11944	12,14
Adolescencia (12 a 18 años)	10893	15,60	13303	15,08	13933	14,16
Juventud (14 a 26 años)	17987	25,76	24154	27,38	26138	26,57
Adulthood (27 a 59 años)	21961	31,45	29445	33,38	34,13	0,03
Persona mayor (60 años y más)	5679	8,13	7927	8,99	9574	9,73
Total	69823		88213		98383	

Grafica 3. Proyecciones de Población.

## Cultura

El municipio cuenta con una rica y variada diversidad cultural representada en el paisajismo, la arquitectura, la paleontología, patrimonio tangible e intangible, la arqueología, artesanía, gastronomía, las artes escénicas, las artes musicales y manifestaciones culturales tradicionales representadas en culinaria, celebraciones y festivales, mitos y creencias, eventos colectivos, literatura, artes escénicas, artes musicales, arte no formal, artes manuales, artes aplicadas.



Figura 5. Cultura Garzón. Fuente: <http://www.garzon-huila.gov.co/>

Sus habitantes practican diversos cultos religiosos como católicos, que es la gran mayoría que se registra, los cristianos, evangélicos, mormones, pentecostales, gnósticos, protestantes, testigos de jehová, iglesia anglicana y judíos. Dentro de las manifestaciones culturales nuevas contamos con: Cine, Audiovisuales, Fotografía, Screen y estampado. Personas con discapacidad 1.269, Discapacidad física 444, discapacidad cognitiva 190, discapacidad visual 63, múltiple 534, discapacidad auditiva 101.

Existe un gran número de niños, niñas, adolescentes, jóvenes y adultos que participan del servicio social de la cultura a través de la escuela de formación artística, proceso iniciado en 1995 con la denominada Escuela Superior del Alto Magdalena (ESAM), para educación no formal continuada en las áreas de Música (viento, Cuerdas, percusión, teclado, coro), Artes escénicas (Danza Teatro) Artes visuales (Fotografía, Pintura, Escultura) Artesanía y Manualidades.

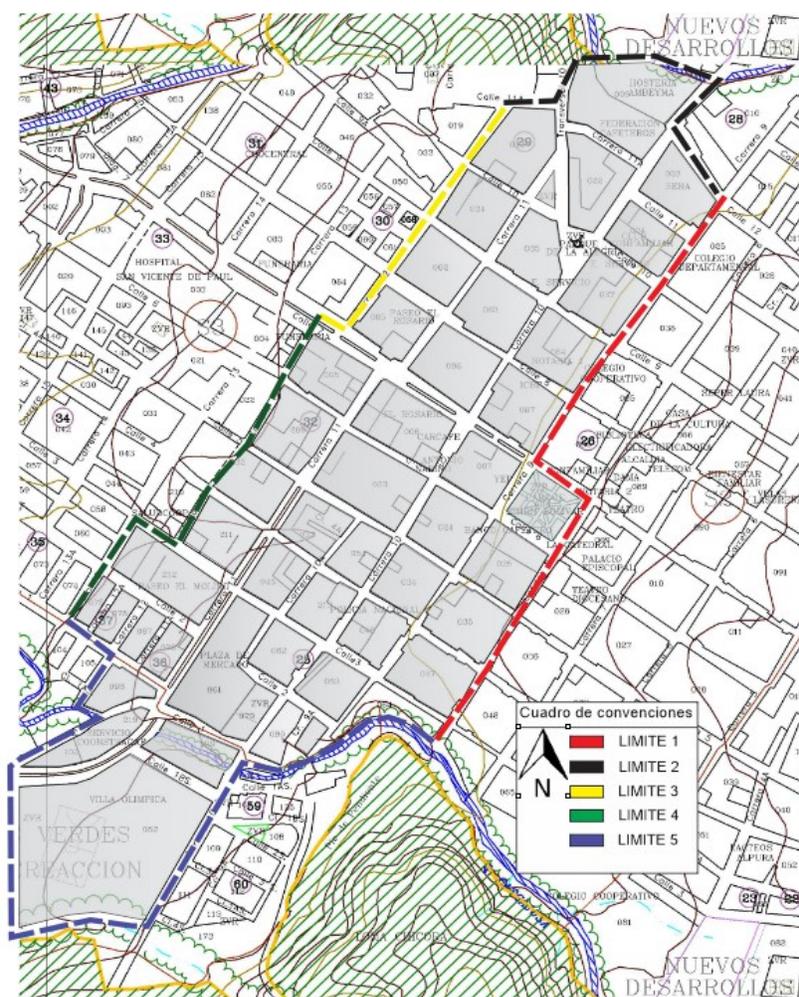
La población atendida en el proceso de formación artística, ha tenido unos rangos de edades entre los 6 a 12 años, de 13 a 17, de 18 a 26 años y mayores de 27 años. En el Municipio existen diversos oficios artesanales a través de los cuales podemos desarrollar la cultura del emprendimiento que posibilite al sector dinamizar la economía local. Podemos destacar los siguientes oficios: Carpintería, Ebanistería, Calado, Marquetería, Torneado, Trabajo en Bambú, Grabado, Curtiembre, Talabartería Encuadernación, Tejeduría en telar, Tejidos, Bordados, Aplicaciones en tela, Costura Cestería, Mimbrería, Fundición Forja, Joyería, Bisutería, Vitralería, Muñequería, Dulcería y Instrumentos Artesanales.

## Área de Intervención

### Delimitación del Polígono de Intervención

El polígono de intervención adquiere limitantes donde cada uno posee respectivamente unas características diferentes dependiendo de sus usos del suelo, infraestructura vial, sistema ambiental, dinámicas demográficas, entre otras particularidades.

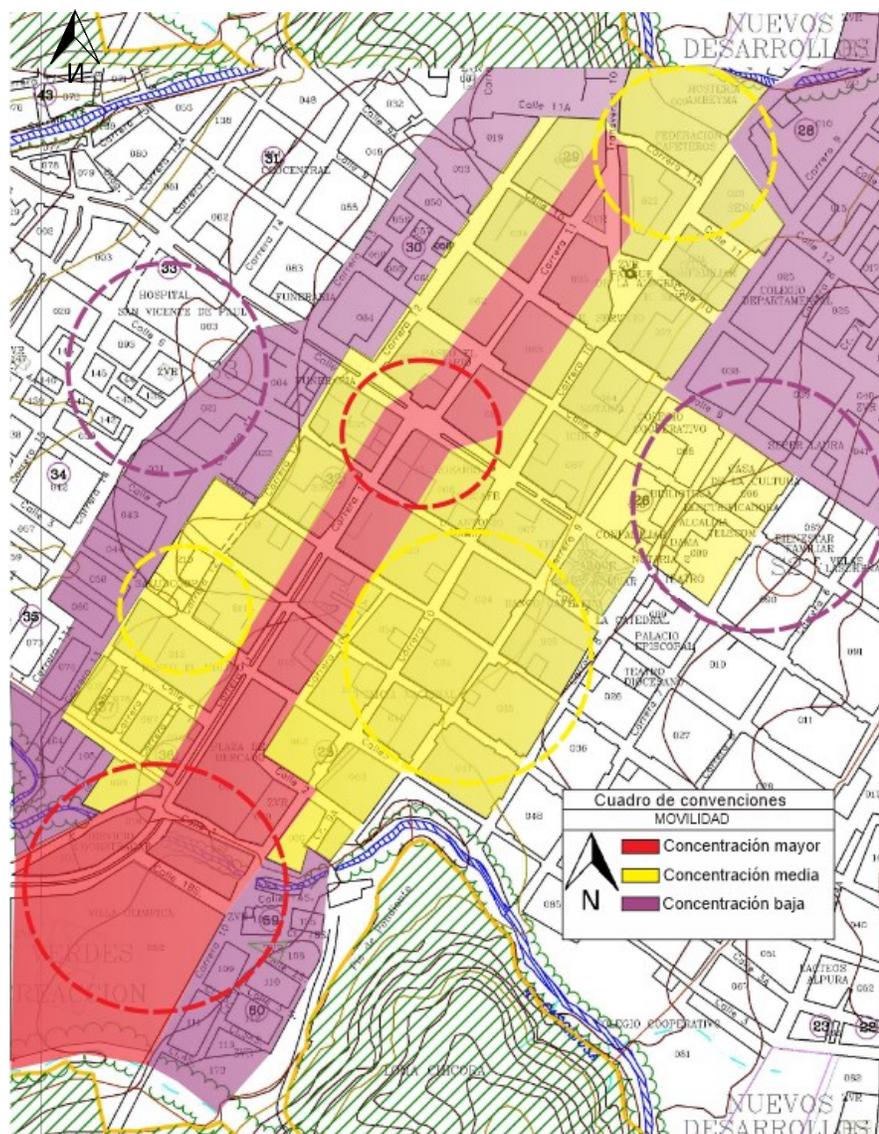
En este factor se muestra esquemáticamente donde se proyectará la propuesta urbana por medio de limitantes que ayudan a demarcar el área de intervención.



Mapa 7. Delimitación del Área de Intervención.

## Factor Social del Polígono de Intervención

Las características sociales que son señaladas deben tener una estrategia de gran importancia ya que estas se deben realizar de primera mano, debido a que es una de las principales problemáticas del municipio de Garzón Huila y que en el abarca el factor social.



Mapa 8. Factor Social. Fuente:

**Debilidades:**

- Deficiente dotación de vivienda y comercio en infraestructura física y urbana en el municipio o carencia de estos servicios dentro del área de intervención.

**Oportunidades:**

- Satisfacción para las necesidades básicas con las que cuenta este déficit urbano.
- Espacios públicos de calidad con los que cuentan las dotaciones existentes.

**Fortalezas:**

- Población activa en labores relacionadas con el comercio y turismo.
- Dentro del área de intervención se encuentra una concentración máxima de población.

**Amenazas:**

- Aumento de la población en temporadas anuales.
- Crecimiento del sector informal.
- Crecimiento desordenado de asentamientos urbanos.
- Alta tasa de migración de la población a diferentes ciudades.

**Debilidades y Oportunidades:**

- Generar espacio cultural donde actualmente se encuentra esta concentración.
- Ofrecer una oportunidad al comercio informal de trabajo dentro de propuesta de infraestructura, generando también espacios de buen ambiente y proponer un proyecto de vivienda conservando patrimonio y vivienda en altura para su oportunidad de vivienda propia y digna.

**Debilidades y Amenazas:**

- Forjar espacios y tiempos adecuados para aquellas personas que ejercen actividad comercial.
- Forjar vías alternas tanto para las vías principales como para las vías secundarias para el uso de transporte público.

**Fortalezas y amenazas:**

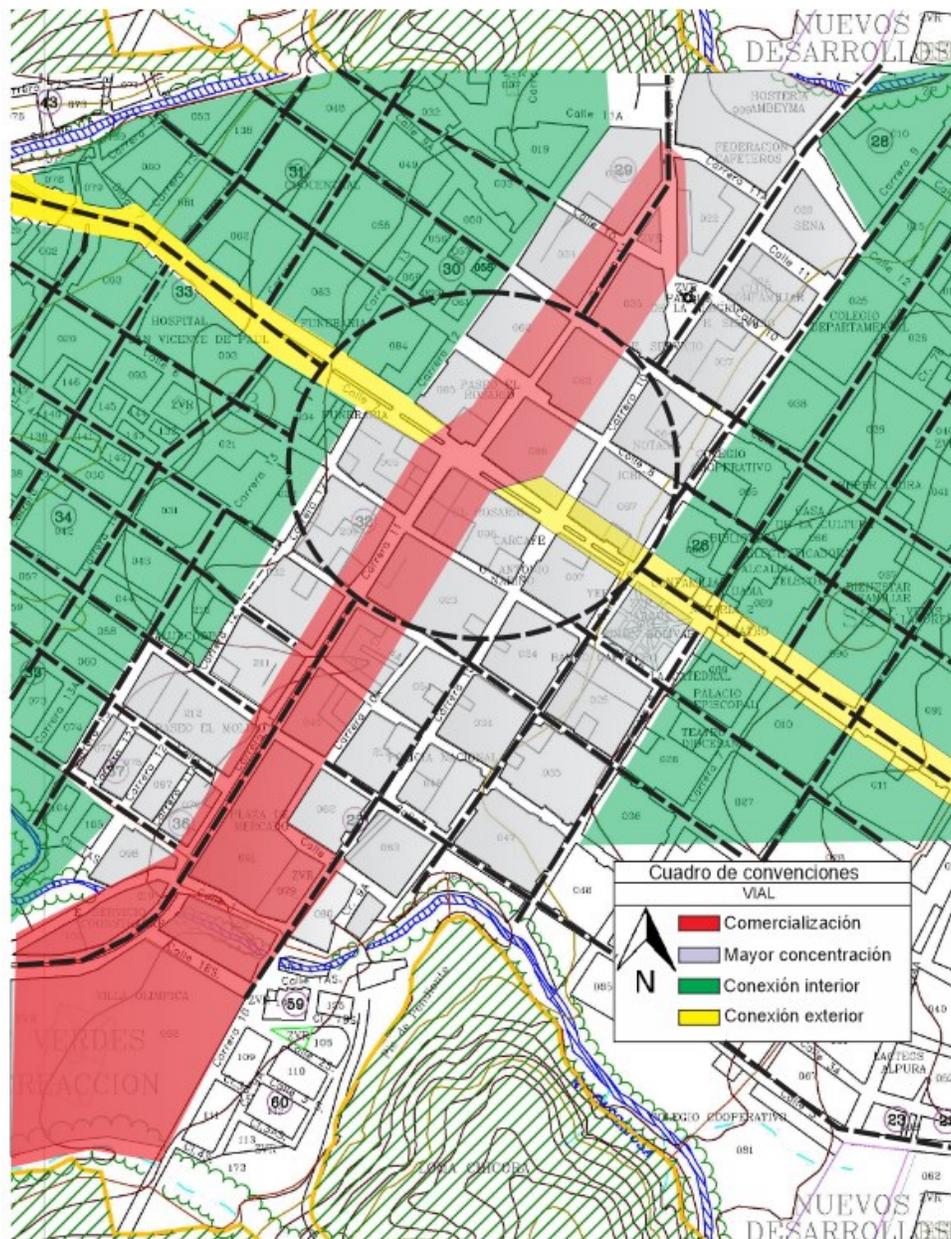
- Generar turismo por medio de una peatonalización vial que permita propuestas culturales dependiendo el sector, consintiendo a los mismos habitantes de la comunidad acceder a su respectivo uso en tiempos determinados.

**Fortalezas y Oportunidades:**

- Dentro del centro del área de intervención se encuentra la mayor concentración en comercio ya sea formal e informal, generando dentro de él que los mismos habitantes o turistas realicen visitas diarias.
- Dentro del polígono se encuentra como jerarquía un centro comercial al que actualmente no se le da su respectivo uso, pero en su entorno cuenta con espacios suficientes para crear zonas culturales.
- En el entorno de los ejes principales se encuentra mayormente con propuestas de vivienda mixta para darle una facilidad de vivienda y comercio al mismo tiempo a sus habitantes.

### Factor Económico del polígono de intervención

El área de intervención debe carecer de potenciales económicos ya que su centro o mayor afluente económico se encuentra dentro de la zona o sector, teniendo en cuenta que se puede generar un mejor desarrollo y conexión con urbanizaciones aledañas.



Mapa 9. Factor Económico.

**Debilidades:**

- En el área de intervención se encierra una zona de mayor afluencia económica ya que cuenta con aglomeración de turistas y residentes del municipio las cuales no respetan las zonas de protección especiales.

**Oportunidades:**

- Propuestas de equipamientos de servicios, generando así ejes principales de urbanismo e infraestructura comercial.

- Plantear horarios comerciales para disminuir la afluencia dentro del sector.

- Propuesta de vías alternas que conecten al centro del área de intervención con esto disminuyendo la excesiva concentración que en esta se general.

**Fortalezas:**

- Existencia en equipamientos comerciales.

- Existencia de vivienda mixta.

- El área de intervención es una jerarquía ya que se encuentra en toda la zona central del municipio y en él se encuentran sus vías principales como ejes que son la carrera 11 y la calle 7 del municipio.

- Dentro de este sector se encuentra la vía principal que conecta el sur y el norte del Huila (Neiva-Pitalito) que es la vía transversal 21.

**Amenazas:**

- Falta de aprovechamientos culturales y urbanos, o abandono de actividades donde se encuentran ubicados actualmente los comercios informales.

- Déficit en vivienda digna para el municipio.

- Déficit en complejos tanto deportivos como hospitalarios, generando con esto apoyos laborales o culturales a los sectores propuestos.

**Debilidades y oportunidades:**

- Generar ejes principales respetando las zonas del sector, creando así espacios para su respectivo uso.

- Generar tramos como división del área a intervenir generando en cada uno de estas propuestas tanto urbanos como de infraestructuras físicas.

**Debilidades y Amenazas:**

-Generar espacios de turismo culturales, respetando las zonas de protección y teniendo en cuenta cada espacio que actualmente se encuentra en abandono o que se encuentran dando uso informal.

**Fortalezas y amenazas:**

-Incentivar a los habitantes del municipio a que hagan uso y aprovechamiento del centro comercial “paseo del rosario” que se encuentra actualmente con poco comercio y sus locales se encuentran vacíos.

**Fortalezas y Oportunidades:**

- Proponer espacios agradables para los mismos habitantes del municipio y también para los turistas, ya que el sector cuenta con suficientes espacios culturales y con esto logrando disminuir el flujo vehicular en la zona centro.

### Factor Ambiental del polígono de intervención

Las características ambientales que son señaladas deben tener estrategias de gran importancia ya que estas se deben realizar de primera mano debido a que el principal factor de la informalidad urbana que se encuentra en el municipio de Garzón es en el factor ambiental y social.



Mapa 10. Factor Ambiental.

**Debilidades:**

- Desarticulación de la estructura ecológica o ambiental que se forma en las vías principales del sector.
- Deficiente sistema de alumbrado público y carencia de este servicio en algunos barrios aledaños al polígono de intervención.
- Sus vías se encuentran absolutamente todas en mal estado.
- Cuenta con andenes deteriorados.
- Las vías principales de eje comercial no cuentan con bahías para zonas de parqueaderos.
- Dentro del Polígono cuenta con contaminación auditiva ya que es un sector que se encuentran habitado mayormente por comercio.

**Oportunidades:**

- Oferta de creciente de energía para el municipio de Garzón Huila.
- Cuenta con una vía principal para el acceso ligero y directo al hospital.
- Creación de grandes zonas verdes y parques culturales para la recreación de la población.
- Propuesta de espacio público de calidad que mejore condiciones ambientales.
- Articulación a la estructura ecológica principal.

**Fortalezas:**

- Zonas de protección existentes con retrocesos ambientales en la urbanización.
- Fuentes Hídricas existentes que atraviesan el casco urbano.

- Las vías principales dentro del polígono de intervención conectan con la avenida principal y lleva al desplazamiento de otros municipios y a la vía principal (carrera 7) que conecta con el parque principal del municipio.

**Amenazas:**

- Carencia en la conservación del medio ambiente.
- Elevado índice de delincuencia mayormente en la población joven del municipio.
- El crecimiento urbano se ha extendido de manera que los habitantes se construyen sus viviendas a pocos metros de las fuentes hídricas que abastecen al municipio y esto debido también a la falta de planeación y ambientalistas para el cumplimiento de la norma.

**Debilidades y Oportunidades:**

- Contar con alumbrado público suficiente en el sector para la disminución de delincuencia.
- Proponer el mejoramiento de las vías tanto del sector como en el polígono de intervención.
- Diseñar jardines, antejardines, andenes y bahías para uso peatonal y uso vehicular.
- Espacios públicos.

**Debilidades y Amenazas:**

- Plantear propuestas y programas de cooperación para la conservación del medio ambiente y de salud.
- Incentivar a la población en programas de cooperación para la conservación de las vías existentes y propuestas del municipio y del polígono de intervención.

**Fortalezas y Amenazas:**

-Crear conciencia en cada uno de los habitantes para el cuidado primordial de las plantas o zonas de arborización.

**Fortalezas y Oportunidades:**

-El sector cuenta con gran parte de zonas verdes que generan buen ambiente y espacios agradables para la comunidad y turistas.

-Cuenta con vías principales que conectan sectores con importancia en el municipio.

-Cuenta con gran comercio y oportunidad de empleo.

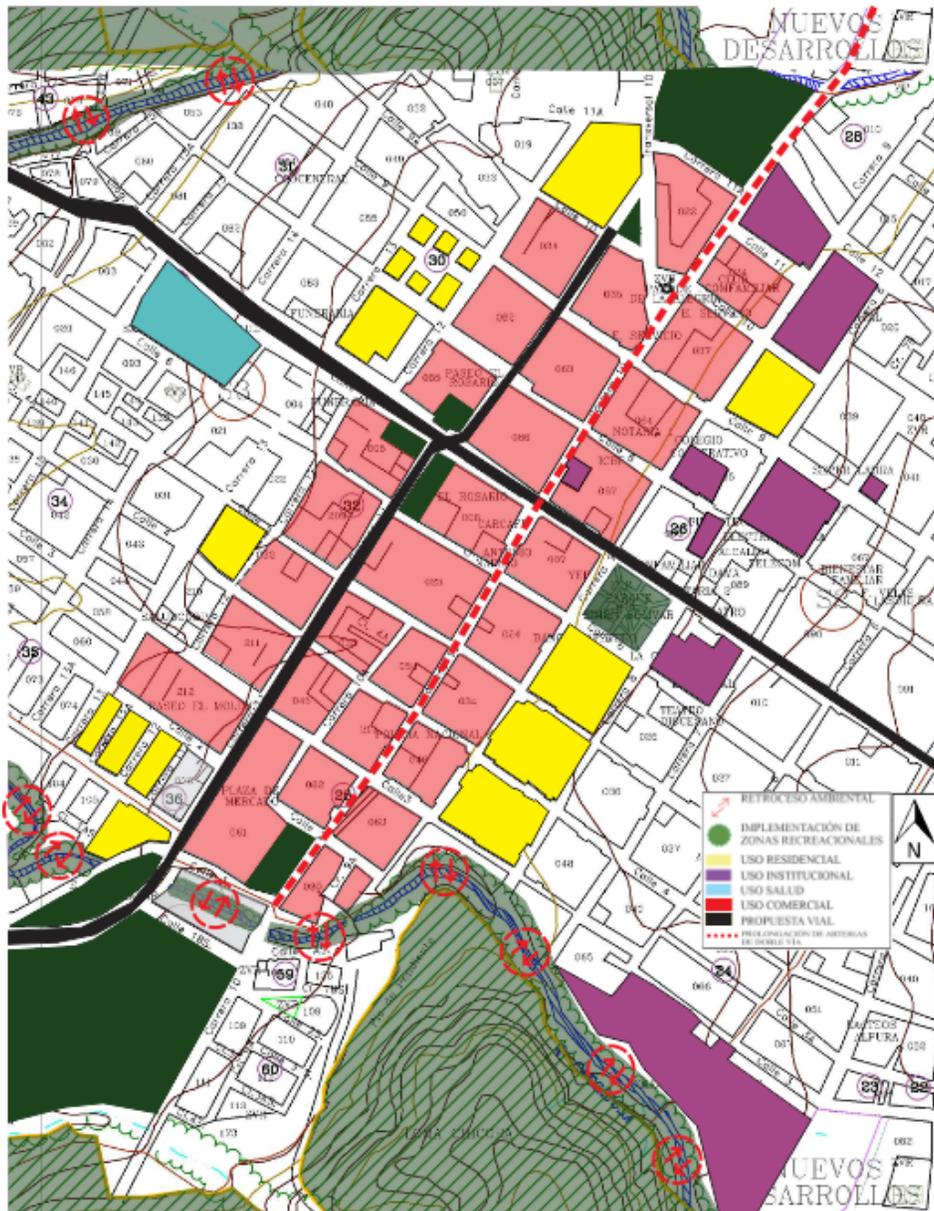
-El área de intervención tiene accesibilidad de las viviendas que se encuentran en su entorno.

- Cuenta con espacios libres para diseñar y jugar con el urbanismo táctico en las personas.

- Cada propuesta direccionada por tramos conectan y rematan directamente con espacios de zonas verdes, con esto generando nodos para el municipio.

### Unión de factores del polígono de intervención

La unión de factores se realiza con el fin de visualizar todos los campos de gran importancia en un solo gráfico, logrando analizar cómo se pueden ir obteniendo estrategias, tomando en cuenta las partes de cada uno de los factores estudiados para formar un “todo” envolvente en el polígono de estudio o de intervención.



Mapa 11. Unión de factores y estrategias.

**Conclusiones:**

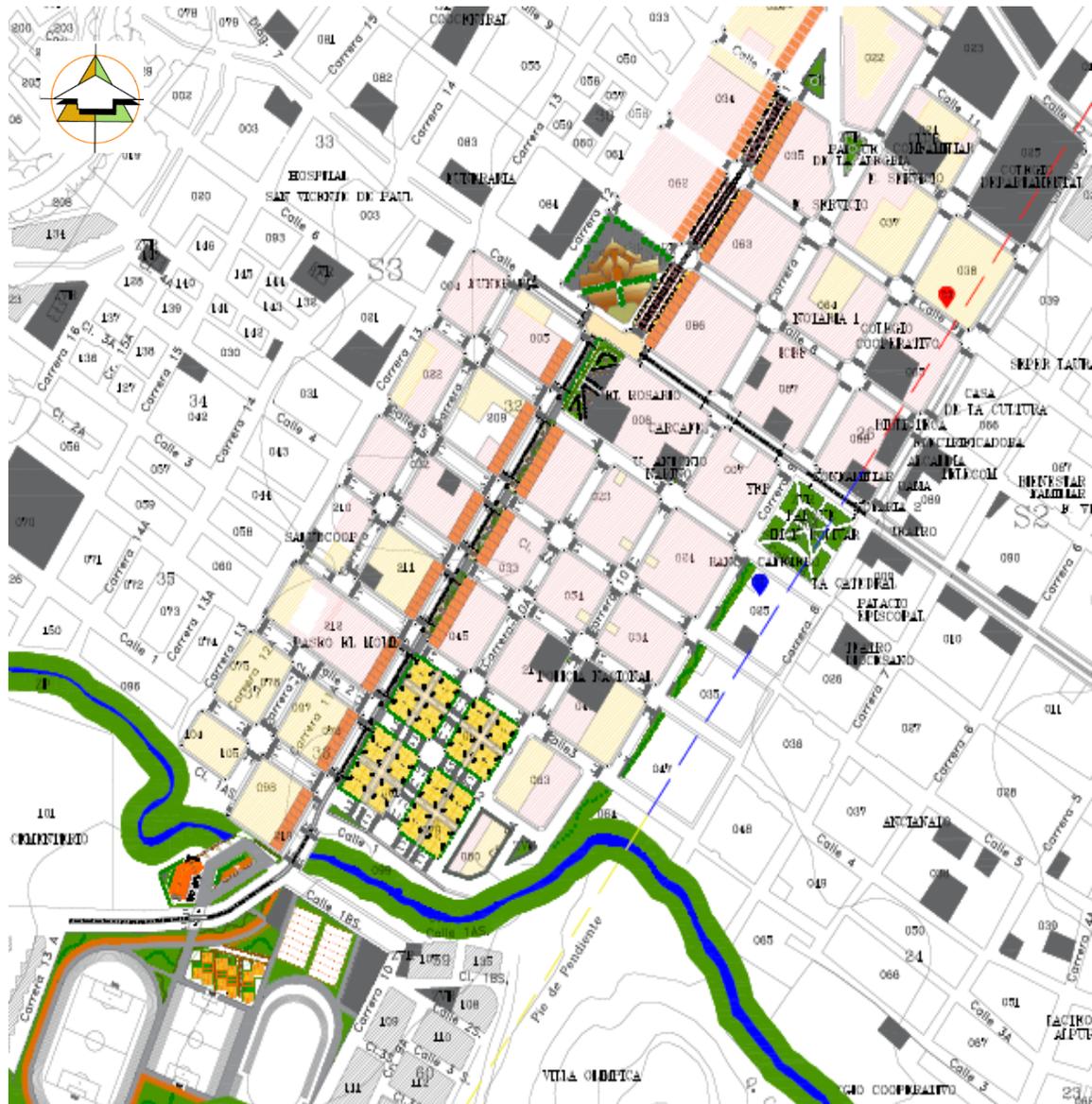
Durante los análisis de cada uno de los factores, se observa que existen características comunes que afectan o influyen estratégicamente en el polígono de intervención.

Uniendo cada uno se puede ver con más claridad una serie de propuestas para una zona ya desarrollada, viendo que también de este se obtienen dentro de una misma área espacios que se pueden catalogar al mismo tiempo como amenazas, pero a su vez convertirlo en una oportunidad.

El factor ambiental es la característica que más influye en el enlace de todos los factores debido al grado de importancia y relevancia que se le da para que el municipio y especialmente el polígono de intervención puede tener un desarrollo viable y duradero.

Con cada análisis que se desarrolla, se propone una propuesta eficiente para cada sector o por cada tramo ya sea de infraestructura física o urbana, como zonas de recreación, zonas de comercio, de descanso o acopio al visitante, proyecto de vivienda, teniendo en cuenta también factores importantes como el deporte y la salud.

## IMPLANTACIÓN URBANA



Mapa 12. Proyecto puntual - Implantación urbana.

**PROBLEMATICAS:**

- La calle 7ma y crr 11 son el eje principal de la ciudad de garzón, este cuenta con un 90% en comercio el cual su mayoría es de comercio informal.
- La calle 7 conecta directamente con el parque principal del municipio que actualmente se encuentra en mal estado.
- La carrera 11 es un eje comercial que cuenta actualmente con informalidad urbana dentro del municipio.
- Por ser un sector comercial cuenta con aglomeración de personas ya sea en días comunes o de temporada.
- Es un sector que crece laboralmente únicamente en horas del día.
- Cuenta con remates no diseñados espacialmente.
- Cuenta con Máxima problemática en movilidad ya sea vehicular o como movilidad peatonal.
- Dentro de este polígono a intervenir cuenta con déficit de espacio público.
- Por ser un sector laboral únicamente diurno se presenta oportunidad de vandalismo por los mismos habitantes del municipio.
- Estas dos vías se conectan en un remate de centro comercial que no tiene uso actualmente.
- Es un sector que en horas de la noche no cuenta con visitantes ya que es un sector comercial únicamente de uso diurno.

## ESTRATEGIAS

- Realizar un diseño urbano sectorial por medio de una distribución de tres tramos.
- Generar espacio público adecuado para cada sector con déficit en desarrollo como parques generando con esto remates o nodos.
- Proponer articulaciones viales para nuevos sistemas implementados.
- Dentro de las vías del polígono, proyectar sistema de ciclo ruta y de movilidad en transporte público.
- Proponer nuevos perfiles viales que den proporción a las necesidades de movilidad.
- Realizar un diseño urbano sectorial por medio de una distribución de tres tramos.
- Proponer densificación de habitantes por medio de diseño de vivienda en altura contando con los dos extremos de la carrera 11 que cuenta con comercio en su primera planta, obteniendo con esto vivienda o comercio mixto.
- Se propone un diseño dentro del espacio semi peatonalizado un sector para módulos comerciales que funcionen también en horario nocturno, con esto generando vida en el sector 24 hrs.
- Realizar un desplazamiento en la plaza de mercado para hacer diseño de vivienda "supermanzana".
- Proponer nuevos perfiles viales que den proporción a las necesidades de movilidad.

### TRAMO 1

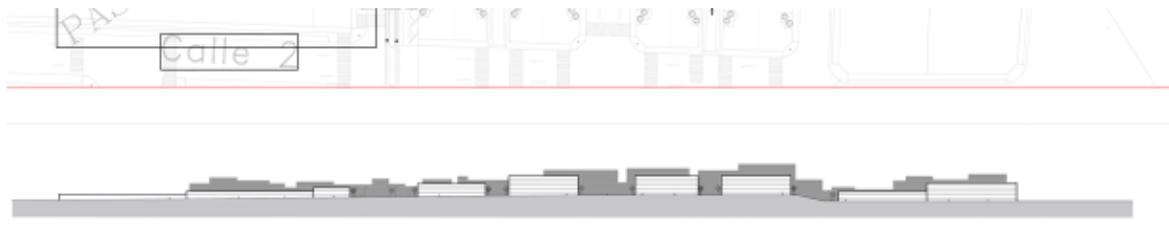


Mapa 13. Proyecto puntual - Propuesta tramo 1.

## **ESTRATEGIAS**

- Se realiza el diseño de espacio público en el área de villa Olímpica y la adecuación de canchas según la orientación del norte.
- Se realiza diseño de parador de bus principal con el fin de abastecer la necesidad del deportista y del habitante.
- Se realiza la semi peatonalización del carril derecho con enfoque lúdico teniendo en cuenta sus carencias externas.
- Se realiza el desplazamiento de la plaza de mercado por fines estéticos, auditivos y se realiza el diseño de vivienda de "supermanzana" conservando sus fachadas como patrimonio histórico.
- Implementación de ciclo ruta por este eje vial carrera 11.
- Se propone vivienda en altura en los locales comerciales existentes con el de aumentar el número de habitantes que hagan uso de estas propuestas lúdicas.

## CORTES URBANOS TRAMO 1



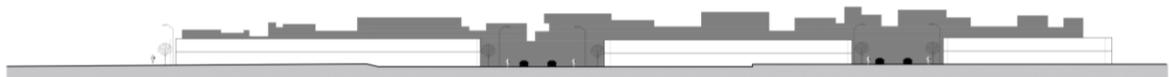
*Mapa 14. Corte urbano tramo 1*

## TRAMO 2

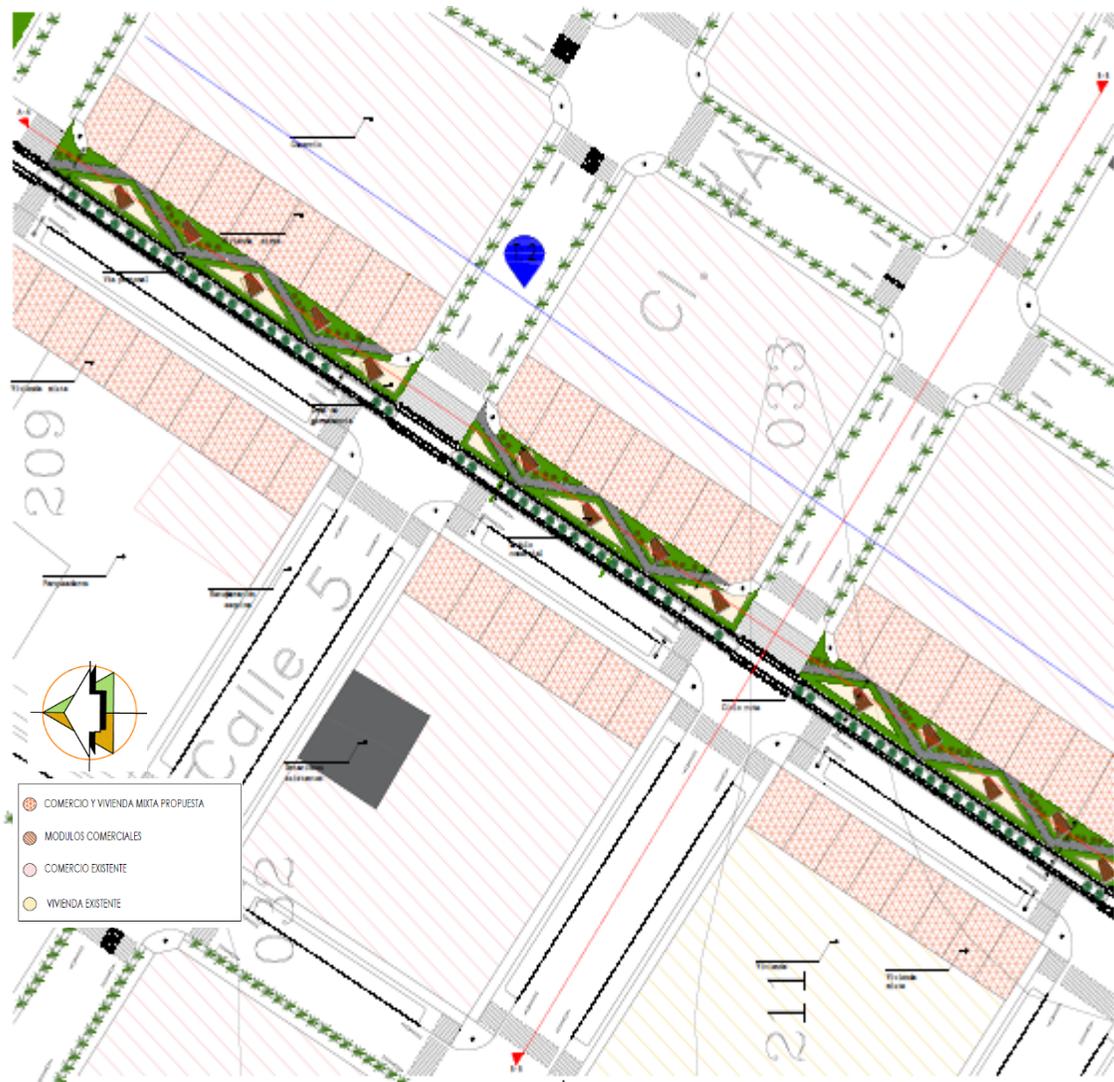


*Mapa 15. Corte urbano tramo 2*

## TRAMO 3



*Mapa 16. Corte urbano tramo 3*

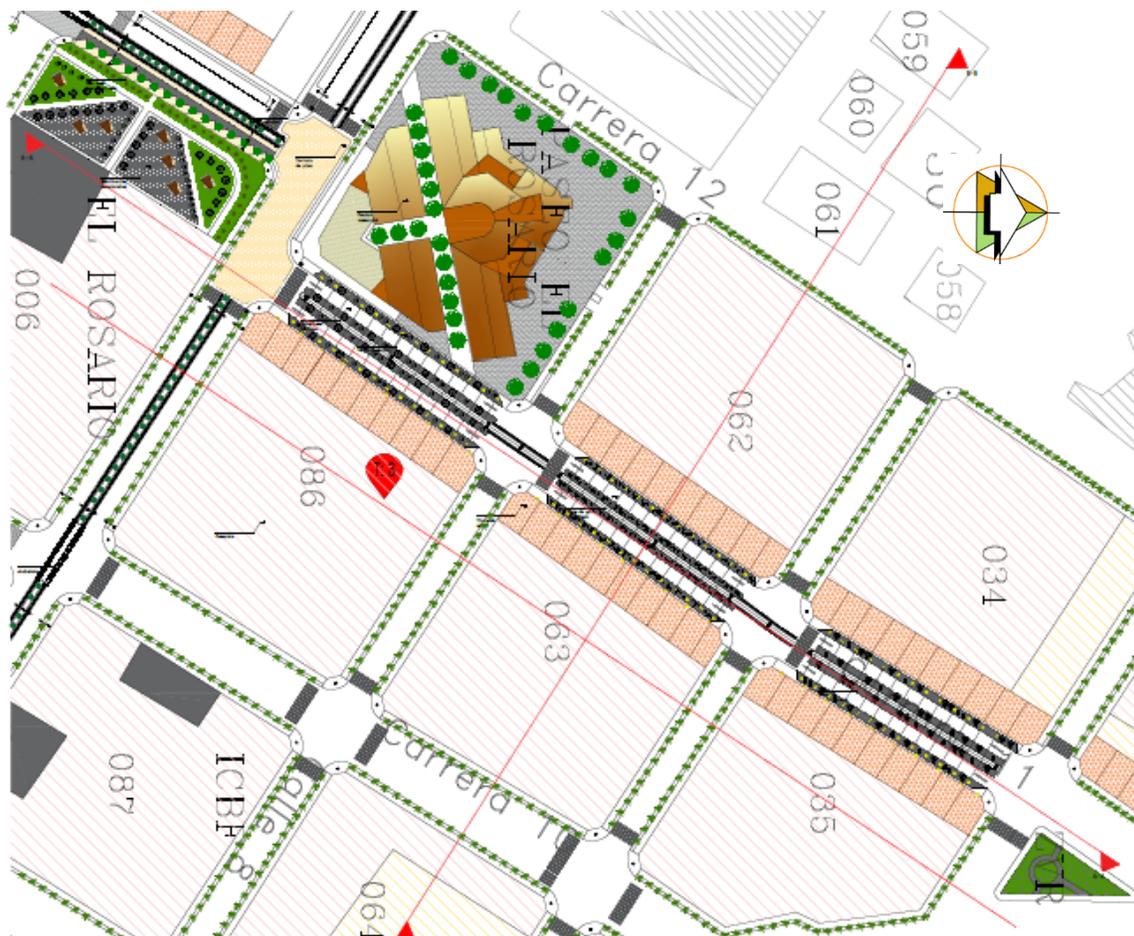
**TRAMO 2**

Mapa 17. Proyecto puntual - Propuesta tramo 2.

## **ESTRATEGIAS**

- Se realiza la semi peatonalización del carril derecho con enfoque lúdico teniendo en cuenta su apoyo externo dentro del polígono de intervención.
- Se toman tres cuadras y se diseña espacio público en la vía peatonal proyectando módulos comerciales para realizar uso comercial.
- Se propone vivienda en altura en los locales comerciales existentes con el fin de aumentar el número de habitantes que hagan uso de estas propuestas lúdicas diurno y nocturno incrementando la cultura y dar vida 24 horas.
- Implementación de ciclo ruta y mobiliario de iluminación por este eje vial carrera 11.
- Se realiza diseño de andenes, vías y se realiza diseño en recuperación a las esquinas.

TRAMO 3

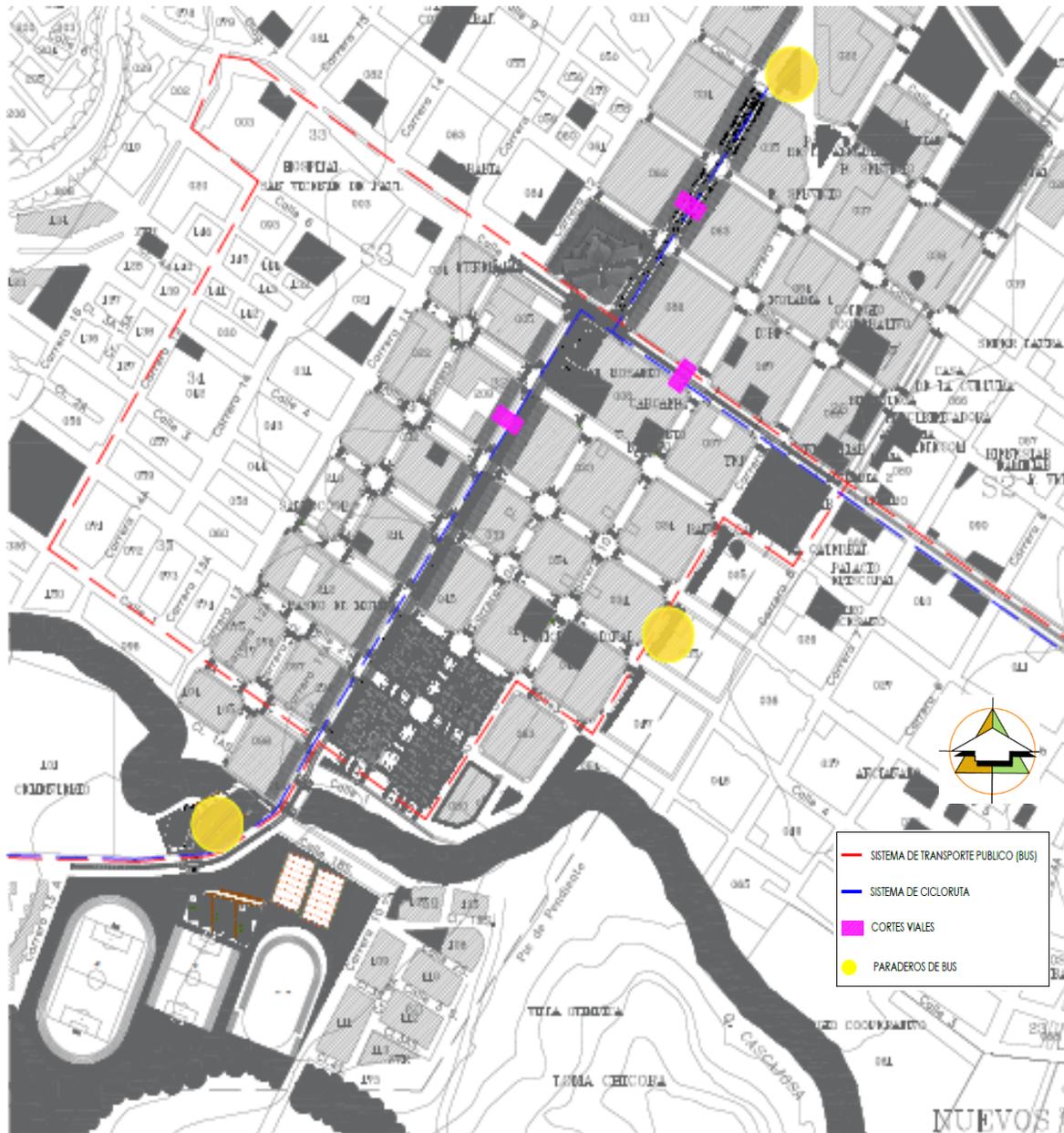


Mapa 18. Proyecto puntual - Propuesta tramo 3.

## **ESTRATEGIAS**

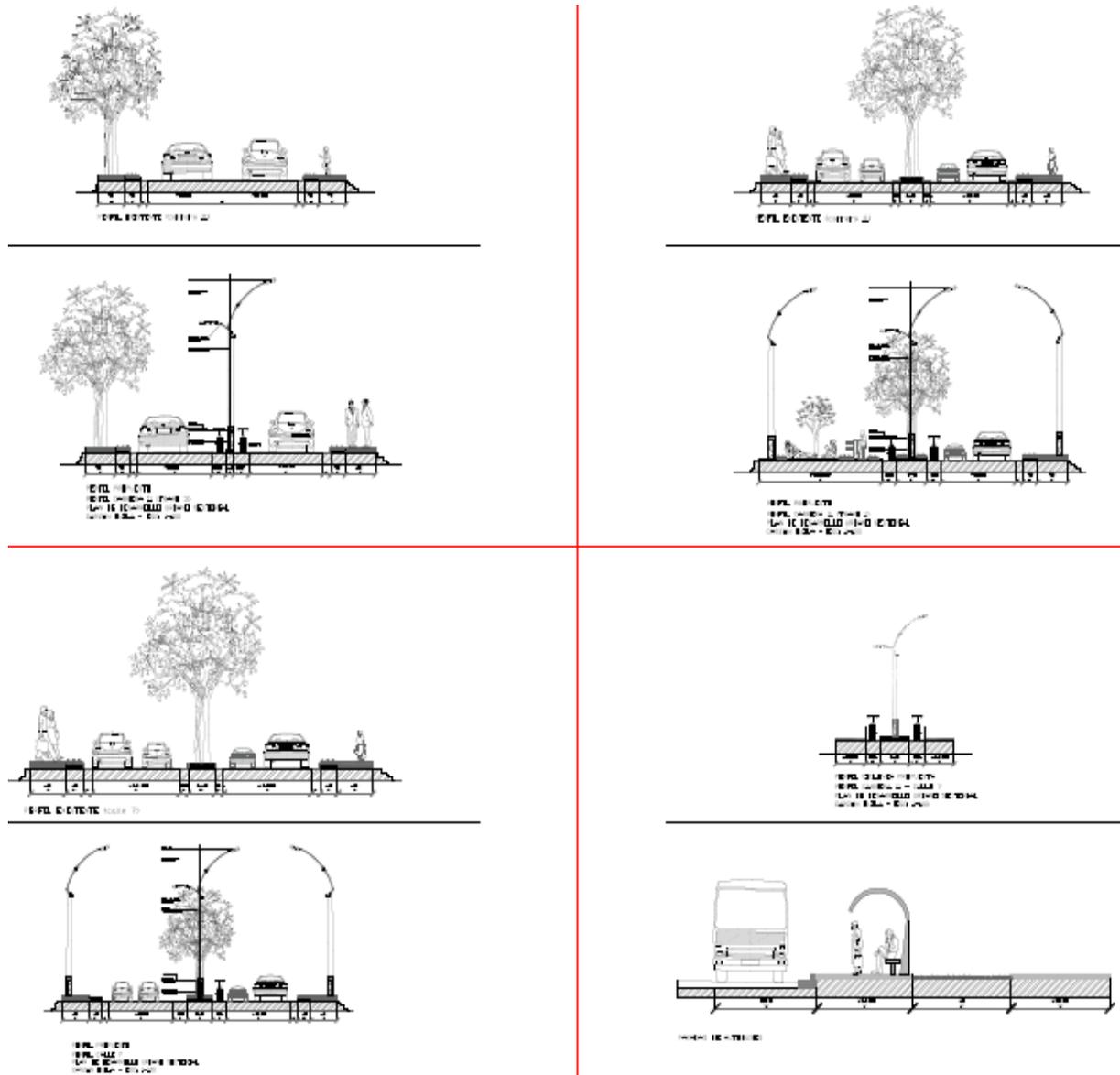
- Se realiza el diseño de espacio público en el amplio andén donde se encuentra la iglesia del sector, con mobiliario comercial siendo remate de espacio público.
- Este tramo se divide en 3 etapas diseñando por medio de urbanismo táctico.
- Se propone vivienda en altura en los locales comerciales existentes con el fin de aumentar el número de habitantes que hagan uso de estas propuestas lúdicas.
- Las etapas de urbanismo táctico dan utilidad en servicios de estancia y permanencia, comercio temporal, arte callejero, lectura ya que es un tramo que se encuentra altamente rodeado de instituciones.
- Se implementa un nuevo perfil vial que cuenta con sistema de ciclo ruta y que remata con un parque barrial.

## IMPLANTACIÓN SISTEMA VIAL



Mapa 19. Proyecto puntual - Implantación sistema vial.

**PERFILES VIALES**



*Figura 6. Perfiles viales existentes y propuestos.*

## MOBILIARIOS URBANOS

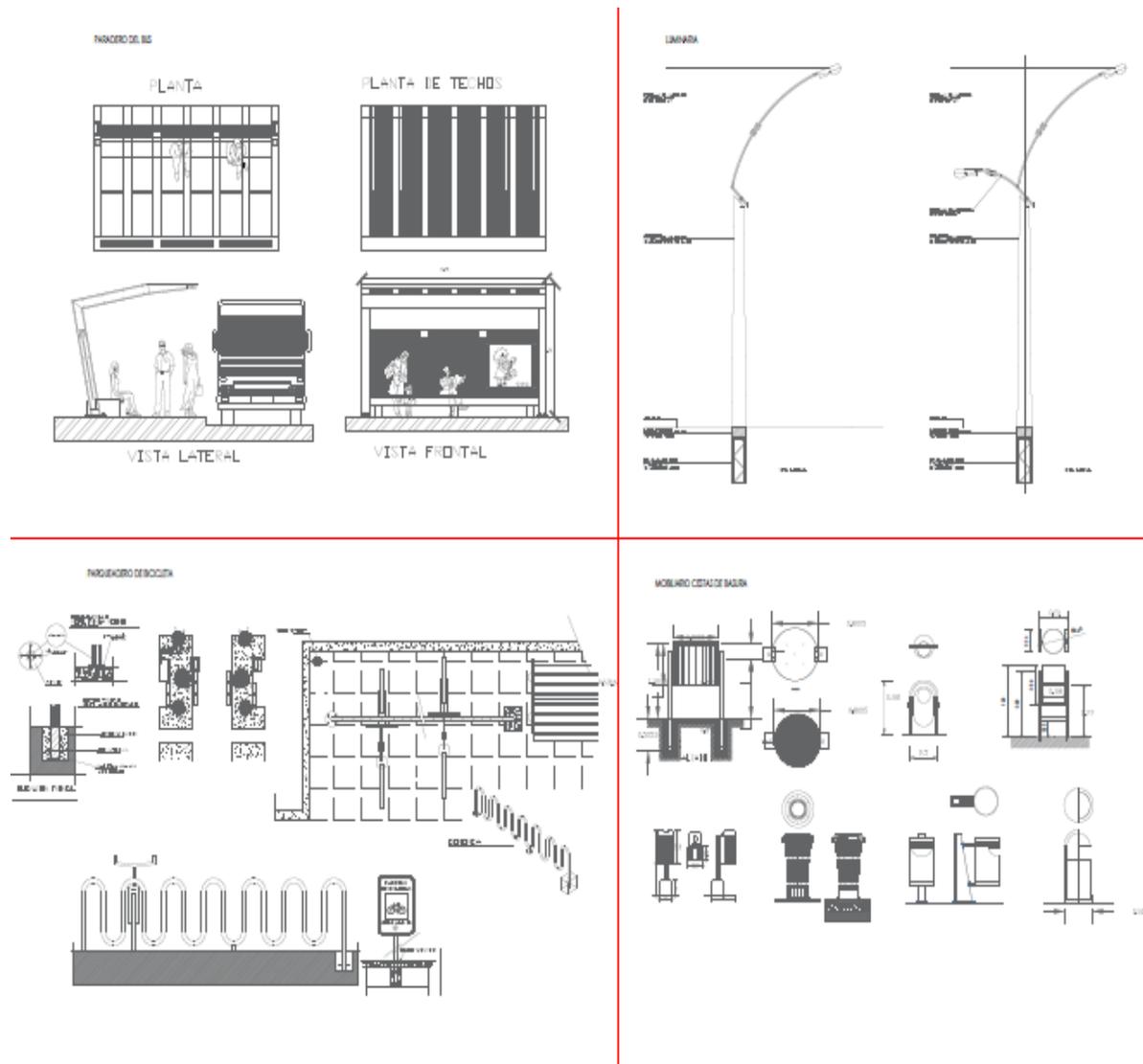


Figura 7. Mobiliarios urbanos.

## DETALLES POR TRAMOS

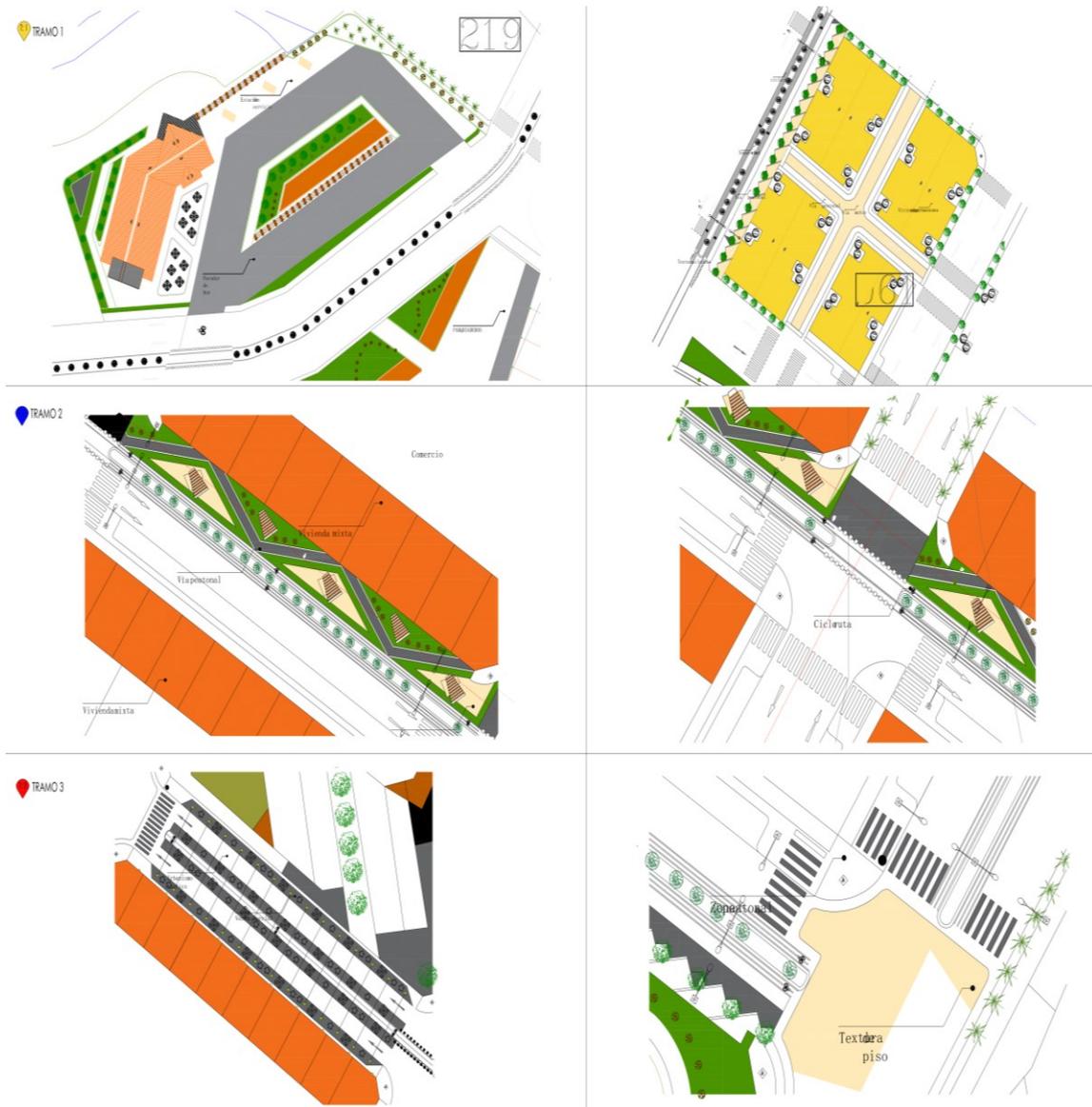


Figura 8. Proyecto puntual - Detalles por tramos.

## Arborización

ARBOLES y COBERTURAS			
		<p>Nombre Común: <b>Carbonero</b></p> <p>Nombre Científico: <b>Calliandra pittieri</b></p>	<p>Cantidad <b>65</b></p> <p>Origen: Trópico americano Crecimiento: Rápido / Raíz: Profunda Tallo: Ramificado y madera dura Flores: Inflorescencias en racimo / Rosado Beneficios ecológicos: Estabilización del suelo y control de erosión / Drenaje de tierras inundables / mitigación del 5 a 6 °C del sol</p>
		<p>Nombre Común: <b>Iguá</b></p> <p>Nombre Científico: <b>Pseudosamanea guachapele</b></p>	<p>Cantidad <b>25</b></p> <p>Origen: América tropical Crecimiento: Rápido Raíz: Medianamente Profunda Tallos: Delgado / ramificado con corteza gris Flores: Blancas con estambres Beneficios ecológicos: Estabilización del suelo y control de erosión / fortalece la estructura del suelo / Protege las cuencas hídricas / mitigación del 6 a 7 °C del sol</p>
		<p>Nombre Común: <b>Palo de cruz</b></p> <p>Nombre Científico: <b>Brownea ariza</b></p>	<p>Cantidad <b>45</b></p> <p>Origen: Norte de suramérica Crecimiento: Rápido / Raíz: Profunda Tallos: Corteza verde y algo fisurada Flores: Compuestas y alternas / tonos vistosos / Anaranjadas / Rojas / Amarillas Beneficios ecológicos: Protege, conserva y rehabilita los nacimientos y cuerpos de agua / mitigación del 7 a 8 °C del sol</p>
		<p>Nombre Común: <b>Yarumo</b></p> <p>Nombre Científico: <b>Cecropia Sp.</b></p>	<p>Cantidad <b>71</b></p> <p>Origen: Trópico americano Crecimiento: Rápido Raíz: Medianamente Profunda Tallos: Hueco con corteza lisa y gris clara Flores: Agrupadas verdes y hojas gigantes de forma palmada Beneficios ecológicos: Estabilización del suelo y control de erosión / alimenta más de 41 especie de aves / mitigación del 7 a 8 °C del sol</p>

Figura 9. Proyecto puntual – Arborización.

**Gráficos 3D**

*Figura 10. Proyecto puntual – Grafico 3D - A..*



*Figura 11. Proyecto puntual – Grafico 3D - B..*



*Figura 12. Proyecto puntual – Grafico 3D - C..*



*Figura 13. Proyecto puntual – Grafico 3D - D..*

## **CAPITULO III**

### **Marco Metodológico**

Esta investigación es descriptiva porque en el transcurso de toda la investigación se describirán los diferentes factores socioeconómicos de la informalidad urbana y las carencias a nivel general que contribuyen al uso diario de cada habitante o de cada visitante aledaño, así como las causas y efectos de estas actividades en el municipio de Garzón. Se detallará la situación económica, en infraestructura, ambiental y aspecto social de cada una de las personas que ejercen esta rutina diaria.

Con el propósito de alcanzar los objetivos específicos propuestos para el desarrollo del proyecto, se van a seguir distintas etapas que nos permitirán recopilar la información necesaria para identificar y hallar solución a la problemática existente.

### **Tipo de Estudio**

Se considera que el tipo de estudio adecuado para esta investigación es tanto etnográfico como analítico, ya que se dará a conocer las diversas características específicas sociales y económicas de una población.

El tipo de estudio realizado en el análisis es un elemento cualitativo y en general un estudio descriptivo, que identifica la problemática que ha sufrido a través del tiempo y que se describe, cómo surgió hasta nuestra actualidad, teniendo en cuenta el tipo de estudio de la investigación se identificó la solución que se brindaría al sector que se va a intervenir.

Se realizará un estudio proyectivo con el fin de fomentar la conciencia ambiental del municipio de Garzón, creando espacios comerciales, deportivos, de salud, vivienda y culturales agradables para el visitante o habitante.

### **Método de investigación**

En la siguiente investigación se empleará una metodología de trabajo de campo basado en visitas y entrevistas personales a los habitantes del municipio ubicados en el mercado antiguo o vivienda consolidada del municipio de Garzón, en donde se describirán los principales factores socioeconómicos y ambientales de esta población que conllevan directamente a realizar dichas actividades diarias. Además de realizarán encuestas que nos permitan obtener la información necesaria para el desarrollo del proyecto.

Se busca realizar un diagnóstico previo con el fin de identificar la situación actual del área a intervenir en el Municipio de Garzón, con respecto al déficit en infraestructura física y proyectos urbanos con los que tiene carencia el municipio.

## **Diseño de la Investigación**

Los pasos a seguir, para el logro de los objetivos del presente proyecto son:

- Selección del grupo objetivo de acorde con la delimitación espacial (por tramos propuestos).
- Revisión bibliográfica de estudios e investigaciones relacionadas con la temática central del proyecto.
- Observación directa no participante, por los puestos de los vendedores informales, trabajo de campo, registro fotográfico y filmico de la zona.
- Observación participante, atreves del dialogo especialmente con los habitantes antiguos del municipio.

## **Conclusión**

La carencia en infraestructura y urbanismo en el municipio de Garzón Huila es más que frecuente ya que las personas que habitan en él no se preocupan a diario por su entorno, carecen de empleo, de vivienda, hasta de servicios en la salud y la mayoría de ellas son hombres y mujeres cabeza de hogar.

Se afirma que la causa por la cual estas personas no prestan suficiente atención a este tipo de problemáticas, es porque no se les brinda la suficiente oportunidad de expresión y no cuentan con dinero propio para sus expectativas, tampoco cuentan con oportunidades de trabajo en el municipio y los trabajos que se encuentran no cubren las necesidades básicas de estas personas convirtiendo en el un comercio informal.

La infraestructura es habitual en todos los sectores donde se maneje una economía basada en el comercio de productos que reiteradamente o periódicamente usamos en nuestra vida diaria, ya que la población busca siempre “la comodidad de su bolsillo” por decirlo así.

Este comercio es adoptado por la mayoría de los habitantes de una población ya que no ven la necesidad de pagar impuestos, servicios públicos o alquiler de algún puesto o local, aunque como existen dos tipos de vendedores informales que son los ambulantes y los estacionarios que se definen así; Son vendedores ambulantes los que ejercen su actividad dentro de una determinada zona urbana o a las puertas de los domicilios; Son vendedores estacionarios aquellos que para ofrecer sus servicios o vender sus mercancías

en casetas, vitrinas, kioscos o carros de tracción manual mecánica, se ubican en sitios fijos previamente demarcados y autorizados por el respectivo alcalde municipal, o local. Cada uno tiene sus ventajas ya que el ambulante puede vender en diferentes lugares y trasladar su mercancía donde mejor le parezca y moverse cuando quiera, pero el estacionario no se moviliza es permanente y los clientes que le compran sus productos ya saben con seguridad donde encontrarlo.

Este comercio cuando comparten varios individuos un espacio se compete por los compradores; esta competencia se basa en la calidad del producto, el trato de los clientes y el aseo del espacio ocupado.

Todos estos factores son claves para tener éxito en este comercio todo depende: de lo que venda, como venda y donde lo venda.

En clausura este comercio es rudimentario para las personas de escasos recursos ya que este tipo de trabajo es el más fácil de adquirir por los habitantes de una población con necesidades de empleo.

**Referencias Bibliográficas:**

- Arquitectura y Urbanismo: La Informalidad Urbana y los Procesos de Mejoramiento Barrial obtenido de:  
  
<http://www.redalyc.org/html/3768/376849417002/>
- Ciudades sostenibles:  
  
<https://www.muyinteresante.es/naturaleza/fotos/las-ciudades-mas-sostenibles-del-mundo>
- Informalidad, Conflictos y la Economía Informal obtenido de:  
  
<https://biblio.flacsoandes.edu.ec/catalog/resGet.php?resId=17207>
- Norma Técnica Colombiana obtenido de:  
  
[https://www.mineduccion.gov.co/1759/articles-355996\\_archivo\\_pdf\\_norma\\_tecnica.pdf](https://www.mineduccion.gov.co/1759/articles-355996_archivo_pdf_norma_tecnica.pdf)
- Normas y Lineamientos de Infraestructura obtenido de:  
  
[https://www.mineduccion.gov.co/1759/w3-article-355996.html?\\_noredirect=1](https://www.mineduccion.gov.co/1759/w3-article-355996.html?_noredirect=1)
- Plan Básico de Ordenamiento Territorial Municipio de Garzón Huila 2018 – 2031  
  
[https://garzonhuila.micolombiadigital.gov.co/sites/garzonhuila/content/files/000388/19373\\_proyecto-de-acuerdo-pbot-garzon.pdf](https://garzonhuila.micolombiadigital.gov.co/sites/garzonhuila/content/files/000388/19373_proyecto-de-acuerdo-pbot-garzon.pdf)
- Planeamiento y Diseño de Instalaciones y Ambientes Escolares obtenido de:

- [https://www.mineducacion.gov.co/1759/articles-355996\\_archivo\\_pdf\\_norma\\_tecnica.pdf](https://www.mineducacion.gov.co/1759/articles-355996_archivo_pdf_norma_tecnica.pdf)
- República de Colombia obtenido de:  
<https://es.wikipedia.org/wiki/Colombia>
  - Teoría y Sostenibilidad (Universidad de los Andes) obtenido de:  
<http://portfolios.uniandes.edu.co/gallery/35059285/TEORIA-UI-SOSTENIBILIDAD-2015-1-PARQUE-NACIONAL>
  - Garzón Huila:  
<http://www.garzon-huila.gov.co/>
  - Urbanismo Táctico:  
<https://ecosistemaurbano.org/tag/urbanismo-tactico/>
  - Ventajas de la ejecución de proyectos en urbanismo tacto de la ciudad:  
<https://blogs.iadb.org/ciudades-sostenibles/es/urbanismo-tactico-3-ventajas-en-la-ejecucion-de-proyectos-en-las-ciudades/#:~:text=Con%20cada%20vez%20mayor%20frecuencia,gradual%2C%20y%20de%20socializaci%C3%B3n%20constante.>
  - 5 beneficios que la peatonalización traerá a la ciudad:  
<https://blogs.iadb.org/transporte/es/5-beneficios-que-la-peatonalizacion-traera-a-tu-ciudad/>