

Plan Piloto Villa San Antonio La Plata – Huila

Una Tesis Presentada Para Obtener El Título De

Arquitecto

Universidad Antonio Nariño, Neiva.

Jose Armando Trujillo Rada.

Neiva, Noviembre 27-2020.

Tabla de Contenidos

Resumen.....	xii
Abstract.....	xiii
Introducción	xiv
Capítulo I	
Problemática de la Investigación.....	1
Planteamiento del Problema.....	5
Pregunta de la Investigación	7
Sistematización de la Pregunta de Investigación	7
Objetivo General	8
Objetivos Específicos	8
Justificación De La Investigación	9
Alcances de la Investigación.....	12
Limitantes de la investigación.....	13
Capítulo II	
Marco teórico de la investigación	14
Bases teóricas	14
Antecedentes de la Investigación	16
Cronológico de antecedentes.....	24
Marco Conceptual	25
Marco Referencial	29
Marco Histórico.....	32

Marco Legal	35
Marco Geográfico.....	46
Marco Operativo.....	49
Escala Macro	49
Relaciones Estáticas.....	56
Infraestructura Vial y de Transporte.....	56
Infraestructura de servicios públicos	63
Sistema Ambiental.....	71
Delimitación uso y actividad del suelo territorial.....	78
Nivel Micro 1	92
Nivel Micro 2	109
Matriz del proyecto	109
Estrategia de Intervención.....	118
Propuesta Urbana.....	118
Capitulo III	
Marco Metodológico	120
Tipo de Estudio.....	120
Tipo de Investigación.....	120
Universo, Población y Muestra	122
Diseño Urbanístico	123
Conclusión y Recomendaciones.....	139
Recomendaciones	140

Referencias Bibliográficas 142

Lista de Tablas

Tabla 1 Cronologico de Antecedentes	24
Tabla 2 Metas de hogares en deficit cualitativo	55
Tabla 3 Plan de accion para el Municipio	55
Tabla 4 Infraestructura vial del Departamento del Huila	57
Tabla 5 Programas y proyectos en el area metropolitana la Plata Huila.....	59
Tabla 6 Vehiculos que transitan area metropolitana.....	59
Tabla 7 coberturas del servicio de alcantarillado.....	67
Tabla 8 Cobertura de servicio de alcantarillado (Area de estudio urbano).....	69
Tabla 9 Condiciones fisico Ambiental Departamento del Huila	71
Tabla 10 Proyectos o programas en el area de influencias.....	75
Tabla 11 Habitantes en Municipios de mayor densidad del Departamento del Huila	86
Tabla 12 Proyeccion Poblacional Area de Influencia.....	88
Tabla 13 Poblacion por area de residencia municipio de La Plata Huila.....	90
Tabla 14 Condiciones Economicas cultivos La Plata Huila.....	92
Tabla 15 Condiciones Economicas cultivos.....	93
Tabla 16 Distancia y Tiempo al casco urbano vereda el Socorro.....	96
Tabla 17 Distancia y Tiempo al casco urbano vereda Belén.....	96
Tabla 18 Distanciay Tiempo al casco urbano Vereda Bellavista	96
Tabla 19 Dinamica poblacional edades La Plata Huila	107
Tabla 20 Tasa de Natalidad y Mortalidad La Plata Huila	108

Tabla 21 Matriz del proyecto La Plata Huila 109

Lista de Gráficos

Grafico 1 Pronóstico del tiempo para la Plata	48
Grafico 2 Infraestructura Vial índice de desarrollo del territorio	61
Grafico 3 (Gobernación del Huila, 2014, p 107) Cobertura Acueducto	65
Grafico 4 Cobertura Servicios públicos	65
Grafico 5 Cobertura Departamento del Huila.....	65
Grafico 6 Residuos sólidos Área de estudio Rural	68
Grafico 7 Potencialidad Actividad del suelo Territorial	78
Grafico 8 Vocación del suelo y cobertura	79
Grafico 9 Porcentaje Población	86
Grafico 10 Crecimiento anual del PBI Departamento del Huila	87
Grafico 11 Condiciones Economicas Cultivos	93
Grafico 12 Módulos de Economía la Plata Huila	93
Grafico 13 Modulos de Economia la Plata Huila	93
Grafico 17 Porcentajes Casco Urbano La Plata H.	108
Grafico 18 Porcentajes Casco Urbano La Plata H.	108
Grafico 16 Natalidad casco urbano La Plata	108

Lista de Imágenes

Imagen 1 Proyecto de reubicación de Bogotá	19
Imagen 2 Proyecto de Asentamientos informales Ibagué Colombia	21
Imagen 3 Proyecto de Asentamientos Informales Lima Perú	23
Imagen 4 Ubicación Galería La Plata Huila	111
Imagen 5 Ubicacion Galeria La Plata Huila	111
Imagen 6 Ubicación Alcaldía Municipal.....	112
Imagen 7 Ubicacion Alcaldia Municipal.....	112
Imagen 8 Collage Evidencias Fotograficas	114
Imagen 9 Arborizacion zoom 1	143
Imagen 10 Arborizacion zoom 2	143
Imagen 11 Arborizacion zoom 3	143
Imagen 12 Arborizacion zoom 4, 5 y 6	144

Lista de mapas

Mapa 1 Ubicacion Geografica Rural	47
Mapa 2 Ubicacion Geografica Urbana.....	47
Mapa 3 Localizacion y limites.....	49
Mapa 4 Area de estudio.....	51
Mapa 5 Division politico-Administrativa.....	52
Mapa 6 La Plata Huila urbano-Rural Division politico-Administrativa.....	53
Mapa 7 Infraestructura Vial y de Transporte Departamento del Huila.....	56
Mapa 8 Infraestructura Vial Area metropolitana (Area de influencia).....	58
Mapa 9 Infraestructura Vial La Plata Huila Rural	60
Mapa 10 Infraestructura Vial La Plata Huila Rural	60
Mapa 11 Infraestructura de servicios publicos Departamento del Huila	63
Mapa 12 Infraestructura de servicios públicos (Área de Influencia)	66
Mapa 13 Infraestructura de servicios públicos La Plata Huila (Área Rural)	68
Mapa 14 Infraestructura de servicio públicos (Área de Estudio urbano).....	69
Mapa 15 Sistema Ambiental Departamento del Huila.....	71
Mapa 16 Sistema Ambiental área metropolitana (Área de influencia).....	74
Mapa 17 Sistema Ambiental de La Plata Huila (Área Rural)	76
Mapa 18 Sistema Ambiental La Plata Huila Área urbano	76
Mapa 19 Actividad del suelo Territorial Departamento del Huila	78
Mapa 20 Actividad del suelo Territorial Área de Estudio.....	82

Mapa 21 Actividad del suelo Territorial Área de Estudio Urbano	82
Mapa 22 Dinámica Demográfica Departamento del Huila	85
Mapa 23 Demografía del Área metropolitana de La Plata Huila Área de influencia	88
Mapa 24 Dinámica Demográfica La Plata Huila (Área Rural)	89
Mapa 25 Dinámica Demográfica La Plata Huila (Área Urbana).....	89
Mapa 26 Condiciones Económicas La Plata Huila.....	92
Mapa 27 Transito y Movilidad La Plata Huila	96
Mapa 28 Servicios Dotacionales y Redes de Servicios La Plata Huila	100
Mapa 29 Turismo (Atractivos y servicios Turísticos).....	103
Mapa 30 Manifestaciones culturales La Plata Huila.....	106
Mapa 31 Dinámica Poblacional La Plata Huila.....	107
Mapa 32 Factor social La Plata Huila	109
Mapa 33 Factor social solución La Plata Huila	110
Mapa 34 Factor Economico La Plata Huila	111
Mapa 35 Factor Económico La Plata Huila	112
Mapa 36 Factor Ambiental La Plata Huila	113
Mapa 37 Factor Ambiental alternativa La Plata Huila.....	115
Mapa 38 Factor urbano La Plata Huila	116
Mapa 39 Factor Urbano Alternativa La Plata Huila	117
Mapa 40 Estrategia de Intervencion La Plata Huila	118
Mapa 41 Propuesta Urbana La Plata Huila	118

Lista de Planos

Plano 1. Propuesta General.....	125
Plano 2 Esquema Sistema vial.....	128
Plano 3 Esquema Sistema Ambiental	128
Plano 4 Esquema Sistema Demográfico	129
Plano 5 Esquema Equipamientos.....	129
Plano 6. Zoom 1	129
Plano 7. Perfil Zoom 1	130
Plano 10. Zoom 3	132
Plano 11. Perfil Zoom 3	133

Resumen

En éste trabajo de investigación se estudia las amenazas físicas que presenta el municipio de La Plata-Huila, y mediante un reconocimiento en la zona Rural y urbana, Se examinan las cuencas hídricas, las amenazas y riesgos que tiene el suelo urbano y sus actividades, donde se encuentran algunos problemas de riesgo poblacional de los asentamientos en las cuencas hídricas, debido a la mala planificación del Municipio en la informalidad y falta de conciencia. Se realiza 3 métodos, primero se analizó fuentes de la vulnerabilidad y necesidad de los asentamientos, asociados con contaminación ambiental, espacios públicos y tipos de viviendas, segundo es la recopilación de estudios sobre asentamientos en el municipio, y estado socio ambiental, tercero se buscaron bases de datos, entre otras fuentes de información. Se concluye en Diseñar una propuesta urbano sectorial, senderos ecológicos; viviendas colectivas para re-ubicar la población, reducir la contaminación y así mejorar el medio ambiente.

PALABRAS CLAVE: Contaminación ambiental; Senderos ecológicos; Re-ubicación; Zonas de riesgo; Vivienda Colectiva.

Abstract

In this research work the physical threats presented by the municipality of La Plata-Huila are studied, and through a recognition in the Rural and urban area, the water basins, the threats and risks that the urban land and its activities have, are examined, where there are some problems of population risk of the settlements in the water basins, due to the poor planning of the Municipality in the informality and lack of awareness. 3 methods are carried out, first, sources of vulnerability and need of the settlements were analyzed, associated with environmental pollution, public spaces and types of housing, second is the compilation of studies on settlements in the municipality, and socio-environmental status, third they were searched databases, among other sources of information. It concludes in Designing a sectoral urban proposal, ecological trails; collective housing to relocate the population, reduce pollution and thus improve the environment.

KEY WORDS: Environmental pollution; Ecological routes; Relocation; Risk areas; Collective housing.

Introducción

El actual trabajo se refiere al tema de asentamientos informales, problemas urbanos y de la informalidad en cuanto a los desarrollos urbanos que se presentan en muchos municipios del Huila y de Colombia ya que los asentamientos informales han venido sido una problemática urbana a nivel Nacional, sin embargo, en muchos municipios en donde por falta de un control y orden adecuado del suelo en los municipios, donde la población más frágil, al no obtener la capacidad económica para adquirir una vivienda, se asientan de manera ilegal, en un sitio para satisfacer una necesidad básica de todos los seres humanos, donde la necesidad de vivienda es necesaria, ya que la mayoría de este tipo de asentamientos están situados en áreas no urbanizadas con lo cual carecen de los servicios básicos como agua potable, drenaje, luz eléctrica, gas, etc. Éste tipo de asentamientos generan grandes problemáticas sociales como el rechazo social, desigualdad e inseguridad lo cual deja a los habitantes viviendo como una población inadaptada respecto a la ciudad formal y oportuna frente a la duración de la pobreza de sus habitantes. Donde estos problemas han sido una de las principales causas de contaminación ambiental y de inundaciones de viviendas a consecuencia de que existe una mala planificación urbana, y falta de conciencia y de sustentabilidad; debido a esto, es de gran importancia realizar una investigación ya que se está perjudicando a la población ubicadas cerca de los ríos y quebradas (zonas en riesgo y/o amenaza), donde la contaminación de quebradas donde estas son las que aporta el agua potable para la comunidades en el área urbana y rural del municipio, la cual estos problemas afectan directamente al medio ambiente y a la calidad de vida.

Es necesario investigar estos temas para conocer la causa del qué y por qué algunas personas se ven obligadas a ubicarse en zonas de alto riesgo y contaminación ambiental, ya que las consecuencias que surgen a partir de su ubicación por esas zonas, y en la manera en que la sustentabilidad y espacios verdes puede generar un impacto positivo al medio ambiente y a la población afectada en estos municipios.

Ya que en Colombia presentó a lo largo del siglo XX interesantes procesos que transformaron las formas y configuraciones territoriales y regionales del pasado, comportamiento demográfico de transición rural-urbano a causa de la inyección de capital en el campo, así como en la ciudad, modernización de infraestructuras, ampliación de los perímetros urbanos, aglomeración espacial y condiciones de vida urbana. Donde la configuración de la ciudad actual es el resultado del encuentro entre las fuerzas de la economía, progreso, política y social; la cual son bajas ya que hace falta más importancia en la planificación en el área urbana, Pero además de éstas, también existen otras que se producen en la problemática.

Ya que la población que ocupa estos asentamientos y la problemática surge a través de los desplazados por la violencia, y la falta de recursos económicos, desplazados de las veredas y otros. Como en las urbanizaciones fueron procesos claves que se manifestaron de manera directa en el paisaje urbano. Pero, así como se presentaron estos procesos, también los habitantes experimentaban un conjunto de situaciones problemáticas en su día a día, como la necesidad alimentaria, el acceso a vivienda y la posibilidad de ocupación como fuerza de trabajo. Donde “los habitantes de los asentamientos viven con esos problemas y otras vulnerabilidades, ya que

es entendido como las expresiones del “desequilibrio o desajuste, en igual medida, entre la estructura social (ampliamente concebida) y el medio físico-constructivo y natural que lo rodea” (Lavell, 1996: 20).

Como proceso de modernización de los municipios se fue acompañando de un incremento de zonas o áreas ofrecidas no sólo por los empresarios, gobierno o dueños que comercializaban con tierras para urbanizar con la construcción de asentamientos, sino también por parte del gobierno que elaboró proyectos de vivienda de interés social sobre distintas zonas en el área urbana, donde algunas de ellas con precariedad de condiciones y acceso a servicios públicos básicos y mínimos para subsistir. A éstas se sumó el crecimiento de barrios y zonas ilegales generado por grupos de ciudadanos y desplazados que tomaron tierras para ocuparlas y construir ahí sus asentamientos, como son alrededor de cuencas hídricas.

Estas viviendas regularmente se localizaron en zonas de alto riesgo por la presencia de factores de sismicidad, por inundación o derrumbes, así como por desprendimientos de tierra al encontrarse en zonas de ladera u ocupaciones sobre las cuencas hídricas. Con el paso del tiempo, el número de familias en estos sectores se ha incrementado a tal punto detonar contaminación, como aconteció con los asentamientos algunos de estos lugares representan riesgos no sólo para las familias ahí establecidas, sino también para el conjunto de la sociedad; donde informes técnicos demuestran cómo los espacios transformados sin control pueden representar importantes peligros para las personas ante un eventual suceso natural, como un movimiento de tierra o un crecimiento de las cuencas hídricas.

La investigación de éste proyecto es cumplir el principal objetivo de dar una solución a todos estos problemas frente a los asentamientos informales y problema urbano, como se puede mitigar este problema que cada vez abastece más a los municipios, como diseñar un espacio arquitectónico para solucionar el riesgo que tiene las poblaciones al habitar cerca de las cuencas hídricas y en la reducción de la contaminación ambiental.

Capítulo I

Problemática de la Investigación

Los aumentos del crecimiento de las ciudades colombianas han sido explicados por la conjugación de las migraciones internas y por el proceso de industrialización desde inicios del siglo XX. Sin embargo, éste crecimiento se torna alarmante a mediados del siglo pasado con la intensificación de la violencia y las migraciones desde el campo a la ciudad (Torres, A.1993). El crecimiento poblacional derivado, llevó a que Colombia pasara de ser un país eminentemente rural a concentrar actualmente más del 75% de los habitantes entorno del casco urbanos. Donde el Municipio de la Plata – Huila, es uno de los 37 municipios que tiene el departamento del Huila en el país de Colombia, con una población de aproximadamente 95.722 habitantes según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), en el cual se han registrado en los últimos años varias denuncias y protestas por parte de los habitantes en cuanto a la contaminación de las quebradas que atraviesan y recorren éste municipio.

En consecuencia, causa en las quebradas un aspecto negativo en cuanto a la ética de la comunidad ya que no son conscientes del daño tan grande que se están haciendo así mismos como el de generar malos olores, propiciar las enfermedades por virosis, y, sobre todo, contaminar su propia agua potable.

De acuerdo a los habitantes de la Plata - Huila, una de las mayores razones de la contaminación de las quebradas es debido a los habitantes que construyen sus viviendas cerca de éstas, no sólo involucran al medio ambiente sino a ellos mismos por situarse en zonas de alto riesgo de inundación.

Ya que el municipio no les ha dado ninguna solución o respuesta a las múltiples de estas necesidades que tienen estos habitantes, frente a la contaminación y las enfermedades a la que se están enfrentando y al riesgo de inundación, como tal no tienen a donde reubicarse, ya que son familias de bajos recursos y trabajan para el sustento diario, como tal no les han dado un espacio digno que puedan vivir y trabajar a gusto.

En cuanto a los asentamientos el municipio no han tomado muchas cartas en el asunto ya que hubo un tiempo en que el municipio hizo un proyecto para poder sacar algunas familias de estas zonas de riesgo, pero no supieron reubicarlas en un lugar estratégico, sino que los ubicaron en un lugar donde había contaminación y ubicadas a las afueras del municipio, donde les queda más lejos de sus zonas de trabajos que son casi en el centro del municipio, ya que estas familias trabajan en la plaza de mercado, construcción y tracción animal.

Como lo es en América Latina, incluyendo Colombia, existen buenos ejemplos en cuanto a intervenciones de asentamientos informales, en el marco de los denominados Programas de Mejoramiento de Barrios (PMB), descritos como “el conjunto de acciones para el mejoramiento físico, social, económico, organizacional y ambiental de asentamientos precarios de manera

cooperativa y a escala local entre ciudadanos, grupos comunitarios, sector privado y autoridades locales”. (Cities Alliance, 1999, p. 2). Los PMB han sido el camino tomado por la institucionalidad para enfrentar la problemática de los asentamientos informales, habiéndose demostrado que realmente aporta al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes. (Brakarz, Greene y Rojas, 2002, p. 27).

Frente a la contaminación de las zonas hídricas del municipio de la Plata-Huila no han tenido proyectos de socialización o charlas para poder concienciar a los habitantes que están cerca de las zonas hídricas y a las personas que están en los asentamientos que son los más culpables de que estén contaminadas las quebradas, por tal razón las zonas hídricas en el municipio se han venido perdiendo poco a poco.

el artículo 7° del Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente al disponer que “Toda persona tiene derecho a disfrutar de ambiente sano” y al relacionar en el artículo 8, ibídem, como factores que deterioran el ambiente, entre otros, lo expone Elizabeth García (2011, p. 14) en la siguiente:

La contaminación del aire, de las aguas, del suelo y de los demás recursos naturales renovables. Se entiende por contaminación la alteración del ambiente con sustancias o entre otras causas puestas en él, por actividad humana o de la naturaleza misma, con concentraciones o niveles capaces de interferir el bienestar y la salud de las personas, y llegar a atacar contra la flora y la fauna, degradar la calidad del ambiente de los recursos de la Nación o de los particulares.

Teniendo en cuenta éstas protestas, se reconoce la necesidad de intervenir y fortalecer el sistema ambiental y dar solución a los habitantes que viven cerca de las quebradas, ya que si se llega arreglar estos problemas que se están presentando en el municipio podría a existir, mejor vivir para las familias y seguridad de inundación, violencia entre otros problemas.

Planteamiento del Problema

En Colombia y de igual manera en muchas partes del mundo, el fenómeno de la urbanización marginal no se circunscribe exclusivamente en Colombia sino a países subdesarrollados, pero precisamente son estos escenarios geográficos los que padecen con mayor intensidad dicho fenómeno, debido a las condiciones estructurales de pobreza y subdesarrollo, es decir, este tipo de ocupación irregular del suelo, es más frecuente en muchos de los Municipios de Colombia en los que predominan abiertas desigualdades en la distribución del ingreso, elevadas tasas de desempleo, bajos niveles de escolaridad y debilidad institucional. Pero el fenómeno de la informalidad en el contexto del Municipio y Colombia está muy ligado, inicialmente, al incremento demográfico, principalmente después de la segunda mitad del siglo XX, y a los intensos flujos migratorios de zonas rurales a centros urbanos. Este experimentó un aumento significativo de la población, al pasar de 52.458 millones en el año 2002 a 95.722 millones en el 2019, situación que fue acompañada de un crecimiento del número de personas alojadas en viviendas precarias. La concentración de la población no solamente en las grandes ciudades, sino en medianas y pequeñas ciudades, aumentaría de manera sostenida los niveles de informalidad urbana y el número de asentamientos informales en cada uno de estos Municipios. Por lo tanto, las zonas hídricas han ido perdiendo su valor y su significado, lo que está provocando que estos espacios se encuentren cada vez más contaminados y deteriorados cuando lo visitamos y como resultado de esto, ya que son una fuente de vida.

Como son los asentamientos que se encuentran ubicados en las distintas quebradas del municipio de la Plata - Huila como lo son, barrio el Jardín, el Jordán, la Libertad, San Antonio, entre otros, ya que estas familias son unas de las culpables de la contaminación y a causa de esto se enfrentan a varias enfermedades y en riesgos de inundación.

Sin embargo, el aspecto de mayor relevancia que incidió en la consolidación que ha venido presentando los asentamientos, está directamente relacionado con la ausencia institucional y cultural, por una parte, por la nula oferta de vivienda, considerando que es una zona con altos niveles de pobreza y riesgo, y, por otra parte, por la falta de control sobre el predio mayormente ocupado.

La contaminación en las zonas hídricas viene siendo un factor determinante en la salud pública de las personas; a consecuencia de residuos sólidos y aguas sucias, se ha incrementado enormemente debido a una falta de atención por parte de las autoridades y concientización por parte de los habitantes.

Teniendo en cuenta éstas denuncias y protestas, se reconoce la necesidad de intervenir y fortalecer el sistema ambiental y el de dar solución a los habitantes que viven cerca de las quebradas, a la falta de mantenimiento, suciedad, contaminación y malos olores.

Pregunta de la Investigación

¿Cómo fortalecer los procesos de planificación urbana dentro del municipio de la Plata - Huila?

Sistematización de la Pregunta de Investigación

¿Qué instrumentos de gestión permitirían minimizar el impacto que generan los asentamientos ubicados en los barrios San Antonio, el Jardín, el Jordán, la Libertad, el Ojito del municipio de La Plata - Huila?

¿Cómo desarrollar propuestas urbano sectoriales que se ajusten a los requerimientos existentes de los habitantes del municipio de la Plata - Huila?

¿De qué manera se pueden mitigar los impactos existentes a los ecosistemas de las rondas hídricas del municipio de La Plata - Huila, por la contaminación generada desde los asentamientos actuales?

Objetivo General

Diseñar una propuesta urbano sectorial, que contribuya y dinamice la estructura del municipio de La Plata – Huila desde todos los contextos, mejorando la calidad de vida de sus habitantes.

Objetivos Específicos

- Realizar propuestas de intervención a nivel urbano arquitectónico, para resolver los problemas de demanda de vivienda, que puedan contribuir a la elaboración de políticas públicas.
- Diseñar espacios colectivos acordes a las necesidades de los habitantes del Municipio a partir de un análisis diagnóstico previo.
- Reducir la contaminación ambiental del municipio en general; a través, de la implementación de las estrategias proyectadas desde el diseño urbano sectorial que se propone en esta investigación.

Justificación De La Investigación

El presente trabajo de investigación surgió como una necesidad percibida en la atención al problema global de la contaminación ambiental y los asentamientos informales, donde más de una tercera parte de la tierra del planeta se ven amenazadas por la desertificación y sobre población. Donde la población humana destruye la vegetación natural, y el suelo se vuelve más susceptible a la erosión producida por el viento. Si esto llega a ocurrir en lugares que reciben poca lluvia, el resultado es la formación de desiertos. La cual, de muchas de estas regiones, el crecimiento demográfico obliga a cultivar los terrenos semiáridos intensamente.

Para realizar el presente proyecto sobre el diseño de un espacio arquitectónico urbano y puntual, debe decirse que las motivaciones principales es la de reducir la contaminación ambiental y el riesgo de inundación que presenta la población de los barrios el Jardín, el Jordán, la Libertad, San Antonio, entre otros, ya que, al paso del tiempo, los riesgos poblacionales y ambientales han ido aumentando.

Teniendo en cuenta dicha motivación, se propone una reubicación de los barrios en zonas de expansión urbana PBOT, implementando residencias sustentables que puedan aportar positivamente la calidad de vida a la población, teniendo como herramienta el río la Plata y la quebrada Museñas (agua), paneles solares (energía), e implementación de huertas (alimentación) para el sustento completo de la población.

Por otro lado, se da una solución para llegar a mejorar el medio ambiente diseñando unos parques y senderos en un espacio seguro, pero cerca de las zonas en riesgo de inundación y erosión para que genere un borde o barrera límite que sirva para que la población no habite más allá de esas áreas, reduciendo los problemas de riesgo y de contaminación, además de generar una circulación para la comunidad.

Ya que esta investigación va dirigida a las personas de bajos recursos que están en los asentamientos, y la futura población que llegue desplazado al municipio que se encuentran en zonas de protección y amenaza de inundación, no cuentan con una calidad de vida y de vivienda digna para subsistir,

Como esta población cuenta con una economía básica ya que han sido desplazados por la violencia, falta de recursos, etc. como también varios de esta población trabajan en la galería, de obreros, vendedores ambulantes, etc.

Los logros que pretenden alcanzar el proyecto son:

Reducir la contaminación, Evitar pérdidas de vida y de material debido a zonas en riesgo, Utilizar técnicas de sustentabilidad para que las personas de escasos recursos puedan auto sustentarse, Ayudar a la misma comunidad para no botar basura al medio ambiente.

De igual forma, este proyecto contribuye a la generación de nuevos conocimientos y conceptos sobre la utilización de herramientas sustentables como una respuesta alternativa diferente a las convencionales para la solución de problemas urbanos y/o arquitectónicos, además de que hoy en día es necesario este tipo de implementaciones.

Éste proyecto aporta también al municipio de La Plata porque puede generar:

Reducción de barrios marginales, Implementación del proyecto a demás zonas del municipio, Turismo, Mejoramiento económico y ambiental.

Éste tipo de proyectos e investigaciones contribuyen personalmente para generar y complementar conocimientos adquiridos a través de la carrera, poder aplicarlos y perfeccionándolos en situaciones similares futuras.

Alcances de la Investigación

Se desarrollará en esta investigación las causas del qué y por qué algunas personas se ven obligadas a ubicarse en estas zonas de alto riesgo y amenaza, donde las consecuencias que surgen a partir de su ubicación es un riesgo, se buscará recolectar todas las referencias e información pertinentes del municipio sobre el proceso y procedimiento de cómo llegaron los habitantes, de donde provienen y porque se crean estos asentamiento y problemas, donde se harán el procesamiento de la información de PBOT y poder hacer una densificación del municipio sobre los asentamientos, vivienda y problemas urbanos que existen en esta población, Donde el primero objetivo se desarrollara en un 30% la cual cuenta con ubicación de las viviendas mediante el diseño urbano sectorial, ubicándose en un lugar estratégico en el área urbana del municipio, el segundo objetivo 30% donde esto ayudaría a mejorar las necesidades que la población de la Plata – Huila requiere para poder tener una mejor calidad vida, debido a las problemáticas que tienen día a día, el tercero con 40% ayudara al municipio y a la población como tal, mediante unas estrategias desde el diseño urbano sectorial donde este proyecto le aportara zonas verdes y mejorando las zonas de contaminación creando esto un pulmón verde.

Limitantes de la investigación

Esta investigación debido a que es un plan piloto, que se puede definir como un proyecto realizado para probar una nueva metodología en cualquier territorio de vivienda digna de los asentamientos, para luego comprobar sus resultados y ver si es factible para usarla como un plan alternativo que si funciona y extender a diferentes partes en donde se encuentran problemáticas similares, se limita a unas zonas pequeñas como prueba de la investigación y elaboración del este proyecto, que son los barrio San Antonio, el Ojito, La Libertad y el Jardín, además del río La Plata – Huila y la quebrada Museñas generan un tipo de limitante geográfico, llegar a reubicar estos asentamientos en una zona estratégica ayudando al municipio a mitigar estas problemáticas de asentamientos informales en zonas de riesgo.

Capítulo II

Marco teórico de la investigación

Bases teóricas

El impacto ambiental inmediato de los asentamientos urbanos deriva del cambio de uso del suelo, además de los procesos locales de contaminación. Los impactos son de mucho mayor alcance. Para su funcionamiento, el municipio está realizando intercambios de zonas y programas con un territorio muy amplio, contiguo o lejano. El municipio requiere agua, alimentos y energía para poder sostener sus procesos. Teniendo como resultado del consumo o transformación de bienes y servicios, los municipios generan copiosas cantidades de residuos sólidos y líquidos, además de contaminantes de la atmósfera, que afectan ecosistemas locales y distantes. El territorio necesario para la sustentación de un asentamiento urbano configura lo que se denomina su "huella ecológica".

Los impactos ambientales son también de gran importancia. Donde la medida en que el municipio concentra la demanda de bienes y servicios, caen en la dinámica productiva y ambiental de zonas rurales, de otras zonas urbanas distantes e incluso de áreas localizadas en otras áreas. El proceso de urbanización de la población genera además de impactos culturales, entre los que figuran la transformación de hábitos de consumo y la alineación de los ciudadanos de su entorno natural. Donde el casco urbano se pierde la transparencia de las relaciones con los bienes y servicios ambientales que aportan los ecosistemas naturales.

Son muchas las causas y los efectos de la contaminación por los mismos habitantes y empresas, que generan contaminación en los ecosistemas especialmente los suelos y las fuentes hídricas, la contaminación de este último genera un impacto negativo que afecta directamente a las comunidades que dependen de esa agua para abastecer una población entera, siendo los consumidores finales de este recurso los más afectados. (Fernández R. 2012).

Ya que, a nivel ambiental, la invasión de viviendas irregulares sobre las cuencas hidrográficas y los Cerros Tutelares representan el mayor problema. Además, la contaminación de las quebradas con residuos orgánicos ha incrementado las enfermedades gastro-intestinales y cutáneas entre niños y jóvenes (Gobernación del Tolima y Fundación social, 2004).

Pero, sin duda, los principales problemas se encuentran en el ámbito social. La continua llegada de población desplazada produce una ruptura de los tejidos sociales y altera el sentido de pertenencia. Además, muchos de ellos tienen muy bajos ingresos, pertenecen al estrato y están desempleados o tienen empleos informales. Esta situación delicada, junto con el grave conflicto interno vivido en el país, han impulsado las actividades delictivas en el barrio e, incluso, la presencia de fuertes grupos armados como las Autodefensas Unidas de Colombia (AUC).

Antecedentes de la Investigación

De acuerdo a la problemática que se encontró en este municipio, se investigó sobre propuestas en diferentes partes de Colombia solucionando estos mismos inconvenientes y sus positivos resultados en la zona intervenida y en su contexto.

Sendero del río san francisco – Vicachá

Ilustración 1 Sendero del Río San Francisco

Fuente: (Cívico, 2016) recuperado de <https://www.civico.com/bogota/noticias/a-recorrer-el-nuevo-sendero-ecologico-del-rio-san-francisco>

El sendero del río San Francisco, propiedad del acueducto de Bogotá, se realizó debido a que Bogotá el 70% de su territorio es naturaleza según la Alcaldía mayor de Bogotá, por ende, esta ciudad es visitada frecuentemente por turistas de todo el mundo quienes van a visitar las maravillas de la naturaleza ofrecidas por esta ciudad y capital colombiana.

El recorrido dura aproximadamente 2 horas en la cual cuenta con pasos peatonales, miradores y espacios para el descanso de los visitantes, también sitios de importancia turística como la casa del molino, El puente Holguín, el primer acueducto de la ciudad y el chorro de Padilla.

Éste proyecto sostenible ha causado como consecuencia para Bogotá, una mejora en la calidad de vida de los habitantes y en las posibilidades de disfrute del entorno, además de obtener un cierto equilibrio entre lo urbano y lo ambiental.

Se encuentra ubicado a 200 metros al sur de la Estación del Funicular de Monserrate.

Proyecto para recuperar las quebradas del Quindío

Ilustración 2 Proyecto para recuperar las quebradas del Quindío

Fuente: (CiudadRegión, 2016) recuperado de

http://www.ciudadregion.com/armenia/programa-recuperacion-quebradas-urbanas-municipios-del-quindio_1456923727

Este proyecto consiste en recoger residuos contaminantes como empaques, basuras, desechos electrónicos, entre otros, para reducir la contaminación y recuperar las quebradas del departamento del Quindío en el País Colombiano, y además realizar jornadas educativas y de

capacitación a los habitantes que viven en las zonas aledañas a las quebradas sobre la correcta disposición de los desechos, prevención de las enfermedades virales con el fin de hacer conciencia ambiental y de protección.

Jaramillo, E (2016), Subdirector y control ambiental de la corporación Autónoma Regional del Quindío afirma lo siguiente:

“Es una gran iniciativa que tiene como propósito recuperar los drenajes urbanos y concientizar a la comunidad de lo valioso que es este recurso hídrico para nuestra región, es un proyecto que le queremos dar continuidad así que vamos a trabajar de la mano de todas las autoridades territoriales”

Proyecto de reubicación en Bogotá

Imagen 1 Proyecto de reubicación de Bogotá

Fuente: (KienyKe, 2018) recuperado de distrito ha reubicado 1-600 familias que Vivian en zonas de riesgo.

La ciudad de Bogotá implementó una política de reasentamiento, lo que ha permitido reubicar a 1.616 familias que vivían en su mayoría en zonas de alto riesgo como remoción en masa, inundación, zonas protegidas o terrenos que pertenecen al distrito, en razón a su ubicación en sitios peligrosos o sujetos a derrumbes y deslizamientos, o que de otra forma presenten condiciones insalubres que ponen en alto riesgo la vida de sus habitantes.

Hasta ahora se ha cumplido un 40% de reubicaciones de 4.000 familias propuesta como meta, en las cuales se ubican por la administración Peñalosa en distintas regiones del país ya sea en viviendas nuevas o usadas.

Guillermo (2018) director de la Caja de Vivienda Popular, afirma lo siguiente:

Muchas son familias que han sido desplazadas y llegan buscando una solución de vivienda y, por lo general, es en las periferias de las ciudades donde encuentran opciones más accesibles. Por otro lado, están los grupos de tierreros que solo quieren aprovecharse de esta situación.

Éste proyecto de reubicación trae como beneficio una mejor calidad de vida hacia las personas que viven en zonas de riesgo, evitando siniestros que cobren vidas humanas y una mejor protección ambiental.

Proyecto integración socio-espacial de asentamientos informales en Ibagué Colombia

Imagen 2 Proyecto de Asentamientos informales Ibagué Colombia

Fuente: (Bitácora 23, 2013) recuperado de Un proyecto de cooperación al desarrollo.

La presencia de grandes áreas de asentamientos informales en las ciudades latinoamericanas se debe, en gran parte, al crecimiento acelerado de su población urbana. Hasta ahora, de las medidas aplicadas por los gobiernos frente a estos procesos urbanos se destacan los Programas de Mejoramiento Barrial (PMB), un instrumento expost de planificación multidimensional que busca su integración y la de su población. Sin embargo, en algunos casos, la participación comunitaria suele ser poco significativa y sólo se justifica para cumplir los requisitos de los organismos financieros internacionales. Una situación que parece producirse en Ibagué, particularmente en el PMB piloto del barrio Las Delicias.

Muchas Este artículo, basado en una investigación en proceso, analiza inicialmente el Crecimiento acelerado de la población urbana en Latinoamérica, expone algunas de las Lecciones aprendidas de los PMB y, finalmente, se centra en Ibagué y en su informalidad.

Donde una formación Una transformación en la que confluyen diversos factores, como la crisis de la deuda y las medidas adoptadas por el Consenso de Washington, entre otros. Estos promovieron una importación de bienes y una consecuente modernización de la agricultura que aumentó la pobreza de la población rural. A su vez, el incremento de la calidad de vida y el

panorama de oportunidades que se abría en los centros urbanos, promovieron estas migraciones y, con ello, la reproducción de los asentamientos informales.

Proyecto asentamiento informal en expansión en la periferia de lima, Perú

Imagen 3 Proyecto de Asentamientos Informales Lima Perú

Fuente: (Bitácora 23, 2011) recuperado de regulaciones de asentamientos informales en América latina

Las viviendas de asentamientos informales en general no tienen títulos legales formales, y pueden mostrar patrones de desarrollo irregular, carecer de servicios públicos esenciales, como alcantarillado, y quizás estén construidas en suelos públicos o ecológicamente vulnerables. Ya sea en suelos privados o públicos, los asentamientos informales se van formando progresivamente a lo largo de varios años, y algunos existen desde hace varias décadas. Dichos asentamientos frecuentemente se reconocen legalmente como parte del desarrollo normal de la ciudad, ya sea por medidas oficiales concretas y puntuales o por la adquisición de derechos a lo largo del tiempo. Por lo tanto, la definición de informalidad es imprecisa y multidimensional, y abarca aspectos físicos, socioeconómicos y legales. Estas diferencias de definición dificultan las comparaciones cuantitativas en el espacio y el tiempo, pero de todas maneras se reconoce que la informalidad constituye un porcentaje significativo de las grandes ciudades latinoamericanas, que oscila entre un décimo y un tercio del total de residencias urbanas.

Cronológico de antecedentes

Tabla 1 Cronológico de Antecedentes

Fuente: (Fernandez Edésio, 2011) Regularización de asentamientos informales en América Latina. (BohorquezTrianaNicolas, 2012) los cerros, lo formal y lo informal: propuesta de desarrollo para una franja de ciudad sobre los cerros nor – orientales. (Garcia Almirall Maria Pilar, 2015) Asentamientos informales, caso de estudio infravivienda en Invasión Polígono 4 de marzo en Hermosillo, Sonora, México.

En relación a mi proyecto tiene algunas similitudes donde me pueden aportar frente al mismo problema como ubicación en zonas de protección y riesgo ambiental, bajo recursos económico, entre otras, ya que estos proyectos me ayuda a mejorar en la reubicación de los asentamientos en área que no se encuentre en zona de riesgo, Diseño de un sendero ecológico como estrategia pedagógica para el reconocimiento y conservación del patrimonio natural, buscar soluciones para que el medio ambiente en el que habitan no se contaminen más de lo que se han contaminado. Brindando soluciones factibles y no tan costosas, como, por ejemplo: Campañas de concientización, que constaría de charlas por profesionales.

Marco Conceptual

Para comprender a mayor profundidad éste proyecto, se requiere definir o ampliar algunos conceptos importantes para entrar en contexto.

Sustentabilidad

La sustentabilidad se define como algún objeto o cosa en el cual sus recursos no se agotan ni afecta al medio ambiente. En éste proyecto las viviendas sustentables son residencias en las cuales recolectan a través del medio ambiente recursos como agua, alimentación para el sustento de las familias que habitan en éstas, sin afectar al medio ambiente y se sostiene a lo largo del tiempo.

Contaminación Ambiental

La contaminación ambiental es un concepto en el cual se presentan sustancias negativas que alteran los elementos naturales como el agua, el suelo y el aire, éstos tienden a dispersarse causando un desequilibrio en el medio ambiente como el cambio del clima por el CO₂, problemas respiratorios y enfermedades por la emisión de gases y agrupación de basuras en lugares prohibidos, afectación del hábitat de los animales y del ser humano causando desaparición de varias especies animales y vegetales entre muchos otros.

Senderos Ecológicos

Los senderos ecológicos son tipos de caminos principalmente para el tránsito de peatones y su función principal es la de unir aldeas o poblaciones. En éste proyecto, son recorridos con puntos estratégicos del territorio (visualización de la fauna) que tienen tanto las personas que viven alrededor de éstos como las de otras partes del mundo para apreciar el medio natural de la zona, éstos contienen a lo largo de su recorrido unos puntos interactivos como miradores o algunos con zonas de socialización para una mayor experiencia.

Re-ubicación

Como su concepto lo dice, re-ubicación consiste en volver a ubicar en un cierto lugar una determinada cosa ya sea porque presenta algún aspecto negativo tenerlo en el lugar anterior o simplemente por una decisión dada. Para el proyecto, la re-ubicación es una oportunidad para trasladar una población desde un punto de riesgo a otro con buenas zonas de territorio para mejorar su calidad de vida.

Zonas de Riesgo

Son aquellos lugares que por diferentes factores se encuentran expuestos a áreas de amenaza como desastres naturales o del ser humano que pueden afectar negativamente las mismas zonas y a sus alrededores.

Senderos Interpretativos

Los senderos interpretativos se definen como infraestructuras organizadas que se encuentran en el medio natural, rural o urbano para facilitar y favorecer al visitante la realización y recreación con el entorno natural o área protegida donde se emplace el sendero. Los senderos interpretativos se pueden plantear desde distintas perspectivas, algunas de ellas están dirigidas a racionalizar y reducir al mínimo el impacto humano en zonas naturales; como ejes de recuperación del patrimonio cultural e histórico, como recurso didáctico e interdisciplinario que favorece la educación ambiental y la recreación en el entorno natural.

Gestión Ambiental

Es un proceso que está orientado a resolver, moderar y/o prevenir los problemas de carácter ambiental, con el propósito positivo de lograr un desarrollo sostenible, donde éste le permite al hombre obtener un mejor desenvolvimiento de sus potencialidades y su patrimonio biofísico y cultural y, garantizando su permanencia en el tiempo y en el espacio.

El Problema de la Vivienda

El problema de la vivienda se materializa como una manifestación de la desigualdad y mala planeación del Municipio, y este a su vez como un problema estructural de la economía y social. Donde la realidad actual de la vivienda para familias de bajos recursos se ha convertido en

una dicotómica, la de acceder a una vivienda en el mercado formal con la ayuda financiera que brinda un subsidio de vivienda, o por otro lado, aventurarse en el proceso de la autoconstrucción y tomar el camino de la informalidad.

Marco Referencial

A continuación, se presenta el marco referencial del proyecto denominado los asentamientos informales recientes, una perspectiva económica en el municipio libertador del estado Mérida República Bolivariana de Venezuela, La superación de la pobreza constituye un aspecto central del proceso de desarrollo de un país. Más allá de las definiciones particulares o específicas que cada país o el gobierno decida para delimitar su senda de desarrollo, la reducción o eliminación de la pobreza es determinante para alcanzar el anhelado objetivo, que amerita la reducción de la desigualdad, la disminución de la pobreza, el aumento del bienestar material de las personas, obtener un mayor acceso a la salud, la educación y la preservación de condiciones ambientales óptimas para el desarrollo de las nuevas generaciones futuras.

Este fenómeno es conocido como “invasiones” y es un tema que ocupa uno de los principales problemas sociales de la agenda del gobierno de turno en la actualidad. Un país que se ha caracterizado por poseer un déficit habitacional importante desde la década de los ochenta, altos niveles de pobreza además de indicadores económicos, tales como la alta tasa de inflación, alta tasa de importación y a su vez una elevada tasa de consumo, baja tasa de ahorro, un sistema de producción precario, han generado condiciones que han llevado a soluciones desfavorables para el desarrollo óptimo de las personas y la sociedad en su conjunto.

A causa de todos los problemas el acceso a la vivienda en zonas urbanas se ha convertido en una actividad imposible no sólo para las personas en situación de pobreza, sino que abarca a

habitantes con un nivel de educación universitario pero cuyos ingresos promedios bajos impiden o restringen la posibilidad de acceder a una vivienda en el mercado formal de suelo. A esta situación se agrega la reducida producción de viviendas de interés social por parte del sector público, que llevan a importantes sectores de la población a buscar una solución a su problema de vivienda hallando en la vivienda informal una alternativa.

Donde esta investigación tuvo como objetivo analizar los asentamientos informales surgidos a partir del año 2009, desde una perspectiva económica, en el Municipio Libertador del Estado Mérida, por lo cual permitió medir los asentamientos existentes, su localización geográfica y sus características principales. Donde se realizó un análisis donde se pudo constatar la existencia de un mercado informal de vivienda que es el resultado de un mercado dual y la existencia de altos índices de pobreza. Se determinó que para el primer semestre de 2014 existían nueve asentamientos informales conformados por 1104 personas aglomeradas en 383 familias.

Se puede concluir que la proliferación de los asentamientos informales en el Municipio Libertador del Estado Mérida a partir del 2010 es el resultado de la instrumentación inadecuada de políticas de vivienda en las cuales no existe conocimiento previo ni profundo de las condiciones sociales de los sectores menos favorecidos de la sociedad, por tanto, recurren a la ocupación indebida del suelo urbano como mecanismo de acceso a la vivienda, puede decirse que es un problema no solo social sino económico debido al difícil acceso al suelo.

Como referencia se presenta este proyecto de diseño de un sendero ecológico como estrategia pedagógica para el reconocimiento y conservación del patrimonio natural de la zona rural de Usme Bogotá D.C. Donde este proyecto consta de un diseño de un sendero ecológico como estrategia pedagógica para el reconocimiento y conservación del patrimonio natural de la zona rural de Usme, esto se realizó partiendo principalmente de los aportes que brindó la comunidad local. Donde el ser humano ha logrado modificar su entorno como han querido, ya que principalmente ninguna de ellas ha alcanzado su mismo nivel de crecimiento poblacional, provocando que la utilización de recursos naturales también aumente. Este es un impacto negativo sobre la biodiversidad, la cual se ve amenazada por varios procesos, que transforman el ambiente en el que vivimos (Guillen, 2015).

Con el fin de ponerle frente a este tipo de problemáticas se han generado diversas estrategias en pro de amparar los ecosistemas que le brindan a la vida en general importantes recursos de los cuales dependen todos los organismos. Una de estas estrategias que se ha venido implementando es la gestión ambiental, la cual puede definirse como un proceso que está orientado a resolver, mitigar y/o prevenir los problemas de carácter ambiental, con el propósito de lograr un desarrollo sostenible, entendido éste como aquel que le permite al hombre el desenvolvimiento de sus potencialidades y su patrimonio biofísico y cultural, garantizando su permanencia en el tiempo y en el espacio (González et al 1993).

Marco Histórico

Históricamente el municipio de La Plata ha venido con múltiple de problemas con la contaminación y los asentamientos informales, y a través del tiempo, ha tenido con variaciones en su conformación y definición territorial por situaciones ligadas tanto a la dinámica de sus gobernantes como por las diferentes acciones del orden político, social, económico y cultural. Han venido realizando varios proyectos como ecosistemas estratégicos para el abastecimiento de la población y los procesos productivos. En el año 2010 se consideran ecosistemas estratégicos para el abastecimiento de la población y los procesos productivos a aquellos ecosistemas que satisfacen las necesidades de una comunidad en cuanto a agua, aire, alimentos, energía y recreación y cuyo propósito social tienen como finalidad alcanzar la productividad económica al ser considerados insumos básicos. Se encuentran localizadas es sectores de las micro cuencas Barbillas, Zapatero, la azufrada estas tres surten de agua al casco urbano atendiendo a más de 19.040 habitantes, y un sector de la vereda del Líbano.

Las estrategias para poder recuperar estas micro cuencas en el año 2010, donde es necesario aplicar la normatividad ambiental vigente con el fin de salvaguardar, conservar y proteger las fuentes hídricas, (Código de los Recursos Naturales – C.R.N.; del Artículo 43 de la Ley 99/93; Ley 373 de 1997) por la cual el 8 de agosto de 2010 se establece el programa para el uso eficiente y ahorro del agua. Además, a nivel municipal se cuenta con el Acuerdo 017 del 3 de junio de 1993, el cual declara zonas de reserva forestal natural y área restringida los bosques de nacimientos de lagunas naturales, márgenes de ríos, quebradas y arroyos.

El Municipio hizo un programa de recuperación de áreas y márgenes de las fuentes hídricas municipales, llamado recuperación de las rondas de los ríos y reforestación de estas áreas, el municipio en convenio con la comunidad entrará a negociar dichos predios, el avalúo lo realizarán empresas autorizadas e inscritas en fedelonjas. En orden jerárquico las áreas que revisten mayor importancia son: la micro cuenca de Barbillas, de la cual se toma el agua para el acueducto del casco urbano, que cuenta con 19.040 usuarios. Después están las micro cuencas que abastecen los acueductos de los centros poblados, pero es de resaltar que el acueducto de Belén atiende una población aproximada de 4.000 habitantes. Esto no quiere decir que los otros acueductos sean menos importantes, sino que por su cobertura adquieren mayor relevancia.

Ya que el municipio de La Plata cuenta con 3'130.300 metros lineales de causas hídrico que demandan de acciones estratégicas para su recuperación, protección y conservación, debido a que en muchos puntos de estos causes se abastecen los diferentes acueductos existentes en el municipio. Es necesario que la Administración Municipal junto con la Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena C.A.M. y la Central Hidroeléctrica de Betanía C.H.B. concrete acciones encaminadas a reforestar y conservar estas 9.390,9 hectáreas de protección del cauce hídrico.

Como algunas alternativas de protección, manejo y conservación de las zonas de ronda de las corrientes, requieren de una participación activa de las entidades gubernamentales encargadas de regular el uso y manejo del recurso hídrico y el entorno físico, al igual que de la comunidad

usuaria o vecinas a las quebradas, generando actividades de compromiso y llegando incluso al tener que sacrificar intereses personales por el bien de la comunidad y de la recuperación ambiental de lo máspreciado que siempre tiene una población: sus fuentes hídricas.

Buscando un mejor aprovechamiento de las ventajas comparativas del suelo del Municipio de La Plata, reglamentando las áreas de aptitud para el desarrollo Socioeconómico con restricciones menores y áreas de aptitud para el desarrollo Socioeconómico con restricciones mayores.

En los asentamientos Para el municipio de La Plata por la escala de trabajo, en el área urbana la amenaza por inundación, riesgo y contaminación de las zonas hídricas, pero no se descartan las posibles inundaciones que se puedan originar por las otras fuentes hídricas que están libre de contaminación, en tal sentido se recomienda proteger las áreas de ronda de los drenajes del municipio con la reforestación y protección de por lo menos 9.300 hectáreas, pero el municipio presenta zonas de alto riesgo por fenómenos naturales y por la ubicación de viviendas en estos sectores, atribuibles a un crecimiento desordenado, sin planificación. Por lo anterior es necesario la reubicación de estos hogares. Donde se hizo un programa para reubicar a un asentamiento para un barrio llamado el remolino, donde no tuvieron mucha suerte ya que lo ubicaron cerca de una zona hídrica y ocurrió la misma situación donde estaban antes con contaminación.

Marco Legal

Normativa PBOT

A continuación, se presenta la legislación, aplicable a las actividades del proyecto con el fin de ponerle frente a este tipo de problemáticas se han generado diversas estrategias en pro de amparar los ecosistemas que le brindan a la vida en general importantes recursos de los cuales dependen todos los organismos.

Artículo 4. Política de sustentabilidad

Entendida como la orientación estatal que propende por un desarrollo integral en el que las actividades de la reproducción humana no atenté contra la preservación y manejo racional de los recursos naturales renovables y no renovables, incluida la misma población humana, de manera que las futuras generaciones de la sociedad puedan disfrutar de un ambiente sano.

Artículo 9. Estrategias para la calidad ambiental

Fomentar actitudes de equilibrio frente al uso y manejo del medio ambiente, con criterios de sostenibilidad, comenzando por desestimular el desarrollo de actividades productivas y socioculturales en zonas del territorio con características físicas, paisajísticas o ambientales que se deban conservar.

Teniendo en cuenta que la zona urbana es un espacio de consumo, almacenamiento y transformación de los recursos naturales que opera como centro de intercambio urbano – rural, adquirir los recursos necesarios para el soporte de la población y sus actividades de forma tal que tanto las generaciones actuales puedan disfrutar de lo que ofrece la naturaleza, como también las futuras generaciones.

Artículo 23. Áreas expuestas a amenazas y riesgos por deslizamientos, inundaciones y fallas geológicas

Corresponde a esta clasificación las áreas frágiles y deterioradas propensas y expuestas a amenazas y riesgos por deslizamientos, inundaciones y fallas geológicas, a las cuales se les debe brindar atención prioritaria por representar amenazas de alto riesgo. Estas áreas se subdividen en:

- a) Áreas de alto riesgo por deslizamiento
- b) Áreas de alto riesgo por inundaciones
- c) Áreas de alto riesgo por fallas geológicas

Artículo 26. Suelo urbano

Forman parte de este suelo los terrenos e inmuebles que se encuentran localizados al interior del perímetro urbano, el cual cuenta con disponibilidad de servicios públicos de energía, acueducto y alcantarillado, además de la infraestructura vial, posibilitando su urbanización y edificación inmediata.

Definido por el plan de ordenamiento como el área del territorio municipal destinada a usos urbanos. Entendidos éstos como aquellos que corresponden a la vida en comunidad, con alta densidad e intensa interacción y que corresponden a funciones caracterizadas por actividades productivas, generalmente diversificadas, y actividades sociales de naturaleza.

Artículo 35. Suelo de expansión urbana

Es el área del territorio municipal destinada a la expansión urbana, que se habilitara para el uso urbano durante la vigencia del Plan de Ordenamiento Territorial, según lo determinen los programas de ejecución. La determinación de este suelo se ajustara a las previsiones de crecimiento de la ciudad y a la posibilidad de dotación con la infraestructura para el sistema vial, de transporte, de servicios públicos domiciliarios, áreas libres, parques y equipamiento colectivo de interés público o social.

Para el desarrollo de este suelo es necesario un Plan Parcial de expansión urbana, el cual indicara las especificaciones en cuanto a densidad de viviendas/ha, alturas, índices de Ocupación y Construcción, servicios públicos, estructura vial, entre otros.

Estructura urbana interna

La propuesta es promover y facilitar la descentralización de las actividades, manejada a través de los usos del suelo.

La estructura urbana propuesta contempla las múltiples actividades que están dadas en la zona central, se desplacen a lo largo de corredores lineales, que se conformaran sobre ejes viales de tráfico lento, concluyendo en corredores viales de nodos o plazoletas que permitan el desenvolvimiento de la malla vial.

Esta estructura pretende descentralizar las actividades urbanas, respetando los patrones de implantación de actividades terciarias a lo largo de los corredores de transporte público.

La malla Vial

La estructura propuesta identifica los ejes viales de tráfico rápido con las vías de acceso a la ciudad para lo cual se propone la Avenida Longitudinal Regional, la cual se proyecta como eje dorsal del transporte de carga y tráfico intermunicipal.

Estas se articularán a la estructura urbana actual bajo la conexión de nodos o plazoletas. Así mismo la malla vial se complementará con ejes que clasifican y jerarquizan el tráfico de acuerdo a las actividades de sus zonas circundantes.

El propósito de esta política es garantizar la accesibilidad desde los centros circundantes al área urbana de La Plata, con el propósito de generar una interconexión regional que se articule a su vez con el interior de la ciudad y a la futura zona de expansión propuesta en el presente Plan. Se prevén como acciones básicas: Establecer una malla vial: jerarquizada y definir una

clasificación tipológica en correspondencia con los modos de transporte y la red de espacio público peatonal.

Poner en marcha un sistema de transporte: que permita el establecimiento de recorridos, por vías y nodos hacia sitios de parqueo predeterminados bajo el análisis de rutas y niveles de tráfico dentro de la ciudad.

Establecer un sistema de estacionamientos dentro de la ciudad.

Establecer tres subsistemas viales complementarios: El sistema vial de relación entre la ciudad y la región; el sistema vial de periférico con sus vías de conexión y un sistema vial interno de la ciudad.

Conformar nodos urbanos que permitan articular los subsistemas identificados bajo el establecimiento de espacios urbanos articulados con la malla verde de la ciudad.

Aumentar la oferta vial hacia la periferia y establecer una nueva accesibilidad al área urbana, mediante la construcción de un puente vehicular y el mejoramiento del puente vial actual.

En cuanto al sistema de parques, zonas verdes y recreativas, se concibió una propuesta de estructura urbana que respondiese más a las necesidades de verde de la ciudad que a las necesidades puntuales de cada uno de los barrios que componen el área urbana de La Plata.

La Demanda de Vivienda: Con el propósito de suplir la demanda de vivienda del área urbana de La Plata, tanto para la población futura como para la actual, se propone articular esta política con la política de expansión urbana, para lo cual se proponen como acciones:

- Generar proyectos de vivienda de interés social prioritaria.
- Establecer acciones tendientes a construir espacios públicos, redes de infraestructura para servicios públicos y equipamiento colectivo que permitan a estos planes contar con buenos servicios.
- Generar mecanismos que permitan la participación del sector privado y sector público en proyectos urbanísticos integrales.

Equipamientos Colectivos: Para fortalecer la estructura urbana en cuanto a equipamientos colectivos, se establecen las siguientes acciones:

- Conformar una red de equipamientos jerarquizada, que responda a las necesidades y exigencias funcionales del área urbana.
- Localizar nuevos equipamientos urbanos que permitan fortalecer las funciones primarias existentes, así como el estímulo de zonas urbanas cuyas potencialidades por accesibilidad han estado al margen del desarrollo urbano.
- Incentivar la reubicación de equipamientos que, por sus características urbanas, actividad y/o riesgo han generado un alto impacto sobre la ciudad.
- Recuperar y mejorar el espacio público urbano, en particular el que complemente las acciones de renovación de vivienda, mejoramiento de equipamientos, infraestructura, vías y transporte.

- Recuperación y mejoramiento de zonas verdes como parte de la dinámica urbana en la cual se requiere del equilibrio armónico entre lo construido y las áreas libres para esparcimiento y recreación activa y pasiva.

Áreas de Actividad residencial

Artículo 246.

Pertenecen al uso residencial todas las edificaciones destinadas a servir como lugar de habitación a los residentes de la ciudad. Se establecen como modalidades del uso residencial aquellas relacionadas con las características de su desarrollo y el régimen de propiedad de las mismas, entre ellas se tiene:

Vivienda Unifamiliar, la cual corresponde al desarrollo residencial en el cual el lote de terreno está ocupado por una unidad predial destinada al uso y que no comparte con los demás inmuebles de la zona ningún tipo de área o servicio comunal de carácter privado.

Vivienda Bifamiliar: la cual corresponde al desarrollo residencial en el cual un lote de terreno está ocupado por dos unidades prediales que comparte en común la propiedad del terreno.

Artículo 257. Áreas de actividad residencial (AAR).**Usos Principales:**

Vivienda unifamiliar, Bifamiliar, multifamiliar y Agrupaciones o Conjuntos.

Usos Complementarios:

Comercio Tipo A - Grupo 1.

Institucionales - Grupo 1.

Recreativos - Grupo 1.

Industria Tipo B Grupo 1.

Uso Prohibido:

Industria Tipo A Grupo 1 y 2

Comercio Tipo B

Institucional - Grupo 2 y 3.

Normas urbanísticas**Artículo 317. Tamaño del lote**

Dentro del territorio municipal no se permiten subdivisiones de las cuales resulten predios con áreas menores a 6 mts de frente por 12 de fondo. Los predios con áreas o frentes inferiores a los señalados, existentes con escrituras anteriores a la sanción del presente Acuerdo, se registrarán por las mismas normas urbanísticas, las normas volumétricas se aplicarán como caso especial.

Artículo 327. Altura

La altura de una edificación se define como el número de pisos que disponga. La altura máxima de una edificación estará determinada por la aplicación de los índices de ocupación, construcción y las demás normas específicas que les corresponda según su ubicación, dependiendo de las características físicas, ambientales, técnicas, de valoración patrimonial, urbanísticas, paisajísticas y de funcionalidad entre otras. Algunas edificaciones y sectores tendrán restricciones en altura.

Artículo 332. Patios

Para unifamiliares o Bifamiliares, área mínima: 9m²- Lado mínimo 3 metros Para multifamiliares: área mínima: 16m² - Lado mínimo 4 metros.

Artículo 357. Vías.

Las calles deben plantearse de acuerdo a la clasificación y dimensiones de los perfiles establecidos por el Plan Vial.

Artículo 358. Antejardín

La dimensión del antejardín para las urbanizaciones nuevas, es la establecida en el Capítulo de normas para espacio privado que corresponde a 3 metros mínimo.

Artículo 359. Predios

Las dimensiones mínimas de los predios son:

Dimensiones mínimas para los predios resultantes del proceso de urbanización: 8 metros de frente por 15 metros de fondo.

En proyectos de VIS, el loteo mínimo será de 6 metros de frente por 12 metros de fondo.

Artículo 360. Alturas

En urbanizaciones por el sistema de loteo y/o agrupaciones, la altura será la resultante de la aplicación de las normas establecidas para aislamientos, antejardines, densidades y cesiones, según los siguientes rangos:

Para sistemas de Loteo Individual.

Para unifamiliares y Bifamiliares se permitirán una altura de uno (1) a tres (3) pisos, máximo.

Artículo 361. Aislamientos:

Los aislamientos para el sistema de loteo serán los siguientes:

Lateral: Para unifamiliar y Bifamiliar serán opcionales y en caso de plantearse serán de tres metros (3.00 M) como mínimo a partir del segundo piso inclusive, para altura de tres (3) pisos.

Cuando se trate de aislamientos de la urbanización contra predios vecinos, este será obligatorio.

Marco Geográfico

Ubicación Geográfica del Municipio

La Plata - Huila tiene una población 95.722 habitantes en la cual 35.936 se encuentra en la zona urbana del municipio según el (DANE) Apto. Ésta ha sido denominada, “La Villa de San Sebastián”, y se considera a San Sebastián como su patrono, cada veinte de enero se congregan los habitantes del municipio y de sus alrededores para celebrar las fiestas en honor a este santo de la Iglesia católica; también conocida como el paraíso folclórico del Huila.

El municipio de La Plata se encuentra ubicado en la región suroccidental del departamento del Huila, hacia el borde de la cordillera central. Limita al norte con el departamento del Cauca; al oriente, con los municipios de Paicol y El Pital, y al sur, con el municipio de La Argentina. Comparte fronteras hacia el occidente, también, con el departamento del Cauca.

Límites del municipio

El municipio de La Plata limita por el Norte con el Departamento del Cauca, por el Sur con el Municipio de La Argentina, por el Oriente con los municipios de Paicol y Pital y por el Occidente con el Departamento del Cauca.

Extensión total: 1271 Km²

Extensión área urbana: 879 Km²

Extensión área rural: 392 Km²

Altitud de la cabecera municipal (metros sobre el nivel del mar): 1118 mts

Temperatura media: 22.7 ° C

Distancia de referencia: Distancia desde Neiva: 122 Km.

Ubicación Geográfica rural

Mapa 1 Ubicación Geográfica Rural

Ubicación Geográfica rural

Mapa 2 Ubicación Geográfica Urbana

Temperatura

El clima del municipio de la Plata está clasificado como tropical. La Plata es una ciudad con precipitaciones significativas. Incluso en el mes más seco hay mucha lluvia. En La Plata, la temperatura media anual es de 22.7 ° C. La precipitación es de 1499 mm al año, los veranos son cortos y caliente; los inviernos son cómodos, húmedos y mojados y está nublado durante todo el año. Durante el transcurso del año, la temperatura generalmente varía de 18 ° C a 28 ° C y rara vez baja a menos de 17 ° C o sube a más de 31 ° C.

En base a la puntuación de turismo, la mejor época del año para visitar La Plata para actividades de tiempo caluroso es desde principios de junio hasta finales de septiembre.

Grafico 1 Pronóstico del tiempo para la Plata

Fuente: (Meteocast, 2018) recuperado de meteocast.net forecast co la-Plata

Marco Operativo

Para iniciar con este marco operativo, primero hay que hacer un respectivo análisis en el contexto, área de estudio y área de estudio para llegar a conocer y dar con una ubicación apta para el proyecto.

Escala Macro

Localización y límites

Mapa 3 Localización y límites

El departamento del Huila está localizado al suroccidente de Colombia, entre los 3°55'12" y 1°30'04" de latitud norte (entre el nacimiento del río Riachón, municipio de Colombia y el pico de la Fragua, municipio de Acevedo), y los 74°25'24" y 76°35'16" de longitud al oeste del meridiano de Greenwich (entre el Alto de Las Oseras, municipio de Colombia y el páramo de Las Papas, municipio de San Agustín).

El área de contexto se encuentra ubicado al sur oeste de Colombia ya que cuenta con los siguientes límites:

- Norte: Cundinamarca y Tolima
- Sur: Caquetá y Cauca
- Oeste: Cauca
- Este: Meta y Caquetá

El área de estudio se encuentra ubicado al oeste del departamento ya que cuenta con los siguientes límites:

- Norte: Cauca
- Sur: La Argentina Huila
- Oeste: Cauca
- Este: Paicol

Área de estudio

Mapa 4 Area de Estudio

El municipio de la plata se encuentra ubicado en la región sur occidental del departamento del Huila, hacia el borde de la cordillera central. Limita al norte con el departamento del cauca; al oriente, con los municipios de Paicol y el Pital, y al sur, con el municipio de la argentina, siendo el municipio más grande y productivos de la parte sur occidental del departamento.

División político-Administrativa

Departamento del Huila

Mapa 5 División político-Administrativa

Fuente: Elaboración propia con información del PBOT del Departamento

El departamento del Huila está dividido en 37 municipios, 4 corregimientos, 120 inspecciones de policía, así como, numerosos caseríos y sitios poblados. Los municipios están agrupados en 18 círculos notariales y 24 notarías; un círculo de registro con sede en Neiva y 3 oficinas seccionales de registro con sede en Garzón, La Plata y Pitalito; un distrito judicial, Neiva, con 4 cabeceras de circuito judicial en los mismos municipios. El departamento conforma la circunscripción electoral del Huila.

La Plata Huila urbano- Rural

Mapa 6 La Plata Huila urbano-Rural División político-Administrativa

Planes programados y proyectos de desarrollo territorial

El presente plan que atendió en primer lugar al logro de compromisos concertados en los objetivos de desarrollo de milenio en el que se definen metas en las cuales el gobierno está comprometido como son las reducciones de la pobreza extrema y el hambre, buscando además acelerar la marcha de la economía local y regional para la obtención de mejores oportunidades de ingreso para la población.

Especial atención recibe la articulación del plan Departamental con el Plan Nacional de Desarrollo 2010-2015 Prosperidad para todos, la política de agua potable y saneamiento básico, de la niñez, infancia y Adolescencia.

Sobre el desplazamiento forzado y la responsabilidad del Estado- por la cual se adoptan medidas para la prevención del desplazamiento forzado; la atención, protección, consolidación y esta estabilización socioeconómica de los desplazados internos por la violación en la República de Colombia. (Gobernación del Huila, 2014, p.3)

Plan de Desarrollo Departamental Huila

Objetivo

Lograr un desarrollo sostenible mediante el manejo eficiente de las cuencas hídricas, que permita contar con agua de calidad y cantidad para garantizar el consume humano y de los sectores productivos y Disminuir el déficit de asentamiento y vivienda nueva de la zona urbana del Departamento del Huila.

Metas

- Predios para conservación de recurso hídrico
- Planes de Ordenamiento y Manejo de Cuencas Hidrográficas (POMCH) en ejecución en colaboración con las autoridades competentes.
- Sectores productivos apoyados para reconversión hacia sistemas de producción sostenible.
- Sistemas de tratamiento de aguas residuales de uso agropecuario.
- Número de subsidios complementarios para adquisición de vivienda de interés social y prioritario.
- Número de subsidios en especie para vivienda de interés social y prioritario.

Número de subsidios complementarios para mejoramiento de vivienda de interés social y prioritario. En estos momentos contamos con 464 familias vulnerables beneficiadas para mejoramiento de vivienda, con un avance de obra del 81,73% mediante convenio 054 de 2016.

Por otro lado, se beneficiaron 475 familias con el proyecto "Mejoramientos de vivienda en varios municipios del Departamento del Huila" para un total de 929 mejoramientos en ejecución.

Tabla 2 Metas de hogares en déficit cualitativo

Plan de Ordenamiento Territorial de Municipio de la Plata

Tabla 3 Plan de acción para el Municipio

El Municipio de la Plata Huila no cuenta con el apoyo de una vivienda digna o que impulse al desarrollo de esta problemática que tiene y mitigar el déficit y la aparición de asentamientos informales y contaminación ambiental.

Relaciones Estáticas
Infraestructura Vial y de Transporte
Área de Contexto

Mapa 7 Infraestructura Vial y de Transporte Departamento del Huila

Fuente: Elaboración propia con información de INVIAS y de la sociedad geográfica de Colombia

Descripción

El Huila cuenta con una buena infraestructura vial; la carretera troncal atraviesa el territorio y lo comunica con el departamento del Caquetá. Todos los municipios se encuentran conectados por carretera entre sí y con Neiva, la cual a su vez se conecta con las principales ciudades del país. A nivel fluvial, el río Magdalena permite la navegación de pequeñas embarcaciones, siendo Neiva y Aipe los principales puertos. Neiva dispone de servicio aéreo con Bogotá y otras ciudades del sur del país; y Pitalito también tienen servicio aéreo.

Grafico 2 Porcentaje Infraestructura Vial

Fuentes: (DANE 2007); (IGAC, 2008) y (DANE, 2010)

Problemática

Con un total del 25% existe dificultad en el acceso a algunas áreas del departamento / comunicación por vías de herradura y vías en mal estado con huecos en la vía.

Isnos- Bordones- Guacacallo, red de segundo orden con una longitud de 37.6 km de los cuales 8:00 km se encuentran pavimentados, 29.5 sin pavimentar.

Potencialidad

Diversidad de rutas por explorar ya que la Red vial primaria se encuentra relativamente en buen estado, permitiendo una eficiente comunicación entre diferentes departamentos ya que integra las principales zonas de producción y de consumo.

Tabla 4 Infraestructura vial del Departamento del Huila

Área de influencia

Mapa 8 Infraestructura Vial Área metropolitana (Área de influencia)

Fuente: Elaboración propia con información de INVIAS y de la sociedad geográfica de Colombia

Problemática

- La mayor parte de las vías de acceso a población de veredas, cabeceras municipales, zonas de resguardos, se encuentran en mal estado sin pavimentar.
- Carencia del mantenimiento en la infraestructura vial de las vías principales.
- En el Huila se cuenta con seis organismos de tránsito, domiciliados en Neiva, Garzón, La Plata, Palermo, Pitalito, Guadalupe. Pero en ninguno de ellos sea adoptado el Plan local de Seguridad vial. La no adopción de los Planes en las principales ciudades del departamento, han vuelto lento el proceso de implementación de la política pública local, direccionada a mitigar los riesgos en la siniestralidad vial, indicando con ello las acciones en seguridad vial, esto es cada alcalde cada cuatro años si es su voluntad acoge los pilares de la seguridad vial dentro de su plan de desarrollo, y en el peor de los casos plantea estrategia sueltas sin tener un diagnóstico claro de la realidad que atraviesa su municipio en materia de siniestralidad vial.

Estrategias

Realizar convenios, contratos o cualquier figura jurídica que garantice la mejor prestación del servicio de plazas públicas.

Construcción de vías de interconexión del municipio de la plata con la vía al pacifico (I etapa – anillo vial)

Metas

Incrementar en 60 % los operativos de control a vehículos de servicio público, particular, motocicletas y de tracción animal.

Políticas, Planes, programas y proyectos relacionados

Tabla 5 Programas y proyectos en el área metropolitana la Plata Huila

Vehículos que transitan

Tabla 6 Vehículos que transitan área metropolitana

Área de Estudio (Rural)

Mapa 9 Infraestructura Vial La Plata Huila Rural

Fuente: Elaboración propia con información del PBOT del Municipio de La Plata Huila

Área de estudio (urbano)

Mapa 10 Infraestructura Vial La Plata Huila Rural

Descripción

El Municipio del Huila siendo el área de intervención cuenta con una buena infraestructura vial; la carretera principal la avenida libertadores carrera 3e está en muy buen estado, como también hay vías que están en muy mal estado sin pavimentar, como lo son en las áreas de estudio de la investigación, y como lo son en algunos barrios del municipio que se encuentran sin pavimentar y están en muy mal estado.

Problemática

- El estado de la infraestructura vial incide en el desarrollo del territorio; el municipio cuenta con 43% de vías en mal estado y 34% de la red vial que está en buenas condiciones que serían las partes principales del municipio, el 23% están sin pavimentación, falta de planificación.

- Las vías rurales están en muy mal estado, por el paso de tanto camión.

Grafico 2 Infraestructura Vial índice de desarrollo del territorio

Potencialidades

- La red vial principal recorre por todo el centro del municipio facilitando de manera el acceso de las veredas y corregimientos de la Plata Huila.

- El Municipio cuenta con muy buenos accesos al casco urbano permitiendo la entrada y salida de habitantes más rápida, así mismo como las mercancías a la venta en otros municipios así mejorando un poco la economía.

Políticas, Planes, programas y proyectos relacionados

- Mantener, rehabilitar y pavimentar vías urbanas y rurales terciarias del Municipio, así como los caminos de herradura y la construcción de obras de arte sobre vías que puedan afectar su estado y evitar accidentes de tránsito.

- Pavimentar 34.000 m² de vías en el sector urbano y/o centros poblados, durante el cuatrienio.

- Realizar mantenimiento rutinario de 500 km de la red vial terciaria rural y centros poblados, durante el cuatrienio.

Infraestructura de servicios públicos

Área de Contexto

Mapa 11 Infraestructura de servicios públicos Departamento del Huila

Fuente: Elaboración propia con información del POT del Departamento del Huila

Descripción

Según (DANE 2010) e (IGAC, 2011), de las 99.536 viviendas ocupadas en el departamento el 95,7% tienen energía eléctrica, el 67,8% Acueducto, el 81,9% alcantarillado, el 68,4% Gas domiciliario y el 55% señal telefónica.

Potencialidades

Existe un potencial de residuos sólidos, a través de grupos, empresas de recuperadores y recicladores organizados, que pueden contar con técnicas y tecnologías apropiadas que los lleva a valorar de mejor manera los materiales.

Promover y apoyar la construcción y ampliación de coberturas en gas en el área urbana de los 37 municipios del Departamento del Huila.

Apoyar mediante convenio a los 37 municipios del departamento, en la construcción y ampliación de coberturas en energía eléctrica en la zona urbana.

Cobertura Acueducto

La población Del departamento en su área urbana proyectada según censo 2010 a 2015, es de 725.430 personas, de las cuales cuentan con el servicio 725.247. Esta cobertura posiciona al Departamento por encima de la media Nacional y muy cerca de alcanzar la meta del objetivo del Milenio.

En el caso de los Alcantarillados urbanos, si bien la cobertura hoy es del 95%, también por encima de la media nacional, esta es menor a la cobertura de hace quince años; es decir, las inversiones no han ido a la par de lo exigido por el crecimiento poblacional. Dicho de otra manera, existen urbanizaciones en varios municipios del Departamento sin atención en este servicio, son los riesgos de insalubridad que ello implica. Además de lo anterior el estado de los Alcantarillados no es óptimo.

Grafico 3 (Gobernación del Huila, 2014, p 107) Cobertura Acueducto

Grafico 4 Cobertura Servicios públicos

fuelle: (Dane 2007); (igac, 2011) y (Dane,2010)

Grafico 5 Cobertura Departamento del Huila

Fuelle: (dane 2007); (igac, 2011) y (dane,2010)

Políticas, Planes, programas y proyectos relacionados

- Cobertura en energía eléctrica, en la zona urbana.

- Viviendas nuevas conectadas al sistema de energía eléctrica en la zona urbana.

- Cobertura de gas en la zona urbana del Departamento del Huila.

- Apoyar mediante convenio a los 37 municipios del departamento, en la construcción y ampliación de coberturas en energía eléctrica en la zona urbana.

Área de Influencia

Mapa 12 Infraestructura de servicios públicos (Área de Influencia)

Fuente: Elaboración propia con información Plan de ordenamiento Territorial.

Problemática

Existe un Plan de Manejo de Vertimientos en las cuencas hídricas concertado con la empresa Emserpla, pero ya que no se ha formulado un plan para el tratamiento de las aguas residuales. Ya que la mayor parte de sus aguas se van a las zonas hídricas de mayor magnitud y menor.

Potencialidades

Cuenta con unas de las cuencas hídricas en protección que abastece a los acueductos municipales que hacen parte de las áreas metropolitanas ya que pueden llegar a tener un mejor potencial.

Políticas, Planes, programas y proyectos relacionados

- Deben conservarse y protegerse para garantizar la disponibilidad actual y futura de los recursos naturales, por lo tanto, son consideradas como suelos de protección ambiental y está compuesto por las siguientes zonas; sin embargo, están en proceso.

- En la actualidad se cuenta con un indicador de espacio público efectivo de 2.97 m² por hab.

Residuos sólidos coberturas

En Teniendo en cuenta el grado de dispersión de la población en el sector rural avanzar en la cobertura de alcantarillado, requiere de estrategias diferentes, por cuanto ello solo se lograría cambiando el concepto de alcantarillado, a sistemas adecuados de tratamiento de aguas residuales, mediante alternativas cada vez más individuales.

No se ha logrado una adecuada y suficiente coordinación en este aspecto, contamos con sistemas de tratamiento de residuos sólidos en el centro poblado de Monserrate y Belén, este último con insuficiencias, en el C.P. de San Andrés el municipio recolecta quincenalmente los residuos y en los restantes cuatro, centros poblados no existe tratamiento. Tampoco en el área rural dispersa que representa el 60.6% de la población del sistema de alcantarillado municipal.

Coberturas del servicio de alcantarillado en el sector rural

Tabla 7 coberturas del servicio de alcantarillado

Área de Estudio (Rural)

Mapa 13 Infraestructura de servicios públicos La Plata Huila (Área Rural)

Fuente: Elaboración propia con información del PBOT del Municipio de La Plata Huila.

Residuos sólidos coberturas

No se ha logrado una adecuada y suficiente coordinación en este aspecto, contamos con sistemas de tratamiento de residuos sólidos en el centro poblado de Monserrate y Belén, este último con insuficiencias, en el C.P. de San Andrés el municipio recolecta quincenalmente los residuos y en los restantes cuatro, centros poblados no existe tratamiento. Tampoco en el área rural dispersa que representa el 60.6% de la población del sistema de alcantarillado municipal.

Grafico 6 Residuos sólidos Área de estudio Rural

Fuente: Elaboración propia con información del PBOT del Municipio de La Plata Huila.

Área de Estudio (Urbano)

Mapa 14 Infraestructura de servicio públicos (Área de Estudio urbano)

Cobertura del servicio de alcantarillado en el sector urbano

Tabla 8 Cobertura de servicio de alcantarillado (Área de estudio urbano)

Problemas

El problema de contaminación de fuentes hídricas, ocasionados por el no tratamiento de las aguas residuales es coyuntural, afectando un alto porcentaje de las fuentes de abastecimientos de los diferentes acueductos urbanos y rurales.

El sistema de Alcantarillado en el área Urbana alcanza, por número de vivienda una cobertura del 91%, de la población urbana, que está conectada en lo rural existe un déficit del 100% en suministro de agua potable equivalente a 33.114 habitantes que representan el 60.6% de la población total del Municipio.

Para el área rural la situación es bastante deficiente en los servicios de acueducto y alcantarillado o tratamiento de aguas servidas.

Sector Urbano manejo y disposición final de los residuos solidos

Respecto al servicio de recolección, aprovechamiento generación de compost y abono orgánico, tratamiento y disposición final de residuos sólidos, se cuenta con una planta de tratamiento de residuos sólidos, proyecto financiado por CAM y CORMAGDALENA, ubicado en el lote rural.

Potencialidad

Sector agua potable y saneamiento básico

El municipio de la plata, cuenta con 2 acueductos urbanos, y 39 sistemas de abastecimiento vereda les y/o, regionales de centros poblados de los cuales ninguno realiza tratamiento físico – químico excepto el acueducto municipal de EMSERPLA.

El municipio cuenta con la empresa EMSERPLA E.S.P con capacidad suficiente para ofrecer sus servicios a la totalidad de la población urbana, brindando servicio de Acueducto, 4.412 suscriptores; Alcantarillado 4.692 suscriptores, recolección tratamiento y disposición final de residuos sólidos 4.692.

Sistema Ambiental

Área de Contexto

Mapa 15 Sistema Ambiental Departamento del Huila

Fuente: Sistema de Información Geográfica para la Planeación y el Ordenamiento Territorial – SIG-OT, 2010.

Descripción

En el territorio Huilense se pueden distinguir 4 grandes unidades fisiográficas correspondientes al Macizo Colombiano, cordillera Central, cordillera Oriental y el valle del río Magdalena.

Condiciones físico ambiental

El clima de Huila es muy diverso, la temperatura varía de acuerdo con la altitud y el relieve de cada lugar, alterada por los vientos y las lluvias. Los períodos de lluvia son en los meses de abril, mayo, y de octubre a diciembre; el resto del año se considera como época seca, aun cuando se presentan lluvias esporádicas. Sus tierras se distribuyen en los pisos térmicos cálido (5.537 km²), templado (7.731 km²), frío (5.307 km²) y el piso bioclimático páramo (1.356 km²).

Tabla 9 Condiciones físico Ambiental Departamento del Huila

Fuente: IDEAM, 2010

Problemática

- Las áreas con mayor riqueza en ecosistemas y en diversidad biológica se enfrentan a la presión antrópica más fuerte, que conlleva a la fragmentación del bosque y pérdida de ecosistemas y de especies de flora y fauna silvestres.

- El Gobierno Nacional ha estimado en 5.000 hectáreas la tasa anual de deforestación (IDEAM, 2011)

Potencialidad

- Su riqueza eco sistémica y su biodiversidad, la cual es fundamental para garantizar el equilibrio biológico.

- Por sus ecosistemas se soporta el desarrollo regional y sus apuestas productivas en (Agropecuario, turismo, energía, piscicultura y minería).

- Biodiversidad de especies de flora y fauna silvestre.

Políticas, Planes, programas y proyectos relacionados

- Lograr un desarrollo sostenible mediante el manejo eficiente de las cuencas hídricas, que permita contar con agua de calidad y cantidad para garantizar el consume humano y de los sectores productivos.

- Garantizar la gestión integral del recurso bosque para su adecuado aprovechamiento buscando la estabilidad de los ecosistemas, el sustento y la calidad de vida, en beneficio de las generaciones presentes y futuras.

Área de Influencia

Mapa 16 Sistema Ambiental área metropolitana (Área de influencia)

Fuente: Elaboración propia con información Plan de Ordenamiento Territorial.

Descripción

Los Municipios de influencia y de investigación cuentan con gran parte de parques Municipales y protección ambiental.

Problemática

- La CAM estima dicha tasa en más de 10.000 hectáreas, de las cuales algo más de 6.000 hectáreas se pierde en áreas de bosque continuo y el resto (unas 4.500 hectáreas) en bosques fragmentados.

- Colonos de otras regiones se asientan normalmente en forma irregular colonizando y ampliando la frontera agrícola (deforestación).

- Grandes proyectos de infraestructura (hidroeléctricas, interconexión eléctrica, explotación petrolera y vías) contribuye al fraccionamiento y pérdida de ecosistemas y de biodiversidad.

Potencialidades

- La geografía está claramente definida por tres corredores de conservación: Corredor del Valle Alto del río Magdalena asociado a las áreas de bosque seco tropical.

- El río Magdalena y sus afluentes tienen una alta capacidad de autodepuración de la materia orgánica biodegradable, favorecida por el relieve y la alta oxigenación de las corrientes (ICAg – 2015).

Políticas, Planes, programas y proyectos relacionados

Tabla 10 Proyectos o programas en el área de influencias

Área de Estudio (Rural)

Mapa 17 Sistema Ambiental de La Plata Huila (Área Rural)

Fuente: Elaboración propia con información del PBOT del Municipio de La Plata Huila.

Área de Estudio (Urbano)

Mapa 18 Sistema Ambiental La Plata Huila Área urbano

Fuente: Elaboración propia con información del PBOT del Municipio de La Plata Huila.

Descripción

El río la Plata atraviesa completamente por todo el municipio en el cual surgen varias zonas hídricas que recorren el Municipio siendo estos de protección ambiental y zonas de riesgo.

Problemática

- Ya que el río la Plata atraviesa completamente por todo el municipio, se encuentran viviendas y asentamientos la cual genera desorden en la morfología urbana y contaminación en las zonas hídricas, generando enfermedades y entre otras cosas.

Potencial

- Siendo el municipio uno de los más grandes del Huila y con mayor riqueza de fuentes hídricas la cual llegan y atraviesan por toda el área urbana del municipio, ayudando a la población ya sea rural y urbana.

Delimitación uso y actividad del suelo territorial

Área de Contexto

Mapa 19 Actividad del suelo Territorial Departamento del Huila

Fuente: Sistema de Información Geográfica para la Planeación y el Ordenamiento Territorial – SIG-OT, 2010.

Grafico 7 Potencialidad Actividad del suelo Territorial

Descripción

El 53% del departamento se encuentra en conflicto por parte de los asentamientos e usos ilegales del suelo, 36% del territorio presenta erosión.

El departamento del Huila en aras de aumentar la competitividad y productividad del campo se suman a la construcción de nuevas políticas de riego y adecuación de tierras de manera participativa que servirán para apalancar el desarrollo de las actividades productivas rentables y viables a futuro.

Problemática

- La erosión severa y muy severa se presenta en el 8% territorio.

- 28% del territorio con erosión moderada, se presenta en 36 de los 37 municipios, incluyendo a Neiva, La Plata, Pitalito, Garzón.

Potencialidad

- 74% del departamento en reserva de biosfera.
- 33% es reserva forestal de Ley 2 de 1959.
- 19% pertenece al Sistema Nacional de Áreas Protegidas.
- 6% en complejos de páramo.
- El Departamento del Huila tiene la oportunidad de estructurar proyectos de alto impacto en innovación.
- 41% del departamento con potencial de aprovechamiento agropecuario o agroforestal
- Huila es el departamento con mayor número de hectáreas sembradas de café del país (15,9%)
- Desarrollar el sector agropecuario y rural, con un enfoque en pequeños productores y en mejoramiento de la conectividad.
- Conservar el patrimonio ambiental y cultural de Amazonía y Macizo Colombiano.

Vocación del Suelo y Cobertura de la Tierra

Grafico 8 Vocación del suelo y cobertura

Políticas, Planes, programas y proyectos relacionados

- Las acciones se desarrollaron con la entrega de incentivos en especie como fertilizantes para cultivo de café, cacao y pastos. Aislamiento de 17.4 hectáreas de bosque nativo, 1.2 hectáreas en reforestación y 22.5 hectáreas en sistema agroforestales.

- Consolidar las características productivas, sociales y los efectos ambientales que se producen en el departamento del Huila.

Secretaría de agricultura y minería del Huila

Es la entidad estatal centralizada en el Gobierno Departamental cuya misión es la de promover y orientar el desarrollo de los sectores agropecuario, agroindustrial, minero y forestal del Departamento del Huila, con criterios de equidad, sostenibilidad y competitividad, que apoyen la transformación económica y social del campo, en beneficio de su población, su objetivo general es el promover la modernización de los sectores primario y secundario de la economía departamental mediante el impulso de políticas públicas, cadenas agroalimentarias y productivas, programas de desarrollo de la microempresa rural y urbana, apoyo a la asociatividad, gestión del crédito productivo agropecuario, minero y agroindustrial, desarrollo de infraestructura productiva y de comercialización y promoción de programas de asistencia técnica a los pequeños empresarios del campo y la ciudad. (Huila, 2015).

Centro Provincial de Gestión Agro empresarial

El Departamento del Huila, Colombia desde el año 2009 viene desarrollando proyectos de Asistencia Técnica Agropecuaria a pequeños y medianos productores agropecuarios, a través de los “Centros Provinciales de Gestión Agro empresarial – CPGA que integran y agrupan municipios con características homogéneas y potencialidades comunes, para el desarrollo de la competitividad y el fortalecimiento del mercado de servicios de asistencia técnica directa rural, con enfoque agro empresarial” (Garay, 2013). Instituciones reglamentadas por el decreto número 2980 de 2004 del ministerio de agricultura y desarrollo rural; por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 607 de 2000, en lo relativo a la asociación de Municipios para la prestación del servicio público obligatorio de asistencia técnica directa rural, mediante la creación de Centros Provinciales de Gestión Agro empresarial y se dictan otras disposiciones.

Estudios Previos

En el año 2010, se adelantó el proceso de medición del cultivo de caña de azúcar para panela en el sur del Huila, donde se encuentra localizado el clúster de este sistema productivo, concretamente en los municipios de Tesalia, San Agustín y Pitalito, La Plata tarea que permitió ajustar las cifras de áreas, producción y rendimientos que se venían manejando mediante el proyecto de las Evaluaciones Agropecuarias Municipales, alcanzando un levantamiento de 4760 hectáreas y vinculadas en formato shapefile para junto a la base de datos de atributos par cada uno de los lotes medidos.

Área de Estudio (Rural)

Mapa 20 Actividad del suelo Territorial Área de Estudio

Fuente: Elaboración propia con información PBOT Territorial.

Área de Estudio (Urbano)

Mapa 21 Actividad del suelo Territorial Área de Estudio Urbano

Fuente: información de PBOT.

Descripción

La información se actualizó con el estudio que en el año 2012, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, junto con el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural MADR, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible –MADS y otras entidades, realizaron sobre “Los Conflictos de uso del territorio Colombiano” con el fin de generar, especializar y validar y divulgar la información relacionada con los conflictos de uso a escala 1:100.000, como base para la formulación de políticas, reglamentación y planificación del territorio. El estudio constituye una alerta sobre tierras con mayor riesgo a la degradación por usos actuales que superan las limitaciones y potencialidades impuestas por la naturaleza, configurando conflictos por

sobreutilización; también, se señalan y cuantifican las tierras que, teniendo mayor potencial productivo, se encuentran subutilizadas.

Problemática

- Dificultad de acceso a las áreas de producción en los cultivos, zonas de ganadería y agricultura.

- El conflicto armado

- La deforestación en áreas de protección ambiental.

- La contaminación de las fuentes hídricas existentes.

- La información del suelo rural se encuentra desactualizada, lo cual dificulta la - -

- planeación del territorio; y la ocupación del suelo urbano y rural representa un porcentaje alto.

Potencial

- Acciones, actividades e intervenciones que las personas realizan sobre un determinado tipo de superficie para producir, modificarla o mantenerla" (FAO, 1997a; FAO/UNEP, 1999). El término uso del suelo a menudo es utilizado para referirse a los distintos usos de la tierra en zonificaciones.

- La identificación espacial y la cuantificación de los cambios contribuyen a la caracterización del territorio y a la ubicación de áreas de atención prioritarias, así como al establecimiento de políticas correctivas y a la formulación de planes de acción.

- Las áreas naturales protegidas (ANP) son áreas destinadas a la protección y conservación de valores biológicos, con fines de restauración y conservación de los bienes y servicios ambientales, para propiciar 26 mejores condiciones ecológicas del entorno y ambientes sanos para la población presente y futura.

Dinámica Demográfica (Procesos de organización biológica/crecimiento natural de la población)

Mapa 22 Dinámica Demográfica Departamento del Huila

Fuente: Sistema de Información Geográfica para la Planeación y el Ordenamiento Territorial – SIG-OT, 2010.

Descripción

El departamento del Huila está dividido en 37 municipios, 4 corregimientos, 120 inspecciones de policía, así como, numerosos caseríos y sitios poblados.

Los municipios están agrupados en 18 círculos notariales y 24 notarías; un círculo de registro con sede en Neiva y 3 oficinas seccionales de registro con sede en Garzón, La Plata y Pitalito; un distrito judicial, Neiva, con 4 cabeceras de circuito judicial en los mismos municipios. El departamento conforma la circunscripción electoral del Huila (Fuente: Sigac).

El departamento del Huila se ve un gran porcentaje de emigración en municipios con mayor población, debido a los desplazamientos generados por falta de equipamientos que llegan a concentrarse.

De acuerdo con las cifras presentadas por el DANE del censo 2010, proyecciones realizadas para el 2018 el departamento del Huila cuenta actualmente con una población de 1.197.081 habitantes y una densidad poblacional de aproximadamente 58,77 habitantes por kilómetro cuadrado.

Habitantes en municipios mayor densidad

Tabla 11 Habitantes en Municipios de mayor densidad del Departamento del Huila

Grafico 9 Porcentaje Población

Problemática

- Dificultad en el acceso a algunas áreas del departamento.

- La demanda fue impulsada por el consumo de los hogares, especialmente de bienes semidurables y no durables. En cuanto a la formación bruta de capital (FBC), componente que explicó en gran parte la evolución en 2014, exhibió una marcada desaceleración, no obstante, los mejores comportamientos se identificaron en equipo de transporte y obras civiles; en tanto, se evidenció contracción leve en maquinaria y equipo. Por su parte, la demanda externa presentó nuevamente variación negativa.

Potencialidad

La economía del departamento del Huila se basa principalmente en la producción agrícola y ganadera, la explotación petrolera y el comercio.

Entre 2002 y 2006 el comportamiento del PIB del Huila presentó divergencias con la tendencia del PIB de Colombia, al registrar fuertes cambios de trayectoria, en contraste con la evolución suavizada del producto interno del agregado nacional. Así pues, en los años 2004 y 2005 el departamento presenta su máximo y mínimo de toda la serie 2002-2014p, con 13,6% y -5,0%, respectivamente.

Sin embargo, a partir de 2007 el PIB del Huila conservó un comportamiento ajustado a la progresión nacional, manteniéndose 4 años ligeramente por encima (2008, 2010, 2011 y 2014p) y 4 años levemente por debajo de la misma (2007, 2009, 2012 y 2013). En 2014p, por ejemplo, el PIB departamental fue superior tan sólo en 0,2 pp al PIB nacional.

Grafico 10 Crecimiento anual del PBI Departamento del Huila

Área de influencias

Mapa 23 Demografía del Área metropolitana de La Plata Huila Área de influencia

Fuente: Elaboración propia con información Plan de Ordenamiento Territorial.

El crecimiento de población en el área metropolitana de La Plata Huila, estimándose para el 2019, 11,564 habitantes representando el 35.6% en el total del departamento del Huila.

Este crece aceleradamente, ya que es la única en que todos los municipios presentan un crecimiento tanto urbano como rural. Las cabeceras lo hacen a un ritmo del 1.01% y la zona rural al 0.90% para un promedio del 1.10% anual. Los mayores índices lo presentan Tesalia en lo urbano con el 2.26% anual, Paicol en lo rural con el 2.15% anual y en el agregado igualmente Tesalia con el 2.20% anual. Con estas consideraciones, se estima que para el 2020 la subregión tendrá una concentración urbana del 90.15% vs 3.68% rural.

El área de influencia recibe un total de 1.962 equivalentes a 834 hogares (es decir: a 2009 había en el departamento 834 hogares buscando vivienda permanente). El 76% se localiza en La Plata Huila y el 24% en el área metropolitana.

Proyección Poblacional del Área Metropolitana de La Plata Huila

Tabla 12 Proyección Poblacional Área de Influencia

Área de Estudio (Rural)

Mapa 24 Dinámica Demográfica La Plata Huila (Área Rural)

Fuente: Elaboración propia con información PBOT Territorial.

Área de Estudio (Urbano)

Mapa 25 Dinámica Demográfica La Plata Huila (Área Urbana)

Fuente: Elaboración propia con información PBOT Territorial.

La población del Municipio de la Plata año 2018, de acuerdo con las estimaciones del DANE es de 66.056 habitantes, de los cuales el 51% son hombres y el 49% son mujeres.

Densidad poblacional por kilómetro cuadrado

El Municipio de la Plata tiene un área de 1271 Kilómetros cuadrados, En cuanto a la distribución por zonas, el 59,07 está localizado en área rural y el 40,93% en la cabecera Municipal, con una densidad aproximada de 47,64 habitantes por kilómetro cuadrado., siendo este un municipio densamente poblado en comparación a los municipios vecinos.

Población por área de residencia urbano/rural

El porcentaje de la población por área de residencia, expresa el peso relativo de la población urbana o rural con respecto a la población total, es así como en el Municipio de la Plata Huila se evidencia que un alto porcentaje de la población se encuentra ubicada en el área urbana (37.276 habitantes) y en menor proporción en el área rural (28.780 habitantes), información concordante con la geografía del Municipio.

Tabla 13 Población por área de residencia municipio de La Plata Huila

Fuente: Censo Dane 2005

Grado de Urbanización

El grado de urbanización para el Municipio de la Plata se encuentra en concentración media - alta con una proporción del 59,07 el cual corresponde a 37,276 personas que viven en la cabecera Municipal.

Número de viviendas

Según el censo DANE 2010 en la cabecera del Municipio de la Plata se encuentran 5.683 viviendas de las cuales 3880 son en bloque, ladrillo, piedra, madera pulida para un 86,04%, seguido de la tapia pisada, adobe, bahareque con 521 casos (10,45%) y en menor proporción se encuentra el zinc, tela, cartón latas, desechos plásticos y sin paredes con 0,24%. Para el resto de

la población del Municipio se encuentran 7153 viviendas donde 1630 (25,68%) corresponden a bloque, ladrillo, piedra y madera pulida, en menor proporción se encuentran viviendas en material prefabricado (0,84%), viviendas sin paredes (0,78%) y las viviendas de zinc, tela, cartón, desechos plásticos y sin paredes con 0,59%.

Número de hogares

Según censo DANE 2010 en el Municipio de la Plata se encuentran 13.208 hogares, en promedio están conformados por 5 personas cada uno. En la cabecera municipal el 49,25% (10788) son hombres y el 58,91% (13875) son mujeres; y en el área rural el 56,12% (18105) son hombres y el 47,98% (16503) son mujeres, del 100% de los hogares el 97,34% (13696) tienen empleos informales.

Problemática

- El 62% de la población es estrato 1 y 2 que demanda vivienda de interés prioritario.
- El 92% de la población es estrato 1,2 y 3.
- No hay suficiente vivienda o proyectos que ayuden a la población que lo necesita

Nivel Micro 1

Relaciones dinámicas Escala Micro (La Plata Huila)

Condiciones Económicas

Mapa 26 Condiciones Económicas La Plata Huila

El municipio se encuentra localizada en dos franjas paralelas a la zona de calidad comprometidas entre los 460 msnm hasta 1.200 msnm y la zona fría de 1.800 a 2.500 msnm con un área total de 56.460 has. Siendo los principales sistemas productivos la ganadería bovina de doble propósito, la agricultura, la piscicultura (cálido y frío), porcicultura y otros de menor importancia económica. Económico del sector agrícola el sector agropecuario es uno de los más importantes en la economía de la zona rural.

Esta economía está representada principalmente por: arroz, café/ plátano, banano, cacao/ plátano, maíz, caña, frijol, papa, y algunos frutales como lulo, tomate de árbol y mora.

Tabla 14 Condiciones Económicas cultivos La Plata Huila

Fuente: Gobernación del Huila (Secretaría de agricultura y minería, 2010), Anuario estadístico del Huila.

Tabla 15 Condiciones Economicas Cultivos

Fuente: Elaboración con información PBOT Territorial

Grafico 11 Condiciones Economicas Cultivos

Módulos de Economía

Grafico 12 Módulos de Economía la Plata Huila

Fuente: información PBOT Municipio La Plata – Huila.

Porcentaje de viviendas rurales ocupadas, con personas presentes el día del censo, por cada tipo de actividad agropecuaria. Agrícola

El 8,3% de los establecimientos se dedican a la industria el 59% A comercio; el 30 % a servicios y el 15% a otra actividad.

Fuente: (DANE, 2010). Proyección es de población (1985-2020).

Estrategias

- Cambiar cultivos actuales hacia aquellos para los cuales presenta el suelo mejor vocación, y que complementen la oferta de la producción de llanura, y que además refuercen la idea de la región (técnicas de sombrío).

- Explorar otros usos del suelo: Turístico, terapéutico (aguas termales), como refugio de fauna mayor, venta de agua. Agroforestería y silvicultura (pescaderías, industria maderera de especies nativas o exóticas compatibles, etc.).

- Dinamizar la integración de la Unidad de Desarrollo Rural y del Centro Provincial de Gestión, financiera y de mercadeo.

- Promover la organización comunitaria tanto de productores como de consumidores.

- Incorporar la diversificación de cultivos del café en las áreas de producción de acuerdo a la vocación de los suelos, complementando con cultivos forestales, frutícolas y hortícolas.

- Incentivar las actividades agroindustriales aprovechando las potencialidades del municipio de La Plata.

Estructura productiva

La agricultura en el municipio de La Plata se caracteriza por presentar niveles regulares de productividad, destinados principalmente al consumo local y los excedentes a la comercialización a nivel regional. Todo esto sucede con bajos niveles de tecnificación y prácticas ancestrales de trabajo de la tierra.

Protección y conservación de las áreas de aptitud desarrollo económico

El aprovechamiento de los suelos del municipio deberá efectuarse en forma que mantenga su integridad física y su capacidad productora, lo cual significa que en su utilización se deben aplicar normas técnicas de manejo para evitar su pérdida o degradación y asegurar de este modo su conservación.

A este respecto el Código de los Recursos Naturales establece (artículo 180) que es deber de todos los habitantes del municipio colaborar con las autoridades en la conservación y el manejo adecuado de los suelos. Las personas que realicen actividades agrícolas, pecuarias, forestales o de infraestructura, que afecten o puedan afectar los suelos, estarán obligadas a llevar a cabo las prácticas de conservación y recuperación que se determinen de acuerdo con las características regionales.

La alternativa de las explotaciones agropecuarias confinadas

Explotaciones confinadas son las que corresponden a galpones porcícolas, galpones avícolas o de otras especies, ganadería, estanques piscícolas, viveros o invernaderos; este tipo de explotaciones se han comenzado a desarrollar en La Plata, pero existen potencialidades desaprovechadas. La Plata suministra a otras regiones productos de esta clase de explotaciones como huevos, pollos de engorde y mojarra entre otros, también existe tierra ideal para el montaje para la ceba de ganado en establos utilizando pastos mejorados, en veredas como El Tablón, La

Lindosa, Lucitania y Panorama, se deben implementar en las áreas de aptitud de desarrollo económico con restricciones menores principalmente.

Tránsito y Movilidad

Mapa 27 Transito y Movilidad La Plata Huila

La zona rural de la plata Huila, cuenta con vías de buen perfil vial, pero de muy mal estado, estas vías son las mayores transitadas ya que son vías nacionales que llevan a la ciudad de Neiva, Popayán, con el departamento del cauca y algunas reservas ambientales y turísticas.

Distancia en Tiempo y kilómetros casco urbano

Tabla 16 Distancia y Tiempo al casco urbano vereda el Socorro

Tabla 17 Distancia y Tiempo al casco urbano vereda Belén

Tabla 18 Distancia y Tiempo al casco urbano Vereda Bellavista

Fuente: Jose Trujillo 2019.

Transporte público

El transporte público es un servicio esencial en el fortalecimiento de los intercambios comerciales, culturales y familiares con la cabecera municipal y la región en general. Es perentorio que la secretaria de tránsito municipal entre a replantear en especial el servicio interveredal, reglamentando precios rutas y horarios, que permitan mejorar la frecuencia en las diferentes rutas con horarios establecidos.

Plan vial

el municipio procederá a coordinar con los entes nacionales y departamentales la ejecución de la pavimentación de la vía al pacifico en el menor tiempo posible, este proyecto jugará un papel importante para el progreso y desarrollo del municipio, como también es de vital importancia el mejoramiento de diseño y pavimentación de las vías que conducen al municipio del Pital, como una obra vial que comunicara al municipio de La Plata con la vía a Mocoa, igualmente tiene una relevancia y connotaciones de desarrollo la vía que comunica al municipio de la Argentina, por este motivo el municipio a nivel subregional y nacional, estas vías se constituyen en las prioridades y pilares básicos para revitalizar la importancia del municipio dentro del contexto regional.

Dos Planes viales

- Vías que en este Plan forman parte de la articulación con la cabecera municipal, vías del sistema de articulación interveredal y regional de la red vial.

- Vías a pavimentar tanto urbanas como rurales teniendo en cuenta prioritariamente la terminación de las vías cuya construcción o pavimentación corresponda a otros niveles de las administraciones nacionales y departamentales (vías al pacífico, Mocoa). El Plan deberá prever la partida de cofinanciación.

Apertura de vías

Consiste en todas las obras de infraestructura a ejecutar en una vía o tramo de ella. Comprende actividades de trazado, desmonte, limpieza, explanación, construcción de obras de arte y afirmado para la construcción de las vías se utilizarán como anchos mínimos utilizables en las carreteras del municipio de La Plata los siguientes:

- Carreteras primarias: 30 metros.
- Carreteras secundarias: 24 metros.
- Carreteras terciarias: 20 metros.

Apertura de vías

Consiste en el cambio de especificaciones y dimensiones de la vía, para lo cual se hace necesario la construcción de nuevas obras en la vía ya existente que permitan una adecuación a los niveles de servicios requeridos por el tráfico. Comprende actividades de ampliación de calzada, mejoramiento del alineamiento, construcción de obras de arte y afirmado.

La rehabilitación tiene por objeto recuperar las condiciones iniciales de la vía de manera que cumpla con las especificaciones técnicas de la vía, con las que fue diseñada.

Prestación de servicios dotacionales / redes de servicios

Mapa 28 Servicios Dotacionales y Redes de Servicios La Plata Huila

Fortalecimiento de los servicios sociales

Educación

La educación es un proceso de formación permanente, personal, cultural y social que se fundamenta en una concepción de sus derechos y de sus deberes. Donde el municipio identificará y fortalecerá los polos de desarrollo educativo ubicados en los centros poblados y cabecera urbana de las instituciones y centros educativos con el fin de desarrollar una educación de carácter técnico Y/o académico acorde con las características, necesidades y vocación de la región.

El municipio de La Plata a nivel rural presenta un muy bajo índice de cobertura en este nivel de educación formal, pese a que es fundamental para el desarrollo integral del niño en aspectos biológicos, cognitivos, psicomotrices, socio-afectivos y espirituales, que se pueden estimular a través de las experiencias de socialización pedagógicas y recreativas. Cuenta con 15 Instituciones en la zona rural con 106 sedes; el municipio se propone mejorar la oferta de este servicio a nivel rural para ir, de manera gradual, ampliando la cobertura, propendiendo por un desarrollo armónico y equilibrado del niño Plateño, la estimulación temprana de procesos de convivencia y la formación de valores y hábitos socialmente aceptados.

Mejoramiento de los servicios de salud

Por ser el cuarto municipio del departamento y centro subregional prestador de servicios, La Plata cuenta con un hospital departamental de segundo nivel “Unidad Administrativa Especial en Salud San Sebastián de La Plata”, que es la dependencia encargada de administrar el servicio de salud a nivel municipal, compuesto por cuatro centros y once puestos de salud. Este sistema debe ser reforzado, principalmente en la prestación del servicio en el área rural, mejorando su calidad y cobertura.

El área rural cuenta con un centro de salud ubicado en el centro poblado de Belén, once puestos de Salud distribuidos en Gallego, Villa losada, Monserrate, San Vicente, San Andrés, La Estrella, San Miguel, El Cedro, El Cerrito la Guinea y La Mesa, algunos de estos puestos permanecen cerrados, otros no cuentan con la dotación suficiente para prestar el servicio y el municipio no dispone de los recursos necesarios para sostener una planta de personal mínima que garantice la prestación de este servicio, por ello se tiene que recurrir a la conformación de brigadas de salud para poder tener una mediana atención en la prestación del servicio.

Servicios públicos domiciliarios

Dentro los servicios públicos domiciliarios se encuentran el acueducto, alcantarillado aseo, energía eléctrica, distribución de gas combustible y telefonía. Las responsabilidades del Estado en los servicios públicos, y establece que éste debe garantizar la calidad del bien objeto del servicio público y su disposición final para asegurar el mejoramiento de la calidad de vida de

los usuarios. Además, plantea una ampliación permanente de la cobertura mediante sistemas que compensen la insuficiencia de la capacidad de pago de los usuarios y la atención prioritaria de las necesidades básicas insatisfechas en materia de agua potable y saneamiento básico.

Servicios de Acueducto Rural

el servicio público colectivo domiciliario de acueducto o de agua potable a la distribución municipal de agua apta para el consumo humano, incluida su conexión y medición, así como a las actividades complementarias de captación de agua y su procesamiento, tratamiento, almacenamiento, conducción y transporte.

Turismo (atractivos y servicios turísticos)

Mapa 29 Turismo (Atractivos y servicios Turísticos)

Mejoramiento de los servicios de salud

La Plata podrá variar en un gran porcentaje su vocación agrícola con la actividad turística y dependerá del papel que realice con la conservación de sus recursos ambientales, turísticos y arqueológicos.

Las alianzas estratégicas entre el sector público y privado, más exactamente entre la administración municipal y las empresas hoteleras, transportadoras, restaurantes entre otros, permitirán la implementación de un equipamiento turístico adecuado y la promoción del sector turístico local y subregional.

Con la formación y estructuración de la oficina Promotora de Turismo y Recreación en el municipio, se dará divulgación y orientación sobre la vocación turística del municipio con el fin de aprovechar el paisaje, su historia y sus riquezas etnos culturales, con el fin de ofrecer e implementar paquetes eco turísticos para sus habitantes y atraer un sinnúmero de turistas.

También se fortalecerá el sector turístico con medidas administrativas que permitan la preservación, recuperación del patrimonio cultural y la utilización de algunas riquezas naturales

como la zona de reserva arqueológica municipal de la vereda de Agua Bonita, en donde se encuentran un gran número de estatuas.

Mejoramiento de los servicios de salud

- Establecer mecanismos de participación ciudadana que permitan la apropiación de los recursos hídricos, zonas de Manejo y preservación ambiental y zonas verdes como una forma de mejorar la interacción entre el hombre y la naturaleza.

- Establecer un Tratamiento de Conservación en aras a que los procesos de desarrollo, rehabilitación y redesarrollo se adelanten con total respeto de los valores históricos, ambientales, arquitectónicos y urbanísticos, los cuales por todo aquello que representan para la ciudad, serán objeto de un tratamiento especial.

Turismo Arqueológico

- Estatuaria de agua bonita
- Estatuaria monolítica de moscopan

Turismo religioso

- Catedral de San Sebastián
- Templo de histórico de San Andrés

Mejoramiento de los servicios de salud

- Laguna de san Rafael
 - La laguna de san Andrés
 - Cascada La Azufrada
 - Zona Arqueológica de Dos Aguas: ubicada en la inspección de San Vicente
 - Termas de San Sebastián
 - Cascada de la Mona: toma el nombre por la fuente hídrica que la forma
 - Cascadas San Nicolás, Cascada de La Candelaria: caída de 150 metros de altura.
 - Reserva privada de Meremberg: significa mar de montañas esta región es la mayor

fuentes hídricas del municipio, además existen bosques naturales de cedro, roble, charumo, iguá rosado, encerillo, candelo y lagunas y pantanos.

Cultura (memoria / comunidad / vocaciones / manifestaciones culturales)

Mapa 30 Manifestaciones culturales La Plata Huila

Descripción

El municipio de la plata Huila, se amplía a una tradición que se remonta ahora en la actualidad como el paraíso folclórico del departamento del Huila, la estrategia de relaciones regionales, ecosistemas y cultural la convierte en un punto y cruce de culturas lo cual imprime una alta dinámica de renovación urbana manteniendo las tradiciones que han preservado durante tantos años, como lo san Juan, san Pedro, las fiestas de blancos y negros, las fiestas patronales y ferias.

El Festival Folclórico ha sido reconocido como Patrimonio Cultural del Huila, motivo de orgullo y razón para afianzar el compromiso de las comunidades y las diferentes organizaciones, por accionar a favor de la salvaguardia de las manifestaciones culturales que son expresadas durante este evento de gran importancia para el Suroccidente Huilense y Oriente Caucaño.

- Las fiestas patronales se festejan cada 6 meses.

- Las fiestas de blanco y negros se celebran solo una vez al año que es en enero 2.

- Las fiestas san Juan y san Pedro se celebran solo una vez al año que es en junio.

Dinámica poblacional (relación dinámica demográfica y factores ambientales, sociales y económicos).

Mapa 31 Dinámica Poblacional La Plata Huila

La población urbana existente y la que está por planificar cuenta con procesos de planificación, ya que de acuerdo a su dinámica de crecimiento se formulan políticas y acciones encaminadas a ordenar el territorio para brindar calidad de vida tanto a la población actual, como a las futuras generaciones.

Tabla 19 Dinámica poblacional edades La Plata Huila

Fuente: Alcaldía de La Plata-Huila

El 44,80% de la población de La Plata está entre jóvenes de 15 años y adultos de 44 años, quiere decir que la mayoría de los habitantes son personas jóvenes que pueden estudiar en universidades y trabajar, facilitando así la economía y la estabilidad del municipio.

Tasa de Mortalidad y ambiente

Fuente: Alcaldía de La Plata-Huila

El De acuerdo a la tabla, en el municipio de La Plata la tasa de natalidad es mayor que la de mortalidad, por ende, se puede concluir que la vida en éste mu

Tasa de Natalidad y Mortalidad

Tabla 20 Tasa de Natalidad y Mortalidad La Plata Huila

Fuente: Alcaldía de La Plata-Huila

Grafico 16 Natalidad casco urbano La Plata

H.

Grafico 14 Porcentajes Casco Urbano La Plata

Nivel Micro 2

Matriz del proyecto

Tabla 21 Matriz del proyecto La Plata Huila

Factor Social

Mapa 32 Factor social La Plata Huila

Problemas

Los problemas que se identificaron en el área del municipio y área a intervenir en el componente social fueron la venta de drogas, zonas inseguras, población en peligro, riesgo de inundación, ya que estas problemáticas fueron las más relevantes en el municipio, como estas áreas no se pueden andar en ciertas horas de la noche por la inseguridad que los roben o los lleguen a herir con una arma blanca ya que no hay acompañamiento de policía o iluminación, como también lo es la venta de drogas no tienen una regulación frente a ese caso, porque por ejemplo en el propio parque principal huele a marihuana o venden drogas frente a niños pequeños.

Factor Social

Alternativas Factor Social

Mapa 33 Factor social solución La Plata Huila

Alternativa Factor Social

La primera alternativa es reubicar estratégicamente caí móviles, acompañado de unos paseos ecológicos, parques, para mitigar la violencia que tiene estas áreas y municipio como tal, así contra restar la venta de drogas en la parte céntrica del casco urbano y en las áreas de población con bajos recursos económicos ya que son inmigrantes

Factor Económico

Mapa 34 Factor Económico La Plata Huila

Problemas

Los problemas que se identificaron en el área del municipio y área a intervenir en el componente económico fueron las áreas dispersar de comercio, no tienen una planificación, para obtener una mejor circulación de comercio y movilidad ya que los altos medio y bajos índices de comercio se encuentran en la parte central del casco urbano con esto la movilidad es muy congestionada como peatonal, transporte y por ende ocurren muchos accidentes y trancones como se pueden evidenciar en las siguientes imágenes.

Ubicación galería

Imagen 4 Ubicación Galería La Plata Huila

Ubicación Alcaldía Municipal

Imagen 6 Ubicación Alcaldía Municipal

Factor Económico

Alternativas Factor Económico

Mapa 35 Factor Económico La Plata Huila

Alternativa Factor Económico

La primera alternativa es reubicar estratégica mente el comercio que tenga como tal más viabilidad en movilidad peatonal, transporte y bien planificado y la parte central del municipio se descongestione, ya que las personas que trabajan ahí la mayoría son personas de bajos recursos y asentamientos.

Factor Ambiental

Mapa 36 Factor Ambiental La Plata Huila

Problemas

Los problemas que se identificaron en el área del municipio y área a intervenir en el componente ambiental se determinaron por niveles de contaminación ambiental, inundación, la falta de escenarios naturales y ecológicos, el mal manejo de los recursos del municipio en cuanto a lo ambiental, tampoco cuenta con parques barriales que son muy importantes para el ecosistema y los habitantes tenga una buena cultura y cuidados de las zonas.

Es muy importante también tener en cuenta la contaminación que tiene el municipio en las cuencas hídricas principales, como lo son la quebrada el pomo, quebrada Quiebra muelas y quebrada Museñas, que atraviesan una gran parte del casco urbano e intervención, esto sucede a la falta planificación de planeación y cultura de los mismos habitantes, como también falta de mecanismos recuperación y protección.

Collage Evidencias fotográficas

Imagen 8 Collage Evidencias Fotograficas

Fuente: Jose Trujillo 2019.

Factor Ambiental

Alternativas Factor Ambiental

Fuente: Jose Trujillo 2019.

Mapa 37 Factor Ambiental alternativa La Plata Huila

La primera alternativa es un sistema de tratamiento para mitigar las áreas que estas en problemas, con el fin de recolectar los residuos que contaminan las cuencas hídricas principales del municipio, para poder ser tratados y que tengan un buen manejo, este sistema se plantea en distintos lugares estratégicos para tener una excelente respuesta.

La segunda alternativa es la recuperación de todas zonas de inundación y contaminación que la misma población ha sido culpable, para esto se establece áreas re recuperación y protección para mitigar esta problemática y un límite, retroceso de las zonas de protección a las cuencas hídricas.

Factor urbano

Mapa 38 Factor urbano La Plata Huila

Fuente: Jose Trujillo 2019.

Problemas

Los problemas que se identificaron en el área del municipio y área a intervenir en el componente urbano son los perfiles viales v-3 que están en mal estado ya que la alcaldía del municipio no le pone mucha atención siendo unas de las principales calles, como lo es la calle 6 que es la que entra a la parte central del municipio que no está muy bien ilumina y en buenas condiciones, como también es la vivienda de interés social ya que solo hay dos proyectos donde no abastece toda la necesidad que tiene el municipio frente a este, entonces la personas de bajo recurso optan por otra opción que es hacer asentamiento en las zonas peligrosas cerca de las cuencas hídricas.

Factor urbano

Alternativas Factor Urbano

Mapa 39 Factor Urbano Alternativa La Plata Huila

Fuente: Jose Trujillo 2019.

Alternativas Factor Urbano

La primera alternativa en sistema urbano es reorganizar la malla vial, y hacer un nuevo perfil v-3 para poder tener un mejor lenguaje en la movilidad de transporte y peatonal, como los son la reubicación en un lote con variedad de cosas positivas para su sustento y vida de las personas en riesgo.

Estrategia de Intervención

Mapa 40 Estrategia de Intervención La Plata Huila

Fuente: Jose Trujillo 2019.

Propuesta Urbana

Mapa 41 Propuesta Urbana La Plata Huila

Fuente: Jose Trujillo 2019.

Problemas

La propuesta y ejecución de esta propuesta urbana busca generar en el municipio de La Plata Huila, el desarrollo organizado y planificado a la vez para obtener buenos resultados, mejorando la calidad de vida de las personas que están en riesgo, creando áreas y una centralidad aptas para los habitantes donde podrán realizar diferentes actividades, ya que las personas que se generen en estas áreas se tiene como objeto de descongestionar ciertas partes críticas del casco urbano, donde los Barrios El Jardín, San Antonio, El ojito y La Libertad van a tener más oportunidades de empleo, donde van a poder cultivar sus propios productos que comercializan ya muchas de estas personas trabajar en la parte comercial del municipio, también se van a mejorar las condiciones de vivienda con un proyecto de vivienda de interés social en un espacio seguro para los habitantes ubicados cerca de las quebradas, así alejándolos de las zonas de amenaza y

reduciendo la contaminación ambiental. Como proyectando senderos de forma estética alrededor de la quebrada para que los habitantes tengan más cultura en cuanto a la conservación ambiental, además de que ayudan a prevenir los riesgos, haciendo campañas de publicidad para concienciar a las personas de que no deben botar basuras en lugares indebidos y beneficiosos de la comunidad, así además se podría evitar o prevenir las enfermedades por virosis.

Capítulo III

Marco Metodológico

Tipo de Estudio

El presente trabajo adopta la forma de una investigación cuantitativa ya que se visualiza el entorno de intervención, en este caso son los barrios El Jardín, el Jordán, la Libertad, San Antonio y el Ojito, recopilando unos datos concretos, precisos y reales los cuales se pueden inferir qué es lo que se está pasando en esas zonas mediante el análisis, para finalmente elaborar los resultados pertinentes que se requieren.

Tipo de Investigación

De acuerdo a lo analizado en el territorio de intervención, el tipo de investigación más apropiada para esta investigación y/o proyecto es la investigación proyectiva, ya que a través del diagnóstico y sus alternativas de solución, se generan estrategias para la realización de diseños y así alcanzar el objetivo de éste proyecto que es el de desarrollar espacios arquitectónicos para la re-ubicación de los barrios El Jardín, el Jordán, la Libertad, San Antonio y el Ojito, los cuales están situados en zonas de inundación y riesgo.

Método de la Investigación

El método de investigación de este trabajo es inductivo, como también hay que seguir unas etapas para su realización las cuales son:

1ra etapa

En primer lugar, se hace un reconocimiento en el área a intervenir, tomando evidencias fotográficas, visualizando tanto el espacio como lo social y todos los objetos que se consideran importante tomar.

2da etapa

Luego de explorar el área, se hace una descripción de ésta como la forma, el color, la textura, el contexto, todo lo que se observó durante la exploración.

3ra etapa

Después de la descripción del territorio y su contexto, se hace un análisis para encontrar la situación preocupante del área el cual necesita ser modificado y así plantear una meta a cumplir a través de los objetivos generales y específicos con su debida justificación.

4ta etapa

Cuando ya está finalizada la etapa analítica, se empieza a justificar la necesidad de por qué se está analizando el área, se puede realizar a través de ideas, conceptos y antecedentes que permitan dar soporte sólido a lo que se está proponiendo.

5ta etapa

Luego de realizar el análisis y justificarlo, se inicia la etapa proyectiva que es la de generar propuestas, planes, programas o modelos que puedan solucionar el problema encontrado.

6ma etapa

En ésta fase, se analiza y se concluye con un diseño, propuesta o plan de acción de los propuestos anteriormente.

7ma etapa

Por último, se realiza los alcances del proyecto a corto, mediano y largo plazo que se va a realizar para finalmente hacer la presentación del trabajo.

Universo, Población y Muestra

Se considera la población a los miembros que integran el municipio de la Plata - Huila y a La Plata como tal, en la cual se centra como muestra la población ubicada en los barrios El Jardín, el Jordán, la Libertad, San Antonio y el Ojito, debido a que estos presentan un mayor problema en el territorio en el que se encuentran porque están ubicados en zonas de alto riesgo de inundación y de protección ambiental, de ahí el interés de querer solucionar este problema.

Diseño Urbanístico

Mapa inicial de la zona a intervenir

64.605 M2 = ÁREA
DE INTERVENCIÓN

Fuente: Jose Trujillo 2020 Mapa inicial de la zona a intervenir

Como la zona a intervenir es un área de expansión urbana, es necesario implementar áreas de servicios para su buena función y acoplamiento con el entorno; a continuación, se presentan los pasos para el diseño urbano a proponer:

1. De acuerdo al entorno, se genera una malla a través de los ejes de las circulaciones viales existentes para articular la propuesta que se va a implementar en sus alrededores.

2. Con la malla articuladora, se continúa la CARRERA 1 BIS ESTE para generar una circulación vial principal que servirá para recorrer todo el espacio urbano propuesto, y éste a su vez, servirá para organizar las vías secundarias y terciarias.

3. Se siguen los ejes de los equipamientos encontrados (Colegios, Hospital activo) para implementar equipamientos que complementen con los existentes (Parques para niños, para los turistas y para los habitantes del Nuevo Proyecto, Parqueaderos comunales para el hospital y para los habitantes), el hospital que ya no está activo, se reemplaza por el colegio el Jardín ya que se

encontraba en zona de protección, se hace la reubicación, creando una colegio más grande donde solo se diseña a nivel de esquemas.

Fuente: Jose Trujillo 2020. Esquemas

4. La zona de vivienda colectiva se sitúa en el centro del área a intervenir, rodeado de los equipamientos y de dos cuencas hídricas que servirán más adelante para proporcionar agua para los habitantes.

5. Y, por último, se genera un sendero ecológico el cual recorre el río La Plata, la zona en protección ambiental y termina en un parque para que las personas en general visiten y observen la naturaleza del área y sus alrededores, además sirve como un borde para evitar que la población se sitúe en zonas de riesgo.

Propuesta Urbana

Plano 1. Propuesta General

Fuente: Jose Trujillo 2020.

Descripcion

la propuesta urbana se sitúa sobre sur – este y abarca tres áreas, continuidad parque lineal del municipio, vivienda colectiva, conexión plaza de ferias.

Creando esto una interconexión con la propuesta urbana y creando una interacción con el entorno, para obtener un mejor entendimiento de la propuesta se hace unos zoom y cortes urbano para tener como está conectado las áreas y las alturas.

Fuente: Jose Trujillo 2020. Cuadro de áreas y cesiones

Concepto

El modelo de ciudad caminable pretende generar espacios urbanos donde se reduzca el uso del transporte, se enfaticen las bondades de la movilidad a pie y en bicicleta, y se rehabiliten espacios públicos y áreas verdes, mecanismos que podrían reducir la contaminación auditiva y otras afectaciones ambientales.

Creando esto una interconexión con la propuesta urbana y creando una interacción con el entorno, para obtener un mejor entendimiento de la propuesta se hace unos zoom y cortes urbano para tener como está conectado las áreas y las alturas.

Fuente: Jose Trujillo 2020. Imagen concepto

- Proteger a los peatones, Ciudades saludables, Ciudad para las personas, Promover trayectos a pie y/o bicicletas, Seguridad.

“Cuanto más caminable es una ciudad, mejores más fuertes son los lazos que se generan en la comunidad, desde apoyar al pequeño comercio hasta conseguir que los niños reafirmen sus relaciones sociales llegando al colegio a pie.”

“Fomentar un mayor nivel de ‘caminabilidad’ es importante, no sólo por los beneficios para la salud asociados a caminar, sino también porque hacer las zonas más ‘caminables’ genera

actividad económica, incrementa los valores de los predios y el turismo, mejora la movilidad y aumenta la calidad de vida de los usuarios”, indicaba Gerardo Arreola.

Justificacion

El diseño urbano está orientado a promover un buen flujo peatonal; calles y avenidas que permiten el flujo tanto de bicicletas como de automóviles, orientadas por bicicletas y el tránsito; construcciones de uso mixto; y otro tipo de equipamiento, como es el caso de parques y lugares recreativos.

Ciudades caminables es un concepto que debimos haber tenido toda la vida, las que no son así no son ciudades, corresponde a los ciudadanos llevarlas a la práctica, redescubrir las ciudades a través de sus pasos por los espacios públicos, las calles, parques, plazas patrimoniales y edificios. Necesitamos reencontrar los lugares que, por cotidianos que parezcan, no logramos apreciar.

El crecimiento exponencial de las ciudades ha generado problemáticas en términos de movilidad, desarrollo urbano y contaminación ambiental, es urgente apostar por la utilización de energías renovables y modos de transportes sustentables para crear ciudades caminables. Las alternativas: construir áreas verdes donde más se necesitan, permitir a los vecinos ocupar las plazas mediante la recuperación de áreas de convivencia, adoptar a las nuevas tecnologías como herramientas para agilizar las rutas de transporte.

Esquema sistema vial

Plano 2 Esquema Sistema vial

Fuente: Jose Trujillo 2020.

Esquema sistema Ambiental

Plano 3 Esquema Sistema Ambiental

Fuente: Jose Trujillo 2020.

Esquema Sistema Demografico

Plano 4 Esquema Sistema Demográfico

Fuente: Jose Trujillo 2020.

Esquema Equipamientos

Plano 5 Esquema Equipamientos

Fuente: Jose Trujillo 2020.

1 Zoom

Plano 6. Zoom 1

Fuente: Jose Trujillo 2020

Descripcion

la propuesta urbana se hace 6 zoom para obtener un mejor entendimiento del proyecto comenzando por el zoom 1. Donde esta se caracteriza por tener áreas que ayudan con la conexión con el entorno y el proyecto, como lo es la ciclo ruta, piscina y unas áreas verdes, creando un área con mayor claridad para la propuesta.

Concepto Recreacion

Actividad que tiene un propósito positivo en las personas. "Dentro del ocio la recreación ayuda a renovar el espíritu y rejuvenecer a los individuos. En la recreación existen actividades, en específico, como juegos, arte, artesanías, recreación al aire libre, etc.

Perfil Zoom 1

Plano 7. Perfil Zoom 1

Fuente: Jose Trujillo 2020

2 Zoom

Plano 8. Zoom 2

Fuente: Jose Trujillo 2020

Descripcion

La se hace unos esquemas para tener como esta relacionado este zoom con el entorno y el mismo, esta area se caracteriza por tener areas que ayudan con la conexión con la propuesta urbana ya que tiene canchas de micro futbol, voleibol y recreacion.

Concepto ciudad festiva o de políticas urbanas

Vinculadas con grandes eventos culturales, deportivos y con el turismo.

Ciclo ruta estación propuesta

Fuente: Jose Trujillo 2020, Propuesta ciclo ruta

Se realiza 4 estaciones de ciclo ruta ubicadas estratégicamente por toda la propuesta empezando por esta estación que cuenta con caseta para venta de productos para la hidratación que se encuentra ubicada en el zoom 2.

Perfil Zoom 2

Plano 9. Perfil Zoom 2

Fuente: Jose Trujillo 2020

3 Zoom

Plano 10. Zoom 3

Fuente: Jose Trujillo 2020

Descripcion

Se hace unos esquemas para tener como se conecta el parque lineal del municipio con la propuesta y expresando con mayor claridad los elementos empleados para la propuesta. cada uno de los elementos empleados obedecen a la conexión y aspectos normativos.

Concepto paseo maritmo o ciudad festiva

Espacio público destinado al tránsito, situado al borde de zonas hídricas por lo general en espacios peatonales y ocasionalmente arbolado y vía de notable anchura y que originalmente reúne las características apropiadas para caminar y servir como espacio de encuentro a los habitantes de una ciudad, como eventos deportivos y recreación.

Características

Pista de patinaje, cancha de micro fútbol y cancha de fútbol, recorrido naturales, Áreas de sembrado.

Ciclo ruta estación propuesta

Fuente: Jose Trujillo 2020, Propuesta ciclo ruta.

Perfil Zoom 3

Plano 11. Perfil Zoom 3

Fuente: Jose Trujillo 2020

4 Zoom

Plano 12. Zoom 4

Fuente: Jose Trujillo 2020

Descripcion

Esta área se caracteriza por tener áreas que ayudan con la conexión con la propuesta urbana como lo es el sendero que ayuda a reconectar las áreas, También se hace unos esquemas para tener como está relacionado este zoom con el contexto, con unas áreas como sendero, mobiliarios.

Concepto ciudad creativa

Regeneración espacial y desarrollo económico asociados a la creatividad en sectores de moda, publicidad, piel y mobiliario.

Características

Salón Comunal, Mobiliarios, Estación de ciclo ruta, Comercio, Mirador.

Cuadro de áreas

Ciclo ruta estación propuesta

Fuente: Jose Trujillo 2020, Cuadro de areas y Propuesta ciclo ruta

Perfil Zoom 4

Plano 13. Perfil Zoom 4

Fuente: Jose Trujillo 2020

5 Zoom

Plano 14. Zoom 5

Fuente: Jose Trujillo 2020

Descripcion

Esta área se caracteriza por tener áreas de gran circulación y áreas verdes para tener un mejor lenguaje en la propuesta. Se hace unos esquemas para tener como está relacionado este zoom con el contexto como lo es el sendero.

Concepto ciudad sustentable y medio ambiente urbano

Modelo general de desarrollo que en realidad se centra en políticas sectoriales como la de transportes o la ecológica. Conjunto de factores, elementos y conexiones de tipo natural y social que interactúan en el espacio urbano.

Características

Zonas de pesca, Mirador y espacios con Mobiliarios para el reposo de las personas,
Estación de ciclo ruta con Mobiliario, recorrido naturales.

Cuadro de áreas

Ciclo ruta estación propuesta

Fuente: Jose Trujillo 2020

Perfil Zoom 5

Plano 15. Perfil Zoom 5

Fuente: Jose Trujillo 2020

6 Zoom

Plano 16. Zoom 6

Fuente: Jose Trujillo 2020

Descripcion

Esta área se caracteriza por tener áreas que ayudan con la conexión con la propuesta urbana, contexto y la plaza de ferias ayudando con estas áreas a tener un mejor lenguaje y organización.

Concepto economía urbana

Características que presentan la producción, el consumo, los intercambios, la formación de capital, y las exportaciones e importaciones en las ciudades o en las aglomeraciones urbanas. En general las actividades económicas de las ciudades se han clasificado en dos grandes grupos: actividades básicas y actividades no básicas. Las primeras son aquellas que contribuyen a generar riquezas mediante su proyección exterior (turismo, bienes, exportables) y las segundas son aquellas que están centradas en satisfacer las demandas de la propia población urbana. La teoría económica y geográfica urbana intenta resolver las incidencias de ambos grupos (básico y no básico) en el desarrollo y crecimiento de la economía urbana, el empleo en las ciudades, los servicios, etc.

Características

Comercio, colegio San Antonio, parque y gimnasio bio saludable.

Cuadro de áreas

Fuente: Jose Trujillo 2020

Perfil Zoom 6

Plano 17. Perfil Zoom 6

Fuente: Jose Trujillo 2020

Arborización Propuesta urbana

Zoom 1

Imagen 9. Arborización zoom 1

Zoom 2

Imagen 10. Arborización zoom 2

Zoom 3

Imagen 11. Arborización zoom 3

Zoom 4, 5 y 6

Imagen 12. Arborización zoom 4,5 y 6

Fuente: Jose Trujillo 2020

Conclusión y Recomendaciones

De acuerdo a los análisis de la investigación sobre el impacto ambiental y asentamientos informales de la urbanización marginal del Municipio de la Plata - Huila, a partir del análisis de cuatro aspectos nos permitió obtener resultados definitivos que complementan, y además amplían los múltiples aportes, que, desde diferentes disciplinas, han realizado destacados investigadores, principalmente desde la arquitectura, el derecho y urbanismo. En este orden de ideas, manifestamos que el análisis social, económico, urbanístico y ecológico del fenómeno de la Urbanización efectuado en esta tesis nos condujo a las siguientes conclusiones: los niveles macro, micro, y los resultados de la investigación que se presentó anteriormente, se arrojó los siguientes resultados:

- Este proyecto permite que la comunidad comience a ver el río de la plata – Huila y quebradas como un recurso natural vital, que además de ello cuenta también con una gran riqueza cultural, ya que a partir de este se han generado varios conocimientos míticos que permiten que se refuerce la riqueza de lo ancestral en la construcción de la identidad local.

- A nivel barrial al diseñar un sendero ecológico, evita que la población se ubique nuevamente en las zonas de peligro, además crean conciencia de no botar basuras al observar diferentes espacios verdes que hay alrededor, por ende, se genera a la vez turismo en la zona y un mejoramiento económico en ésta, donde esto nos ayudaría a que no se vuelvan a ver asentamientos en zonas de protección ambiental.

- Tanto generar zonas comunales del área urbana como los parques, salones comunales, parqueaderos, sendero, y del área de vivienda, generar un buen compartir y entendimiento en la población, donde esto ayudara a la población a obtener un mejor vivir y ayudarle a la población en sus costumbres.
- Según los estudios de zonas seguras habitables y de las viviendas para la población de escasos bienes, se genera un abastecimiento de recursos alternativos para su sostenimiento (energía, agua, comida), asegurando la vida de los habitantes, y evitando posiblemente otras maneras (ilegales) de conseguir recursos por falta de éstos, además de que éste tipo de viviendas son amigables con el medio ambiente.
- Con el presente trabajo investigativo, se espera animar a los urbanizadores en utilizar la sustentabilidad como parte del diseño urbano para mejorar no solo el aspecto y el medio ambiente, sino la de generar una buena calidad de vida para la población y para las futuras generaciones.

Recomendaciones

Una vez concluido el presente trabajo, se considera interesante ahondar aún más sobre los siguientes aspectos:

- Se hace necesario incluir a la población joven en el desarrollo de proyectos orientados hacia el reconocimiento y apropiación de su patrimonio natural pues, resulta

ser muy enriquecedor, ya que de lo que se evidencio a partir de las encuestas realizadas, fue alto grado de desconocimiento y desinterés en especial de la población joven sobre su patrimonio cultural y natural, aspecto que resulta ser preocupante debido a que son el futuro potencial en el cual quedaran los recursos naturales que tiene el planeta.

- Se deben generar proyectos que permitan el diálogo entre generaciones, para que de esta forma se construya un ejercicio de retroalimentación donde dialoguen los saberes de diferentes épocas, en torno a lo ambiental y el sentido cultural de apropiación de su territorio.

Referencias Bibliográficas

- Secretaría de agricultura y Minería. (2010). Producción Agrícola y Bovina. La Plata-Huila: Anuario Estadístico Agropecuario del Huila.
- Arcila, G. A. (18 de marzo de 2018). Distrito reubica 1.600 familias que vivían en zonas de riesgo: KienyKe Noticias. Obtenido de sitio web de KienyKe Noticias: <https://www.kienyke.com/noticias/distrito-ha-reubicado-1-600-familias-que-vivian-en-zonas-de-riesgo>
- CiudadRegión. (2 de marzo de 2016). Programa para la recuperación de las quebradas urbanas de municipios del Quindío : Ciudad Región. Obtenido de sitio web de Ciudad Región: http://www.ciudadregion.com/armenia/programa-recuperacion-quebradas-urbanas-municipios-del-quindio_1456923727
- Cívico. (1 de marzo de 2016). ¡A recorrer el nuevo sendero ecológico del río San Francisco!: Cívico. Obtenido de Cívico: <https://www.civico.com/bogota/noticias/a-recorrer-el-nuevo-sendero-ecologico-del-rio-san-francisco>
- DANE. (2010). Proyecciones de población (1985-2020). La Plata- Huila: censo básico 2010.
- Jaramillo, E. F. (7 de mayo de 2016). Se inició proyecto para recuperar las quebradas del Quindío: Caracol radio. Obtenido de sitio web de Caracol radio: http://caracol.com.co/emisora/2016/05/07/armenia/1462633284_823621.html
- KienyKe. (18 de marzo de 2018). Distrito reubica 1.600 familias que vivían en zonas de riesgo: KienyKe. Obtenido de sitio web de KienyKe Noticias: <https://www.kienyke.com/noticias/distrito-ha-reubicado-1-600-familias-que-vivian-en-zonas-de-riesgo>
- Meteocast. (15 de marzo de 2018). Pronóstico del tiempo para La Plata: Meteocast. Obtenido de Sitio web de Meteocast: <http://es.meteocast.net/forecast/co/la-plata/>
- U. Manizales. (20 de noviembre 2015) caracterización de la actividad agrícola en el centro del departamento del huila en el marco del proyecto incentivo a la asistencia técnica iat - 2014 obtenido de sitio web de http://ridum.umanizales.edu.co:8080/xmlui/bitstream/handle/6789/2633/Lamilla_Luis_2015.pdf?sequence=2&isAllowed=y

TORRES Tovar (2009), Carlos Alberto. Ciudad Informal Colombiana, Barrios construidos por la gente. Grupo de investigación Procesos Urbanos en Hábitat, Vivienda e Informalidad.

Universidad Nacional de Colombia. Bogotá.

SMOLKA, Martim y BIDERMAN, Ciro. (2011). Vivienda informal: una perspectiva de economista sobre el planeamiento urbano. Documento de trabajo. Lincoln Institute of Land Policy

VÁSQUEZ Benítez, Edgar (2001). Historia de Cali en el siglo XX: Sociedad, Economía, Cultura y Espacio. Ed. Artes gráficas del Valle.

SOUZA, María Teresa. (2008). El efecto de la reglamentación del uso de la tierra sobre el precio de las viviendas y la informalidad: un modelo aplicado a Curitiba, Brasil. Documento de trabajo. Lincoln Institute of Land Policy.

MARTÍNEZ, Juan Ignacio. Ciudades conscientes para la inserción socio-espacial de los asentamientos informales. Cuad. De Geogr. Pág. 99-118. 2013.