

**MODELO PARA UN PLAN ESTRATEGICO EN FUTUROS
REASENTAMIENTOS**

THALIA URIBE ORTIZ

**UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO
FACULTAD DE ARTES, PROGRAMA DE ARQUITECTURA
NEIVA 2.021**

Modelo Para Un Plan Estratégico En Futuros Reasentamientos

Monografía de Grado

**Presentada como requisito para optar al título de Arquitecto en la facultad de Artes
del Programa de Arquitectura**

Universidad Antonio Nariño

Presentado por: Thalía Uribe Ortiz

Dirigido por: Arq. Jhon Delgado

Semestre X, 2021

Nota de aceptación

El trabajo de grado titulado: Modelo para un Plan Estrategico en futuros
Reasentamientos
cumple con los requisitos para optar
al título de arquitecto.

Firma del Tutor

Firma del Jurado

Firma del Jurado

Neiva, Mayo De 2021

Agradecimientos

Agradezco primero a Dios por bendecir mi vida, por haber guiado cada fase de este largo camino y por haber mostrado el camino culminar el presente proyecto y escuchar cada una de mis peticiones, a mi familia especialmente mi madre, Marleny Ortiz Barreiro, quien fue mi fiel compañía y apoyo en este proceso

Con gratitud a la universidad Antonio Nariño sede Buganviles en cuyas aulas me brindaron conocimientos para innovar en mi vida académica y a cada uno de los arquitectos que brindaron sus conocimientos para mi formación profesional.

Tabla de Contenido

| | |
|--|-----------|
| Resumen..... | 9 |
| Abstract..... | 10 |
| Introducción..... | 11 |
| CAPITULO I | 13 |
| 1. Formulación de la Investigación..... | 13 |
| 1.1 Problemática de la investigación..... | 13 |
| 1.2 Planteamiento del problema..... | 15 |
| 1.3 Pregunta de investigación..... | 20 |
| 1.3.1 Hipótesis..... | 20 |
| 1.3.2 Sistematización de la pregunta de investigación..... | 20 |
| 1.4 Objetivo de la investigación..... | 21 |
| 1.4.1 Objetivo general..... | 21 |
| 1.4.2 Objetivos específicos..... | 21 |
| 1.5 Justificación de la investigación..... | 22 |
| 1.6 Alcances de la investigación..... | 24 |
| 1.7 Limitantes de la investigación..... | 25 |
| CAPITULO II | 26 |
| 2.1 Marco Metodológico..... | 26 |
| 2.1.2 Diseño Metodológico..... | 26 |

| | |
|--|----|
| 2.2 Tipo de Investigación..... | 26 |
| 2.3 Método de Investigación..... | 27 |
| 2.4 Diseño de la Investigación..... | 27 |
| 2.5 Universo, Población y Muestra..... | 27 |
| 2.5.1 Universo..... | 27 |
| 2.5.2 Población | 28 |
| 2.5.3 Muestra | 28 |
| CAPITULO III..... | 29 |
| 3.1 Marco Teórico de la Investigación | 29 |
| 3.2 Antecedentes de la Investigación..... | 29 |
| 3.3 Bases teóricas..... | 34 |
| 3.4 Marco Histórico | 36 |
| CAPITULO IV | 40 |
| 4.1 Marco conceptual..... | 40 |
| 4.2 Marco legal | 41 |
| 4.3 Marco geográfico..... | 45 |
| 4.5 Matriz del proyecto, lista D.O.F.A internas y externas | 47 |
| CAPITULO V..... | 51 |
| 5. Marco Operativo | 51 |
| 5.1 Localización-Análisis Urbano | 51 |

| | |
|---|----|
| 5.1.2 Escala Macro- Área de contexto | 51 |
| 5.1.3 Infraestructura Vial y de Transporte | 52 |
| 5.1.4 Usos del Suelo | 53 |
| 5.1.5 Sistema Ambiental | 54 |
| 5.1.5 Dinamica Demografica | 55 |
| 5.1.6 Patrimonio Histórico, Cultural y Arquitectónico..... | 56 |
| 5.2 Escala Micro – Relaciones Dinámicas – Condiciones Económicas y Dinámica Poblacional | 57 |
| 5.2.1 Tránsito, Movilidad y Prestación de Servicios | 58 |
| CAPITULO VI | 60 |
| 6. Marco Proyectual | 60 |
| 6.1 Objetivo 1: Identificando los Sistemas Urbanos..... | 60 |
| 6.1.2 Sistema Demográfico..... | 61 |
| 6.1.3 Red Vial y de Transporte | 63 |
| 6.1.4 Red de Salud | 64 |
| 6.1.5 Red de Educación | 65 |
| 6.1.6 Red de Seguridad | 66 |
| 6.1.7 Red Alimenticia | 67 |
| 6.1.8 Red de Espacio Publico | 68 |
| 6.2 Objetivo 2: Descubriendo las Dinámicas Productivas..... | 71 |

| | |
|--|-----|
| 6.3 Objetivo 3: Explorando los Diagnósticos Acertados | 79 |
| 6.4 Objetivo 4: Delimitando Componentes Ambientales | 82 |
| CAPITULO VII | 85 |
| 7. Plan Estratégico | 85 |
| 7.1 Modelo desarrollo Plan Estratégico | 85 |
| 7.2 Hoja de Ruta Plan Estratégico | 86 |
| 7.3 Diseño del Modelo para un Plan Estratégico en futuros Reasentamientos..... | 87 |
| CAPITULO VIII..... | 90 |
| 8. Conclusiones y Recomendaciones..... | 90 |
| 8.1Conclusiones..... | 90 |
| 8.2 Recomendaciones | 91 |
| Referencias..... | 92 |
| Anexos | 95 |
| Lista de Tablas | 107 |
| Lista de Ilustraciones | 108 |

Resumen

Actualmente Colombia pasa por el 4 año consecutivo en el primer lugar a nivel mundial con mayor porcentaje de desplazamiento forzoso, a causa de desastres naturales, construcción de hidroeléctricas y conflictos de terceros. En los departamentos de Colombia el del Huila es una de las zonas más señaladas por tener focos fijos de reasentamientos no solo por causas ambientales si no por construcciones públicas, un claro ejemplo es la construcción de la Represa el Quimbo, la cual fue pensada y construida para un bien común en el Departamento del huila pero que a su vez ocasionó diferentes perdidas en los habitantes que habitaban la zona de influencia, entre esas afectaciones estuvieron la pérdida de 8500 hectáreas de tierras agrícola productiva lo cual generó el desplazamiento forzoso y la ruptura del tejido social entre la población afectada, ante esta problemática se propone un modelo para un plan estratégico en futuros reasentamientos, el cual tiene el propósito de mejorar la calidad de vida de las personas previniendo la desarticulación de su tejido social y así brindarles unas mejores oportunidades de vida.

El modelo para un plan estratégico en futuros reasentamientos del departamento del Huila. Sera una cartilla para orientar, apoyar a cualquier persona o población que necesite saber sobre cómo y donde debería de ser, estar e implementarse un adecuado reasentamiento. Para ello, se analiza como referente los diferentes reasentamientos que realizo la Represa el Quimbo a causa de su construcción, de este modo, se genera un análisis detallado de cuáles fueron sus fortalezas, debilidades y por medio de este análisis por medio de este Plan estratégico dar las adecuadas estrategias de un modelo de reasentamiento ideal.

Palabras claves: Plan maestro, modelo, implementar, Represa el Quimbo, estrategias, Huila

Abstract

Currently, Colombia is in the first place in the world for the 4th consecutive year with the highest percentage of forced displacement, due to natural disasters, construction of hydroelectric plants and third-party conflicts. In the departments of Colombia, Huila is one of the areas most noted for having fixed sources of resettlement not only for environmental reasons but also for public constructions, a clear example is the construction of the Quimbo Dam, which was planned and built for a common good in the Department of Huila but which in turn caused different losses in the inhabitants who inhabited the area of influence, among these effects were the loss of 8,500 hectares of productive agricultural land, which generated the forced displacement and the breakdown of the social fabric among the affected population, in the face of this problem, a model is proposed for a strategic plan in future resettlements, which has the purpose of improving the quality of life of people by preventing the disarticulation of their social fabric and thus offering them better opportunities for lifetime.

The model for a strategic plan in future resettlements in the department of Huila. It will be a primer to guide, support any person or population that needs to know about how and where an adequate resettlement should be, be and implement. For this, the different resettlements carried out by the El Quimbo Dam due to its construction are analyzed as a reference, in this way, a detailed analysis of its strengths, weaknesses and through this analysis is generated through this Strategic Plan give the appropriate strategies of an ideal resettlement model.

Keywords: Master Plan, Model, Implement, Quimbo Dam, Strategies, Huila.

Introducción

Reasentamiento es una palabra conocida a nivel mundial, ya que este concepto acompaña la situación actual de muchas personas que se ven obligadas a salir de sus casas por un desalojo forzoso, la causa principal de esta situación se da por diferentes desastres naturales, beneficios propios de terceras personas o construcciones públicas.

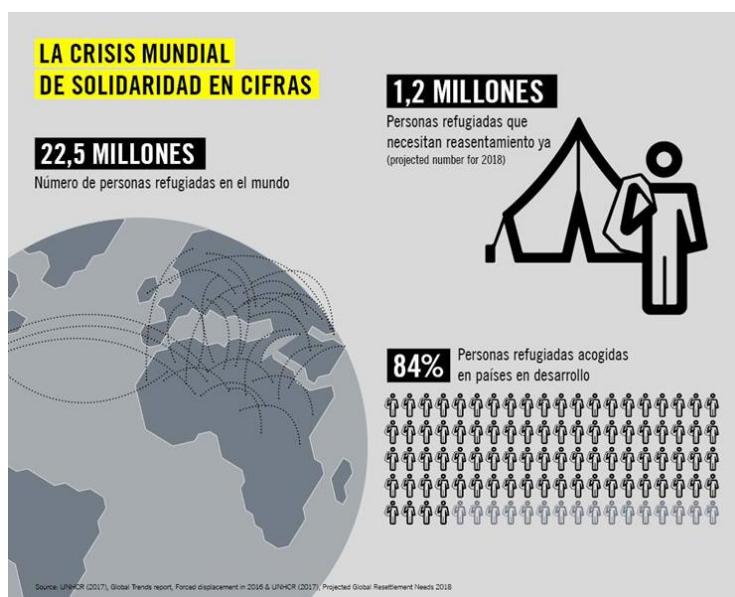


Ilustración 1 Estadísticas sobre la crisis de refugiados en el mundo

Fuente. Amnistía Internacional

Ubicandonos en la Zona Latinoamerica, uno de los países más nombrados en este tema es Colombia, ya que un gran porcentaje de sus departamentos son vulnerables al desplazamiento forzoso y con ello a la construcción de asentamientos y reasentamientos, estos lugares lastimosamente en su mayoría no cuentan con la infraestructura adecuada para la calidad de vida de cualquier ser humano, desplazandonos al punto del departamento del Huila se visualiza un foco notorio sobre este tema, los reasentamientos a causa de

construcción de Hidroeléctrica, reflejado no solo en Colombia si no en muchas partes del mundo.

Por el problema anteriormente mencionado esta investigación tiene el propósito principal de brindar un Plan Estratégico, el cual tendrá el énfasis de tener una información clara, concisa y detallada para poder evitar problemas o inconvenientes que pasan hoy en día en muchas poblaciones afectadas al no tener un documento donde mencione como debería de ser o en qué condiciones debería de estar esta zona para ser reasentados, También debería de ser una guía para todas las hidroeléctricas o empresas privadas del Huila a la hora de pensar en diseñar e implementar un futuro reasentamientos para aquella población que puede salir afectada en sus proyectos.

CAPITULO I

1. Formulación de la Investigación

1.1 Problemática de la investigación

El Quimbo es un Proyecto Hidroeléctrico que se ha venido discutiendo desde el año 1980, registro un retraso de trece años por solicitudes de estudios de aprobación.

En el año 1993 se anunció el giro de 200 millones de pesos por parte del Instituto Colombiano de Energía Eléctrica (ICEL) para dar inicio a los estudios de factibilidad de la represa, esto duro aproximadamente 4 años. En el año 1997 el Ministerio de Ambiente declaro inviable este Proyecto a causa de que las tierras a inundar eran declaradas como las tierras con mejor aptitud Agrícola a nivel regional.

Tiempo después a mediados del año 2007 EMGESA solicita nuevamente al Ministerio de Ambiente el trámite de la licencia Ambiental para desarrollar el Proyecto, esta solicitud fue descartada, pero al año siguiente el Ministerio de Ambiente anuncio el inicio de los trámites administrativos para la licencia que requería EMGESA, este mismo año EMGESA solicito los predios requeridos para la construcción del Proyecto a consecuencia de esto los campesinos demostraron su inconformismo por la desapropiación de tierras.

El 15 de mayo del 2009 fue aprobada la licencia Ambiental para poder iniciar la obra del Proyecto Hidroeléctrico el Quimbo, para que esta licencia fuera aprobada EMGESA postulo 21 acuerdos que favorecían el área de influencia.

El Proyecto oficialmente inicio su construcción el 24 de febrero del 2011, esta hidroeléctrica inundó un terreno de 8.500 hectáreas en el departamento del Huila. Dicha obra de ingeniería implicó el desplazamiento de trecientos mil (300.000) personas que vivían en

las zonas rurales de Tesalia, Paicol, El Agrado, Garzón, Gigante y Altamira. La empresa encargada de la construcción (Emgesa) destinó unos terrenos en Gigante, Altamira, Garzón, Paicol, Tesalia y El Agrado donde se construyeron 827 soluciones de vivienda, siguiendo la figura legal conocida como compensación por los 21 acuerdos.

Los documentos consultados de Emgesa muestran que cuando se proyecta la hidroeléctrica se espera que la represa se convierta en un ente dinamizador de las zonas aledañas, y que una de las estrategias para conseguir dicho objetivo es la arquitectura en su sentido “moderno”. Esto se hace evidente pues se planea la separación de las nuevas zonas de vivienda, comercio e industria, en concordancia con los preceptos de división y especialización del uso del suelo típicos del urbanismo europeo y norteamericano de después de la segunda guerra mundial.

Llama la atención aquello de “planear” el territorio, pues salvo por las fundaciones de ciudades y pueblos realizados por la corona española en tiempos de la colonización, no es una tradición colombiana la planeación de los asentamientos humanos, sino que, en ausencia del imperio español, las ciudades y pueblos de Colombia crecen de manera informal.

En el caso específico de El quimbo, el nuevo asentamiento se ubica a 30 kilómetros de los lugares de trabajo de los habitantes, lo que significa el desplazamiento de hasta 1 hora, pues a diferencia de los modelos internacionales que se usaron de referencia, en los pueblos alrededor de la represa no existe ni la infraestructura vial ni la calidad de transporte que permita surcar la distancia en un tiempo menor.

La represa hidroeléctrica el Quimbo ha generado distintas problemáticas, algunas de ellas son la expropiación de tierras, la destrucción de fauna y flora, el alto índice de desempleo y la contaminación del río.

1.2 Planteamiento del problema

El departamento del Huila está ubicado en el sur del país, este departamento actualmente cuenta con focos grandes de reasentamientos y asentamientos causados por desastres naturales o en su efecto por construcciones de Hidroeléctricas.

Los municipios del departamento donde se visualiza un incremento elevado de esta problemática son: La Ciudad de Neiva que además de ser la capital del departamento, se observan zonas con una gran cantidad de reasentamientos, también están los municipios Garzón, Pitalito, Acevedo, La Plata, Elías, Timana y El Pital.

“La palabra reasentamiento actualmente se hace referencia a un lugar nuevo o usado, proporcionado y estructurado en condiciones de hábitat óptimas para cierta población la cual ha sido afectada por diferentes afectaciones en su entorno de hábitat” (ONU, 2007) y a este concepto se le unen dos principales las cuales son las encargadas de hacer cumplir con las condiciones aceptables a la hora de planificar, diseñar y construir estos nuevos lugares, la primera es la Ley 3 de 199, la cual Decreta el Subsidio y la infraestructura de una vivienda de interés social que debe tener un reasentamiento y la segunda es la Ley 388 de 1997, esta garantiza la utilización del suelo los derechos de la vivienda y obliga a velar por los espacios públicos de este lugar.

Estos reasentamientos son construidos mayormente por la construcción de obras públicas, un claro ejemplo fue la Construcción de La Hidroeléctrica el Quimbo al sur del Departamento del Huila, pero para poder entender esta problemática se tiene que saber que con la creación del Departamento del Huila, la energía proporcionada a toda esta zona venia de la Hidroeléctrica Rio Prado del Departamento del Tolima desde el año 1905 como lo menciona La Universidad Nacional, en el transcurso del tiempo se creó la primera

Hidroeléctrica al departamento esta fue La Hidroeléctrica de Betania, ubicada en el Municipio de Yaguará a una hora de La Ciudad de Neiva(Capital del Departamento) la construcción de esta primera obra pública a pesar que le proporcionaba energía también trajo sus repercusiones como le fue las 500 familias desalojadas de su vivienda, 7400 hectáreas tomadas para su construcción entre otras cosas.

En el 2011 se creó la segunda Hidroeléctrica del Departamento esta fue La Hidroeléctrica el Quimbo Creada en su momento por una entidad privada y causando el daño de 8250 hectáreas de tierra fértil a su alrededor y aunque también proporcionaba energía al departamento, obligo el desalojo de más de 3036 personas y con ellas se vino la construcción de 4 reasentamientos colectivos ubicados en los municipios de influencia como lo son Gigante, Garzón, Altamira, El Agrado y Paicol.

El proceso de construcción de esta Hidroeléctrica y el desalojo de toda esta población se puede observar a través del siguiente esquema.

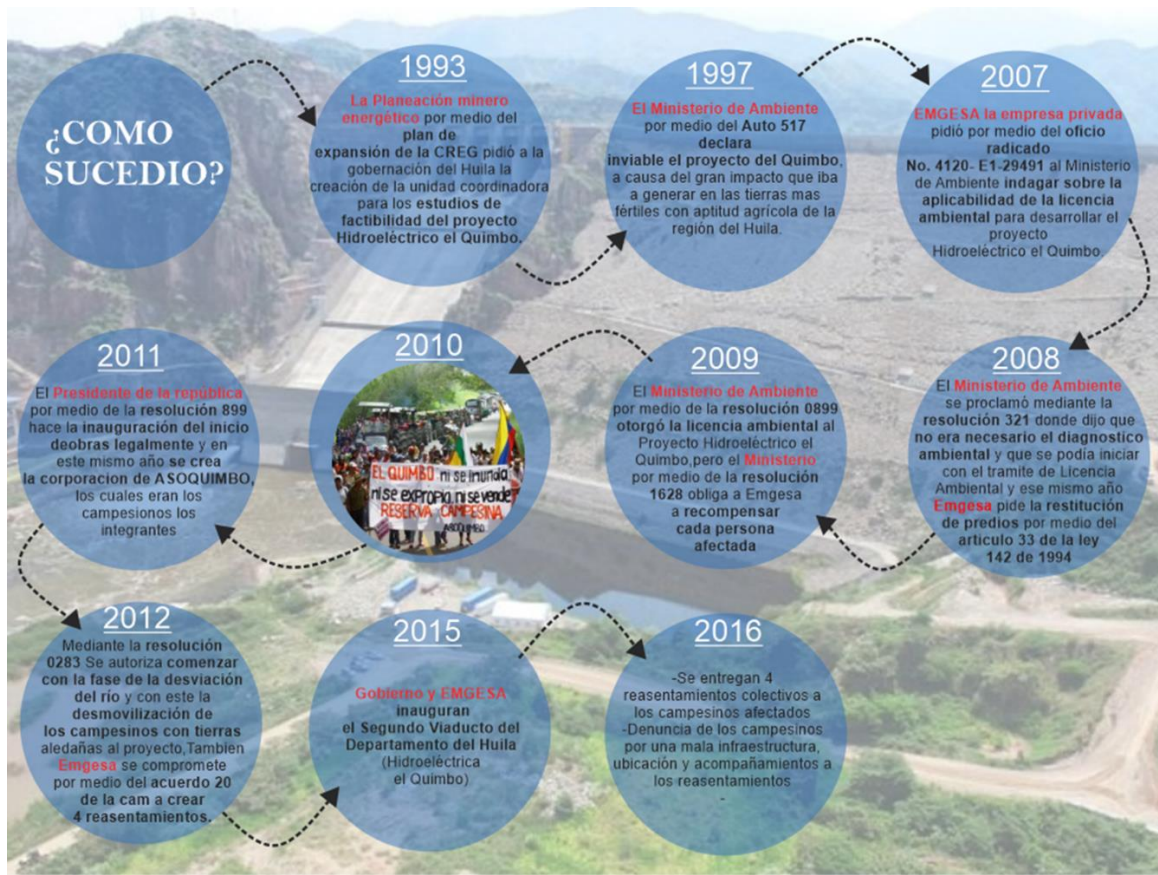


Ilustración 2 Proceso de construcción de la Hidroeléctrica el Quimbo

Fuente. Elaboración Propia

Al transcurrir del tiempo los daños ambientales, sociales para la población de esta zona repercutió gravemente en su calidad de vida, ya que las quejas por violar distintos derechos de una población vulnerable fueron aclamados y mencionados por ellos en los momentos del desplazamiento obligatorio de sus hogares

Después de la construcción finalizada de esta obra pública se logró evidenciar el porcentaje de afectación en los terrenos de los municipios influencia como también las veredas que fueron lesionadas de diferentes maneras como lo menciona Emgesa en su revista del Quimbo, como también la ubicación exacta de los 4 reasentamientos colectivos.

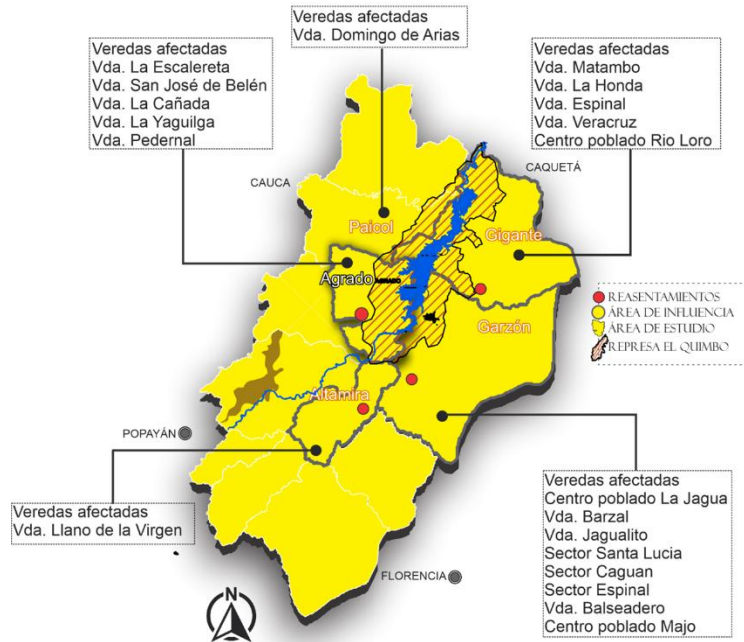


Ilustración 3 Porcentaje de afectación en los municipios del Huila

Fuente. Elaboración Propia

Estos 4 reasentamientos en su proceso de construcción reflejaron la primera propuesta de diseño hecha por la entidad encargada de esta construcción, a continuación, se observará este diseño y en él se visualizará lo que iba a tener cada lugar de estos

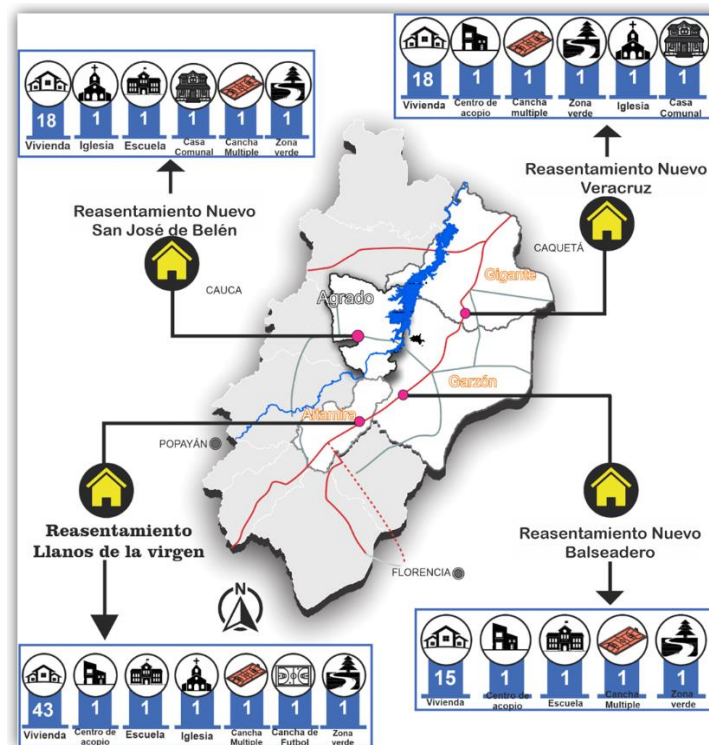


Ilustración 4 Propuesta de Diseño de los Reasentamientos del Quimbo

Fuente. Elaboración Propia

Como dice el Antropólogo Anthony Oliver en el 2004 es evidente las deficiencias en una buena planificación cuando se trata de la reubicación involuntaria de muchas poblaciones, este estudio se puede asimilar en el momento que esta propuesta de diseño paso a ser realidad, ya que en el momento de la entrega sus habitantes se quejaban de que ninguno de estos lugares contaban con las condiciones óptimas para poder habitar y que además de esto el proceso de reasentamiento fue obligado y sin un acompañamiento constante, sin contar que su ubicación era desarticulada con todos los servicios necesarios para poder tener una óptima calidad de vida.

1.3 Pregunta de investigación

¿Como identificar los efectos generados por los reasentamientos de la represa el Quimbo?

1.3.1 Hipótesis

La construcción de la Represa el Quimbo fue pensada y construida para un bien común en el Departamento del huila pero que a su vez ocasionó diferentes perdidas en los habitantes que habitaban la zona de influencia, entre esas afectaciones estuvieron la pérdida de 8500 hectáreas de tierras agrícola productiva lo cual generó el desplazamiento forzoso y la ruptura del tejido social entre la población afectada, ante esta problemática se propone un modelo para un plan estratégico en futuros reasentamientos, el cual tiene el propósito de mejorar la calidad de vida de las personas previniendo la desarticulación de su tejido social y así brindarles unas mejores oportunidades de vida.

1.3.2 Sistematización de la pregunta de investigación

- Alrededor generar una conexión entre los reasentamientos del Quimbo con sus equipamientos colectivos y pueblos aledaños?
- ¿De qué forma se puede ayudar a los habitantes de los reasentamientos para ahorrar el recorrido entre su vivienda y sus actividades diarias?

- ¿Alrededor se puede mejorar el funcionamiento y la estructura de los equipamientos colectivos que se encuentran dentro de los reasentamientos?
- ¿Alrededor estructurar y mejorar los componentes urbanos en los reasentamientos?

1.4 Objetivo de la investigación

1.4.1 Objetivo general

Desarrollar un plan estratégico tomando en cuenta los estudios realizados en el Quimbo, para la implementación de nuevos reasentamientos en futuras hidroeléctricas del Huila.

1.4.2 Objetivos específicos

- Identificar los sistemas urbanos que permitan la articulación de los reasentamientos del Quimbo con sus equipamientos colectivos en su área de influencia para generar una conexión entre ellos.
- Descubrir las dinámicas urbanas de los habitantes en los reasentamientos con su entorno para ahorrar el recorrido entre sus viviendas y sus actividades diarias.
- Explorar mediante diagnósticos acertados que los equipamientos colectivos dentro de los reasentamientos tengan una mejor sostenibilidad operacional.

- Delimitar los componentes urbanos que deben de ser parte de esos reasentamientos para proporcionar una mejor estructura y funcionamiento entre ellos.

1.5 Justificación de la investigación

En el año 2016 como lo cuenta Emgesa fueron entregados 4 reasentamientos colectivos los cuales tenían que ser el nuevo hogar de las personas que fueron desalojadas después de la construcción de la Hidroeléctrica del Quimbo, estos nuevos hogares son: Reasentamiento Veracruz ubicado en el Municipio de Gigante, Reasentamiento Nuevo Balseadero ubicado en el Municipio de Garzón, Reasentamiento Llano de la virgen ubicado en el Municipio de Altamira y Reasentamiento Nuevo San José de Belén ubicado en el municipio del agrado, pero una vez entregado estos nuevos lugares los campesinos iniciaron diferentes clases de denuncias en contra de estas zonas.



Ilustración 5 Inconformidad de los nuevos habitantes de los reasentamientos del

Quimbo

Fuente. Web



Ilustración 6 Inconformidad de los nuevos Habitantes de los reasentamientos del Quimbo

Fuente. Web

¿Cuáles fueron las denuncias de estos nuevos habitantes?

En su gran mayoría se quejaron que fueron forzosamente desalojados de sus veredas y adicional a eso, su nueva residencia no contaba con los servicios públicos básicos, la calidad de vida era muy costoso ya que están desarticulados no solo de su lugar de trabajo si no de las dotaciones necesarias para tener una calidad de vida adecuada, pero entonces que función debería de cumplir un adecuado reasentamiento?

El reasentamiento desempeña tres funciones igualmente importantes. Primero, es un instrumento para brindar protección y satisfacer las necesidades esenciales de aquellos refugiados individuales cuya vida, libertad, seguridad, salud u otros derechos fundamentales están en riesgo Segundo, es una solución duradera para numerosos grupos de refugiados.

Tercero, es una forma eficaz y planificada de poder ofrecer una mejor calidad de vida, es por esto la importancia de poder estructurar un buen reasentamiento a un grupo de personas, esto va más allá de trasladar a esos habitantes a otro sitio por causas de ese desplazamiento. Su importancia es en que esa población pueda tener unas mejores condiciones de vida a través de una buena articulación y estructura en todos los componentes urbanos que tienen a su alrededor para mejorar o satisfacer sus necesidades básicas.

“Es ahí cuando el concepto de hábitat empieza a perfilarse con toda su complejidad, y definitivamente, representa mucho más que la vivienda o un conjunto de viviendas” (Segre, 2005). Implica más en el hecho de poder estructurar, conectar y beneficiar esa población con una conectividad completa a nivel social, cultural, religiosa, es por esto que es tan importante poder implementar o tener un plan estratégico a la hora de estructurar o llegar a crear un reasentamiento para poder tener los datos y la información necesaria de que ese lugar pueda cumplir y satisfacer ese grupo de afectados.

1.6 Alcances de la investigación

El tipo de investigación que se realizará es exploratorio cualitativo y cuantitativo, puesto que tiene como objetivo el estudio de un problema evidenciado, para desarrollar una investigación más precisa y compleja a los problemas resaltados.

La investigación busca implementar un Plan Estratégico para poder beneficiar a los futuros reasentamientos que se pueden llegar a estructurar, de igual manera se busca poder mejorar la calidad de vida de la población afectada a través de una buena conexión y

mejoramiento entre sus equipamientos aledaños y los componentes urbanos dentro de estos reasentamientos.

1.7 Limitantes de la investigación

Dentro de los limitantes que se encuentran en la investigación está La falta de información que se tiene sobre los diferentes reasentamientos, su estructura y su verdadera funcionalidad, el tiempo que se puede tener a la hora de poder investigar más a fondo esta desarticulación y así el nivel de estudio que se le pueda dar a la hora de poder realizar un plan parcial maestro para los futuros reasentamientos que se puedan llegar a realizar, como también la distancia que se tiene de un reasentamiento a otro y su dificultad a desmovilizarse y recolectar la mayor información posible.

CAPITULO II

2.1 Marco Metodológico

2.1.2 Diseño Metodológico

Analítico: Se realiza un estudio detallado desde un contexto a nivel departamental en el que se toman los puntos focales donde se evidencia una mayor concentración de reasentamientos y a la vez se detalla y analiza los cambios dinámicos de la población que fue desplazada a 4 diferentes reasentamientos en los municipios de Gigante, Garzon, El Agrado y Altamira, a consecuencia de la construcción de la Hidroeléctrica el Quimbo, lo anterior tiene el principal objetivo de lograr construir un modelo de un Plan Estratégico adecuado para un reasentamiento a causa de futuras Hidroeléctricas en el Huila.

Explorativo: Después de realizar el estudio detallado, se estudia el problema de los reasentamientos, se analiza lo bueno y lo malo para poder dar unas estrategias satisfactorias a la hora de realizar el respectivo Modelo de un Plan Estratégico.

2.2 Tipo de Investigación

Investigación proyectiva: Se lleva a cabo una investigación en la que se plantea una propuesta investigativa, con el fin de mejorar y solucionar las necesidades y carencias que poseen la población afectada en los reasentamientos, plasmando cada una de las estrategias que se deben de tener en un Plan Estratégico para poder realizar un modelo de un reasentamiento. El propósito del proyecto es presentar un Plan Estratégico para poder estructurar un modelo adecuado para los futuros reasentamientos que se darán a causa de futuras Hidroeléctricas en el Departamento del Huila.

2.3 Método de Investigación

Inductivo: El método empleado para ejecutar la investigación y, con ello, lograr elaborar la propuesta investigativa, es inductiva. El proyecto es una propuesta argumentada en base a cuatro etapas básicas: La observación de los hechos para su registro, la clasificación de estos, la generalización de los hechos y la contratación de los mismo para poder llegar a unas adecuadas estrategias de implementar en el Plan Estrategico.

Gran parte de la investigación realizada ha sido apoyada en análisis hechos a partir de estadísticas y estudios efectuados.

2.4 Diseño de la Investigación

De Campo: A causa de la propagación de la pandemia del virus COVID 19 fue muy limitada la recolección de la información primaria en los diferentes reasentamientos para poder recibir datos de. Primera mano.

Bibliográfico: Se analizaron diversas fuentes bibliográficas y se tomaron referentes como investigaciones, estudios bibliográficos y proyectos que se han realizado en el pasar de los años en tanto a los diferentes reasentamientos planteados y construidos por distintas Hidroeléctricas en Colombia.

2.5 Universo, Población y Muestra

2.5.1 Universo

Colombia.

Se toma la población vulnerable que tienen diferentes reasentamientos alrededor de Colombia como área de contexto general por todos departamentos que poseen actualmente un mayor número de reasentamientos.

2.5.2 Población

Departamento del Huila.

Se toma la población campesina del departamento del Huila como área de contexto inmediato por todos los municipios que cuentan con un reasentamiento no solo por construcciones publicas si no por efectos ambientales, físicos y beneficios de terceros.

2.5.3 Muestra

Municipios donde se encuentran los 4 reasentamientos colectivos.

Las zonas que se percibe como muestra, en el que se elabora la investigación son la ubicación exacta de los 4 reasentamientos colectivos que están ubicados en los Municipios de Gigante, Garzón, Altamira y el Agrado

| OBJETIVO | HERRAMIENTA | LOGRO |
|--|---|---|
| Identificar los sistemas urbanos que permitan la articulación de los reasentamientos del Quimbo con sus equipamientos colectivos en su area de influencia para generar una conexión entre ellos. | -Analizar la red de dotaciones y su debida cobertura en los municipios aledaños. -Estudiar un referente de los Sistemas Urbanos en un reasentamiento | -Fortalecer la articulación de los futuros reasentamientos con los equipamientos colectivos -Afianzar las estrategias de articulación en los sistemas urbanos de los reasentamientos |
| Descubrir las dinámicas productivas de los habitantes en los reasentamientos con su entorno para ahorrar el recorrido entre sus viviendas y sus actividades diarias | -Reconocer las actividades productivas, nivel de aprendizaje o estrategias que genera la población en los diferentes reasentamientos -Examinar los proyectos competitivos que hay en la zona para articular los reasentamientos con sus actividades diarias. | -Conocer las dinámicas productivas para proponer estrategias que mejoren la calidad de vida en futuras poblaciones afectadas -Profundizar en las alternativas con que cuentan los reasentamientos en los diferentes proyectos competitivos |
| Explorar mediante diagnósticos acertados que los equipamientos colectivos dentro de los reasentamientos tengan una mejor sostenibilidad operacional. | -Inspeccionar la red y el inventario dotacional en los diferentes reasentamientos del Quimbo -Identificar los requerimientos mínimos de los equipamientos disponibles en cada reasentamiento para garantizar la sostenibilidad operacional | -Reconocer el estado de los equipamientos para mejorar su actividad operacional en los futuros reasentamientos -Establecer un plan operativo para el funcionamiento adecuado de los equipamientos dentro de los reasentamientos |
| Delimitar los componentes ambientales que deben ser parte de esos reasentamientos para proporcionar una mejor estructura y funcionamiento entre ellos. | -Conocer las normativas de los componentes ambientales que se debe de tener para fortalecer los proyectos productivos al interior de los reasentamientos -Identificar las necesidades que existen a partir de la normativa de los componentes ambientales en los distintos reasentamientos | -Determinar las condiciones y normativas ambientales que se debe de tener en la estructura de futuros reasentamientos -Establecer los requerimientos ambientales mínimos que debe de tener las zonas ambientales en los reasentamientos para fortalecer la calidad de vida en sus habitantes |

Ilustración 7 Cuadro de Metodología

Fuente. Elaboración Propia

CAPITULO III

3.1 Marco Teórico de la Investigación

Este proyecto comprende la importancia de las teorías en la percepción y/o comprensión de la realidad referente a las consecuencias sociales que se pueden generar por un mal proceso de reasentamiento ocasionado por diferentes causas, una de ellas es la construcción de hidroeléctricas, como se ha evidenciado en el país de Colombia y actualmente en el departamento del Huila en la zona central y norte, es por ello que se toman antecedentes y trabajos que funcionan como un estado de la habilidad. A continuación, se mostrarán las bases que refuerzan la investigación.

3.2 Antecedentes de la Investigación

En este punto se reúnen algunos estudios y referentes relacionados al proceso de reasentamiento involuntario a consecuencia de proyectos privados elaborados y las implicaciones que contrae un proceso de reasentamiento a una población exacta.

Los países de Latino América como Colombia, Brasil, Panamá, México, un proceso de reasentamiento han sido causa no solo de desastres naturales si ni también de proyectos privados como proyectos Hidroenergeticos, donde la mayoría de ellos se localizan en tierras de poblaciones de campesinos e indígenas.

Los efectos socioeconómicos del desplazamiento forzoso de los casos anteriormente mencionados se han ilustrado en estudios como el trabajo realizado por Balazote &

Radovich (2003) los cuales explicaron detalladamente las consecuencias culturales y socioeconómicas de las comunidades Mapuches a causa de la construcción de represas Hidroeléctricas en Argentina, construidas en sus territorios, otro estudio para resaltar fue el de Santos (2013) el cual a través de su análisis se estudió los impactos socioambientales, socioculturales e institucionales ocasionados en el reasentamiento de los pobladores de Huabal a Nuevo Huabal del distrito de San Felipe, provincia de Jaén en el departamento de Cajamarca, por la construcción de la presa El Limón, que forma parte del Proyecto Especial Olmos Tinajones, en otra instancia el estudio de Raffani (2016) construyo una reconstrucción del proceso de ordenamiento territorial integrado a la Presa Potrerillos desde 1998, en los lugares de Cacheuta y Potrerillos, en Argentina, y sus efectos sobre la situación habitacional, la economía de subsistencia y las redes de integración socio-comunitarias. Igualmente, analizó el efecto generado en los lugares de memoria de los pobladores, teniendo en cuenta las estrategias adaptativas y de resistencia de los mismos al nuevo ambiente físico y social, además del contexto en el que se desarrollan. Su análisis se centró en la población afectada que fue reubicada y la que no y, por otro lado, en el actor responsable del proyecto, específicamente el sector vinculado al reordenamiento territorial del perilago y al proceso de desalojo y relocalización.

Por su parte, México es uno de los países en los que se han realizado más procesos de reasentamiento de población indígena, ocupando el segundo lugar en América Latina con más presas y el doceavo a nivel mundial. Como ejemplo de estos se encuentra el reasentamiento de 20.000 mazatecos por la presa Miguel Alemán en el año de 1954 y de 26.000 chinantecos por la presa Cerro de Oro, entre los años 1974 y 1988. Adicionalmente,

la presa de Angostura en Chiapas desalojó aproximadamente 17.000 personas y la presa de Chicoasen desalojó a 2.000 campesinos (Bartolomé 1992).

El punto en común en estos análisis es como a través de la construcción de grandes hidroeléctricas se pueden generar consecuencias significativas en las comunidades que son obligadas a desplazarse a un reasentamiento.

Este punto de vista lo podemos ver reflejado en el estudio de Mugar (2017) donde resalta las practicas del reasentamiento involuntario pueden ser comprendidas como parte de una geografía de poder que desarrolla la arquitectura global de ensamblajes y tecnologías estatales orientadas a expulsar a poblaciones de territorios, en ocasiones ancestrales, desde el enfoque teórico de los bordes sistémicos, las dinámicas territoriales y las lógicas de expulsión planteadas por Sassen y las dinámicas de acumulación por desposesión de David Harvey (Mugar, 2017)

Para la zona de Colombia, este es un tema que ha marcado significativamente de manera negativa y positiva algunas poblaciones, algunos referentes de estas situaciones se detallan a continuación.

1978, Empresas públicas de Medellín

Desarrolló un plan de reasentamiento para la población afectada a causa de la construcción del Proyecto Hidroeléctrico Guatapé.

El planteamiento del problema fue la inconformidad total de la población al no querer ser trasladadas a otro lugar ya que en su lugar de vivienda contaban con un hito histórico que era la iglesia y su actividad económica que era la agricultura no iba a seguir siendo la misma. Su principal objetivo era el traslado de todo el pueblo a un nuevo sitio sin tener que romper su tejido social ni menos dañar otras conexiones económicas entre ellos.

1994, Empresas públicas de Medellín

Propone un plan de reasentamiento para 217 familias afectadas en la zona de influencia por la construcción del Proyecto Hidroeléctrico Porce localizada al nordeste del Departamento de Antioquia. El planteamiento del problema era que la población afectada directamente era aquella que perdía su vivienda y su fuente principal de ingresos (la minería), debiendo ser desplazada y la población influenciada indirectamente por el proyecto estaba especialmente afectada por la migración de población foránea a la zona y sus efectos derivados y por los cambios físico-espaciales en su entorno. Este Proyecto tenía el objetivo de dar un reasentamiento planificado, que se lleva a cabo de forma progresiva y participativa, en base a la construcción de viviendas, centros de servicios comunitarios, restitución de actividades productivas, restablecimiento de redes y relaciones sociales y culturales, teniendo en cuenta principios de equidad y sostenibilidad a las familias afectadas por la construcción de la Hidroeléctrica.

2006, Alcaldía distrital- Transcaribe S.A

Desarrolla un plan de reasentamiento para las unidades sociales ubicadas en el área de influencia del Sistema integrado de transporte masivo de Cartagena. El planteamiento del problema es que la población que está sujeta al desplazamiento involuntario rechaza el concepto de reasentamiento, concibiendo éste como la sola reubicación física. Se asocia el reasentamiento a una violación de sus derechos, al desconocimiento de sus necesidades, de su arraigo como familia o negocio y a la pérdida de un patrimonio de relaciones, sentimientos, entorno y productividad. El cual tiene como objetivo Mitigar los impactos

sociales y económicos, que causa en la población las obras del sistema integrado de transporte masivo SITM, buscando el mejoramiento de las condiciones socioculturales y económicas de unidades sociales hogar, la capacidad productiva y la generación de ingresos de las unidades sociales económicas, la reubicación y recuperación económica de los ocupantes del espacio público, para el restablecimiento de las condiciones de vida iniciales de las unidades sociales

2018, Empresa metro de Bogotá, IDU

Propone un plan de reasentamiento de 3799 unidades de viviendas a los afectados en la zona de influencia por la construcción de la primera línea del metro de Bogotá. El planteamiento del problema es que la población ubicada en las áreas de afectación directamente en impactos y consecuencias en su hábitat y sus dinámicas socio-relacionales y socioeconómicas cotidianas, además deben enfrentarse a un proceso de restablecimiento de tejido social, en su nuevo entorno de vida. En esta área se ubica la población que deberá ser desplazada de manera involuntaria, al ser requeridos sus predios para el desarrollo del proyecto. Así mismo, la población aledaña que sin tener que desplazarse de su lugar de residencia, tendrán afectaciones directas en sus actividades cotidianas, sean estas de tipo familiar o económico. El cual tiene como objetivo Formular las orientaciones, acciones y actividades necesarias, para consultar, mitigar, manejar y compensar los impactos socioeconómicos

3.3 Bases teóricas

En bases teóricas un reasentamiento es un lugar nuevo o usado proporcionado y estructurado en condiciones de hábitat óptimas para cierta población que ha sido afectada por diferentes afectaciones en su entorno de hábitat. Pero para dar un concepto de que es un reasentamiento se tiene que tener una clara idea de los conceptos de hábitat, Vivienda, habitabilidad, habitar y vulnerabilidad ya que la unión de estas definiciones es la idea principal de lo que es y debe de ser siempre un reasentamiento.

Hábitat es el concepto articulador entre Vivienda y casa, esta articulación es sumamente importante a la hora de hablar de un reasentamiento ya que casa como lo afirma Chardon “es la parte de la vivienda, de uso privado, que garantiza a quien la habita protección, abrigo y Descanso ; es decir, es el objeto material bruto como tal, la edificación caracterizada por un sistema constructivo, materiales, cubierta y distribución interior” (Chardon, 2012) pero en ningún momento casa significa o garantiza unas condiciones de vida aceptable ni tampoco el desarrollo de las personas que la habitan, en contraposición la vivienda “ permite el hecho de vivir, habitar, existir y desarrollarse, en medio de condiciones apropiadas de: ubicación espacial en relación con los principales servicios, infraestructuras y fuentes de empleo; accesibilidad física; seguridad; salubridad; dotación en servicios públicos –agua, luz, alcantarilla, teléfono, recolección de basura, etc.–; adecuación durable en cuanto a sistema constructivo y materiales; iluminación; ventilación; espacialidad y diferenciación social y funcionalmente adecuada de ella, y sociabilidad principalmente” (Chardon, 2012).

Para Heidegger el concepto de reasentamiento significa un buen hábitat ya que “el hábitat como sensación o sentido de pertenencia son características esenciales que tienen

que acompañar un proceso de reasentamiento, donde los nuevos ocupantes pueden ir tejiendo relaciones estrechas con el lugar, aspectos que desarrolla, cuando se permite el hecho de ser y pertenecer al lugar habitado” (Heidegger, 1994).

Ahora el concepto hábitat está muy relacionado con el significado de habitabilidad ya que no se limita a una vivienda si no que se relaciona al entorno del Proyecto y está muy sujeto a las características de diseño, calidad y estructura del entorno.

Las características de habitabilidad son principios como: el ordenamiento del entorno, los usos adecuados de la tierra, las densidades de población, la seguridad y sanidad de las construcciones, la movilidad y facilidad de acceso para todos a los bienes, los servicios y los medios públicos de esparcimiento de la zona, la salud pública, las condiciones de seguridad, la educación, y la integración social principalmente, en cuanto a entorno se refiere (Chardon, 2012) este concepto nos lleva al definición y conexión con la palabra hábitat puesto que esta corresponde a las diferentes formas como la persona como habitante a apropia, transforma y acondiciona el espacio.

“el habitar no solamente depende de la manera cómo el habitante suele utilizar los espacios, sino también de los espacios mismos, es decir, si éstos están conformes a las formas de habitar de sus ocupantes; de ahí, las fuertes interrelaciones existente entre el habitante, su espacio y luego territorio, que llevan a la existencia de multitudes de hábitats conformados de múltiples maneras” (Chardon, 2012).

Todos estos conceptos es el significado de lo que es un reasentamiento ya que reasentar poblaciones es construirles un nuevo espacio de vida que ellas tienen que sentir como territorio de vida: un espacio habitable, amigable, confortable donde cada uno reconoce y siente el lugar, un lugar del cual se puede apropiarse y donde se es reconocido.

Todos estos aspectos mencionados trabajan en conjunto al concepto y la función de un reasentamiento, estas teorías y estudios apoyan el planteamiento de oportunidades y beneficios que desatan la planificación, Desarrollo y construcción de reasentamientos con óptimas condiciones de vida para sus habitantes.

3.4 Marco Histórico

El reasentamiento al pasar de los tiempos ha sido una solución tomada en Colombia para desplazar a ciertas poblaciones que han sido afectadas por temas de violencias, obras públicas o desastres naturales.

Desde tiempos atrás el proceso de reasentamiento cuenta con el apoyo de la comunidad internacional no solo por razones humanitarias sino porque la solución para el reasentamiento involuntario es parte de una estrategia para la reconstrucción después de los conflictos (Patridge, 2000)

Colombia es un país que desde la década de los 80 ha tenido experiencia de desplazamiento en asentamientos y reasentamientos acontecidos en dieciocho proyectos hidroeléctricos, a continuación, se describirán los proyectos hidroeléctricos que con el tiempo han tenido una gran repercusión por su construcción.

Por consiguiente, se nombrarán las hidroeléctricas que han dejado más repercusiones en la población y han dejado una gran repercusión en la población afectada ya que fue desmovilizadas a ciertos reasentamientos que primero no tenían las principales condiciones básicas de hábitat y segundo eran lugares muy desarticulados con sus funciones diarias de vida.

Una de las primeras hidroeléctricas en dejar reasentamientos fue la Hidroeléctrica de Guatapé en 1978, ubicada en el departamento de Antioquia, esta construcción estaba a cargo de las Empresas públicas de Medellín, la construcción de una de las primeras hidroeléctricas en Colombia fue un proceso difícil ya que la realización de este proyecto dio como resultado la destrucción de un pueblo completo, esta hidroeléctrica dejó a más de 3955 personas desplazadas y afectando un 80% su actividad económica, este desplazamiento forzoso trajo la construcción de un nuevo reasentamiento con 938 viviendas construidas las cuales hoy en día fueron construidas en el nuevo pueblo llamado Guatapé (Ana María Zuluaga Pineda, 2018)



Ilustración 8 Destrucción del Antiguo pueblo Guatapé

Fuente: Rodrigo Salazar Daza.

En el transcurso del tiempo llegó una nueva construcción de obra pública, esta fue la de la Hidroeléctrica Porce en 1983, ubicada en el departamento de Antioquia sobre el río Porce, este proceso de construcción ha dejado tras de sí un importante número de

desplazados e impactos ambientales el cual llevo consigo a 2.222 personas que habitaban en 15 veredas y que estaban en la zona de influencia del proyecto, esta fue una de las represas que más afectaciones sociales trajo a diferentes poblaciones. Después de este golpe llego de nuevo un proyecto, el de la Hidroeléctrica Hidrosogamoso en 2009 este proyecto está ubicado sobre el rio Sogamoso en el departamento de Santander, es propiedad de ISAGEN, la construcción de esto fue la consecuencia de la inundación de cerca de

6.960 hectáreas, en las cuales están los municipios de Betulia, Girón, Zapatoca, San Vicente de Chucurí, Los Santos y Le-brija; en las provincias de Mares y de Soto.

Betulia, municipio de fuerte vocación agrícola, fue el más afectado. Además de ser el municipio que tenía el mayor porcentaje del área inundable, por repercusión de esta hidroeléctrica este municipio se dividió en dos partes su territorio. Le sigue Girón, en donde, a consecuencia del embalse, 8.7% de su territorio quedó bajo las aguas. Por otra parte, con la inundación, de acuerdo a los censos de la empresa, 283 familias fueron reasentadas o relocalizadas en sus propios predios, lo que significó que alrededor de mil personas fueron desplazadas, mientras que otras mil podrían ser afectadas con las transformaciones de la cuenca.



Ilustración 9 Municipios en el área de influencia, Hidrosogamoso

Fuente. ISAGEN

Al año siguiente le llegó el turno a la construcción de una nueva hidroeléctrica esta vez fue en el Departamento de Antioquia y fue el proyecto de Hidroituango el dueño de esto era Empresas Públicas de Medellín, fue uno de los más mencionada en su momento, ya que trajo grandes consecuencias no solo ambientales y técnicas si no también sociales por la gran población afectada por su construcción, ya que más de 500 familias fueron desplazadas por la construcción de este mega proyecto y reasentadas en lugares donde no tenían condiciones básicas para vivir.

Hoy en día la historia de megaproyectos hidroeléctricos que traen como consecuencias diferentes reasentamientos continúan ya que los mencionados han sido los más grandes, pero hay muchos más que, aunque tienen un objetivo bueno traen consigo una cantidad de afectaciones para la población aledaña de estos lugares.

CAPITULO IV

4.1 Marco conceptual

Los próximos conceptos hacen parte importante de la investigación ya que es un punto de perspectiva distinto de algunos profesionales que han tenido experiencia con estos conceptos.

-Proceso de Reasentamiento: Según el alto comisionado de las Naciones Unidas de refugiados “se refiere al proceso de asistir a las personas desplazadas a cambiar su residencia, bienes, forma de sustento, tierra, acceso a recursos y a servicios para mejorar, o al menos restaurar, su calidad de vida” (Ios, 2000)

-Reasentamiento: Según la Antropóloga Maria Irene Victoria “el reasentamiento es una circunstancia detonante para generar contextos de integración o desarticulación para los habitantes frente al nuevo territorio, debería ser preventivo y no correctivo, al igual que se debe implementar en nuevos territorios donde la población beneficiada por este proceso no continúe en condiciones de vulnerabilidad a amenaza” (Victoria, 2003)

-Según El Arquitecto Juan Gabriel Hurtado “El reasentamiento es un proceso propio del mejoramiento de las condiciones de vida y de la infraestructura del territorio e inicia con el asentamiento como condición de base, el cual se define como la Adecuación de un espacio para utilización humana con carácter temporal o permanente y funcionalidad residencial o transformadora” (Hurtado, 2012)

-Según el Abogado Leonardo Gonzalez “el reasentamiento con lleva la ruptura de ese proceso relacional (desterritorialización) con el lugar originario y de arraigo, y la necesidad de emprender una nueva territorialidad, asumida como las expresiones de alguien o algo

(ocurrir o fenómeno) al marcar el espacio y el tiempo (de manera tangible como sensible) y al generar o alterar el ambiente, la atmósfera o el clima social, cultural o político”

(Gonzalez, 2006)

-Plan Estratégico: Según la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de desastre “El Plan Estratégico, no puede entenderse como un ritual metodológico, sino como un proceso flexible destinado a dotar a una zona de una estrategia consistente, que proporcione una notoriedad y una singularidad a la ciudad y, sobre todo, que logre comprometer a los principales actores urbanos, es decir, aquellos que tienen capacidad para transformar la ciudad” (Desastres, 2015)

-Planeamiento Estratégico: Según el Docente Pedro Huamani “El Planeamiento Estratégico representa un punto de equilibrio entre los procesos analítico (en base a nuestro razonamiento) e intuitivo (en base a nuestro juicio o propia experiencia). Esto lo logramos elaborando “escenarios marco” sobre los cuales realizamos simulaciones entre diferentes suposiciones o cambios en las variables más sensibles (externas e internas) en relación a nuestras organizaciones” (Huamani, 2003)

4.2 Marco legal

Estas son algunas de las normas constitucionales que salvaguardan los derechos y deberes que debe tener un reasentamiento y la población afectada que se obligada a estar en ese lugar.

- La Sentencia C-153-94 interpreta el artículo 1º de la CC (1991)

afirma la obligación del Estado es buscar la justicia social en cada una de sus actuaciones, evitando vulnerar los derechos por actos de la administración.

-La Sentencia C-153-94 de la Constitución política de 1991

garantiza la propiedad privada como norma general, exceptuando los motivos de utilidad pública, pero indicando que en los procedimientos se debe tener en cuenta “no sólo las garantías constitucionales básicas referidas al derecho a la vida, a la integridad y al derecho de defensa, sino también la necesidad de actuar, por parte del Estado, dando respuestas eficaces y permitiendo el desarrollo de los derechos prestacionales, entre los cuales el derecho a la vivienda, en condiciones de dignidad es uno de los más importantes

- Capítulo III de la ley 9ª de 1989, modificado por el capítulo VII de la ley 388 de 1997

Esta Ley establece un procedimiento básico para perfeccionar la compraventa del inmueble cuando ésta se hace de manera voluntaria por parte de su titular, o en su defecto, la administración está en libertad para dar inicio al procedimiento de expropiación.

-La Ley 388 de 1997:

además de permitir al municipio, promover el ordenamiento de su territorio, el uso equitativo, racional y social del suelo, la preservación y defensa del patrimonio ecológico y cultural, la ejecución de acciones urbanísticas integrales y eficientes, posibilita hacer efectivos los derechos constitucionales a la vivienda y a los servicios públicos domiciliarios, y proteger el medio ambiente, buscando en todas las acciones urbanísticas promover la participación democrática de los pobladores y sus organizaciones y el

mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, y la distribución equitativa de las oportunidades y los beneficios del desarrollo.

-Ley 3ª de 1991:

Esta Ley es importante en caso de desplazamientos que conlleve a un plan de reasentamiento, en el cual se puede considerar, como una de las alternativas, la adquisición de una vivienda de interés. La ley 3ª de 1991 define los parámetros y condiciones del Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social y del subsidio familiar de vivienda.

Así mismo Colombia es un país donde se rige y cumple las diferentes normativas del marco normativo internacional de las Naciones Unidas entre ellas están las normas de proteger y defender los derechos de los distintos reasentamientos como son:

-Naciones Unidas principio 7: Antes de decidir el desplazamiento de personas las autoridades competentes se asegurarán que se han explorado todas las alternativas viables para evitarlo.

Cuando no quede ninguna alternativa, se tomarán todas las medidas necesarias para minimizar el desplazamiento y sus efectos adversos

-Naciones Unidas principio 7: Las autoridades responsables del desplazamiento se aseguran en la mayor medida posible de que se facilita alojamiento adecuado a las personas desplazadas en condiciones satisfactorias de seguridad, alimentación, salud e higiene y que no se separan a los miembros de la misma familia

-Naciones Unidas principio 7: Las autoridades competentes tratarán de involucrar a las personas afectadas en particular las mujeres en la planificación y gestión de su reasentamiento

-Naciones Unidas principio 7: Se deberán adoptar medidas adecuadas para facilitar a los futuros reasentados información completa sobre las razones y procedimientos de su desplazamiento y, en su caso, sobre la indemnización y reasentamiento.

Las normas constitucionales de Colombia tan abrigan y defienden a esta clase de población con las diferentes normas

-Art. 2 “(...) Las autoridades de la República están constituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades y para asegurar en cumplimiento de los deberes sociales del estado y de los particulares.”

-Art. 5 “El Estado reconoce, sin discriminación alguna, la primacía de los derechos inalienables de la persona y ampara a la familia como institución básica de la sociedad”.

-Art. 90. “El Estado responderá patrimonialmente por los daños antijurídicos que le sea imputables, causados por la acción u omisión de las autoridades públicas (...)”

-Art. 287 “Las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, y dentro de los límites de la Constitución y la Ley (...)”

-Art. 42, 43, 44, 46, 51 58, 79,80. En estos se consagran los derechos sociales, económicos

y culturales. Entre estos se debe tener en cuenta de manera especial el artículo 51 que establece criterios fundamentales para la reposición de vivienda en caso de que el proyecto ocasione desplazamientos: “Todos los colombianos tienen derecho a vivienda digna. El Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.

4.3 Marco geográfico

El territorio de la Republica de Colombia este situado en una esquina noroccidental de América del Sur, este país actualmente cuenta con 32 departamentos, actualmente Colombia es el cuarto país de Latinoamérica con un gran porcentaje de población desplazada a causa de desastres naturales, construcción de hidroeléctricas y conflictos de terceros.

Las zonas o departamentos con mayor afectación a causa de lo anteriormente descrito son los Departamentos del Huila, Valle del Cauca, Cauca, Antioquia y Nariño ya que hasta el momento y por su condición física son propensos no solo a desastres naturales por si Hidrografía si no por ser puntos favorables en diferentes construcciones de Hidroeléctricas.

El departamento del Huila está ubicado al suroeste del país en la región Andina, este está dividido en cuatro subregiones. Cada una tiene un polo de atracción, que influye sobre los restantes Municipios. El Norte gira en torno a Neiva, el Centro a Garzón, el Sur a Pitalito, y el Occidente a La Plata.

Este departamento es uno de los más nombrados a causa de los distintos desplazamientos forzosos que no solo han ocasionado daños en las poblaciones si no que a causa de esta situación se han creado diferentes asentamientos y reasentamientos, Actualmente se pueden evidenciar algunos focos de esta problemática, uno de ellos fue ocasionado por la construcción de La Hidroeléctrica El Quimbo, este acontecimiento ocasiono el desplazamiento de población y la construcción de diferentes reasentamientos en los municipios de Gigante, Garzón, Altamira y el Agrado.

Otro foco de este tema se evidencia en la capital del departamento ya que se visualiza una gran cantidad de asentamientos y reasentamientos por diferentes motivos de la población.

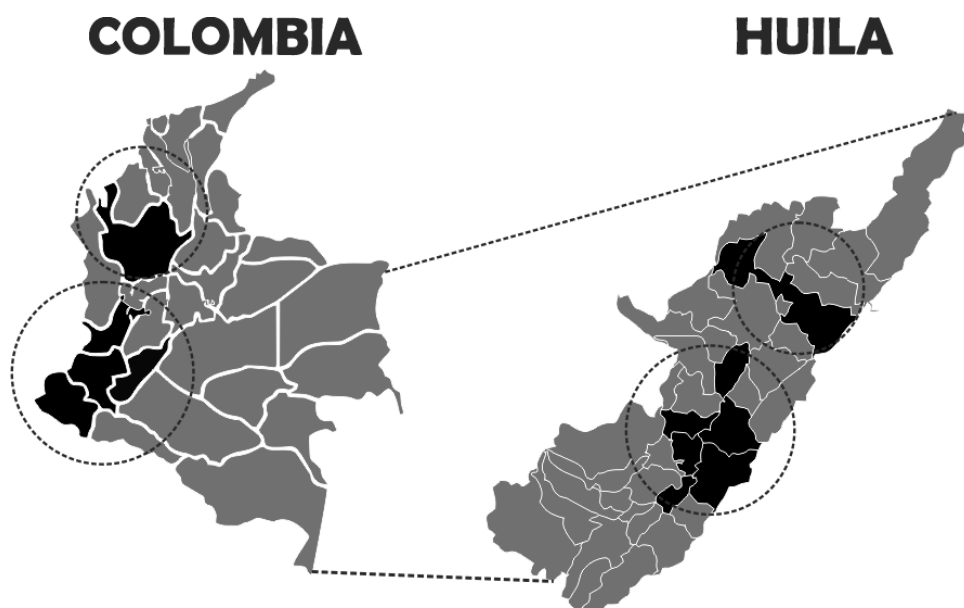


Ilustración 10 Localización Geográfica de los puntos con mayor número de reasentamientos

Fuente. Elaboración Propia

4.5 Matriz del proyecto, lista D.O.F.A internas y externas

Fortalezas internas claves

- La disponibilidad de la comunidad para vivir en las mejores condiciones de habitabilidad
- La opción de legalizar los reasentamientos

Debilidades internas decisivas

- En los reasentamientos no existen equipamientos colectivos adecuados para el uso y bienestar de la población
- Existe un desarticulamiento entre los reasentamientos y los equipamientos colectivos más cercanos
- No hay una productividad económica ni lugar de trabajo dentro de estas zonas
- No existe una conexión ni una ruta adecuada entre los reasentamientos y los lugares de trabajo para fortalecer esta productividad
- Ninguno de los reasentamientos cuenta con un dotacional de salud o planes de salud y en su entorno no hay un equipamiento de salud para sus habitantes
- Su infraestructura en sus zonas de esparcimiento no es la adecuada para una buena calidad de vida en la población

Oportunidades externas

- Los municipios más cercanos a los reasentamientos cuentan con diferentes equipamientos colectivos que pueden brindar una buena calidad de servicio

- La mayoría de las vías que están alrededor de los reasentamientos se encuentran en óptimas condiciones
- El uso del suelo en su área de contorno es acorde a la productividad económica que más existe dentro de estas zonas

Amenazas externas

- El crecimiento descontrolado de otros reasentamientos
- La mala ubicación de otros reasentamientos al estar localizados en lugares peligrosos
- La pésima infraestructura que es creada en otros reasentamientos

Tabla 1 Matriz DOFA

| Diagnostico interno /Diagnostico externo | Matriz DOFA del proyecto | |
|---|---|---|
| | FORTALEZAS | DEBILIDADES |
| OPORTUNIDAD | <ul style="list-style-type: none"> • FO Conectar mediante un sistema estratégico los diferentes equipamientos colectivos en su área de contexto. Reforzar las dinámicas económicas en sus habitantes para mejorar su calidad de vida. | <ul style="list-style-type: none"> • DO Afianzar a través de diagnósticos acertados la calidad de la infraestructura de diferentes equipamientos para una mejor sostenibilidad. Demarcar los componentes urbanos en el reasentamiento para una mejor estructura y funcionamiento. |
| AMENAZA | <ul style="list-style-type: none"> • FA Realizar un plan maestro para la óptima realización de futuros reasentamientos | <ul style="list-style-type: none"> • DA Estructurar una guía para un buen funcionamiento de los diferentes componentes urbanos respecto a los reasentamientos. |

Fuente: Elaboracion propia

Tabla 2 Conclusiones investigativas

CONCLUSIONES

Se concluyo que se dio una mala implementación en la zonas que se escogió para el diseño y construcción de estos reasentamientos ya que no cuenta con una legalización del lugar y además de esto, estas zonas están en malas condiciones básicas que se ven reflejadas a partir de un desarticulamiento en dotacionales con servicios básicos, no cuentan con equipamientos en buena calidad dentro de ellos y a causa de esto y la desarticulación que hay con su entorno no tienen una productividad económica en su zona.

Fuente. Elaboracion propia

Tabla 3 Estrategias DOFA

ESTRATEGIAS

A causa de la desarticulación, la mala calidad de vida dentro de estos reasentamientos, la poca productividad que hay en ellos y sabiendo que todo esto fue por culpa de una mala planeación de la construcción de la Hidroeléctrica el Quimbo, se toma la estrategia de hacer un Plan Estratégico que sea un plan maestro de futuros reasentamientos en futuros hidroeléctricas del Departamento del Huila donde se pueda detallar y describir con el apoyo de una normativa cual será el modelo adecuado para estos reasentamientos y que así la población afectada tenga una calidad de vida en su hábitat y habitabilidad.

Fuente. Elaboracion Propia

CAPITULO V

5. Marco Operativo

5.1 Localización-Análisis Urbano

5.1.2 Escala Macro- Área de contexto

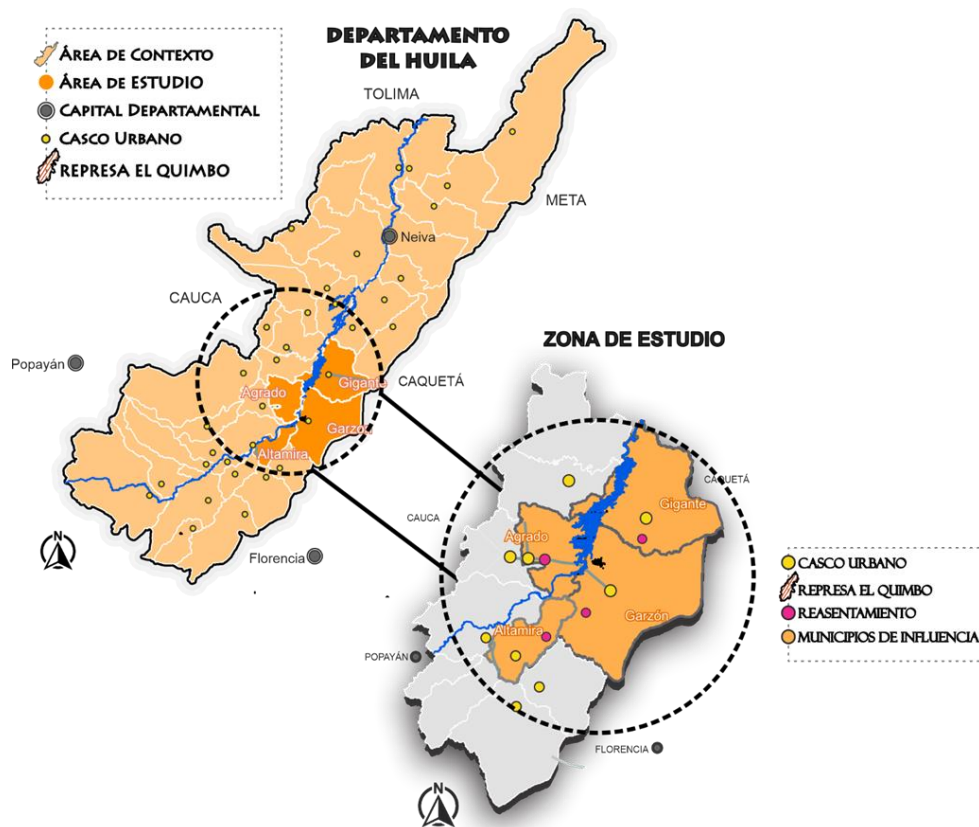


Ilustración 11 Localización contexto, áreas de influencia y área de estudio

Fuente: Elaboración propia

5.1.3 Infraestructura Vial y de Transporte

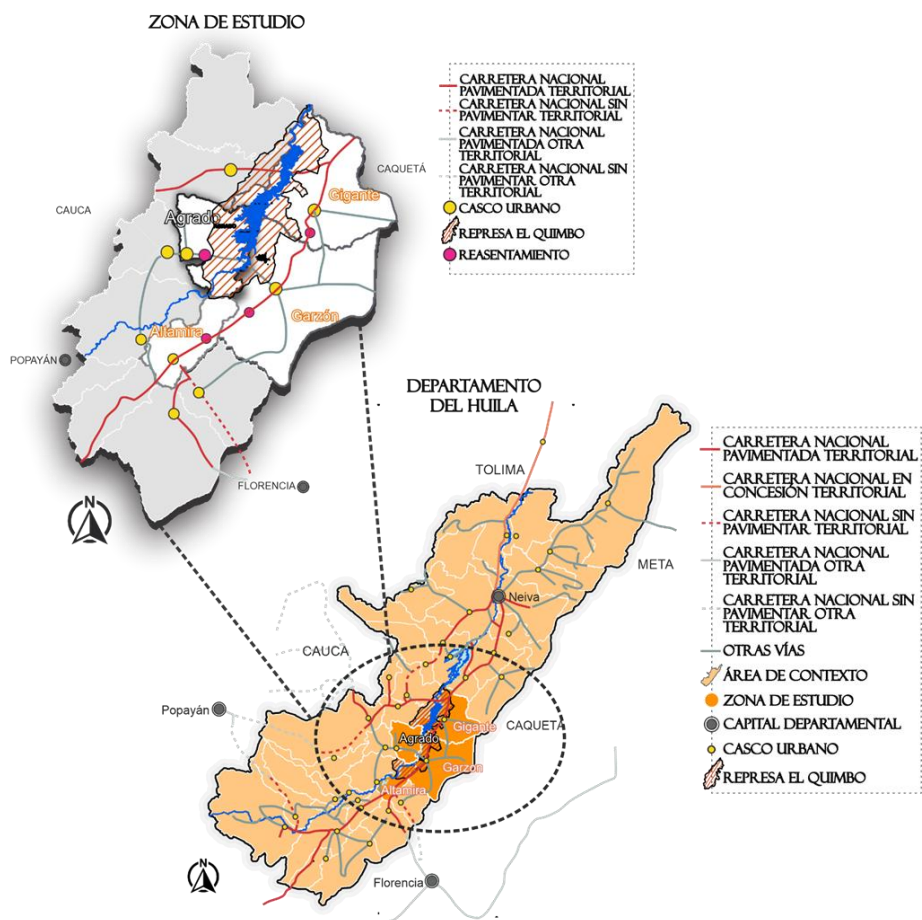


Ilustración 12 Sistema Vial Departamento del Huila y zona de estudio

Fuente: Autor. En base a datos de INVIAS.

- La red vial del Departamento está conformada por 8.245.33 km, INVIAS ha retomado 397.5 kilómetros como red Terciaria, por lo que en estas condiciones la longitud real a cargo del Departamento serán 1480.3 kilómetros

-Los municipios de Gigante, Garzón y Altamira cuentan con la ruta 45 en buenas condiciones, la mayor congestión en esta ruta se encuentra en el municipio de Garzón, ya que este municipio cuenta con una gran economía en comercio regional.

5.1.4 Usos del Suelo

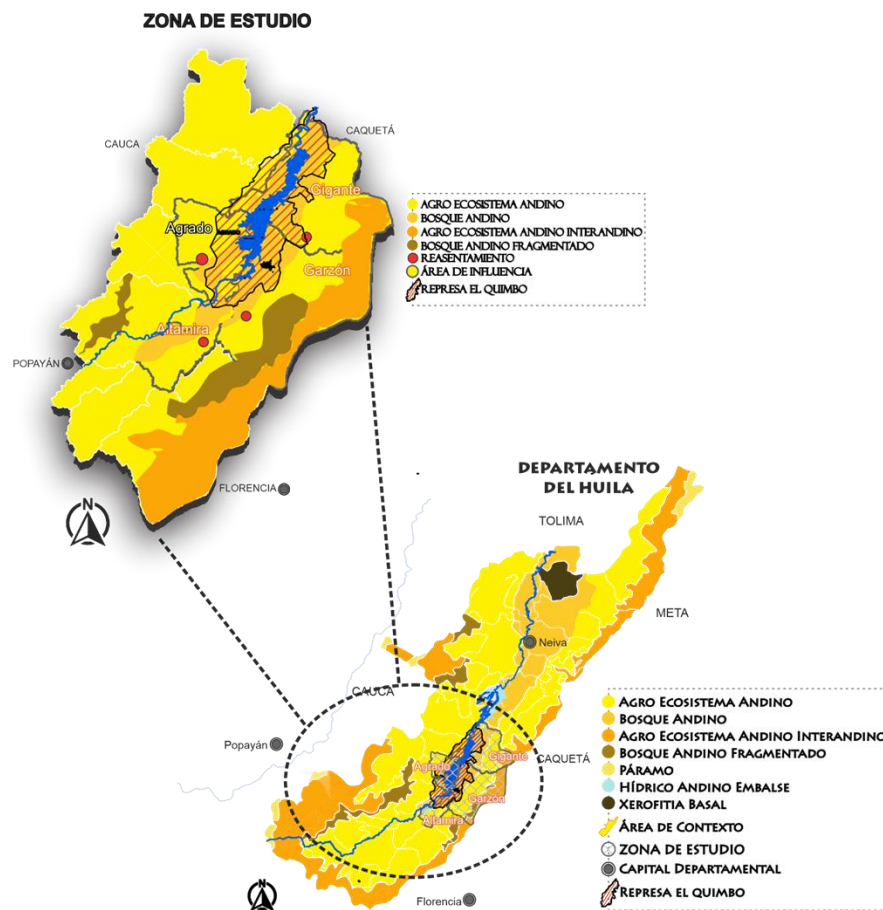


Ilustración 13 Usos del Suelo del Departamento del Huila y zona de estudio

Fuente. Autor. En base del Plano del Huila

- El Huila es caracterizado por su actividad agropecuaria en la que es utilizado su suelo, el 15,9 % del suelo huilense, está destinado para el desarrollo de la producción agrícola, el 3,1% a la ganadería, el 2,5 % son suelos forestales productivos, el 6,4 % corresponde a suelos agroforestales.

-Los municipios de influencia se encuentran dentro del área andina y entre estas zonas su mayor uso es la agronomía, agricultura y zonas cacaoteras, pero por la construcción de la hidroeléctrica el Quimbo estas zonas han quedado desiertas y sin uso alguno.

5.1.5 Sistema Ambiental

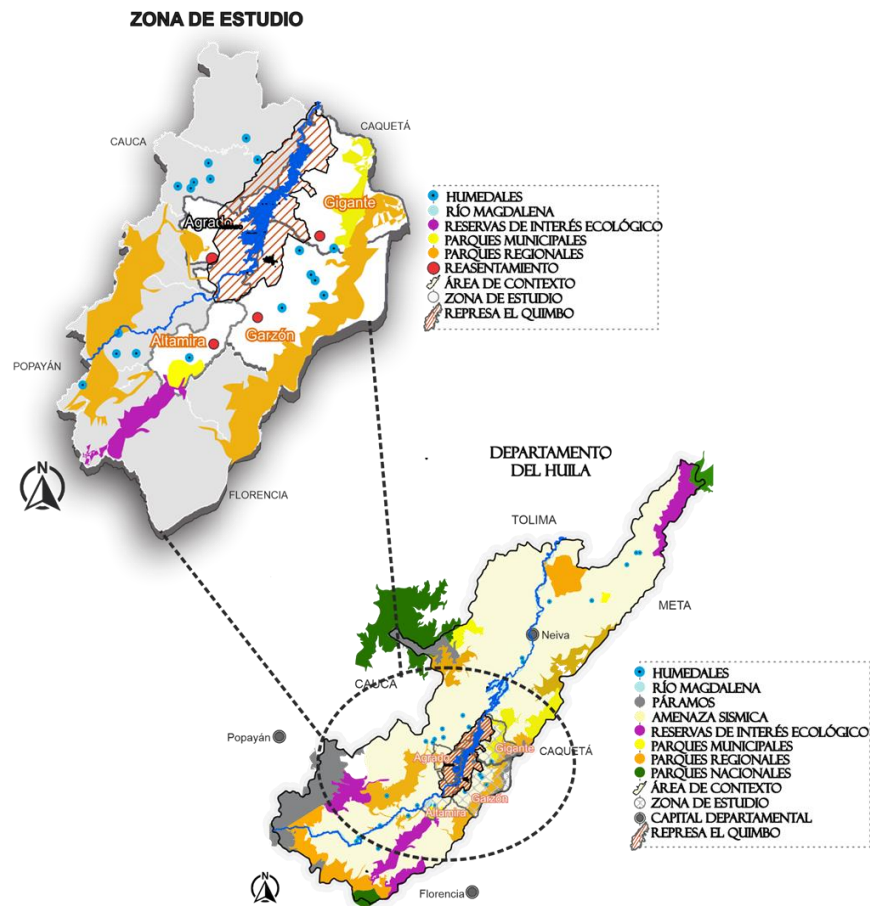


Ilustración 14 Sistema Ambiental del Departamento del Huila y zona de estudio

Fuente: Autor. En base del Plano del Huila

-El departamento del huila tiene diversidad natural, geográfica y climática y esas variedades hacen que estando en un mismo departamento se puedan disfrutar ecosistemas

diferentes. Y a su vez esos ecosistemas ambientales son sitios turísticos y algunos de ellos son patrimonios históricos.

-La zona de estudio tiene una gran diversidad climática y aunque es muy buena dependiendo de su actividad económica de agricultura, su clima y su medio ambiente ha cambiado extremadamente a causa de la construcción de la represa ya que repercutió gravemente en estos factores.

5.1.5 Dinamica Demografica

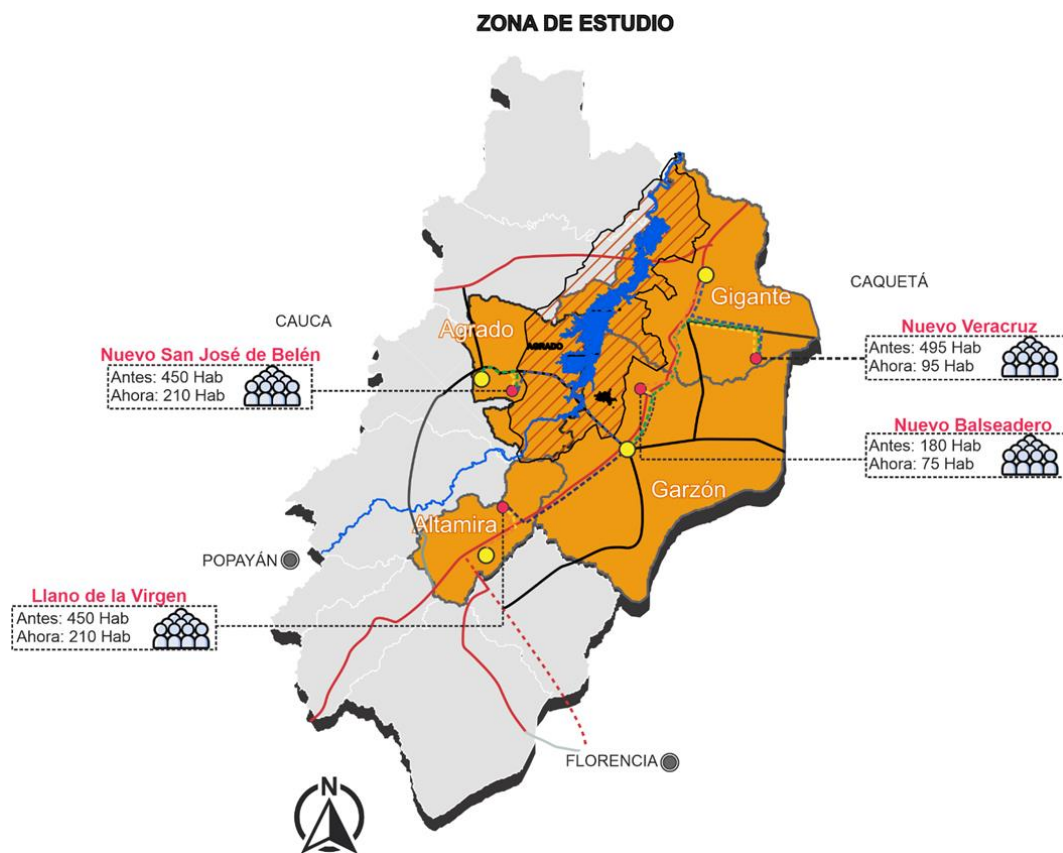


Ilustración 15 Demografía Poblacional de los municipios de la zona de estudio

Fuente: Autor. En base del Plano del Huila

-La demografía en los municipios de influencia ha cambiado bastante antes y después de la construcción de la Represa el Quimbo ya que a causa de la construcción de esta represa muchos campesinos y población general tuvieron que emigrar de sus veredas y lugares de residencia y transportarse a estos municipios para poder empezar desde cero, este es el mismo caso de los reasentamientos ya que el desplazamiento de su vereda a otro nuevo lugar causa no solo el desprendimiento de su tejido social si no también graves repercusiones en su número de habitantes antes y después de ser reasentados.

5.1.6 Patrimonio Histórico, Cultural y Arquitectónico

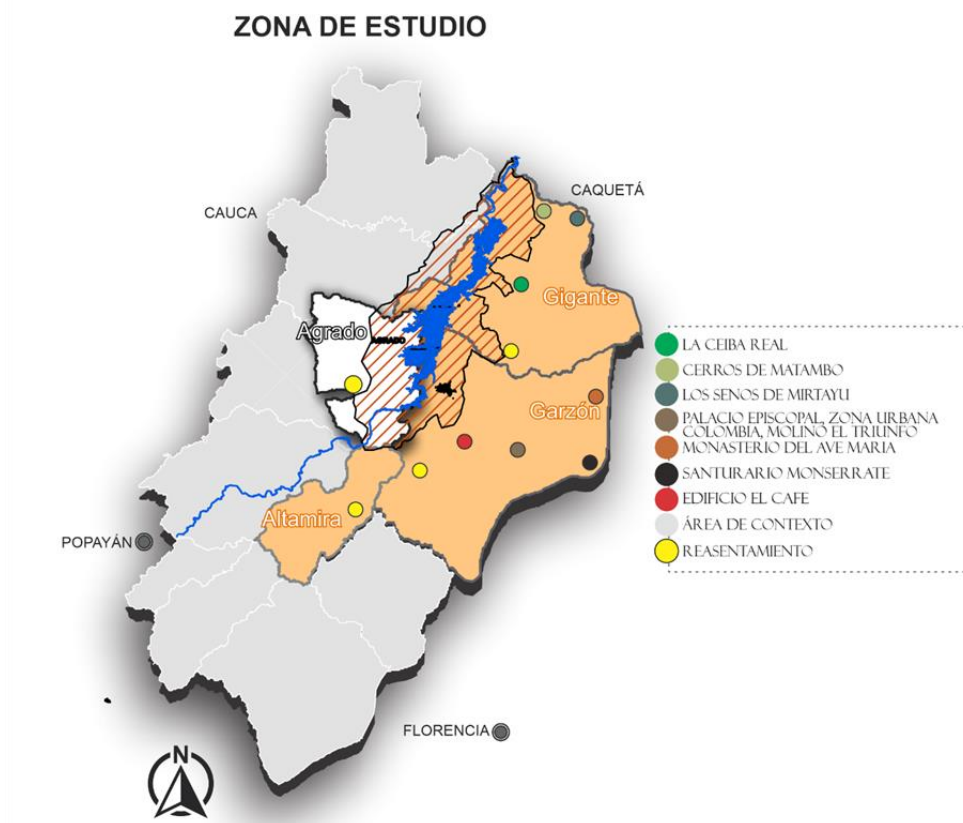


Ilustración 16 Patrimonio Histórico, Cultural y Arquitectónico de la zona de estudio

Fuente: Autor. En base del Plano del Huila.

-La zona de estudio entre los reasentamientos y los municipios aledaños tienen muy marcado su patrimonio histórico articulado con la vocación cultural, en el Municipio de garzón su vocación cultural está marcada por la religión por consiguiente su mayor patrimonio histórico son las distintas iglesias que tiene, esto mismo pasa en el Municipio de Gigante, pero con su economía principal que es la venta y producción de café por lo tanto su patrimonio histórico son las diferentes fincas cacaoteras que hay en esta zona.

5.2 Escala Micro – Relaciones Dinámicas – Condiciones Económicas y Dinámica Poblacional

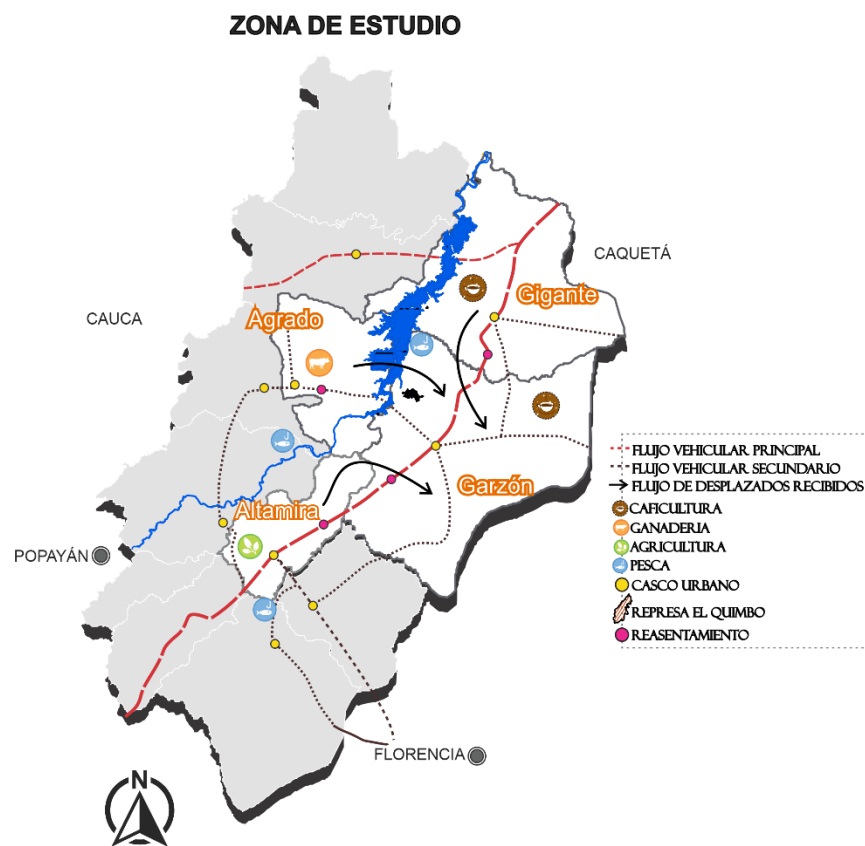


Ilustración 17 Condiciones Económicas y Dinámica Poblacional de la zona de estudio

Fuente: Elaboración propia

-A raíz de la construcción la represa el Quimbo la dinámica poblacional a aumentado ya que el flujo de desplazado es mucho mayor entres los municipios de influencia, la mayor concentración de esta población se ve en el municipio de Garzón

-Estos municipios antes de la construcción de esta represa tenían un buen flujo en su actividad económica pero después de este proyecto muchos cultivos y zonas que eran potencias en la zona se perdieron o murieron a causa de esto

5.2.1 Tránsito, Movilidad y Prestación de Servicios



Ilustración 18 Transito, Movilidad y Prestación de Servicios en la zona de estudio

Fuente. Autor. En base del Plano del Huila.

-En la prestación de servicios que se analiza en estos municipios se puede visualizar que existe un gran problema en la red dotacional de salud ya que carece bastante de este servicio y solo en el Municipio de Garzón se puede adquirir.

-La conexión vial que existe entre estos municipios se encuentra en muy buenas condiciones sin contar que además de tener una buena vía principal, en una de sus vías secundarias se puede conectar con el Departamento del Cauca, dando una mayor conectividad en el transporte de alimentos o mercancías de un departamento a otro.

CAPITULO VI

6. Marco Proyectual

Actividades realizadas para el Desarrollo de los Objetivos Investigativos

6.1 Objetivo 1: Identificando los Sistemas Urbanos

En la planificación de un reasentamiento, uno de los puntos mas importantes es la articulación con las zonas, equipamientos entre otras situaciones con las que un reasentamiento debería de estar articulado, todo esto para tener una calidad de vida adecuada entre sus habitantes.

Con lo anteriormente mencionado nos centramos en la zona de estudio a causa de las quejas, reclamos e insatisfacción que ha tenido la población reasentada en los Reasentamientos nuevo Veracruz, nuevo San José de Belén, nuevo Balseadero y Llano de la Virgen a consecuencia de la construcción de la Hidroeléctrica el Quimbo;

El primer paso para poder analizar la desarticulación de los reasentamientos con los lugares mas importantes, era poder elegir que sistemas urbanos eran fundamentales en el diario vivir de esta clase de población, estos sistemas se eligieron teniendo en cuenta cuales eran las necesidades básicas con las cuales una persona debe de contar en su diario vivir es por esto que se eligieron los siguientes sistemas urbanos con su principal propósito de análisis

| SISTEMA URBANO | PROPÓSITO |
|-------------------------|--------------------|
| -DEMOGRAFIA | CRECIMIENTO |
| -RED SALUD | CALIDAD DE VIDA |
| -RED DE EDUCACIÓN | FORMACIÓN |
| -RED DE SEGURIDAD | PROTECCIÓN |
| -RED ALIMENTICIA | NUTRICIÓN |
| -RED DE TRANSPORTE | CIRCULACIÓN |
| -SISTEMA VIAL | MOVILIDAD |
| -RED DE ESPACIO PUBLICO | INTERACCIÓN SOCIAL |

Ilustración 19 Clasificación de Sistemas Urbanos

Fuente. Elaboración propia

El orden o la clasificación de los sistemas urbanos anteriormente mencionados se clasifico dependiendo de la necesidad y prioridad que existe o que se logró evidenciar a través de la investigación en estos 4 reasentamientos.

6.1.2 Sistema Demográfico

En el momento de reasentar o trasladar una población de un lugar a otro de una manera obligada a consecuencia de proyectos públicos o privados lo más importante es poder priorizar el numero total de la población, ya que esto con lleva no solo un traslado completo de individuos si no poder priorizar el no romper o desarticular su tejido social como comunidad

Según Michael Cernea “Un buen proceso de reasentamiento, se puede analizar cuando se tiene por objetivo principal prevalecer el numero de la comunidad antes y después de ser reasentados” (Prada, 2004) afirmando la cita, el primer paso de este análisis fue conocer de donde anteriormente habitaban los nuevos pobladores de los reasentamientos del Quimbo y si existía una desarticulación con su tejido social; después de conocer las veredas y el total de habitantes que habían, a través de la información de los pobladores y las diferentes

alcaldías, se hizo la comparación entre un antes y después en el total de habitantes para poder conocer por medio de los pobladores cómo había afectado la diferencia en el número de personas y por qué no se había obtenido el proceso adecuado para que se pudiera prevalecer la población, por consiguiente se ilustra una grafica donde se visualiza el numero de población antes de ser reasentadas y el numero de personas ahora en cada uno de los reasentamientos

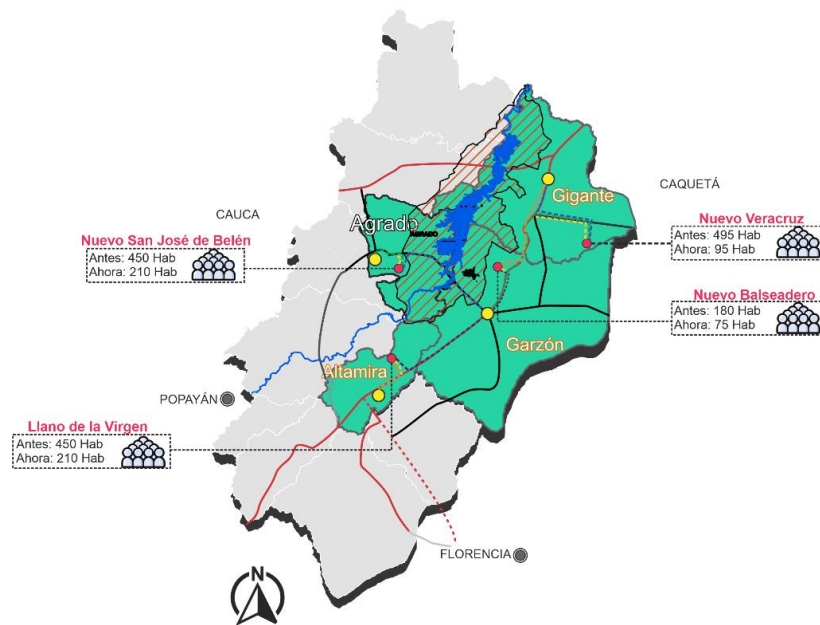


Ilustración 20 Sistema Urbano Demográfico

Fuente. Elaboración Propia

Conclusión

Después de la grafica anteriormente ilustrada se puede evidenciar que existe una gran diferencia de un antes y después en el proceso de reasentamientos de estas poblaciones y que además de existir una desarticulación en su tejido social a falta de la ausencia de gran

parte de la población, también afecto psicológicamente en la perspectiva que se puede tener del nuevo lugar a reasentar ya que su tejido social fue roto.

6.1.3 Red Vial y de Transporte

El segundo punto importante en una adecuada planificación y construcción de un reasentamiento es tener claro que ese lugar debe de tener una buena articulación entre vías primarias, secundarias y conexiones que ayuden a las personas que habiten estas zonas, ya que a partir de este sistema se puede asegurar una movilidad eficaz no solo para las actividades de las personas si no para ayudar en un recorrido menor para satisfacer algunas necesidades básicas.

Según Zuluaga “El punto de Ubicación de los reubicados podrían tanto mejorar como empeorar el acceso a las familias a diferentes servicios públicos o por ende a equipamientos urbanos como educativos, la cercanía a parques, zonas verdes , centro de salud entre otros” (Prada, 2004) Según lo mencionado anteriormente se hizo el análisis detallado de cuanta distancia había entre los 4 reasentamientos colectivos con las zonas donde ejercían alguna de sus actividades diarias o donde podían satisfacer algunas de sus necesidades para tener una calidad de vida adecuada (Ver Anexo 1)

Conclusión

Después de analizar el estado de vías el tiempo de recorrido entre los reasentamientos y las zonas urbanas, zonas de trabajo, zonas de estudio entre otras se puede concluir que la ubicación de los reasentamientos no solo se encuentra desarticulada de las zonas urbanas si no que adicional no existe un servicio de transporte adecuada a causa de la misma

articulación con estas zonas y por ende hay una gran dificultad para poder trasladarse a sus actividades diarias impidiendo así una habitabilidad correcta entre sus habitantes.

6.1.4 Red de Salud

El tercer punto importante para construir un reasentamiento adecuado es poder prevalecer una articulación con la red de salud y no solo es tener equipamientos de salud dentro del reasentamiento es poder tener convenios, cursos para prevalecer no solo la salud física de cada persona si no también la mental, ya que por medio de un mal acompañamiento o proceso de reasentamiento la salud puede causar grandes consecuencias.

Según Cernea (1999) “La salud de los desalojados tiende a deteriorarse rápidamente debido de los desplazados son más vulnerables al stress y el trauma psicológico por no solo el cambio de vivienda si no de vida”. Después de tener en cuenta el aporte de Cernea se analiza los 4 reasentamientos en el tema de la salud pero no con el propósito de saber cual de estos lugares contaba o no con un equipamiento de salud si no poder hacer un inventario de los convenios o proyectos de salud con que contaba la población de estos reasentamientos, a través del siguiente grafico se puede observar dos puntos importantes, en el primero se analizó la distancia que hay de los reasentamientos a un equipamiento de salud y el segundo se analizó cuáles son los equipamientos de salud que contaban con un servicio adecuado para cualquier necesidad de los pobladores y con este análisis poder saber que tan desarticulados estaban estas zonas de un equipamiento tan importante como es de la salud, (Ver Anexo 2) adicional a esto se hizo un trabajo de campo entre los pobladores para saber si contaban o no con presencia activa de convenios de salud con alguna entidad

Conclusión

Después del análisis detallado y con el respectivo trabajo de campo pidiendo la opinión de los pobladores se llega a la conclusión que ninguno de los reasentamientos cuenta con convenios de salud y adicional existe una gran distancia desde el punto del reasentamiento a un equipamiento de salud adecuado para estos pobladores, ni existe un acompañamiento permanente de convenios de salud con estos pobladores.

6.1.5 Red de Educación

El cuarto punto a tener en cuenta y uno de los temas mas importantes que debe de tener un reasentamiento es una articulación eficaz y correcta en la red de Educación ya que a partir de esta red no solo se forman personas si no que es una articulación correcta entre educación y la economía que existen en estos sitios, ya que un tipo de educación adecuada es una herramienta mas efectiva para una economía mejor, porque cuando se habla de educación no es de tener universidades o colegios que no implementen un servicio y gusto entre los pobladores; si no tener claro que articulación con una red de educación es poder asegurar técnicos, cursos del gusto de los pobladores, los cuales les ayude a emprender en su diario vivir y con su entorno actual.

Zuluaga (2004) afirma “La palabra educación en un grupo de afectados cambia su significado, y es ahí donde se debe prevalecer proyectos que ayuden a sus características de cotidianidad” a partir de lo anterior y por medio del siguiente grafico (Ver Anexo 3) primero se puede detallar un inventarios de los equipamientos de salud alrededor de los reasentamientos; por consiguiente para hacer el inventario de estos equipamientos se tuvo

en cuenta que tenían que tener un nivel educativo donde su énfasis fuera ayudar a esta población como cursos, educación para adultos u otros convenios, el segundo paso fue analizar y proyectar que tanta distancia había entre cada reasentamiento con los equipamientos anteriormente mencionados para poder entender si existía o no una desarticulación con estos sitios; adicional a esto y a partir del trabajo de campo se analizó si la comunidad contaban con convenios especiales para ser exequible esta red para la calidad de vida de ellos.

Conclusión:

Después de todos los datos obtenidos en el gráfico se llegó a la conclusión que ningún reasentamiento contaba con una óptima articulación con esta red y que adicional a esto después del desplazamiento forzoso no contaban con ningún convenio o proyecto que los ayudara a surgir en su economía por medio de la educación.

6.1.6 Red de Seguridad

Para una comunidad lo mas importante es su calidad de vida y en este aspecto entra la palabra seguridad, la seguridad no solo se logra con tener una entidad policial cercana a una vivienda, la seguridad para estas poblaciones se logra cuando existe un amor propio por donde se vive y ese mismo amor es causa de cuidar donde viven o con quien se vive pero si el proceso es forzoso y no hay un proceso desplazamiento adecuado y a partir de acuerdos esta red no se puede ver reflejada de manera correcta.

“Los desalojados pierden la confianza en la sociedad y en ellos mismos, se presenta un sentimiento de injusticia ante el pensamiento de haber sido desalojado de su hogar lo que causa un desapropio por el lugar actual y esto conlleva a diferentes comportamientos

marginales” (Jaramillo, 1992). Guiándonos de la cita anterior y con lo anteriormente mencionado en el grafico (Ver Anexo 4) se analiza como primera medida los equipamientos de seguridad más cercanos a los reasentamientos y que tengan el nivel adecuado para atender cualquier problemática presentada con esto se observa el análisis de la distancia que existía entre estos lugares y los reasentamientos, todo esto con el principal propósito de saber el estado de la articulación que existía o no, adicional a esto y con el trabajo de campo se preguntó a la población reasentada el nivel de seguridad entre ellos mismos y con el lugar.

Conclusión:

Se observa que hay una gran distancia entre un equipamiento de seguridad y los reasentamientos y adicional de los habitantes no tener una satisfacción por el lugar en que habitaban no existía una seguridad entre ellos mismos para cuidar el lugar que habitaban por ende tres de estos reasentamientos se encuentran desarticulados totalmente en temas de seguridad.

6.1.7 Red Alimenticia

Este sistema urbano fue uno de los mas afectados entre sus pobladores, ya que no solo se trata de la comida que llego a los hogares si no una fuente de trabajo directa para toda esta población que fue afectada, a través del trabajo de campo se observó que después del reasentamiento muchos de los pobladores perdieron su fuente primaria de economía ya que no contaban con tierras fértiles para dedicarse a su trabajo que fue toda una vida, entre esos estaba la agricultura o cualquier trabajo de campo y ante esto no obtenían su alimento directo y tenían que mirar otra forma de conseguir su fuente de alimento.

Según Cernea (199) “El desplazamiento forzoso incrementa el riesgo de las personas a caer en la inseguridad alimenticia crónica, pues depende del lugar reasentado puede disminuir la disponibilidad de comida cosechada, animales doméstico e ingresos.” A partir del aporte anterior y por medio del grafico (Ver Anexo 5) se localizó las plazas de mercado, su articulación por medio de la distancia que existe con estos reasentamientos, o si el uso del suelo que tenían en sus campos era el adecuado para facilitar la red primaria de su alimentación.

Conclusión:

Ilegando a la conclusión a través del trabajo de campo y el análisis de grafico que más de un reasentamiento tenía que esperar un día por semana para poder comprar su mercado a consecuencia que los puntos de mercado se encuentran a una gran distancia entre los reasentamientos y adicional a esto su actividad económica les cambio a muchos ya que no podían cultivar o dedicarse a lo que siempre se habían dedicado porque sus campos no tenían el mismo uso del suelo que antes tenían a su alrededor.

6.1.8 Red de Espacio Publico

La red de espacio publico cambia de significado dependiendo del tipo de población, para unas personas espacio publico es polideportivos, parques verdes, senderos verdes en otros; para esta población de reasentados espacios publico significa el amor por zonas con un alto nivel de tradiciones entre ellos como cascadas, la zona donde hacen sus bazares o sus tradiciones fiestas tradicionales en conclusión su tejido social y todo lo que esto representa para ellos. Según Mejía (1999) afirma “Una mala ubicación de los espacios públicos puede tener el efecto de una desarticulación social y amenaza con tener un estilo de vida

incompleta, perdiendo una red de apoyo entre sus habitantes” después del soporte de esta cita y a través del siguiente grafico (Ver Anexo 6) se detalla y se puede observar la articulación o conexión que prevalecía con sus raíces, con los lugares que para ellos eran su espacio público y algo importante en su cotidianidad pero que al momento de ser reasentados la desarticulación fue enorme

Conclusión:

Por consiguiente, se evidencio que no solo se perdió esa conectividad sino también la articulación con los lugares más cercanos de esparcimiento se encontraba a una gran distancia, por lo que su esencia y su participación en el nuevo hábitat ya no es la misma.

Después de hacer el análisis y la investigación sobre los diferentes sistemas urbanos que son importantes en la conexión con las actividades diarias de una persona a diferentes puntos de desplazamiento y con ello teniendo el punto de referencia los 4 reasentamientos colectivos del Quimbo, se llega a realizar un diagnóstico entres estas 4 zonas teniendo en cuenta la distancia, el estado, la calidad y como actúa este sistema con la población y arrojo los siguientes resultados

| Reasentamiento | Red de Educación | Red de Salud | Red de Seguridad | Red de Alimenticia | Red de Transporte | Sistema Vial |
|--|------------------|--------------|------------------|--------------------|-------------------|--------------|
| Reasentamiento Nuevo San José de Belén | ✗ | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ | ✗ |
| Reasentamiento Nuevo Veracruz | ✗ | ✗ | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ |
| Reasentamiento Santiago y Palacio | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Reasentamiento Llano de la Virgen | ✗ | ✗ | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ |

Ilustración 21 Diagnostico de los Sistemas Urbanos en los Reasentamientos del Quimbo

Fuente. Elaboración Propia

Después de realizar el diagnóstico previo sobre los resultados que arrojo el estado de los sistemas urbanos en los reasentamientos, se continuó describiendo los primeros componentes que se deben tener en cuenta en el momento de planificar el proceso de reasentar a una población.

- Un Crecimiento Permanente donde se debe prevalecer el número completo de la comunidad al ser reasentadas antes que un pago por indemnizaciones, esto con el fin de no perder un núcleo en su tejido social y no cause impactos sociales en su cotidianidad.
- Una Circulación correcta y articulada con sus sitios más frecuentes, pero a la vez un planteamiento adecuado en la ubicación de los reasentamientos, esto con el fin de que su ubicación sea asequible y conectada con su entorno.
- Una interacción social permanente a través de espacios públicos articulados, pero también conectados y relacionados con sus tradiciones sociales, religiosas, recreativas, culturales, esto con el fin de no perder su esencia y tejido social como comunidad.
- Una calidad de vida adecuada por medio de capacitaciones a los nuevos pobladores, antes y después de ser reasentados esto con el fin de proteger su salud mental y que no halla efectos negativos en su entorno social.
- Una protección adecuada por medio de un proceso de reasentamiento justo donde se prevalezca el sentido propio por la nueva ubicación de la comunidad, priorizando las zonas externas y de unión, esto con el fin de tener una seguridad entre su comunidad.

- Un proceso alimenticio articulado y eficiente donde se pueda garantizar que la ubicación de los reasentamientos sea propia para cultivos iguales o mejores de los que tenían los reasentados, esto con el fin de disminuir el riesgo de inseguridad alimentaria y problemas sociales entre los pobladores.
- Una formación justa, correcta y de calidad, esto se debe lograr por medio de planes educativos donde además de garantizarse una educación mínima, también se garantice y logre planes de educación extra que tenga que estar relacionada con sus actividades diarias con el fin de poder incrementar no solo su sostenibilidad económica si no también su unión como comunidad.

6.2 Objetivo 2: Descubriendo las Dinámicas Productivas

El momento del desarrollo de un Plan Estratégico fue esencial estudiar y analizar las dinámicas productivas de una población, no solo para saber el cambio que tuvo en sus actividades diarias antes y después de ser reasentados, sino también para descubrir las líneas de acción pertinentes que se deben tener en cuenta para poder planificar el proceso de reasentamiento y que este proceso no cambie si no que conserve sus distintas dinámicas.

Se inicio observando el punto del desplazamiento entre la vereda y el punto del nuevo lugar de hábitat entre estos 4 reasentamientos como se verán a continuación.

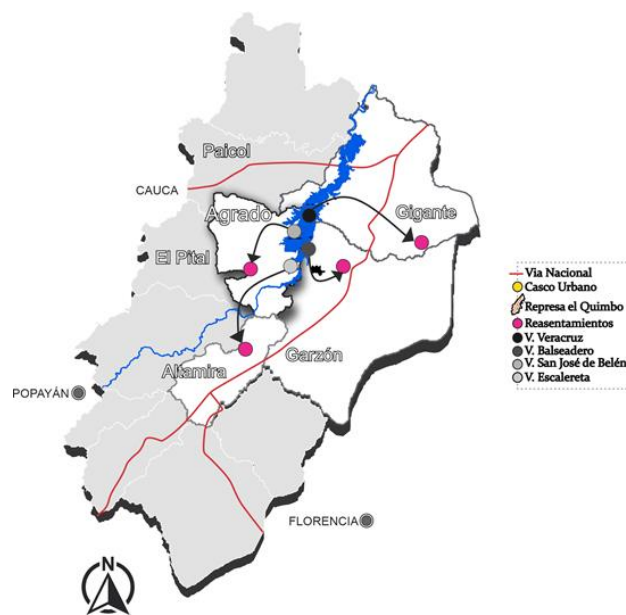


Ilustración 22 Desplazamiento de veredas al punto del reasentamiento

Fuente. Elaboración Propia

Luego de tener conocimiento del desplazamiento que se dio de un punto a otro, se continuó realizando un trabajo de campo para poder tener unos datos más exactos sobre las dinámicas que existieron y tienen en este momento en estos 4 reasentamientos.

Se continuó realizando un prototipo de encuesta la cual arrojará como resultado de los siguientes temas:

- Actividades económicas antes y después de ser reasentados.
- Integrantes de la familia que viven en el reasentamiento y su actividad antes y después de ser reasentados.
- Si cuentan o no con diferentes equipamientos, dotaciones o proyectos que sirvan en pro a la comunidad.
- Los servicios públicos y su calidad antes de ser reasentados.
- Cuáles eran sus principales pasatiempos y si existía una integración actualmente después del proceso de reasentamiento.

- La conformidad de los habitantes con lo que actualmente tenían.

Todos estos temas y preguntas se hicieron para tener el principal logro de poder saber las diferentes dinámicas poblacionales de la población antes y después de ser reasentadas y así poder crear un adecuado plan estratégico de un reasentamiento.


|  ENCUESTA PARA EL DESARROLLO DE TESIS "MODELO PARA UN PLAN ESTRATÉGICO EN FUTUROS REASENTAMIENTOS" | | |
|---|---|--|
| INTRODUCCIÓN El objetivo del presente trabajo de investigación es poder crear un "Modelo para un Plan Estratégico en futuros reasentamientos" y de esta manera poder prevenir los daños causados en los reasentamientos actuales, en este sentido se pide su valiosa colaboración en cada pregunta que se hará a continuación con el fin de saber sobre las diferentes dinámicas de la población antes y después de ser reasentados. | | Reasentamiento: Vereda: |
| Nombre: | Personas a cargo: Integrantes del hogar: | Edades: |
| Nivel de estudio: | Nivel de estudio de los integrantes: | |
| II- CUESTIONARIO: 1- ¿A que se dedicaban antes de ser reasentados y a que se dedican actualmente? 2- ¿Cuantos hijos tiene y si los tienen, ellos estudian? y si no estudian, por que no? 3- ¿Usted hasta que nivel estudió? y si no estudió, no le gustaría aprender algo ahora? 4- Cuentan con: Centro de salud <input type="checkbox"/> Escuelas <input type="checkbox"/> Polideportivos o zonas de recreación <input type="checkbox"/> Caf <input type="checkbox"/> Iglesia <input type="checkbox"/> -si los tienen, que nivel de calidad de 1 a 10 siendo 1 el nivel mas bajo y 10 el nivel mas alto que tiene para el servicio de sus habitantes? Centro de salud <input type="checkbox"/> Escuelas <input type="checkbox"/> Polideportivos o zonas de recreación <input type="checkbox"/> Caf <input type="checkbox"/> Iglesia <input type="checkbox"/> -si no cuenta con alguno de estos servicios, que servicio es ? y a donde tiene que ir para recibirlo? y por que no lo tienen? 5- ¿Que espacios tenían antes en sus viviendas y que carecen o tienen ahora? 6- Contaban con todos los servicios públicos Agua <input type="checkbox"/> Energía <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Parabólica <input type="checkbox"/> 7- ¿Que servicios cuentan ahora? Agua <input type="checkbox"/> Energía <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Parabólica <input type="checkbox"/> -Y si algún servicio no lo tienen, por que no ? 8- ¿Cuales eran sus pasatiempos o que hacían en sus tiempos libres? y que hacen actualmente? 9- ¿Están conformes con el lugar en que están y si no lo están, cambiarían algo? Observaciones | | |

Ilustración 23 Diseño de la encuesta de las dinámicas productivas

Fuente. Elaboración Propia

Después de tener claro cuál iban hacer las preguntas y los temas se realizaron las tabulaciones de los resultados que arrojó cada reasentamiento como lo veremos a continuación.

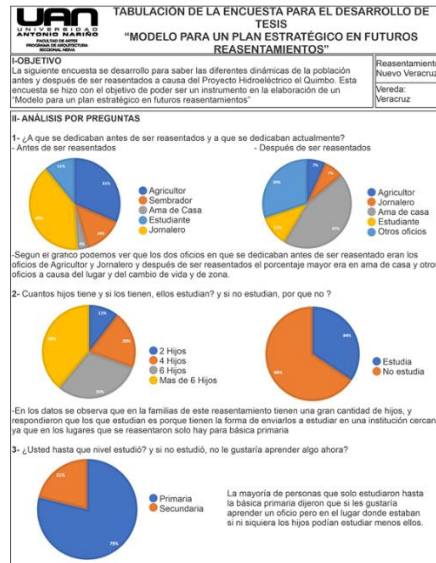


Ilustración 24 Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 1

Fuente. Elaboración Propia.

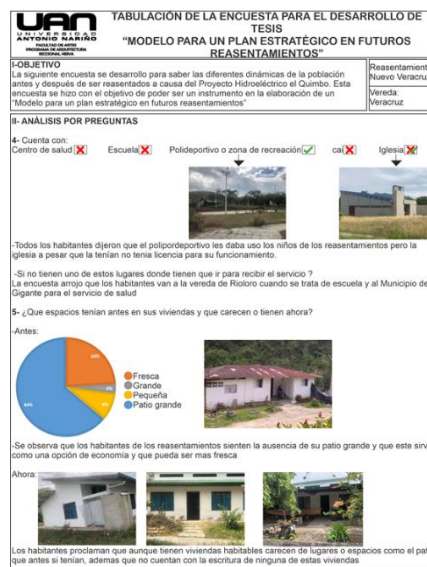


Ilustración 25 Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 2

Fuente. Elaboración Propia.

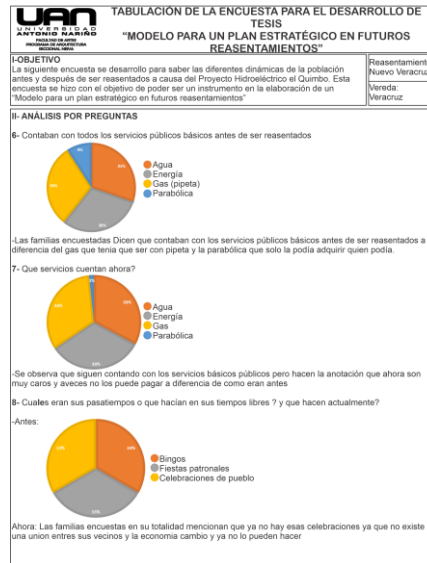


Ilustración 26 Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 3

Fuente. Elaboración Propia.

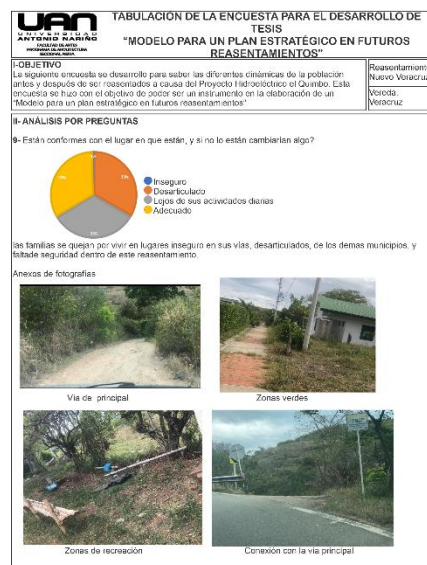


Ilustración 27 Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 4

Fuente. Elaboración Propia.

Estas mismas tabulaciones se hicieron para los demás reasentamientos.

- Reasentamiento Nuevo Balseadero (Ver Anexo 7,8,19,10)
- Reasentamiento Llano de la Virgen (Ver Anexo 11,12,13,14)

- Reasentamiento Nuevo San José de Belén (Ver Anexo 15,16,17,18)

Estas tabulaciones se utilizaron para hacer un antes y después en los siguientes temas y así poder saber el cambio para bien o para mal en las dinámicas productivas de los reasentamientos.

- Numero de familia antes y después de ser reasentadas
- Población total antes y después de ser reasentadas
- Actividad económica antes y después de ser reasentadas
- Su nivel académico y cuantos continuaban en un proceso educativo
- El tipo de vivienda con que contaban antes y después, su opinión en espacios que tienen ahora y tenían antes en sus viviendas
- Los servicios públicos, la calidad que tienen y la diferencia antes y después en este proceso de reasentamiento
- Sus pasatiempos y actividades en su tiempo libre para saber la articulación o desconexión en su tejido social.

A continuación, se observará un ejemplo de la diagramación de estos temas antes y después del proceso reasentamiento y así tener una cifra exacta de la diferencia y el cambio que se dio.

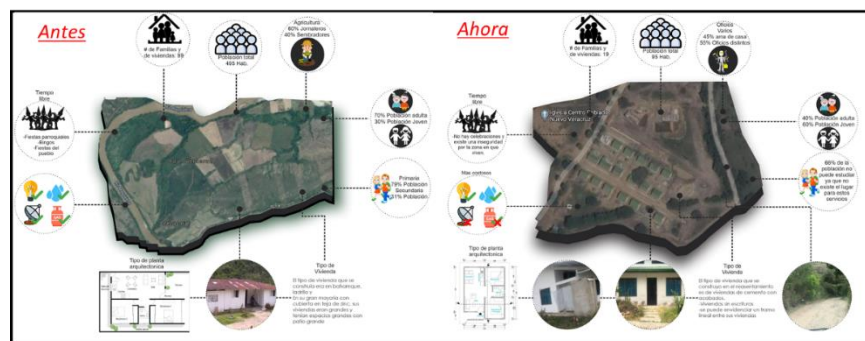


Ilustración 28 Resultado de las variables, Reasentamiento Nuevo Veracruz

Fuente. Elaboración Propia

Su respectivo cuadro comparativo para conocer los datos cuantitativos que arrojaron las tabulaciones

| | | | | | |
|----------------------------|---|---|--|--|--|
| Dinámica Poblacional | Vereda Veracruz 495 Hab. | Reasentamiento Nuevo Veracruz 75 Hab. | Zonas y calidad de estudio | Se tenía un equipamiento educativo con buena calidad | No hay equipamiento y el centro de salud mas cercano esta desarticulado |
| Dinámica Económica | 60% Jornaleros 40% Agricultores | 55% Oficios Distintos 45% Amas de casas | Hobbies e Integración | Organizaban distintas celebraciones e integraciones | No tienen ni planean ninguna celebración |
| Estado Numero de Viviendas | # de viviendas: 99 Se caracterizaba por tener espacios grandes, viviendas propias | # de viviendas: 19 Se caracteriza por buenos acabados pero espacios pequeños, sin tener escrituras | Seguridad y Articulación Servicios públicos | Articulado y seguro de sus actividades diarias Contaban con todos los servicios públicos (gas con pipeta) | Desarticulado de cualquier actividad o necesidad Cuentan con los mismos pero en un precio muy elevado |

Ilustración 29 Cuadro comparativo, antes y después Reasentamiento Nuevo Veracruz

Fuente. Elaboración propia

Los datos visualizados de color rojo significan los que más marcaron la diferencia en cada uno de estos reasentamientos, en el caso del Nuevo Veracruz las variables donde hubo un cambio drástico y de manera negativa en sus dinámicas: Dinámica poblacional, Dinámica económica, Estado de viviendas y la seguridad que existía antes y después del proceso de reasentamiento.

Este mismo proceso se realizó para los otros reasentamientos

- Reasentamiento Nuevo Balseadero (Ver Anexo 19 y 20)
- Reasentamiento Llano de la Virgen (Ver Anexo 21 y 22)
- Reasentamiento Nuevo San José de Belén (Ver Anexo 23 y 24)

Con las conclusiones de estos datos, se pudo realizar y formar el cuadro de diagnóstico para observar cuál de los reasentamientos cambio aún más sus dinámicas productivas a través de la investigación realizada anteriormente (Ver Anexo 17)

Después de realizar el diagnóstico previo sobre los resultados que arrojó el cambio de las dinámicas productivas en estos reasentamientos de forma positiva o negativa, se logró

realizar las descripciones de las líneas de acción necesarias para que las dinámicas productivas en un proceso reasentamiento no cambien negativamente en la población.

- Se debe priorizar el traslado de la comunidad completa al momento de hacer un plan de reasentamiento antes que dar como opción compensaciones monetarias, esto con el fin de no perder el núcleo como sociedad.
- Se debe garantizar que la ubicación del reasentamiento sea la propia para la clase de cultivos o tierras que antes tenían la sociedad reasentada de no ser así, tener planes fijos donde se pueda rehabilitar la actividad económica de las personas.
- Debe ser un compromiso dar una vivienda de calidad no solo en infraestructura si no cumpliendo con las necesidades de esa clase de reasentadas, teniendo en cuenta que vivienda no es solo algo físico, es también un lugar donde se puede tener una calidad de vida y articular con todo su entorno.
- La ubicación de ese reasentamiento debe de cumplir con todos los servicios públicos, pero no como una prioridad si no como una necesidad y esto se debe llevar a cabo por medio de planes, legalizando el lugar del reasentamiento para que estos servicios públicos no se conviertan en un problema para los reasentados ya que deben de ser con el valor y la calidad adecuada.
- Se debe de tener planes, capacitaciones, proyectos donde no se exija una mínima educación y también con lleve planes educativos que le sirvan a la comunidad para poder mejorar su calidad de vida y economía.
- Antes y después de ser reasentados la población debe de proyectarse capacitaciones, proyecciones opciones donde su salud mental debe de ser

cuidada, esto con el fin de que su percepción de seguridad e identidad no cambie y puedan apropiarse del lugar con la misma seguridad que tenían antes.

- Debe de ser una necesidad núcleo como sociedad, sin perder sus tradiciones ni sus momentos de integración como comunidad, por esto se debe tener planes, proyectos donde las personas puedan volver a las actividades que tenían antes sin necesidad de estar en el lugar que ahora no tienen, como celebraciones, bazares, fiestas patrimoniales, todo esto con el fin de no perder la apropiación ni en el lugar ni como comunidad.

6.3 Objetivo 3: Explorando los Diagnósticos Acertados

Para poder identificar los diferentes criterios necesarios para una buena actividad operacional en un reasentamiento se estudia no solo los reasentamientos del Quimbo, sino a nivel nacional e internacional. Es por lo anteriormente mencionado que se analiza el siguiente caso del proyecto que dejó reasentamientos aquí en Colombia.

-Reasentamiento San Sebastián, construido por estar en zona de riesgo en la ciudad de Manizales

Lo anteriormente mencionado se realiza con el propósito principal de poder tener referentes en el proceso que se realizó y como en otros escenarios un proceso adecuado de reasentar es muy fundamental.

Se inicio Describiendo las variables que se deberían de conocer para saber si hubo o no un cambio en sus actividades operacionales.

- Número total de población antes y después de ser reasentadas
- Número total de familia antes y después del proceso

- Tipo de vivienda y convenios o conexiones con calidad de vida en los diferentes temas como educación, salud, transporte.
- Sus servicios públicos básicos antes y después del proceso de reasentamiento.

Se escogieron estas variables porque después del proceso de investigación realizada en la zona de estudio de los reasentamientos del Quimbo, se piensa que son las mas necesarias para tener una mínima calidad de vida adecuada.

Los resultados de estas variables en este reasentamiento fueron las siguientes:

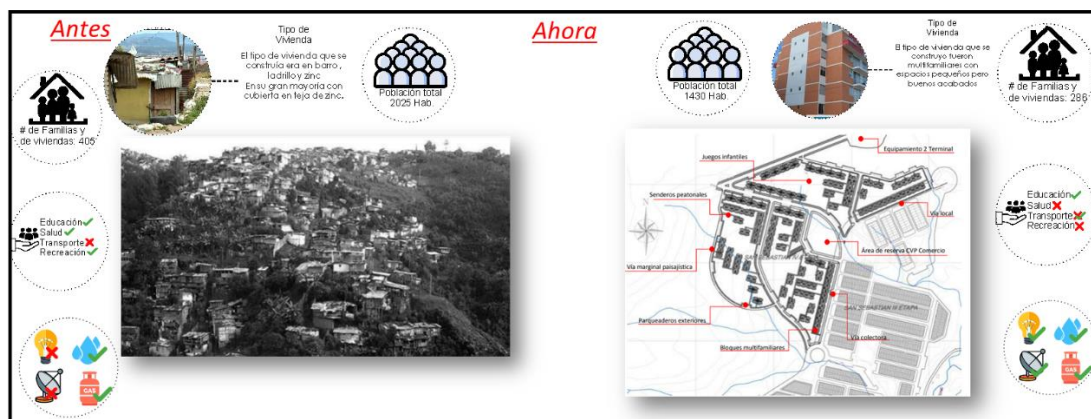


Ilustración 30 Descripción de las variables en el Reasentamiento San Sebastián

Fuente. Elaboración Propia

| | | | | | |
|----------------------------|---|--|----------------------------|--|---|
| Dinámica Poblacional | Barrio San Sebastián 2025 Hab. | Reasentamiento San Sebastián 1430 Hab. | Zonas y calidad de estudio | Tenían programas y seguimiento entre diferentes proyectos educativos y de salud que existían | Ya no cuentan con ningún seguimiento ni programas que favorezcan la calidad de la población |
| Dinámica Económica | Oficios varios | Oficios varios | Hobbies e Integración | Contaban con diferentes integraciones, bazares a causa de la unión que existía | Ya no hay integración de ninguna clase entre la comunidad que fue reasentada |
| Estado Numero de Viviendas | # de viviendas: 405 Se caracterizaba por tener espacios pequeños y en zonas peligrosas | # de viviendas: 286 Se caracteriza por tener espacios mas grandes pero desarticulados con sus vecinos | Servicios públicos | No contaban con el servicio de energía ni parabólica | Cuentan con todos pero a costos muy elevados |

Ilustración 31 Cuadro Comparativo del antes y después Reasentamiento San Sebastián

Fuente. Elaboración Propia

Analizando los datos arrojados en el proceso que tuvo esta población en este caso específico se realizó un diagnóstico donde se llegó a las siguientes conclusiones:

- No hubo un proceso de reasentamiento adecuado ya que no se prevaleció el número total de habitantes que Vivían en el barrio antiguo, esto se ocasionó a que no hubo acompañamientos, capacitaciones por parte de los encargados para poder asumir su nuevo hábitat.
- Los servicios públicos y la infraestructura de vivienda, aunque era mejor, sostenerlos eran muy caros, así que la mayoría de pobladores preferían haberse quedado en su antigua vivienda.
- Los nuevos pobladores se quejaban que antes tenían planes de salud y ahora por vivir en un estrato distinto no podrían disfrutar de estos servicios
- El reasentamiento San Sebastián, aunque ya no estaba en lugar de zona de riesgos la unión entre sus vecinos disminuyó, ya que entraban completamente en conflicto y no sentían que ese era su hogar

Después de realizar el diagnóstico previo sobre los datos que se obtuvo en el cambio las actividades operacionales que se evidenciaron analizando el referente del reasentamiento San Sebastián, se logró realizar las descripciones de las líneas de acción necesarias para tener unas adecuadas actividades operacionales en un proceso reasentamiento no cambien negativamente en la población.

- Prevaler las costumbres, tradiciones, formas de vivir de la población a la hora de proyectar o desplazarlos a un nuevo hábitat, esto con el fin de salvaguardar el tejido social de la población.

- Tener en cuenta que no es darles una infraestructura con mejores acabados, sino proporcionarles un hogar y para que esto suceda debe de haber acompañamiento, planes en sociedad donde los nuevos pobladores se apropien de su nuevo hábitat.
- La ubicación del reasentamiento es muy importante no solo por la articulación con los servicios más cercanos si no, en la integración o desintegración que puede haber con las personas de su entorno, esto quiere decir que las necesidades de los nuevos pobladores deben de estar como prioridad.
- Acceder a los servicios como salud y educación es muy importante, pero más que una articulación con estos sitios debe de haber planes y estructuración clara para que estos servicios lleguen hasta el lugar donde ellos habiten o estén incluidos en estos proyectos, esto con el fin de tener una calidad de vida adecuada.
- Dar un acompañamiento continuo en planes económicos y estructuración de vida, ya que después del traslado, el cambio no solo es de vivienda si no de actividades diarias y esto puede causar un efecto negativo entre la población.

6.4 Objetivo 4: Delimitando Componentes Ambientales

El último paso en las líneas estratégicas que se realizó en el proceso de formar el plan estratégico para un reasentamiento fue conocer los componentes ambientales concretos que se deben evidenciar en un proceso de reasentamiento y en la zona del reasentamiento, lo anteriormente mencionado se logró Analizando los componentes urbanos a través de los

distintos sistemas, se crearon los diferentes componentes ambientales, entendiendo por componente ambiental " todos aquellos factores que nos rodean entre cualquier sistema urbano" esto quiere decir que la unión de los Sistemas urbanos identificados más las dinámicas productivas descubiertas y los diagnósticos explorados anteriormente en este documento.

El diagnóstico y los resultados de cada línea de acción propuesta fue la unión para la creación de los siguientes componentes ambientales fundamentales en el momento de pensar en una buena planificación y creación de un reasentamiento.

- **COMPONENTE 1:** Dar la información necesaria a las poblaciones que va ser desplazada, de las posibles opciones y derechos relacionados con el desplazamiento, esto con el fin de afectar lo menos posible la salud mental y sus vínculos con el lugar.
- **COMPONENTE 2:** Priorizar el vínculo como sociedad y antes de compensar monetariamente las pérdidas que pueden dejar un proyecto, dar como solución un desplazamiento completo de la comunidad.
- **COMPONENTE 3:** Realizar consultas con los nuevos habitantes para que puedan elegir entre distintas opciones de ubicación de reasentamiento, vivienda, proyectos económicos viables para un reasentamiento.
- **COMPONENTE 4:** Garantizar a la comunidad que toda infraestructura, proyecto, tradición que tenían antes, la seguirán teniendo igual o mejor sin importar la ubicación nueva.
- **COMPONENTE 5:** Tener planificación y articulación adecuada de la ubicación del lugar donde se garantice un crecimiento, circulación, interacción social, calidad

de vida, formación adecuada, protección y un proceso alimenticio justo, seguro y eficaz para el funcionamiento de un reasentamiento.

- **COMPONENTE 6:** Asegurar, planificar y proyectar red de conexión entre todas las dinámicas internas donde se tenga como objetivo la calidad de vida de toda la comunidad.
- **COMPONENTE 7:** Tener como objetivos principales proyectos educativos, de salud y el buen funcionamiento de las actividades que ayuden el crecimiento económico y social de la comunidad.
- **COMPONENTE 8:** Proyectar y planificar las estructuras urbanas que están dentro del reasentamiento de acuerdo a las necesidades, costumbres y tradiciones de la comunidad.

CAPITULO VII

7. Plan Estratégico

7.1 Modelo desarrollo Plan Estratégico

Para poder realizar el modelo del desarrollo de un Plan estratégico primero se tiene que tener claro de que es un plan estratégico, se le llama un Plan Estratégico al programa de actuación que consiste en aclarar lo que pretendemos conseguir y cómo nos proponemos conseguirlo. Esta programación se plasma en una cartilla de consenso de información recolectada donde concretamos las grandes decisiones que van a orientar nuestra marcha hacia la gestión excelente.

Este plan Estratégico contiene debilidades fortalezas- líneas de acción y líneas estratégicas y sus objetivos principales de un Plan Estratégico se ven observados a través de una hoja de ruta estratégica para la organización, que nos señale los pasos para alcanzar nuestra visión y convertir los proyectos en acciones (tendencias, metas, objetivos, reglas, verificación y resultados)

El propósito principal de todo este modelo es el de poder comunicar a través de la cartilla informativa los resultados expuestos a través de líneas de acción para soluciones efectivas en futuros reasentamientos a través una ruta estratégica.

7.2 Hoja de Ruta Plan Estratégico

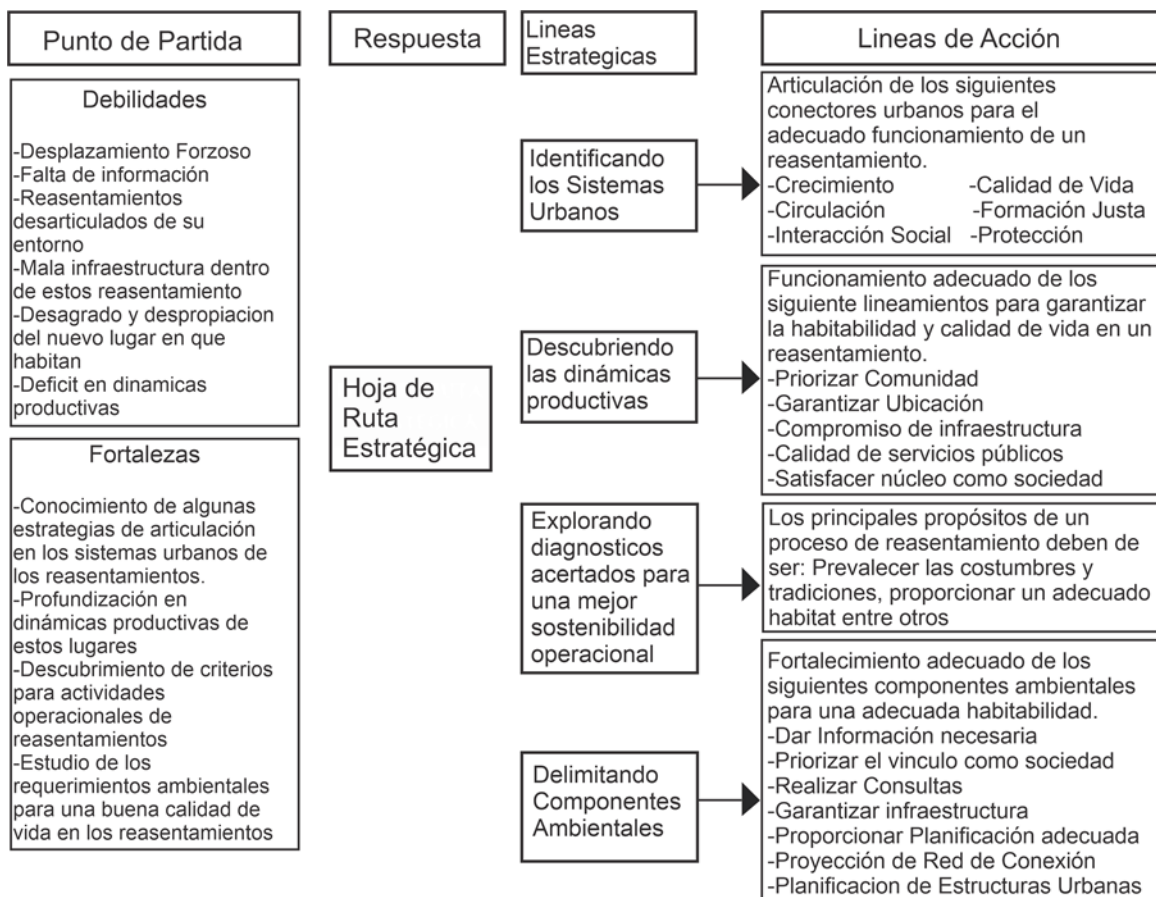


Ilustración 32 Hoja de Ruta Plan Estratégico

Fuente. Elaboración Propia.

La ruta que se dio para poder elaborar el Plan Estratégico fue teniendo como punto de partida las debilidades y fortalezas que se encontraron en la zona de estudio de los reasentamientos del Quimbo, con los datos escogidos, seleccionados y agrupados se crearon conclusiones las cuales se convirtieron en las líneas estratégicas necesarias para una planificación adecuada de un proceso de reasentamiento, luego de ello y teniendo claro cuales iban hacer estas líneas estratégicas se crearon las líneas de acción que se describirían en cada uno de los capítulos del Plan Estratégico en Futuros reasentamientos.

7.3 Diseño del Modelo para un Plan Estratégico en futuros Reasentamientos



Ilustración 33 Caratula del modelo para un Plan Estratégico

Fuente. Elaboración Propia

Modelo del Plan Estratégico completo:

<https://es.calameo.com/read/006630744d178df8f6aec>

El diseño, los colores y composición de esta cartilla es en honor a toda la población que ha sido afectada por un mal proceso de reasentamiento, el propósito principal de las imágenes es incentivar per también ver la realidad de muchas personas que han sido afectadas por una mala planificación pero que siguiendo el modelo de este contenido el resultado del proceso puede ser satisfactorio.

La estructura y ruta de este modelo es el siguiente:

- **Índice:** pagina donde se encontrarán las diferentes líneas estratégicas y la explicación de cada una de ellas.

- **Introducción:** Aquí se dar un abrebocas del modelo que se desarrolló y el proceso que se dio para poder crear la ruta de este Plan Estratégico.
- **Ruta estratégica:** La ruta es el camino implementando que se realizó desde esta hoja hasta el final para poder entender paso a paso el plan estratégico que se formó para poder ayudar a una buena planificación de un Proceso de Reasentamiento.
- **Indagación:** En este apartado se explica la problemática de la zona de estudio elegida y el proceso que llevo la población antes y después de llegar al reasentamiento.
- **Antecedentes:** Aquí se retrocede un poco el tiempo para poder analizar otros casos en otros lugares donde se implementaron diferentes procesos de reasentamiento.
- **Línea estratégica 1- Identificando los Sistemas Urbanos:** Explica cada línea de acción y el proceso adecuado que se debe de tener para que esta línea pueda llegar a ser exitosa en un reasentamiento.
- **Línea Estratégica 2- Descubriendo las Dinámicas Productivas:** Se observa cada igualmente cada línea de acción y el proceso adecuado para evitar daños en las dinámicas productivas de los reasentados.
- **Línea Estratégica 3- Explorando Diagnósticos Acertados:** A través del estudio de un caso de reasentamiento distinto se logra crear líneas de acciones necesarias para que la actividad operacional de cualquier persona en un reasentamiento sea el más adecuado.

- **Línea estratégica 4- Delimitando Componentes Ambientales:** esta línea une los resultados de toda la investigación y detalla paso a paso la planificación teniendo en cuenta las líneas estratégicas anteriores.
- **Conclusiones:** Información importante del porque es importante este modelo del plan estratégico y a quien o porque serviría este manual.

CAPITULO VIII

8. Conclusiones y Recomendaciones

8.1 Conclusiones

- La investigación realizada determina que, a la hora de poder implementar o elegir un sitio para la población afectada a causa de estas construcciones debería estar en cuenta la legalización de estas zonas, un mejor análisis de estos terrenos y un mayor apoyo de los municipios y diferentes entidades hacia esta población, pero se concluye que por medio de este análisis si es adecuado la implementando de un plan maestro para no tener que pasar por algunas de estas dificultades.
- El proceso de investigación se direcciono y dio como resultado la elaboración de un manual, el cual será adecuado para orientar de manera correcta y practica a la población interesada para poderse informar de los criterios que se deben tener en cuenta al momento de un proceso de reasentamiento de una población.
- El producto final de esta investigación es un Plan Estratégico el cual se ve ilustrado a través del manual, este cuadernillo tendrá como contenido líneas de acción tan precisas y claras que evitará daños en su tejido social, económicas, culturales a las poblaciones en su proceso de desplazamiento.
- El estudio y desarrollo de las líneas estratégicas podrían evitar conflictos y un mal proceso de comunicación entre la entidad encargada del desplazamiento a la población que se va a reasentar.

8.2 Recomendaciones

- Seguir los pasos adecuados en la ruta del Plan estratégico para poder tener una planificación sin repercusiones sociales en ningún ámbito.
- Prevaler el acompañamiento de cualquier población afectada antes y después de este proceso, es una manera de garantizar una comunidad integrada y satisfecha .
- Realizar un análisis satisfactorio de un de reasentamiento por medio de este modelo ahorra problemas e un futuro tanto para la población como para la entidad encargadas del proceso.
- Al tener en cuenta las anteriores recomendaciones se podrá desarrollar eficazmente un diseño, planificación y construcción en todas las fases posibles de un proceso de reasentamiento.

Referencias

Ana Maria Zuluaga Pineda. (2018). *La construccion de un lugar en un contexto de reasentamiento involuntario, El caso el Peñol, 40 años despues del traslado* . Medellin: Universidad Nacional de Colombia.

Chardon, J. G. (2012). *Vivienda social y reasentamiento , una vision critica desde el habitat*.

Bogota: Universidad Nacional de Colombia.

EMGESA. (Agosto de 2014). *La buena energia del Quimbo*. Bogota:

EMGESA S.A. Heidegger, M. (1994). *Construir, Habitar, Pensar*.

España: Serbal España.

Huila, G. d. (22 de Agosto de 2018). *Alcaldia del municipio del*

Agrado. Obtenido de <http://www.elagrado->

huila.gov.co/tema/municipio

Patridge, W. (2000). *Reasentamiento en Colombia* . Bogota: Banco mundial.

Segre, R. (2005). *Tres decadas de reflexion sobre el Habitat*

Latinoamerricano . Bogota: Universidad Nacional de Colombia.

Achila, M. García, M. Parra, L. y Restrepo, A. Luchas sociales en Colombia. Anuario del conflicto social. Archivo del centro de investigación y educación popular CINEP.

ANLA (2016). La ANLA confirma sanción a Emgesa. De:

<http://portal.anla.gov.co/noticias/anla-confirma-sancion-emgesa-sa-esp->

[incumplimiento-las-obligaciones-establecidas-licencia](http://portal.anla.gov.co/noticias/anla-confirma-sancion-emgesa-sa-esp-incumplimiento-las-obligaciones-establecidas-licencia)

Atarraya films (2015). Cementerio de árboles de la represa el Quimbo. De:
https://www.youtube.com/watch?v=UnKdefBXR-4&feature=emb_title

Atarraya films (2011). Identidad y territorio en el Quimbo. De:
<https://www.youtube.com/watch?v=mWvnBpGnydQ>

Diario del Huila (2015). De lo que estamos pendientes ahora es de la era ‘pos-Quimbo.
Artículo publicado en mayo 11 de 2015, disponible en:
<https://www.diariodelhuila.com/el-quimbo/%E2%80%9Cde-lo-que-estamos-pendientes-ahora-es-de-la-era-%E2%80%98pos-quimbo%E2%80%99%E2%80%9D-cdgint20150511073958151>

Díaz, J., Castaño, A. y Navarrete, F. (2016). Impactos ambientales y sociales de la construcción de embalses en Colombia: aproximación al estado del arte. Trabajo para el título de Ingeniero Civil, Universidad la Gran Colombia.

Enel (2018). Área de influencia. Información disponible en:
<https://www.enel.com.co/es/conoce-enel/enel-emgesa/el-quimbo/represa-el-quimbo-huila.html>

Escuela normal superior del distrito de Barranquilla (2016). Pasos para la cartilla. De:
<https://es.slideshare.net/gigranibar/pasos-para-la-cartilla-64247418>

Espinosa, E. y Martínez, J. (2014). Hidroeléctrica Quimbo, sus problemáticas socioeconómicas y ambientales. Artículo revista Universidad EAN.

Gobernación del Huila (2017). Historia del Huila. De:
<https://www.huila.gov.co/publicaciones/145/historia--del-huila/>

Guía de calidad (2019). Plan estratégico. De: <https://guiadelocalidad.com/sistema-de-gestion/plan-estrategico/>

Huila naturaleza productiva (2008-2011). Plan de desarrollo departamental del Huila.

Ordenanza N°. 015 de 2008

Hernández, R., Fernández, C. y Baptista, P. (2014). Metodología de la investigación. Mc

Graw-Hill, sexta edición, México.

La Nación (2013). Afectados por el Quimbo, entre el desarraigo y la incertidumbre. Periódico

regional. Disponible en: <https://www.lanacion.com.co/afectados-por-el-quimbo-entre-el-desarraigo-y-la-incertidumbre/>

Perdomo, H. y Perdomo, L. J. (2004). Cuencas hidrográficas estratégicas para el desarrollo

de la irrigación y otros proyectos hidráulicos en el departamento del Huila. Revista científica editorial Universidad Surcolombiana.

Marquéz, A. (2017). Si no sabemos a dónde vamos, es probable que no lleguemos a ninguna

parte. De: <https://periodicoexpresionzac.wordpress.com/2017/06/27/si-no-sabemos-a-donde-vamos-es-probable-que-no-lleguemos-a-ninguna-parte-adolfo-marquez-vera/>

Roa, J. (2016). Gobernación del Huila finalizó primera etapa de verificación de afectaciones

a comunidades por El Quimbo.

Semana (2016). El Huila se cansó de la hidroeléctrica el Quimbo. Revista nacional.

Disponible en: <https://sostenibilidad.semana.com/medio-ambiente/articulo/huila-se-canso-de-la-hidroelectrica-de-el-quimbo/36475>

Sentencia T-381/98 Artículo 99 Afectación Vial. Norma mínima que se debe tener cuenta

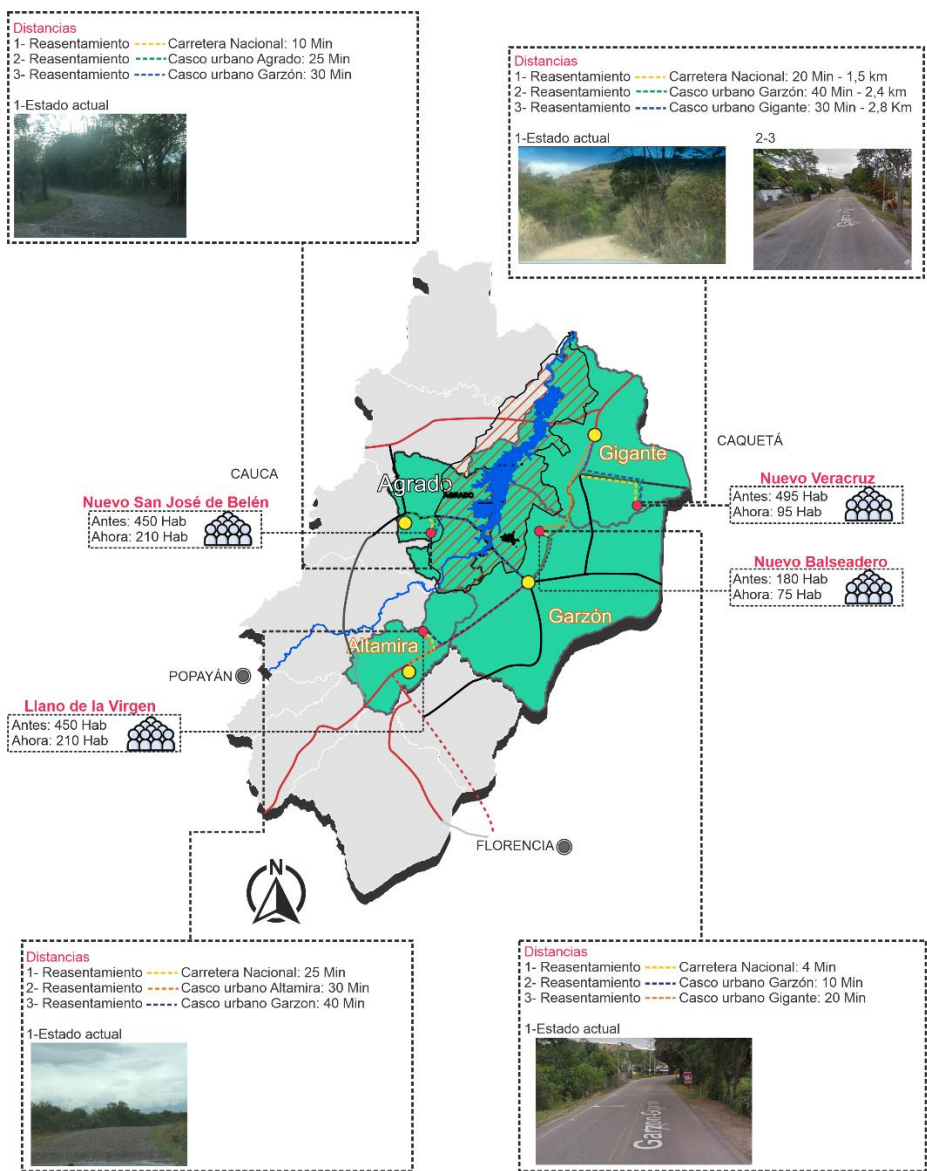
para futuras afectaciones. Disponible en:

<https://www.corteconstitucional.gov.co/relatoria/1998/t-381-98.htm>

Arias Arbeláez, F. A. (2016). *Desarrollo sostenible y sus indicadores*. Cali: CIDSE, Centro

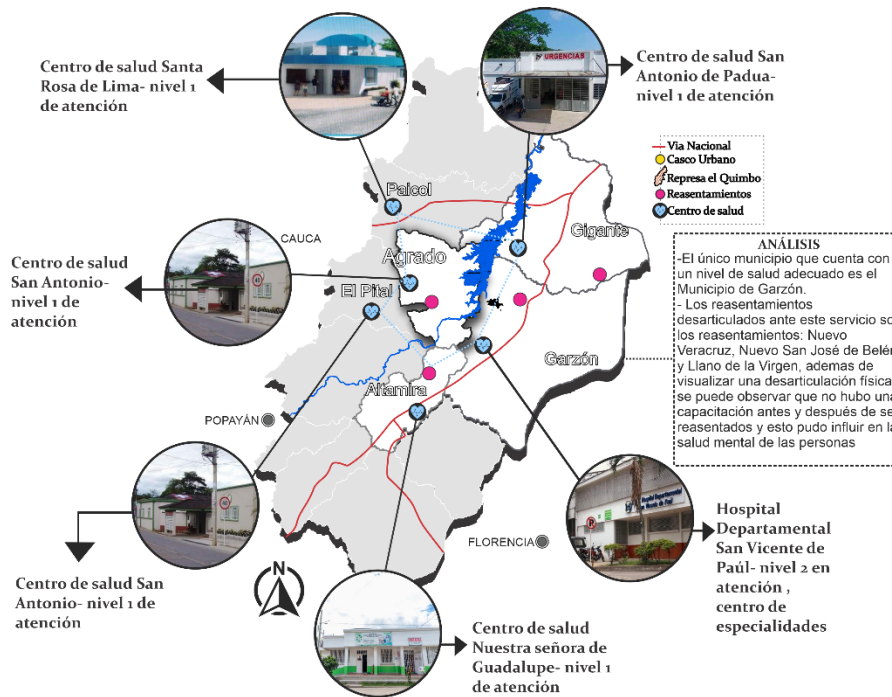
de Investigaciones y Documentación Socioeconómica.

Anexos



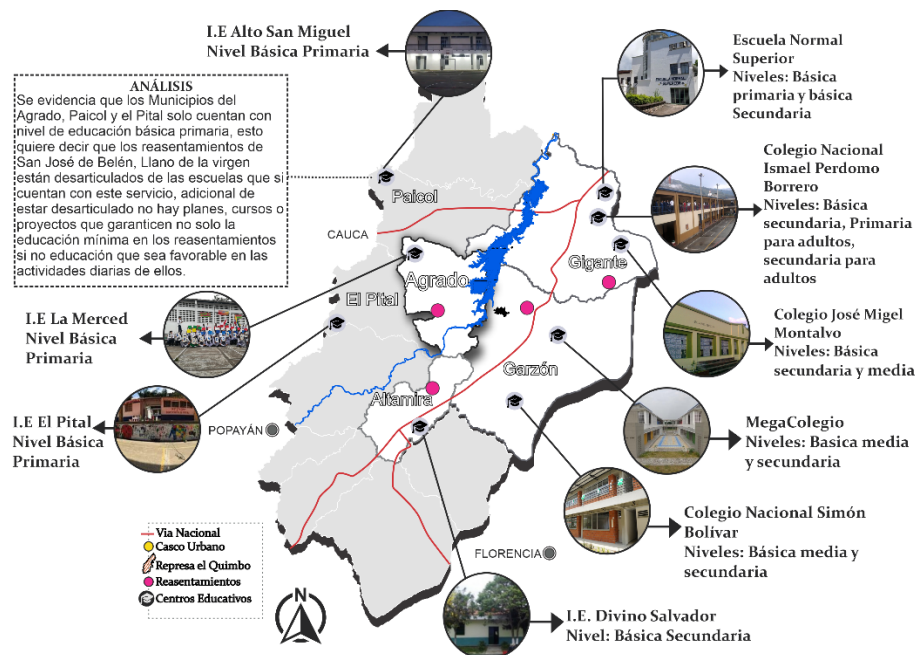
Anexo1: Red Vial y de Transporte

Fuente: Elaboración propia (2021)



Anexo 2: Red de Salud

Fuente: Elaboración propia



Anexo3: Red de Educacion

Fuente: Elaboración propia



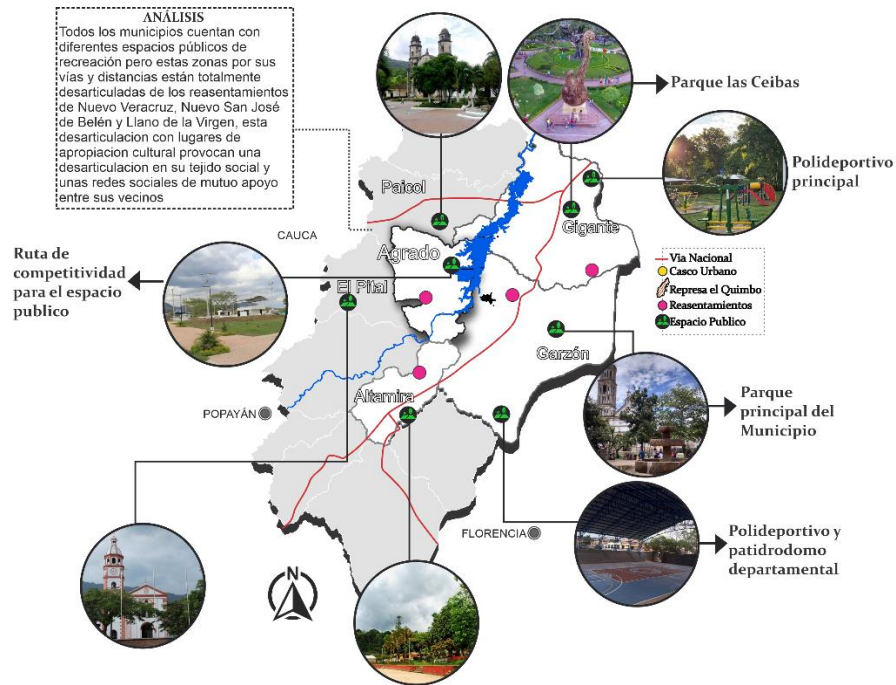
Anexo 4: Red de Seguridad

Fuente: Elaboración propia



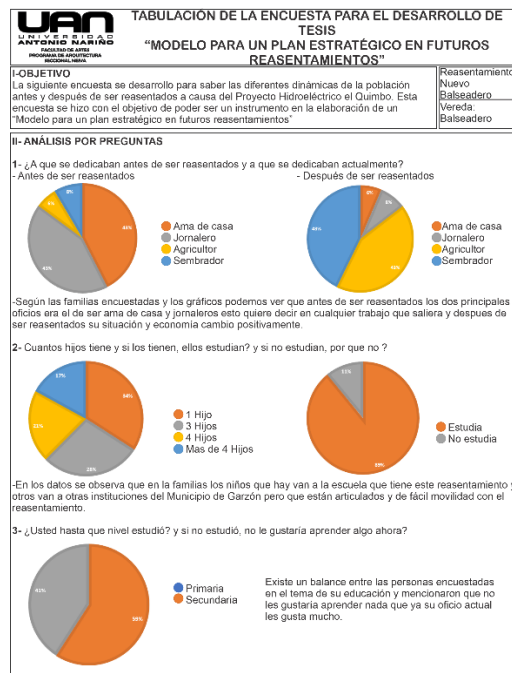
Anexo 5. Red Alimenticia

Fuente: Elaboración Propia






Anexo 6. Red de Espacio Público

Fuente: Elaboracion Propia



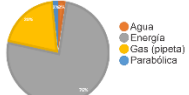

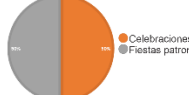
Anexo 7. Tabulaciones de la encuesta en el reasentamiento Nuevo Balseadero-Parte 1

Fuente. Elaboracion Propia

| UAN UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SUR FACULTAD DE CIENCIAS INVESTIGACIONES Y PROYECTOS | | TABULACION DE LA ENCUESTA PARA EL DESARROLLO DE TESIS "MODELO PARA UN PLAN ESTRATÉGICO EN FUTUROS REASENTAMIENTOS" |
|---|--|---|
| I-OBJETIVO La siguiente encuesta se desarrollo para saber las diferentes dinámicas de la población antes y después de ser reasentados a causa del Proyecto Hidroeléctrico el Quimbo. Esta encuesta se hizo con el objetivo de poder ser un instrumento en la elaboración de un "Modelo para un plan estratégico en futuros reasentamientos" | | Reasentamiento: Nuevo Balseadero Vereda: Balseadero |
| II- ANÁLISIS POR PREGUNTAS | | |
| 4- Cuenta con: Centro de salud <input checked="" type="checkbox"/> Escuela <input checked="" type="checkbox"/> Polideportivo o zona de recreación <input checked="" type="checkbox"/> cai <input checked="" type="checkbox"/> Iglesia <input checked="" type="checkbox"/> | | |
|  | | |
| -Las personas encuestadas mencionaron que contaban con una escuela con muy buen servicio y una gran zona de recreación | | |
| -Si no tienen uno de estos lugares donde tienen que ir para recibir el servicio ? La encuesta arrojó que para el centro de salud se trasladaban al Municipio de garzón o igualmente para el servicio religioso | | |
| 5- ¿Que espacios tenían antes en sus viviendas y que carecen o tienen ahora? | | |
| Antes: | | |
|  | | |
|  | | |
| -Se observa que los habitantes de los reasentamientos no sienten ninguna ausencia con su vivienda pasada ya que donde viven actualmente se sienten conformes y mas seguros que antes. | | |
| Ahora: | | |
|  | | |
| Los encuestados mencionan que están muy conformes con el lugar donde están ya que anteriormente su casa no era ni tan cómoda ni se encontraba en un lugar que no corriera peligro. | | |

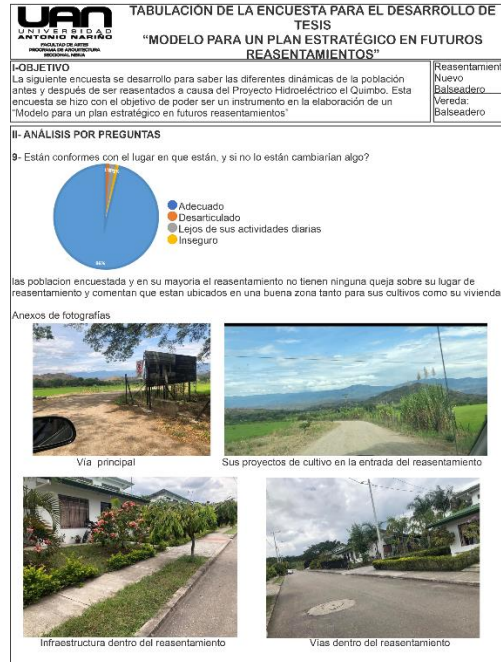
Anexo 8. Tabulaciones de la encuesta en el reasentamiento Nuevo Balseadero-Parte 2

Fuente: Elaboracion Propia

| UAN UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SUR FACULTAD DE CIENCIAS INVESTIGACIONES Y PROYECTOS | | TABULACION DE LA ENCUESTA PARA EL DESARROLLO DE TESIS "MODELO PARA UN PLAN ESTRATÉGICO EN FUTUROS REASENTAMIENTOS" |
|---|--|---|
| I-OBJETIVO La siguiente encuesta se desarrollo para saber las diferentes dinámicas de la población antes y después de ser reasentados a causa del Proyecto Hidroeléctrico el Quimbo. Esta encuesta se hizo con el objetivo de poder ser un instrumento en la elaboración de un "Modelo para un plan estratégico en futuros reasentamientos" | | Reasentamiento: Nuevo Balseadero Vereda: Balseadero |
| II- ANÁLISIS POR PREGUNTAS | | |
| 6- Contaban con todos los servicios publicos básicos antes de ser reasentados | | |
|  | | |
| -Las familias encuestadas mencionaron que con el único servicio básico que tenían era la energía y el gas pero por pipeta de resto carecían de agua, y parabólica. | | |
| 7- Que servicios cuentan ahora? | | |
|  | | |
| -Se observa que después de ser reasentados podían disfrutar de los todos los servicios públicos básicos | | |
| 8- Cuales eran sus pasatiempos o que hacían en sus tiempos libres ? y que hacen actualmente? | | |
| -Antes: Las familias encuestadas mencionaron que por falta de recursos y por ubicación no contaban con ningún pasatiempo o celebración. | | |
| Ahora: | | |
|  | | |
| -Actualmente hay mas unión y por la compensación económica en cultivos hay mas formas de hacer diferentes celebraciones mención la comunidad encuestada. | | |

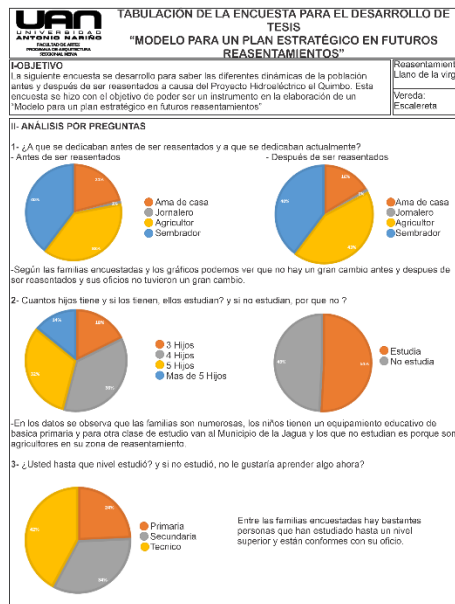
Anexo 9. Tabulaciones de la encuesta en el reasentamiento Nuevo Balseadero-Parte 3

Fuente. Elaboracion Propia



Anexo10: Tabulaciones de la encuesta en el reasentamiento Nuevo Balseadero-Parte 4

Fuente: Elaboración propia



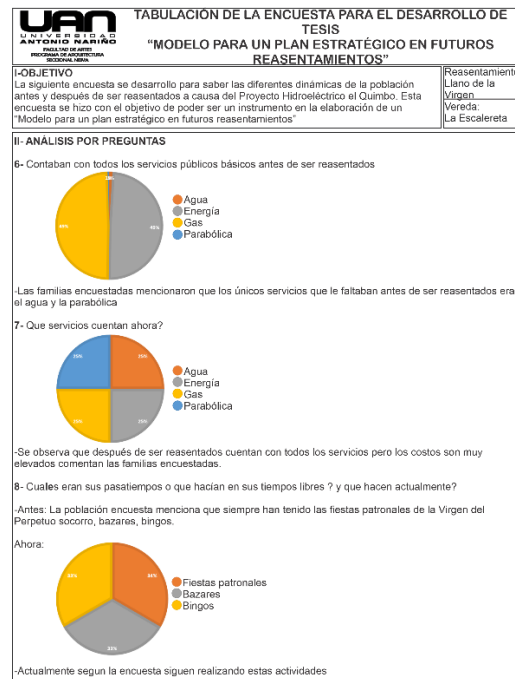
Anexo11. Tabulaciones de la encuesta en el reasentamiento Llano de la Virgen-Parte 1

Fuente: Elaboración propia



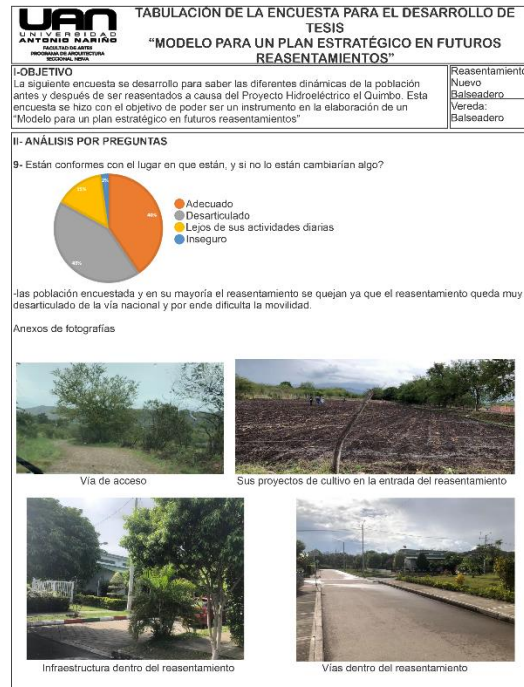
Anexo12: Tabulaciones encuesta en el reasentamiento Llano de la Virgen-Parte 2

Fuente: Elaboración propia



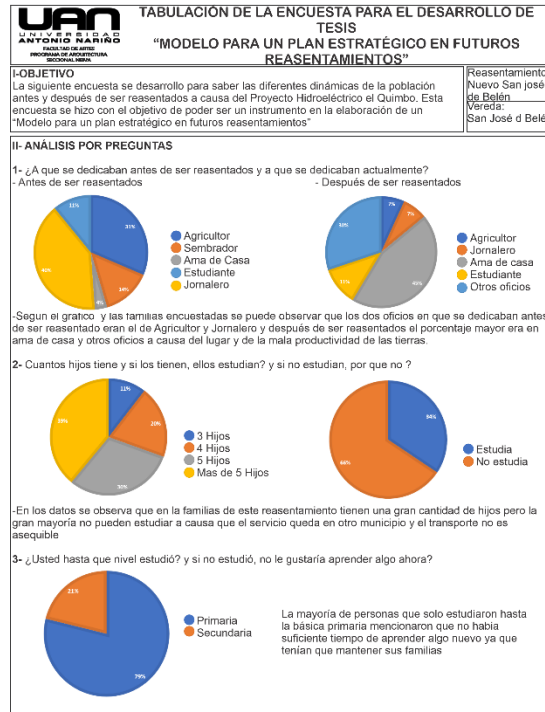
Anexo13: Tabulaciones encuesta en el reasentamiento L. de la Virgen Parte-3

Fuente. Elaboracion Propia



Anexo 14: Tabulaciones encuesta en el reasentamiento L. de la Virgen Parte-4

Fuente: Elaboración propia



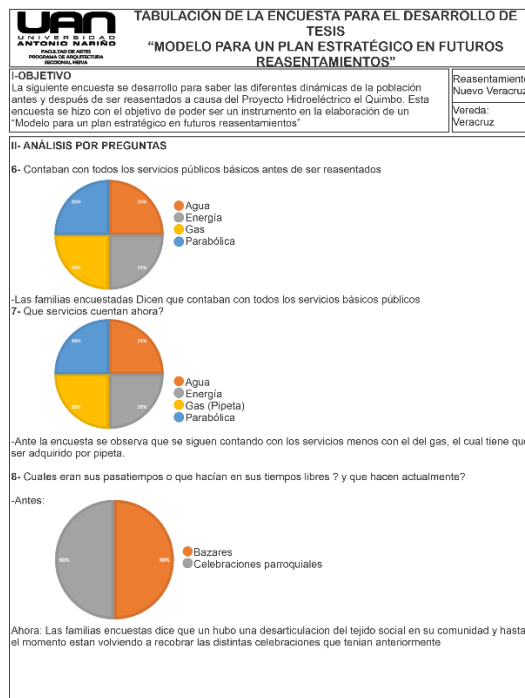
Anexo 15: Tabulaciones encuesta en el reasentamiento San Jose de B. Parte-1

Fuente: Elaboración propia



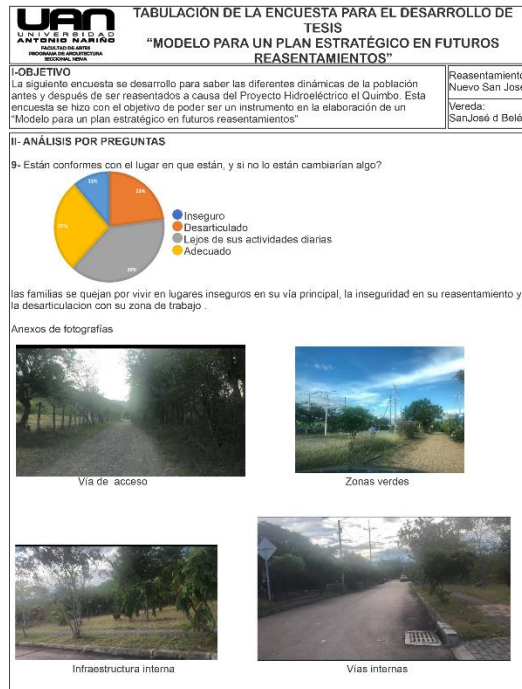
Anexo 16: Tabulaciones encuesta en el reasentamiento San Jose de B. Parte-2

Fuente: Elaboración propia



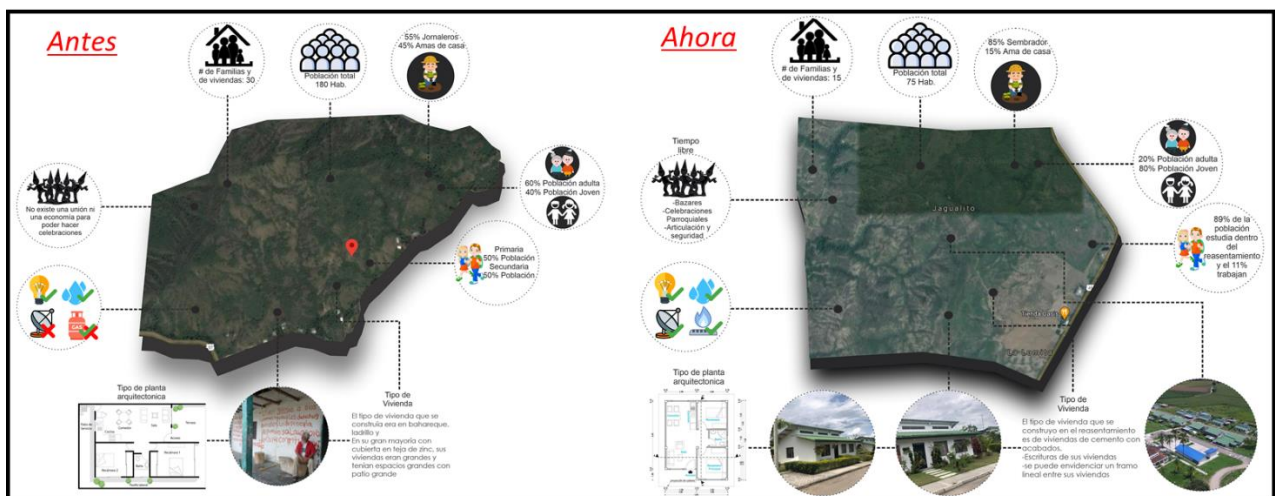
Anexo 17: Tabulaciones encuesta en el reasentamiento San Jose de B. Parte-3

Fuente: Elaboración propia



Anexo 18: Tabulaciones encuesta en el reasentamiento San Jose de B. Parte-4

Fuente: Elaboración propia



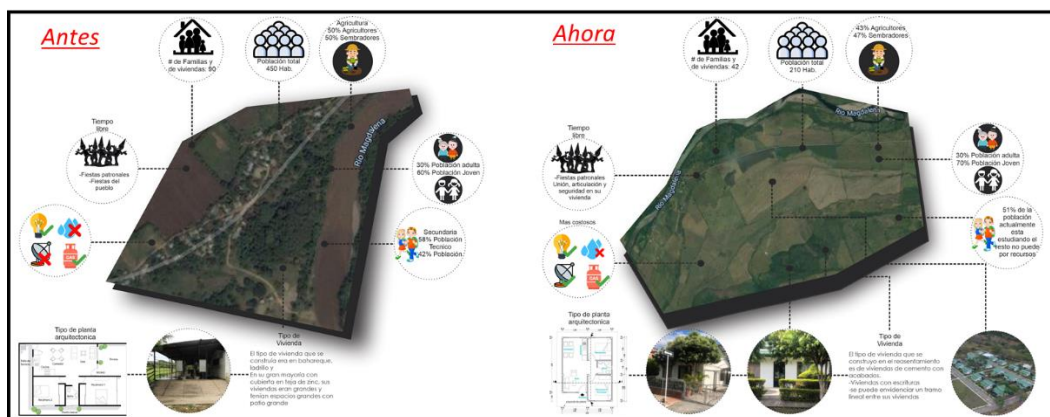
Anexo 19: Resultados de las variables – Reasentamiento Nuevo Balseadero

Fuente: Elaboración propia

| | | | | | |
|----------------------------|---|---|--|---|--|
| Dinámica Poblacional | 180 Hab. | Reasentamiento Nuevo Balseadero 95 Hab. | Zonas y calidad de estudio | No contaban con un equipamiento educativo | Se tiene un equipamiento educativo con buena calidad |
| Dinámica Económica | 55% Jornaleros 45% Amas de casa | 85% Sembradores 15% Amas de casas | Hobbies e Integración | Organizaban distintas celebraciones e integraciones | Continúan con las tradiciones |
| Estado Numero de Viviendas | # de viviendas: 30 Se caracterizaba por tener espacios pequeños, viviendas propias | # de viviendas: 19 Se caracteriza por buenos acabados y espacios aceptables, cuentan con escritura | Seguridad y Articulación Servicios públicos | Desarticulado de vías nacionales y municipios Contaban con todos los servicios públicos (gas con pipeta) | Articulado y seguro en su alrededor Cuentan con todos los servicios y los precios son acordes |

Anexo 20: Cuadro comparativo antes y despues– Reasentamiento Nuevo Balseadero

Fuente: Elaboración propia



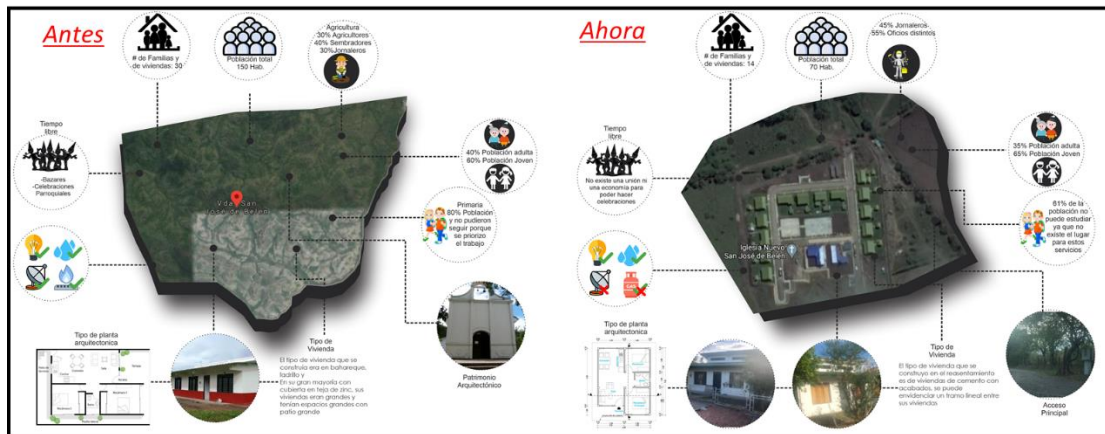
Anexo 21: Resultados de las variables – Reasentamiento Llano de la Virgen

Fuente: Elaboración propia

| | | | | | |
|----------------------------|---|--|--|---|--|
| Dinámica Poblacional | Vereda La Escalereta 450 Hab. | Reasentamiento Llano de la Virgen 210 Hab. | Zonas y calidad de estudio | Contaban con un equipamiento de calidad | Se tiene un equipamiento educativo solo para primaria |
| Dinámica Económica | 50% Agricultores 50% Sembradores | 43% Jornaleros 47% Sembradores | Hobbies e Integración | Organizaban distintas celebraciones e integraciones | Continúan con sus tradiciones e integraciones |
| Estado Numero de Viviendas | # de viviendas: 90 Se caracterizaba por tener espacios pequeños, viviendas propias | # de viviendas: 42 Se caracteriza por buenos acabados y espacios aceptables, con escrituras | Seguridad y Articulación Servicios públicos | Articulado, seguro y acorde a su zona de trabajo Contaban con todos los servicios públicos | Seguro pero muy desarticulado de los distintos servicios No cuentan con el servicio del agua y los otros servicios son elevados |

Anexo 22: Cuadro comparativo antes y despues– Reasentamiento Llano de la Virgen

Fuente: Elaboración propia



Anexo 23: Resultados de las variables – Reasentamiento Nuevo San Jose de B,

Fuente: Elaboración propia

| | | | | | |
|----------------------------|---|--|--|---|---|
| Dinámica Poblacional | Vereda San José de B. 150 Hab. | Reasentamiento Nuevo San José de B. 70 Hab. | Zonas y calidad de estudio | Contaban con un equipamiento de calidad | Se tiene un equipamiento educativo solo para primaria |
| Dinámica Económica | 30% Agricultores 40% Sembradores 30% Jornaleros | 45% Jornaleros 55% Oficios distintos | Hobbies e Integración | Organizaban distintas celebraciones e integraciones | Ya no existe la misma integración entre sus habitantes |
| Estado Numero de Viviendas | # de viviendas: 30 Se caracterizaba por tener espacios pequeños, viviendas propias | # de viviendas: 14 Se caracteriza por buenos acabados y espacios aceptables, sin escrituras | Seguridad y Articulación Servicios públicos | Articulado, seguro y acorde a su zona de trabajo Contaban con todos los servicios públicos | Desarticulado de sus zona de trabajo y servicio Cuentan con todos los servicios pero el valor es muy elevado |

Anexo 22: Cuadro comparativo antes y despues– Reasentamiento Nuevo San Jose de B.

Fuente: Elaboración propia

Lista de Tablas

Tabla 1 Matriz DOFA; **Error! Marcador no definido.**

Tabla 2 Conclusiones investigativas; **Error! Marcador no definido.**

Tabla 3 Estrategias DOFA; **Error! Marcador no definido.**

Lista de Ilustraciones

| | |
|--|----|
| Ilustración 1. <i>Estadísticas sobre la crisis de refugiados en el mundo</i> | 11 |
| Ilustración 2. <i>Proceso de construcción de la Hidroeléctrica el Quimbo</i> | 17 |
| Ilustración 3. <i>Porcentaje de afectación en los municipios del Huila.....</i> | 18 |
| Ilustración 4. <i>Propuesta de Diseño de los Reasentamientos del Quimbo.....</i> | 19 |
| Ilustración 5. <i>Inconformidad de los nuevos habitantes de los reasentamientos del Quimbo</i> | 22 |
| Ilustración 6. <i>Inconformidad de los nuevos Habitantes de los reasentamientos del Quimbo</i> | 23 |
| Ilustración 7. <i>Destrucción del Antiguo pueblo Guatapé.....</i> ¡Error! Marcador no definido. | |
| Ilustración 8. <i>Municipios en el área de influencia, Hidrosogamoso .</i> ¡Error! Marcador no definido. | |
| Ilustración 9. <i>Localización Geográfica de los puntos con mayor número de reasentamientos</i> | 46 |
| Ilustración 10. <i>Localización contexto, áreas de influencia y área de estudio</i> | 51 |
| Ilustración 11. <i>Sistema Vial Departamento del Huila y zona de estudio.....</i> | 52 |
| Ilustración 12. <i>Usos del Suelo del Departamento del Huila y zona de estudio</i> | 53 |
| Ilustración 13. <i>Sistema Ambiental del Departamento del Huila y zona de estudio</i> | 54 |
| Ilustración 14. <i>Demografía Poblacional de los municipios de la zona de estudio</i> | 55 |

| | |
|---|----|
| Ilustración 15. <i>Patrimonio Histórico, Cultural y Arquitectónico de la zona de estudio</i> | 56 |
| Ilustración 16. <i>Condiciones Económicas y Dinámica Poblacional de la zona de estudio</i> | 57 |
| Ilustración 17. <i>Transito, Movilidad y Prestación de Servicios en la zona de estudio ..</i> | 58 |
| Ilustración 18. <i>Clasificación de Sistemas Urbanos.....</i> | 61 |
| Ilustración 19. <i>Sistema Urbano Demográfico.....</i> | 62 |
| Ilustración 20. <i>Diagnostico de los Sistemas Urbanos en los Reasentamientos del Quimbo</i> | 69 |
| Ilustración 21. <i>Desplazamiento de veredas al punto del reasentamiento</i> | 72 |
| Ilustración 22. <i>Diseño de la encuesta de las dinámicas productivas.....</i> | 73 |
| Ilustración 23. <i>Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 1</i> | 74 |
| Ilustración 24. <i>Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 2....</i> | 74 |
| Ilustración 25. <i>Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 3....</i> | 75 |
| Ilustración 26. <i>Tabulación de la encuesta en el Reasentamiento Veracruz, Parte 4....</i> | 75 |
| Ilustración 27. <i>Resultado de las variables, Reasentamiento Nuevo Veracruz.....</i> | 76 |
| Ilustración 28. <i>Cuadro comparativo, antes y después Reasentamiento Nuevo Veracruz</i> | 77 |
| Ilustración 29. <i>Descripción de las variables en el Reasentamiento San Sebastian</i> | 80 |
| Ilustración 30. <i>Cuadro Comparativo del antes y después Reasentamiento San Sebastián.....</i> | 80 |
| Ilustración 31. <i>Hoja de Ruta Plan Estratégico</i> | 86 |
| Ilustración 32. <i>Caratula del modelo para un Plan Estratégico</i> | 87 |

