

Reestructuración del espacio público en el centro de la ciudad de Cali

Una Tesis Presentada Para Obtener El Título De Arquitecto

Universidad Antonio Nariño, Neiva

Julián Ernesto Clavijo Santana

Abril del 2020.

Copyright © 2019 por Julián Ernesto Clavijo Santana.

Todos los derechos reservados.

Dedicatoria

Le dedico este trabajo en agradecimiento primeramente a Dios que ha hecho que siempre persevere en mi carrera, sacándome en muchos momentos fuerzas de donde no las hay para seguir adelante y ser motivo de orgullo para mis padres y familia. A mis padres, que me han apoyado económica y moralmente para ser una mejor persona y un buen futuro profesional, ofreciéndome la calidez y el amor de una familia única.

Agradecimientos

Mi tesis se la dedico con todo mi amor y cariño a mis padres Ernesto Clavijo López y Janette Santana León, por darme con sacrificio una carrera, con el favor de Dios ante todo, para mi futuro y por creer en mis capacidades, aunque a lo largo de estos años en mis momentos difíciles, han estado ahí para apoyarme en cada momento de fallecimiento en mi carrera, son quienes me han dado palabras de aliento y han sido mi mayor fuente de motivación e inspiración para seguir adelante y seguir con mi proceso para ser un profesional destacado.

A mis compañeros y amigos presentes y pasados, quienes sin esperar nada a cambio compartieron sus conocimientos conmigo, momentos difíciles, alegrías y victorias a lo largo de todos estos años.

Resumen

La economía informal en Colombia evidencia la incapacidad de generar empleo en el país teniendo en cuenta la poca garantía ofrecida para el sector. Dentro de esta economía informal nos enfocamos en la ciudad de Cali, específicamente en la comuna 3 (Zona céntrica de la ciudad) donde se evidencia en mayor contenido esta problemática. Un buen desarrollo de un plan estratégico para promover la informalidad a nivel comercial y de espacio público beneficia a la comunidad en general generando así mayor actividad económica, mayor demanda en empleo y se recupera ciertos espacios a nivel funcional. Para esto se realizaron respectivos estudios a un sector específico de la comuna 3 y se realizó una propuesta arquitectónica a nivel de espacio público de acuerdo a los resultados arrojados. El principal objetivo de este estudio es que mediante una organización espacial a nivel funcional se promueve el comercio informal generando nuevos espacios, oportunidades y zonas de esparcimientos dentro de la ciudad, creando así un nuevo hito importante dentro del territorio.

Abstract

The informal economy in Colombia shows the inability to generate employment in the country considering the little guarantee offered to the sector. Within this informal economy we focus on the city of Cali, specifically in commune 3 (downtown area of the city) where this problem is more evident. A good development of a strategic plan to promote informality at the commercial level and in public spaces benefits the community in general, thus generating greater economic activity, greater demand for employment, and certain spaces are recovered at a functional level. For this, respective studies were carried out on a specific sector of commune 3 and an architectural proposal was made at the level of public space according to the results obtained. The main objective of this study is that through a spatial organization at a functional level, informal commerce is promoted, generating new spaces, opportunities and recreation areas within the city, thus creating a new important landmark within the territory.

Palabras clave

Comercio: Se denomina comercio a la actividad socioeconómica que consiste en el intercambio de algunos materiales que sean libres en el mercado de compra y venta de bienes o servicios, sea para su uso, para su venta o su transformación. Es el cambio o transacción de algo a cambio de otra cosa de igual valor o ya sea por dinero.

Informalidad: El adjetivo informal se utiliza para calificar a aquel o aquello que no respeta las formas (los modos, las normas). Informal, por lo tanto, se vincula a lo irregular

o a lo no convencional.

Economía: Se llama actividad económica a cualquier actividad laboral donde se generan e intercambian productos, bienes o servicios para cubrir las necesidades de las poblaciones.

Evasión s la acción y efecto de evadir o evadirse (eludir una dificultad, evitar un peligro, sacar ilegalmente dinero o bienes de un país, fugarse, escaparse).

Impuestos: El impuesto es una clase de tributo (obligaciones generalmente pecuniarias en favor del acreedor tributario) regido por derecho público, que se caracteriza por no requerir una contraprestación directa o determinada por parte de la administración hacendaría (acreedor tributario).

Keyword

Commerce: Trade is the socio-economic activity that consists in the exchange of some materials that are free in the market for the purchase and sale of goods or services, whether for use, for sale or transformation. It is the exchange or transaction of something in exchange for something else of equal value or for money.

Informality: The informal adjective is used to qualify that or that which does not respect the forms (the ways, the norms). Informal, therefore, is linked to irregular or unconventional.

Economy: Any work activity where products, goods or services are generated and exchanged to meet the needs of the populations is called economic activity.

Evasion is the action and effect of evading or evading (avoiding a difficulty, avoiding a danger, illegally taking money or goods from a country, escaping, escaping).

Taxes: The tax is a kind of tax (generally pecuniary obligations in favor of the tax creditor) governed by public law, which is characterized by not requiring a direct or determined consideration by the tax administration (tax creditor).

Introducción

La informalidad económica es una problemática que surge a raíz de la falta de demanda laboral presentada dentro de la ciudad Cali, esta informalidad económica se manifiesta de distintas maneras generando principalmente problemáticas a nivel de espacio público. A partir de esta problemática se tiene en cuenta que tiene afectaciones mediante otras derivadas a zonas de desarrollo ya sea a nivel comercial o ambiental. Para esto nos enfocamos en la comuna 3 de la ciudad de Cali, donde se logra evidenciar la toma de espacios públicos por los distintos tipos de informalidades generando así problemáticas como la contaminación, la pérdida de espacios de esparcimiento, la inseguridad y la notable evidencia de espacios poco adecuados para el desarrollo comercial. Mediante distintos estudios se logra evidenciar que un buen desarrollo económico ya sea formal o informal impulsa el desarrollo a nivel de territorio generando así beneficios y garantías para la comunidad en general. Teniendo en cuenta esto se hace un estudio a nivel zonal de la comuna 3 donde se evidencien puntos o ejes específicos de la problemática y donde se

deba de realizar un buen planteamiento o desarrollo, esto con el fin dar una buena conexión de la comuna 3 con el resto de la ciudad, generando así distintos puntos de desarrollo con lo ya existente. Para esto se hace un estudio a nivel de teoría y un desarrollo a nivel arquitectónico que logre abarcar las problemáticas existentes y logre dar solución de acuerdo a las distintas normativas y desarrollos de la ciudad teniendo en cuenta las necesidades de la comunidad en general, de las personas que laboran de manera informal y de las necesidades o exigencias de la ciudad.

CAPÍTULO 1

Problemática de la investigación

En Latinoamérica, ha habido una problemática que ha marcado y parado, en ocasiones a lo largo de los tiempos su desarrollo como naciones, cada país ha padecido la corrupción, los gobernantes y administradores se han encargado de distribuir los recursos de cada uno de sus países, claramente, unos más que otros, lamentablemente, eso ha hecho que muchos de ellos se corrompan haciendo que sus ciudades no tengan capital para crecer a la manera en la que ellos anhelan para heredarla a los futuros habitantes que las habitaran; la mala interpretación de sus gobernantes al pensar que su núcleo urbano no crecería, no tuvieron en cuenta la planeación de cada una de sus ciudades, dando como resultado la mala gestión en cada uno de

los sectores para levantar los barrios que las conformarían, marcando una problemática en cada país.

Uno de los países que ha sobrellevado esta gran problemática es Colombia, un país que además de esto, le ha tocado tolerar también el conflicto armado, por diferencias de opiniones al intentar proteger al país, y la corrupción hizo que se dieran a conocer las FARC, esto conlleva medio siglo de guerra y el narcotráfico, que Colombia cuenta con los carteles de narcotráfico más grandes de la historia, el cartel de Medellín y el de Cali.

Cali, una de las ciudades de Colombia, que ha sufrido el gran impacto del narcotráfico, siendo la ciudad del comienzo de una de las carteles de narcotráfico más grandes de la historia, en la década de los 80's, gobernada por los hermanos Orejuela, quienes eran los dueños del reconocido equipo de fútbol colombiano < América de Cali >, quienes sostenían una guerra de carteles de microtráfico con el cartel de Medellín, esto ocasiono gran descontrol en la ciudad, dañándola y sufriendo por la migración de los campesinos que padecían las consecuencias de las fuerzas armadas revolucionarias de Colombia (FARC) que los desterraban y estaban obligándolos a dejar sus tierras y forzados a vivir en la ciudad, dando una mala imagen de la autoridad, los tiempos más oscuros de nuestro país.

Entendiendo que Cali siendo una de las tantas ciudades representativas de nuestro país, sufría una problemática general, estadísticas de la multinacional ilpos – Napoleón Franco, hecha a principios del siglo XXI, según un estudio realizado por (Martínez, 2007) Cali tenía una tasa de pobreza de un 36% y una perspectiva de la situación económica de sus ciudadanos de

prosperar de un 26%, originando barrios marginados, gestando inseguridad en la ciudad, sin planeación urbana para su expansión, sin control en sus gobernantes y administradores sociales por su parte, incubando claramente una inconformidad y poca empatía de los ciudadanos hacia la gobernación que veían el despilfarro de sus ingresos; Esto despertó al gobierno de Cali a tomar medidas importantes para mejorar la calidad de vida de los caleños y mejorando su estabilidad económica y de vida, un cambio de 180°, pasando a ser una de las ciudades de Colombia con mayor proyección a nivel urbano, bajando la tasa de pobreza y con un mayor presupuesto, únicamente para ser utilizado al desarrollo municipal, dándole un alivio a sus ciudadanos de Cali a la manera en la que está creciendo ha dejado al lado algunas problemáticas como la ubicación de los nuevos sectores residenciales, su estructura vial, la densidad de los sectores comerciales e industriales que afectan de manera visual y auditiva a los residentes en estos sectores y a los que la transitan diariamente.

Se han planteado diversas propuestas para mitigar la problemática sobre todo por la densidad de comercio y el caos vehicular que conlleva. Resolver esta problemática de la reorganización comercial y residencial aminoraría el caos que produce, mejoraría la calidad de vida de los ciudadanos y primordialmente seguiría con el crecimiento que se desea de la ciudad.

Planteamiento del problema

En la ciudad de Cali, Valle del Cauca se evidencia un fuerte nivel de desempleo

generando como consecuencia la informalidad económica, esta genera distintas problemáticas dentro de la ciudad principalmente la toma de espacios en la zona céntrica de la ciudad más conocida como centro histórico (Comuna 3), la toma de estos espacios genera un desarrollo inadecuado creando otras problemáticas como la inseguridad, la contaminación, el mal desarrollo funcional de espacios dentro de la ciudad y los espacios de esparcimientos necesarios para las personas en general.

Formulación de la pregunta de la investigación

¿Cómo se ha desarrollado el comercio y la utilización adecuada del espacio público teniendo en cuenta el crecimiento exponencial en el centro de la ciudad de Cali?

Objetivos de investigación

Objetivo general

Proponer un desarrollo que abarque todas las problemáticas generadas por la informalidad económica como lo es la inseguridad, la contaminación, la recuperación de espacios a nivel funcional y el buen desarrollo con lo ya existente.

Objetivos específicos

- Crear un hito comercial dentro de la comuna tres (3) de la ciudad de Cali que cuente con los especificadores técnicos necesarios.
- Desarrollar una conexión simbiótica de la comuna tres (3) con el resto de la ciudad que promueva distintos puntos de desarrollo y función.
- Generar un espacio adecuado para los que practican la economía informal que cumpla con las normas urbanas y que promueve la recuperación de los espacios.

Sistematización del problema

Densidad comercial

- ¿Por qué el comercio de la ciudad se ha trasladado al centro de Cali?
- ¿Por qué la alcaldía de Cali no ha gestionado movimientos ante tal problema?
- ¿Por qué los comerciantes y vendedores ambulantes se radican en la comuna 3 de Cali?

- Las grandes ciudades constatan de un comercio en gran cantidad, la ciudad de Cali tiende a tener vendedores ambulantes en cada esquina. Algunas veces estas personas

lo hacen por necesidad o por un bien común. Según ello la alcaldía le ha cerrado las puertas al comercio territorial ya que esta entidad les impone una deuda externa para que ellos puedan realizar su día a día. Por ende, el centro de la capital vallecaucana se ve congestionado y maniatado por vendedores ambulantes y vulnerables a la delincuencia común.

- La densidad comercial y la política son el primer paso para mejorar esta problemática. El sistema operacional y gubernamental ha marginado al comercio territorial y social. La alcaldía de Cali debe tener la obligación de manifestar motivación a los vendedores ambulantes para que ellos puedan maniobrar de forma legal y sin daño alguno sus negocios personales. Por otro lado, es de suma importancia erradicar transitoriamente las amenazas andantes y entender el bien común para la capital vallecaucana.
- El comercio territorial y las personas encargadas de manejar sus negocios se ha radicado de forma unánime y radical, ya que la alcaldía local se ha olvidado de sus necesidades. Ellos han tomado decisiones por sus propios medios y han buscado facilidad para que sus negocios no entren en situaciones deplorables. Por ende, la comuna 3 de Cali se ha visto permeado por el comercio local, contrabando y delincuencia común.

Justificación de la investigación

Este proyecto está planteado en la ciudad de Cali, Colombia, y trata de una intervención en la comuna 3, el sector central del casco urbano de la ciudad, limitando por el norte con la comuna 2, al occidente con la comuna 19, al sur con la comuna 9; aprovechando que el sector está rodeado de gran parte del centro histórico de la ciudad, es lugar de gran parte de los establecimientos financieros y comerciales de la ciudad de Cali.

Esta comuna a medida que han pasado los años, se han condensado los sectores comerciales, la llegada de los vendedores ambulantes, que utilizan las vías como área para sus ventas, generando obstrucción en las vías y contaminación auditiva para los residentes de la zona y la contaminación de los camiones de carga que por cierta parte es culpa de la alcaldía no gestionar soluciones para que los establecimientos no les hagan mantenimiento a sus medios de transporte.

El propósito de este proyecto es mitigar esas problemáticas ambientales, sociales y de cultura en la ciudad de Cali, que mejoraran la calidad de vida de los habitantes, generando más seguridad del sector y hará que la condensación de establecimientos se aminore y alivianar la comuna 3 de Cali, tratara de plantear una reestructuración vial en el centro de la ciudad, generando y ampliando la densidad urbana que está en el sector, con la generación de espacios públicos, y dando una capacitación a sus habitantes de la protección de estos elementos, tal beneficio hará que estos sectores se manejen de una manera más

adecuada con los vendedores ambulantes, que despejara las vías para la circulación vehicular de los automóviles que transitan diariamente en el área, esto hará que se libere la concentración de comercio del sector y se puedan intervenir con efectividad los tramos destinados a zonas verdes.

Alcance de la investigación

Como propósito del proyecto es investigar un problema que se desea abordar desde una nueva perspectiva. Como primer paso es tener una información adecuada sobre variables relevantes acerca del tema a desarrollar.

Analizar las variables que posee el municipio, que pros y contras, hallar el problema que causa tanto conflicto entre los ciudadanos, como siguiente paso es diagnosticar las posibles vías de solución que se plantea la ciudad por medio de análisis.

Investigar sobre sus problemáticas que reflejan a nivel urbano y ambiental en el sector donde se plantea el trabajo de grado y proponer una solución a dicho objetivo e indagar con referentes que tengan una misma línea de inconvenientes.

Para tener más profundidad sobre el tema es visitar la ciudad de Cali y ahí implementar encuestas, tomar fotos, y rescatar cualquier problemática que refleje las estadísticas de mayor densidad y conflicto de la ciudad, ya que es un sector muy transitado por transporte público, privado y transeúntes.

Juntar los resultados que arrojen las encuestas hacia esta problemática y optar por las soluciones más adecuadas para llevar a cabo la investigación.

CAPÍTULO 2

Marco Teórico

El estudio con respecto al proyecto en proceso trata de una circunstancia que ataca a muchas familias en el país, que es la contaminación y el comercio informal, un obstáculo que ha detenido el progreso de la economía y sostenibilidad de los núcleos urbanos de Colombia, la cual ha buscado comprenderse desde distintas teorías. Los problemas que demuestran la poca organización y/o la poca comprensión a los ciudadanos con pocas posibilidades para prosperar formalmente. No obstante, para concebir cada una de ellas, es necesario tener unas bases teóricas que construyan el fundamento teórico para su captación y soporte de una investigación, primeramente, será importante definir algunos conceptos claves en el tema de estudios. Entre los cuales se encuentran: contaminación y su clasificación y todo lo que compete con el comercio informal y en el centro de la ciudad de Cali.

Antecedentes de la investigación

El sector de la economía informal es motivo de debate e incógnita, tanto de parte de la comunidad científica como de las instituciones encargadas de la ejecución de políticas económicas en los países en desarrollo. Estos interrogantes se justifican, a la vez, por la importancia del sector informal en el seno de las economías menos avanzadas y por la falta de sólidos conocimientos en torno a su comportamiento, origen y eficacia.

Los trabajadores a domicilio, vendedores ambulantes, los vendedores en la vía pública, entre otros, son identificados como segmentos de este sector.

El término informal según (Soto y Gomez, 2007) aclara:

–“formal aparece por primera vez a principios de los setenta en la literatura académica, y se conoce que es resultado del estudio que fue llevado a cabo en Ghana por Keith Hart, en el que implanta la noción de oportunidades de ingreso formal e informal.” (pág. 192)

Diferencia la formalidad como un trabajo remunerado y la informalidad como un empleo que se lo realiza por cuenta propia; Al pasar el tiempo, el proceso que se ha logrado para la individualización o personalización de lo que es la informalidad, en la actualidad el termino informal se utiliza para representar la existencia de establecimientos, locales, personas, el tipo de actividades de carácter ilícitas, y cualquier otro tipo de labor que no esté acorde las normativas de los esquemas establecidos en el campo laboral.

Según el Observatorio de la Economía Latinoamericana expresa que:

“La Organización Internacional del Trabajo, en la Conferencia Internacional XV en el año 1993, de estadígrafos, propone que cada país fije el límite del grupo, esto es las personas que se dediquen al trabajo informal y las características que debe tener este grupo con respecto a la fuerza laboral y así distinguir a las personas que se dedican al trabajo formal, es decir con un salario determinado. (Soto y Gomez, 2007)

Según el criterio de PREALC (Programa Regional del Empleo en América Latina), considera la persona que trabaja en el sector informal son:

1. Hasta diez personas que trabajen en un solo negocio o establecimiento.
2. Cualquier persona o familiar que trabaje en servicio doméstico sin un salario fijo.
3. Personas que laboren de manera independientemente, con excepción de los profesionales.

Contaminación

Se define como la contaminación es la introducción de sustancias u otros elementos físicos en un medio que provocan que éste sea inseguro o no apto para su uso. El medio puede ser un ecosistema, un medio físico o un ser vivo. El contaminante puede ser una sustancia química, energía (como sonido, calor, luz o radiactividad).

Es siempre una alteración negativa del estado natural del medio, y por lo general, se genera como consecuencia de la actividad humana considerándose una forma de impacto

ambiental.

Teorías Explicativas De La Contaminación

La contaminación ambiental no es una gran novedad en el siglo XX, siempre ha existido, pero en los últimos años se ha vuelto en un gran problema, ya que, con respecto a anteriores décadas, se ha aterrizado ante este problema que compete de manera ambiental y de salud.

La contaminación llegó con la venida de la revolución industrial, cuando el hombre aprendió a generar en masa, que agravó con la segunda guerra mundial; el aumento de las necesidades del ser humano y la avaricia y poca conciencia sobre los problemas que pueden llevar a ocasionar, hizo que los efectos se agravaran y empezaran a ser un problema de consecuencias cada vez más graves.

Una definición adecuada para la contaminación ambiental según (Albert, 1997)

“la introducción o presencia de sustancias, organismos o formas de energía en ambientes o sustratos, por un tiempo suficiente y, bajo condiciones tales, que esas sustancias interfieren con la salud y la comodidad de las personas, dañan los recursos naturales o alteran el equilibrio ecológico de la zona”. (pág. 6)

Un ejemplo adecuado de contaminación podría ser el dióxido de carbono en el aire, ya que la presencia de este es de manera natural, sin embargo, cuando la concentración excede los límites considerados normales, se dice que se genera contaminación.

Otros tipos de contaminación pueden ser el ruido o calor, para la definición de la

contaminación también debe considerarse la situación, ya que en ciertas ocasiones el sonido estridente es deseable y en otras no. (Albert, 1997)

La contaminación es uno de los problemas más graves que sufrimos, y cada día va a peor. Es la causante de siete millones de muertes al año; según el último estudio realizado por la OMS (Plaza, 2015) , de la desaparición de diversas especies, del deterioro de la salud de muchas personas, del oscurecimiento global y de la recarga de acuíferos entre otras muchas cosas. Y todo ello parece no ser suficiente para hacer que los gobernantes tomen medidas efectivas para frenar esta realidad. Lamentablemente, según señala (Pablos, 2015) solo actúan cuando se disparan las alertas porque unas condiciones meteorológicas o unas emisiones contaminantes han causado un pico de contaminación; y, una vez que esas alertas desaparecen, se deshacen todas las providencias.

Clasificación de Contaminación

La contaminación puede afectar a distintos medios o ser de diferentes características. La siguiente es una lista con los diferentes tipos de contaminación, sus efectos y sus contaminantes más relevantes:

1. Contaminación del suelo

Ocurre cuando productos químicos son liberados por un derrame o filtraciones sobre y bajo la tierra. Entre los contaminantes del suelo más significativos se encuentran los hidrocarburos como el petróleo y sus derivados, los metales pesados frecuentes en baterías, el Metil tert-butil éter (MTBE), los herbicidas y plaguicidas generalmente rociados a los cultivos industriales y monocultivos y organoclorados producidos por la industria.

También los vertederos y cinturones ecológicos que entierran grandes cantidades de basura de las ciudades. Esta contaminación puede afectar a la salud de forma directa y al entrar en contacto con fuentes de agua potable.

2. Contaminación por basura

Según lo expresa (Quezada, Uridiales y Francisco, 2009), Las grandes acumulaciones de residuos y de basura son un problema cada día mayor, se origina por las grandes aglomeraciones de población en las ciudades industrializadas o que Están en proceso de urbanización. La basura es acumulada mayormente en vertederos, pero muchas veces es arrastrada por el viento o ríos y se dispersa por la superficie de la tierra y algunas veces llega hasta el océano.

3. Chatarra electrónica

Desechos electrónicos o basura tecnológica compuestas por residuos de aparatos eléctricos y electrónicos.

Comercio Informal

Economía irregular a la actividad económica oculta sólo por razones de elusión fiscal o de controles administrativos (por ejemplo, el trabajo doméstico no declarado, la venta ambulante espontánea o la infravaloración del precio escriturado en una compraventa inmobiliaria). Emplea a más del 60 % de la población activa mundial. En cambio, la economía formal “es la que está dentro de los parámetros reguladores del Estado”, es decir, cumple la normativa fiscal, laboral y medioambiental, paga impuestos, ha obtenido adecuadamente las necesarias licencias de actividad, se ha inscrito en los registros correspondientes y abona la seguridad social de sus trabajadores, a los que también ha inscrito.

Causas Del Comercio Informal

De acuerdo con la Organización Internacional del Trabajo (OIT) (2018), «La causa esencial de la economía informal es la incapacidad para crear suficientes puestos de trabajo en la economía formal».

La reglamentación del mercado de trabajo no es, por lo general, uno de los obstáculos fundamentales que impiden a las empresas del sector formal crear puestos de trabajo y a las empresas del sector informal incorporarse a la economía formal.

En cambio, la OIT sí señala como obstáculos:

- La fiscalidad.
- La corrupción.
- Las deficientes infraestructuras.
- La falta de capacitación de los trabajadores y de los empresarios.
- La falta de acceso a los mercados la escasa organización de los trabajadores en sindicatos.

- La falta de financiación de las empresas y de los trabajadores autónomos.
- La debilidad de las administraciones del trabajo y, en particular, de la inspección del trabajo.

La economía informal, es tema de interés desde la década de los 70's, puede decirse que a Keith Hart se le atribuyen los primeros estudios enfocados a estudiar las oportunidades de ingresos, formales e informales en relación a la ocupación en el medio urbano del país de Ghana. (Soto, 2008)

Los “ambulantes” Según expresa (Rodríguez Y. , 2007)

“son los que ofrecen sus mercaderías en las aceras, en la calle, en las estaciones del tren subterráneo, en mercados, parques, paraderos de autobuses, clínicas, centros de espectáculos y cruceros de calles, donde se ubican los semáforos.” (pág. 1)

Por eso, cuando se habla de ambulantes necesariamente se habla de comercio informal y de economía informal.

Vendedores Ambulantes

Uno de los problemas fuertes que tiene Colombia como efecto de la gestión de nuestra economía, al que las autoridades municipales y nacionales no han sabido darle inteligente solución, es el de los vendedores informales.

Eso debe preocupar a los estudiosos, políticos, los gremios, la academia, las autoridades y solo una solución racional diseñada e implantada entre todos puede encontrar solución.

Según una noticia (Vanguardia, 2015), En el sector céntrico de 6 de las principales ciudades del país, Bogotá, Medellín, Cali, Barranquilla, Bucaramanga y Santa Marta, hay cerca de 35 mil comerciantes ambulantes y estacionarios. Y la cifra puede ser mayor. Cada vendedor informal ocupa un área de espacio público que va de 1,20 metros cuadrados a 5 metros cuadrados y si tiene venta de perros calientes, empanadas, hamburguesas, etc., el área ocupada es de 4 o 5 metros de largo por 2 o 3 metros de ancho.

Y es que no es novedad que el comercio informal sea una problemática que cada vez empeore, ya que la corrupción y las malas gestiones de gobiernos hace que hayan empresas que no le brinde a sus trabajadores los mejores recursos para poder mantener un trabajo, el chunchullo que hacen al despedir trabajadores para no pagar sus respectivas primas laborales, esto hace que las personas intenten mantenerse por su propia cuenta, y esto en manera masiva, causa un desorden moral y ecológico, el cual no se ha tratado de la mejor manera y cada vez va en aumento.

“Para que un gobierno local tome medidas de desalojo en contra de los vendedores ambulantes, debe brindar un empleo digno o una reubicación” (Patiño, 2016)

Marco Conceptual

La problemática del vendedor informal erradicado en el espacio público se considera desde el punto de vista de la recuperación de la calle como bien de uso público, el vendedor paso a ser un usurpador y al pretenderse reordenar lo urbano debió considerarse una planificación que los incluya una reorganización a los vendedores ambulantes a un sector público que apoye teniendo en cuenta este sector para la subsistencia de estas personas y sus familias que no han podido incorporarse a la vida laboral del sector formal.

En los países tercermundistas como Colombia el fenómeno del subdesarrollo trae consigo el desempleo y el subempleo, que abarca a las personas que tienen su subsistencia de actividades económicas del sector informal básicamente urbano, y como consecuencia la incorporación privilegiada de una minoría de la población económicamente activa en el sector formal y marginado al resto de la población. En Colombia para el año 2003 la población en edad de trabajar correspondía al 75.9% (32.755.169), la población activa al 47.3% (20.398.371) y la tasa de desempleo alcanzó el 14.1%.

Sector Informal

Definición OIT: sector que agrupa actividades laborales que requieren poco capital, tecnologías simples y salarios marginales.

Trabajo Informal

Definición OIT: forma urbana de hacer las cosas, cuya marca distintiva incluye: pocas barreras a la entrada para el empresario, en términos de habilidades y capital requerido; empresas de propiedad familiar; operación en pequeña escala; producción de trabajo intensiva con tecnologías adaptada y u mercado regulado competitivo.

Trabajador Informal

DANE: Asalariado a patrón de microempresa con menos de diez trabajadores. Trabajador por cuenta propia, no profesional ni técnico.

OIT: Aquellos por cuenta propia (excepción de los profesionales liberales) los familiares no remunerados, el servicio doméstico y emperadores y empleados de pequeñas empresas.

CLAT: Central latinoamericana de Trabajadores. El trabajador no es informal sino

autónomo y no asalariado.

Desempleo Estructural

Desempleo como consecuencia de cambios en la composición de la mano de obra o la estructura de la economía, así como el cambio tecnológico o la reubicación de industrias.

Desempleo Cíclico

El desempleo cíclico se origina en la reducción transitoria de la demanda agregada en una caída de las exportaciones y/o en el consumo en la inversión. Se trata de un desempleo agregado y macroeconómico pues la cantidad de puestos de trabajo existentes, ya ocupados o pendientes por llenar, es menor que la cantidad de oferentes, ocupados y desempleados. Al salario vigente no todos los oferentes logran hacerse a un trabajo porque la demanda agregada es insuficiente.

Condición De Trabajo

Se entiende como condición de trabajo cualquier característica del mismo que puede tener influencia significativa en los riesgos para la seguridad y la salud del trabajador, incluyéndose:

Las características generales de los locales, instalaciones, equipos, productos y demás útiles en el centro de trabajo.

- La naturaleza de los agentes físicos, químicos y biológicos en el ambiente de trabajo y sus correspondientes intensidades, concentraciones o niveles de presencia.
- Los procedimientos para la utilización de los agentes citados que influyan en la generación de los riesgos laborales (las posibilidades de sufrir enfermedades o lesiones con motivo u ocasión del trabajo).
- Las demás características del trabajo, incluidas las relativas a su organización y ordenación, que influyan en la magnitud de los riesgos a que este expuesto el trabajador

Marco Histórico

- El comercio informal en el estadio universitario un problema con solución Objetivos de investigación.

José Luis Valencia, (2002), cuyo objetivo de investigación fue generar un dialogo con los comerciantes que están ubicados en la Universidad universitario en México, el cual los menciona como “3 clasificaciones de comerciantes” que se reparten dentro como fuera del estadio Universitario, desatando un desorden por parte de los comerciantes y poco apoyo de las autoridades para contrarrestar esta problemática, intentando que haya un dialogo con los vendedores para que este la equidad en sus lugares de venta y menguar el problema.

Síntesis de la problemática

Describe muchas unidades del sector informal son dificilmente identificables y localizables porque realizan sus actividades en la vivienda de sus propietarios o carecen de un lugar de trabajo estable, el levantamiento de datos complica más aún, la problemática de la medición del sector informal.

Conclusión

El comerciante ambulante aun con apoyo, no siguen las normas que se les imparten, pero tampoco hay apoyo por parte de la ley, que no castigan como debe ser.

- Trabajo informal, género y cultura: el comercio callejero e informal en el sur de Brasil.

Objetivos de investigación

Autor: Susana María Veleda da silva, (2003), cuyo objetivo de investigación fue analizar la relación trabajo precario/lugar/familia desde una perspectiva cultural y de las relaciones de género, poniendo énfasis de que esta relación pueda conllevar la producción y reproducción de nuevas identidades a partir de la ocupación de los espacios públicos que son, muy a menudo, “lugares precarios”.

Síntesis de la problemática

Señala que, en el sector informal, en el enfoque técnico, debía ser combatido. Ya que, en el enfoque político, era un instrumento de combate contra la miseria. Teniendo en cuenta que es necesario establecer conexiones entre la economía y la cultura si queremos estudiar el comercio de forma más amplia.

Conclusión

Los camelos brasileños representan un colectivo de trabajadores marginados que aumenta cada día más y que presenta una identidad con unas características comunes, es decir, unos valores, unos comportamientos y unas prácticas compartidas.

- Estudio Del Comercio Informal Organizado En Monterrey, Nuevo León. Enoe 2005 - 2011.

Objetivos de investigación

Autor: Ernesto Medrano Alvarado, (2013), cuyo objetivo fue conocer la situación del comercio Informal, a partir del comercio ambulante en Monterrey, Nuevo León.

Síntesis de la problemática

El comercio informal es una problemática característica de un país subdesarrollado y globalizado como México, y de gran interés para el sector privado, gobierno y académicos que cuestionan sus orígenes, causas y consecuencias, además de su funcionalidad en el sistema, es una actividad presente en las calles y plazas de las ciudades latinoamericanas.

Conclusión

El sector informal por el desperfecto económico se convierte en la alternativa de la población para satisfacer necesidades básicas. La obtención de ingresos representa el factor principal para que las personas, a través de las diferentes formas en que se caracteriza el comercio informal, busquen opciones para trabajar, ya que cuando el comercio formal, a través de la forma de ambulante, se constituye por medio de organizaciones, se distribuyen distintas funciones y actividades en las cuales cada integrante puede obtener

mayores beneficios, respecto a su seguridad social.

Evaluación Al Cumplimiento Del Régimen Impositivo Simplificado Del Ecuador De Los Comerciantes Informales De La Ciudad De La Libertad Durante El Período 2011 Y Su Incidencia En La Economía Local.

Objetivos de investigación

Autor: Eduardo Javier Suárez Reyes, año 2013 (Reyes, 2013), cuyo objetivo fue evaluar el impacto en la economía local del cumplimiento del Régimen Impositivo Simplificado Del Ecuador de los comerciantes informales de la ciudad de La Libertad durante el período 2011.

Síntesis de la problemática.

El Régimen Impositivo Simplificado en el Ecuador busca acercar a los diferentes sectores de la economía y de alguna forma trata de normar la informalidad e impedir la evasión que se muestra debido al incremento que ha tenido la economía informal en estos últimos períodos, esto es debido al insuficiente control de las instituciones del Estado con relación a la regulación de la informalidad mantenida.

Conclusión

En primer lugar, los Resultados relacionados con la actividad económica propiamente dicha que desempeñan los comerciantes informales. En segundo lugar, los resultados con

relación a asumir una responsabilidad como contribuyente, y en tercer lugar, los resultados con relación a la visión que tienen, la ciudadanía con relación a la recepción del documento de facturación y del RISE, propiamente dicho).

Marco Geográfico

El departamento del Valle del Cauca: Es uno de los 32 departamentos de Colombia, localizado en la región occidental del país, cuyo territorio se extiende entre la cordillera occidental y la cordillera central de la región andina. La ciudad forma parte del área metropolitana de Cali, junto con los municipios contiguos a esta. Fue fundada el 25 de julio de 1536 por Sebastián de Belalcázar, lo que la convierte en una de las ciudades más antiguas de América.

Está ubicado en las regiones andina y Pacífico, limitando al norte con Chocó y Risaralda, al este con Quindío y Tolima, al sur con Cauca y al oeste con Chocó y el océano Pacífico.

Con 4 600 000 habs. En 2015 es el segundo departamento más poblado, con 22 195 km², el décimo departamento menos extenso —por delante de Norte de Santander, La Guajira, Huila, Sucre, Caldas, Risaralda, Atlántico, Quindío y San Andrés y Providencia, el menos extenso— y con 208 hab/km², el quinto más densamente poblado, por detrás de San Andrés y Providencia, Atlántico, Quindío y Risaralda.

Está situada en la región Sur del Valle del Cauca, entre la cordillera occidental y la cordillera central de la región andina. La ciudad forma parte del área metropolitana de Cali, junto con los municipios contiguos a esta. Fue fundada el 25 de julio de 1536 por Sebastián de Belalcázar, lo que la convierte en una de las ciudades más antiguas de América.

La ciudad es uno de los principales centros económicos e industriales de Colombia, además de ser el principal centro urbano, cultural, económico, industrial y agrario del suroccidente del país y el tercero a nivel nacional. Como capital departamental, alberga las sedes de la Gobernación del Valle del Cauca, la Asamblea Departamental, el Tribunal Departamental, la Fiscalía General, instituciones y organismos del estado, y también es la sede de empresas oficiales como la municipal EMCALI.

Marco Legal

Introducción

En el actual apartado se tratan aspectos que con seguridad cualquier persona interesada en entender el tema se preguntará: ¿en términos legales, en realidad qué puedo hacer?, ¿se puede realizar?, ¿quiénes sí pueden y quiénes no?, ¿cuáles son las modalidades de comercio?, ¿por qué es importante contar con apoyos legales?

La Reforma Laboral en Colombia

Bajo las anteriores premisas, este documento examina a los efectos aparentes de la

aplicación de la ley 50 en el contexto de la crisis laboral. Dos argumentos se han planteado básicamente para tratar de explicar la crisis del empleo en el país. Uno identifica de manera en que se adelantó el proceso de apertura económica en los años noventa y las mismas reformas, como como los gérmenes que dieron origen a la crisis (Sarmiento 1999). Este es el segundo componente de este documento: considerar la variabilidad y sostenibilidad de las reformas propuestas en las condiciones concretas que vive la sociedad colombiana y de cara a lo contemplado en el artículo 53 de la constitución política de Colombia de 1991.

La constitución política de 1991 estableció un marco para las relaciones laborales en el país. En ella se establece una serie de derechos sociales y económicos relacionados con el trabajo y la capacitación. El trabajo es considerado como un derecho y una obligación social y goza, en todas sus modalidades, de la especial protección del estado.

Toda persona tiene derecho a un trabajo en condiciones dignas y justas, y en el artículo 53 según el estatuto del trabajo, con igualdad de oportunidades, remuneración mínima vital y móvil, estabilidad en el empleo, irrenunciabilidad a los beneficios mínimos, garantía a la seguridad social, la capacitación, el adiestramiento y el descanso necesario, protección especial a la mujer, a la maternidad y al trabajador menor de edad.

En este trabajo se considera que el sector informal se integra a la dinámica de la economía formal lo que permite analizar el rol de la oferta y la demanda relativa en la determinación de los diferenciales salariales. Que la ley, los contratos, los acuerdos y convenios de trabajo, no pueden menoscabar la libertad, la dignidad humana ni los

derechos de los trabajadores. Las personas que se dedican por cuenta propia al comercio de bienes o servicios en las vías públicas, denominándolos vendedores informales y se clasifican así:

- Vendedores ambulantes.
- Vendedores estacionarios.

Son vendedores ambulantes los que ejercen su actividad dentro de una determinada zona urbana o a las puertas de los domicilios. Son vendedores estacionarios aquellos que para ofrecer sus servicios o vender sus mercancías en casetas, vitrinas, kioscos o carros de tracción manual mecánica, se ubican en sitios fijos previamente demarcados y autorizados por el respectivo alcalde municipal, o local.

Las barreras de acceso a la legalidad

(Constitución Política de Colombia, 2000). Recientes investigaciones de la OIT también confirman el alto costo de la formalidad. Así, para legalizar la operación de la microempresa, sus propietarios deben realizar diversas operaciones (por ejemplo, obtener licencias de funcionamiento o la licencia sanitaria) las cuales, implican a su vez un gran número de trámites y de pasos administrativos. Además, los microempresarios deben

pagar, diferentes impuestos. El número de trámites y los días hábiles que deben dedicarse a esta tarea son variable entre los países, los mismos son el resultado de la cantidad de reglamentos, de la eficacia de la burocracia y del tipo de organización administrativa institucional del país.

La heterogeneidad de relaciones con respecto al sistema de regulación dificulta definir la informalidad a partir exclusivamente de esta variable, cuando, en rigor, las características estructurales relacionadas con la disponibilidad de fuerza de trabajo, la organización de la producción y del trabajo y la composición de los mercados son también factores determinantes, aunque en definitiva tiendan a asociarse.

Normas para la informalidad en Colombia

En Bogotá se ha realizado estudios y marcos normativos tendientes a regular y solucionar los problemas derivados de la informalidad, se ha creado un Fondo de Ventas Populares el cual contempla, entre otros programas al arriendo a quienes se encuentren censados por el fondo, un kiosco o módulo de un metro por metro, ubicados en las principales avenidas comerciales de la ciudad, teniendo como prioridad las madres cabezas de familia, los discapacitados, personas de la tercera de edad y hombres cabeza de hogar. Se especifica que el producto recibido por los cánones de arrendamiento, se destinara a la compra de terrenos para ubicar a los vendedores informales que no estén ubicados en los kioscos o módulos, y se les venderán financiados en planes de largo plazo.

Regulación única o régimen especiales para los informales

Una primera opción que debe ser evaluada para facilitar el paso de la informalidad al sector formal es la definición de un sistema de regulación especial aplicable a la economía informal, diferente del prevaleciente para las actividades y personas ocupadas en sectores más organizados.

Esto implica la introducción de sistemas duales o preferenciales de normativas. No obstante, existen diversos argumentos que señalan la inconveniencia de aceptar esta diferenciación, los que se sustentan y consideraciones fiscales, comerciales y, principalmente, de relaciones laborales. Por todos estos factores, pero en especial por el ámbito laboral, la preferencia es un sistema único de regulación, aunque deben reconocerse la imposibilidad, cuando menos transitoria, de cumplir con la totalidad de los requisitos legales establecidos (Rodriguez C. A., s.f.)

La definición de sector informal incorpora a los trabajadores por cuenta propia (excluidos profesionales y técnicos), familiares no remunerados, empleados y empleadores en establecimientos de menos de cinco trabajadores (dependiendo de la información de los países) y servicio doméstico.

Marco Referencial

El Minhocão

Escojo este referente en base a la problemática ambiental que ha causado este proyecto en Sao Paulo, Brasil, que desde su construcción en 1971, siendo un viaducto de 2.8 kilómetros de extensión para mejorar la conectividad de los automovilistas, ha sido un problema desde su apertura , el consiguiente tránsito de vehículos y la contaminación acústica y atmosférica que generan los vehículos, terminó por afectar la calidad de vida en cuatro barrios cercanos, ya que el viaducto tiene una altura que varía entre los 15 y los 23 metros quedó muy cerca de los edificios

Acceso de vehículos para el sentido zona Oeste, hasta ese punto, el conductor deberá seguir por la Avenida Amaral Gurgel punto de interrupción del tránsito de vehículos (sentido este) área que será transformado en el parque.

Sin embargo, al poco tiempo de su apertura, el consiguiente tránsito de vehículos y la contaminación acústica y atmosférica que generan los vehículos, terminó por afectar la calidad de vida en cuatro barrios cercanos, ya que el viaducto tiene una altura que varía entre los 15 y los 23 metros quedó muy cerca de los edificios.

Intervención urbana “Empena Viva”

Desde julio de este año, la Compañía de Ingeniería de Tráfico (CIT) implementó que cada sábado del año y hasta las 6.30 horas del lunes siguiente, el viaducto Minhocão quede abierto solo para los peatones y ciclistas, beneficiando así a quienes desean disfrutar al aire libre y a los vecinos con un entorno más silencioso.

La iniciativa fue adoptada luego que los estudios realizados por el organismo estatal determinaran que el transporte público no se veía afectado al tener que optar por rutas alternativas y que en éstas la congestión vehicular no aumentó considerablemente.

Marco Operativo

Nivel Macro

Análisis Vial - Valle del Cauca

El siguiente mapa ilustra todas las medidas de transporte departamental y municipal que atesora el departamento del Valle.

La Red Principal: Se refiere a las troncales, transversales que integran las principales zonas de producción y de consumo del país.

La Red Secundaria: Son vías que unen cabeceras municipales entre si y/o que provienen de una cabecera municipal y conectan con una principal.

La Red Terciaria: Son vías de acceso que unen las cabeceras municipales con sus veredas, o unen veredas entre sí.

Potencialidades

- Favorecer y fortalecer las vías y establecimientos para el control del sector primario, secundario y terciario.
- El departamento del Valle del Cauca posee una red vial que abastece lo necesario para todos los habitantes en los diferentes municipios del territorio.

Problemáticas

- La red vial nacional que se prolonga en el Valle, posee vías en un estado medio en conservación.

El departamento de Valle del Cauca cuenta con una red de carreteras de aproximadamente de

6.530 kilómetros, de los cuales el 8,92 % (735,18 km) de la red total corresponden a la red nacional (Primaria) que atraviesa el Departamento, el 10,98 % (904,76 km) a la red Secundaria, y el 80,10 % (6601,69 km) a la red Terciaria (INVÍAS con 543,63 km, el departamento con 1.305,59 km y los Municipios con 4.752,47 km).

Análisis Ambiental – Valle del Cauca

El siguiente mapa muestra todos los sectores los cuales se pueden identificar las posibles oportunidades y amenazas en su territorio.

Sistema ambiental

El primer punto de aproximación de la Gestión Ambiental en el Valle del Cauca son los informes de la Contraloría Auxiliar para Recursos Naturales y Medio Ambiente. Allí, se evaluó la gestión ambiental Municipal y departamental Vigencia 2010, en el marco de los Planes de Desarrollo. La metodología de la evaluación del departamento y los municipios consistió en el análisis comparativo, entre lo presupuestado en materia ambiental en el Plan de Desarrollo para la vigencia 2008 en lo rendido en los planes de acción y lo presentado en la ejecución presupuestal. Con el propósito de determinar si la gestión ambiental ejecutada por los sujetos de control se orientó bajo procesos de planeación y si se cumplió con lo estipulado en los Planes de Desarrollo y en la normatividad ambiental.

Potencialidades

- El departamento del Valle de Cauca con condiciones privilegiadas tanto en su ubicación costera en el océano pacifico como en los diversos pisos térmicos que posee.

- Posee una amplia oferta hídrica biodiversidad y ecosistemas estratégicos que se encuentran en su territorio.

Problemáticas

- Al ser un departamento tan extenso y rico en fauna como en flora, sufre explotación forestal y caza furtiva, dañando seriamente biodiversidad en el territorio.

- El conflicto por el uso del suelo y el impacto económico con el monocultivo y la minería ilegal.

Demanda hídrica

La demanda de agua en el Departamento del Valle del Cauca está representada por la cantidad de agua requerida para el desarrollo de las diferentes actividades sociales y económicas.

Inversión ambiental municipal

Según la Contraloría Departamental, (Universidad del Valle, 2013) en el Valle del Cauca de los 38 Municipios evaluados para el 2010, el 81%, es decir 31 municipios pertenecen a la Categoría 6 con una inversión total de \$22, 938, 961,989. Entre los Municipios que están ubicados dentro de la categoría 6, se destaca por mayor inversión ambiental los municipios de Caicedonia, Bugalagrande, Calima Darien, Florida, y por mayor porcentaje de inversión teniendo en cuenta el presupuesto manejado por estos municipios se destacan Sevilla, Ginebra, Calima, El Águila y Bolívar. Manifestando que, entre los municipios de Sexta categoría, también existen evidentes diferencias en el tema ambiental.

Residuos solidos

El análisis de la producción y la disposición de residuos sólidos, es otra aproximación a como los municipios conciben su Gestión Ambiental. Esta información permite tener una visión de cómo los municipios, con diferentes características adoptan diversas formas de tratar un tema en común para la sociedad como la producción de residuos sólidos. El departamento del Valle del Cauca cuenta con 42 municipios, que producen aproximadamente 2,504 toneladas diarias de residuos sólidos, observándose que los municipios con mayor producción de basura son Cali, Buenaventura, Tuluá, Palmira, Cartago, Buga y Zarzal, lo cual ocurre debido al tamaño de su población. No obstante, lo interesante en el análisis es observar el tipo de disposición final de los residuos sólidos, cuáles son y cuántos municipios lo utilizan.

Potencialidades

- Base económica variada con predominio alimenticio y el sector farmacéutico.
- El manejo de residuos sólidos en la integración de varios procesos como el compostaje y la recuperación del material reciclable y el aprovechamiento de los materiales no aprovechables.

Problemáticas

- Falta de educación ambiental, no hay sensibilización para mejorar el uso de los recursos.
- La actividad de minería ilegal en 14 municipios del departamento.
- El 90% de los ríos son contaminados a causa de materiales de arrastre por actividades informales.

Dinámica geográfica

A continuación, un mapa que ilustra los municipios más poblados en el departamento del Valle del Cauca.

Dinámica poblacional

En el departamento la mayoría de las comunidades indígenas se encuentran ubicadas en los Municipios de Argelia, Bolívar, Buenaventura, Dagua, El Cairo, El Dovio, Florida, Jamundí, Pradera, Restrepo, Trujillo, Tuluá y Vijes.

En el departamento del Valle del Cauca encontramos que hay mayor población en las cabeceras municipales, ya que son la mayor fuente de empleo, y también los municipios que cuentan con todos sus equipamientos tanto administrativos como educativos y culturales.

En el departamento hay una gran cantidad de comercio en el ámbito de la agricultura, ganadería, en establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias servicios a las empresas y las industrias manufactureras.

Potencialidades

- La población que habita en el departamento tiene una población relativamente joven, promediando los 40 años, demandando formación escolar y profesional.

Problemáticas

- La densidad poblacional por familia superando el promedio de 4.5 por cada casa.

Potencialidades

- Los templos religiosos son considerados joyas arquitectónicas coloniales, teniendo entre 3 y 4 siglos de existencia
- El gran reconocimiento a los templos religiosos a nivel internacional hace que los municipios que los conservan adquieran turismo

Relaciones

Dinámicas

Condición

económica

A continuación, se ilustra una tabla la cual representa las ramas comerciales que implementa el departamento del Valle del cauca.

Patrimonio

El siguiente mapa muestra la declaración como monumentos portadores directos de la representación de cultura y turismo del departamento.

Comercio exterior y economía

La trayectoria de las exportaciones e importaciones en el Valle del Cauca según un estudio realizado por (Planeación, 2013) , ha tenido una tendencia creciente en el periodo comprendido desde el año 2006 hasta el 2011 con una disminución en el 2009, evidenciada con mayor fuerza en el comportamiento de las importaciones puesto que pasaron de 4.256 a 3.258 millones de dólares, mientras que las exportaciones bajaron de 2.287 a 2.073 millones de dólares.

Evolución de las exportaciones e importaciones del Valle del Cauca 2006-2011

Evolución de las exportaciones e importaciones del Valle del Cauca 2006-2011 La evolución de las importaciones al igual que las exportaciones, no ha presentado una evolución uniforme en todos los sectores productivos del Valle del Cauca; en otras palabras, los sectores presentan comportamientos de forma desigual. A modo de ejemplo,

todos los sectores, a excepción del pesquero, tuvieron un comportamiento decreciente en las importaciones en el año 2009.

Potencialidades

- El valle del cauca esta entre los 5 departamentos con más crecimiento en el comercio.
- El departamento destaca mayor inversión ambiental en los últimos años.
- Gran necesidad de mano de obra en las industrias.

Problemáticas

- Trafico de contrabando y comercio ilícito traído desde Asia y Oceanía.
- Abundante cantidad de comercio informal en mujeres.
- El incremento de vandalismo en las ciudades más grandes del departamento.

Turismo

Museos Y Galería De Arte

El Museo Arqueológico Calima, fue el primer museo regional fundado en el suroccidente de Colombia, este Museo se fundó en 1981, gracias a la gestión del muy reconocido científico vallecaucano Víctor Manuel Patiño. El Museo Arqueológico Calima, está localizado en la zona urbana del municipio de Calima El Darien, en un predio de 15.000 metros cuadrados, perímetro de suma importancia en la preservación arqueológica, por la actividad de la Huaquería.

Museo Vial Bernal Esquivel

Su fundador es Ángel Eduardo Bernal Esquivel, Pintor, Escultor y Poeta, nacido en la ciudad de Tuluá municipio del Valle del Cauca Colombia el 27 de septiembre de 1946 (66 años). Ha recibido numerosas distinciones y reconocimientos por sus obras pertenecientes al arte plástico.

Lago Chillicote

Lago ubicado en el área urbana del Municipio hacia el sur-occidente de la ciudad; en el cual se pueden apreciar hermosos atardeceres y una gran cantidad de "Garzas Blancas" que anidan en un árbol ubicado en el centro del lago.

Lago artificial hecho en 1945, se encuentra en el área urbana del municipio entre los barrios Sajonia y Pueblo Nuevo, hacia el suroccidente de la ciudad. El parque circundante del Lago cuenta con senderos ecológicos y sitios para el descanso y la contemplación.

Nivel Meso

Análisis Vial – Cali

Relaciones estáticas

En este análisis se va a ilustrar las principales y secundarias vías que conforman al municipio de Cali y su diversidad y transporte local.

La ciudad es uno de los principales centros económicos e industriales de Colombia, además de ser el principal centro urbano, cultural, económico, industrial y agrario del suroccidente del país y el tercero a nivel nacional

Infraestructura vial y de transporte

En la ciudad de Cali ha habido un gran avance en la estructuración de transporte público, ya que se realizan 3,6 millones de viajes diarios en transporte público, según los datos entregados por el Plan Integral de Movilidad Urbana (PIMU) en la Comisión de Plan y Tierras del Concejo de Santiago de Cali.

Potencialidades

- La distribución vial e infraestructura del transporte ayuda al crecimiento económico del municipio.
- La eficacia de servicios de transporte urbano.

Problemáticas

- La creciente motorización y el deficiente mantenimiento adecuado de las vías.

Infraestructura de servicios

Potencialidades

- La visualización general del territorio es correspondiendo a las circunstancias que se han ido manifestando, así, se obtiene una mayor distribución de los mismos.
- La proyección en los equipamientos de salud y educación son los más altos en el municipio de Cali, tanto, que son los equipamientos con más área destinada, pasando los dos de 100.000 m².

Problemáticas

Las áreas residenciales con alta densidad poblacional no cuentan con una adecuada infraestructura pública, sumando a la poca educación que se le dan a los espacios públicos esparcidos por todo el municipio.

Análisis ambiental

Potencialidades

- La localización estratégica de la región influye en términos favorables para el desarrollo ganadero, agrícola, entre otros.

Problemáticas

- Hay riesgos considerables por inundaciones y movimientos en masa en el oriente y occidente, específicamente en el municipio de Cali.

Dinámica geográfica y poblacional

Potencialidades

- No presenta diferencias muy marcadas en su estructura poblacional.

Problemáticas

- La población predominante esta entre 10 y 20 años, eso supone que se necesitan políticas de contención al crecimiento demográfico.
- Se necesita una apertura económica, para que la pobreza disminuya y haya conciencia en la natalidad del municipio.

Relaciones Dinámicas

Condiciones económicas

Cali junto con el Valle del Cauca es el tercer centro económico de Colombia siendo punto de intercambio económico nacional e internacional. La ciudad es un paso obligado desde hacia el sur del país, y con la frontera con Ecuador, y está conectado con el mundo a través del puerto marítimo de Buenaventura.

La industria vallecaucana (Cauca, 2018) contribuye en un 13,81% del valor agregado nacional, superado únicamente por Bogotá con un 25,39% y Antioquia con un 18,20%. Particularmente, las industrias de alimentos, bebidas y tabaco, son renglones importantes de la economía del Valle aportando un 16% del valor agregado a nivel nacional, igualado por Antioquia y únicamente superado por Bogotá. En cuanto a comercio, a nivel nacional

Bogotá tiene un 32,22%, Antioquia un 13,25% y el Valle un 11,34%. En servicios de transporte el Valle tiene 12,52% del valor agregado nacional.

Potencialidades

- El municipio de Cali es gran favorecido por la mano facturera y comercio que la resalta a nivel nacional.
- Las metodologías implementadas en los últimos 10 años han hecho que el municipio crezca con el comercio extranjero.

Problemáticas

Hay una gran diferencia en porcentajes del comerciante informal hombre con respecto a la mujer, esto lleva a pensar que hay una leve preferencia para los hombres que para las mujeres.

Sectores Económicos

Industria

La zona industrial de Cali se encuentra principalmente en el norte de la ciudad entre Cali- Yumbo, en la zona hay instaladas más de 2.000 grandes empresas, entre las que se encuentran Cementos Argos, Bavaria, Postobon, Propal, Goodyear, Colgate-Palmolive, Cervecería del Valle, entre otras.

Comercio

La mayoría de centros comerciales de la ciudad están contruidos como bulevares urbanos con pasillos al aire libre. Casi siempre están equipados con cines, restaurantes, supermercados de grandes superficies y boutiques. Los centros comerciales más

tradicionales son Unicentro en el sur de la ciudad y Chipichape en el norte, ambos
construidos en el estilo al aire libre. Otros centros comerciales muy populares son Palmetto
Plaza, Jardín Plaza, Cosmocentro, Limonar Premier. Centros comerciales de menor
envergadura en la ciudad son Centenario, Aventura Plaza, Centro Sur, El Único, La
Pasarela (especializado en tecnología). En Cali también hay grandes supermercados como
La 14, Carrefour, Éxito, Alkosto, Pricemart, Homecenter, entre otros. Hay decenas de
pequeños centros comerciales que están repartidos por toda la ciudad.

Sector Público

La principal aportación a la economía que ha hecho el sector público ha sido la construcción de grandes infraestructuras, como por ejemplo las 21 Megaobras o el MIO, que han permitido el desarrollo comercial e industrial. Desgraciadamente, a menudo estas infraestructuras se han demostrado insuficientes, y sus ampliaciones se han demorado frecuentemente lustros.^{51 52} Proyectos como el de las 21 mega obras se han realizado con transferencias de comunidades más ricas y la clase media de la ciudad, favoreciendo a las comunidades más estancadas económicamente.

Turismo

Monumento A La Negra Del Chontaduro

Para el Cumpleaños Número 50 del Club San Fernando, los socios en los años 90 decidieron que en lugar de armar una fiesta lo mejor era hacerle un regalo a la Ciudad de Cali y optaron por la escultura de la artista caleña Alicia Tafur. Lo que más rememora el Pacífico es el chontaduro y atrás está la negra que los vende, esa fue una razón para pensar en la escultura.

La Sucursal Del Cielo

La alegría tiene sinónimos, pero uno de ellos contiene dos sílabas, Cali, un lugar donde el sabor corre por la sangre de sus habitantes y es el motor que a diario mueve el desarrollo y los sueños.

Santiago de Cali, aquel paraje que conduce hacia el océano pacífico y que Sebastián de Belalcázar eligió para convertirse en una de las ciudades más dinámicas del continente, se ubica en el Valle del río Cauca abrazada por un clima único en medio de unas condiciones naturales sin igual.

Parque los Farallones.

Este centro de educación ambiental ofrece a los visitantes hermosos parajes naturales y programas de educación ambiental para crear conciencia ecológica. A veinte minutos de la ciudad de Cali, limitando con el valle del río cauca y la costa pacífica, remontando las escarpadas cumbres de la cordillera occidental de los andes y las colinas de la vertiente del pacífico, se encuentra el Parque Nacional Natural Farallones de Cali. Fundado desde julio de 1968 hace parte de las maravillosas provincias biogeográficas andina y del chocó las cuales se caracterizan por su extraordinaria diversidad biológica y alto número de especies endémicas.

Ubicado en un sitio estratégico al sur occidente del valle del cauca, el parque farallones

abarca cuatro municipios Cali, Jamundí, Dagua y pacífico. Su fauna es una de las más ricas del sur occidente colombiano, existen alrededor de 80 especies de aves entre las que están: la pava, el colibrí de pico dorado, el compás, varias clases de tamgaras y el pájaro dorado. Cuentan además con el oso de anteojos y una gran cantidad de serpientes como la verrugosa, la cabeza de candado, la terciopelo, ranas del género Dendrobates, considerada una de las más venenosas del mundo y el mamboré reconocido por su gran tamaño.

Cultura

Parque de los poetas: Exaltación a los poetas vallecaucanos construida por el escultor vallecaucano José Antonio Moreno.

Puente Ortiz: Este puente constituye uno de los más importantes símbolos arquitectónicos de la ciudad.

Plaza de Caicedo: Uno de los símbolos de la ciudad, llamada hasta 1913 Plaza de la Constitución, en sus alrededores creció y se desarrolló la ciudad sitio tradicional para los caleños de antaño.

Parque de la Retreta: Al lado del río Cali, frente al CAM en los alrededores del Puente Ortiz, se programan actividades amenizadas por la banda departamental. Su centro de atención es un quiosco al estilo neoclásico donado a la ciudad con motivo de sus 450 años de fundación.

Zoológico de Cali: Localizado en el antiguo bosque municipal a orillas del

río Cali, cuenta con más de 250 animales de 270 especies diferentes, ofrece juegos mecánicos y otras atracciones para niños y adultos.

El siguiente análisis muestra que tipo de amenaza ambiental posee la comuna 3, esta comuna se halla entre las comunas menos propensas a afectaciones ambientales por problemas ambientales, consta con específicamente 4 zonas verdes en protección y conservación cultural que representa la esencia del municipio como el parque la retreta Cali y el parque San Antonio; una leve amenaza en movimientos de masa que cubre el sector oriental que cerca la comuna, con respecto a las inundaciones que acordonen la comuna se encuentra el Rio Cali que tiene una amenaza de inundación media, que oscila entre los 0.45m y 0.90m.

Potencialidades

- La comuna 3 es una de las comunas que menos afectaciones de desbordamientos y problemas de suelo tienen, junto a la comuna **17** son los sectores de Cali que más zonas verdes en protección tienen.

Problemáticas

- Teniendo en cuenta que la comuna 3 está ubicada en el centro de la ciudad, en un sector sumamente transcurrido, no tiene zonas verdes para que aligeren la contaminación

que generan los medios de transporte público y privado.

Uso de suelos – Comuna 3 de Cali

La comuna 3, al estar ubicado en el centro de la ciudad de Cali está constituido por el uso residencial, equipamiento, mixto y el industrial, principalmente por el uso mixto, esta, está compuesta por la infraestructura residencial y comercial; Los equipamientos que posee la comuna son de salud y religión.

Potencialidades

- La variedad de adaptación de suelo que posee la comuna 3 con respecto al uso que posee cada sector habitable.
- La comuna 3 de Cali nos deja 3 fases por la cual no se puede llevar con éxito ciertas actividades que a lo largo del estudio evidenciamos que aproximadamente el 50% del sector a priori tiene cierto reconocimiento positivo donde la generalidad de talentos o diversos trabajos se pueden explotar con una organización o sectorización de la alcaldía local.

Problemáticas

- La comuna al tener tanta cantidad de ocupación mixta, alberga muchas familias,

teniendo en cuenta las propiedades ambientales y sanitarias que les repercuten al habitar al lado de industrias.

- Se tiene cierta mentalidad negativa donde el narcotráfico ha permeado la transformación del valle (comuna 3) y algunos sectores donde los futuros promisorios de los jóvenes tienden a organizarse o a delinquir por aceptación social o apariencia innata.

Servicios públicos – Comuna 3 de Cali

En la comuna 3 de Cali, hay una inconveniente con los servicios públicos porque en sus estratos medios (2 y 3), sus habitantes, basado en datos en los costos de los servicios públicos, se puede dar a entender que en los estratos 2 y 3, son los que más gastos generan a la ciudad.

Potencialidades

La comuna 3 siendo un sector con tanta transurrencia de usurarios y vehículos, su consumo y desechos orgánicos e inorgánicos es grande y el abastecimiento de estos no nutren los equipos sanitarios que necesita y sostenga la salubridad del sector en buen estado.

Problemática

- Los servicios públicos, los consumos son irregulares con respecto al estrato en el que están los habitantes, y eso genera un conflicto entre los estratos 1 y 6, que tienen prácticamente los mismos gastos, pero no los mismos ingresos anuales.
- Los residentes que habitan en estratos 2 y 3 tienden a tener un gasto considerable en la energía con respecto a los demás estratos de la ciudad.

Dinámica poblacional – Comuna 3 de Cali

Las estadísticas demuestran que los habitantes en la comuna 3 de Cali prefieren residir en casas o apartamentos, que hay una tasa mayor de mujeres que de hombres y el índice de jóvenes es la que más sobresale en el censo en la comuna.

Potencialidades

- El constante aumento de la población por las temporadas en festividades que abarcan la comuna 3.

Problemática

- El desplazamiento de los habitantes del municipio al sector económico más habitados de la comuna 3 del municipio.

Patrimonio histórico – Comuna 3 de Cali

A continuación, están los lugares más emblemáticos que se sitúan en la comuna 3 de Cali, que son las más históricas que representan los inicios del municipio de Cali.

Centro Cultural De Santiago De Cali

Ubicado en el Centro Histórico. Cuenta con una superficie de 14.000 m² de los cuales 10.000 m² son de espacio público. Cumple con múltiples funciones, entre ellas: lugar de tertulias artísticas, conciertos y exposiciones. También se puede ubicar allí el archivo histórico de la ciudad, la Sede de la Secretaría de Cultura y Turismo e instalaciones como videoteca, audioteca y Sala de Arte y Cultura.

Potencialidades

- La gran diversidad de cultura e infraestructuras son un gran atractivo para la visita de los extranjeros generando todo tipo de reconocimiento a nivel nacional e internacional.

Problemáticas

- Siendo un atractivo del centro histórico del municipio se han dejado al lado sin integración de la comunidad local, perdiendo la esencia y la historia.

Relaciones Dinámicas

Condiciones económicas – Comuna 3 de Cali

La estadística demuestra que las oportunidades económicas y más en un sector tan congestionado de comercio como el centro, tiene sus desventajas y problemáticas, esto ocasiona desorden en una ciudad.

Tránsito – Comuna 3 de Cali

El grafico que se presentara ilustra el recorrido de los buses de transporte público que transitan las vías principales por la comuna 3 del municipio de Cali

Todas las vías que competen la comuna 3 del municipio de Cali están pavimentadas, claramente no todas sus vías no tienen el mismo tratamiento, la comuna 3 consta de un 41% de pavimento flexible, un 6% de pavimento mixto y un 53% de pavimento rígido.

Potencialidades

- Las arterias viales principales y secundarias que conforman la comuna 3 de Cali están muy bien articuladas y tienen continuidad vial respecto a las vías aledañas.

Problemáticas

- La estructura vial no abastece ni están calificadas para sostener el crecimiento con la magnitud a la que crece el municipio de Cali.
- La deficiente intervención en las vías articuladoras que conforman la comuna interfiere en la modernización y en los sistemas de tráfico a lo largo de los tramos de la ciudad.

Servicios – Comuna 3 de Cali

El siguiente grafico muestra la implementación y cumplimiento de servicios públicos en la comuna 3 en Cali.

Análisis - Micro 2

Potencialidades

La comuna 3 es atravesado en una de las arterias principales de la ciudad de Cali va de norte al centro, es un sector en desarrollo comprendido en la zona central del casco urbano del municipio de la ciudad de Cali, el flujo vehicular muy transitado, se presenta sobre la carrera 5 a la carrera 8, hay complejidad para los habitantes que transitan por la zona e inseguridad por escasas de seguridad de la ley y la imprudencia de los conductores en horas pico, siendo esta situación agravada por la invasión en algunos sectores de las vías por parte de algunos vehículos o vendedores informales afectando así al flujo vehicular causando congestión y malestar en la vida cotidiana.

Mediante la problemática que representa el comercio informal en la ciudad de Cali,

tomo el centro de la ciudad como mi sector a intervenir, por razones ambientales y sociales, que a lo largo de los años, como en la mayoría de las ciudades principales del país, sufren un incremento de comercio informal y las consecuencias que conlleva esta forma de ganarse la vida de muchos caleños.

D.O.F.A

Formulación de estrategias

El desarrollo del proceso diagnóstico lógico y teniendo en cuenta las problemáticas y características del territorio mediante el análisis DOFA; De acuerdo con esto y con las características previas, se estructura una propuesta que desarrolle una solución a la problemática encontrada y es que el centro de Cali sufre un problema de comercio informal que es más fuerte de lo esperado, un comercio informal que ha deteriorado sectores específicos, los cuales han hecho que sea un problema para sus residentes, la mala organización también hace que la delincuencia sea numerosa, por lo cual, se ha propuesto lo siguiente con cada de uno de sus análisis.

Sistema vial

La propuesta urbana consiste en la conexión de los equipamientos que rodean el sector histórico del centro de la ciudad de Cali, yendo desde la carrera 10 hasta la carrera 2, aprovechando la conexión del Río Cali, dándole unión de la zona turística que se ubica en el sector norte con respecto a la comuna a intervenir.

La propuesta ambiental comenzara desde la carrera 10 a la 2, modificando y adecuando

los perfiles viales más apropiados para su intervención y de la calle 8 a la calle 21, generando un parque lineal, dando una prioridad al espacio público, implementando la fitotectura; En el Rio Cali, se adecuará el entorno del Rio, se implementará un espacio público que haga de conector en la intervención.

Capítulo 3

Marco metodológico

Inicialmente, nos trasladamos a una de las ciudades más representativas de Colombia, la capital del departamento del valle del cauca con el fin de desarrollar un proyecto para mejorar el espacio público, y contaminación que genera uno de los sectores más simbólicos históricamente hablando en el municipio de Cali, la comuna 3, al llegar allá evidenciamos la crisis que oculta o el abandono o poca gestión del gobierno local de la comuna 3 de Cali. A continuación, hablaremos de los sucesos o la metodología empleada para llevar a cabo esta investigación de forma adecuada.

- Análisis ambiental, social, vial, estadísticas, recolección de datos, encuestas e inmersión social.

- Se hizo un estudio social y recolección de datos a los transeúntes de la comuna 3 del municipio de Cali con el fin de evidenciar sus necesidades y problemas en su comuna.
- Se plantearon causas, consecuencias, las encuestas realizadas y respuestas acordes de acuerdo a evidencias que contiene la comuna 3 del municipio de Cali.
- Se planteó un estudio morfológico y sintáctico para reconocer las características u rasgos personales de la comuna 3 de la ciudad de Cali.
- Se analizó el estudio del suelo que rodeaba la zona a investigar evidenciando los pocos riesgos que posee la comuna ante hipotéticas desgracias ambientales que puedan suceder posteriormente al proyecto.
- Se recolectaron historias y anécdotas para evidenciar o tener claro conocimiento del contexto histórico que ha rodeado la comuna 3 de Cali (para no repetir los hechos y acontecimiento anteriores).
- Se visitaron zonas aledañas y así mismo indagamos en el ámbito social con el fin de conocer problemas solucionados o realizados el gobierno local.
- Se finalizó con el proceso de la investigación y la adecuación de la comuna 3 de Cali.

Conclusiones

- El comercio informal es una modalidad de actividad económica cuyas características son:
 - a) Se desarrolla en medios sociales de bajo nivel educativo y cultural.
 - b) Las personas involucradas en esta actividad tienen pocos ingresos económicos o están desocupadas.

- El problema del comercio informal es de naturaleza municipal, salvo el caso de su concesión comprobada con formas delictivas y de alteración del orden público, en cuyo caso tiene injerencia en la función policial.

Recomendaciones

- Dentro de la estructura orgánica policial es necesaria la preparación del personal, con los recursos suficientes, con asignación de personal adecuado y capacitado.

Bibliografía

- Albert, L. A. (1997). *Contaminacion ambiental. origen, clases, fuentes y efectos* . Sociedad mexicana de toxicología.
- Alvarado, E. M. (2013). *Estudio Del Comercio Informal Organizado En Monterrey*. León: Universidad Autonoma de Nuevo Leon.
- Cauca, G. V. (2018). *Valle Invencible*. Obtenido de <https://www.valledelcauca.gov.co/publicaciones/60165/actividades-economicas-del-valle-del-cauca/>
- departamental, C. (2013). *en el Valle del Cauca de los 38 Municipios evaluados para el 2010, el 81%, es decir 31 municipios pertenecen a la Categoría 6 con una inver.* Cali.
- Martínez, A. (julio de 2007). *Estudio de la pobreza urbana en cinco comunidades de la ciudad de Cali*. Obtenido de Scielo: http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0121-47722007000200005
- Pablos, M. d. (Marzo de 2015). Tomar Medidas Efectivas. *El Periodico Extremadura*.
- Patiño, W. S. (2016). *Las dos Orillas*. Obtenido de <https://www.las2orillas.co/problema-no-las-ventas-ambulantes-sino-la-desproteccion-del-estado/>
- Planeación, D. A. (2013). *Inserción Internacional del Valle del Cauca: Indicadores*. Cali: Departamento Administrativo de planeacion.
- Plaza, C. P. (marzo de 2015). La contaminación. *El Pais*.
- Quezada, Uridiales y Francisco, A. (2009). *Identificación de impactos ambientales generados en el botadero de basura del Cantón la Troncal*. Universidad de Guayaquil Facultad de Ciencias Agrarias.

- Reyes, E. J. (2013). *Evaluación Al Cumplimiento Del Regimen Ipositivo Simplificado Del Ecuador De los Comerciantes Informales De La Ciudad De La Libertad Durante El Periodo 2011 Y Su Incidencia En la Economía Local.*
- Rodriguez, C. A. (s.f.). *Ilo.org*. Obtenido de Los convenios de la OIT sobre seguridad y salud en el trabajo.
- Rodriguez, Y. (2007). *El comercio informal, una afrenta a los poderes. Poderes Paralelos en Mexico Y Panamá.*
- Silva, S. M. (2003). *Trabajo informal, género y cultura: el comercio callejero e informal en el sur de Brasil.* Universidad Autonoma de Barcelona.
- Soto y Gomez, A. (2007). ¿Que es la economía informal? *observatorio de la economia latinoamericana*, 192. Obtenido de *economia mexicana* .
- Soto, A. L. (2008). Sector Informal. *Observatorio de la Economía Latinoamericana.*
- Trabajo, O. I. (2018). *Economía informal.*
- Universidad del Valle, f. d. (2013). *Gestion ambiental y gobernanza en los municipios del Valle del Cauca.* Cali.
- Valencia, J. L. (2002). *El Comercio Informal en el Estadio Universitario un Problema con Solución* . Monterrey: Uniersidad Autonoma de Nuevo León.
- Vanguardia, L. (2015). Los vendedores ambulantes, problema sin solución. *Vanguardia.*
- VivePalmira. (s.f.). Obtenido de <https://www.vivepalmira.com/negocios/cali/>