

PROYECTO ARQUITECTÓNICO HOSPITALARIO

CON AMBIENTES CURATIVOS ESPECIALIZADO EN
ONCOLOGÍA Y ATENCIÓN MATERNO INFANTIL, EN
PALMIRA, COMO PIEZA ESTRATEGICA PARA EL SUR DEL
VALLE DEL CAUCA.



Clinica de Alta Complejidad **DE VITA**
por Jairo Alberto Castañeda y Juan David Osorio Reyes

TC2

MODALIDAD PROYECTO ARQUITECTONICO

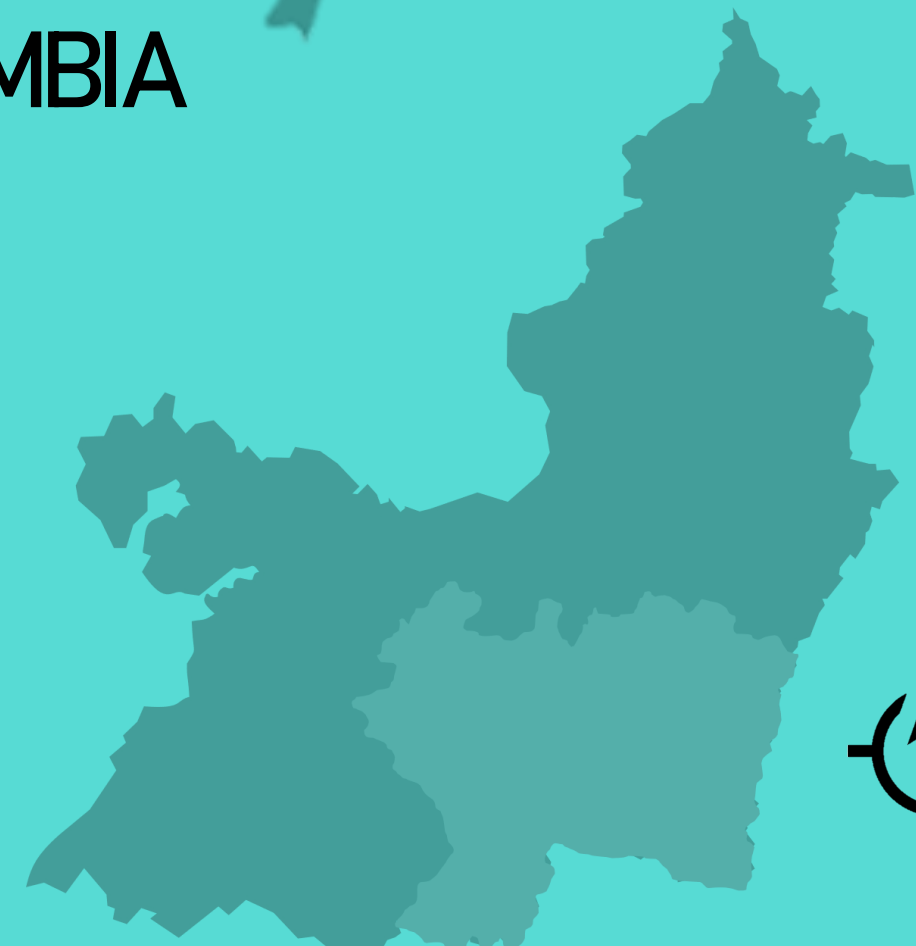
JAIRO ALBERTO CASTAÑEDA GIL – JUAN DAVID OSORIO REYES

UBICACIÓN

INVESTIGACION SOBRE LA COBERTURA DE SERVICIOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.



COLOMBIA

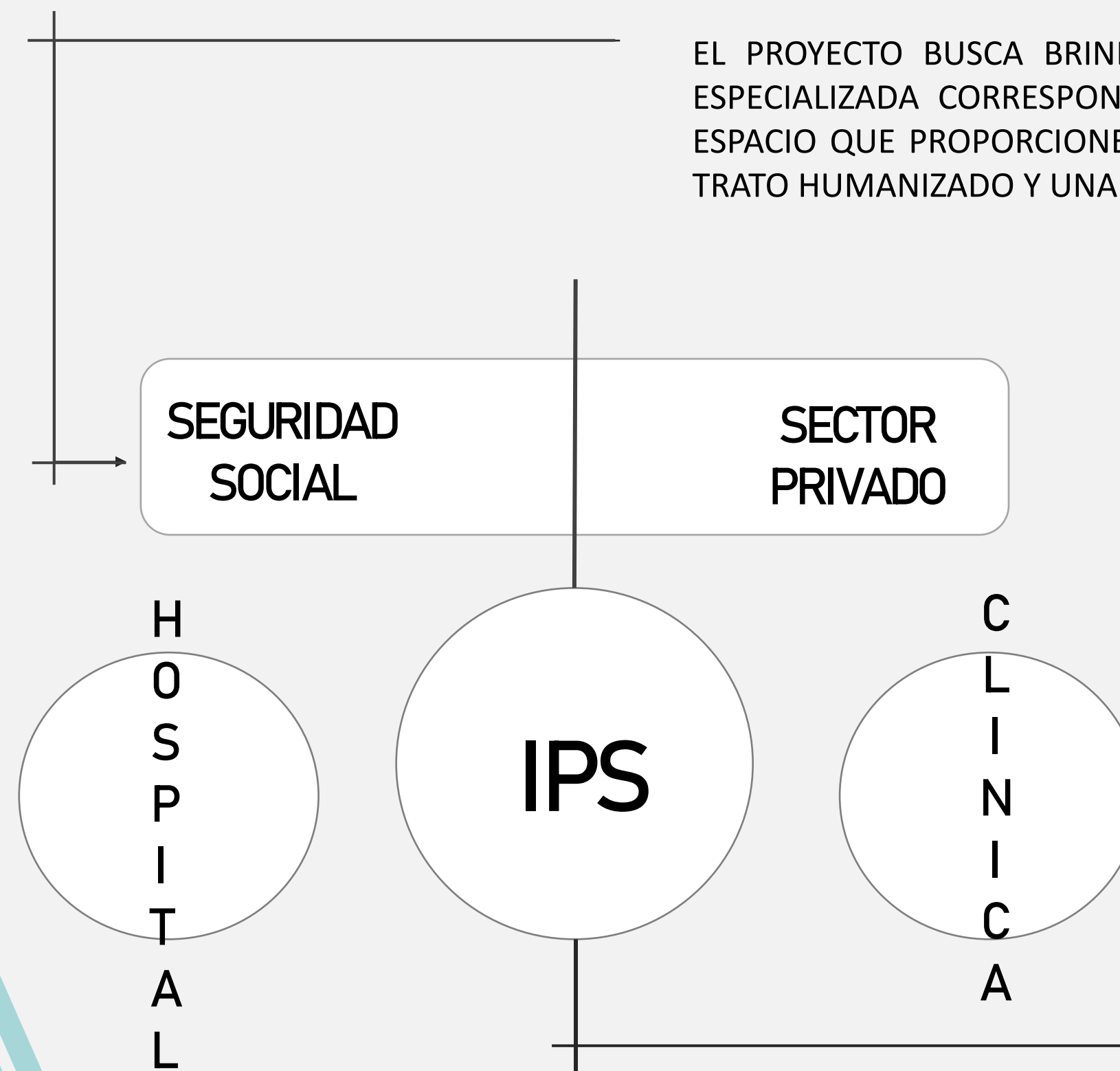


VALLE DEL CAUCA



SUB SECTOR SUR

S.G.S.S.



EL PROYECTO BUSCA BRINDAR COBERTURA A NIVEL REGIONAL EN SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADA CORRESPONDIENTE AL 4 NIVEL DE COMPLEJIDAD DESDE EL IDEAL DE UN ESPACIO QUE PROPORCIONE TODAS LAS PRESTACIONES PARA UNA REHABILITACION CON UN TRATO HUMANIZADO Y UNA EXPERIENCIA POSITIVA.

4 Nivel de complejidad

LA IPS TIENE LIBERTAD EN CUANTO A NIVELES DE ATENCIÓN O COMPLEJIDAD BRINDADOS EN SUS SERVICIOS SIEMPRE Y CUANDO ESTE HABILITADO POR **LA RESOLUCIÓN 3100 DE 2019** Y CUMPLA CON LAS DISPOSICIONES DE **LA RESOLUCIÓN 4445 DEL 1996**, LA RESOLUCIÓN 5261 DE 1994 DE RESPONSABILIDAD DE LOS SERVICIOS Y GARANTICE LA ACCESIBILIDAD AL MEDIO FÍSICO **NTC 6047 DE 2013**.

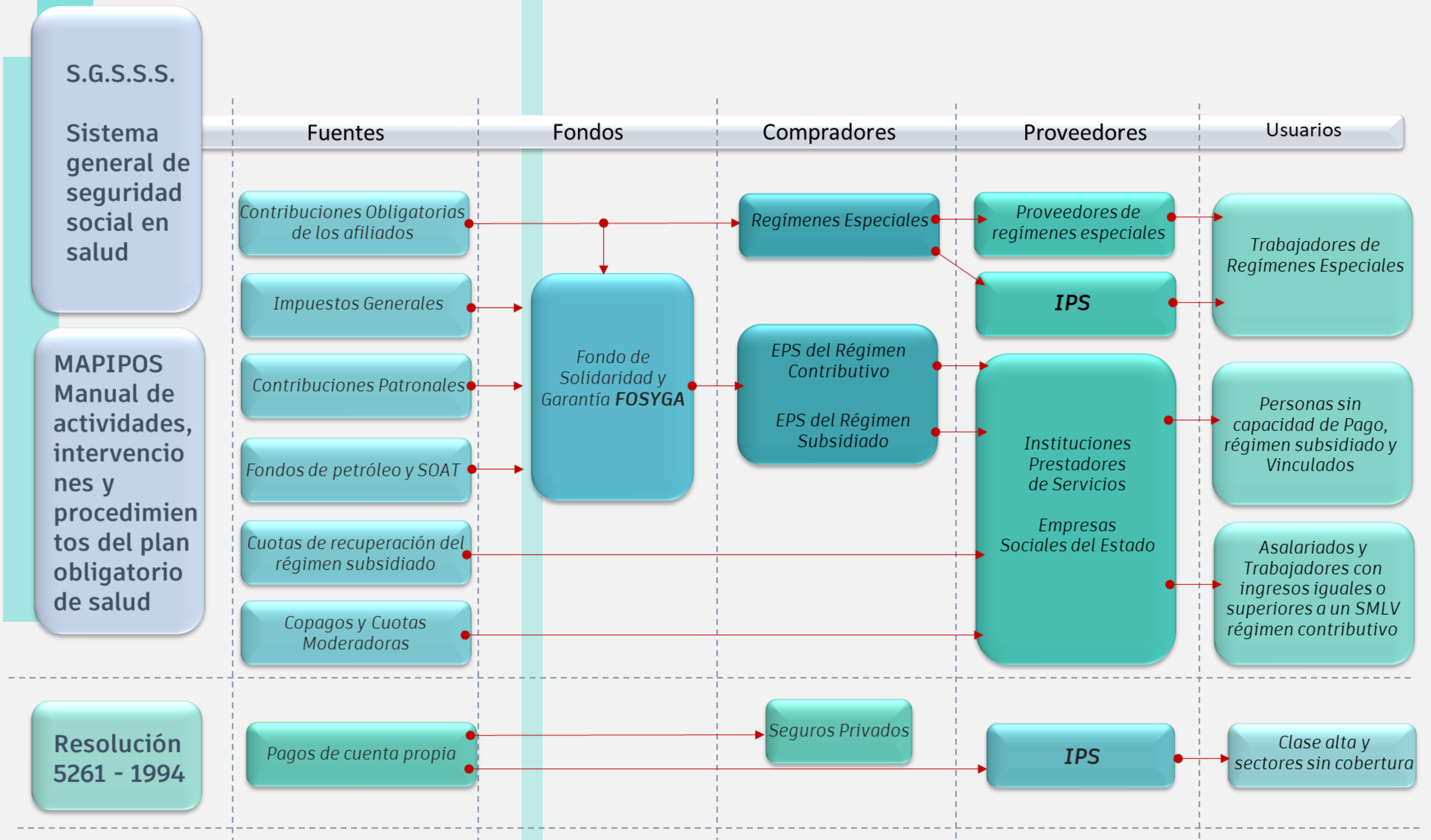
POR MEDIO DE UNA IPS COMPLEMENTAR EL FUNCIONAMIENTO DE LA RED DE SALUD DEL DEPARTAMENTO EN EL SUBSECTOR SUR

- SU CALIDAD COMO PRESTADORA DE SERVICIO DE SALUD NO ESTABLECE UN TAMAÑO O UNA ESCALA ESPECIFICA.



Referencia: Anteproyecto de la reposición de la infraestructura física de la unidad hospitalaria UIMIST del municipio de Bucaramanga - EMS Arquitectos, Pantoja Arquitectos y ALCUADRADO Arquitectos

ESTRUCTURA



• SOAT: Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito

• Regímenes Especiales: Policía Nacional, fuerzas militares, Ecopetrol, magisterio y universidades

• EPS: entidades promotoras de salud

• IPS: Instituciones Prestadoras de Servicios de salud

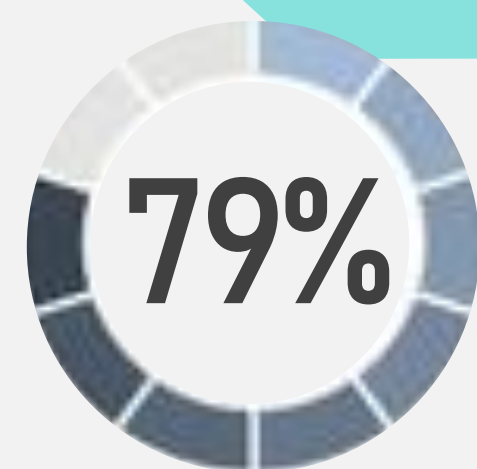
9

CAMAS UCI

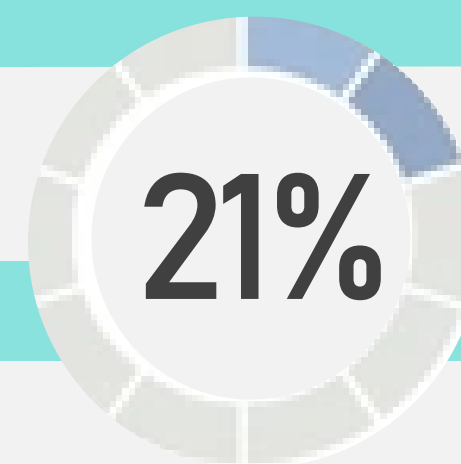
PARA EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

5

2



SE ENCUENTRAN EN **CALI**



ESTAN DISTRIBUIDOS EN LOS DEMAS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO

LAS PATOLOGIAS COMPLEJAS Y ENFERMEDADES DE ALTO COSTO REQUIEREN CONDICIONES ESPECIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO, COMO LA DISPOSICION DE UNIDADES DE CUIDADO INTENSIVO , EL DEPARTAMENTO CUENTA CON 952 CAMAS Y REQUIERE 383 ADICIONALES PARA SATISFACER LA DEMANDA.

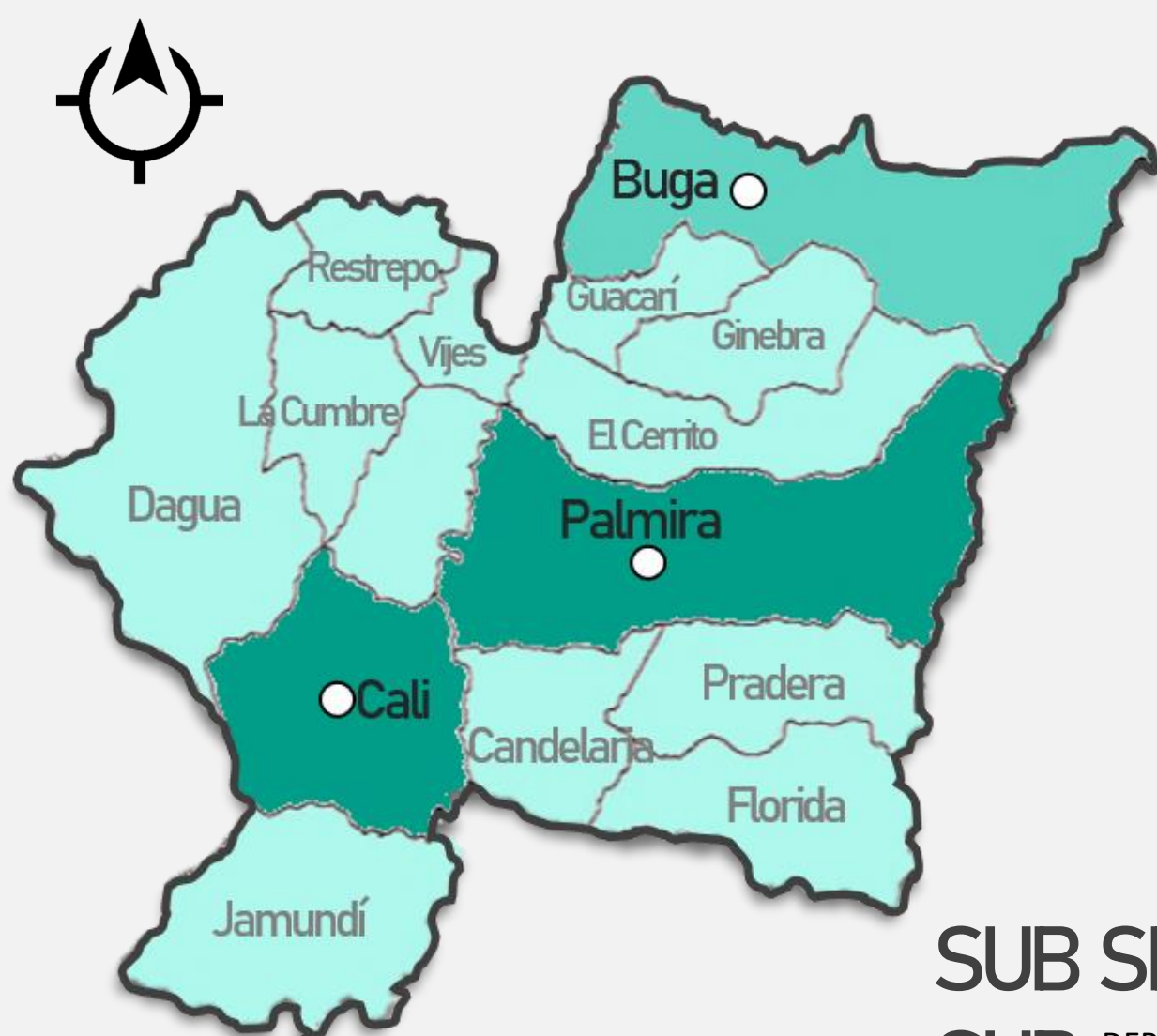
DE LAS 952 CAMAS EL 79% SE UBICAN EN CALI Y EL 91 RESTANTE SE ENCUENTRA DISTRIBUIDO ENTRE LOS MUNICIPIOS QUE CUENTAN CON AL MENOS UNA INSTITUCION DE TERCER NIVEL DE COMPLEJIDAD. (REGISTRO ESPECIAL DE PRESTADORES DE SALUD R.E.P.S.,2021)

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

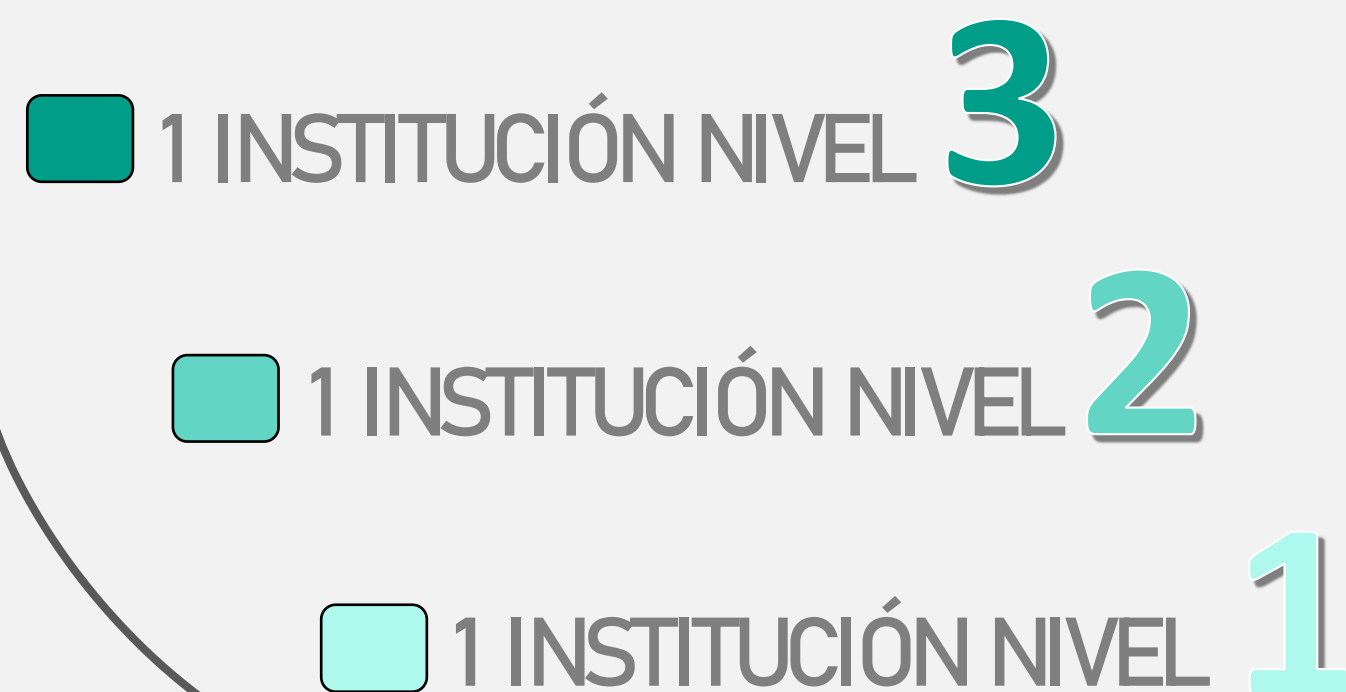
EXISTE UNA DEFICIENCIA DE COBERTURA DE LOS SERVICIOS DE SALUD ESPECIALIZADOS CORRESPONDIENTES A LOS NIVELES TRES(3) Y CUANTRO (4) DE COMPLEJIDAD

DEPARTAMENTOS

CON AL MENOS

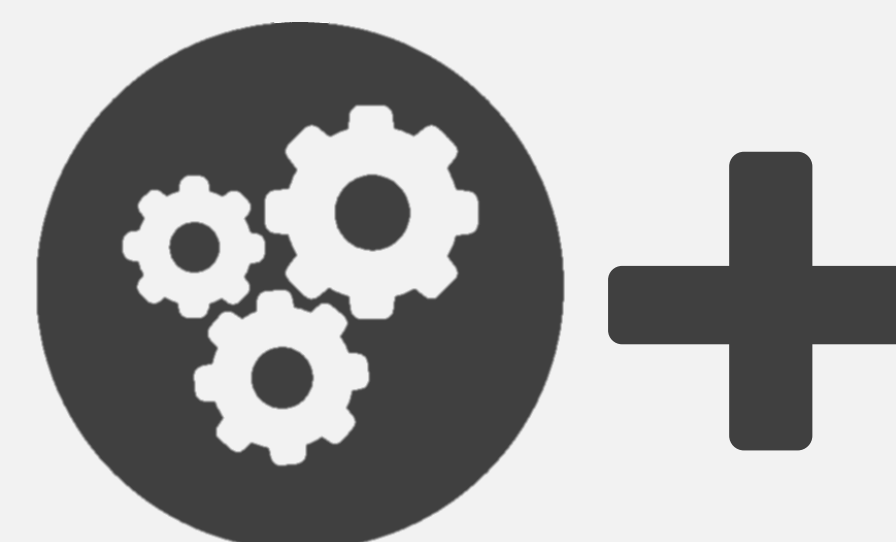


SUB SECTOR SUR DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA



Referencia, Colapso de servicios en niveles 1,2 y 3 Hospital Raúl Orejuela Bueno

LAS INSTITUCIONES PRESTADORAS DEL SERVICIO CARECEN DE ESPACIOS CONCEBIDOS DESDE EL BENEFICIO DEL PACIENTE POR ESPACIOS DE CALIDAD, EN LUGAR DE ESTO SU ESTRUCTURA FUNCIONAL E INSTITUCIONALIZADA PREDOMINA



FUNCIONALIDAD



CALIDAD ESPACIAL

JUSTIFICACIÓN

ANÁLISIS DEMOGRÁFICO

DATOS DANE
(2018)



TASAS DE MORTALIDAD

DATOS SISPRO
(2018)

CRITERIOS DE BUSQUEDA

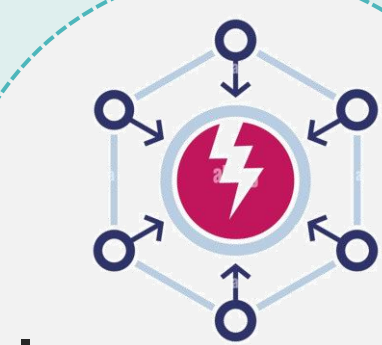


COBERTURA

DEPARTAMENTO VALLE DEL CAUCA



INFRAESTRUCTURA



IMPACTOS NEGATIVOS

BENEFICIO SOCIAL

ESPECIALIDADES DE MAYOR NECESIDAD

49%

ONCOLOGÍA

15%

NEUMOLOGÍA

36%

CARDIOLOGÍA

INDICE MÁS ALTO DE MUERTES



ENFERMEDAD DE ALTO COSTO

ATENCIÓN MATERNO-INFANTIL

ESTRATEGIA DE IMPULSO

MECANISMO DE FINANCIACIÓN



Esta es la sala de nebulizaciones. Hasta dos bebés duermen con sus madres en una sola camilla en el Hospital Carlos Holmes Trujillo. Pertenece al periódico El País, 2015.



Fotógrafo Angel Merendino, "Estamos Juntos, Vamos A Estar Bien"



El Universal, El Covid-19 "borra" 12 años de lucha contra la tuberculosis

Médicos y pacientes, Las muertes por enfermedades del sistema circulatorio.



ALCANCE

**∫ CÁLCULO
DEMOGRÁFICO**

BASE DE PROCEDIMIENTOS
OPS / OMS

DETERMINAR
NECESIDAD DE
COBERTURA

ESPECIALIDADES



ONCOLOGÍA



MATERNO-INFANTÍL

PROYECTACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN DE SERVICIOS DE LA IPS

RESULTADO

383 CAMAS

PARA EL DEPARTAMENTO

180 CAMAS

PARA EL SUBSECTOR SUR

47%

**30% = 54
CAMAS**

EL PROYECTO APOYARÁ CON EL

SERVICIOS ONCOLÓGICOS Y MATERNO-INFANTÍL

*CAMAS CORRESPONDIENTES AL SUBSECTOR SUR



El proyecto Arquitectónico pretende aliviar un poco la carga que tienen los equipamientos especializados públicos y privados en la capital del departamento.

DE **4** NIVEL DE COMPLEJIDAD

CONCEPTUALIZANDO LA ARQUITECTURA COMO TRATAMIENTO.

OBJETIVOS



OBJETIVO GENERAL

DESARROLLAR UN PROYECTO ARQUITECTÓNICO HOSPITALARIO ESPECIALIZADO EN ONCOLOGÍA Y ATENCIÓN MATERNO INFANTIL, DISEÑANDO AMBIENTES CURATIVOS APOYÁNDOSE EN CONCEPTOS ARQUITECTÓNICOS, QUE PERMITA UN MEJORAMIENTO DE LA ATENCIÓN DE SALUD ESPECIALIZADA, EN EL SUR DEL VALLE DEL CAUCA.



OBJETIVOS ESPECIFICOS

- DIAGNOSTICAR LOS EQUIPAMIENTOS MÉDICOS ESPECIALIZADOS, MEDIANTE SU ESTRUCTURA DEFINIDA POR EL SISTEMA DE SALUD EN COLOMBIA REFERENTE A SU NORMATIVA Y FUNCIONALIDAD, ANALIZANDO SUS CARACTERÍSTICAS CUALITATIVAS Y CUANTITATIVAS, DEFINIENDO LAS ESPECIALIDADES MÉDICAS SEGÚN LAS NECESIDADES DE ATENCIÓN PARA LOS HABITANTES.
- CARACTERIZAR LOS ESPACIOS MEDIANTE CRITERIOS CONCEPTUALES, EXTRAPOLANDO LA ARQUITECTURA EN AMBIENTES MÉDICOS, VINCULANDO LAS NORMAS FUNCIONALES ESTABLECIDAS PARA SUS ÁREAS Y EL FLUJO DE ACTIVIDADES.
- PROPONER UN LUGAR APOYÁNDOSE EN LOS RESULTADOS DE UN ANÁLISIS URBANO REGIONAL DEL TERRITORIO DEL SUR DEL VALLE DEL CAUCA
- PRODUCIR UN PROYECTO ARQUITECTÓNICO HOSPITALARIO ESPECIALIZADO DE CUARTO NIVEL DE COMPLEJIDAD.

OBJETIVO PRINCIPAL

MEJORAMIENTO EN LA COBERTURA DE ESPECIALIDADES MEDICAS POR MEDIO DE UN CENTRO HOSPITALARIO DE 4 NIVEL CON CARACTERISTICAS ESPACIALES HUMANIZADAS.

OBJETIVOS



CUADRO DE HERRAMIENTAS, ACTIVIDADES Y RESULTADOS

1, Diagnosticar los equipamientos médicos especializados, mediante su estructura definida por el sistema de salud en Colombia referente a su normativa y funcionalidad, analizando sus características cualitativas y cuantitativas, definiendo las Especialidades médicas según las necesidades de atención para los habitantes.

100%

Analizar el sistema de salud en Colombia entendiendo su estructura para determinar la normativa necesaria para el desarrollo del proyecto arquitectónico

100%

Recolección de datos cuantitativos sobre las tasas de mortalidad en el departamento por patologías complejas

100%

Análisis de los datos obtenidos y realizar un cruce de información definiendo las especialidades de mayor necesidad para vincularlas al proyecto

100%

Estudiar los equipamiento con servicios médicos especializados similares y contemplar la calidad espacial para concluir si hay una aplicación de la humanización de espacios en centros médicos especializados

100%

Vincular al menos 2 especialidades al proyecto identificando su compatibilidad de uso y beneficio simbiótico en funcionamiento

100%

2, Caracterizar los espacios mediante criterios conceptuales, extrapolando la arquitectura en ambientes médicos, vinculando las normas funcionales establecidas para sus áreas y el flujo de actividades.

100%

Recolección de información sobre conceptos aplicables a espacios arquitectónicos hospitalarios por medio de bibliografías y referentes arquitectónicos

100%

Analizar la normativa vigente para la habilitación de un centro médico especializado y como esta se puede adaptar al la conceptualización arquitectónica

100%

Realizar un programa arquitectónico estimando de áreas requeridas para el proyecto y los diagramas de flujos correspondientes

100%

3, Proponer un lugar apoyándose en los resultados de un análisis urbano regional del territorio del sur del valle del cauca

100%

Realizar un análisis urbano regional en escala macro meso y micro para identificar la mejor opción en cuanto a cobertura para implantar el equipamiento

100%

Encontrar un predio con las características cualitativas y cuantitativas para desarrollar la propuesta arquitectónica que responda a la problemática analizada

100%

4, Producir un proyecto arquitectónico hospitalario especializado de cuarto nivel de complejidad.

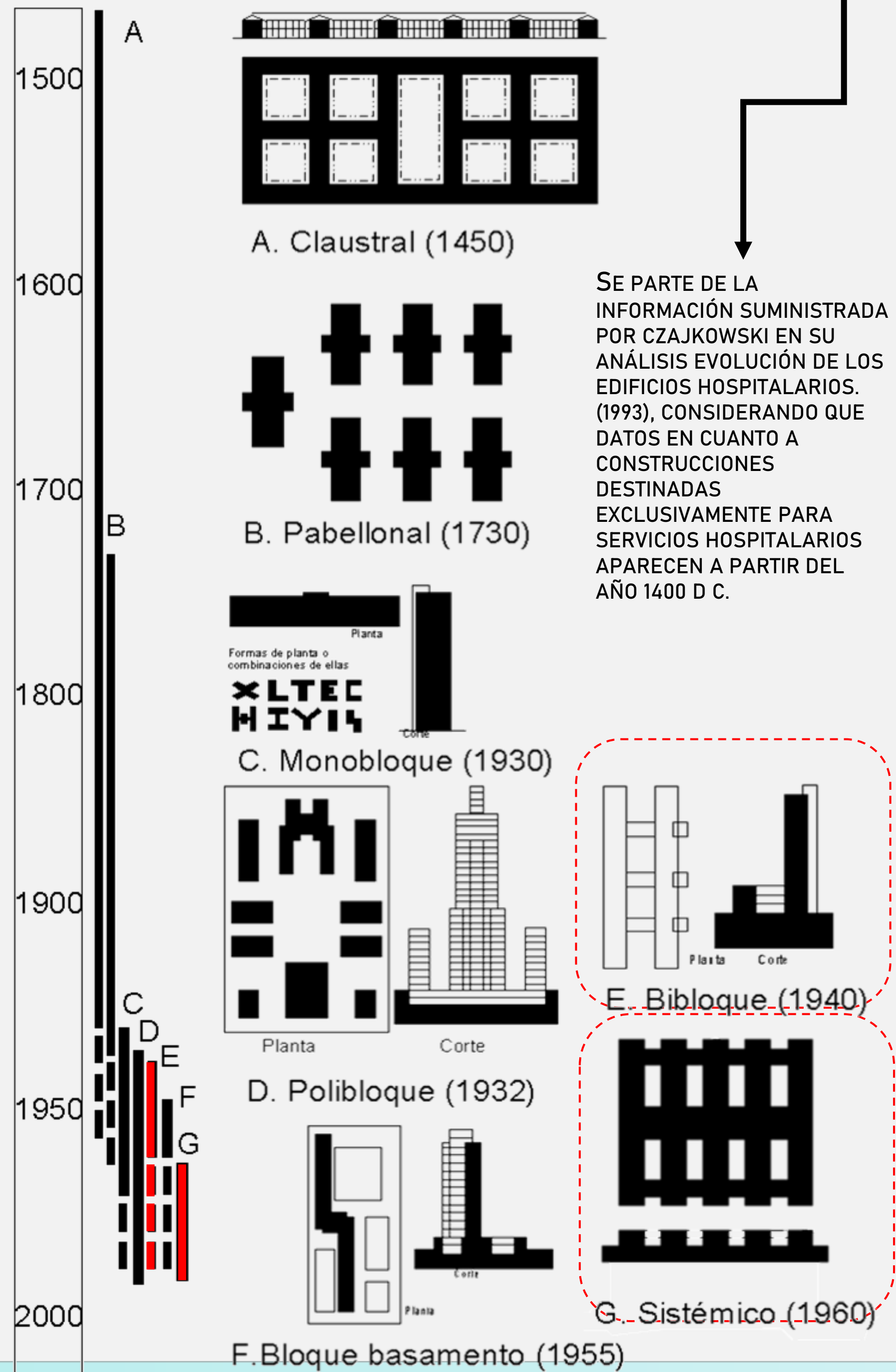
80%

Producir el material técnico arquitectónico, los esquemas funcionales, visualización arquitectónica, apoyados en la metodología BIM abordando su tercera dimensión

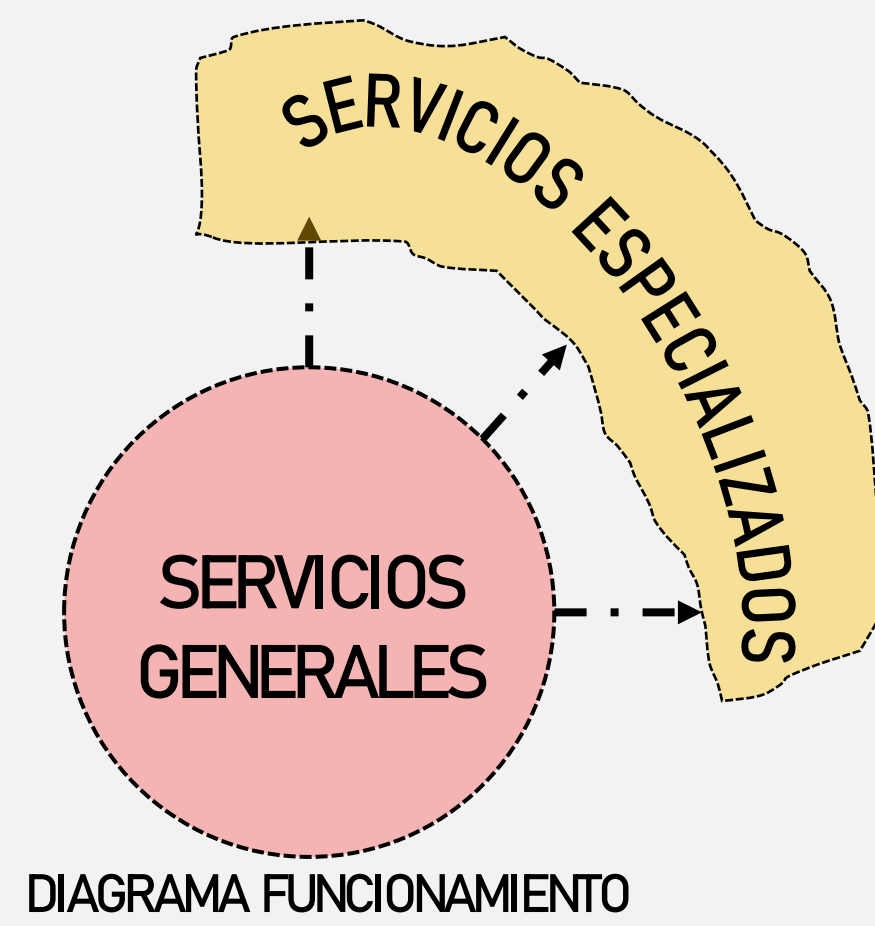
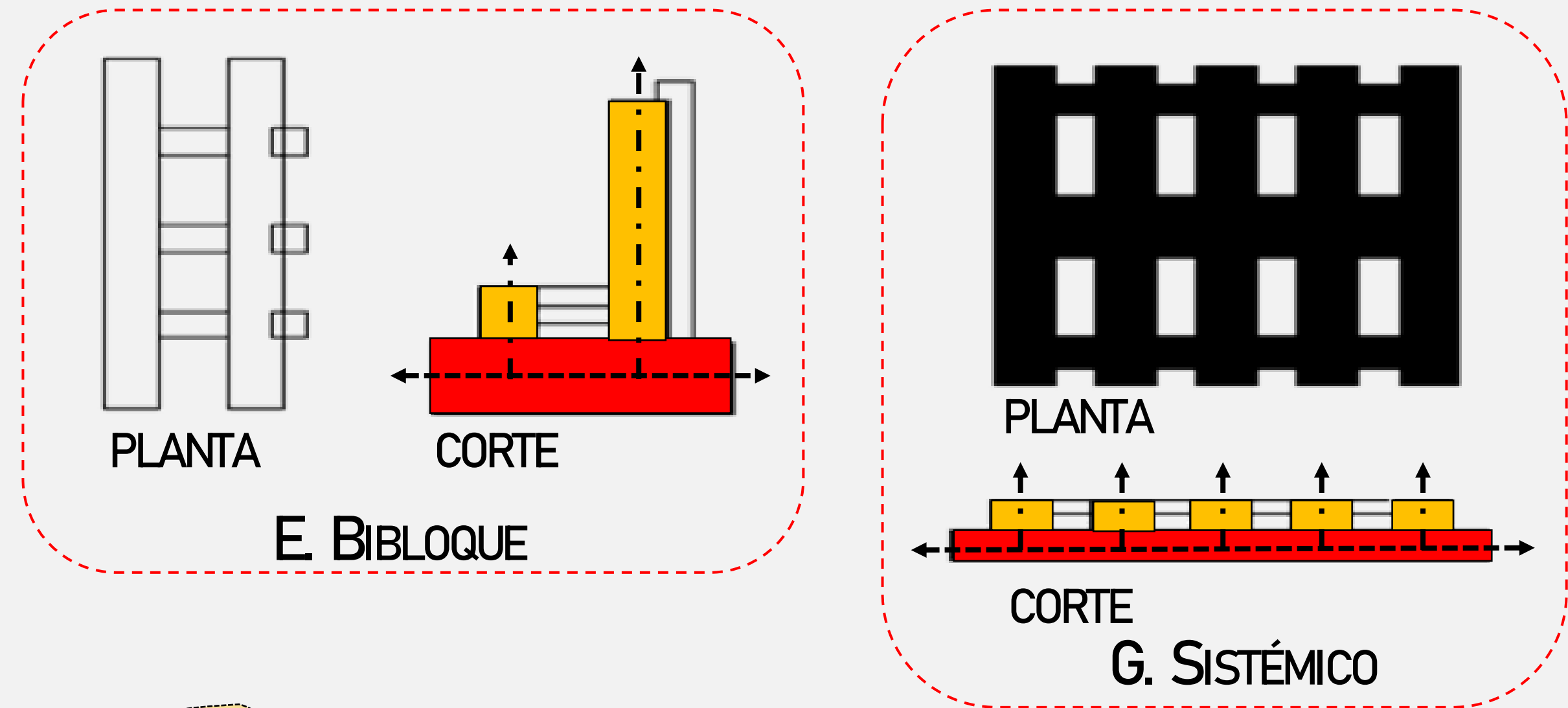
80%

MARCO TEÓRICO

7 TIPOLOGIAS DE HOSPITALES



2 TIPOLOGIAS CONSIDERADAS



SERVICIOS

- GENERALES ➤ AMBULATORIOS
- DIAGNOSTICO
- ESPECIALIZADOS ➤ HOSPITALIZACION DE ESPECIALIDADES
- CIRUGIAS

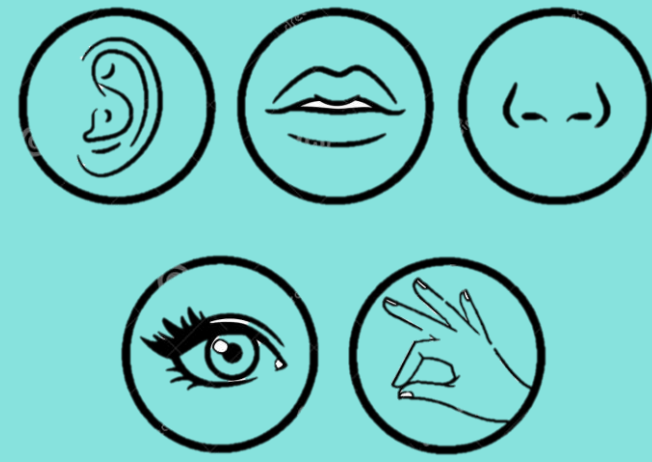
TIPOLOGIAS MAYORMENTE UTILIZADAS EN LA ACTUALIDAD

E. BLOQUE G. SISTÉMICO

APTAS PARA DOS O MAS ESPECIALIDADES

TERAPÉUTICA

CONCEPTO ARQUITECTONICO



INSTROSPECTIVA

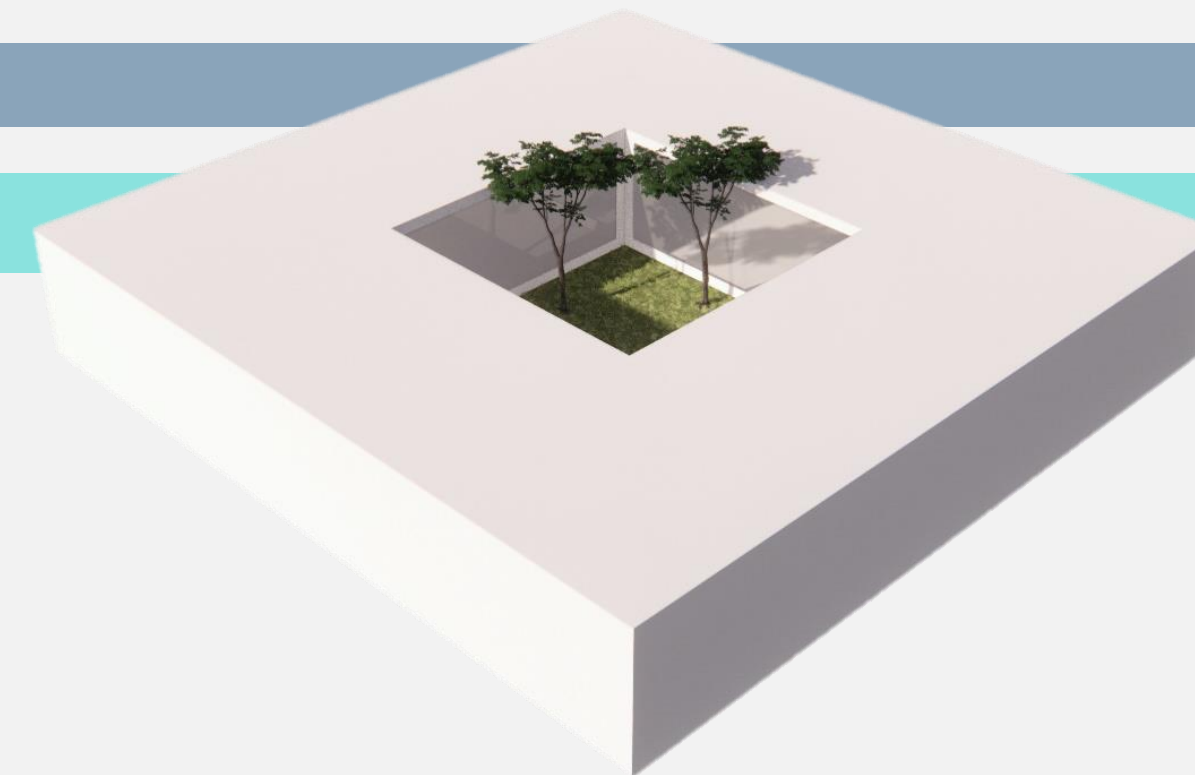
CONCEPTO ARQUITECTONICO



FUNDAMENTOS

ESPACIAL SOLUCIONES TECNICAS DE LOS ESPACIOS PARA UNA CORRECTA VINCULACION CON SU ENTORNO NATURAL DISPONIBLE

FISICO CONEXIÓN DEL ESPACIO CON LOS SENTIDOS HUMANOS, MAS CAPACIDAD EN LA CURACION FISICA Y PSICOLOGICA DE LOS PACIENTES AYUDANDO A LA REHABILITACION EN SALUD



FUNDAMENTOS

ESPACIAL LA IMPORTANCIA DEL QUE HABITA EL ESPACIO REPRESENTADA SOBRE LA ARQUITECTURA DISPUESTA

FISICO MINIMAS ABERTURAS Y AUSTERIDAD EN SU IMAGEN EXTERIOR, COMPENSADA POR LA FABRICACION DE UN ENTORNO NATURAL Y FUNCIONAL A SU INTERIOR.

REFERENCIA CONCEPTUAL

VINCULANDO LA ARQUITECTURA TERAPÉUTICA COMO LA INTROSPECTIVA COMO HERRAMIENTAS CONCEPTUALES DE DISEÑO PARA PODER CONCEPTUALIZAR LA IPS DE FORMA QUE POTENCIALICEN LA ANALOGIA DE LA VIDA Y LA MUERTE APLICADAS A UN EQUIPAMIENTO MEDICO.



Galeria Hospital Psiquiátrico Kronstad- Origo Arkitekgruppe 2020



Metaculos - casa sierra fría - esrawe estudio - fotografía Cesar Bejar

CONCEPTO ARQUITECTONICO

SITUACIÓN DEL PACIENTE ONCOLÓGICO EN CUIDADOS PALIATIVOS

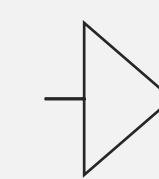


PERCEPCIÓN DE MUERTE

INICIO DE LA VIDA

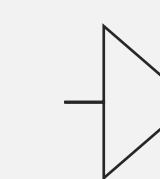
TERAPIA PSICOLÓGICA POR MEDIO DE SERVICIOS MATERNO INFANTILES

SER HUMANO NATURALEZA



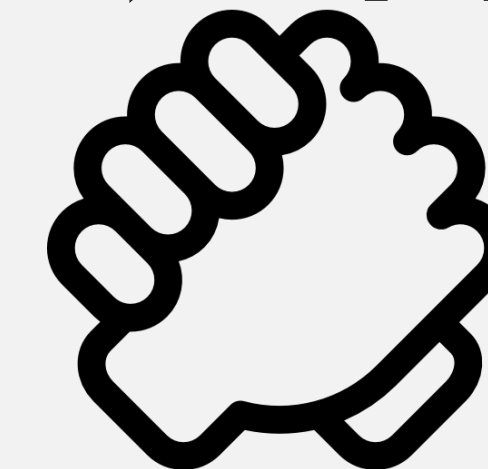
VIDA

REPRESENTADA POR LA ESP. MATERNO INFANTIL



MUERTE

REPRESENTADA POR LA ESP. DE ONCOLOGIA



“LA MAYOR REVOLUCION EN NUESTRA GENERACION ES EL DESCUBRIMIENTO DE QUE LOS SERES HUMANOS, AL CAMBIAR LAS ACTITUDES INTERNAS DE SUS MENTES, PUEDEN CAMBIAR LOS ASPECTOS EXTERNOS DE SUS VIDAS” (LEVITT, ANDREW, 2015)

FUNDAMENTOS

VISUAL – INTERACCION UNIDIRECCIONAL ENTRE ESPECIALIDADES

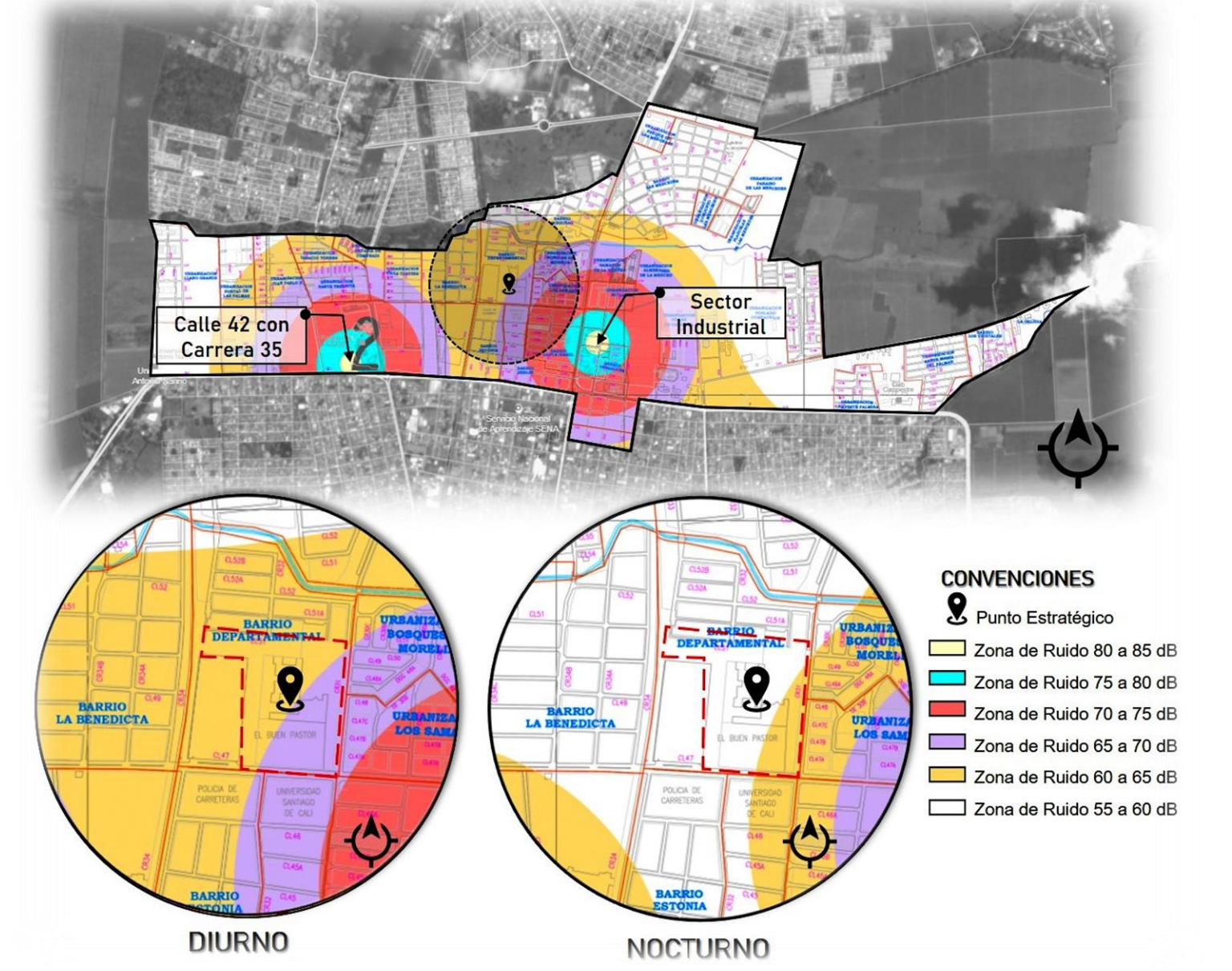
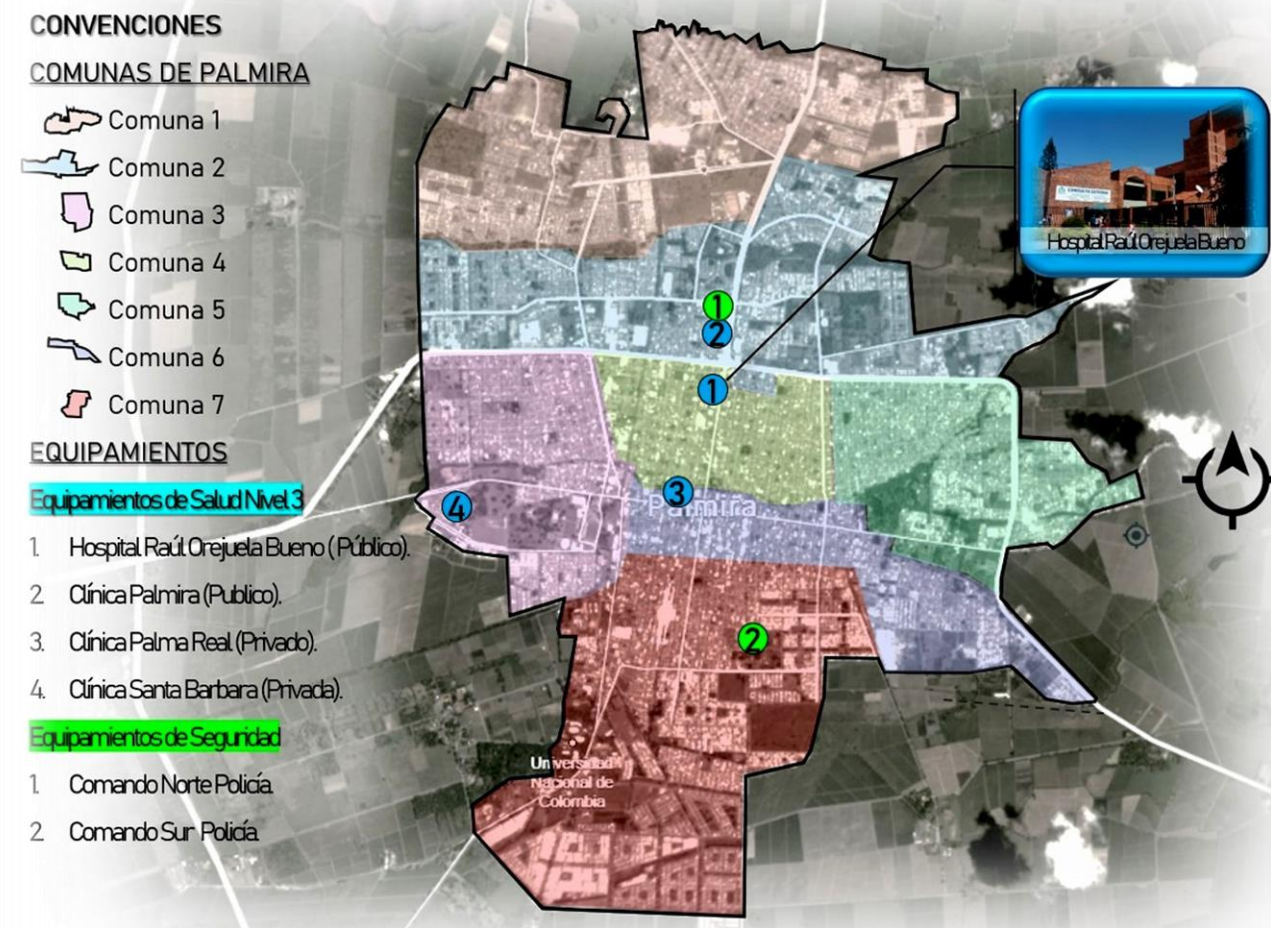
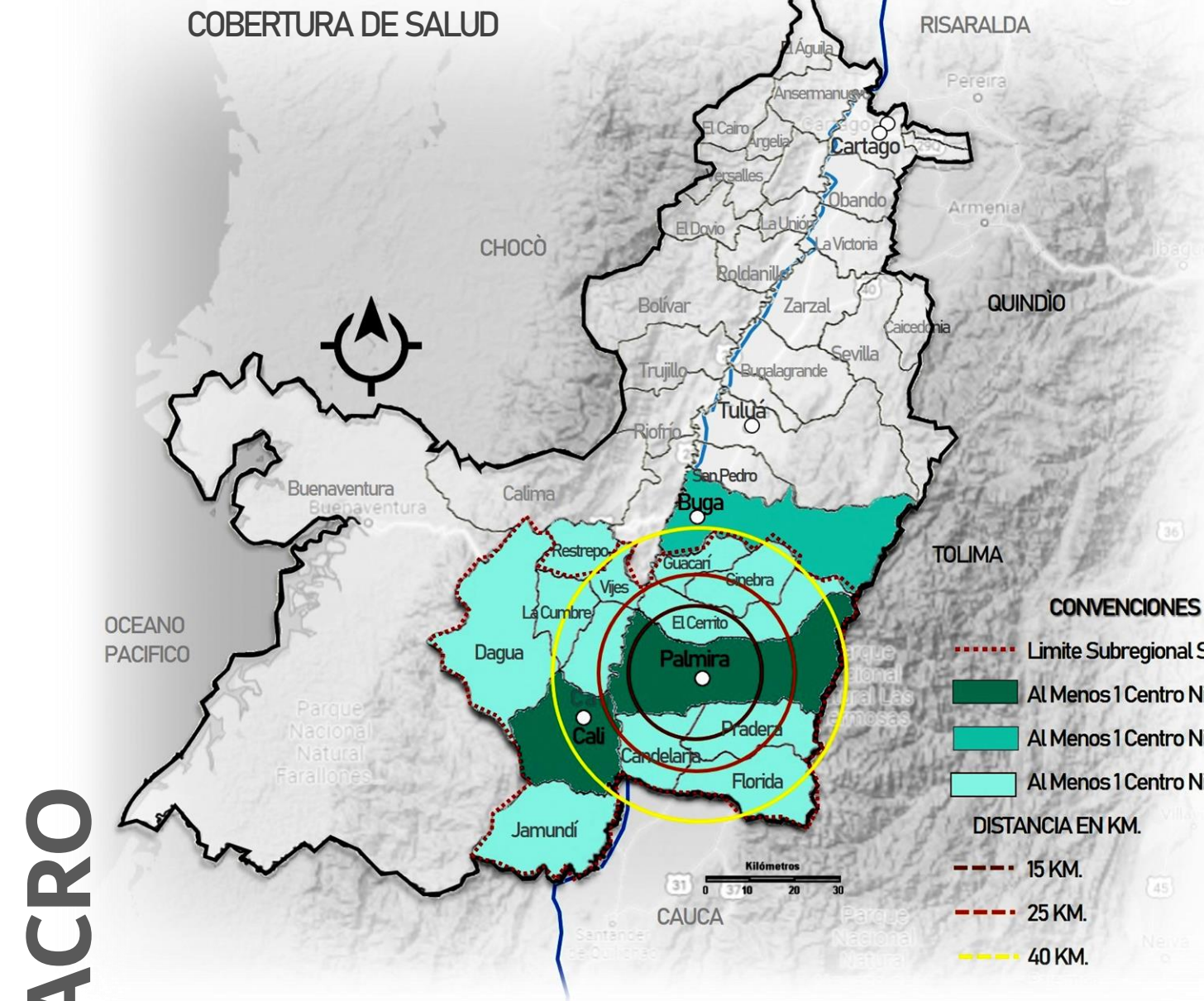
FORMAL – SIMBOLOGIA DE APOYO DE UNA ESPECIALIDAD A OTRA

ECONOMICO – BALANCE ENTRE ENFERMEDAD DE ALTO COSTO Y ESPECIALIDAD DE ALTA UTILIDAD

ANALISIS URBANO REGIONAL

RED DE SALUD ESPECIALIZADA

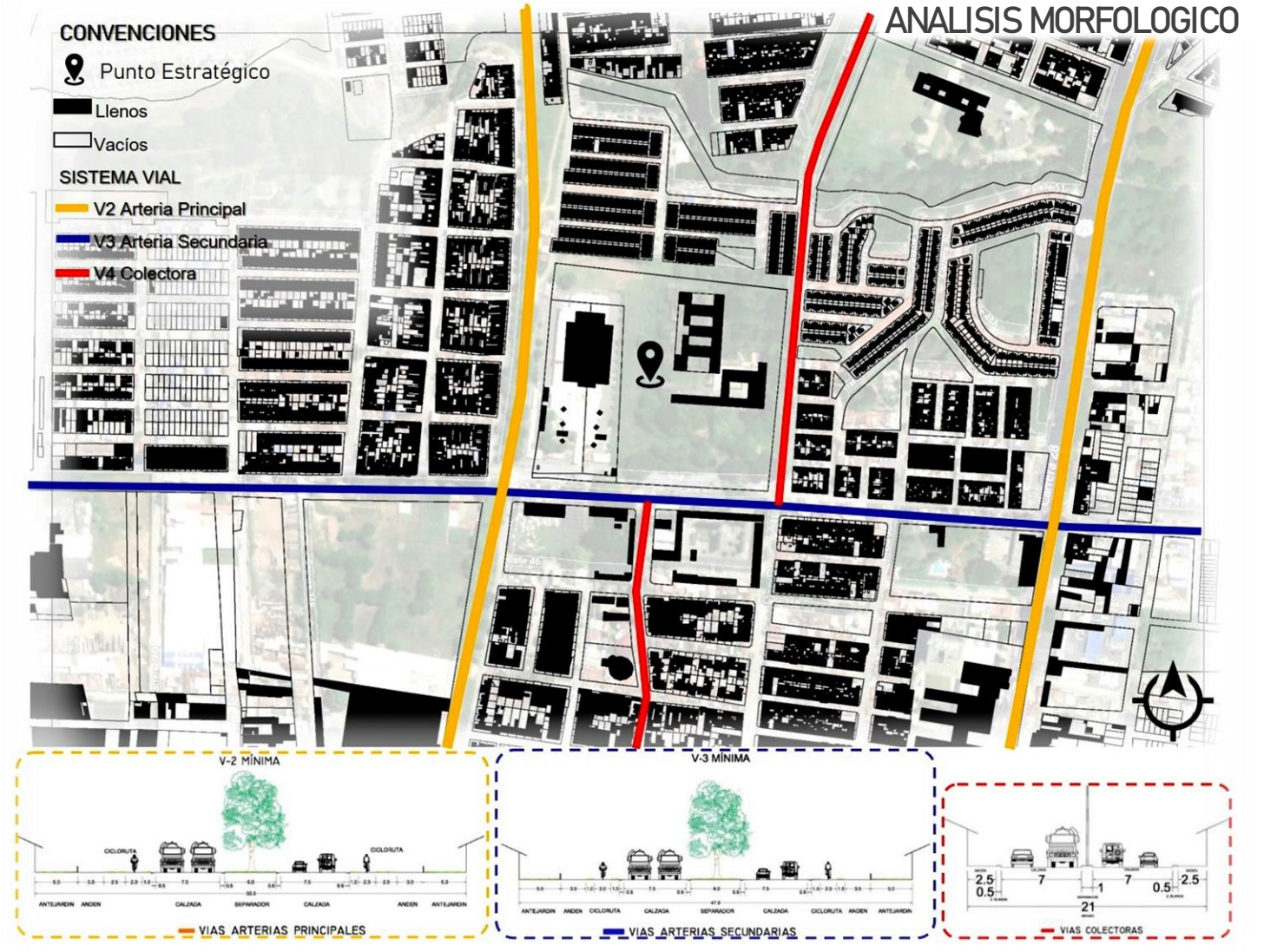
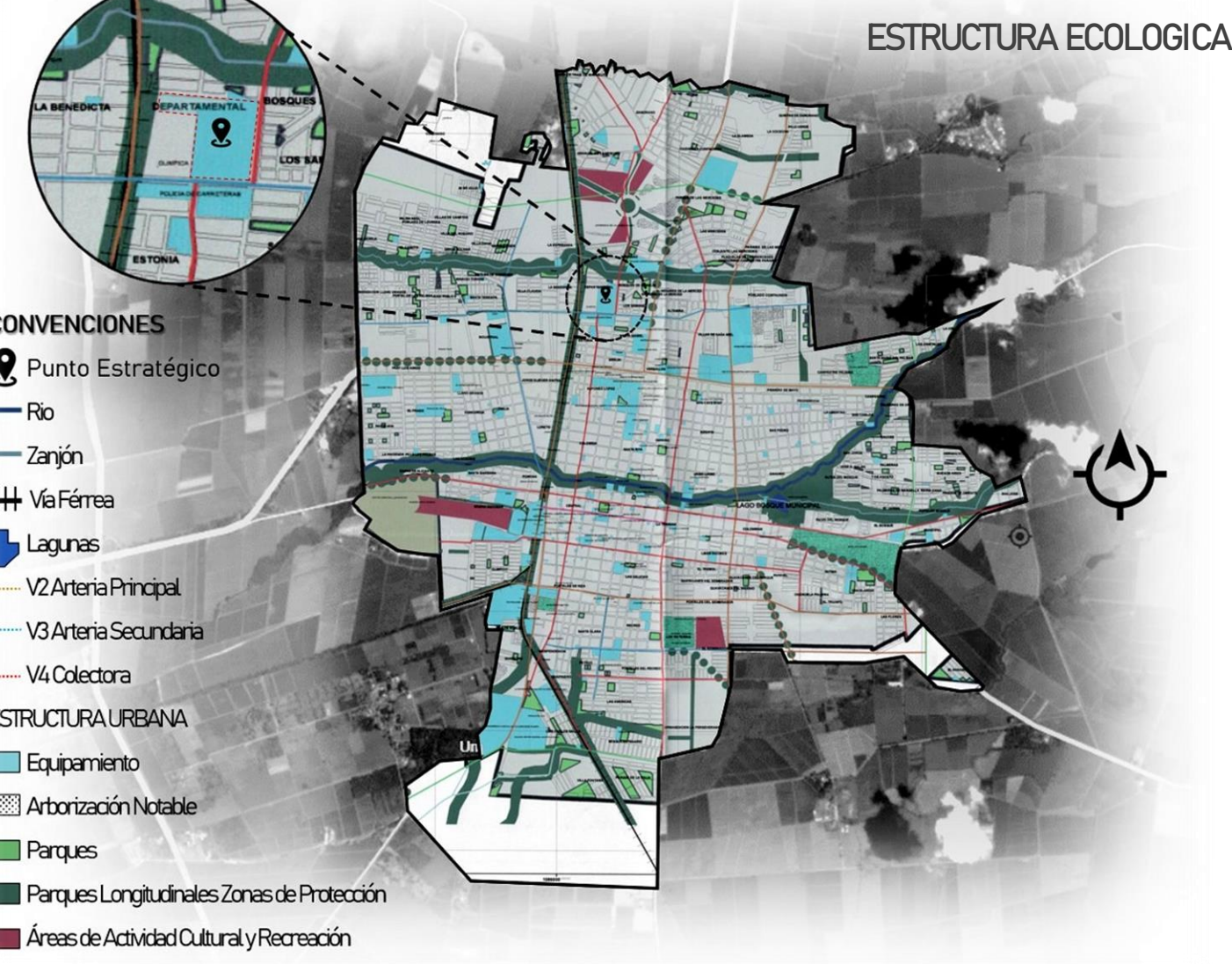
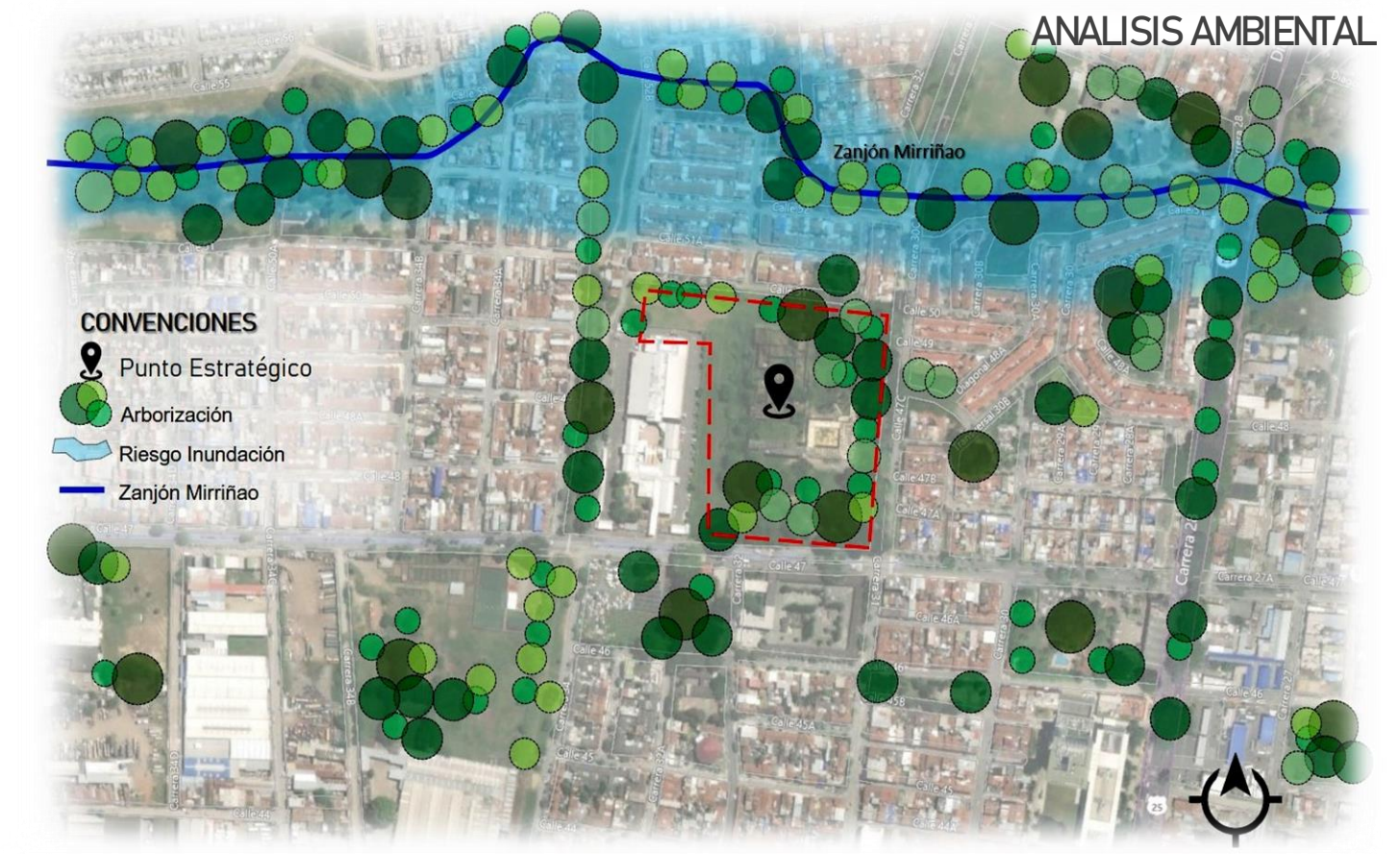
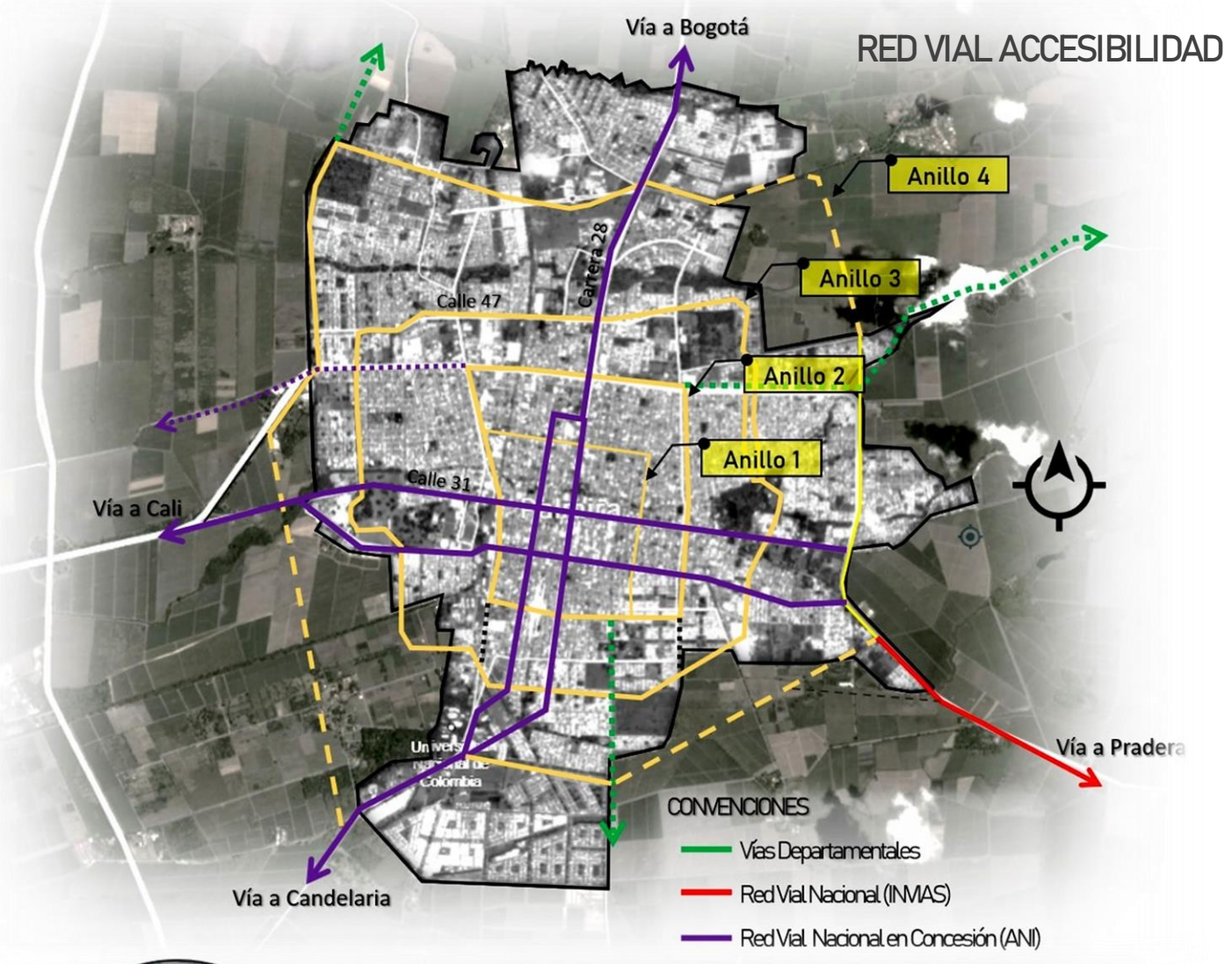
ANALISIS ACUSTICO DIA - NOCHE



ESCALA. MACRO

ESCALA. MESO

ESCALA. MICRO



"El análisis urbano - regional tiene por objeto identificar las condiciones actuales del territorio, a través de la determinación de situaciones que pueden considerarse como problemáticas y que se consolidan como la base para mejorar y fomentar condiciones de desarrollo, así como potencialidades que pueden fortalecerse mediante la ejecución de proyectos estratégicos integrales". (2015) Mgtr. Maria Angelica Bernal G.

P.M.A. 15,165 M2

PROGRAMA MEDICO ARQUITECTONICO

I.P.S. SERVICIOS HOSPITALARIOS ESPECIALIZADOS

SERVICIOS GENERALES PISO 1 + SOTANOS

- ADMINISTRACION
- EMERGENCIAS
- PARQUEADEROS
- COMERCIO FOCALIZADO
- CENTRAL ESTERILIZACION
- LAVANDERIA
- INTENDENCIA
- MANTENIMINETO
- COCINA
- CAFETERIA
- ALMACENEAMIENTO
- MAQUINAS
- ANATOMIA PATOLOGICA
- DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO
- IMAGENOLOGIA
- FARMACIA
- LABORATORIO

9,684
M2

AREAS

BLOQUE ONCOLOGICO PISO 2, 3

- QUIMIOTERAPIA
- RADIOTERAPIA
- CONSULTA EXTERNA
- CONTROL Y PREVENCION
- MEDICINA NUCLEAR
- HOSPITALIZACION
- UNIDADES DE CUIDADOS INTENSIVOS
- QUIROFANOS

1,722
M2

AREAS

BLOQUE MATERNO INFANTIL PISO 2, 3

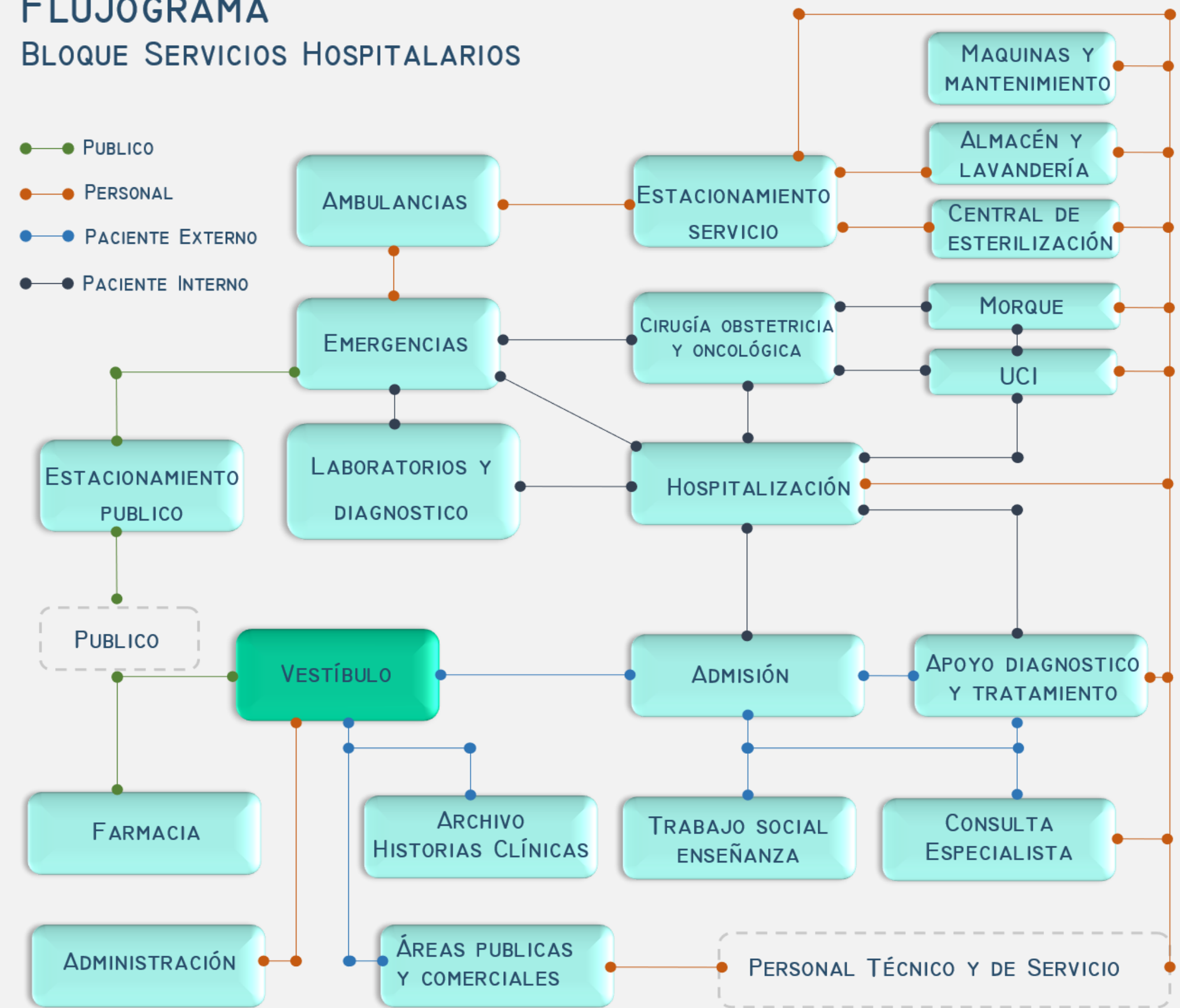
- LACTANTES Y PREESCOLARES
- NEONATOLOGIA Y PREMATUROS
- INFECCIONSOS
- ORTOPIEDIA PEDIATRICA
- CIRUGIA PEDIATRICA
- HOSPITALIZACION
- GINECOLOGIA
- UNIDADES DE CUIDADOS INTENSIVOS

3,759
M2

AREAS

FLUJOGRAMA BLOQUE SERVICIOS HOSPITALARIOS

- PUBLICO
- PERSONAL
- PACIENTE EXTERNO
- PACIENTE INTERNO



ONCOLOGIA

PRIMER NIVEL

- IMAGENOLOGIA
- LABORATORIO
- FARMACIA
- CAFETERIA
- ADMINISTRACION
- RECEPCION

TERCER NIVEL

- U.C.I. - U.C.IN.
- HOSPITALIZACION

SOTANOS

- PARQUEADEROS
- MAQUINAS
- ANATOMIA PATOLOGICA
- MEDICINA NUCLEAR
- BODEGA

- URGENCIAS
- COMERCIO

SEGUNDO NIVEL

- CONSULTA
- PREVENCION
- LACTANTES
- QUIROFANOS
- GINECOLOGIA
- NEONATOS
- ORTOPIEDIA

- CUNAS
- HOSPITALIZACION
- U.C.I. - U.C.IN.
- INFECCIOSOS.

SERVICIOS GENERALES

MATERNO INFANTIL

DIAGRAMA DE FLUJOS

DISEÑO TRANSECCIONAL CORREACIONAL CAUSAL

(Metodología de la investigación, Roberto Hernández Sampieri)

ESTABLECER RELACIONES ENTRE VARIABLES SIN PRECISAR SENTIDO DE CASUALIDAD O PRETENDER ANALIZAR RELACIONES CAUSALES



1 D IDEA GENERADORA

2 D BOCETO Y CONCEPTO

Fuente: CADBIM Surveys



ANÁLISIS CONCEPTUAL GRAFICO

PREGUNTAS RECTORAS EN PUENTE DE PREDISEÑO

MÓDULO DE PREGUNTAS SOBRE ASPECTOS DE MEDICIÓN

1. FUNCIONAL ¿CÓMO SE REFLEJA SU CONCEPTO A TRAVÉS DE LOS ESPACIOS Y LOS VOLUMENES?
2. CONTEXTUAL ¿CUÁL ES LA RELACIÓN ENTRE LA IMPLANTACION Y SU CONTEXTO?
3. CULTURAL ¿SU DISEÑO REFLEJA LOS ASPECTOS CULTURALES DE LA COMUNIDAD?
4. JERARQUÍA DE CIRCULACIÓN ¿MUESTRAN SUS CIRCULACIÓN UNA SECUENCIA DE ACTIVIDAD LÓGICA?
5. ENCAJE DE TEJIDO URBANO ¿RESPETA EL TEJIDO URBANO CIRCUNDANTE A TRAVÉS DE LA ORGANIZACIÓN ESPACIAL DE LAS MASAS?
6. REFLEXIÓN TOPOGRÁFICA ¿RESPETAS LA TOPOGRAFÍA DEL TERRENO EN TU DISEÑO?
7. CLIMÁTICO ¿APLICA LA ORIENTACIÓN / DIRECCIÓN DE LA MASA DE ACUERDO CON EL ANÁLISIS AMBIENTAL?
8. FUENTES DE MOTIVACIÓN ¿QUÉ TIPO DE LIMITACIONES TE MOTIVAN EN LA ETAPA DE DISEÑO CONCEPTUAL?

Fase de Investigación

CONCEPTUALIZACIÓN GRÁFICA

PUENTE DE PREDISEÑO (ABOWARDAH, 2020)

- Visualización de Información
1. Mapas Mentales
 2. Bocetación a mano alzada.
 3. Modelo físico.

Desarrollo de conceptos para llegar a una posible solución.

Teniendo en cuenta 8 puntos de análisis:

1. Funcional.
2. Contextual.
3. Cultural.
4. Jerarquía de Circulación.
5. Encaje de tejido urbano.
6. Reflexión topográfica.
7. Climático
8. Fuentes de motivación.

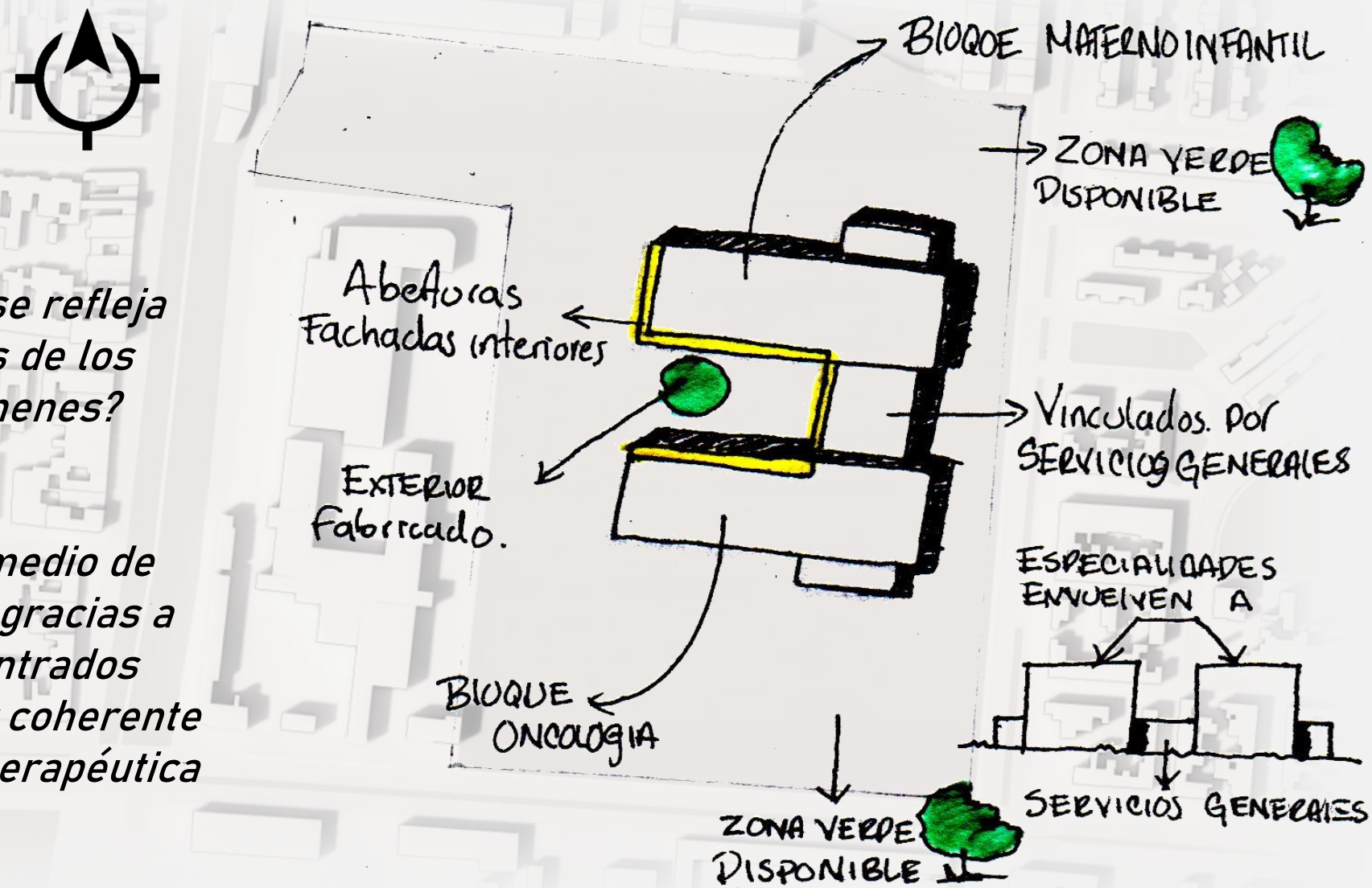
SÍNTESIS

CONCEPTUAL GRÁFICA DE INFORMACIÓN

1

FUNCIONAL ¿cómo se refleja su concepto a través de los espacios y los volúmenes?

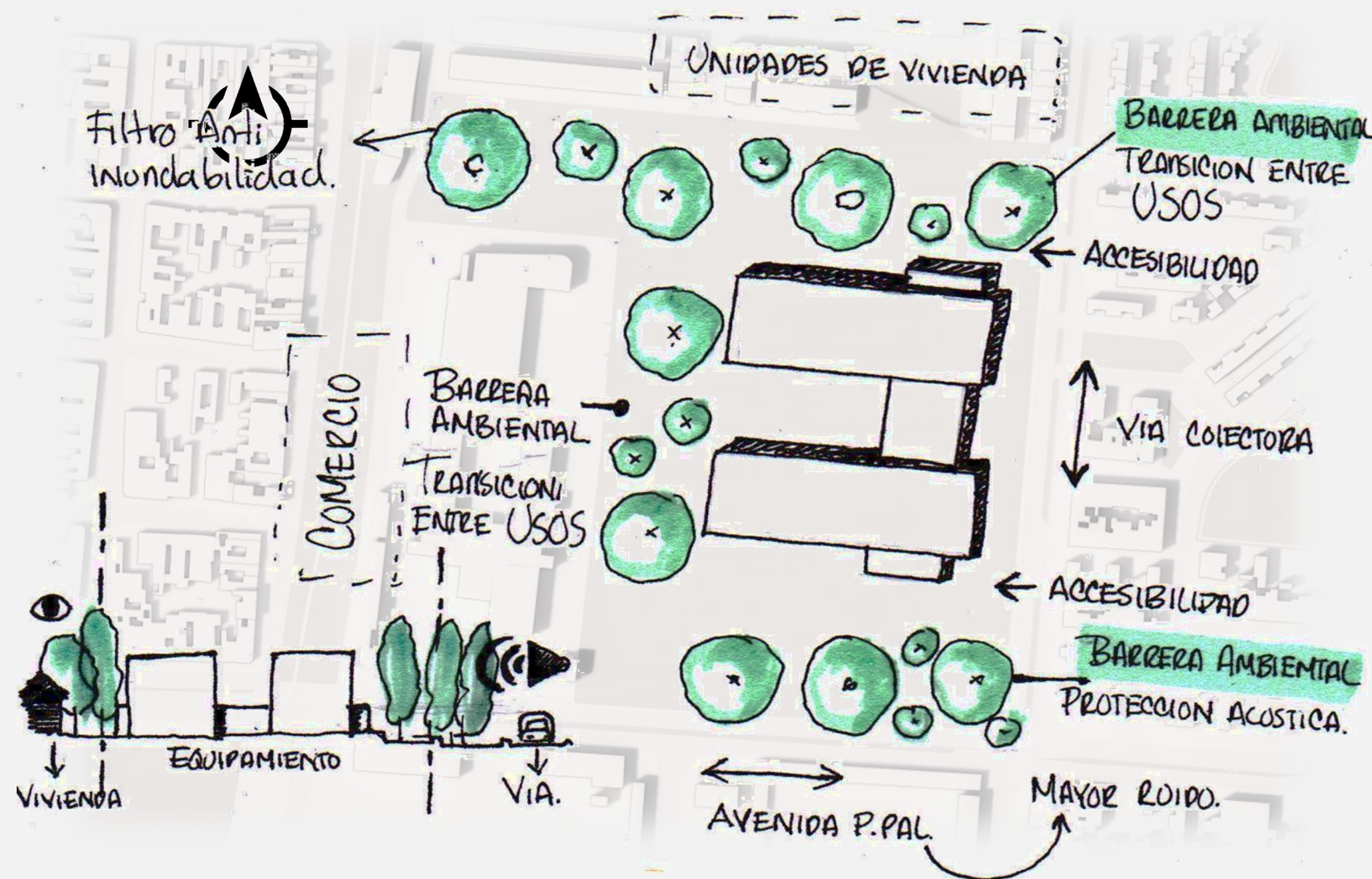
Apoyo entre las especialidades por medio de una conexión visual gracias a los volúmenes encontrados con un patio interior coherente con la arquitectura terapéutica e introspectiva



2

CONTEXTUAL ¿cuál es la relación entre la implantación y su contexto?

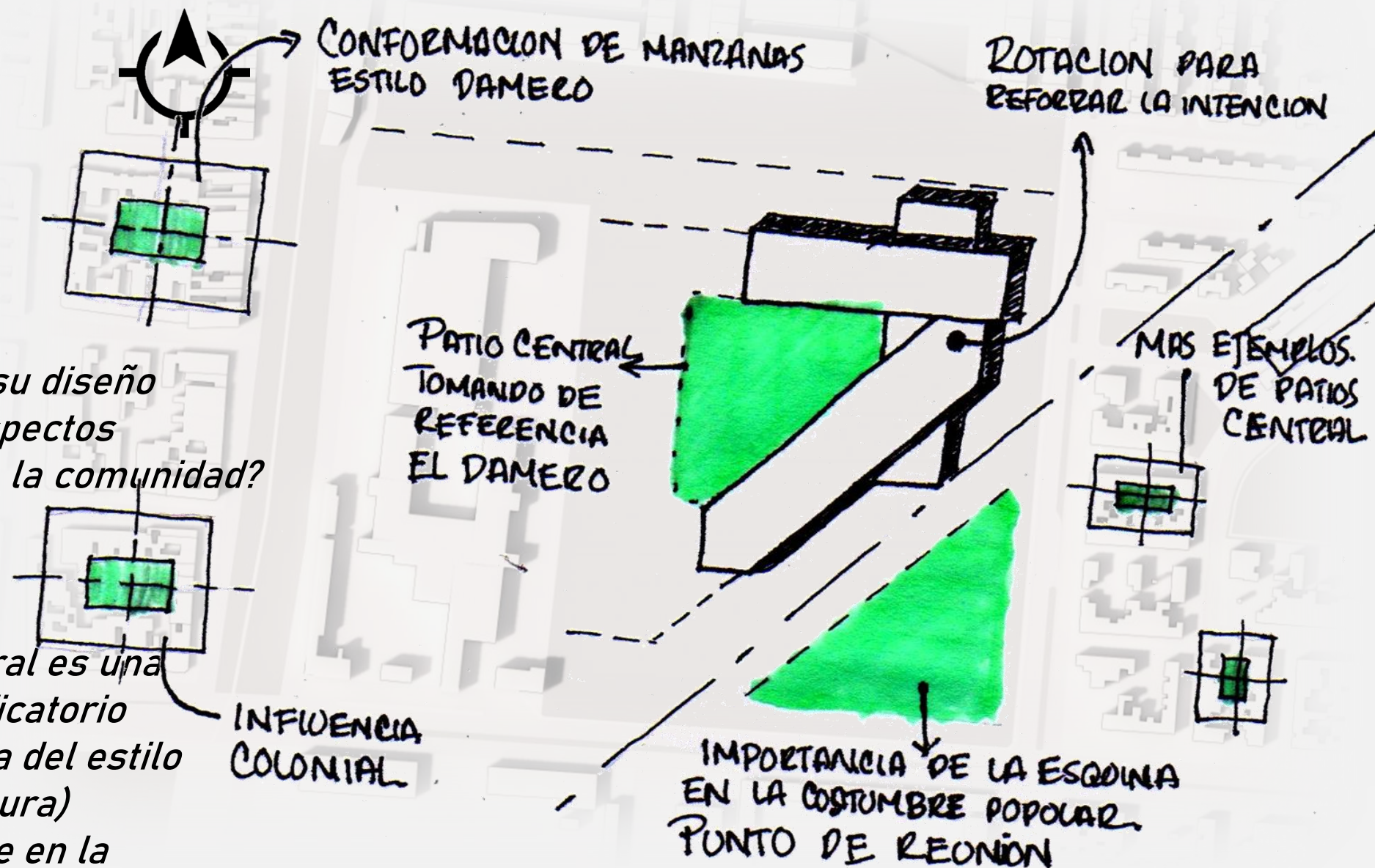
La implantación permite generar barreras ambientales con arborización existente, proporcionando protección acústica, de contaminación, visual y a su vez es un diferenciador de usos de suelo



3

CULTURAL ¿su diseño refleja los aspectos culturales de la comunidad?

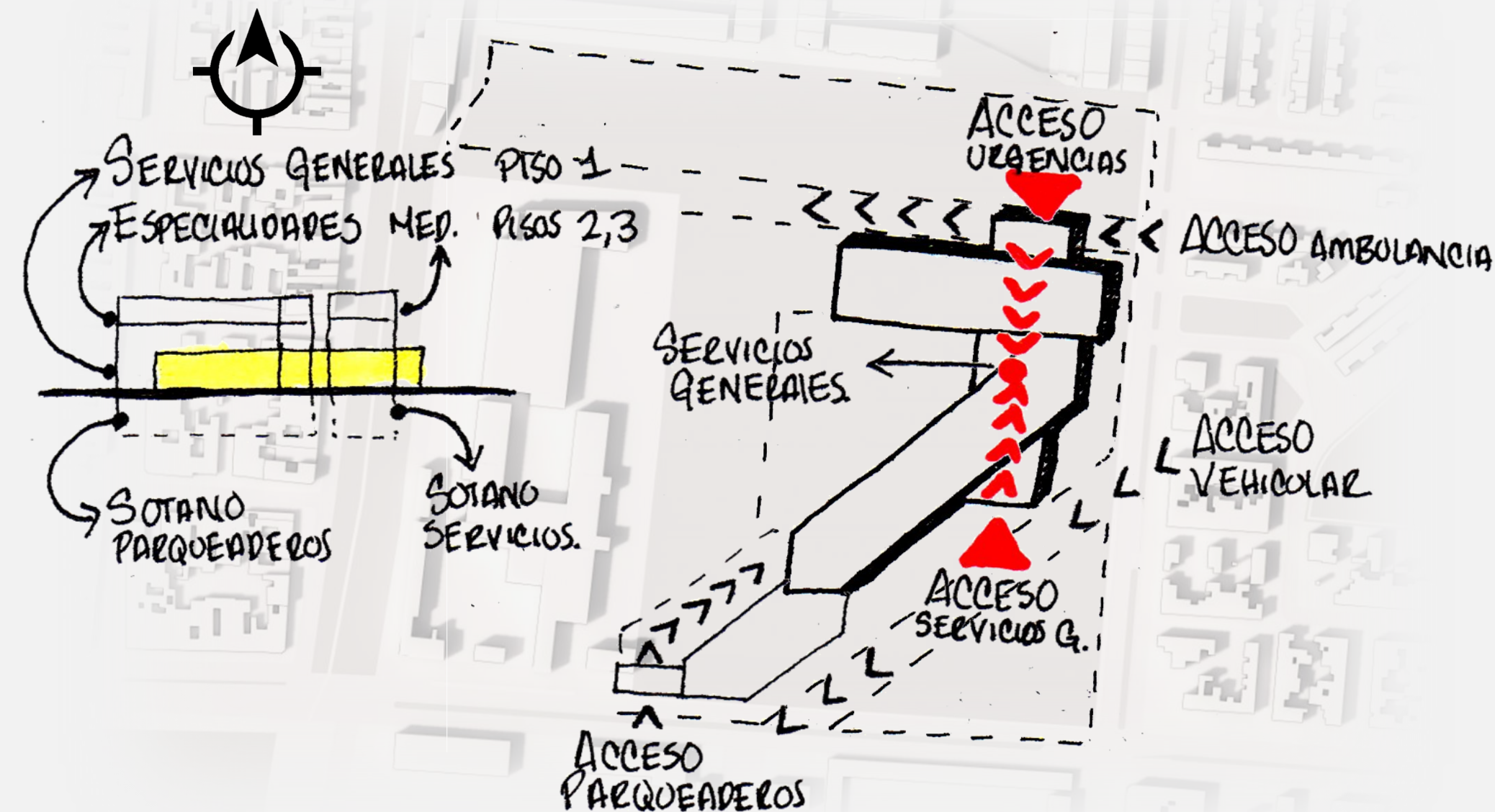
El patio central es una tipología edificatorio característica del estilo colonial (cultura) predominante en la comunidad, por sus ventajas bioclimáticas



4

JERARQUÍA DE CIRCULACIÓN ¿muestran sus circulación una secuencia de actividad lógica?

La creación de calzadas de servicios permite direccionar los flujos de peatones y vehículos de una forma coherente y óptima al interior del edificio, los servicios generales es el medio de acceso para las especialidades medicas



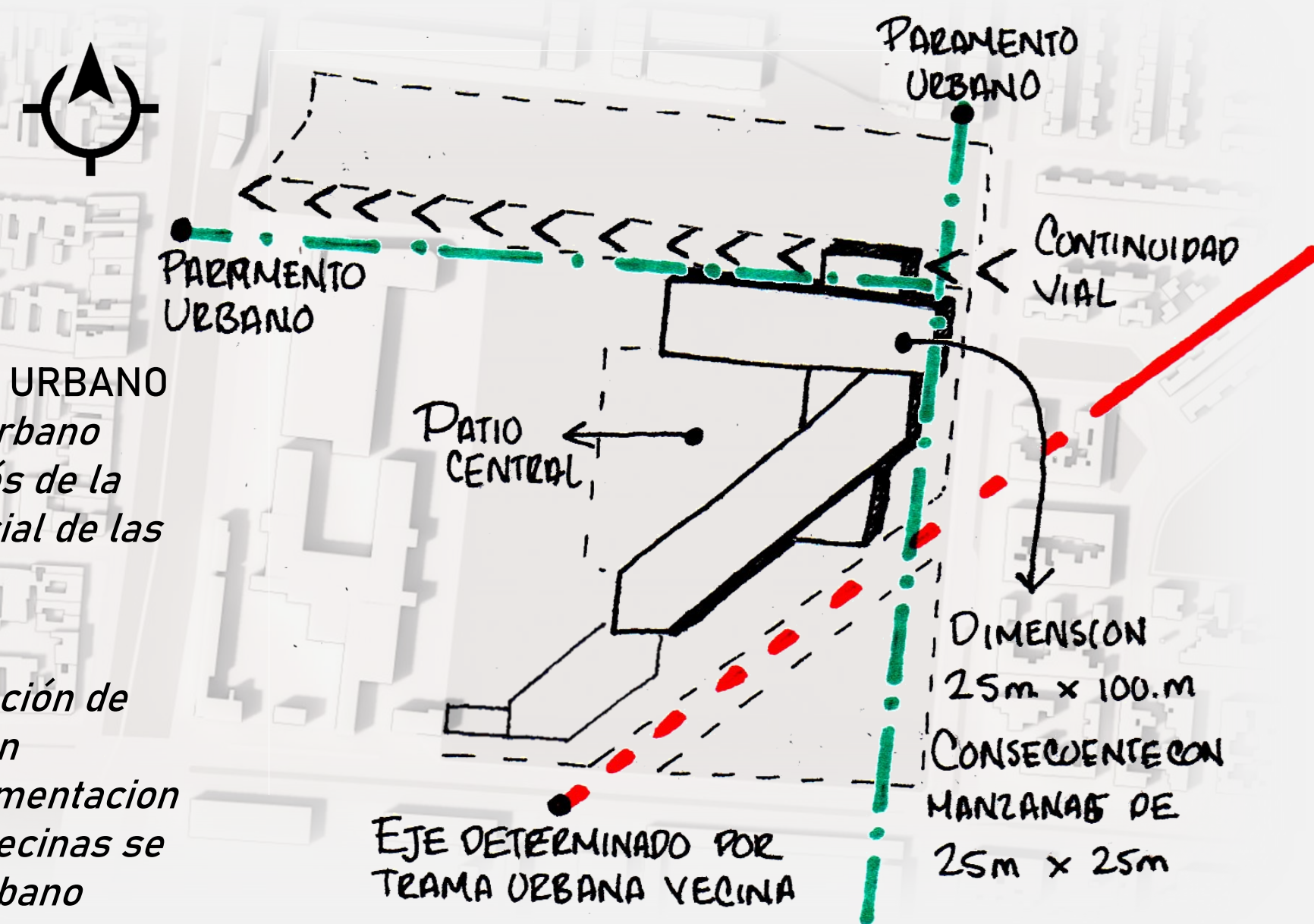
SÍNTESIS

CONCEPTUAL GRÁFICA DE INFORMACIÓN

5

ENCAJE DE TEJIDO URBANO
¿respetar el tejido urbano circundante a través de la organización espacial de las masas?

Mediante consolidación de vías dimensiones en volumetrías y paramentación con edificaciones vecinas se respeta el tejido urbano circundante,

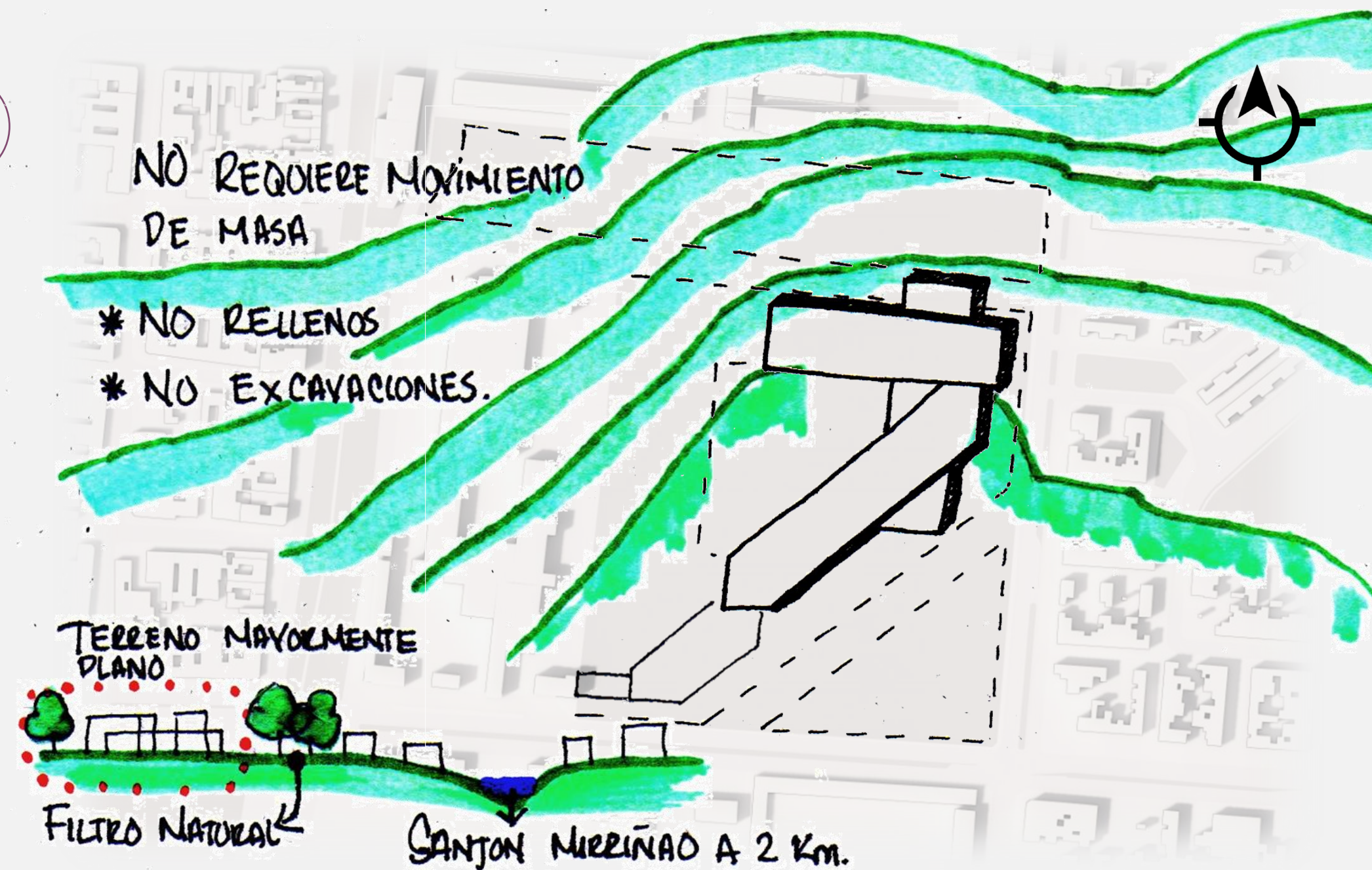


6

REFLEXIÓN TOPOGRÁFICA
¿respetar la topografía del terreno en tu diseño?

NO REQUIERE MOVIMIENTO DE MASA

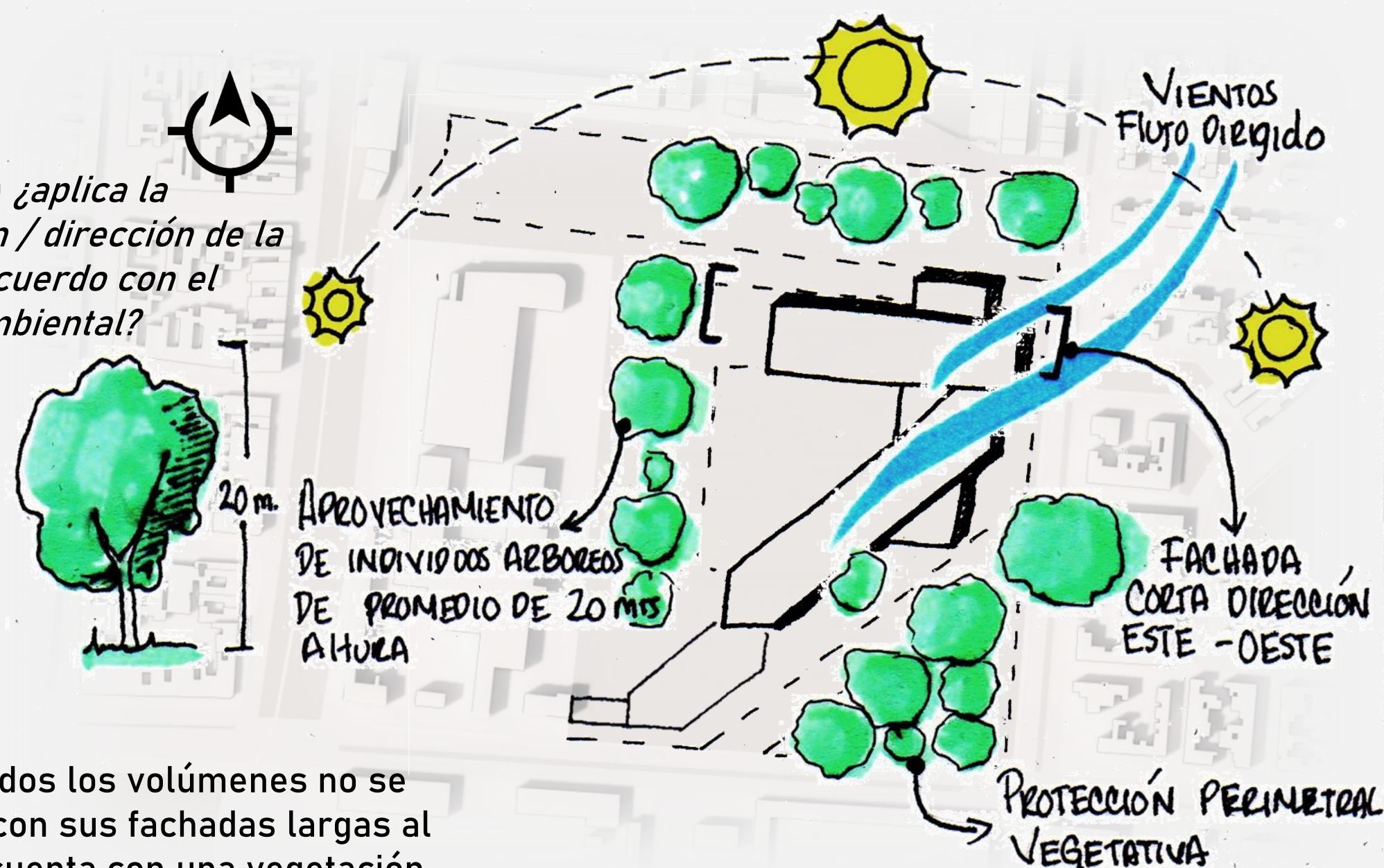
- * NO RELLENOS
- * NO EXCAVACIONES.



7

CLIMÁTICO ¿aplica la orientación / dirección de la masa de acuerdo con el análisis ambiental?

Aunque todos los volúmenes no se disponen con sus fachadas largas al norte, se cuenta con una vegetación espesa en el contexto inmediato que mitiga la incidencia solar directa.

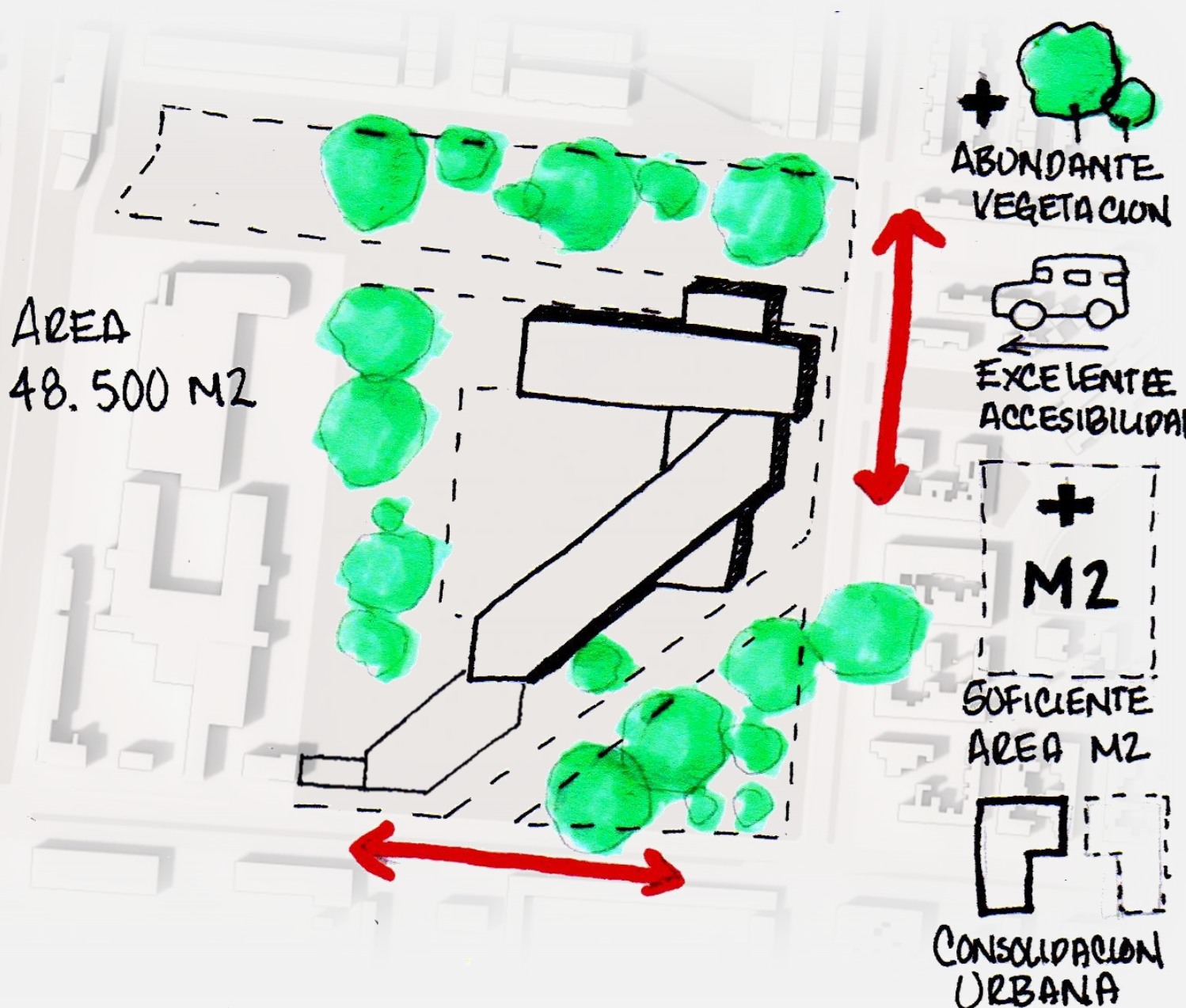


8

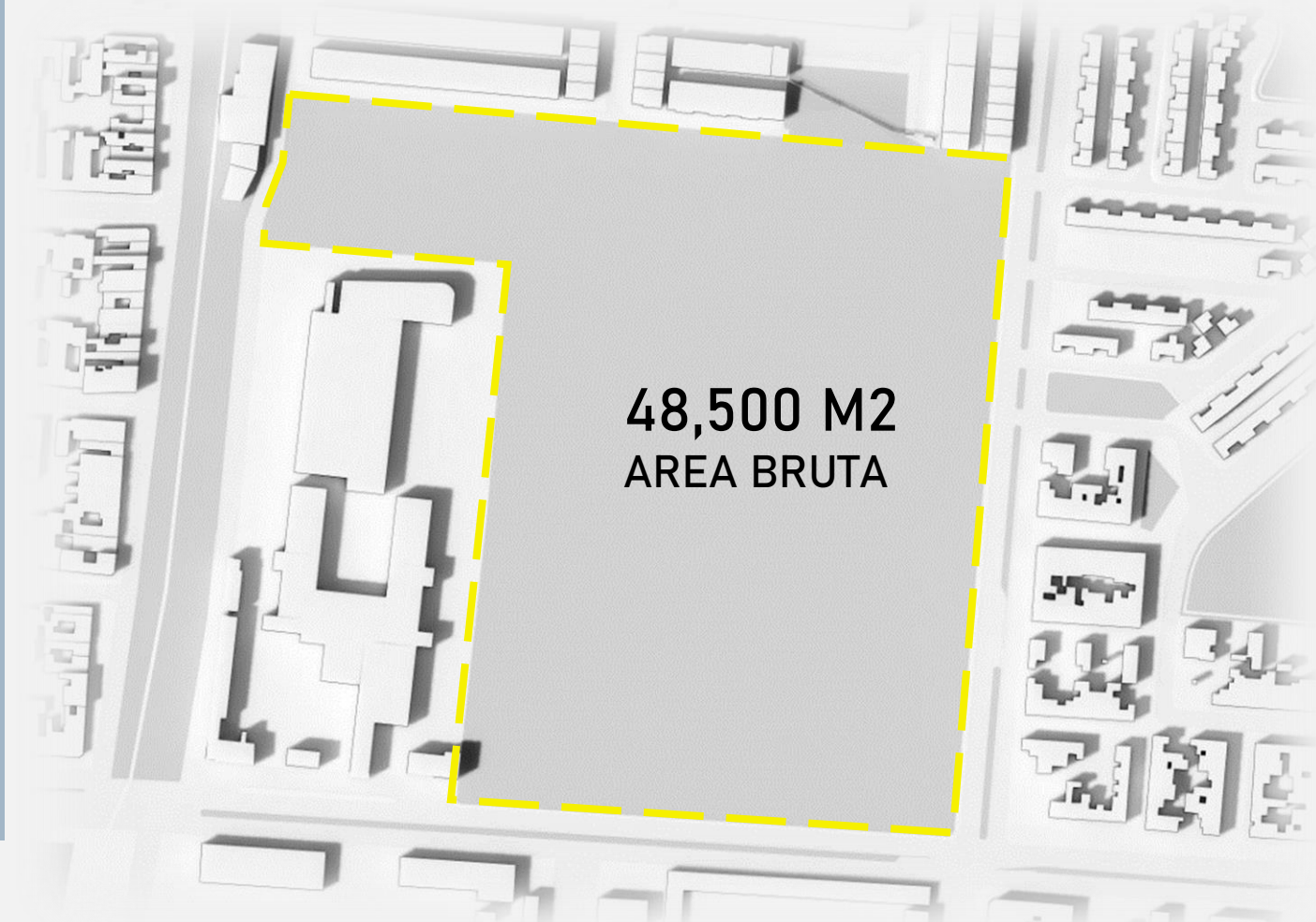
FUENTES DE MOTIVACIÓN
¿qué tipo de limitaciones te motivan en la etapa de diseño conceptual?

Resolver los accesos sobre 2 concurridas avenidas para un equipamiento de salud, contar con árboles muy grandes establecidos en el predio y resolver la implantación sin afectarlos, contar con demasiada área disponible y poder aprovecharla y distribuirla óptimamente

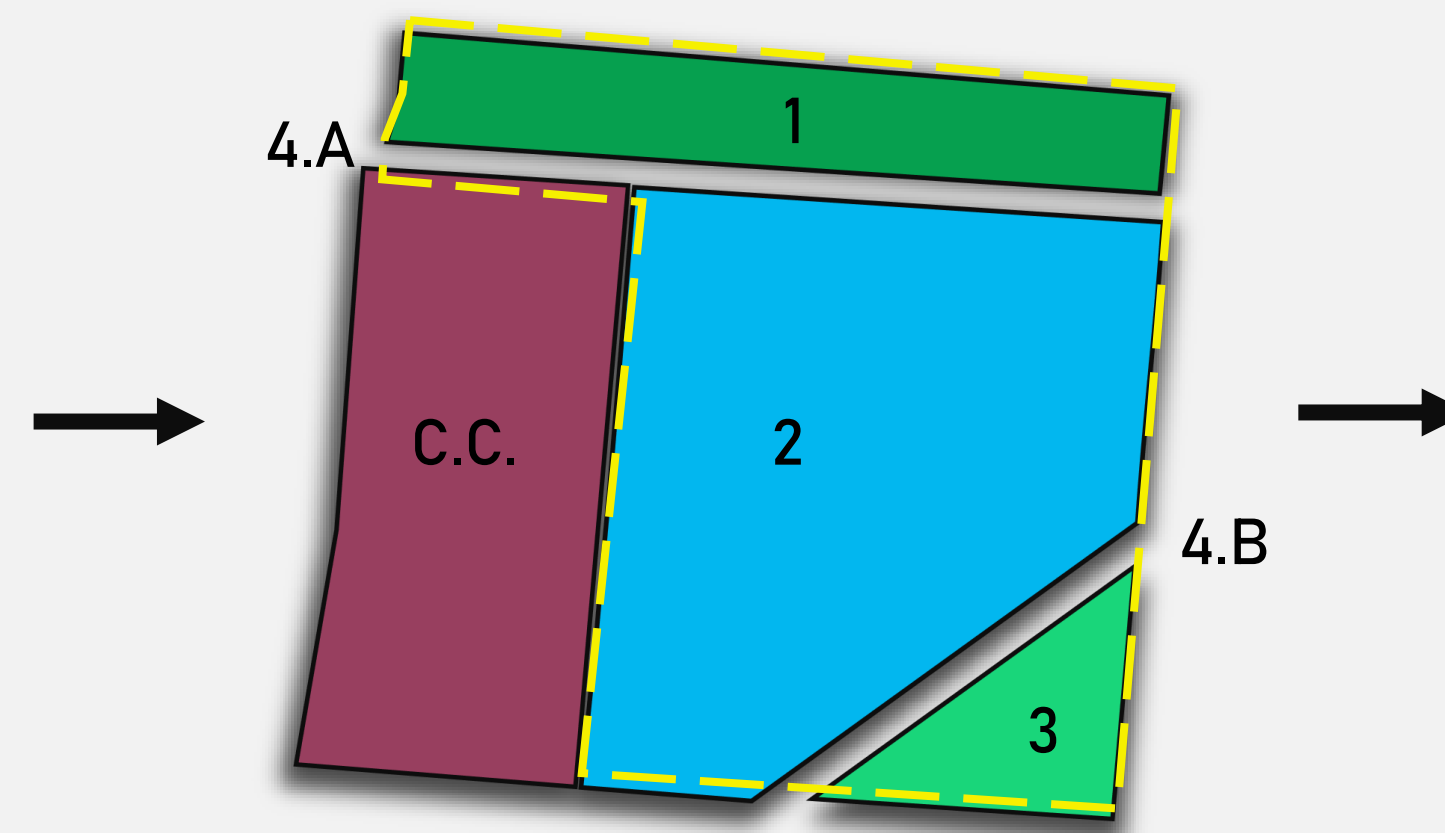
ÁREA = 48.500 M²



CONCEPTUALIZACION



SUBDIVISION PREDIO



IDENTIFICACION DE AREAS

CARGAS / BENEFICIOS			
1	PARQUE F.P.A.	10,440 M2	21,5%
2	EQUIPAMIENTO	30,600 M2	63,1%
3	PARQUE	4,926 M2	10,1%
4	VIAS A,B	2,534 M2	5,2%
TOTAL		48,500 M2	100%

CONSIDERACIONES

SE ESTABLECE LA IDENTIFICACION DE AREAS PARA USO DOTACIONAL Y DE ESPACIO PUBLICO QUE ATIENDA AL EQUIPAMIENTO.

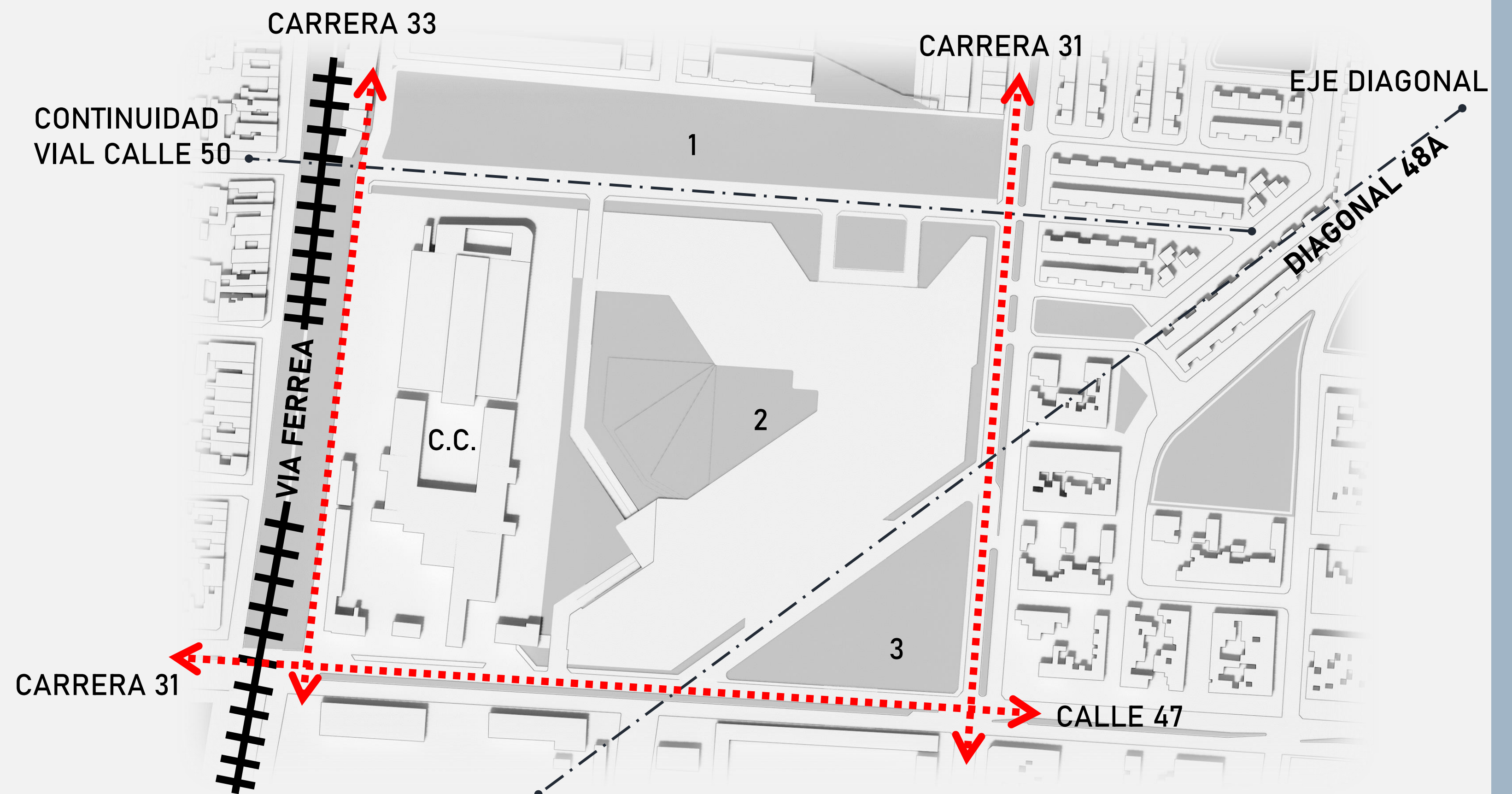
SE DISPONEN 2 VIAS DE SERVICIO PARA EL FLUJO DE PUBLICO Y SERVICIOS PROPIOS DEL EQUIPAMIENTO

VIA 4.A PARA USO EXCLUSIVO DE DOTACION DE INSUMOS HOSPITALARIOS, ANATOMIA PATOLOGICA, RECOLECCION DE RESIDUOS, ACCESO Y SALIDA DE AMBULANCIAS. CONSOLIDACION DE LA CALLE 50

VIA 4.B CALZADA DE SERVICIO PARA ARRIBO DE PACIENTES POR ACCESO PRINCIPAL, TRAZADO EN DIAGONAL EN CONTINUIDAD MORFOLOGICA DE LA DIAGONAL 48 A.

EL CENTRO COMERCIAL SUPER MARDEN ESTA ADOSADO AL COSTADO OESTE DEL PREDIO DISPONIBLE

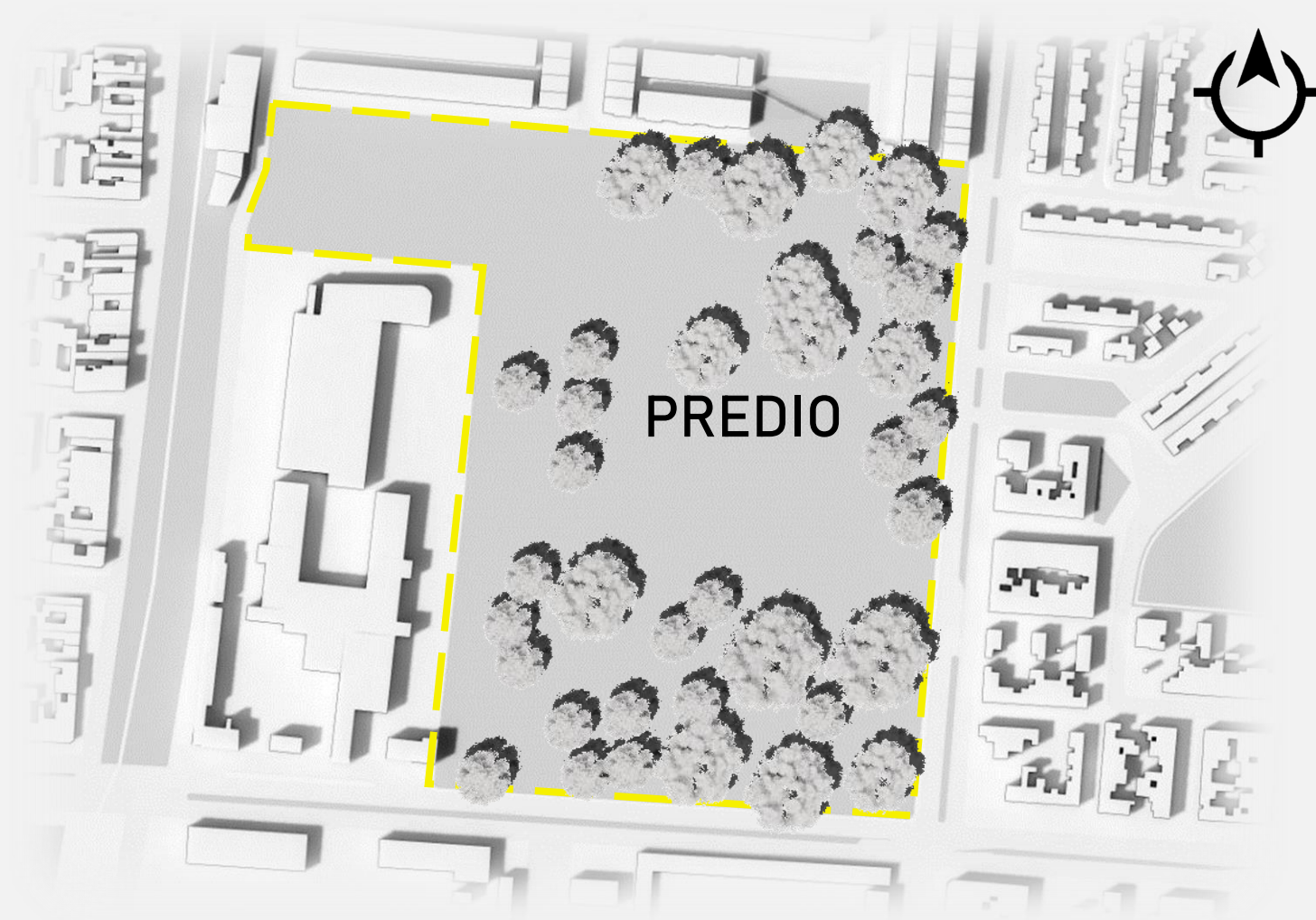
DISPOSICIÓN EJES ESTRUCTURANTES



CONCEPTUALIZACION

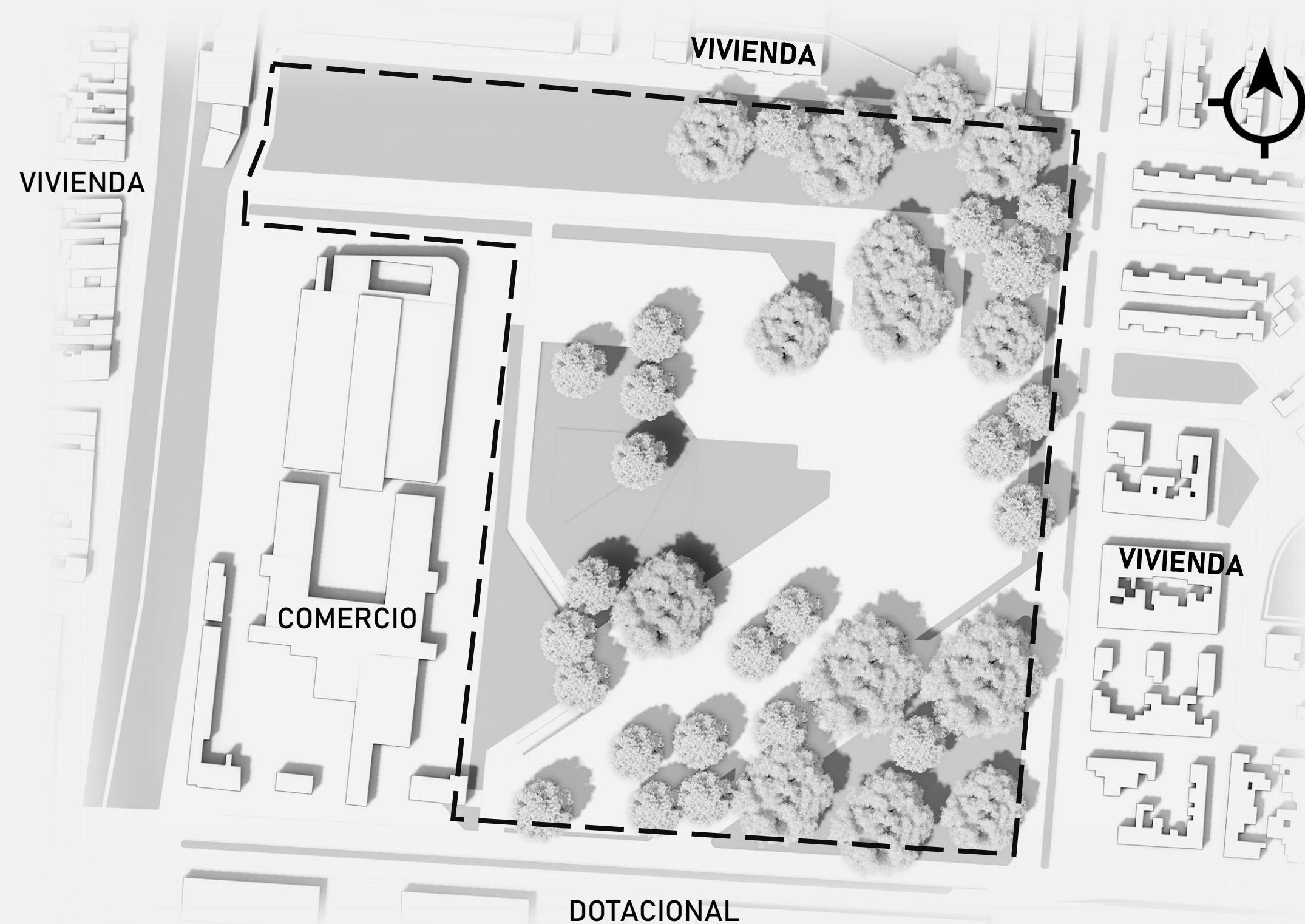
COMPONENTE AMBIENTAL

LOCALIZACION DE INDIVIDUOS ARBOREOS EN SITIO

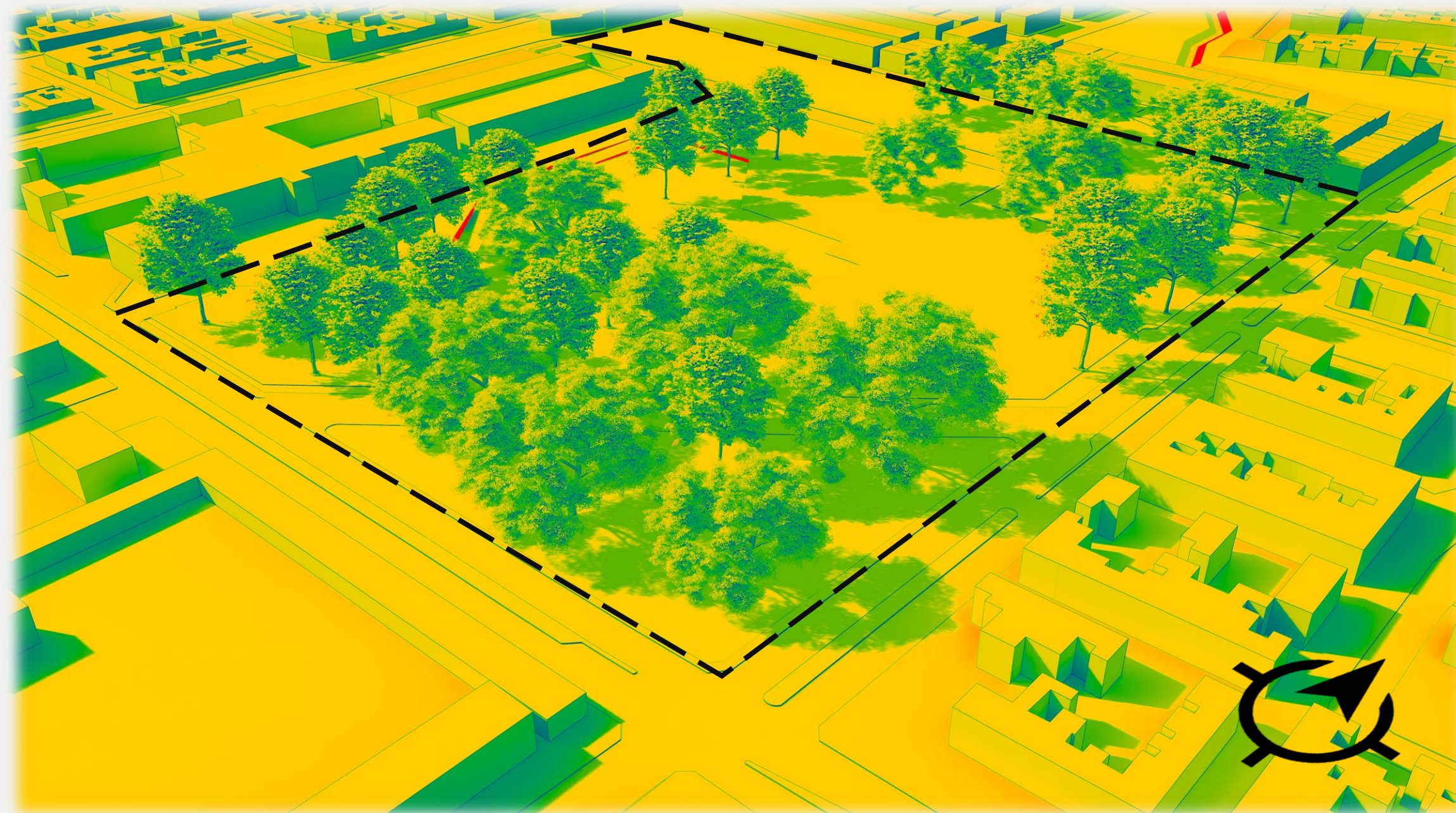


EL PREDIO CUENTA CON UNA IMPORTANTE PRESENCIA DE ARBORIZACION, ES INDISPENSABLE APROVECHAR AL MAXIMO CADA INDIVIDUO COMO HERRAMIENTA DE PROTECCION ANTE LA RADIACION SOLAR, HACIENDO NECESARIO LA IMPLANTACION DEL EDIFICIO EN LOS ESPACIOS RESULTANTES, PARAMENTANDOSE PARA CONFORMAR LA MANZANA Y ELIMINAR EL CERRAMIENTO EN REJA.

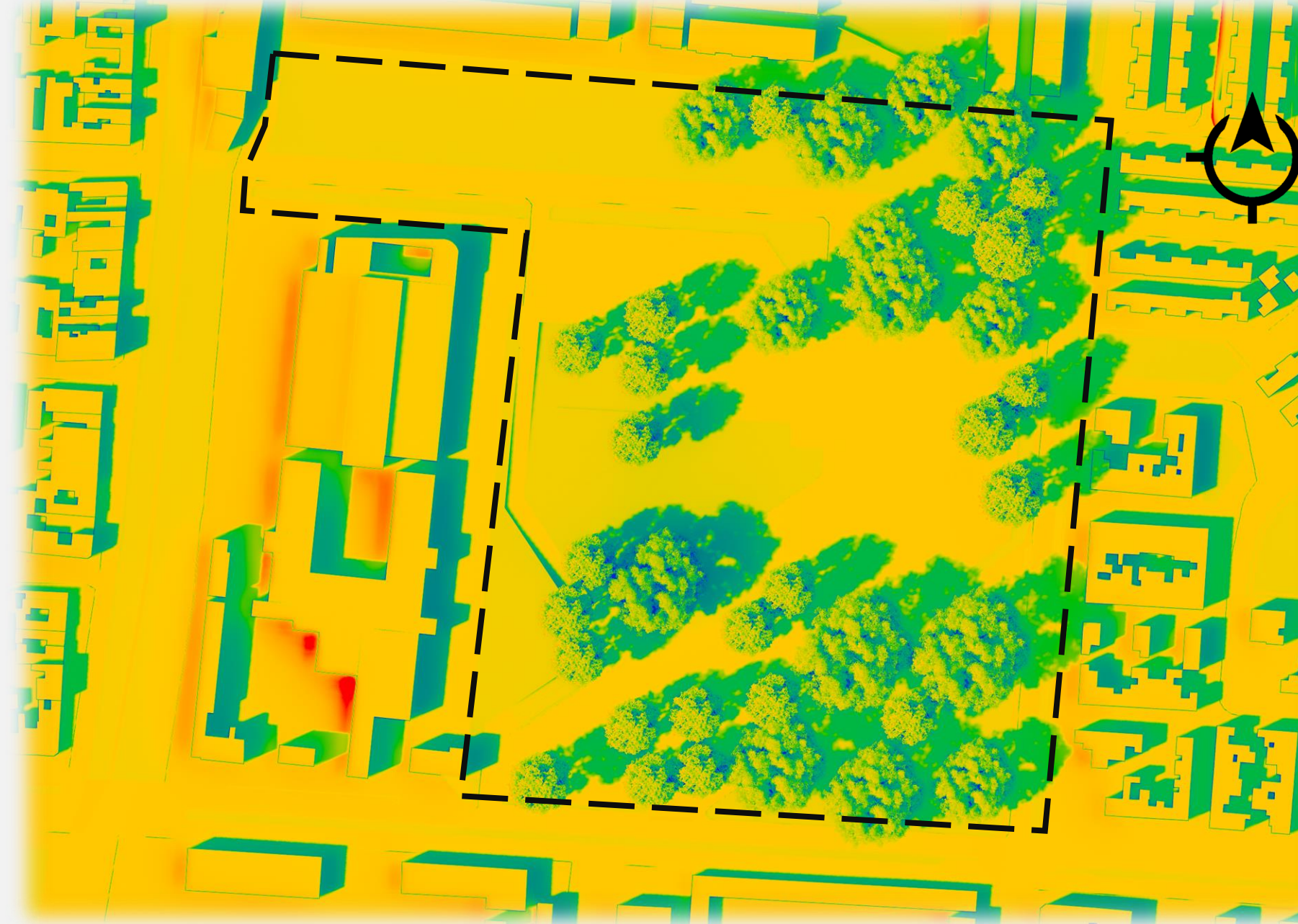
DISPOSICIÓN DE ZONAS APROBECHABLES SEGÚN ARBORIZACION



IDENTIFICACION DE PUNTOS DE MAYOR AFECTACION TERMICA



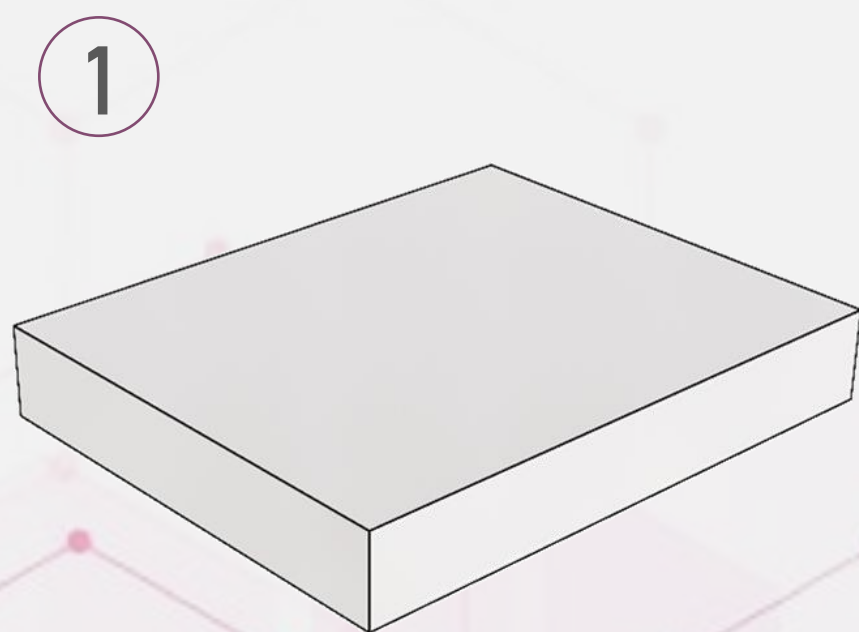
IDENTIFICACION DE PUNTOS DE MAYOR AFECTACION TERMICA



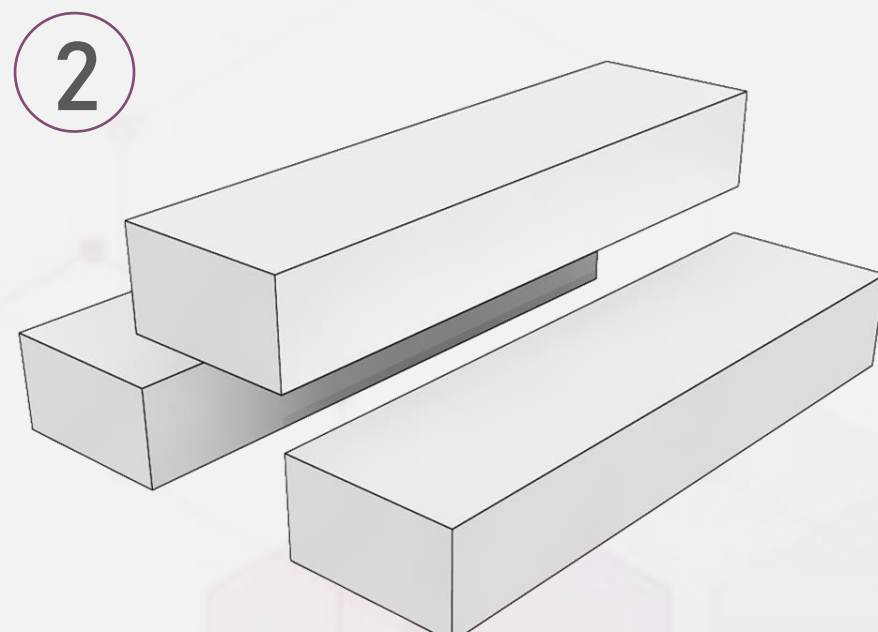
EL ANALISIS TERMICO ES TOMADO CON LA GEOLOCALIZACION DEL PREDIO EN LA FECHA DE NOVIEMBRE 15 DE 2021 CONSECUENTE A LA UBICACION DEL SOL ENTRE EL EQUINOCIO DE OTOÑO Y EL SOLSTICIO DE INVIERNO, LA TOMA CORRESPONDE A LAS 2:30 PM, CONSIDERANDOSE UN HORARIO DE GRAN AFECTACION TERMICA EN LA CIUDAD DE PALMIRA.

CONCEPTUALIZACION

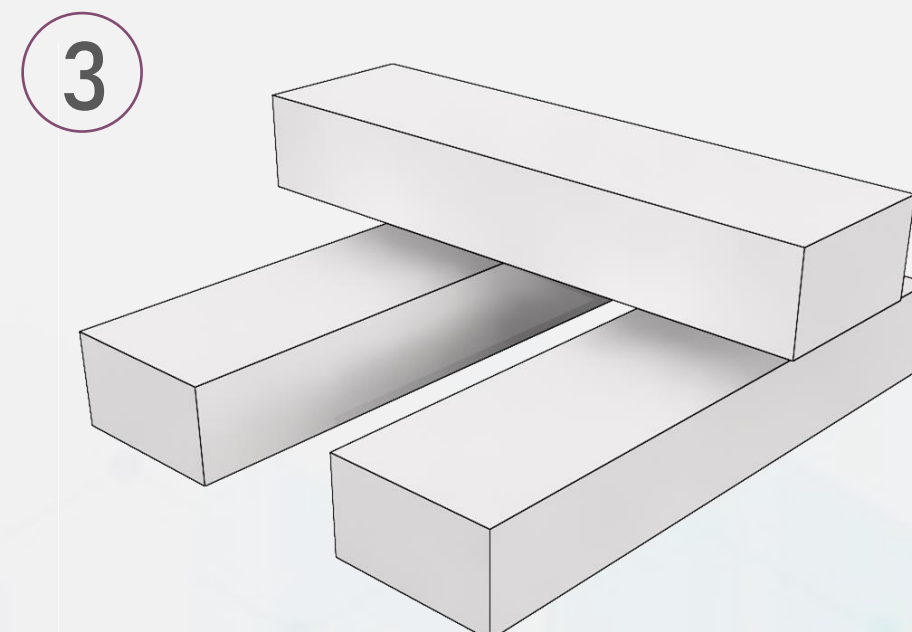
GENESIS DE FORMA



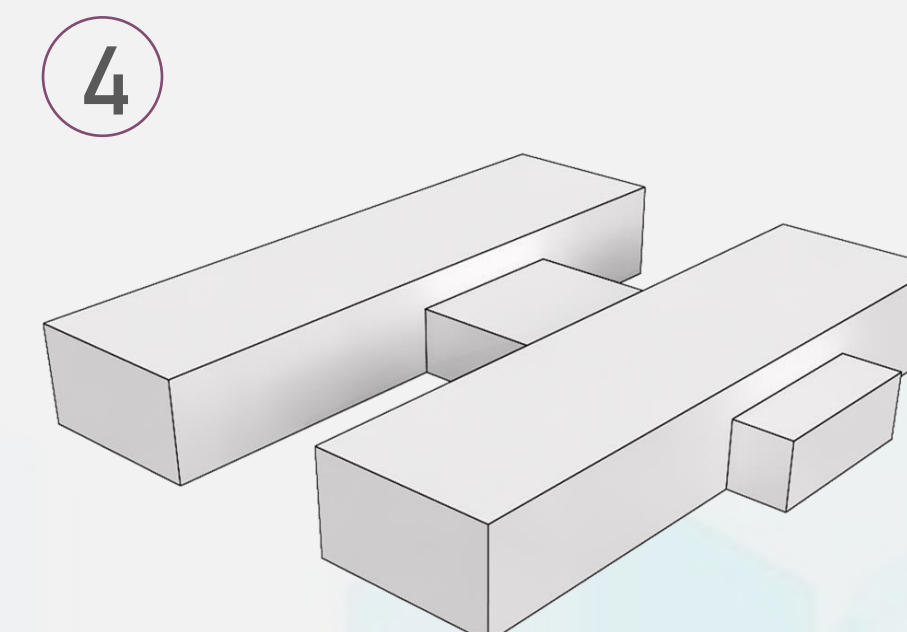
1
PARTIENDO DE UN PRISMA DE BASE RECTANGULAR DE UNA DIMENSION EN PROPORCION 3/1 PARA CONTAR CON REGULARIDAD ESTRUCTURAL



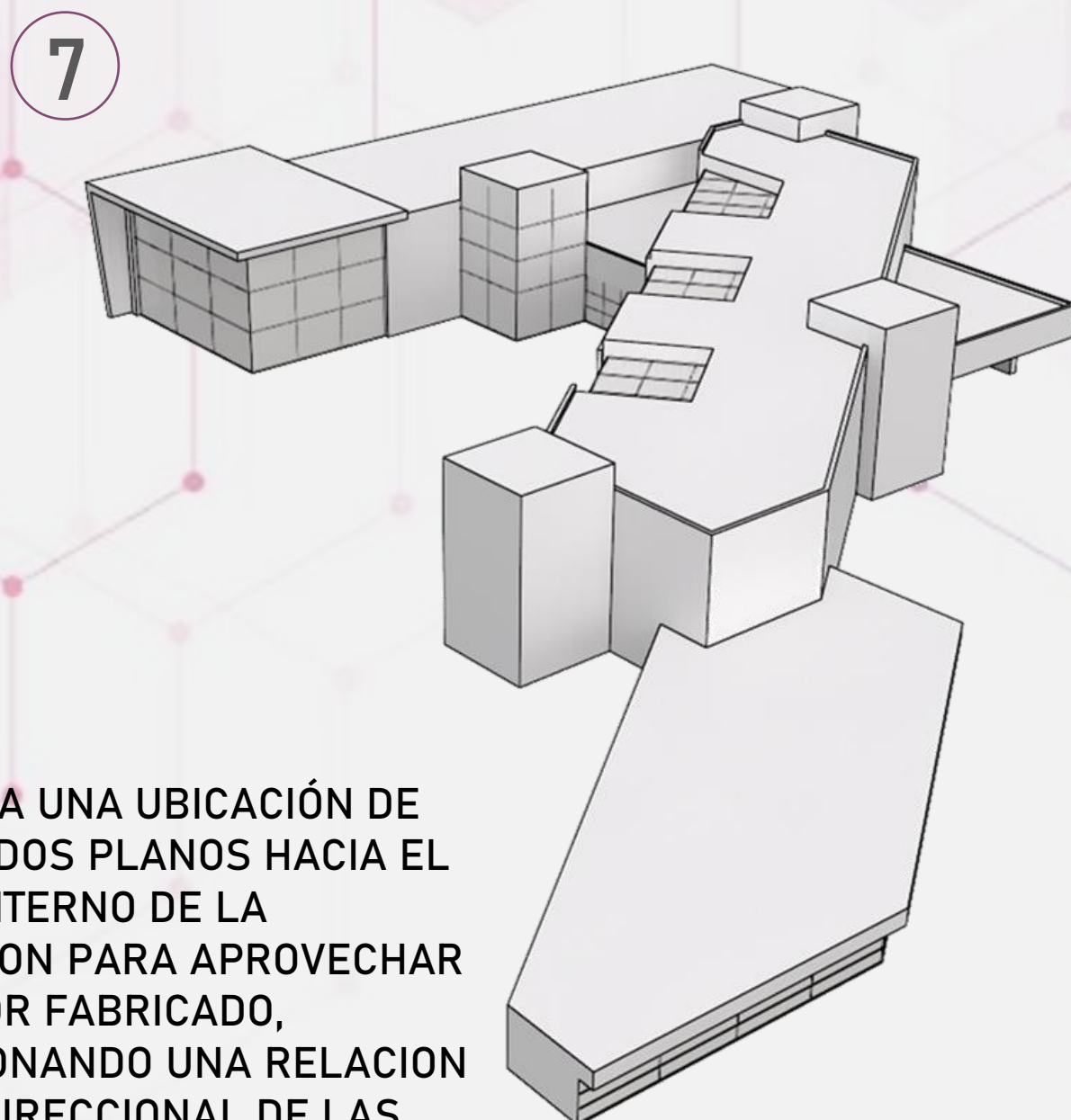
2
SE DIVIDE EN 3 FRANJAS IDENTICAS EN DIMENSION, FRACCIONANDO SOBRE LA DIRECCION MAS LARGA, DEFINIENDO TRES BLOQUES PARA TRES USOS DISTINTOS DENTRO DEL EDIFICIO



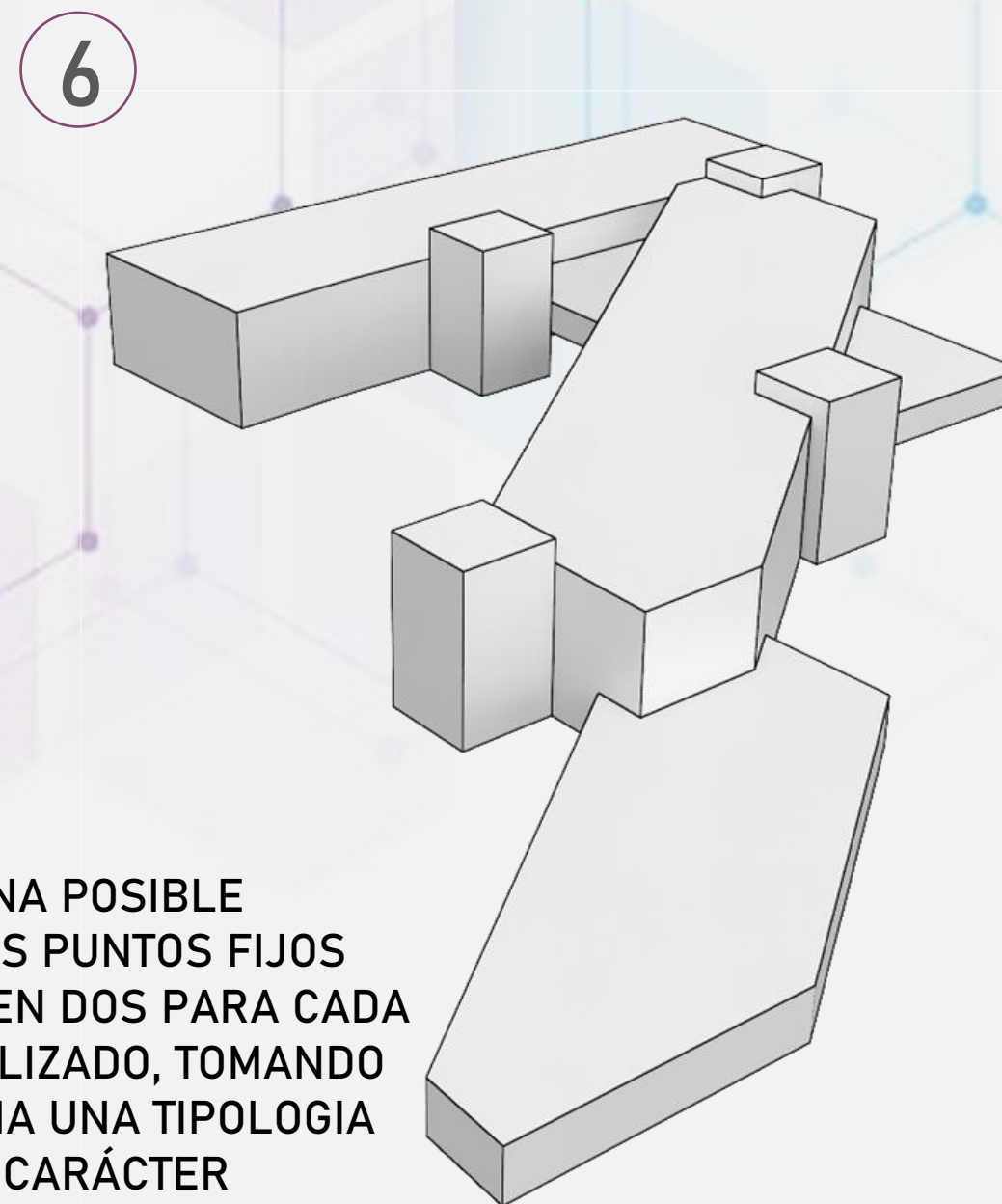
3
CON LA INTENCION DE DIFERENCIAR LOS USOS GENERALES DEL CENTRO HOSPITALARIO, RESPECTO A LOS USOS DE ESPECIALIDADES MEDICAS, SE TOMA EL BOQUE CENTRAL Y SE ROTA 90° UBICANDOLO PERPENDICULAR A LOS DEMAS



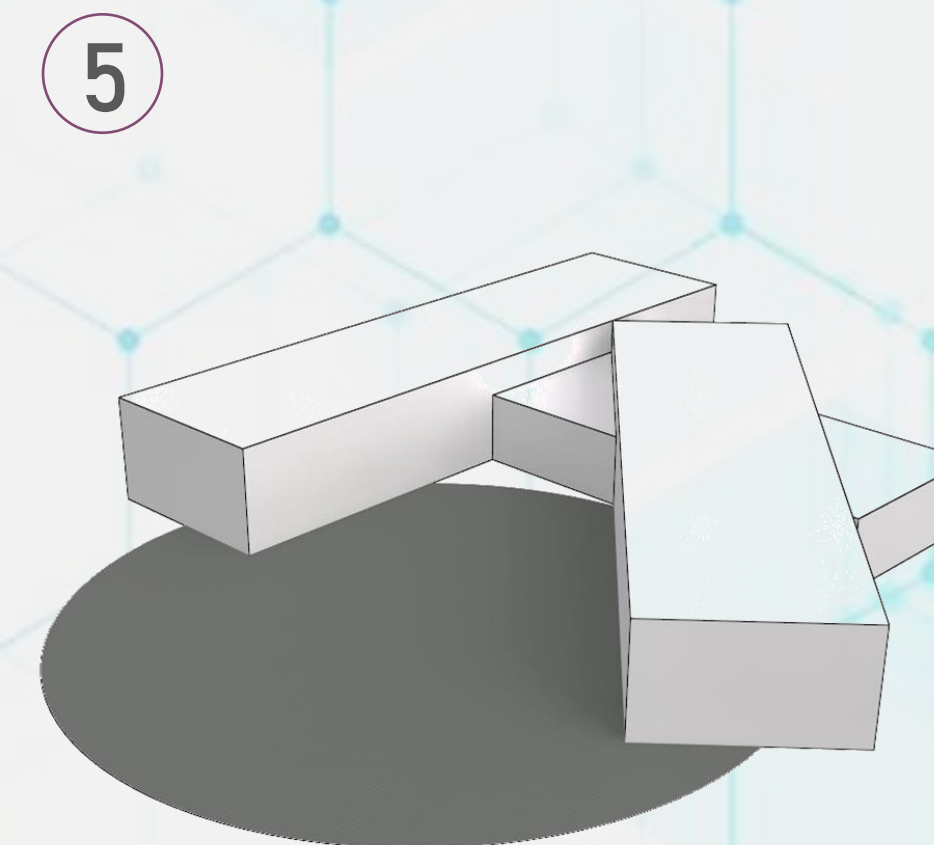
4
SE OTORGA JERARQUIA A LOS BLOQUES DE ESPECIALIDADES MEDICAS DEFINIENDO SU ALTURA EN UNA PROPORCION CORRESPONDIENTE A TRES PISOS, PARA LOS SERVICIOS GENERALES, SE DEFINE UNA ALTURA DE 2 PISOS MAS UN PISO SUBTERRANEO



5
SE PLANTEA UNA UBICACIÓN DE VANOS DE DOS PLANOS HACIA EL ESPACIO INTERNO DE LA COMPOSICION PARA APROVECHAR EL EXTERIOR FABRICADO, PROPORCIONANDO UNA RELACION VISUAL BIDIRECCIONAL DE LAS ESPECIALIDADES MEDICAS EN EL AREA DE HABITACIONES COMO TERAPIA PSICOLOGICA



6
SE ESTABLECE UNA POSIBLE UBICACIÓN DE LOS PUNTOS FIJOS DOSIFICANDOSE EN DOS PARA CADA BLOQUE ESPECIALIZADO, TOMANDO COMO REFERENCIA UNA TIPOLOGIA EDIFICATORIA DE CARÁCTER SISTEMICO, SE ANEXA UN ALA DE UN PISO ADOSADA AL SUR DEL BLOQUE SUR PARA COMERCIO Y CONFORMAR LA MAZANA



7
CONTANDO CON UNA DISPOSICION DE AREAS Y UNA FORMA ESTABLECIDA MARCADA POR UNA DIAGONAL EN LA TRAMA URBANA. SE ROTA EL BLOQUE SUR 45°, REFORZANDO EL PATIO CENTRAL INTERNO GENERADO POR LA IMPLANTACION DE LOS VOLUMENES EN H, ESTO CONSECUENTE CON UNA ARQUITECTURA INTROSPECTIVA, APROVECHABLE COMO MEDIO TERAPEUTICO.

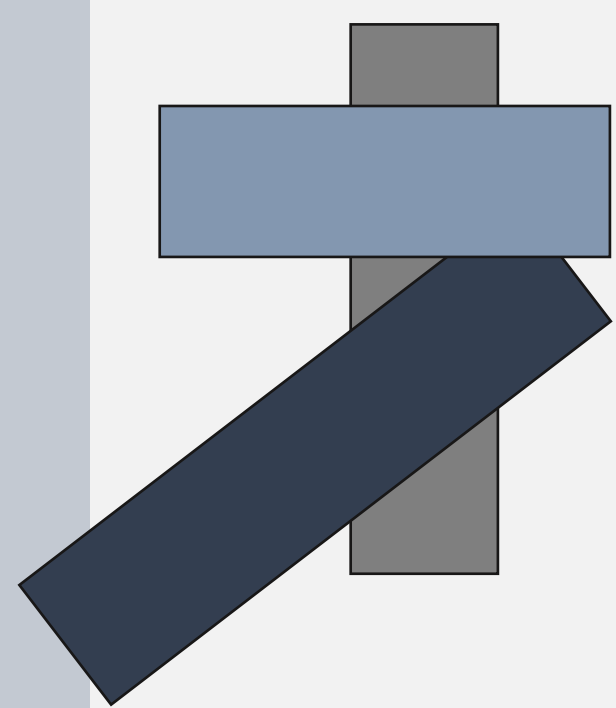
CONCEPTUALIZACION



EL SÍMBOLO DE LA MEDICINA, COMO EL DE CUALQUIER OTRA CIENCIA, REPRESENTA TODA UNA SERIE DE VALORES TANTO HISTÓRICOS COMO ÉTICOS. LA VARA DE ESCLEPIO (ASCLEPIO), CON UNA SERPIENTE ENROSCADA, HA SIDO TRADICIONALMENTE EL SÍMBOLO DE LA MEDICINA (Guillermo Murillo-Godínez)

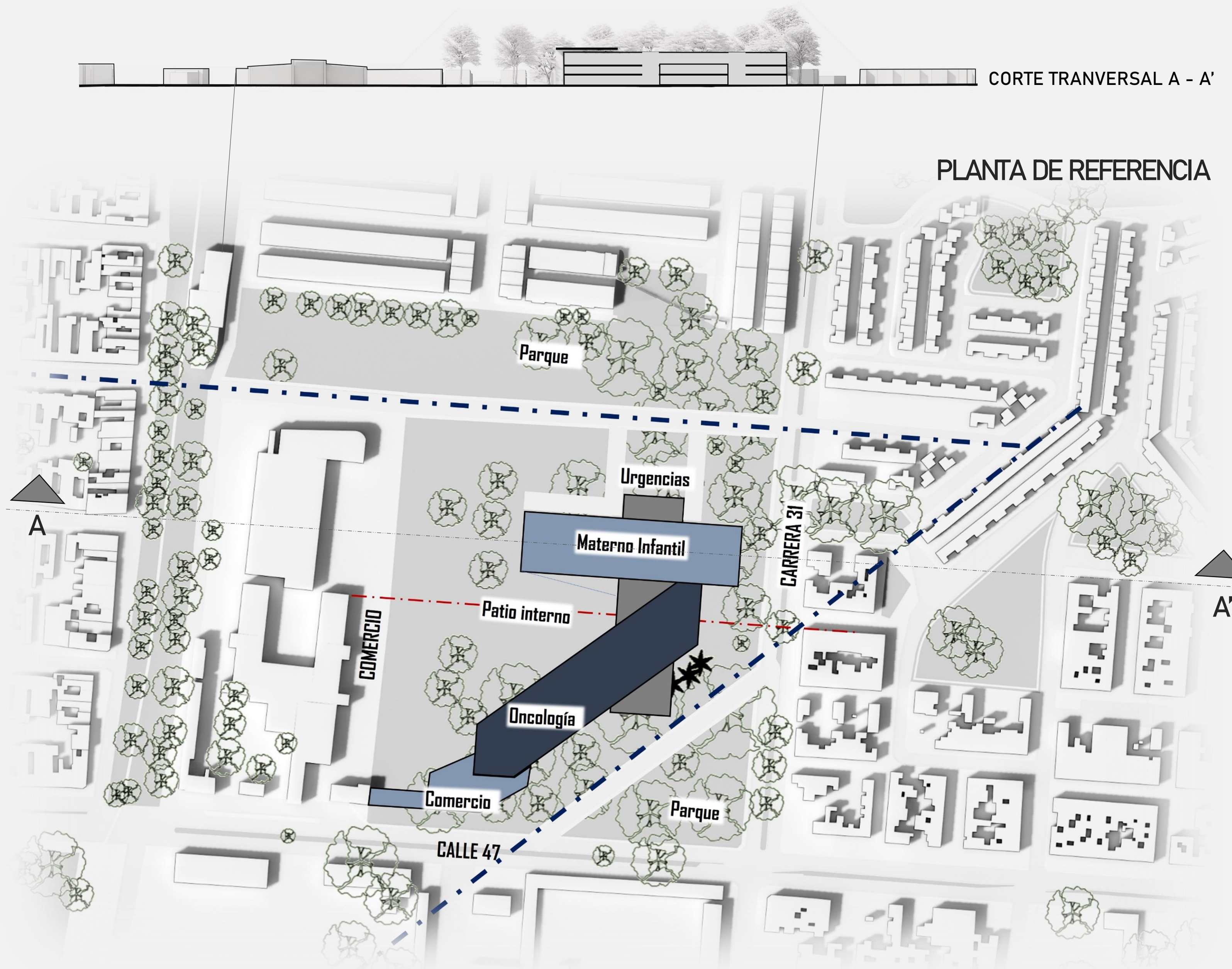


TRATANDOSE DE UNA EDIFICACION DE SERVICIOS EN SALUD, SE PARTE DE LA REFERENCIA DEL ASCLEPIO PARA DISPONER DE MANERA ENVOLVENTE LOS RECTANGULOS QUE ATENDERAN A CADA BLOQUE DE ESPECIALIDADES Y EL BLOQUE DE SERVICIOS GENERALES REPRESENTADO COMO LA VARA EN EL CENTRO DE LA COMPOSICION Y EN UN NIVEL DE JERARQUIA MENOR A LOS DEMAS



SE PRESENTA LA IDENTIFICACION DE CADA ESPECIALIDAD POR BLOQUE Y REFERENCIADA EN LA PLANTA IZQUIERDA, COMPLEMENTADO EL PLANTEAMIENTO URBANO CONTEMPLADO SEGÚN EL TRAZADO DE SU CONTEXTO

PERFILES URBANOS

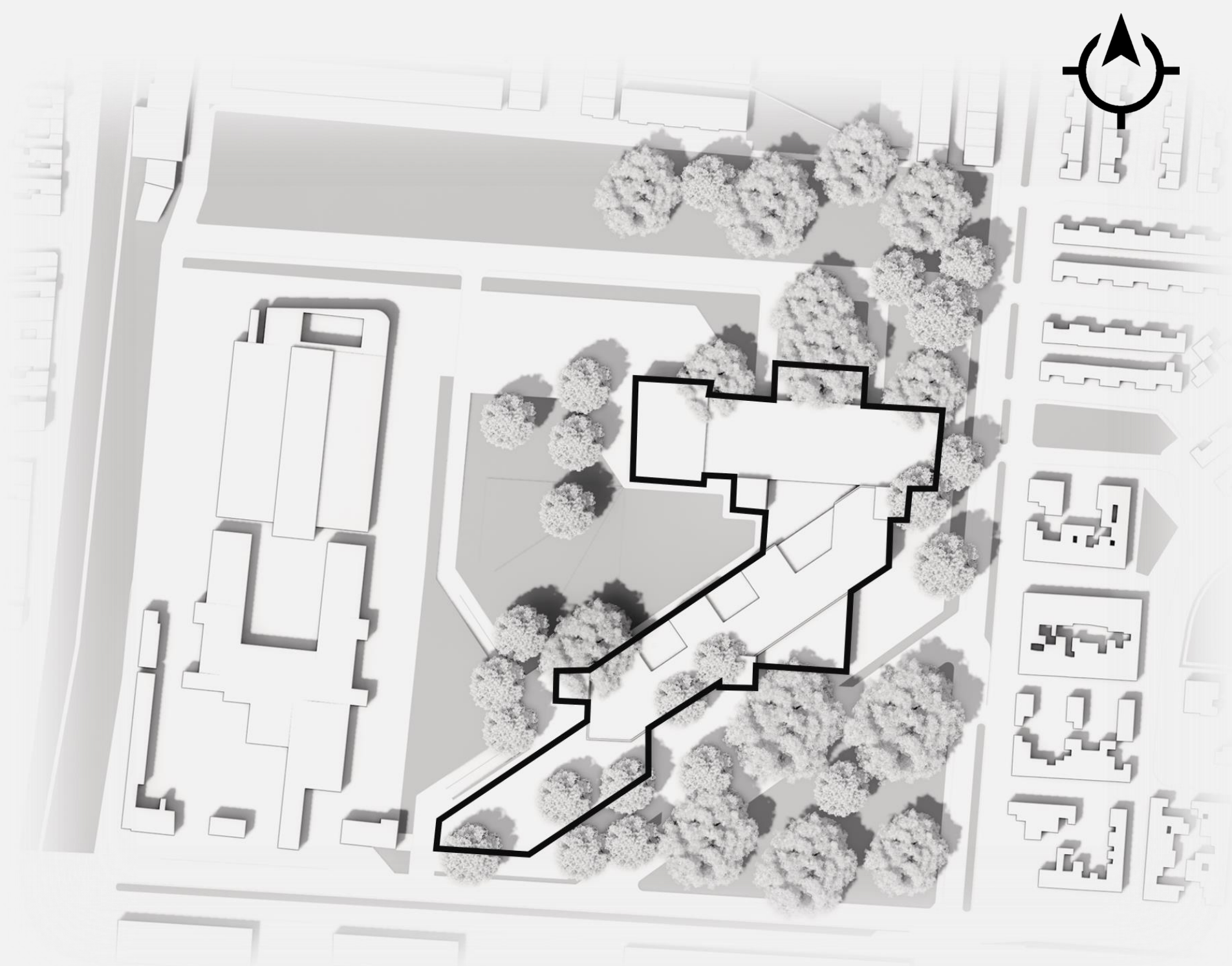


EL EDIFICIO CONTARA CON CUATRO PLANTAS EDIFICATORIAS DE LAS CUALES UNA SE UBICA EN EL SOTANO Y PERTENECERA AL USO DESTINADO PARA PARQUEADEROS Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LA EDIFICACION. LA ALTURA DE TRES PISOS NO GENERA UN IMPACTO SOBRE LAS ALTURAS DEL CONTEXTO, SIENDO ESTAS NO MAYORES A TRES PISOS Y CON PREDOMINIO DE EDIFICACIONES DE DOS PISOS.

CONCEPTUALIZACION

DISPOSICIONES GENERALES / PREDIO DE 48,500 M2

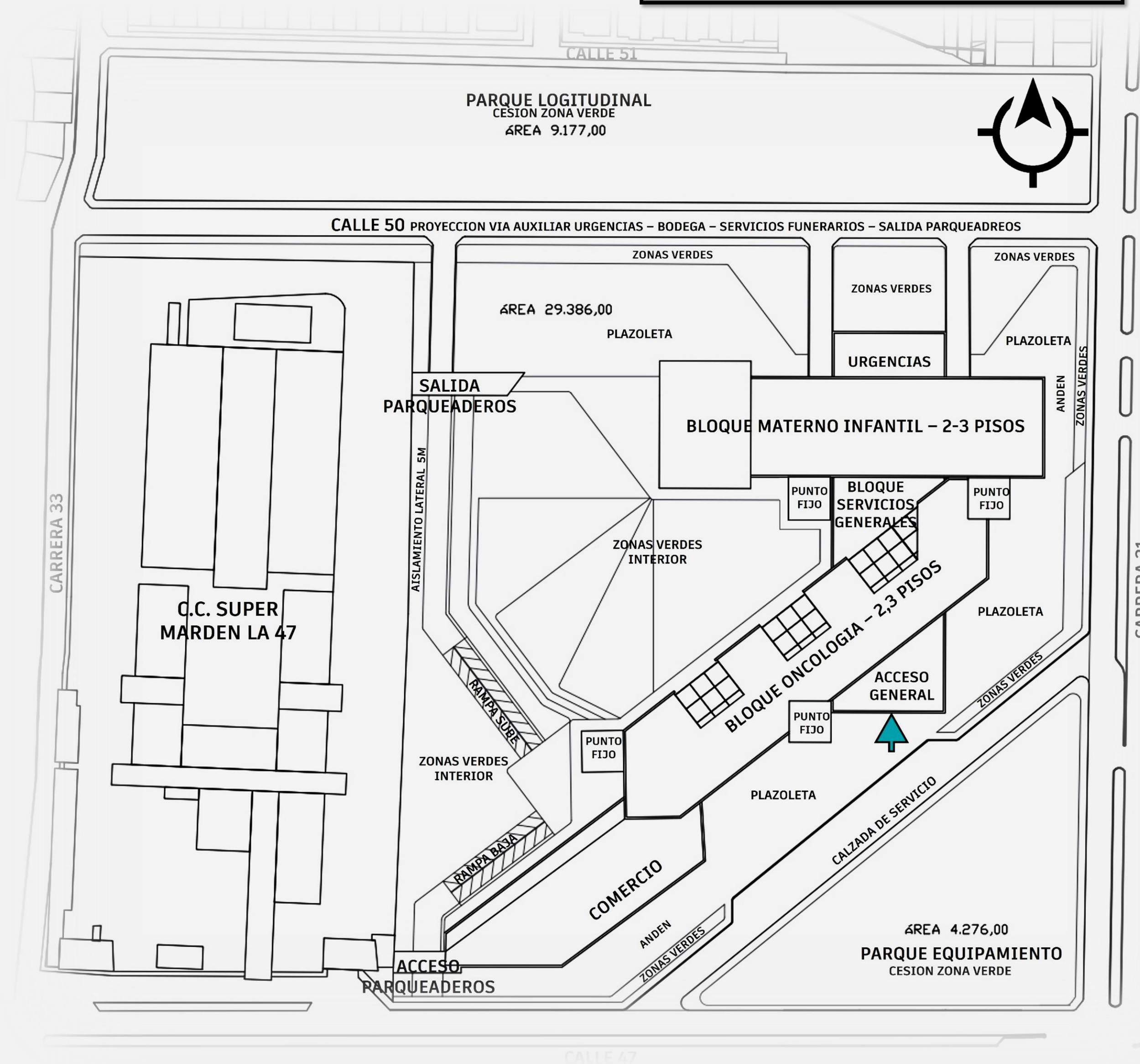
- EQUIPAMIENTO PARA USO HOPITALARIO
- OCUPACION MAXIMA 80%
- AISLAMIENTOS PERIMETRALES 5M
- AREA MINIMA EDIFICABLE 200 M2
- FRENTE MINIMO EN FACHADAS 10 M
- NO SE DEBEN UTILIZAR REJAS PARA CERRAMIENTOS PERIMETRALES
- ALTURA MAXIMA DEL EQUIPAMIENTO 5 PISOS
- PARQUADEROS: SE DISPONDRA 1 PARQUEADERO POR CADA 2 CAMAS



LOCALIZACION DEL EDIFICIO EN CONTEXTO URBANO AMBIENTAL

CUADRO DE AREAS

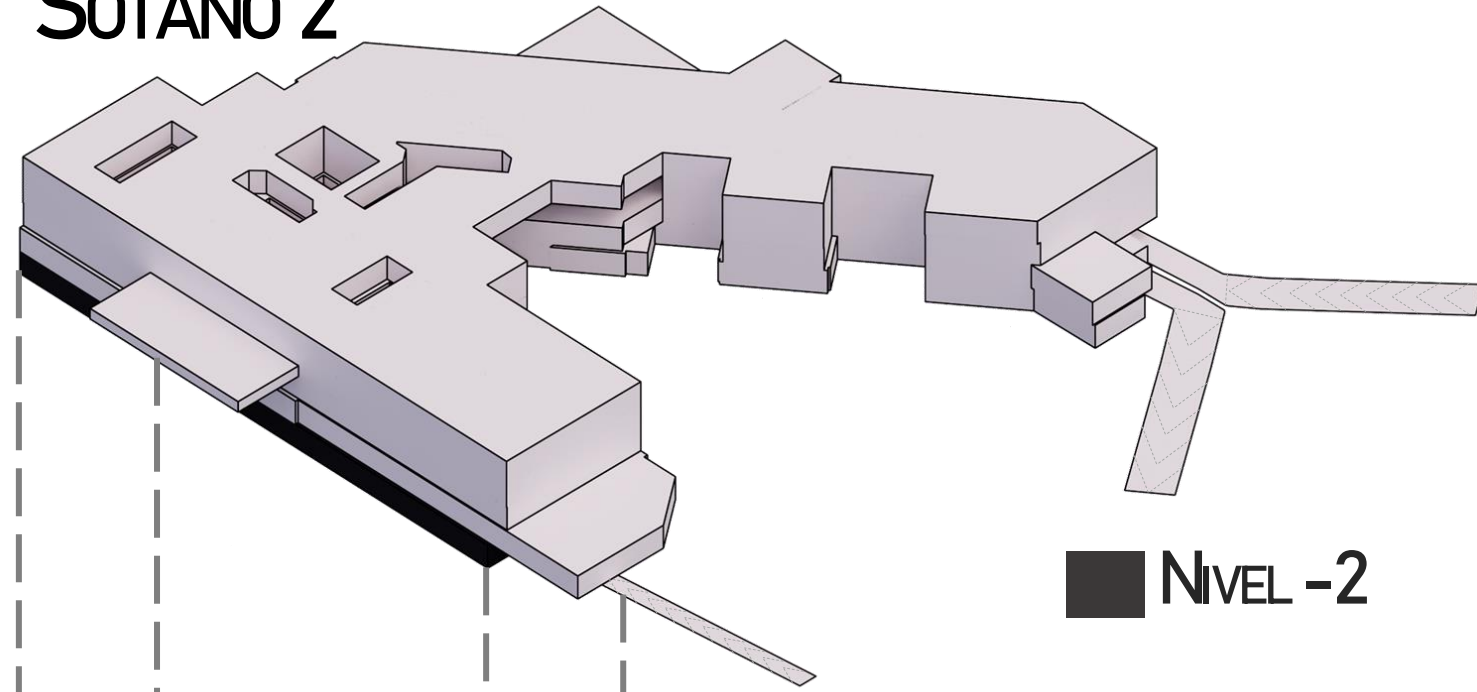
ESPACIO	AREA OCUPADA	AREA CONSTRUIDA
BLOQUE ONCOLOGICO	3173 M2	9519 M2
BLOQUE MATERNO INFANTIL	2690 M2	8070 M2
PARQUEADEROS SOTANO	3173 M2	3173 M2
BLOQUE SERVICIOS GENERALES	2964 M2	5928 M2
PLAZOLETAS	6476 M2	
PARQUES	13453 M2	
ZONAS VERDES INTERIORES	4800 M2	
TOTAL	8827 M2	26690 M2



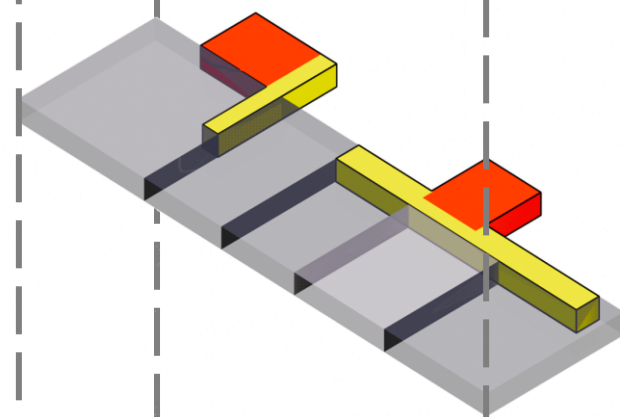
PLANTA DE ZONIFICACION

ZONIFICACIÓN

SOTANO 2

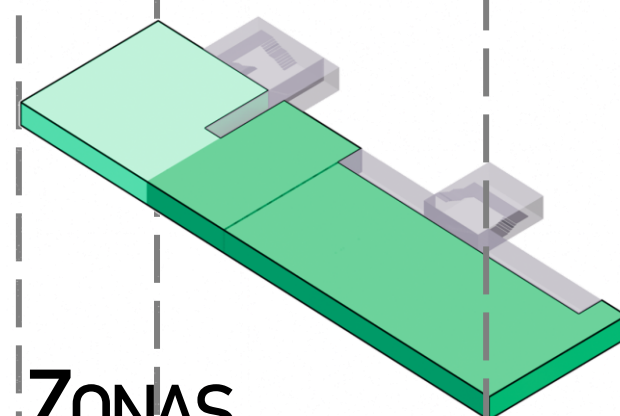


■ NIVEL -2



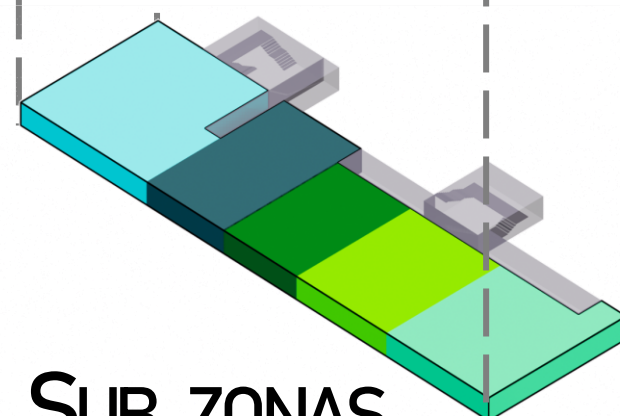
■ PUNTOS FIJOS
■ CIRCULACIONES

CIRCULACIONES



■ SERVICIOS DE APOYO
■ SERVICIOS GENERALES

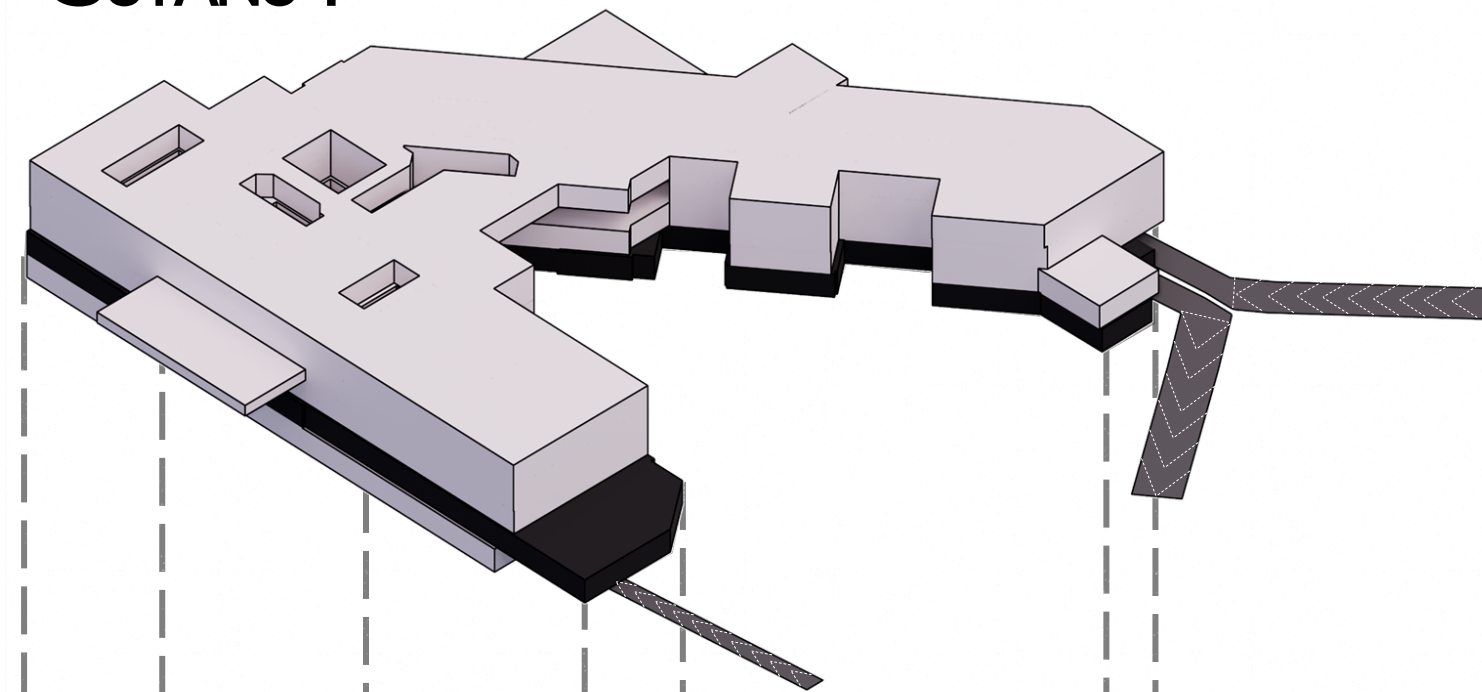
ZONAS



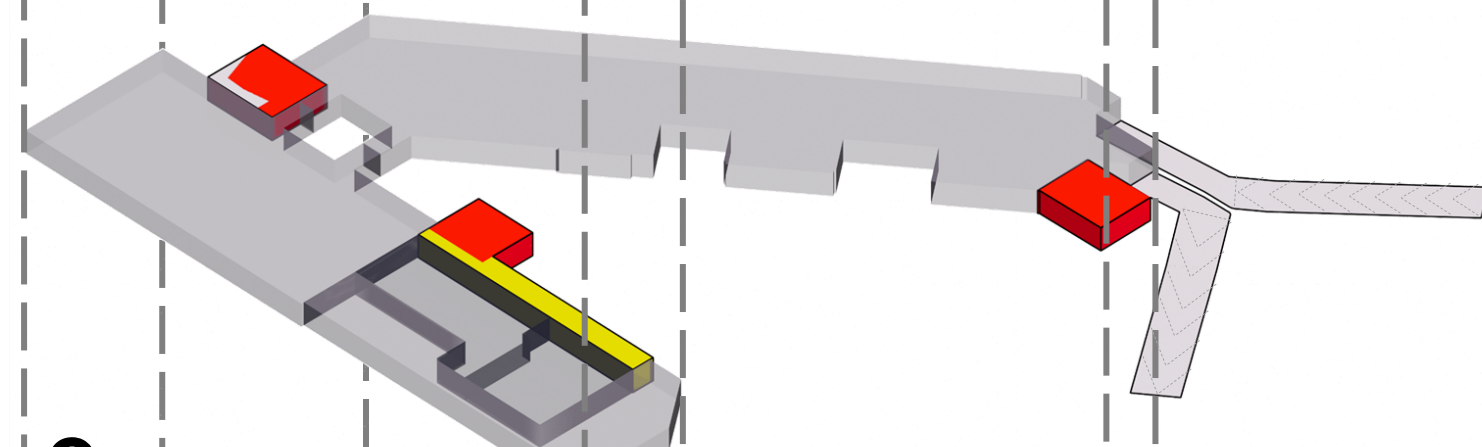
■ MEDICINA NUCLEAR
■ MAQUINAS
■ MANTENIMIENTO
■ CENTRAL ESTERILIZACION
■ LAVANDERIA

SUB-ZONAS

SOTANO 1

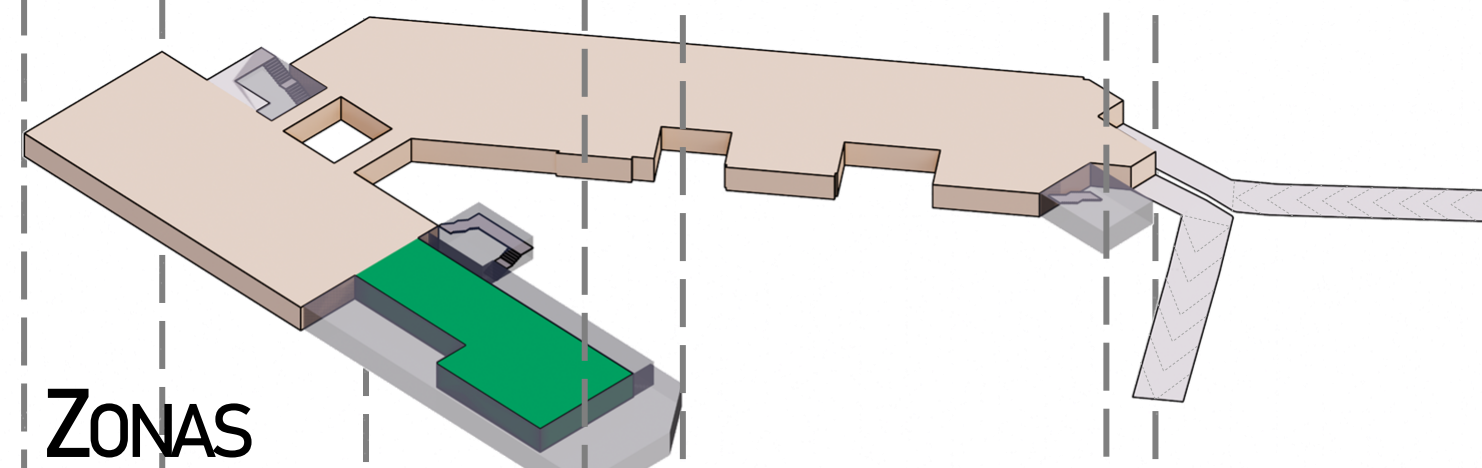


■ NIVEL -1



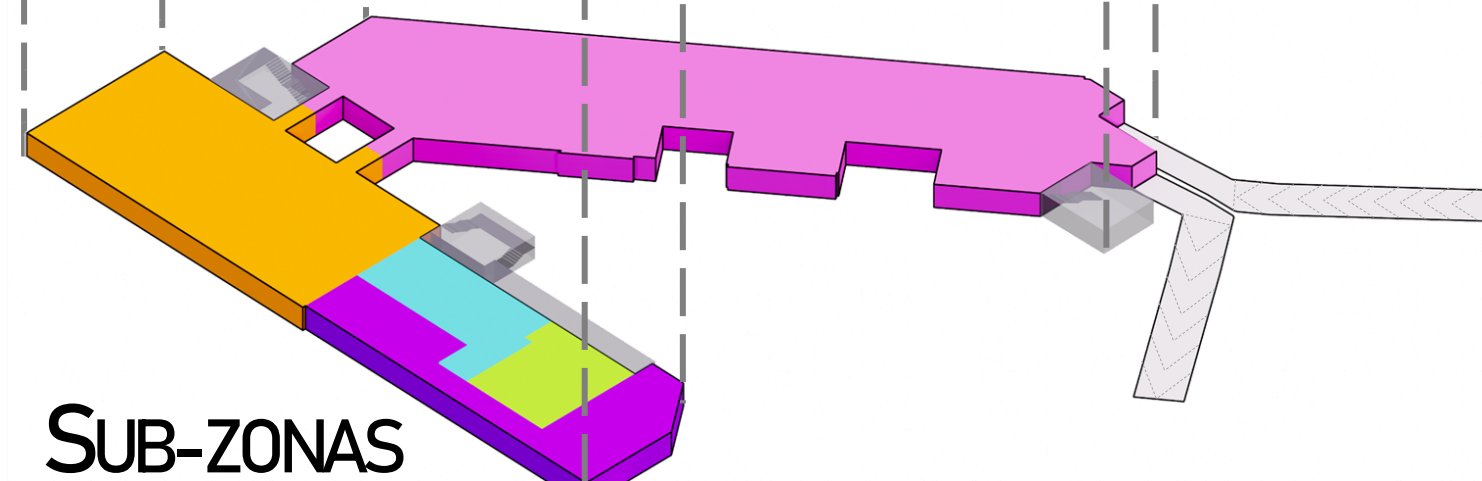
■ PUNTOS FIJOS
■ CIRCULACIONES

CIRCULACIONES



■ PARQUEADEROS
■ SERVICIOS GENERALES

ZONAS

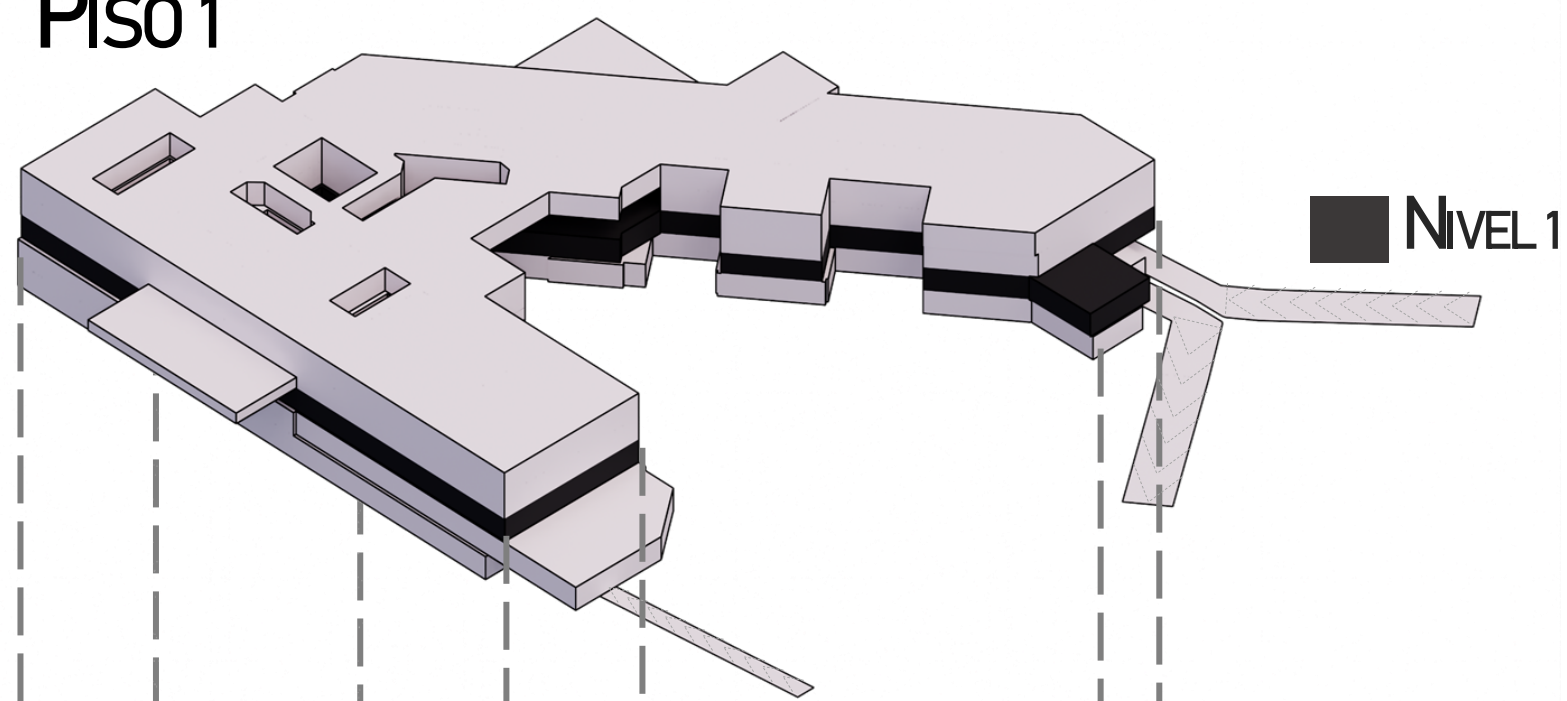


■ PARQUEADEROS USUARIOS
■ PARQUEADEROS PERSONAL
■ ANATOMIA PATOLOGICA
■ DEPOSITO GENERAL
■ AREA VEHICULAR
■ SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

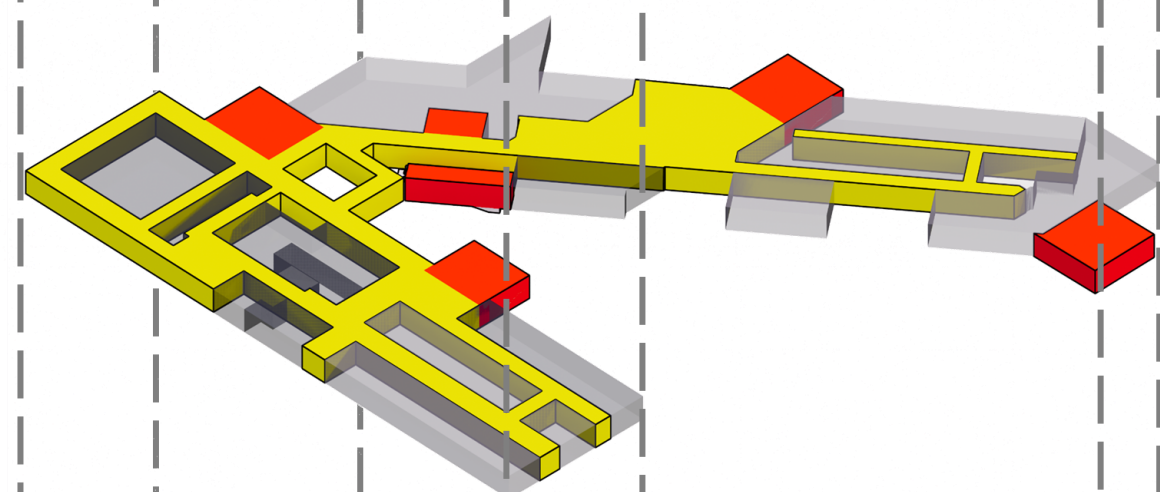
SUB-ZONAS

ZONIFICACIÓN

PISO 1

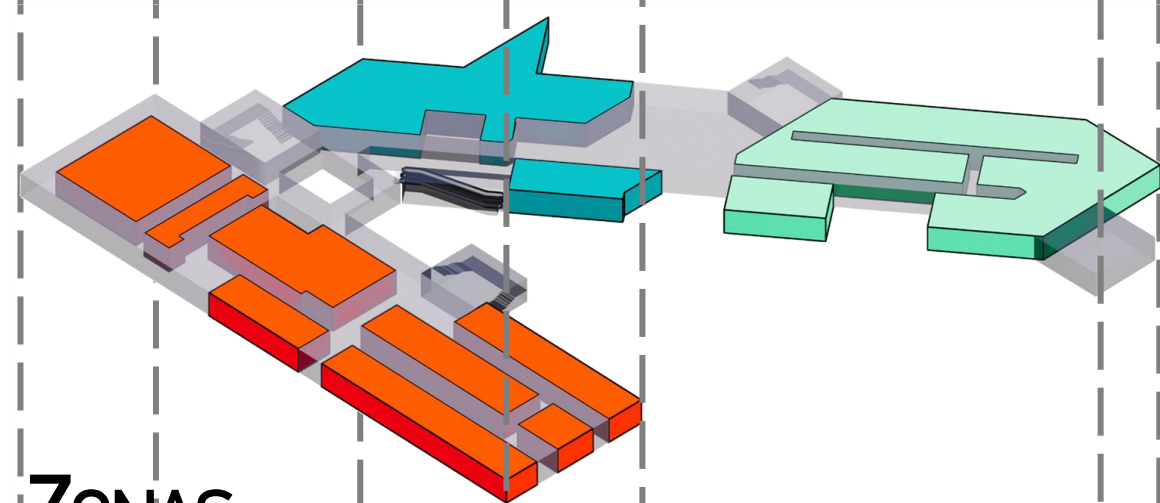


■ NIVEL 1



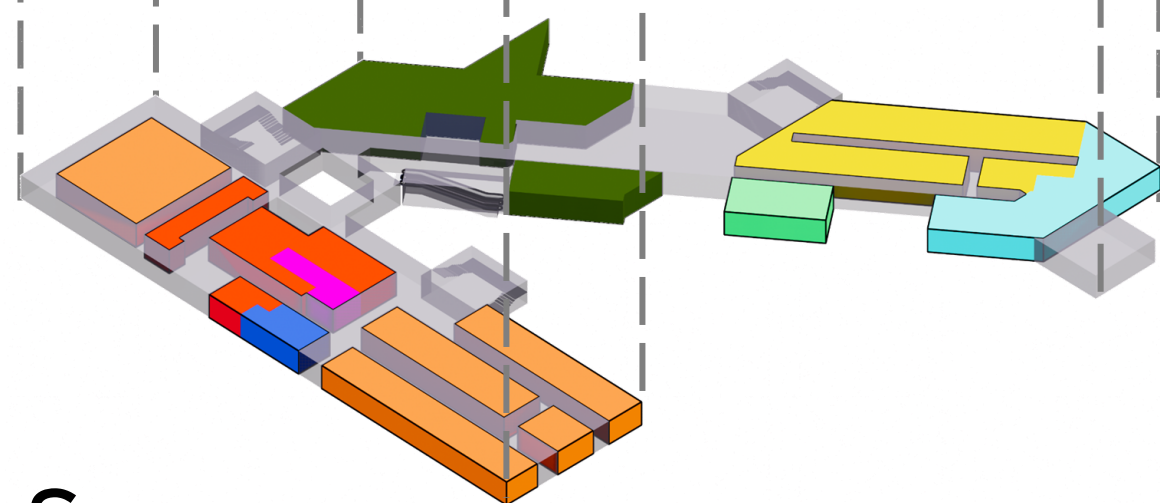
■ PUNTOS FIJOS
■ CIRCULACIONES

CIRCULACIONES



■ SERVICIOS DE APOYO
■ ADMINISTRACION
■ URGENCIAS

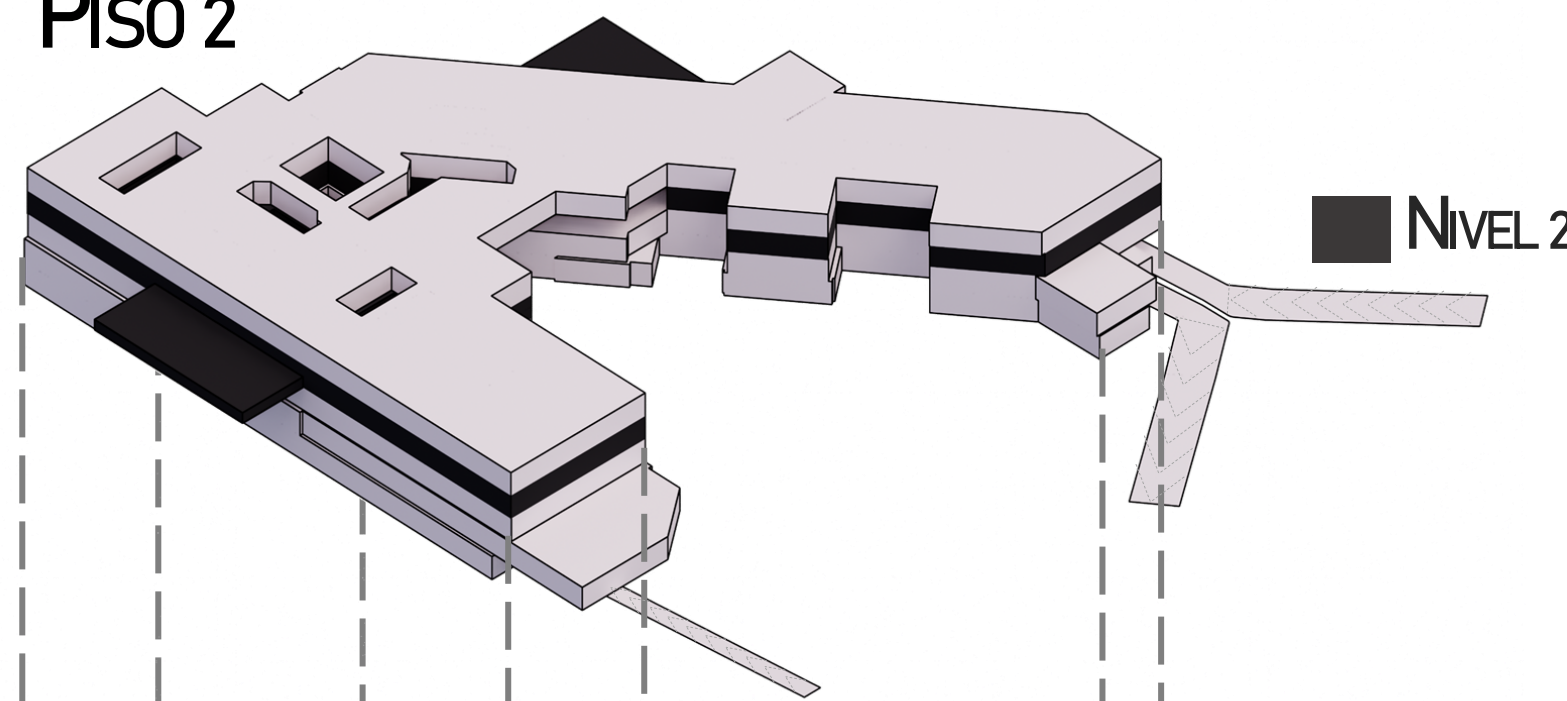
ZONAS



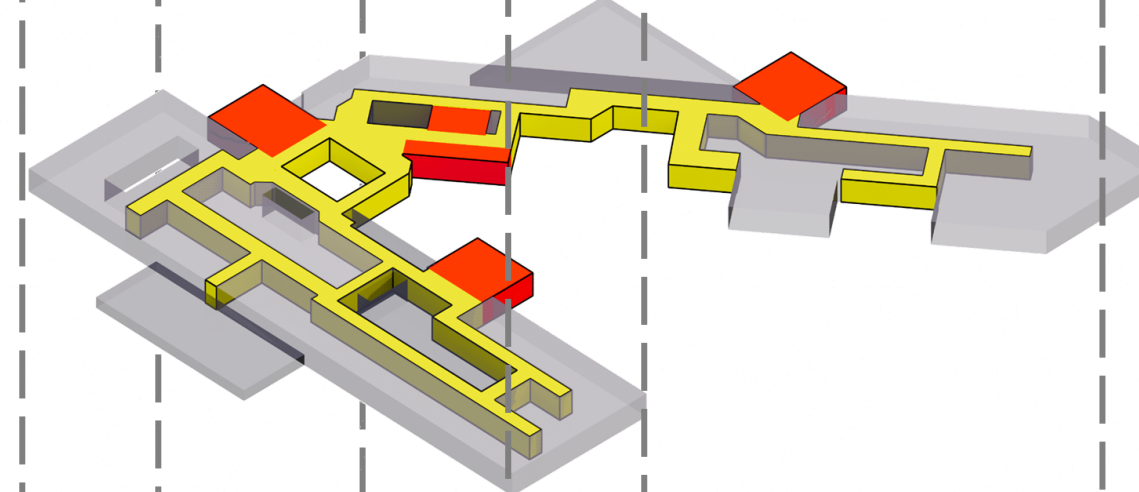
■ LABORATORIO
■ IMAGENOLOGIA
■ FARMACIA
■ ADMINISTRACION
■ ATENCION MEDICA URGENCIAS
■ ZONA PUBLICA URGENCIAS
■ ADMINISTRACION URGENCIAS
■ ZONA COVID-19

SUB-ZONAS

PISO 2

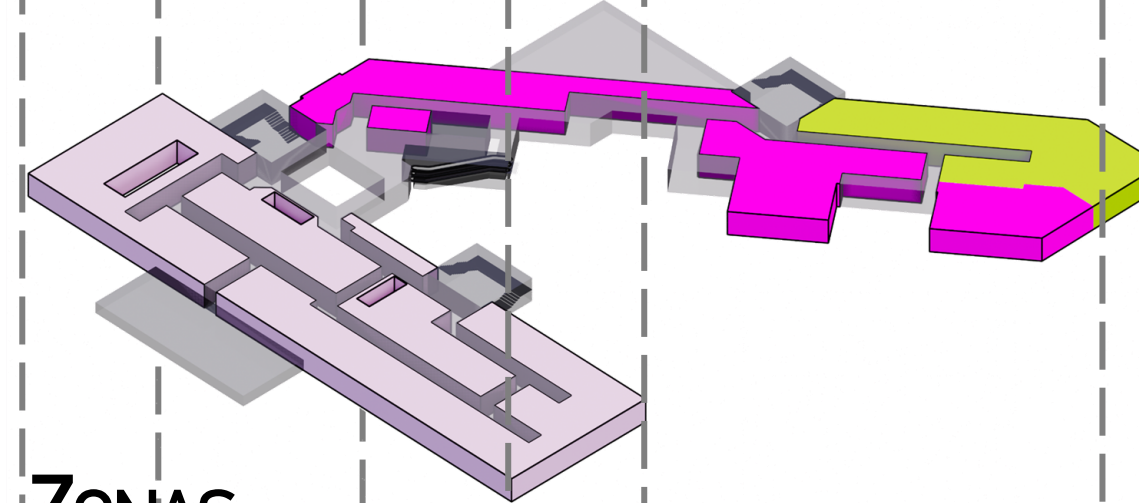


■ NIVEL 2



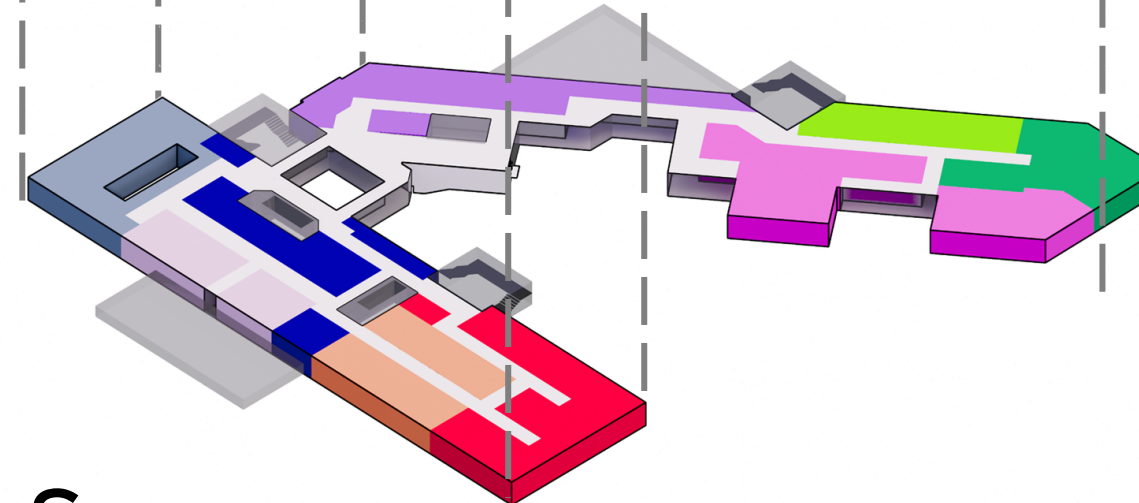
■ PUNTOS FIJOS
■ CIRCULACIONES

CIRCULACIONES



■ DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO
■ UNIDAD DE ONCOLOGIA
■ UNIDAD MATERNO INFANTIL

ZONAS

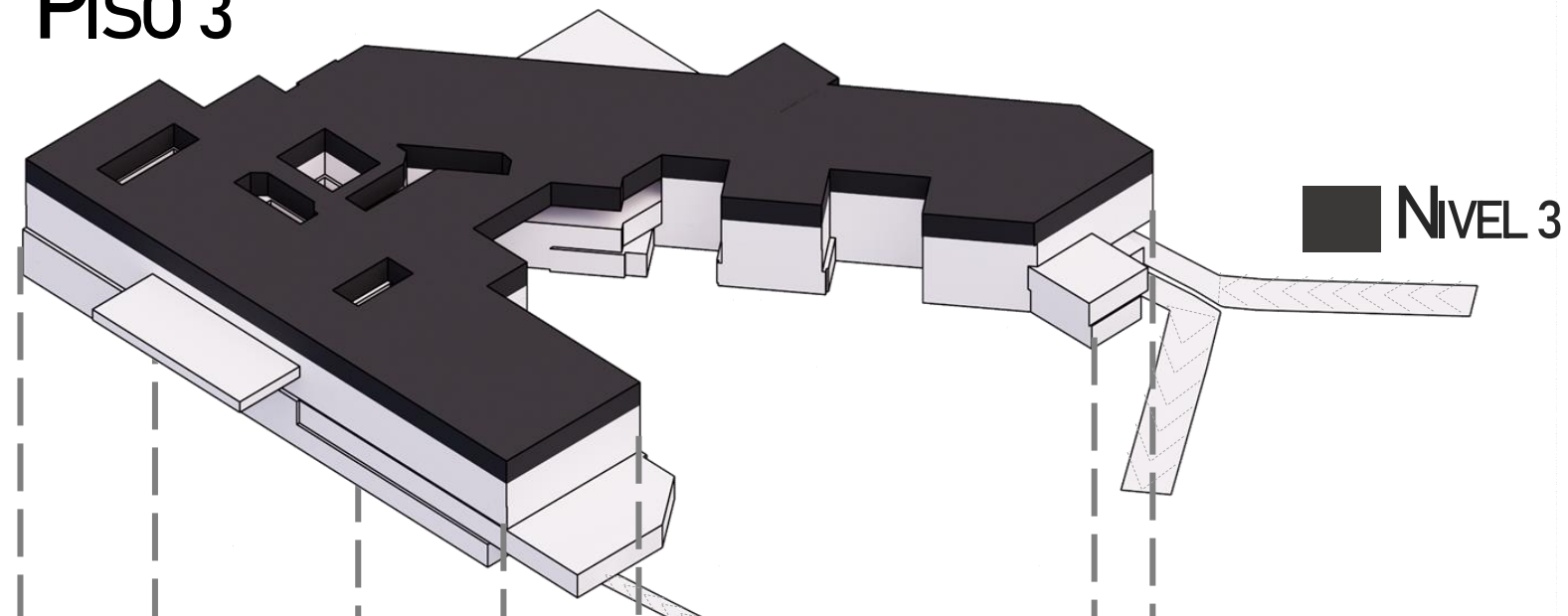


■ CUIDADOS INTERMEDIOS UCIS
■ CENTRO QUIRURGICO
■ RADIOTERAPIA
■ CONTROL Y PREVENCIÓN
■ UCIS MATERNO INFANTIL
■ QUIROFANOS
■ ADMINISTRACION M. INFANTIL
■ UNIDAD GINECO-OBSTETRICIA
■ UNIDAD OBSTETRICIA

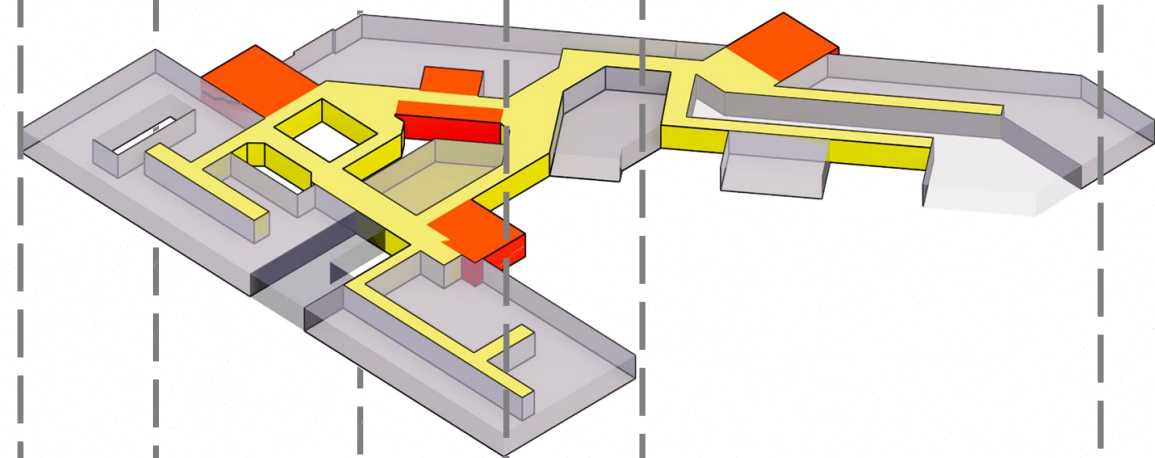
SUB-ZONAS

ZONIFICACIÓN

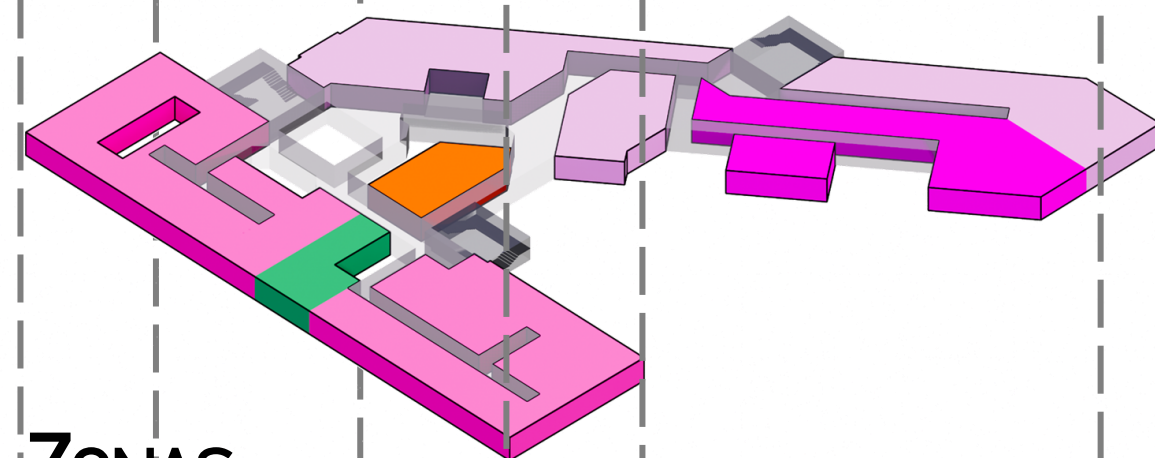
PISO 3



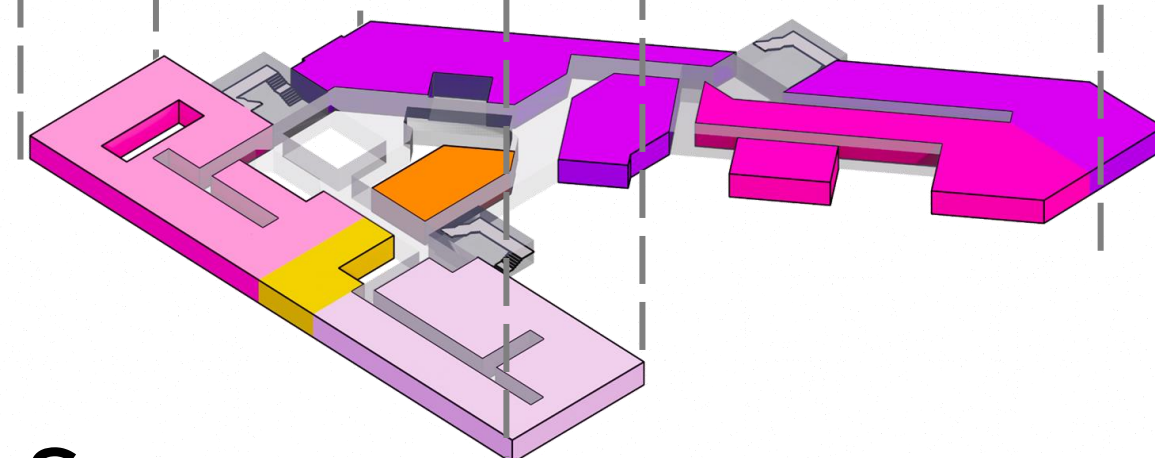
■ NIVEL 3



CIRCULACIONES



ZONAS



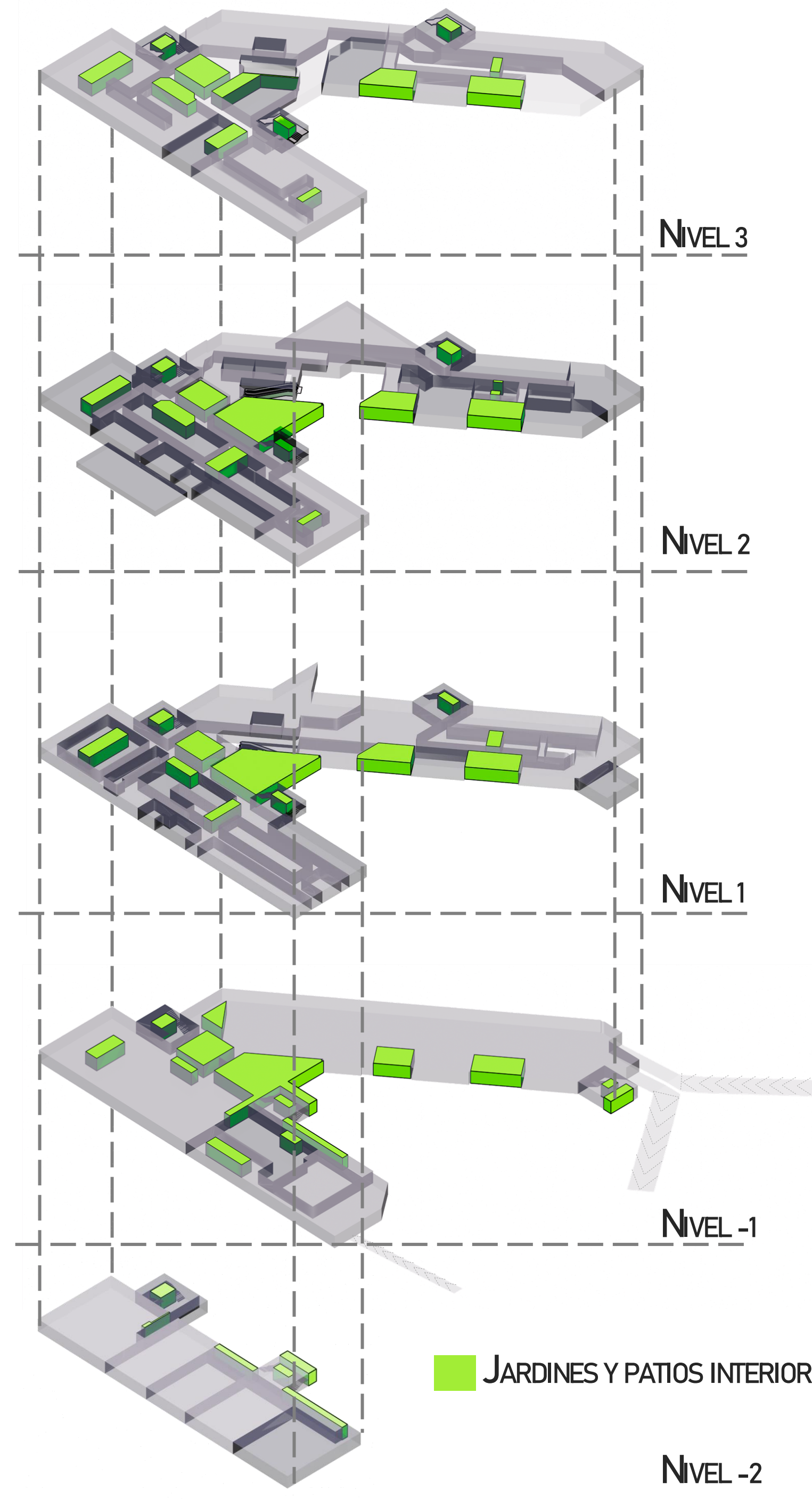
SUB-ZONAS

- PUNTOS FIJOS
- CIRCULACIONES

- HOSPITALIZACION ONCOLOGIA
- UNIDAD DE ONCOLOGIA
- CAFETERIA
- SERVICIOS GENERALES
- HOSPITALIZACION MATERNO INFANTIL

- HOSPITALIZACION ONCOLOGIA
- QUIMIOTERAPIA
- CAFETERIA
- HOSPITALIZACION GINECO-OBSTETRICIA
- COCINA
- HOSPITALIZACION PEDIATRICA

COMPONENTE AMBIENTA INTERNO



ENERGIAS RENOVABLES

ESFERAS SOLARES / RAWLEMON



CREADOR: ARQUITECTO ANDRÉ BROESSEL



ESFERAS SOLARES CAPACES DE PRODUCIR UN 70% MÁS DE ENERGÍA QUE LOS PANELES TRADICIONALES.



ESTE SISTEMA HACE MÁS ASEQUIBLE LA ENERGÍA SOLAR, YA QUE EN UN MENOR ESPACIO SE CONSIGUEN LOS MISMOS RESULTADOS QUE EN UNA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA TRADICIONAL, AHORRANDO UN 75% DE SUPERFICIE Y OFRECIENDO UN 35% DE MÁS EFICIENCIA. LA LUZ QUE RECAE SOBRE LOS PANELES ES MAGNIFICADA UNAS 10.000 VECES SOBRE LOS PEQUEÑOS PANELES QUE TRANSFORMAN LA ENERGÍA.



SU FORMA ESFÉRICA HACE QUE, EN EL MOVIMIENTO DE TRASLACIÓN, TANTO DEL SOL COMO DE LA LUNA, LA LUZ ES CAPTADA EN TODO MOMENTO, AL NO TENER UNA ÚNICA ORIENTACIÓN COMO OCURRE CON LAS PLACAS FOTOVOLTAICAS. ESTE PODER DE CAPTACIÓN LOS HACE ESPECIALMENTE APTOS PARA LUGARES EN LOS QUE LA INCIDENCIA SOLAR ES MENOR.



INNOVACIÓN:
ESFERAS QUE
CONCENTRAN LA
ENERGÍA DEL SOL

FUENTE: <https://arquitectura-sostenible.es/esferas-solares-producen-mas-energia-que-paneles/>

MATERIALIDAD

VIDRIO TRIGLASS



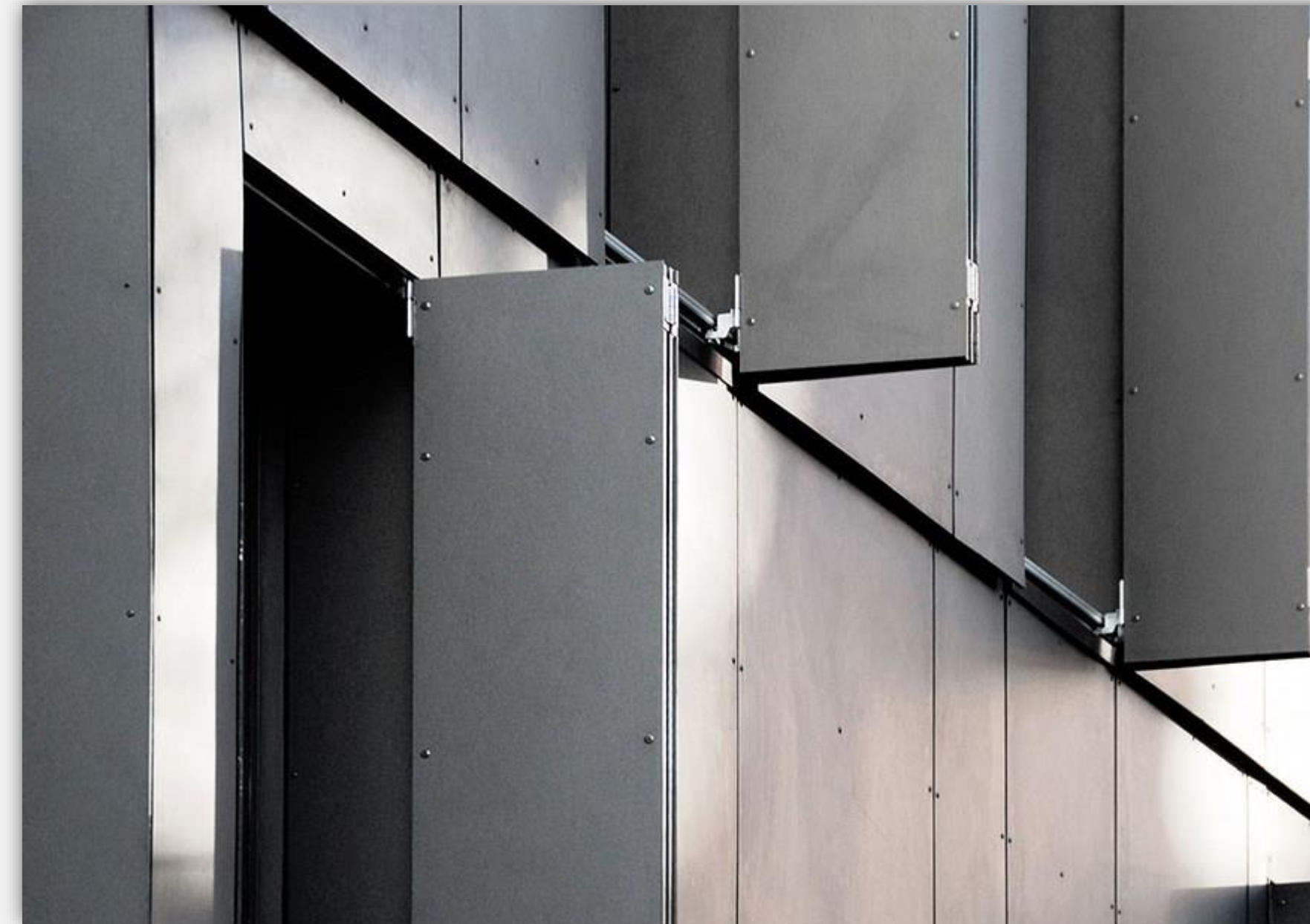
DE LA COMPAÑÍA COLOMBIANA LAMINADOS Y BLINDADOS -CON MÁS DE 25 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL MERCADO-, TRIGLASS SE CONVIERTE EN LA REFERENCIA DE VIDRIO IDEAL PARA LAS PERSONAS QUE BUSCAN SEGURIDAD, PERSONALIZACIÓN Y CONTROL ACÚSTICO Y SOLAR EN UN SOLO PRODUCTO.

ALUCOBOND



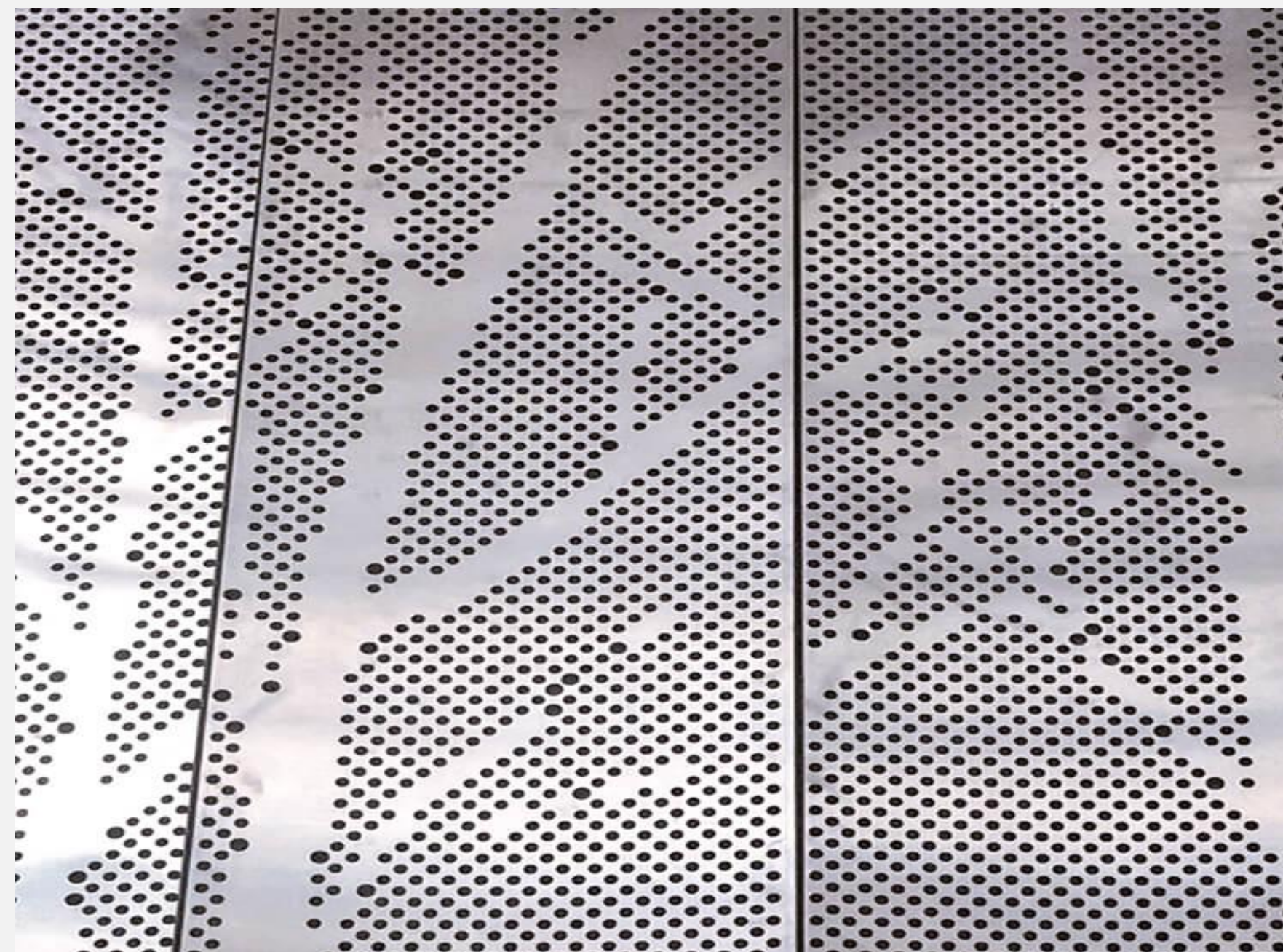
ALUCOBOND® ES UN PANEL COMPOSITE FORMADO POR DOS LÁMINAS DE CUBIERTA DE ALUMINIO Y UN NÚCLEO RELLENO DE AGREGADO MINERAL DIFÍCILMENTE INFLAMABLE O NO INFLAMABLE, SINÓNIMO DE CALIDAD DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE Y LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES DE DISEÑO.

EQUITONE FIBROCEMENTO

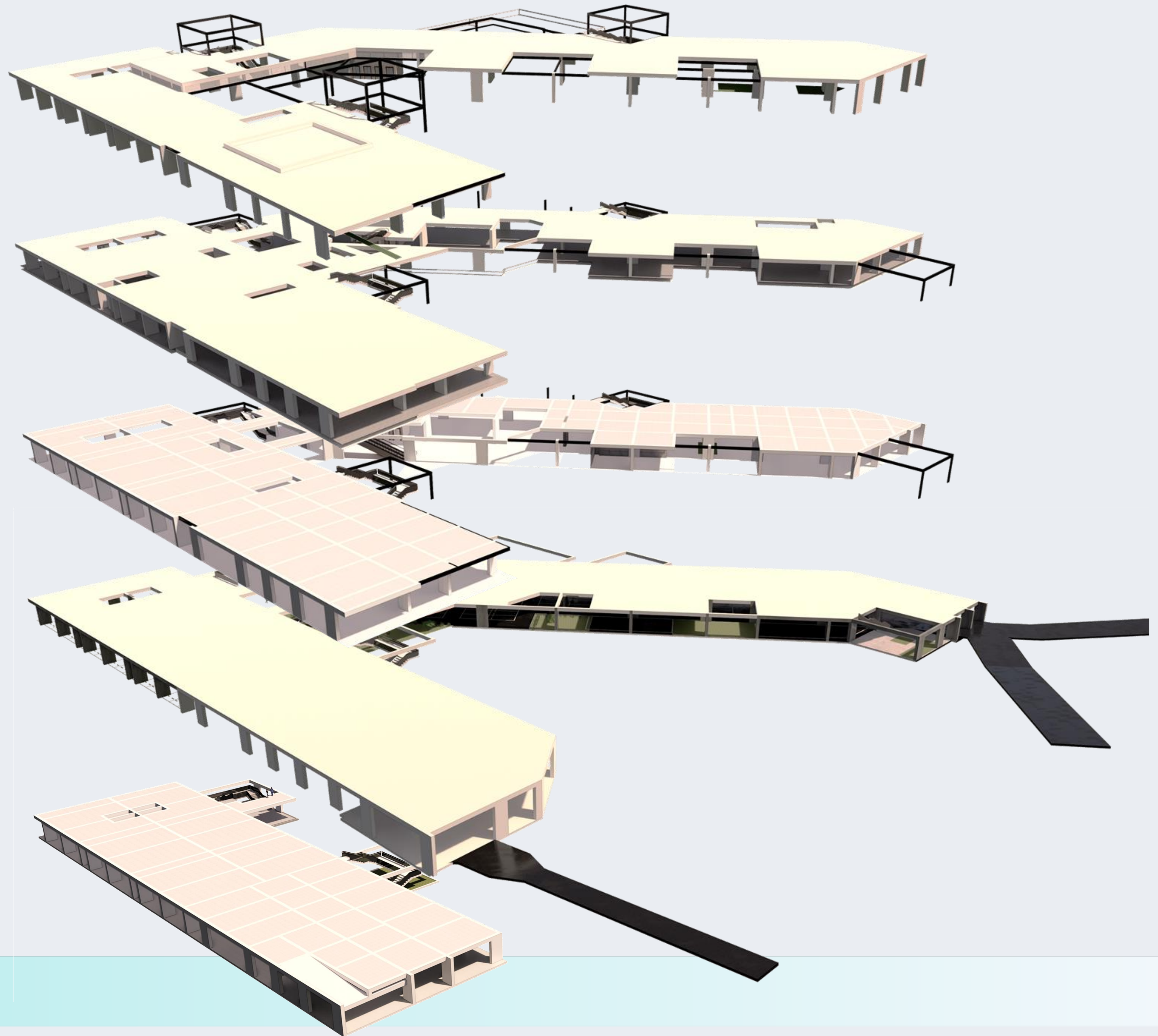


EL MATERIAL EQUITONE VIENE EN PANEL Y PUEDE SER TRANSFORMADO EN CUALQUIER TAMAÑO O FORMA, PUEDE SER PERFORADO, FRESADO O IMPRESO. OFRECE UNA FLEXIBILIDAD DE DISEÑO SIN PRECEDENTES.

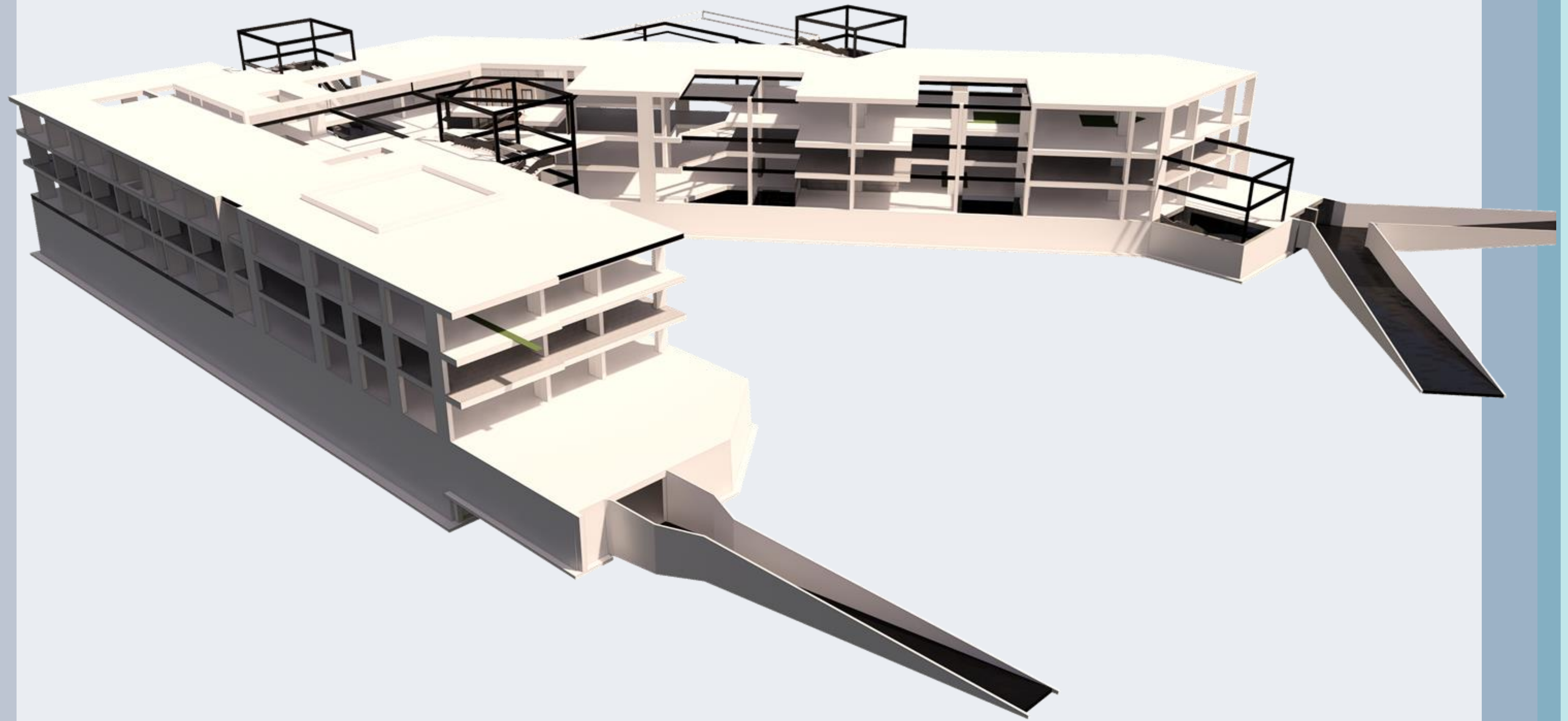
LAMINA MICROPERFORADA



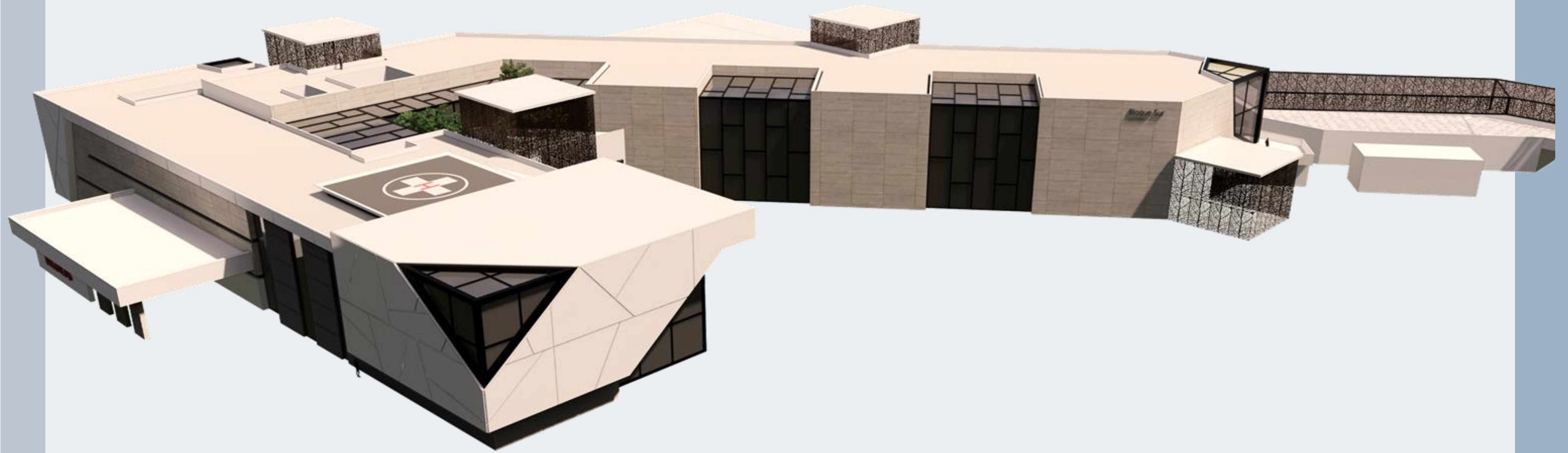
LAMINAS DE ACERO MICROPERFORADO, LAS CUALES SON MODULARES Y PUEDEN TENER CUALQUIER DISEÑO DE PERFORADO.



ESTRUCTURA COMPLETA



ESTRUCTURA PIEL



ESTRUCTURA + CONTEXTO

