

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA:01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 04 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Vereda caleras, sector ucuaca

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. ADRIANA CUBIDEZ PLAZAS

Identificación: CC. 1053587230

Celular: 3222459565-3202964826

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Adriana cuenta con infiltración de agua en varios puntos (goteras) a través de la cubierta (tejas), la vivienda no cuenta con ningún servicio público (luz, gas natural y agua).

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda caleras, sector ucuaca la vivienda fue diseñada y construida de forma prefabricada en donde cuenta con habitaciones, sala/comedor, cocina y baño, la vivienda no cuenta con ningún servicio público.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 2: Cocina



Imagen 3: Cubierta



Imagen 4: Sala/habitaciones/pasillo



Imagen 5: Baño



Imagen 6: Habitación



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su infiltración de agua.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con todos los servicios públicos.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 04 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: NAZARETH

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. ALBA MARTINEZ GUEVARA

Identificación: CC. 23588146

Celular: 3124343746-3178544004

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Alba cuenta con problemas de humedad e infiltración, ya que esta no cuenta con cubierta y por esto las aguas lluvias se acumulan en la placa, deteriorando la vivienda y permitiendo la infiltración de esta al interior de la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Nazareth en donde cuenta con una planta, no cuenta con cubierta, la vivienda se encuentra al descubierto sobre la placa generando que se acumule el agua sobre está causando daños en la misma.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Placa vivienda	Imagen 2: Agua lluvia acumulada
 A wide-angle photograph of a flat, open-roofed area of a building. The ground is a mix of concrete and dirt, with several large, dark puddles of water scattered across the surface. In the background, there are brick walls and other buildings under a clear sky.	 A close-up photograph of a large, dark puddle of water on a concrete surface. A black bucket is partially submerged in the water. In the background, there is a corrugated metal roof with several bricks placed on it to hold it in place.
Imagen 3: claraboya	Imagen 4: Daño vivienda
 A photograph showing a section of a corrugated metal roof. The metal is heavily rusted and discolored. The roof is supported by wooden beams, and the surrounding area is a concrete floor with some water stains.	 A photograph looking up at a ceiling. The ceiling is made of a white, textured material, possibly insulation or a ceiling panel. There are several black cables or wires running across the ceiling. The lighting is dim, and the overall appearance suggests a poorly maintained interior space.

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda ya que al no tener cubierta está afectándola y dañando los demás elementos de esta, acumulando aguas lluvias en la superficie.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de agosto de 2022

Lugar: Orqueta

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Alba Nadid Tapias Neita

Identificación: CC. 52451167

Celular: 3212017398

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra sin acabados, los muros interiores y exteriores no tienen estuco, pañete y pintura. La cocina necesita seguir con el proceso constructivo, ya que puede adquirir humedad, el piso no tiene enchape.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la Orqueta cuenta con una sola planta, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes exteriores es el bloque, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitación para 3 persona, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="435 533 711 569">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="1062 533 1279 569">Imagen 2: Piso</p> 
<p data-bbox="444 1001 701 1037">Imagen 3: Cocina</p> 	<p data-bbox="1062 1001 1286 1037">Imagen 4: Patio</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita continuar con los terminados de los muros, piso y cocina para evitar el deterioro de los materiales esenciales.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 16 de agosto de 2022

Lugar: Chameza mayor

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Alba Yaneth Martinez Amaya

Identificación: CC. 23927038

Celular: 3143552715

Descripción del problema:

Se puede evidenciar que los muros de la vivienda presentan fisuras y filtración de agua, algunos muros interiores no tienen terminados al igual que el piso. La propietaria solicita la ayuda para evitar la filtración de agua y que afecte más adelante en la humedad de toda la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Chameza mayor, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la

ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 4 persona, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Muros	Imagen 2: Fisura en muro interior
	
Imagen 3: Piso	Imagen 4: Muros
	

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita un tratamiento para evitar la filtración de agua en los muros interiores y exteriores.
- Se puede evidenciar la importancia de los elementos estructurales y distribución de cargas para que no se presenten fisuras en los muros de la vivienda.
- Algunos muros necesitan estuco y pañete,

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 05 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: GUAQUIDA BAJO SECTOR GUAZANOBA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Alejandrina Rodríguez

Identificación: CC. 24090093

Celular: 3147919457-313300158

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Alejandrina no cuenta con un cerramiento adecuado del predio por el cual le invaden la propiedad generando inseguridad, la cubierta no es muy estable, tiene problemas de infiltración de agua, en la cocina cuenta con el horno de gas natural y carbón, en donde se genera malos olores por el horno de carbón.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Guaquida bajo el sector guazanoba en el municipio de Nobsa, cuenta con dos habitaciones, una sola planta, sala, comedor, cocina y un baño. El material predominante de las paredes es de ladrillo, cuenta con los servicios naturales,

en la parte exterior se encuentra el patio de ropas acompañado de un jardín y una parte del predio descubierto.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Parte trasera de la vivienda/patio de ropas	Imagen 2: Jardín/ cerramiento
	
Imagen 3: Cerramiento	Imagen 4: Cocina
	
Imagen 5: Exterior de la vivienda	Imagen 3: Cubierta



Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda cuenta con un pequeño espacio en una parte del patio de ropas en donde se puede trasladar la cocina y así generar comodidad.
- Se recomienda adaptar el cerramiento para que sea más segura la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 24 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: NAZARETH

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. ALEXANDER RINCÓN

Identificación: CC. 74185423

Celular: 3157913762-3213993785

Descripción del problema:

La vivienda del señor Alexander cuenta con varios daños en la cubierta, en sectores se encuentra desgastada y en otros no se encuentra bien adherida al muro de la vivienda, y está generando un peso sobre los muros desgastados generando infiltración de agua al interior de la vivienda, esta no cuenta con cerámica en el piso, este estando descubierto.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Nazareth en donde cuenta con una planta cuenta con cubierta, habitaciones, cocina, baño, sala/comedor, no cuenta con cerámicas en el piso y en sectores la cubierta tiene daños generando infiltración al interior de la vivienda.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cubierta en mal estado	Imagen 2: Baño
	
Imagen 3: Cubierta/ humedad	Imagen 4: Piso
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda ya que la cubierta está desgastada, causando daños en los demás elementos de la vivienda.
- El piso de la vivienda no cuenta con cerámica, está sobre el mortero pintado.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Vereda caleras/sector capilla

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. ALIRIO LÓPEZ ADAME

Identificación: CC. 80408637

Celular: 3142818448

Descripción del problema:

La vivienda del señor Alirio cuenta con problemas de fisuras y grietas en los muros, se encuentran desgastados y en mal estado, de igual forma el baño y la cubierta de la vivienda no se encuentra en las mejores condiciones.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda de caleras/sector capilla, cuenta con un baño al exterior, sala/comedor, cocina y habitaciones, la vivienda cuenta con los servicios naturales, esta vivienda no cuenta con acabados y baldosas al interior de la vivienda.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Exterior vivienda</p>	<p>Imagen 2: Cubierta</p>
	
<p>Imagen 3: Baño</p>	<p>Imagen 4: Muros/habitación</p>
	
<p>Imagen 5: Muro/habitación</p>	<p>Imagen 6: Muro/habitación</p>
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda ya que los muros/pisos/cubierta ya que no se encuentran en condiciones apropiadas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 06 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Calle 6 # 12 - 53

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Amalia Rodríguez Barrera

Identificación: CC. 23810047

Celular: 3202018331

Descripción del problema:

La vivienda no cuenta con una cubierta apropiada y en muy malas condiciones, en unas partes de la cubierta cuenta con plástico, no cuenta un cielo raso, las instalaciones eléctricas se encuentran al descubierto lo que podría generar algún accidente, la vivienda se encuentra en muy malas condiciones, no cuenta con baño adecuado para su uso por parte de los habitantes.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el centro del municipio, cuenta con una sola planta, cuenta con cubierta en malas condiciones, los muros se encuentran pañetados, cuentan con un solo baño para varias habitaciones en muy malas condiciones para su uso.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Cubierta / sala
	
Imagen 3: Cubierta/corredor	Imagen 4: Cubierta/patio
	
Imagen 5: Cubierta/plástico	Imagen 6: Baño



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar la vivienda en cuanto a la cubierta diseñándola para mejor calidad de vivienda y seguridad y mejorar las condiciones del baño para el adecuado uso.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 06 de septiembre de 2022

Lugar: Chameza mayor

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Ana Bertilde Merchán Rojas

Identificación: CC. 23810768

Celular: 3227036552

Descripción del problema:

Se puede evidenciar que la vivienda cuenta con una cubierta en mal estado, las tejas tienen fisuras que permiten la filtración de agua, por ende la propietaria tiene que colocar canecas para evitar la entrada de agua en exceso.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Chameza, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 5 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda el cual se encuentra en mal estado, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="412 653 688 688">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="1013 653 1289 688">Imagen 2: Cubierta</p> 
<p data-bbox="399 1180 701 1215">Imagen 3: Habitación</p> 	<p data-bbox="1013 1180 1289 1215">Imagen 4: Cubierta</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita una adecuada instalación de las tejas y el cambio de estas, ya que se encuentran en deterioro, contienen fisuras y evidencia que la vida útil de estas ya caduco.
- Las habitaciones presentan humedad
- El baño de la vivienda no está en óptimas condiciones para los habitantes de esta.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 10-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de Agosto de 2022

Lugar: Nazareth

Dirección: Lado Muro

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Ana Briseida Cuy

Identificación: CC. 46368806

Celular: 3133381407

Descripción del problema:

La vivienda está en muy mal estado tanto exterior como internamente, presenta grietas, mal estado en la cubierta, filtración de agua, humedad, no cuenta con agua potable, ni ningún servicio público, la cocina solo cuenta con estufa de carbón, por las condiciones de la vivienda no se pudo ingresar ni evidenciar el interior de la vivienda, ya que no está habitada por los dueños.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nazareth, tiene una sola planta, la cubierta es en teja de barro la gran parte del piso está en cemento con acabado mineral, consta de 3 habitaciones, 1 baño que se encuentra en el interior de la vivienda, la cocina se encuentra al interior de la vivienda (el sistema es estufa de carbón), no cuenta con ningún servicio público.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Exterior vivienda	Imagen 2: Exterior vivienda
	
Imagen 3:	Imagen 4:

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita mejorar la vivienda en general, necesita mejoramiento en cubierta, pisos, estructura, acabado en baño, mejorar la cocina, ornamentación.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 11 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: ASONOBSA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Ana Constanza Camargo

Identificación: CC. 23809420

Celular: 3123069770

Descripción del problema:

La vivienda cuenta con una azotea descubierta en donde se acumula agua, la vivienda se encuentra en condiciones óptimas.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Asonobsa y consta de 3 plantas en donde cada una se divide en un apartamento, se encuentra en condiciones óptimas.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="349 191 678 226">Imagen 1: sala planta 1</p> 	<p data-bbox="971 191 1224 226">Imagen 2: Azotea</p> 
<p data-bbox="391 676 644 711">Imagen 3: Azotea</p> 	<p data-bbox="867 676 1328 711">Imagen 4: Pasillo apartamento 3</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda adecuar la azotea de la vivienda en donde genere un mejor desagüe o una cubierta apropiada.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 08 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Calle 6 # 13 - 05

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Ana Victoria Malaver Vergara

Identificación: CC. 24175310

Celular: 3144671442

Descripción del problema:

Se requiere la adecuación de un mesón en la cocina, porque la altura de este es inapropiada para las personas que habitan en la vivienda, la vivienda no cuenta con enchape.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el centro del municipio, hace parte de una vivienda multifamiliar ubicada en un segundo piso, cuenta con una sola planta, cuenta con cubierta, dos habitaciones, sala / comedor y un baño, el material predominante de las paredes es el ladrillo pañetado en su interior sin pintura, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Escaleras entrada	Imagen 2: Mesón
 Una fotografía que muestra un pasillo con una escalera de concreto que conduce hacia arriba. A la izquierda se ve una puerta con un diseño de rejilla blanca. La pared a la derecha es de color beige.	 Una fotografía de un mesón de madera rústica que sirve como estufa y espacio de almacenamiento. Está cubierto con una gran variedad de utensilios de cocina, platos, y recipientes. Hay una persona parcialmente visible a la izquierda.
Imagen 3: Piso vivienda	Imagen 4: Entrada vivienda
 Una fotografía que muestra un primer plano del piso de concreto de una habitación. El piso parece estar en mal estado, con manchas y una zona más oscura y sucia.	 Una fotografía que muestra la entrada exterior a la vivienda. Hay un pequeño porche con una puerta de metal con rejilla blanca. El marco de la puerta y la pared adyacente están pintados de un color azul claro. Hay una planta pequeña en el exterior.

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda adecuar el mesón para la comodidad de los habitantes de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 09-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de Agosto de 2022

Lugar: Nazareth

Dirección: Calle 4ª # 3-84

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Andrés Felipe Acevedo Socha

Identificación: CC.

Celular: 3124240097

Descripción del problema:

La vivienda está en regular estado, el principal problema es el baño ya que no esta en buen estado, gran parte de ella no cuenta con baldosa, la cocina está sin enchapar, la cubierta esta en regular estado.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nazareth, tiene una sola planta, la cubierta es en teja con soporte de tabla, la gran parte del piso está en cemento, consta de 2 habitaciones, 1 baño que se encuentra en el exterior de la vivienda, cocina y sala comedor, cuenta con todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Baño	Imagen 2: Sala comedor
	
Imagen 3: Cocina	Imagen 4: Exterior de la vivienda
	

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita mejorar la vivienda en general, necesita mejoramiento principalmente en baño y cocina, mejorar detalles de cubierta y pisos.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 13 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Vereda caleras, sector Ucuaca

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. AURA MARIA JARRO DE CUBIDES

Identificación: CC. 24107521

Celular: 3112442383

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Aura cuenta con grietas en varios sectores, este problema es peligroso para los habitantes de la misma, la fachada de la vivienda y otros sectores no cuenta con pintura, de igual forma no cuenta con el servicio de gas natural, un sector de la vivienda se encuentra en proceso de construcción pero se evidencia que no se continuó con este.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda caleras, sector Ucuaca la vivienda no se encuentra pintada en varios sectores de esta, no cuenta con el servicio de gas natural en donde se

realizan las actividades domésticas con leña, cuenta con habitaciones, sala/comedor, baño y cocina, esta vivienda es de un piso, una parte de la vivienda se encuentra en proceso de construcción.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Cocina
	
Imagen 3: Sala	Imagen 4: Sector en proceso de construcción
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su estado de grietas.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con servicio de gas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 13 de septiembre del 2022

Lugar: Caleras

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Auralicia Cudibez Chaparro

Identificación: CC. 23810142

Celular: 3124909512

Descripción del problema:

La cocina no cuenta con enchape, ni mesón, la fachada no cuenta con terminados y el patio no cuenta con cubierta, algunos muros de la vivienda cuentan con humedad.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Caleras, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitación para 5 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Fachada</p>  <p>29/04/2022 11:36</p>	<p>Imagen 2: Patio</p>  <p>29/04/2022 11:39</p>
<p>Imagen 3: Muros interiores</p>  <p>29/04/2022 11:39</p>	<p>Imagen 4: Cocina</p>  <p>29/04/2022 11:39</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda colocar enchape en la cocina para evitar el deterioro de los materiales debido a los gases que se generan en este espacio y que si continúan pueden presentar humedad en los muros.
- Es necesario adecuar un mesón en la cocina para mejorar las condiciones de vida de las personas que habitan en la vivienda.
- Se recomienda continuar con la cubierta del patio.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 18 de agosto de 2022

Lugar: Chameza

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Auralicia Hernandez

Identificación: CC. 234494333

Celular: 3156493688

Descripción del problema:

La vivienda presenta fisuras de gran tamaño en los muros interiores y exteriores. Se puede evidenciar que la cubierta contiene espacios en su instalación por ende permiten la filtración de agua y acumulación de esta. La totalidad de la vivienda no presenta acabados, los muros no tienen estuco, pañete, y pintura. El baño se encuentra en muy mal estado, lleno de humedad y enchapado.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda de Chameza, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 5 persona, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="428 533 643 569">Imagen 1: Piso</p> 	<p data-bbox="997 533 1273 569">Imagen 2: Cubierta</p> 
<p data-bbox="423 1157 647 1192">Imagen 3: Baño</p> 	<p data-bbox="984 1157 1286 1192">Imagen 4: Habitación</p> 
<p data-bbox="391 1789 680 1824">Imagen 5: Habitación</p>	<p data-bbox="1013 1789 1256 1824">Imagen 6: Cocina</p>



Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita una adecuada instalación de las tejas, así como el cambio de las tejas que ya culminaron el tiempo de vida útil del material y además que presentan fisuras en el mismo.
- Es necesario un tratamiento de la revisión de cargas estructurales y patología de los materiales de la vivienda para detener la presencia de fisuras presentadas en los muros interiores y exteriores.
- La vivienda necesita culminar con los terminados ya que los muros no tienen estuco, pañete y pintura.
- El baño contiene exceso de humedad debido a que no contiene enchape.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-09-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Caleras

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Belisario Cárdenas López

Identificación: CC. 23596659

Celular: 3108193651-3204585443

Descripción del problema:

La vivienda no está terminada en sus acabados, se requiere la construcción de otra habitación.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en el Las Caleras, es de una sola planta, tiene 1 habitación, tiene cocina y baño, tiene todos los servicios menos alcantarillado.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cocina



Imagen 2: Hab. 1



Imagen 3: Baño



Imagen 4: Propuesta de Hab.



Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita ayuda en la terminación de acabados dentro la vivienda y se solicita la ayuda de la construcción de otra habitación.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 0	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 30 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: NAZARETH

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. BERNARDA MOLANO ALBA

Identificación: CC. 23549298

Celular: 3105932234

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Bernarda cuenta con problemas de infiltración, ya que la cubierta se encuentra desgastada y no cumple su función completamente, haciendo que las aguas lluvia se infiltren en la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Nazareth en donde cuenta con una planta cuenta con cubierta, habitaciones, cocina, baño, sala/comedor, cuenta con cielo raso, la cubierta ya se encuentra desgastada por esto las aguas lluvias se infiltran al interior.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cubierta



Imagen 2: cielo raso



Imagen 3: Cubierta



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda ya que la cubierta está desgastada, causando daños en los demás elementos de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 15 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Jorge Eliecer Gaitán

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Carlos Arturo Pérez Cristancho

Identificación: CC. 19356459

Celular: 3202386987

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en proceso de construcción (obra gris) en su segundo piso, no cuenta con el servicio de gas natural. El señor Carlos Arturo no cuenta con los recursos necesarios para culminar su vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Jorge Eliecer Gaitán, consta de dos plantas, la segunda planta se encuentra en proceso de construcción en donde no cuenta con cubierta y acabados, el material predominante de las paredes es el ladrillo pañetado, no cuenta con el servicio de gas natural.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="375 422 656 457">Imagen 1: Fachada</p>  A photograph showing the exterior facade of a building. The upper part is made of brick, and the lower part has a concrete finish with several windows and doors. A worker wearing a red cap and light-colored clothing is standing near the entrance, possibly working on the ground.	<p data-bbox="951 422 1248 457">Imagen 2: Escaleras</p>  A photograph of a narrow, concrete staircase. A worker in a red cap is visible at the top of the stairs. There are stacks of red bricks and a yellow bucket on the right side of the stairs.
<p data-bbox="342 907 691 942">Imagen 3: Segundo piso</p>  A photograph of the interior of a second-floor room. The walls are partially finished with grey plaster. A wooden ladder is leaning against the wall, and there are some construction materials and tools on the floor.	<p data-bbox="927 907 1276 942">Imagen 4: Segundo piso</p>  A photograph showing a worker in a red cap on the second floor. The worker is standing near a wall that is being finished with plaster. A long metal rod or pipe is leaning against the wall.

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con el servicio de gas.
- Se recomienda añadir una cubierta a la vivienda y evitar que el agua se acumule y genere daños.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto del 2022

Lugar: Chameza menor

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Carlos Julio Pérez Gutaqui

Identificación: CC. 74362504

Celular: 3143609290

Descripción del problema:

La vivienda presenta exceso de humedad, generando olores y desprendimiento de material, se puede evidenciar que todos los espacios se encuentran cubiertos de humedad y los habitantes quieren evitar enfermedades producidas por esta problemática. El propietario quiere mejorar la cubierta y reforzar un muro que contiene la tubería de gas, para evitar riesgos.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Chameza menor, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 1 persona, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Fachada</p> 	<p>Imagen 2: Cubierta</p> 
<p>Imagen 3: Muros interiores</p> 	<p>Imagen 4: Baño</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Actualmente la vivienda cuenta con un muro que presenta una fisura el cual contiene la tubería de gas, se recomienda reforzar el muro.
- Las tejas de la vivienda se encuentran en mal estado, presentando fisuras que permiten la filtración de agua. Se recomienda reforzar la cubierta y cambiar el material en mal estado.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Chameza mayor

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Carlos Peña

Identificación: CC.

Celular: 3228301142

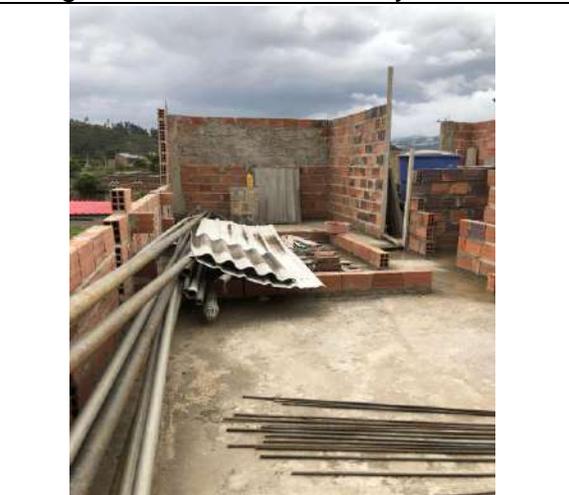
Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en construcción, por motivos economicos el propietario no logro continuar con la obra y solicita a la alcaldía del municipio de Nobsa que le ofrezcan una ayuda para continuar dicha construccion.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Guaquida, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes exteriores es el bloque, la ornamentación es en acero, consta de habitaciones en construcción, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, no cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Muros interiores y exteriores	Imagen 2: Muros interiores y exteriores
	
Imagen 3: Muros interiores y exteriores	Imagen 4: Muros interiores y exteriores
	

Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda se encuentra en construcción y es necesario continuar con la obra para evitar la humedad y deterioro de los materiales.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: San Roque

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. CECILIA GENARA TOBOS SIACHOQUE

Identificación: CC. 23810665

Celular: 3178254724

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Cecilia cuenta con problemas de humedad tanto en muros como en varios sectores de la placa, esto generando a raíz de la infiltración de agua a través de la cubierta, la pintura de varios muros se encuentra desgastada y no cuenta con servicio de gas natural.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector San Roque, cuenta con un baño, sala/comedor, cocina y habitaciones, la vivienda no cuenta con el servicio de gas natural, la pintura en varios sectores de la vivienda se encuentra desgastada.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Cocina
	
Imagen 3: Muro vivienda	Imagen 4: Interior vivienda
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su estado de humedad, de igual forma el tanque de agua de la vivienda.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con servicio de gas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre del 2022

Lugar: Caleras

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Cediél Plazas Cubides

Identificación: CC. 4178959

Celular: 3143903904/3118507244

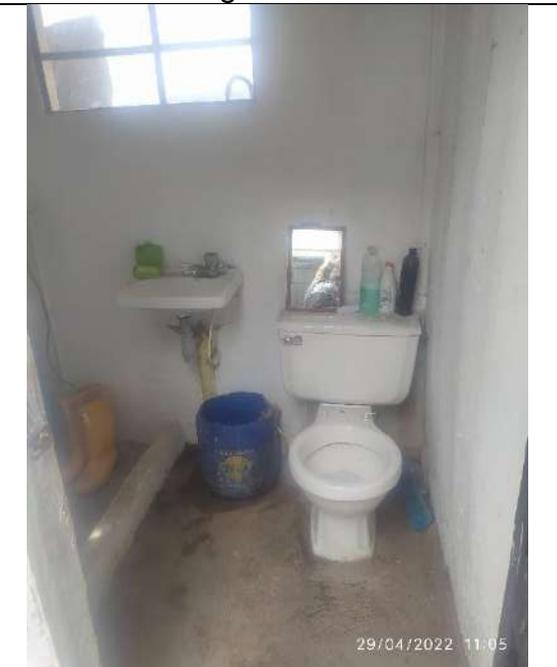
Descripción del problema:

La vivienda no cuenta con piso, la cubierta se encuentra en muy mal estado, la cocina está en estado de deterioró, no tiene mesón ni enchapado, los muros interiores y exteriores presentan humedad.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Caleras, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 3 habitación para 5 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Fachada</p>  <p>29/04/2022 11:04</p>	<p>Imagen 2: Habitación</p>  <p>29/04/2022 11:05</p>
<p>Imagen 3: Baño</p>  <p>29/04/2022 11:05</p>	<p>Imagen 4: Cocina</p>  <p>29/04/2022 11:06</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- Es necesario el enchape de la cocina para evitar el deterioro de los materiales expuestos por los gases generados al utilizar este espacio de la vivienda y puede generar humedad en los muros.
- El piso de la vivienda se encuentra deteriorado, y se recomienda colocar el enchape antes de que presente hundimiento o desprendimiento de material.
- El baño no contiene enchapado en el piso, se recomienda realizar la instalación de este.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: GUAQUIDA ALTO

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Ciro Antonio Amaya Maldonado

Identificación: CC. 4179490

Celular: 3115909233

Descripción del problema:

La vivienda cuenta con la placa como cubierta, a raíz de esto se acumula el agua generando humedad en la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Guaquida alto en el municipio de Nobsa, cuenta con una planta y sala, comedor, cocina, baño y dos habitaciones. El material predominante de las paredes es ladrillo, cuando precipita se acumula el agua en la placa generando humedad en la vivienda.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Humedad
	
Imagen 3: Placa/ cubierta	Imagen 4: Placa/ cubierta
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda adecuar la vivienda para que tenga una forma eficiente de drenaje o diseñar una forma de cubierta con barras de madera y así seguir usando esta parte de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 15 de septiembre del 2022

Lugar: Orqueta

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Diana Orduz

Identificación: CC. 46384610

Celular: 3144272737

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en construcción, los propietarios desean continuar con la habitación para su hijo de 15 años ya que actualmente él está habitando en el dormitorio de sus padres.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la Orqueta, cuenta con dos plantas, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal,

consta de 1 habitación para 1 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:



Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita continuar con la construcción de la habitación para el niño de 14 años, el segundo piso solo está destinado para la habitación del joven, con un baño.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: NAZARETH

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. EDUARDO RUIZ

Identificación: CC. 9397756

Celular: 3123715009

Descripción del problema:

La vivienda del señor Eduardo se encuentra en proceso de construcción, no cuenta con cubierta, no cuenta con servicios públicos y la placa del piso se encuentra desgastada por la cantidad de agua que se acumula.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Nazareth en donde se encuentra en un segundo piso, está en proceso de construcción donde no cuenta con la cubierta y con los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Escaleras entrada	Imagen 2: Vivienda
	
Imagen 3: Placa suelo	Imagen 4: Vivienda
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda ya que al no tener cubierta está afectando y dañando los demás elementos de esta.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con los servicios.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto del 2022

Lugar: Caleras

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Eliberto Goyeneche

Identificación: CC. 9650626

Celular: 3202151327/3103011962

Descripción del problema:

La vivienda presenta exceso de humedad, generando olores y desprendimiento de material, la cubierta se encuentra en mal estado presentando grietas de gran tamaño, la cocina está deteriorada y se puede evidenciar que no es un espacio adecuado para la manipulación de alimentos y los habitantes de edad avanzada, el piso de toda la vivienda presenta hundimiento y desprendimiento de material.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Caleras, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitación para 4 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Habitación
 <p>29/04/2022 11:24</p>	 <p>29/04/2022 11:25</p>
Imagen 3: Cubierta	Imagen 4: Cocina
 <p>29/04/2022 11:25</p>	 <p>29/04/2022 11:26</p>

Imagen 5: Cocina



Imagen 6: Habitación



Conclusiones y recomendaciones:

- Es necesario dejar un espacio adecuado para la cocina y manipulación de alimentos, colocando enchape, estufa, mesón y acabados.
- La vivienda no contiene enchape en el piso y se recomienda realizar la instalación para controlar el deterioro que tiene actualmente, inicialmente se debe tener en cuenta el deterioro y realizarle el tratamiento adecuado para este.
- Se recomienda tratar la humedad de los muros interiores y exteriores para evitar fisuras.
- Es necesario cambiar las tejas que se encuentran en mal estado por unas adecuadas, controlando la filtración de agua.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: GUAQUIDA ALTO

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Emma Cecilia Saldaña

Identificación: CC. 23810156

Celular: 3115455200

Descripción del problema:

El segundo piso de la vivienda se encuentra en proceso de construcción (obra gris), la propietaria no cuenta con los recursos necesarios para culminar su vivienda, no cuenta con gas natural.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Guaquida alto en el municipio de Nobsa, cuenta con dos plantas y sala, comedor, cocina y un baño en el primer piso. El material predominante de las paredes es el bloque de ladrillo, no cuenta con gas natural, el segundo piso se

encuentra en estado de construcción (obra gris), y cuenta con habitaciones, sala, comedor, cocina y un baño.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Cubierta
	
Imagen 3: Habitación	Imagen 4: Cubierta
	
Imagen 5: Baño	Imagen 3: Habitación
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con el servicio de gas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 10-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de Agosto de 2022

Lugar: Nazareth

Dirección: Cra. 5 # 7-26

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Enoc del Carmen Mesa

Identificación: CC. 119484

Celular: 3112440171

Descripción del problema:

La vivienda está en regular estado, por medio de préstamo se hicieron arreglos en la cocina y aún faltan mejoras en la misma, las paredes presentan grietas y humedad generando desprendimiento de partes de pared, presentaba filtración de agua por medio de la cubierta.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nazareth, tiene dos plantas que constan de 4 habitaciones, 2 baños, sala comedor, cocina y patio cubierto, parte de la cubierta es en plancha y otra en teja plástica, las paredes con acabado en pañete y pintura desgastada, el piso en acabado con mineral.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="430 598 657 630">Imagen 1: Baño</p> 	<p data-bbox="974 598 1315 630">Imagen 2: Pasillo - Sala</p> 
<p data-bbox="414 1092 673 1123">Imagen 3: Cocina</p> 	<p data-bbox="1023 1092 1266 1123">Imagen 4: Pasillo</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se necesita mejorar la vivienda en general, mejorar la cocina, necesita mejoramiento en cubierta, pisos, estructura, acabado en baños.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 23 de agosto del 2022

Lugar: Barrio Camilo Torres

Dirección: Calle 7 # 6-50

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Esperanza Montes Bautista

Identificación: CC. 46361969

Celular: 3228665613

Descripción del problema:

La vivienda requiere la instalación del tanque de almacenamiento y los propietarios actualmente no cuentan con recursos debido a la falta de empleo y a enfermedades que presentan, actualmente se han sometido a operaciones para mejorar su estado de salud.

La cubierta cuenta con una canal que presenta fisuras y permite la filtración de agua, lo que permite que el piso de esa zona de la vivienda se encuentre en mal estado.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el barrio Camilo Torres, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitación para 5 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="396 653 630 688">Imagen 1: Canal</p> 	<p data-bbox="1003 653 1230 688">Imagen 2: Baño</p> 
<p data-bbox="240 1341 782 1377">Imagen 3: Tanque de almacenamiento</p> 	<p data-bbox="1008 1341 1224 1377">Imagen 4: Piso</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda realizar la instalación del tanque de almacenamiento, ya que actualmente cuentan con este, pero se necesita una estructura para colocarlo y la tubería a utilizar.
- Se recomienda adecuar la canal que tienen, para evitar la filtración de agua, remplazando el material que cuenta con grietas o fisuras.
- Se recomienda la instalación de enchape para el piso que se encuentra en mal estado y así pausar el deterioro de este.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Centro

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Flavio De Jesús Socha Mariño

Identificación: CC.

Celular: 3132187589

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en estado de deterioro por la exposición de los materiales al medio ambiente. Actualmente no cuenta con ninguna conexión a servicios públicos. El propietario de edad avanzada cuenta con una discapacidad y vive solo en la vivienda, no tiene cocina, baño y solo tiene un dormitorio. El hombre desea realizar un espacio para las necesidades básicas como la cocina y baño.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el centro de Nobsa, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja en mal estado, el material predominante de los muros interiores y exteriores son en

ladrillo, no cuenta con ornamentación, consta de 1 habitación para un adulto de edad avanzada que cuenta con una discapacidad, no tiene baño ni servicios públicos.

Registro Fotográfico:



Conclusiones y recomendaciones:

- Se puede evidenciar la falta de espacios para realizar necesidades básicas, por ende se recomienda realizar la construcción de un baño y cocina.
- Se recomienda realizar la instalación de servicios públicos para la vivienda, ya que actualmente no cuenta con ninguno.
- Se recomienda cambiar las tejas que se encuentran en mal estado y permiten la filtración de agua, así como la instalación que tiene actualmente.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Santana

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. FLOR HERMENCIA BARON GUTIERREZ

Identificación: CC. 46377288

Celular: 3105848229

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Flor Barón cuenta con problemas de infiltración a raíz de la cubierta, ya que tiene varios daños y desgaste a lo largo de la vivienda, a causa de que la esta reposa sobre los ladrillos de los muros, causándoles daños ya que estos no cuentan con la capacidad de soportar estas cargas, de igual forma tiene fallas en los muros, no cuenta con acabados y pintura. No cuenta con el servicio de gas natural, cuenta con leña para realizar las actividades domésticas.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector de Santana, cuenta con tres habitaciones, sala/comedor, cocina y patio de ropas. El material predominante de la vivienda es ladrillo,

no cuenta con acabados y pintura. No cuenta con gas natural y tampoco con cilindro de gas en donde se realizan las actividades de cocina con leña.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Patio de ropas
	
Imagen 3: Falla muro	Imagen 4: Falla muro
	
Imagen 5: Falla muro	Imagen 6: Cubierta
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su estado de humedad, mejorando las condiciones de la cubierta, de igual forma mejorar las condiciones de los muros.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con el servicio de gas natural.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 17-02-2021	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa – Nazareth

Dirección: Nazareth

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Francia Carolina de Pérez

Identificación: CC. 51811051

Celular: 3143230312

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Carolina requiere de un arreglo de piso principalmente en el andén y áreas exteriores ya que por la edad de las personas que residen en esta, se les dificulta la movilidad para ir al lavadero y otras actividades.

Características de la vivienda:

Es una casa de un piso con muros de mampostería, tiene cubierta en placa y piso en placa pobre y le hace falta piso en el exterior; no cuenta con un andén para el acceso y que sirva

de cambio de nivel hacia la calle, tiene un cerramiento exterior en mampostería en una corta sección y el resto está cercado con cerca viva.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Patio exterior
 A photograph showing the exterior facade of a house. It features a low wall made of rough-hewn stones and bricks. Above the wall, there is a white wall with a dark window. A potted plant sits on the ledge above the stone wall. To the right, a black metal gate is visible, leading to a paved area.	 A photograph of an outdoor patio area. It shows a concrete wall or fence, lush green plants, and some flowers. The scene is somewhat overcast.
Imagen 3: Patio exterior	Imagen 4: Piso andén
 A photograph of an outdoor patio area. It shows a concrete wall or fence, lush green plants, and a palm tree in the foreground. The sky is overcast.	 A photograph of a paved area (piso andén) next to a brick wall. There are plants, a metal bucket, and a blue cloth hanging on the wall.

Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda se encuentra en un estado aceptable pero que requiere de arreglo de pisos sobre todo los pisos exteriores, además requiere de un cerramiento por seguridad de las personas que habitan en el lugar.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto del 2022

Lugar: Orqueta

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Francisco López Sánchez

Identificación: CC. 4211013

Celular: 3123120656

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en deterioro, se puede evidenciar que la estructura presenta fisuras, hay varias zonas de la vivienda que no tiene pega, y los muros no se encuentran aplomados, es un riesgo para las personas que lo habitan.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la Orqueta, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal y madera, consta de 2 habitaciones para 5 personas, no cuenta con baño ni espacio adecuado para cocina, no cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="386 709 662 741">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="1013 709 1289 741">Imagen 2: Cubierta</p> 
<p data-bbox="399 1234 649 1266">Imagen 3: Cocina</p> 	<p data-bbox="997 1234 1305 1266">Imagen 4: Habitación</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita continuar con los acabados de la edificación.
- Es necesario adecuar el espacio de cocina e instalar un mesón.
- Se recomienda realizar un baño
- Es de suma importancia realizar la instalación de servicios públicos.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 08-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 08 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Santana

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Fredy Alonso González

Identificación: CC. 1057585507

Celular: 3227593469

Descripción del problema:

La vivienda está en obra gris, no cuenta con baldosa, las paredes interiores están en bloque, el baño no está enchapado, no cuenta con cocina.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Barrio Santana, tiene una sola planta, la cubierta es en teja, el piso es en cemento, el material de las paredes esta expuesto (es en bloque), consta de 1 habitación, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, no cuenta con todos los servicios públicos; una parte de la vivienda está en construcción.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="391 596 695 632">Imagen 1: Habitación</p> 	<p data-bbox="971 596 1317 632">Imagen 2: Sala comedor</p> 
<p data-bbox="431 1087 656 1123">Imagen 3: Baño</p> 	<p data-bbox="914 1087 1373 1123">Imagen 4: Parte en construcción</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita una mejora en toda la vivienda, mejoras en pisos, paredes, estructura de área en construcción.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 11 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: DICHÓ

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. GAVINA MEDINA PEÑA

Identificación: CC. 24036979

Celular: 3133974687-3187058543

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en muy mal estado, la cocina no cuenta con ventilación, lo que genera que se acumulen olores dentro de la habitación, los muros interiores se encuentran pañetados y con pintura, la baldosa de la vivienda se encuentra rota, la cubierta tiene espacios de gran tamaño lo que genera la filtración de agua dentro de la vivienda

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en DICHÓ, cuenta con un baño, dos habitaciones, cocina, sus muros interiores se encuentran pañetados su material predominante es el ladrillo pañetado.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: cocina
	
Imagen 3: Habitación	Imagen 4: baño
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda adecuando en varios puntos de humedad
- Se recomienda hacer una mejor ventilación en la cocina para que no se filtren los olores en las habitaciones
- Manejo de goteras para que el agua no se filtre en la vivienda

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 07-07-2021	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 08 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: SAN MARTIN

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. HERMINDA MARIÑO

Identificación: CC. 46457326

Celular: 3142803500

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en proceso de construcción, no cuenta con pañete en las paredes ni baldosa, en el interior no cuenta con puertas, el baño no posee lavamanos

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en SAN MARTIN, cuenta con un baño sin lavamanos, tres habitaciones, sala/comedor, cocina, el material predominante es el ladrillo.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 2: cocina



Imagen 3: cubierta



Imagen 4: baño



Imagen 5: muros interiores



Imagen 6: piso



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda la instalación de un lavamanos ya que el baño no cuenta con este
- Se recomienda disponer de puertas para el interior de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 14 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Portal de Guaquida

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Herminia Acosta Montejo

Identificación: CC. 35197832

Celular: 3133045291

Descripción del problema:

La vivienda cuenta con un problema de humedad en el sector de las escaleras en donde se ubica la terraza, a raíz de esto se infiltra el agua en ese sector dañando los muros. La vivienda no cuenta con puertas y ventanas en el interior de la misma.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Portal de Guaquida, cuenta con un baño, tres habitaciones, sala/comedor, cocina, patio de ropas y con una terraza. Unas partes de la vivienda no cuenta con pintura y el suelo está sobre el pañete y pintura.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 2: Humedad cocina



Imagen 3: Humedad cuarto



Imagen 4: Cubierta



Imagen 5: Daño placa



Imagen 6: Suelo



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda adecuando en varios puntos de humedad
- Se recomienda disponer de puertas y ventanas para el interior de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 18-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 18 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Los Cerezos

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Hidelbrando Antonio Restrepo Montoya

Identificación: CC. 13473991

Celular: 3105712390

Descripción del problema:

1. El principal problema de la vivienda es la filtración de agua que hace tener daños de humedad dentro de la vivienda.
2. Bajantes de aguas lluvia se encuentran tapadas.
3. Falta tanque de reserva.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Nobsa Barrio Los Cerezos, tiene dos plantas, la cubierta es en placa, consta de 3 habitaciones, 2 baños, cocina y patio de ropas. La vivienda, tiene todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="358 562 716 594">Imagen 1: Habitación Pri.</p> 	<p data-bbox="954 562 1312 594">Imagen 2: Baño Hab. Pri.</p> 
<p data-bbox="350 1134 724 1165">Imagen 3: Pasillo 2do Piso</p> 	<p data-bbox="963 1134 1304 1165">Imagen 4: Sala 1er Piso</p> 

Imagen 5: Patio Ropas



Imagen 6: Terraza



Imagen 7: Terraza



Imagen 8: Terraza



Imagen 9: Terraza



Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita una mejora en la terraza donde hay taponamientos de las bajantes de agua lluvia e inicia la filtración del agua a la vivienda que provoca la humedad en los muros y cubiertas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 03-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 03 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: calle 5 # 8-08 Barrio Centro

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Javier Beltrán Guiza

Identificación: CC. 74362601

Celular: 3202306177

Descripción del problema:

El principal problema de la vivienda se encuentra en la cubierta ya que tiene fisuras que permiten la filtración de agua, no cuenta con cocina el estado del piso de la entrada de la vivienda está en cemento.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa barrio centro, tiene una sola planta, la cubierta es esta en plancha en regular estado, parte del piso es en cemento, las paredes exteriores están en buen estado, la ornamentación es en acero están en buen estado, consta de 1 habitación, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, no cuenta con cocina, tiene todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Habitación	Imagen 2: Sala – Cocina
	
Imagen 3: Entrada a la vivienda	
	

Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita una mejora en la cubierta que presenta filtración de humedad y baldosa para el acceso de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 18 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: UCUENGÁ

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. JENNY CAROLINA CERON PEREZ

Identificación: CC. 1055313091

Celular: 3138795326-3118519403

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en un segundo piso y está en construcción, no tiene cocina, no cuenta con puertas en el interior de la vivienda, una de sus habitaciones tiene problema de humedad.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Ucuengá , cuenta con un baño, dos habitaciones, sala/comedor, no cuenta con cocina, no cuenta con servicio de luz.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="375 310 656 342">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="976 310 1219 342">Imagen 2: cocina</p> 
<p data-bbox="358 903 672 934">Imagen 3: Habitación</p> 	<p data-bbox="984 903 1211 934">Imagen 4: baño</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda revisar focos de humedad al interior de la habitación
- Se recomienda disponer de puertas para el interior de la vivienda.
- Se recomienda la terminación de la cocina

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Calle 6 # 12 - 65

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Jorge Arturo Rodríguez Barrera

Identificación: CC. 74362660

Celular: 3118292515/3213001280

Descripción del problema:

Se requiere la adecuación del antejardín de la vivienda ya que no cuenta con muros divisorios hacia las viviendas aledañas, la fachada principal no cuenta con ningún tipo de acabado.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el centro del municipio, cuenta con una sola planta, cuenta con cubierta, el material predominante de las paredes es el ladrillo sin pañete en el exterior, en su interior cuenta con pañete y pintura, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Antejardín	Imagen 2: Antejardín
 A photograph of an outdoor courtyard (Antejardín) with a dirt floor. A wooden fence runs along the right side. In the background, there are buildings and laundry hanging on a line.	 A photograph of the same courtyard from a different angle. A wooden fence is visible, and several chickens are seen on the ground and perched on a horizontal pole.
Imagen 3: Fachada	Imagen 4: pasillo vivienda
 A photograph of the exterior facade of a building. It shows a brick wall, a doorway, and various household items like a washing machine and a sink. A metal cage is in the foreground.	 A photograph of an interior hallway with a red floor. A green mat is on the floor, and a refrigerator and a trash bin are visible in the background.

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda levantar los muros que dividen el antejardín de la vivienda con las viviendas aledañas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto del 2022

Lugar: Chameza mayor, la Y

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Jorge Cradoso Chaparro

Identificación: CC.

Celular: 3142829465- Rita

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en obra gris, y los propietarios la están habitándola actualmente.

Los propietarios piden colaboración con materiales para los terminados de la vivienda, y evitar la humedad que se genera en el baño y la cocina con el pañete.

La vivienda no cuenta con servicios públicos, el servicio de la luz lo comparten con una casa vecina.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda chameza mayor, cuenta con una sola planta, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, no cuenta con ornamentación, consta de 2 habitaciones para 2 personas, el baño se encuentra en el exterior de la vivienda, no cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cocina	Imagen 2: Habitación
	
Imagen 3: Cubierta	Imagen 4: Baño
	

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita materiales para continuar con los acabados.
- Es necesaria la conexión de servicios públicos.
- Se debe instalar enchape en el baño para evitar la humedad y deterioro den pañete, y agregar una unidad de lavamanos.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 02/09/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 1 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Rincón de las campanas

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. JOSÉ GUSTAVO TRISTANCHO VIANCHA

Identificación: CC. 7211899

Celular: 3138117519-3203834411

Descripción del problema:

La vivienda de la señor Jose es una vivienda tipo colonial esta en adobe y cuenta con fisuras estructurales en estos momentos no esta habitada por la situación de la vivienda, la cocina esta en malas condiciones y no cuentan con baño, cuenta con espacio para sala comedor y una habitación en muy mal estado.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda Dicho, en donde cuenta con una habitación, sala, no cuenta con cocina y baño, la vivienda no cuenta con el servicio de gas natural, el material predominante de la vivienda es el Adobe. Los pisos y ventanas no se encuentran en las mejores condiciones.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: sala	Imagen 2: Habitación
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su problema de humedad y el desgaste de varios sectores de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 18 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: San Martín

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Juan Carlos Galvis Niño

Identificación: CC. 80019282

Celular: 3107612488-3213727129

Descripción del problema:

Deterioro en algunas partes de la vivienda, el piso se encuentra en mal estado, humedad en la estructura de la vivienda

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en San Martín, cuenta con un baño, tres habitaciones, sala/comedor, cocina, está ubicada en un segundo piso, y es una casa prefabricada.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: techo baño
	
Imagen 3: piso	Imagen 4: humedad exterior
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda solucionar el problema de la humedad en la estructura de la vivienda.
- Se recomienda instalación de una baldosa para mejorar la comodidad de la vivienda

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de agosto del 2022

Lugar: Nazareth

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Juan José Barrera Cely

Identificación: CC. 9533482

Celular: 3102916528

Descripción del problema:

Se puede observar que la vivienda presenta filtración de agua en la cubierta lo que permite la creación de humedad en el cielo raso de madera y en los muros interiores y exteriores. Además, se evidencia que la vivienda no cuenta con terminados, como el enchapado, ni lavadero.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el barrio Nazareth, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja con algunos espacios que presentan cielo raso en madera, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda en estado regular, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Cubierta</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>	<p>Imagen 2: Cubierta</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>
<p>Imagen 3: Cielo raso</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>	<p>Imagen 4: Cubierta</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- Se puede evidenciar la necesidad del cambio de tejas en mal estado para evitar la filtración de agua y el deterioro del cielo raso en madera, así como mejorar la instalación del tejado actual.
- Se recomienda la instalación de enchape para el piso de la vivienda y evitar el deterioro del material.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 16-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 16 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Colinas de Guáquida

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Leidy Johana Flores Lopez

Identificación: CC. 1053585524

Celular: 3204622475

Descripción del problema:

La vivienda está en mal estado, gran parte de ella no cuenta con baldosa, las paredes interiores están expuestas en ladrillo, la cubierta está en regular estado, la cocina está en el interior de la vivienda, cuenta con un baño está en regular estado no cuenta con enchape ni con conexión al tanque de reserva, el piso de la sala en tierra. Cuenta con dos habitaciones las paredes están en ladrillo sin acabados el piso en cemento.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Barrio Colinas de Guáquida, tiene una sola planta, la cubierta está en regular estado en tejas de fibro cemento la gran parte del piso está en

cemento menos la cocina que está en tierra, consta de 2 habitaciones, 1 baño que se encuentra en el interior de la vivienda, la cocina se encuentra en el interior de la vivienda la cocina tiene las paredes en ladrillo y no tiene tanque de reserva.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="430 436 657 472">Imagen 1: Baño</p> 	<p data-bbox="943 436 1339 472">Imagen 2: Sala - Habitación</p> 
<p data-bbox="310 930 776 966">Imagen 3: Exterior de la vivienda</p> 	<p data-bbox="1016 930 1268 966">Imagen 4: Cocina</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita mejorar la vivienda en general, necesita mejoramiento en cubierta, pisos, acabado en baño, mejorar la cocina.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 0	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 04 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Calle 6 # 2 - 28

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Lilia Gonzales Becerra

Identificación: CC. 52214273

Celular: 3224725330

Descripción del problema:

Se evidencia presencia de humedad en gran parte de la vivienda, se genera a causa de la placa descubierta, lo que genera la filtración de agua en algunas partes de la vivienda, se acumula el agua transmitiendo humedad a la estructura interna del hogar, el suelo no cuenta con baldosa, estando el mortero descubierta, el baño no cuenta con enchape.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el barrio nuevo milenio en el municipio de Nobsa, cuenta con una habitación para dos personas, cuenta con una sola planta, cuenta con una placa, no

cuenta con cielo raso, sala / comedor y un baño, el material predominante de las paredes es el ladrillo pañetado en su interior sin pintura, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Humedad patio	Imagen 2: Baño
	
Imagen 3: Humedad patio	Imagen 4: Humedad sala
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda un diseño apropiado y óptimo para que la filtración de agua no se mantenga y dañe la vivienda, y así generar inseguridad y malos olores.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 09 de agosto del 2022

Lugar: Nazareth

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Lilia Mogollon Sanchez

Identificación: CC. 46361669

Celular: 3222032166

Descripción del problema:

La vivienda presenta exceso de humedad, generando olores y desprendimiento de material, se puede evidenciar que todos los espacios se encuentran cubiertos de humedad y los habitantes quieren eliminar el riesgo generado por esta problemática, ya que la estructura puede presentar algún desprendimiento encima de una persona.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el barrio Nazareth, cuenta con una sola planta, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Muro exterior</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>	<p>Imagen 2: Cubierta</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>
<p>Imagen 3: Muro interior</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>	<p>Imagen 4: Muro interior</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>

Imagen 5: Cubierta



Imagen 6: Piso



Conclusiones y recomendaciones:

- Es necesario controlar el deterioro de los materiales realizando un estudio patológico de estos y así determinar la causa de esta afectación, y darle el tratamiento adecuado, para que a largo plazo no se vuelva a presentar.
- Se recomienda realizar un estudio estructural para el manejo de grietas presentadas en los muros, ya que actualmente se evidencian algunas de gran tamaño.
- Se recomienda continuar con los terminados de la vivienda, colocando enchape para el piso, y detalles constructivos después de tratar la humedad.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 16 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Jorge Eliecer Gaitan

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Lina Patricia Mariño Cabrera

Identificación: CC. 46385784

Celular: 3202024945

Descripción del problema:

La vivienda cuenta con humedad en algunas partes, la cocina se trasladó de su sector original a otro de la vivienda buscando adecuar esa parte en una habitación.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Jorge Eliecer Gaitán consta de una planta en donde se realizó una subdivisión, se dividió la vivienda en dos, una parte para la señora Lina y la otra para la hermana, consta de un cuarto sala/comedor y una cocina en donde traslado a otro sector de la vivienda.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="337 191 695 222">Imagen 1: sala /comedor</p> 	<p data-bbox="865 191 1328 222">Imagen 2: Cocina sector anterior</p> 
<p data-bbox="293 674 735 705">Imagen 3: Cocina sector nuevo</p> 	<p data-bbox="902 674 1295 705">Imagen 4: Humedad cocina</p> 
<p data-bbox="321 1140 711 1171">Imagen 5: Humedad pasillo</p> 	<p data-bbox="979 1140 1219 1171">Imagen 6: Jardín</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda en donde se genera humedad.
- Se recomienda adecuar el cuarto antiguo de la cocina en una habitación.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Colinas de Guaquida

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Lina Yazmid Tibaduiza Acosta

Identificación: CC. 1053587428

Celular: 3223270415/3107907881

Descripción del problema:

La vivienda cuenta con varios problemas de humedad a lo largo de esta, la cubierta cuenta con desgaste y en varios sectores no se encuentra bien adherida al muro, permitiendo la infiltración de agua al interior de la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Colinas de Guaquida, cuenta con un baño, dos habitaciones, sala/comedor, cocina y un patio de ropas cuenta con cubierta de material eternit con desgaste en varios puntos, el patio de ropas cuenta con tanque en donde cuenta con un poco de filtración de agua.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Humedad cocina
	
Imagen 3: Humedad cuarto	Imagen 4: Cubierta
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda adecuando las condiciones de humedad y de la cubierta en cuestión.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 14/09/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 14 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: NAZARETH

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. LUIS A MOJICA MOJICA

Identificación: CC. 5.564.294

Celular: 3203832783

Descripción del problema:

La vivienda del señor Luis es una vivienda que sufre de humedad y grietas. Una de las paredes esta con fallo estructural.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la Barrio de Nazareth, en donde cuenta con 4 habitaciones, sala/comedor, las cocina y baño, la vivienda, Los pisos no se encuentran en las mejores condiciones. El techo esta en deterioro.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Cocina
 <p>28/08/2022 11:28</p>	 <p>28/08/2022 11:28</p>
Imagen 3: Material Existente	Imagen 4: Baño
 <p>29/08/2022 11:52</p>	 <p>29/08/2022 11:36</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su problema y el desgaste de varios sectores de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 17-02-2021	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de agosto de 2022

Lugar: Nazareth

Dirección: Cra.2 No.4ª - 18 - Nazareth

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Luis Alfonso Rincón Gutierrez

Identificación: CC.

Celular: 3208379740

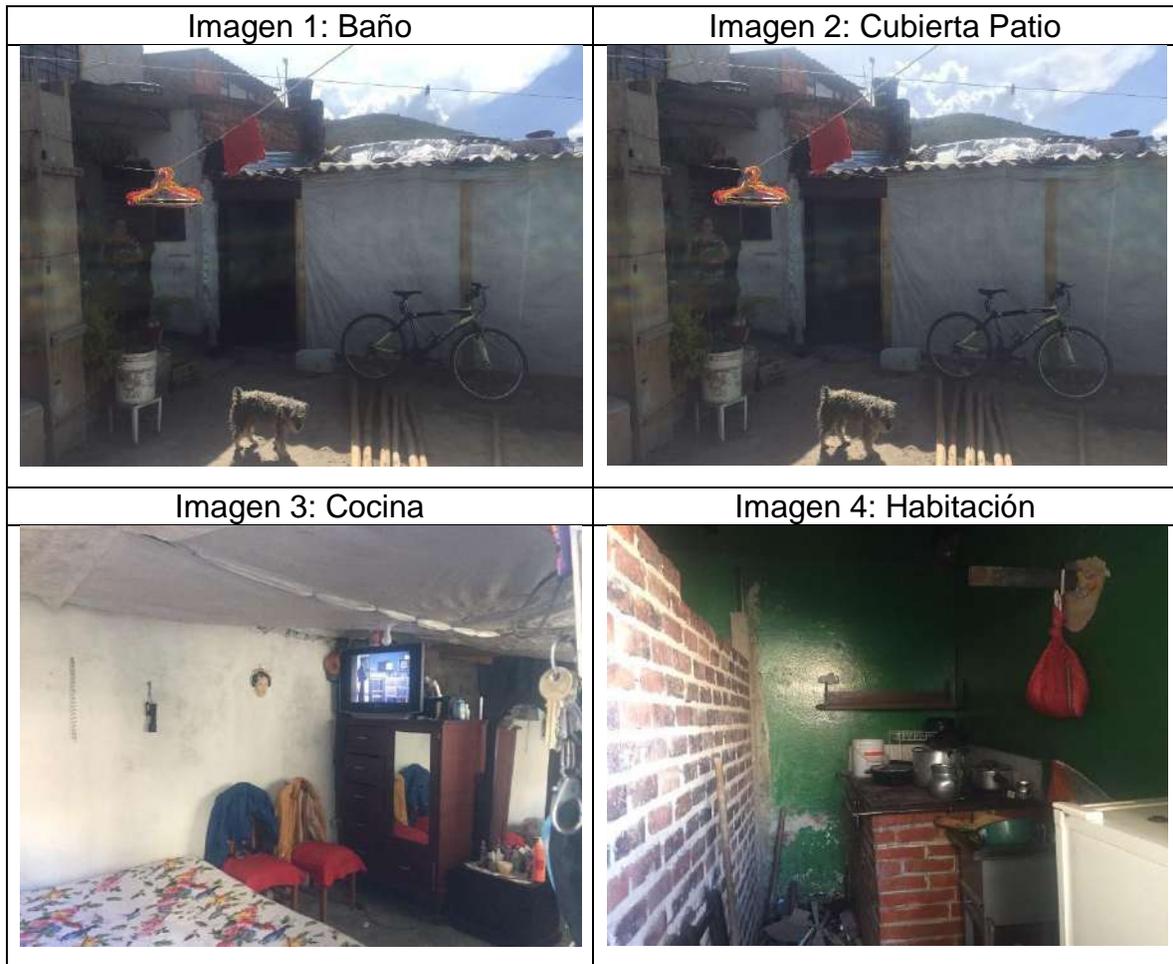
Descripción del problema:

El señor Luis Alfonso vive con su esposa. Debido a que quedó desempleado está viviendo en esta vivienda adecuada con lona, palos y tejas.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en el Barrio Nazareth, es de un piso, exteriormente tiene algunos muros en ladrillo los cuales no tienen pañete. Tiene palos de madera como estructura y un recubrimiento en lona, la cual no tiene baño ni cocina en buenas condiciones. El piso es en cemento y la cubierta es en teja y por debajo es en lona.1

Registro Fotográfico:



Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda se encuentra en muy mal estado y que no es habitable, porque no cumple con las especificaciones mínimas en cuanto a los materiales utilizados.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 02/09/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 1 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: UCUENGÁ (Cerca al Bar la Oficina)

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. LUIS FRANCISCO PÉREZ TRISTANCHO

Identificación: CC. 9512506

Celular: 3223736174

Descripción del problema:

El señor Luis vive en arriendo en una sola habitación y esta en malas condiciones no cuenta con baño ni cocina por esto no se puede hacer el mejoramiento ya que la pieza es de alguien más.

Características de la vivienda:

La pieza está ubicada en la vereda Dicho, Donde solo es una habitación que esta sufriendo de humedad pero el señor vive en arriendo y no cuenta con baño ni cocina.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Habitación	Imagen 2: Entrada
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda una vivienda prioritaria para el señor Luis.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 08-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 08 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Centro

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Luis Hernando León Santos

Identificación: CC. 9517287

Celular: 3114690346

Descripción del problema:

La vivienda está en muy malas condiciones, necesita restauración total, las paredes son en bloque de adobo, no cuenta con baldosa, tiene grietas en toda la estructura, la cubierta no es segura, tiene filtración de humedad, necesita arreglos en el baño, mejoramiento en conexiones eléctricas.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Barrio Centro, tiene una sola planta, la cubierta es en caña y teja de barro, el piso es en cemento, el material de las paredes está expuesto (en bloque de adobo), consta de 1 habitación, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, no cuenta con todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Habitación	Imagen 2: Sala comedor
	
Imagen 3: Parte en construcción	Imagen 4: Parte en construcción
	

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita una mejora en toda la vivienda, no está en condiciones habitables, necesita mejoras en pisos, paredes, estructura, cubierta y conexiones eléctricas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 13 de septiembre del 2022

Lugar: Ucuacá

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Luis José Vega

Identificación: CC. 4261444

Celular: 3202263733/3138404088

Descripción del problema:

La vivienda presenta exceso de humedad, generando olores y desprendimiento de material, se puede evidenciar que todos los espacios se encuentran cubiertos de humedad, los terminados como pintura y pañete se desprendieron debido a esta problemática. Los muros interiores y exteriores presentan grietas verticales de gran tamaño, el enchapado del baño presenta hundimiento.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda de Ucuacá, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja de barro, el material de los muros es una parte en adobe y otra sección en ladrillo, la ornamentación es en metal y madera, consta de 3 habitación para 6 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Fachada</p>  <p>10/05/2022 10:36</p>	<p>Imagen 2: Baño</p>  <p>10/05/2022 10:32</p>
<p>Imagen 3: Cocina</p>  <p>10/05/2022 10:34</p>	<p>Imagen 4: Cubierta</p>  <p>10/05/2022 10:42</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda se encuentra en estado de deterioro, los materiales de la estructura están en mal estado.
- Actualmente la cubierta evidencia un riesgo para los habitantes, ya que presenta desprendimiento de material debido al exceso de humedad, por ende, se recomienda cambiar el material de la cubierta.
- Se recomienda realizar un tratamiento a la estructura para eliminar y evitar próximas fisuras, ya que las que tiene actualmente son daño grave para la estabilidad de la estructura.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 08-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 08 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Cerezal

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Luis María Rojas Cristancho

Identificación: CC. 4178784

Celular: 3143970048

Descripción del problema:

La vivienda está en malas condiciones, cuenta con fallas estructurales, filtración de humedad, deterioro de paredes internas y externas, no cuenta con baldosa, no cuenta con cocina.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Barrio Cerezal, tiene una sola planta, la cubierta es en teja de barro, el piso es en cemento, el material de las paredes es en bloque de adobo, consta de 1 habitación, el baño se encuentra en el exterior de la vivienda, no cuenta con cocina ni gas natural.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Visualización falla estructural</p> 	<p>Imagen 2: Sala comedor</p> 
<p>Imagen 3: Habitación</p> 	<p>Imagen 4: Exterior de la vivienda</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita una mejora en toda la vivienda, mejoras en pisos, paredes, cubierta y estructura.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 20 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: GUAQUIDA BAJO SECTOR GUAZANOBA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Luz Dary Grimaldos Granados

Identificación: CC. 1053584492

Celular: 3104845563

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Luz Dary cuenta con una cubierta inestable en donde se genera infiltración al interior, en la parte exterior de la vivienda se acumula las aguas lluvias generando humedad en los muros de la vivienda, parte de la vivienda cuenta con un sistema estructural, otra no, en donde se evidencia que está construida solamente con ladrillo generando inseguridad para los habitantes de la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Guaquida bajo el sector guazanoba en el municipio de Nobsa, cuenta con dos habitaciones, una sola planta, sala, comedor, cocina y un baño.

El material predominante de las paredes es de ladrillo, no cuenta con gas natural, una parte de la vivienda no cuenta con un sistema estructural capaz de soportar cargas.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Jardín/ fachada lateral
	
Imagen 3: Cubierta	Imagen 4: Cubierta
	
Imagen 5: Patio de ropas	Imagen 3: Habitación
	

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda no cuenta con un sistema estructural apropiado para su uso y seguridad de los habitantes de la misma.
- Se recomienda adaptar/mejorar la cubierta de la vivienda para detener la infiltración de agua, como también mejorar la conducción de las aguas lluvias ya que afecta a la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 09-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de Agosto de 2022

Lugar: Nazareth

Dirección: Cra 4^a # 8-54

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Luz Elena Ángel Tapias

Identificación: CC. 1057581538

Celular: 3116629735

Descripción del problema:

Solicitud de material para vivienda de obra nueva, colaboración material para construcción de vivienda con 2 habitaciones, 1 garaje, 1 baño, 1 sala comedor, 1 cocina.

Características de la vivienda:

La vivienda está en planos e inicio de construcción.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Lote	Imagen 2:
	
Imagen 3:	Imagen 4:

Conclusiones y recomendaciones:

Se solicita apoyo en material de construcción para continuar con la obra.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa – Santana

Dirección: Vereda Santana

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Luz Marina Hernández Torres

Identificación: CC. 23808891

Celular: 3144892484

Descripción del problema:

La vivienda de la Señora Luz Marina y su esposo el señor Monolo Alarcón el cual tiene cáncer y con ahorros han construido una vivienda, esta no cuenta con cocina, le falta enchapes de los baños, no cuenta con estuco y pintura en muros y le falta una ventana interna.

Características de la vivienda:

Es una casa de un piso que cuenta con un salón donde se acomodan las dos habitaciones, separadas estas por cortinas y sus muros son de madera con ventanas en aluminio y teja de eternit (fibrocemento), el piso es un afinado de piso en cemento, el lavadero y el baño

quedan al frente de la vivienda en la parte exterior, el baño tiene una placa de cubierta y sobre esta encontramos el tanque de reserva.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Baño
	
Imagen 3: Habitación	Imagen 4: Espacio para Cocina
	

Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda necesita de un mejoramiento que incluya pisos, suministro de una cocina completa con mesón y lavaplatos, estuco y pintura en muros y enchapes de baños.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 09-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 09 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Santana

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Manuel Antonio Hernández Gaitán

Identificación: CC. 2832628

Celular: 3138090967

Descripción del problema:

La vivienda está en regular estado, parte de ella no cuenta con baldosa, las paredes interiores están en ladrillo, la cocina no cuenta con enchape y solo cuenta con estufa de carbón, el baño está en el exterior de la vivienda y no tiene enchape.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Barrio Santana, tiene una sola planta, la cubierta es en teja, la gran parte del piso está en cemento, consta de 2 habitaciones, 1 baño que se encuentra en el exterior de la vivienda, la cocina se encuentra al interior de la vivienda (el sistema es estufa de carbón), no cuenta con todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="430 598 657 630">Imagen 1: Baño</p> 	<p data-bbox="1036 598 1263 630">Imagen 2: Sala</p> 
<p data-bbox="337 1098 751 1129">Imagen 3: Cocina - Comedor</p> 	<p data-bbox="1068 1098 1214 1129">Imagen 4:</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita mejorar pisos, acabados en paredes internas, acabado en baño, mejorar la cocina.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 07-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 06 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Cra. 2a #9-52 Nazareth

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Maria Bellanide Diaz Melo

Identificación: CC. 46373553

Celular: 3214960033/3115575871

Descripción del problema:

En la vivienda viven 8 personas y 2 son adultos mayores, en la primera planta en la habitación principal el piso se está deteriorando, pero el principal problema de la vivienda se encuentra en la segunda planta donde el piso esta solo en concreto y algunas partes están en mal estado además allí tuvieron que instalar a una pareja de adultos mayores, el señor sufre de los pulmones y además se encuentran en una habitación improvisada.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nazareth, tiene 2 pisos, la cubierta es en teja, el primer piso es en baldosa, el segundo en concreto, tiene 2 baños uno en casa piso, tiene todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="370 562 716 594">Imagen 1: Habitación Pr.</p> 	<p data-bbox="1003 562 1284 594">Imagen 2: 2do Piso</p> 
<p data-bbox="342 1045 743 1077">Imagen 3: Hab. Improvisada</p> 	<p data-bbox="954 1045 1333 1077">Imagen 4: Piso Hab. Impr.</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita construir una habitación e instalar baldosa y cielo raso en el segundo piso.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 30 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Calle 7 # 2 - 28

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. María de la O Rincón Rincón

Identificación: CC. 23810081

Celular: 3213276885

Descripción del problema:

Se evidencia presencia de humedad en toda la vivienda, se genera a causa de que cuenta con la placa descubierta lo que genera inhabitable las habitaciones, por esto su lugar de descanso está ubicado en la sala, se acumula el agua transmitiendo humedad a la estructura interna del hogar, La vivienda no cuenta con ventilación lo que genera que no haya movimiento de los gases generando malos olores y humedad. En el patio cuenta con una teja de fibro cemento pegado en muy mal estado, a causa de esto genera goteras al interior de la vivienda. El suelo no cuenta con baldosa, estando el mortero descubierta. El cableado eléctrico se encuentra expuesto en toda la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el barrio Camilo Torres, cuenta con una sola planta, solo cuenta con cubierta en el patio de ropas y con la placa descubierta, el material predominante de las paredes exteriores es el ladrillo, consta de 2 habitaciones para 4 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Sala	Imagen 2: Cocina
	
Imagen 3: Habitación 1	Imagen 4: Habitación 2
	
Imagen 5: Cubierta patio de ropas	Imagen 6: Suelo
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda la instalación de un cielo raso por seguridad y manejo al cableado eléctrico.
- Se recomienda un diseño apropiado y óptimo para que la filtración de agua no se mantenga, de igual manera generar ventilación interna para expulsar los gases.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 10-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de Agosto de 2022

Lugar: Nazareth

Dirección: Calle 4 # 4-38

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. María Elisana Delgado de Amaya

Identificación: CC. 46354429

Celular: 3124854268

Descripción del problema:

El principal problema de la vivienda es que tiene partes del piso sin baldosa, las paredes tienen grietas y desgaste de acabados en toda la vivienda (garaje utilizado como tienda), tiene humedad y filtración de agua por cubierta, cuenta con todos los servicios.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nazareth, tiene una sola planta, la cubierta es teja, algunas partes del piso estan en cemento, consta de 3 habitaciones, 1 baños que se encuentra en el interior de la vivienda, la cocina, 1 garaje.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Garaje</p> 	<p>Imagen 2: Habitación</p> 
<p>Imagen 3: Cubierta</p> 	<p>Imagen 4:</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- Se requiere mejorar pisos de algunas partes de la vivienda, pintura y mejoras en filtración de agua por medio de la cubierta.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 14/09/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 14 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: NAZARETH cerca a la carrilera

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. MARIA ELVIRA BARRERA CAMARGO

Identificación: CC. 24182695

Celular: 3142998141

Descripción del problema:

La vivienda de la señora María es una vivienda que cuenta material para hacer una pieza y arreglar un baño que esta en obra gris, cocina y pisos en mal estado y la cubierta esta regular. La señora María solicita cemento

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la Barrio de Nazareth, en donde cuenta con 3 habitaciones, sala/comedor, las cocina y baño en condiciones lamentables, la vivienda no cuenta con el servicio de gas natural, Los pisos no se encuentran en las mejores condiciones.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="378 310 654 342">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="976 310 1224 342">Imagen 2: Cocina</p> 
<p data-bbox="315 1062 719 1094">Imagen 3: Material Existente</p> 	<p data-bbox="987 1062 1213 1094">Imagen 4: Baño</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su problema y el desgaste de varios sectores de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 6 de octubre del 2022

Lugar: Ucuacá

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. MARIA EMILSE SIACHOQUE JARRO

Identificación: CC. 23809469

Celular: 3134802272

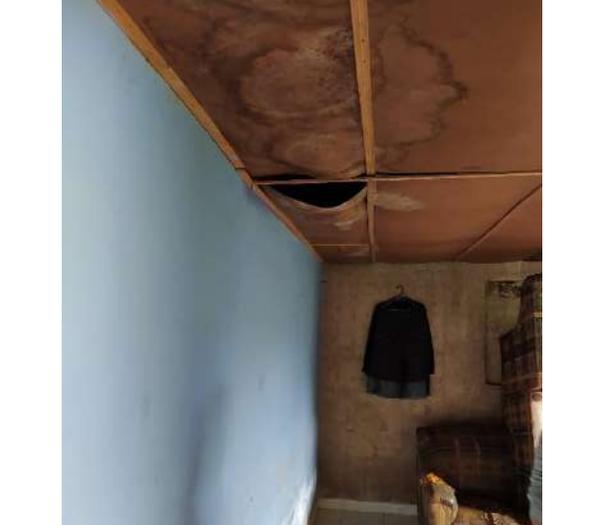
Descripción del problema:

La vivienda presenta exceso de humedad, generando olores y desprendimiento de material, se puede evidenciar que todos los espacios se encuentran cubiertos de humedad y los habitantes quieren evitar enfermedades producidas por esta problemática. Las tejas de la cubierta se encuentran en mal estado, contienen grietas que permiten la filtración de agua.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda Ucuacá, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 3 habitación para 5 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Fachada</p>  <p>10/05/2022 10:08</p>	<p>Imagen 2: Habitación</p>  <p>10/05/2022 10:09</p>
<p>Imagen 3: Cubierta</p>  <p>10/05/2022 10:10</p>	<p>Imagen 4: Cubierta de la sala</p>  <p>10/05/2022 10:10</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- Es necesario tratar la humedad de la vivienda y realizarle el tratamiento adecuado a este para no tener afectaciones más graves a futuro.
- Es necesario cambiar el material en mal estado de la cubierta, ya que las tejas tienen grietas que permiten la filtración de agua.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 26 de agosto del 2022

Lugar: Chameza menor

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. María Estrella Ángel Fonseca

Identificación: CC. 24115477

Celular: 3132447581

Descripción del problema:

La vivienda presenta fisuras en muros exteriores y vigas. En la cocina se puede evidenciar un desprendimiento de material en la cubierta, y presenta riesgos para la propietaria ya que expreso que el material de la cocina se desprendió en el momento en el que ella estaba cocinando.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda de chameza menor, cuenta con dos plantas, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 3 habitación para 4 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="375 653 651 688">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="976 653 1252 688">Imagen 2: Cubierta</p> 
<p data-bbox="399 1142 626 1178">Imagen 3: Baño</p> 	<p data-bbox="984 1142 1243 1178">Imagen 4: Cocina</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita un estudio patológico del por qué presenta daños en la estructura, para proporcionarle el procedimiento adecuado a la estructura y darle un fin a los daños que presenta.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 21 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: CHÁMEZA MENOR/AUTOPISTA PPAL

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. MARIA ESTRELLA ANGEL FONSECA

Identificación: CC. 24115477

Celular: 3132447581

Descripción del problema:

La vivienda de la señora María Estela cuenta con varias fisuras en varios sectores de la vivienda siendo la causante el movimiento constante de tráfico pesado al frente de esta, generando varios movimientos y ondas que perjudican a la vivienda, de igual forma la pintura/placa de la vivienda se encuentra afectada ya sea por mal uso de materiales o la calidad de los mismos.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Chameza menor/autop. Ppal, cuenta con los servicios públicos y consta de sala/comedor cocina, baños y habitaciones en donde se evidencia que varios sectores de la vivienda cuenta con fisuras y desgaste.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 2: Fisuras



Imagen 3: Placa/fisura



Imagen 4: pasillo vivienda



Imagen 5: Cuarto/cocina



Imagen 6: Baño



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda realizar un mantenimiento a las partes afectadas de la vivienda específicamente las fisuras/ pintura/placa de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: San Martín

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Maria Herminia Mariño Ruiz

Identificación: CC. 23547911

Celular: 313716427

Descripción del problema:

La vivienda no cuenta con el espacio necesario para las personas que viven ahí, no cuenta con alcantarillado, las paredes interiores se encuentran en deterioro, la cocina tiene humedad en casi su totalidad.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector SAN MARTÍN, cuenta con un baño, tres habitaciones, y cocina, algunos de los muros interiores se encuentran sin pañete, el suelo está descubierto.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 2: cocina



Imagen 3: Habitación

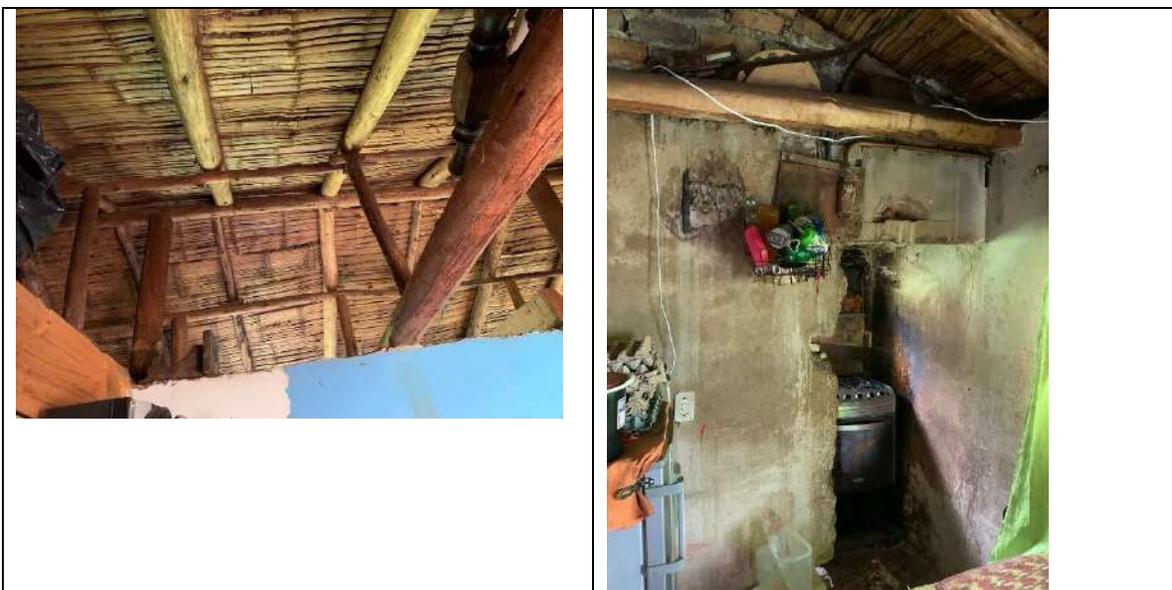


Imagen 4: Cubierta cocina



Imagen 5: Cubierta

Imagen 6: muros interiores



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda, corrigiendo humedad en la cocina de la vivienda.
- Se recomienda disponer de puertas de mejor calidad en el interior de la vivienda.
- Se recomienda la realización de una habitación extra ya que en la vivienda viven 7 personas y el espacio es muy reducido.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 21 de septiembre del 2022

Lugar: Chameza

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Maria Ines Acosta Riaño

Identificación: CC. 46376894

Celular: 3142884658

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en un estado regular, pero el principal problema radica en que la propietaria quiere adecuar un espacio digno para su patio y un andén.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Chameza, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 3 habitaciones para 5 persona, el baño se encuentra en el exterior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="435 653 711 688">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="1062 653 1279 688">Imagen 2: Piso</p> 
<p data-bbox="456 1178 690 1213">Imagen 3: Patio</p> 	<p data-bbox="1029 1178 1317 1213">Imagen 4: Lavadero</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita tener un espacio adecuado para las necesidades de la propietaria ya que según indicaciones de la misma requiere dejar su carrito de tintos en este espacio sin que su vehículo se deteriore.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-09-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Caleras

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. María Laura Rojas Cely

Identificación: CC. 23596659

Celular: 3108809734/3209798024

Descripción del problema:

La vivienda sufre un gran daño en placa de la cubierta ya que se está cayendo por partes afectando a la gente que la habita, la cocina tiene estufa de carbón.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en el Las Caleras Sector Las Minas, es de una sola planta, tiene 2 habitaciones, tiene cocina y baño, tiene todos los servicios.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="418 191 669 222">Imagen 1: Cocina</p> 	<p data-bbox="980 191 1308 222">Imagen 2: Cub. Cocina</p> 
<p data-bbox="418 646 669 678">Imagen 3: Hab. 1</p> 	<p data-bbox="1019 646 1269 678">Imagen 4: Hab. 2</p> 
<p data-bbox="418 1129 669 1161">Imagen 5: Pasillo</p> 	<p data-bbox="1029 1129 1260 1161">Imagen 6: Baño</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita un mejoramiento en la cubierta ya que está afectando la integridad física de las personas que la habitan.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Vereda caleras/sector capilla

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. MARIA NELCY SIACHOQUE SIACHOQUE

Identificación: CC. 23809331

Celular: 3102719373

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Nelcy cuenta con problemas en la cubierta del sector de patio de ropas ya que no se encuentra en condiciones óptimas y seguras, de igual forma se evidencia que los muros y el suelo se encuentran muy desgastados, con varios años de uso.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda de caleras/sector capilla, cuenta con los servicios públicos, cuenta con habitaciones, cocina, sala/comedor y patio de ropas, el material

predominante de la vivienda se divide entre ladrillos y bloques de ladrillos, uniéndose en varios sectores de la misma.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 2: Sala/comedor



Imagen 3: Cocina



Imagen 4: Baño



Imagen 5: Patio de ropas



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones en las que se encuentran los muros/pisos/cubiertas del patio de ropas de la vivienda ya que no se encuentran en condiciones apropiadas.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Santana

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. MARIA SILDANA CELY RINCÓN

Identificación: CC. 46373810

Celular: 3132472262

Descripción del problema:

La vivienda de la señora María Sildana cuenta con varios problemas de infiltración a raíz de que la cubierta reposa sobre los bloques de ladrillo generando desgaste en estos infiltrándose el agua por ahí, la vivienda cuenta con el espacio de patio de ropas pero no cuenta con un lavadero, en un sector de la vivienda cuenta con cubierta de tipo zinc en donde está instalado de mala manera, podría generar algún accidente o algún daño a los habitantes de esta, los elementos estructurales de la vivienda no se realizaron de una forma adecuada ya que cuenta con varios desniveles en las columnas, el municipio de Nobsa-Boyacá se encuentra en una zona de amenaza sísmica alta y puede ser peligroso para los habitantes de la misma.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector de Santana, cuenta con dos habitaciones, sala/comedor, cocina y patio de ropas, la cubierta se realizó en base de eternit, pero en algunos sectores cuenta con teja de tipo zinc, cuenta con los servicios públicos, la vivienda no cuenta con pintura en la fachada solo con pañete, en algunas partes del interior de la vivienda si se encuentra pintada.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="380 632 656 663">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="987 632 1211 663">Imagen 2: Muro</p> 
<p data-bbox="380 1117 656 1148">Imagen 3: Cubierta</p> 	<p data-bbox="979 1117 1219 1148">Imagen 4: cocina</p> 
<p data-bbox="277 1589 760 1621">Imagen 5: Cubierta patio de ropas</p>	<p data-bbox="922 1589 1279 1621">Imagen 6: Patio de ropas</p>



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su estado de humedad, mejorando las condiciones de la cubierta.
- Se recomienda tener cuidado con los elementos estructurales, pueden ser inapropiados e inseguros para los habitantes de la vivienda.
- Se recomienda construir un lavadero ya que no cuenta con el.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 17-02-2021	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa – Caleras

Dirección: Sector Ucuacá

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. María Soledad Hernández Tobo

Identificación: CC. 23808955

Celular: 3208411799

Descripción del problema:

La vivienda de la señora María Hernández ubicada en la ladera de la loma del sector de Ucuacá, Caleras, se encuentra en mal estado principalmente la cubierta que tiene grietas y la humedad ha generado desprendimiento de concreto.

Características de la vivienda:

Es una casa de un piso con muros de mampostería, tiene cubierta en placa y pisos enchapados en todos sus espacios; el baño está en malas condiciones debido a su cubierta

que por la humedad se está desprendiendo y tiene grietas que generan un alto riesgo para sus habitantes. Las ventanas y puertas exteriores son en carpintería metálica. La cocina cuenta con un mesón el cual tiene enchape pero se encuentra en mal estado y tiene fisuras además que tiene una estufa de carbón.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Baño
	
Imagen 3: Placa Baño	Imagen 4: Cocina
	

Imagen 5: Habitación 1	Imagen 5: Habitación 2
	

Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda se encuentra en un estado de riesgo para los habitantes debido a la placa en mal estado a la cual hay que hacerle un mejoramiento, se debe reforzar. Por otra parte se requiere de un mejoramiento de la cocina ya que el mesón está en malas condiciones y la estufa es de carbón.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 03-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 03 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Centro

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Mary Luz Barón Mogollón

Identificación: CC. 51883208

Celular: 3213051284

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en mal estado en interiores y exteriores, en las condiciones actuales la vivienda no es habitable, ya que está en obra negra, no cuenta con ornamentación, no cuenta con pisos, no cuenta con tanque de reserva ni aparatos hidrosanitarios necesarios.

Características de la vivienda:

La casa esta ubicada en Nobsa Barrio Centro, tiene una sola planta, la cubierta es en plancha con espacios en teja, el piso es en cemento, el material predominante de las paredes exteriores es el ladrillo, no cuenta con ornamentación, consta de 2 habitaciones, el baño se encuentra en el interior de la vivienda (sin los aparatos hidrosanitarios necesarios), no cuenta con tanque de reserva, tiene todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="391 632 695 667">Imagen 1: Habitación</p> 	<p data-bbox="1029 632 1256 667">Imagen 2: Baño</p> 
<p data-bbox="310 1123 776 1159">Imagen 3: Exterior de la vivienda</p> 	<p data-bbox="1016 1123 1273 1159">Imagen 4: Cocina</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita una mejora en toda la vivienda, ya que no está en condiciones habitables, necesita ornamentación (exterior e interior), pisos, aparatos hidrosanitarios, tanque de reserva y acabados.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 09-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 09 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Guáquida Bajo

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Meiquisidek Cabezas Cruz

Identificación: CC. 4178763

Celular: 3205832962

Descripción del problema:

La vivienda está en mal estado, gran parte de ella no cuenta con baldosa, las paredes interiores están expuestas, la cubierta está en muy mal estado, la cocina está en el exterior de la vivienda (no cuenta con gas natural y su sistema es cocina de carbón), cuenta con dos baños de los cuales uno está en deterioro y el otro en regular estado, tiene filtración de humedad.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Barrio Guáquida Bajo, tiene una sola planta, la cubierta es en acabado en caña y teja de barro (con espacios cubiertos con plástico), la gran parte del piso está en cemento, consta de 3 habitaciones, 2 baños que se encuentra en el interior de la vivienda, la cocina se encuentra al exterior de la vivienda (el sistema es estufa de carbón), no cuenta con todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="430 688 657 724">Imagen 1: Baño</p>  <p data-bbox="310 1528 776 1558">Imagen 3: Exterior de la vivienda</p>	<p data-bbox="976 688 1317 724">Imagen 2: Pasillo - Sala</p>  <p data-bbox="1019 1528 1271 1558">Imagen 4: Cocina</p>
---	--



Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita mejorar la vivienda en general, necesita mejoramiento en cubierta, pisos, estructura, acabado en baños, mejorar la cocina.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 17-02-2021	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 23 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa – Ucuengá

Dirección: Sector Ucuengá

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Mery Omaira Trisancho Cogua

Identificación: CC. 23809294

Celular: 3138082910

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Omaira Trisancho ubicada en la loma del sector de Ucuengá, se encuentra en mal estado principalmente el piso que tiene distintos niveles y no tiene enchape, tiene un baño que también no está dentro de un espacio adecuado y cuenta solamente con sanitario, también tiene un techo recubierto con cartón.

Características de la vivienda:

Es una casa de un piso con muros de mampostería, tiene cubierta en teja, en algunos espacios recubierto con cartón, la cocina funciona con estufa de carbón y el baño cuenta solamente con sanitario, exteriormente cuenta con puertas y ventanería en metal y al interior cuenta con carpintería en madera.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Patio
	
Imagen 3: Cocina	Imagen 4: Baño
	

Imagen 5: Habitación	Imagen 5: Habitación
	

Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda se encuentra en mal estado porque no cuenta con baño ni cocina aptos para las necesidades básicas y el piso de toda la vivienda está en distintos niveles y no están enchapados por lo tanto se recomienda hacer mejoramiento de cocina, baño y pisos.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 16 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: BONZASECTOR AUTOPISTA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. MIRIAM ESPERANZA JOYA ROJAS

Identificación: CC. 46664242

Celular: 3118953366

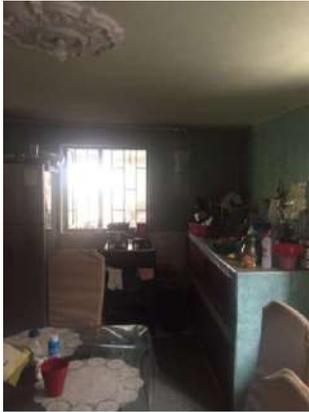
Descripción del problema:

La vivienda de la señora Esperanza cuenta con fisuras en varios sectores del piso, añadiendo que de igual forma cuenta con problemas de humedad tanto en muros como en la placa de la vivienda, los acabados de la vivienda se encuentran afectados a raíz de estos problemas.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Bonza sector autopista en donde cuenta con los servicios públicos, sala, comedor habitaciones y baño, los acabados de la vivienda, tanto muros y placa se encuentran afectados a raíz de humedad y de las fisuras.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cocina	Imagen 2: Humedad muro
	
Imagen 3: humedad	Imagen 4: Daño piso
	
Imagen 5: Daño piso	Imagen 6: Daño muro
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda, en cuanto a la humedad y fisuras porque estas están afectando directamente a la vivienda, tanto el aspecto como su funcionamiento a futuro.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 20 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: GUAQUIDA BAJO SECTOR GUAZANOBA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Moisés Grimaldos Granados

Identificación: CC. 74858629

Celular: 3133192572

Descripción del problema:

La vivienda del señor Moisés cuenta con una cubierta inestable en donde se genera infiltración al interior, no cuenta con enchapes, el bloque de ladrillo esta descubierto sin pintura ni pañete, el suelo está sobre el mortero.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Guaquida bajo el sector guazanoba en el municipio de Nobsa, cuenta con una habitación, una sola planta, sala, comedor, cocina y un baño. El material predominante de las paredes es el bloque de ladrillo, no cuenta con gas natural, en una parte de la cubierta se desprendió, en dónde está cubierta por plástico.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="375 191 656 222">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="959 191 1240 222">Imagen 2: Cubierta</p> 
<p data-bbox="402 667 628 699">Imagen 3: Baño</p> 	<p data-bbox="959 667 1240 699">Imagen 4: Cubierta</p> 
<p data-bbox="363 1140 667 1171">Imagen 5: Habitación</p> 	<p data-bbox="980 1140 1219 1171">Imagen 3: Suelo</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda no cuenta con el servicio de gas natural.
- Se recomienda mejorar las condiciones de la cubierta y del baño en la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto del 2022

Lugar: Bonza

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Nancy Alcira Negro Silva

Identificación: CC. 52067659

Celular: 3046477741/3005716423

Descripción del problema:

La vivienda no contiene terminados en los muros interiores, piso, cocina y baño, el baño se encuentra en deterioro debido a que no contiene enchapado y esto permite la filtración de agua que genera humedad en los materiales.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda de Bonza, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja, el material predominante de los muros interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cocina



Imagen 2: Piso



Imagen 3: Baño



Imagen 4: Ducha



Imagen 5: Lavamanos

Imagen 6: Sala-comedor



Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita continuar con los detalles de construcción para evitar el deterioro de los materiales primordiales de la estructura.
- El baño requiere enchape para evitar la filtración de agua que genera humedad.
- La cocina no contiene un buen conducto de gases por lo que a futuro puede afectar los materiales de este espacio de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Santana

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. NANCY ELOISA MARTINEZ LOPEZ

Identificación: CC. 23810094

Celular: 3232799932

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Nancy cuenta con un problema de humedad extenso, en donde la gran parte de la vivienda se encuentra perjudicada por esto, los muros y la placa se encuentran afectados, en una habitación la placa se encuentra un poco ovalada, ya sea por mal diseño y cargas superiores a las soportadas o la humedad que daño a la estructura, siendo peligroso para los habitantes de la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector de Santana, cuenta con cuatro habitaciones, en primera medida fue construida con dos habitaciones, pero luego se construyeron las otras

dos, cuenta con un baño y un cuarto de almacenamiento, cocina y sala/comedor, cuenta con los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Daño habitación
	
Imagen 3: Daño muro vivienda	Imagen 4: Daño muro vivienda
	
Imagen 5: Muro exterior vivienda	Imagen 6: Daño muro vivienda
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su estado de humedad, tiene afectado a la vivienda.
- Se recomienda realizar un refuerzo/mejoría a la placa de la vivienda ya que se encuentra afectada por su mal diseño/humedad esto siendo de mucho peligro para los habitantes de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Chameza mayor

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Nancy Rocio Cala

Identificación: CC. 23810822

Celular: 3205733963

Descripción del problema:

La vivienda no cuenta con habitaciones disponibles para la cantidad de familias que habitan el hogar, la propietaria expresa la incomodidad que tienen por ende adecuaron la sala como una habitación.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda Chameza menor, cuenta con una sola planta, la cubierta es en placa, el material predominante de los muros interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 1 habitación para 6 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 2: Habitación



Imagen 3: Baño



Imagen 4: Lavadero



Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita adecuar un espacio para realizar más habitaciones donde puedan albergar el resto de habitantes y dejar el espacio de la sala.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 02/09/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 1 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Centro

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Nelson Yesid Pérez Acevedo

Identificación: CC. 1053585535

Celular: 3204108205- 3204806118

Descripción del problema:

Es una vivienda que tiene problemas de goteras en toda la plancha y por esto sufre de humedad en todos los espacios de la casa, esta casa tiene 2 habitaciones, un baño, sala comedor, es un segundo piso.

Características de la vivienda:

Vivienda en un segundo piso con 2 habitaciones un baño sala comedor y cocina, sufre de goteras en toda la plancha por esta situación la vivienda sufre humedad en todos los sectores de la casa.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Baño	Imagen 2: Sala
 A photograph of a bathroom. The ceiling is white and shows significant mold and water damage. There is a glass shower enclosure, a toilet, and a sink. The walls are light blue.	 A photograph of a living room. The ceiling features a large skylight with a dark frame. The room contains a dark desk, a bicycle, and a window with curtains. The walls are light blue.
 A photograph of a bedroom. It shows a bed with a red headboard and a colorful patterned blanket. There is a window with a view of trees outside. The walls are light blue.	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar la cubierta de la vivienda para que la vivienda no sufra de humedad y más delante de fallos estructurales.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 07 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Carrera 9 # 5 – 52

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Nohora Del Carmen Gómez Pérez

Identificación: CC. 23809419

Celular: 3103211269/3132462780

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en proceso de construcción (obra gris), no cuenta con servicios públicos, la propietaria no cuenta con los recursos necesarios para culminar su vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el centro del municipio, hace parte de una vivienda multifamiliar ubicada en un tercer piso, cuenta con una sola planta, cuenta con cubierta, dos habitaciones, sala / comedor y un baño, el material predominante de las paredes es el ladrillo pañetado en su interior sin pintura, no cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="397 310 613 342">Imagen 1: Sala</p> 	<p data-bbox="954 310 1258 342">Imagen 2: Habitación</p> 
<p data-bbox="313 753 701 785">Imagen 3: Entrada vivienda</p> 	<p data-bbox="899 753 1317 785">Imagen 4: Escaleras vivienda</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con los servicios públicos.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: San Roque

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. NUBIA FLOREZ MENDEZ

Identificación: CC. 46372305

Celular: 3209915272

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Nubia cuenta con problemas de humedad en varios sectores de la vivienda, el suelo de la vivienda no cuenta con baldosas, no cuenta con servicio de gas natural y servicio de agua.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector San Roque, cuenta con un baño, sala/comedor, cocina y habitaciones, la vivienda no cuenta con el servicio de gas natural y de agua, la vivienda no cuenta con baldosa, el material predominante de la vivienda es el ladrillo.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Acceso vivienda
	
Imagen 3: Cocina	Imagen 4: Baño
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su estado de humedad.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con servicio de gas y de agua.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 02/09/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 1 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Dicho frente a los glamping

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Nubia Patiño de Trisancho

Identificación: CC.

Celular: 3138117519

Descripción del problema:

Es una vivienda que no tiene un andén y por esto al llover se inunda la vivienda ya que no están echas los sardineles de la carretera por eso es que se inunda al llover

Características de la vivienda:

Falta de andén de la vivienda por que se inunda la vivienda y por esto esta sufriendo de humedad

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar los exteriores de la vivienda para que la vivienda no sufra de humedad y más delante de fallos estructurales.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 21 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Guaquida sector bajo

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. OLGA LUCÍA HERRERA PUENTES

Identificación: CC. 52188093

Celular: 3103346639

Descripción del problema:

El predio en la que está ubicada la vivienda de la señora Olga lucia Herrera cuenta con dos construcciones, la primera se encuentra en condiciones no aptas para los habitantes de la misma y se evidencia que cuenta con más años de uso de lo apropiado sin algún tipo de mantenimiento o refuerzo siendo su material de construcción ladrillos de adobe, la segunda construcción cuenta con muy poco espacio para sus habitantes. No cuenta con servicio de gas natural.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Guaquida sector bajo , consta de dos construcciones, la primera es a base de ladrillo de adobe, cuenta con una habitación en donde tiene la

cocina, la construcción 2 cuenta con material predominante bloque de ladrillo, cuenta con un baño, habitación y cocina.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada construcción 1	Imagen 2: Habitación construcción 1
	
Imagen 3: Fachada lateral construcción 1	Imagen 4: Fachada construcción 2
	
Imagen 5: Habitación construcción 2	Imagen 6: Baño construcción 2
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda, reforzándola adecuándose para su mejor uso y brinde seguridad a quien la habite.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con servicio de gas natural.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 06 de octubre del 2022

Lugar: Nazareth

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Paola Avendaño

Identificación: CC. 46380835

Celular: 3124519282

Descripción del problema:

La vivienda presenta exceso de humedad en la cubierta, generando olores y desprendimiento de material, se puede evidenciar que toda la placa se encuentra en el mismo estado y esto presenta un riesgo para los habitantes de la vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en los cerezos, cuenta con una sola planta, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes interiores y exteriores son en ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 3 habitación para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:



Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita un estudio patológico para determinar la causa del deterioro de la placa de la cubierta y así darle un tratamiento adecuado para pausar la humedad presentada y mejorar las condiciones de vida de los habitantes, ya que actualmente se encuentran en riesgo utilizando la vivienda con ese estado de la placa.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: UCUENGA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. PAULA ANDREA VARGAS LARGO

Identificación: CC. 1036395254

Celular: 3202116726

Descripción del problema:

Las cerchas que utiliza la vivienda se encuentran en mal estado ya que los palos se encuentran arqueados y deteriorados, la vivienda tiene grietas en algunas de sus tejas, el suelo de la vivienda se encuentra descubierto.

Características de la vivienda:

La vivienda ubicada en el sector de ucuenga, cuenta con todos los servicios, sus muros interiores son en ladrillo, tiene un baño, dos habitaciones, sala comedor

Registro Fotográfico:



Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda hacer un cambio de cerchas en la vivienda
- Se recomienda la instalación de baldosa en la vivienda

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-09-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 01 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Cll 8 #11-130 Jerónimo Holguín

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Pedro José León Santos

Identificación: CC. 13225911

Celular: 3142610397

Descripción del problema:

La vivienda no tiene baño y cocina, en el interior tiene un techo falso improvisado con puertas y estibas. El tanque de reserva es repentino ya que no se ha instalado adecuadamente.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en el Jerónimo Holguín, es de una sola planta, tiene 3 habitaciones, la cocina se encuentra en una de las habitaciones, la cubierta es tipo colonial, tiene todos los servicios.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cocina, Baño (donde se requiere)	Imagen 2: Techo Falso
	
Imagen 3: Techo Falso	Imagen 4: Tanque de Agua
	

Conclusiones y recomendaciones:

Se necesita la construcción del baño y cocina que en el exterior de la vivienda, mejoramiento en la cubierta y colocar un techo falso adecuado e instalar el tanque de reserva de agua.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 30 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: UCUENGÁ

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. PEDRO MANUEL JOYA

Identificación: CC. 4122706

Celular: 3143313974

Descripción del problema:

La vivienda tiene humedad en todas las habitaciones, lo que está generando que la pintura se fragmente y se levante, la cocina está en mal estado, el piso de la vivienda en el patio y cocina esta en concreto,

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en Ucuenga cuenta con todos los servicios, un baño, tres habitaciones, un patio de ropas, el suelo de la vivienda está recién instalado.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="331 380 703 411">Imagen 1: muros interiores</p>  A photograph showing a section of an interior wall. The top part is painted red, but the lower portion has yellowish-green paint that is peeling and flaking off, revealing a rough, textured surface underneath. The floor is made of light-colored square tiles.	<p data-bbox="976 380 1222 411">Imagen 2: cocina</p>  A photograph of a rustic kitchen. The walls are made of exposed red brick. There is a wooden countertop with a sink and a stove. Various kitchen items, including pots and bottles, are on the counter. The lighting is somewhat dim, and the overall appearance is aged and worn.
<p data-bbox="407 884 630 915">Imagen 3: piso</p>  A photograph of a floor that appears to be made of dirt or concrete. It is covered with various pieces of debris, including what looks like a piece of wood, a small metal object, and some other unidentifiable trash. The floor is uneven and shows signs of wear and dirt.	<p data-bbox="987 884 1211 915">Imagen 4: baño</p>  A photograph of a small bathroom. The walls are covered in blue tiles. There is a white toilet, a white sink, and a white bidet. The floor is made of light-colored square tiles. There is some trash on the floor, including a green plastic bag. The overall appearance is somewhat cluttered and aged.

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda adecuando en varios puntos de humedad

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 06 de octubre de 2022

Lugar: Nobsa – Centro

Dirección: Calle 6 # 8 - 79

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. RAFAEL ANTONIO BARRAGÁN

Identificación: CC. 9524538

Celular: 3133152604

Descripción del problema:

La casa del señor Rafael ubicada a una cuadra del parque principal tiene filtración de agua subterránea, ya que el alcantarillado afecta indirectamente a la vivienda por las aguas lluvias, a raíz de esto se generó un hundimiento en la parte de la sala y humedad en los muros y demás elementos de la vivienda.

Características de la vivienda:

Es una casa de dos pisos, a una cuadra del parque principal, la vivienda presenta un problema grave de humedad en los pisos y muros de primer piso, lo que ha levantado la baldosa del área de la sala y el pañete de los muros con moho en estos mismos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="396 436 636 468">Imagen 1: Muros</p> 	<p data-bbox="1008 436 1401 468">Imagen 2: Cubierta y Muros</p> 
<p data-bbox="391 959 641 991">Imagen 3: Cocina</p>	<p data-bbox="1089 959 1320 991">Imagen 4: Pisos</p>
	
<p data-bbox="418 1493 618 1524">Imagen 5: sala</p>	<p data-bbox="1097 1493 1312 1524">Imagen 6: sala</p>



Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda necesita de un arreglo en la base de esta y manejo adecuado del alcantarillado que se encuentra en frente.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 09 de agosto del 2022

Lugar: Nazareth

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Ricarda Alfonso Gallo

Identificación: CC. 46384956

Celular: 3102376861

Descripción del problema:

La vivienda presenta deterioro de materiales y humedad en la estructura. No contiene terminados, el piso no cuenta con enchape, y la placa de la cubierta evidencia un daño en el material.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el barrio de Nazareth, cuenta con una sola planta, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes interiores y exteriores es el ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitación para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Baño</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>	<p>Imagen 2: Cubierta</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>
<p>Imagen 3: Piso</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>	<p>Imagen 4: Cocina</p>  <p>REDMI NOTE 8 AI QUAD CAMERA</p>

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda hacer un estudio patológico del material de cubierta para determinar la causa del deterioro de este y así eliminar los daños actuales y futuro de la estructura.
- Se recomienda continuar con los terminados de la vivienda, primordialmente los del piso y la cubierta para evitar el deterioro del material.
- Es necesario mejorar el estado de la cocina y que tengan un espacio adecuado para realizar la manipulación de alimentos.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa – Santana

Dirección: Vereda Santana

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Rita Engativá

Identificación: CC. 46367036

Celular: 3138055458-3138808567

Descripción del problema:

La vivienda de la Señora Rita Engativá queda en la ladera de la montaña en el sector de Santana, es una vivienda que por los años de construida tiene varios problemas estructurales. En la vivienda residen 5 personas y uno de ellos es menor de edad y las otras cuatro personas son adultos.

Características de la vivienda:

Es una casa de un piso, los materiales de los que está construida con ladrillo, madera, teja de barro, pisos en cemento, y cuenta con un baño enchapado.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="365 310 643 342">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="976 310 1203 342">Imagen 2: Baño</p> 
<p data-bbox="354 793 654 825">Imagen 3: Habitación</p>	<p data-bbox="867 793 1312 825">Imagen 4: Espacio para Cocina</p>
	

Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda necesita de un mejoramiento que incluya, cocina, arreglo de filtraciones en la cubierta, arreglo de muros y pisos.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 18 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: GUAQUIDA BAJO SECTOR GUAZANOBA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Rodrigo Hernán Peralta Guiza

Identificación: CC. 74451820

Celular: 3123704502-3214646938

Descripción del problema:

La vivienda cuenta con poco espacio para la cantidad de personas que habitan ahí, no cuenta con el servicio de gas.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Guaquida bajo el sector guazanoba en el municipio de Nobsa, cuenta con una habitación para tres personas, un cuarto de almacenamiento cuenta con una sola planta, sala / comedor/ cocina junto en un pequeño espacio y un baño, el material predominante de las paredes es bloque de ladrillo, no cuenta con el servicio de gas natural.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Cuarto de almacenamiento	Imagen 2: Cocina/sala/comedor
	
Imagen 3: Habitación	
	

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda cuenta con un pequeño cuarto el cual le están dando poco uso, se recomienda adecuarlo para una habitación pequeña, y así generar más comodidad aprovechando los espacios de la vivienda.
- Se recomienda adaptar la vivienda para que cuente con el servicio de gas natural.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 03-08-2021	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 03 de Agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: carrera 11 #5-53 Barrio Centro

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Rosa Cecilia Alarcón Paipa

Identificación: CC. 23808693

Celular: 3213493262

Descripción del problema:

El principal problema de la vivienda se encuentra en la cubierta ya que tiene fisuras que permiten la filtración de agua y se puede evidenciar la humedad y grietas en las paredes y fallas estructurales.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Barrio Centro, tiene una sola planta, la cubierta es en teja y con acabado en caña, no está en buen estado, parte del piso es en cemento, el material predominante de las paredes exteriores en obra Blanca , la ornamentación es en acero en un estado regular, consta de sala comedor cocina un baño y 1 habitación, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, tiene todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="391 632 695 667">Imagen 1: Habitación</p> 	<p data-bbox="1013 632 1279 667">Imagen 2: cubierta</p> 
<p data-bbox="310 1121 776 1157">Imagen 3: Entrada de la vivienda</p> 	<p data-bbox="959 1121 1328 1157">Imagen 4: falla estructural</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita una mejora en la cubierta cambiando el acabado de caña y las tejas que presentan fisuras generando humedad al interior de la vivienda y baldosa para el piso.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 26 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Vereda caleras, sector Ucuaca

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. ROSA ELENA ROJAS MORENO

Identificación: CC. 23269922

Celular: 3124964759/3175671904

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Rosa cuenta con ventanas, vidrios, pisos, baños desgastados en donde se evidencia que llevan un largo periodo de uso, de igual forma la vivienda cuenta con problemas de humedad en donde varios sectores se encuentran afectados y no cuenta con el servicio de gas natural.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda caleras, sector Ucuaca en donde cuenta con habitaciones, sala/comedor, cocina y baño, la vivienda no cuenta con el servicio de gas

natural, el material predominante de la vivienda es el ladrillo. Los pisos y ventanas no se encuentran en las mejores condiciones.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="375 405 654 436">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="971 405 1224 436">Imagen 2: Cocina</p> 
<p data-bbox="362 888 667 919">Imagen 3: Daño muro</p> 	<p data-bbox="922 888 1273 919">Imagen 4: Sala/comedor</p> 
<p data-bbox="402 1360 626 1392">Imagen 5: Baño</p> 	<p data-bbox="946 1360 1247 1392">Imagen 6: Habitación</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su problema de humedad y el desgaste de varios sectores de la vivienda.
- Se recomienda adecuar la vivienda para que cuente con el servicio de gas natural.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 10-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 10 de Agosto de 2022

Lugar: Nazareth

Dirección: Calle 8 # 5-60

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Rosa Elena Vianchá Ricaurte

Identificación: CC. 46351384

Celular: 3144803454

Descripción del problema:

La vivienda está en mal estado, la cubierta presenta humedad y filtración de agua ya que es en tabla y parte en plancha, parte del piso está desgastado, la ornamentación es en madera y se encuentra en mal estado, el piso del patio presenta grietas y está en cemento.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nazareth, tiene una sola planta, la cubierta es en tabla y parte en plancha, presenta humedad en toda la cubierta, el piso está en baldosa (parte desgastada), consta de 2 habitaciones, 1 baño que se encuentra en el exterior de la vivienda, la cocina se encuentra al exterior de la vivienda (el sistema es estufa de carbón), patio descubierto en cemento, cuenta con todos los servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Baño	Imagen 2: Sala
	
Imagen 3: Habitación	Imagen 4: Patio
	

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita mejoramiento de cubierta, de pisos, estructura y patio.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 07-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 09 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Siglo XXI Nazareth

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Rosa Zorro

Identificación: CC.

Celular: 3135865156

Descripción del problema:

Se necesita la construcción de una habitación con baño para su señor padre, además se requiere un nuevo tanque de lavado ya que el actual tiene problemas de fisuras y se está saliendo el agua.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en el siglo XXI Nazareth, es de 1 piso, el tanque de lavado se encuentra en el acceso a la vivienda

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="326 310 764 342">Imagen 1: Habitación Sr Padre</p>  A photograph showing a narrow, cluttered outdoor space. On the left, there is a brick wall. In the center, a wooden post supports a structure. The ground is covered with tall grass and various plants. A concrete step or ledge is visible on the right.	<p data-bbox="992 310 1295 342">Imagen 2: Habitación</p>  A photograph of a narrow outdoor area. On the left, there is a stone wall. On the right, there is a concrete wall with a window. The ground is cluttered with debris, including a metal bucket, wooden planks, and other items. There are some plants on the left.
<p data-bbox="391 789 699 821">Imagen 3: Habitación</p>  A photograph of an outdoor area with a brick wall on the left. A corrugated metal roof structure is visible. The ground is covered with tall grass and various plants. A wooden post is on the right.	<p data-bbox="943 789 1344 821">Imagen 4: Tanque de lavado</p>  A photograph of a rectangular concrete washing tank. The tank is filled with water. On the right side, there is a white faucet. Several buckets and containers are placed around the tank.

Conclusiones y recomendaciones:

La Sr Rosa esta al cuidado de su padre y quiere tenerlo en mejores condiciones para su cuidado. Tambien necesita un nuevo tanque de lavado ya que el actual está en mal estado.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 21 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Nuevo Milenio / CRA. 2A #6-17

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Rosalba Muñoz Lozada

Identificación: CC. 46367471

Celular: 3209300839

Descripción del problema:

La vivienda tiene problemas de humedad en su primer piso, se infiltra el agua a raíz de que en el segundo piso se encuentra en proceso de construcción notándose que no se continuó con la obra desde hace vario tiempo.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en el sector Nuevo Milenio consta de dos plantas, en el primer piso consta de dos habitaciones, sala/comedor, cocina, un baño y patio de ropas, en el segundo piso se encuentra en proceso de construcción en estado de pausa.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Humedad
	
Imagen 3: Daño en la habitación	Imagen 3: placa
	
Imagen 5: Daño en la habitación	Imagen 6: Segundo piso
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda adecuar la vivienda para mitigar el estado actual de humedad y visual de la vivienda.
- Se recomienda añadir una cubierta a la vivienda y evitar que el agua se acumule y genere daños.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 17-06-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 05 de octubre de 2022

Lugar: Nobsa – Barrio Camilo Torres

Dirección: Barrio Camilo Torres

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Ruth Valderrama Mora

Identificación: CC.23808995

Celular: 3114827143

Descripción del problema:

La vivienda de la Señora Ruth Valderrama a pesar de que se encuentra en buen estado, la cocina por el paso de los años se ha visto afectada y debido a esto el mesón de la misma tiene fisuras y se puede desprender.

Características de la vivienda:

Es una casa de un piso con muros de mampostería, tiene cubierta en placa y pisos enchapados en todos sus espacios; el baño está en buenas condiciones y tiene enchape en sus muros. Las ventanas son en carpintería metálica y las puertas son de madera y

metálicas. La cocina cuenta con un mesón el cual tiene enchape en la parte superior pero se encuentra en mal estado y tiene fisuras y riesgo de desprendimiento.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada



Imagen 3: Baño



Imagen 4: Cocina



Conclusiones y recomendaciones:

En la visita se evidenció que la vivienda se encuentra en buen estado tanto en el exterior como el interior, el espacio que requiere la persona que se le realice el mejoramiento es en la cocina, puntualmente al mesón ya que tiene fisuras y se puede desprender por su mal estado.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 22 de septiembre del 2022

Lugar: Los cerezos

Dirección: Calle 11 N° 3-34

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Samuel Cely Rincón

Identificación: CC. 4120527

Celular: 3224634770-3125158737

Descripción del problema:

La vivienda presenta exceso de humedad, generando olores y desprendimiento de material, se puede evidenciar que todos los espacios se encuentran cubiertos de humedad y los habitantes quieren evitar enfermedades producidas por esta problemática.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en los cerezos, cuenta con una sola planta, la cubierta es en placa, el material predominante de las paredes interiores y exteriores son en ladrillo, la ornamentación es en metal, consta de 3 habitación para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

<p>Imagen 1: Fachada</p>	<p>Imagen 2: Cubierta</p>
	
<p>Imagen 3: Muros interiores</p>	<p>Imagen 4: Cocina</p>
	
<p>Imagen 5: Patio</p>	<p>Imagen 6: Cubierta</p>
	

Conclusiones y recomendaciones:

La vivienda necesita un tratamiento para eliminar la humedad, empezando un estudio de la patología de los materiales de los cuales está compuesta la vivienda, y así determinar el tratamiento adecuado para eliminar el problema y no afectar la salud de los habitantes.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 01	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 18-08-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 18 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Guaquida Bajo

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Sandra Milena Pérez

Identificación: CC. 23810913

Celular: 3125637272

Descripción del problema:

Vivienda en obra negra, no tiene terminada la cocina, baños y acabados en pisos.

Faltan tanque de reserva y de lavado.

Características de la vivienda:

La casa está ubicada en Nobsa Vereda Guaquida Bajo, es en una sola planta, la cubierta es en teja, el piso en concreto, consta de 2 habitaciones, 2 baños, no cuentan con servicio eléctrico.

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="418 310 669 340">Imagen 1: Cocina</p> 	<p data-bbox="992 310 1294 340">Imagen 2: Baño Hab.</p> 
<p data-bbox="370 877 717 907">Imagen 3: Baño Servicio</p> 	<p data-bbox="980 877 1308 907">Imagen 4: Patio Ropas</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

Se solicita la terminación de cocina, baños y pisos e instalaciones de tanque de reserva y de lavado.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 02/09/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 1 de septiembre de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: Dicho cerca ala escuela

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Segunda Raquel Guio Tobo

Identificación: CC.

Celular: 3203442462

Descripción del problema:

La vivienda de la señora Raquel es una vivienda tipo colonial esta en adobe y cuenta con fisuras estructurales en estos momentos no esta habitada por la situación de la vivienda, la cocina esta en malas condiciones y no cuentan con baño, cuenta con sala comedor y una habitación.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda Dicho, en donde cuenta con habitaciones, sala/comedor, las cocina y baño en las condiciones, la vivienda no cuenta con el servicio de gas natural, el material predominante de la vivienda es el Adobe. Los pisos y ventanas no se encuentran en las mejores condiciones.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Sala
	
Imagen 3: Espacio Común	
	

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda por su problema de humedad y el desgaste de varios sectores de la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA:01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 25 de agosto de 2022

Lugar: Nobsa

Dirección: PUNTA LARGA

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. SEGUNDO ADOLFO CAMARGO TORRES

Identificación: CC. 7219323

Celular: 3125834603

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en muy mal estado, las condiciones de vivienda no son buenas para esta persona, la vivienda presenta humedad en su totalidad, la cubierta está en mal estado, el baño no cuenta con condiciones higiénicas.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en PUNTA LARGA, cuenta con un baño, cocina, y una habitación amueblada, la vivienda no cuenta con amoblado, la cubierta es de barro, sus muros interiores están empañetados. (el señor cuenta con una discapacidad física)

Registro Fotográfico:

<p data-bbox="378 310 656 342">Imagen 1: Fachada</p> 	<p data-bbox="976 310 1219 342">Imagen 2: cocina</p> 
<p data-bbox="378 793 656 825">Imagen 3: cubierta</p> 	<p data-bbox="987 793 1208 825">Imagen 4: baño</p> 

Conclusiones y recomendaciones:

- Se recomienda mejorar las condiciones de la vivienda adecuando en varios puntos de humedad
- Se recomienda adecuar el baño para buena higiene

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN DE VIVIENDA SOCIAL		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSIÓN: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01/02/2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 08 de septiembre de 2022

Lugar: Vereda Ucuenga

Dirección: Sector de las campanas

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sra. Sonia Ede Tristancho

Identificación: CC. 23809443

Celular: 3138107102

Descripción del problema:

Se puede evidenciar que una parte de la vivienda se encuentra en estado de deterioro, y los habitantes se encuentran en riesgo ya que la cocina presenta desprendimiento de material en la cubierta.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en la vereda Ucuenga sector rincón de las campanas, cuenta con una sola planta, la cubierta es en teja de barro, el material predominante de las paredes exteriores es el ladrillo y como material secundario en adobe, la ornamentación es en metal, consta de 2 habitaciones para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Fachada	Imagen 2: Fachada
	
Imagen 3: Fachada lateral	Imagen 4: Habitación
	

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita adecuar una parte para la cocina, para evitar que el desprendimiento de material afecte la salud de los habitantes.
- Los muros de adobe contienen grietas que afectan estructuralmente la vivienda.

	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN		
	MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO	VERSION: 02	
	TIPO DE DOCUMENTO: INFORME	FECHA: 01-02-2022	

Datos de la visita

Forma de la visita: Personal

Fecha: 26 de agosto del 2022

Lugar: Chameza menor

Dirección:

Datos de la persona a quién se realizó la visita

Sr. Sonia Esperanza Pérez Pérez

Identificación: CC. 1012452997

Celular: 3132585940

Descripción del problema:

La vivienda se encuentra en construcción, y sus habitantes necesitan ocupar este espacio para dejar de tener gastos de arriendo en otra vivienda.

Características de la vivienda:

La vivienda está ubicada en chameza menor, cuenta con una sola planta en un segundo piso, la cubierta es en teja, el material predominante de las paredes interiores y exteriores

es el ladrillo, no cuenta con ornamentación, consta de 3 habitación para 3 personas, el baño se encuentra en el interior de la vivienda, no cuenta con servicios públicos.

Registro Fotográfico:

Imagen 1: Muros interiores	Imagen 2: Muros interiores
	
Imagen 3: Muros interiores	Imagen 4: Muros interiores
	

Conclusiones y recomendaciones:

- La vivienda necesita terminados, pañete, estuco, pintura, enchape y ornamentación.
- Es de suma importancia realizar las conexiones a servicios públicos.