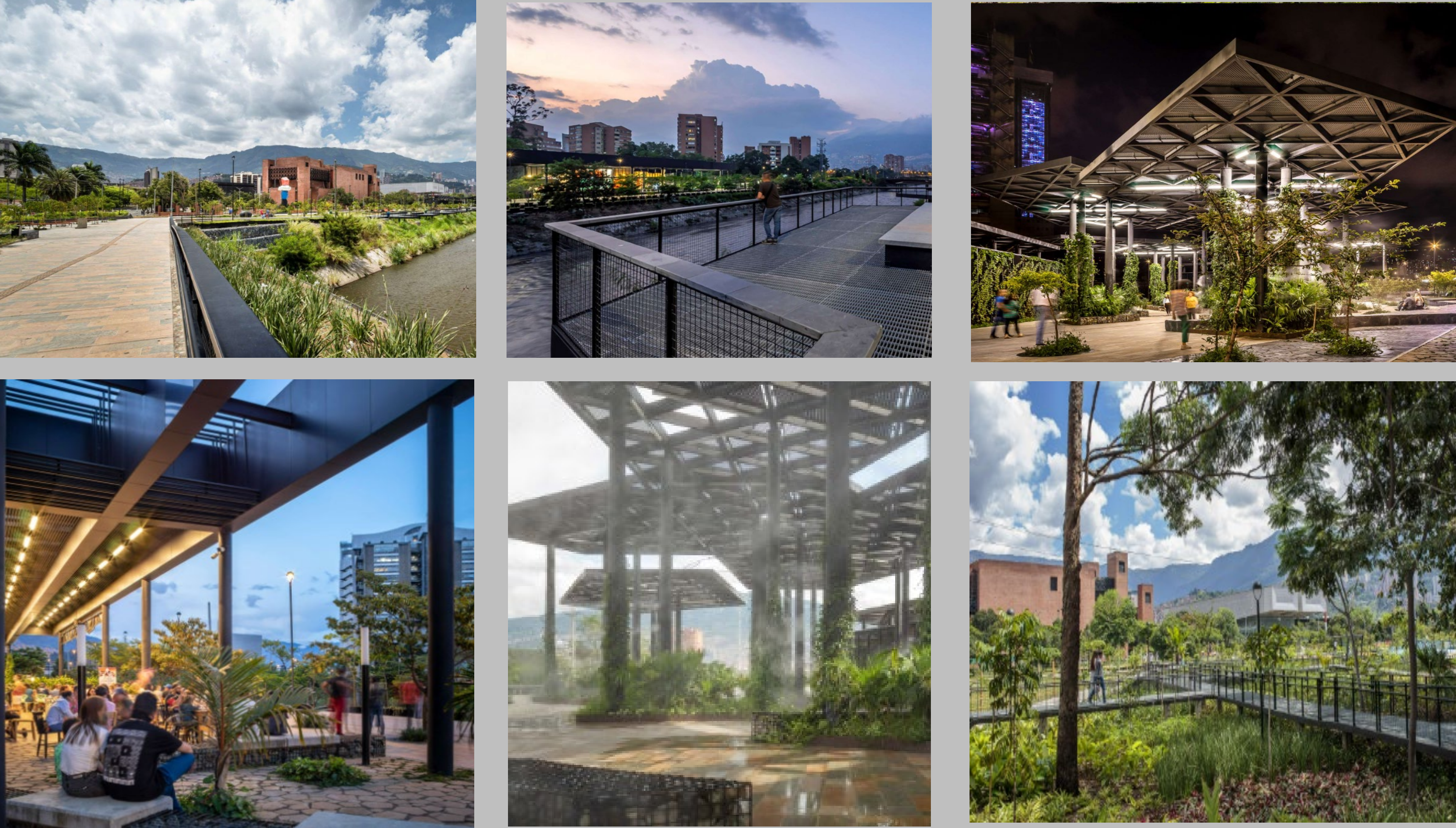


PARQUES DE RIO MEDELLÍN



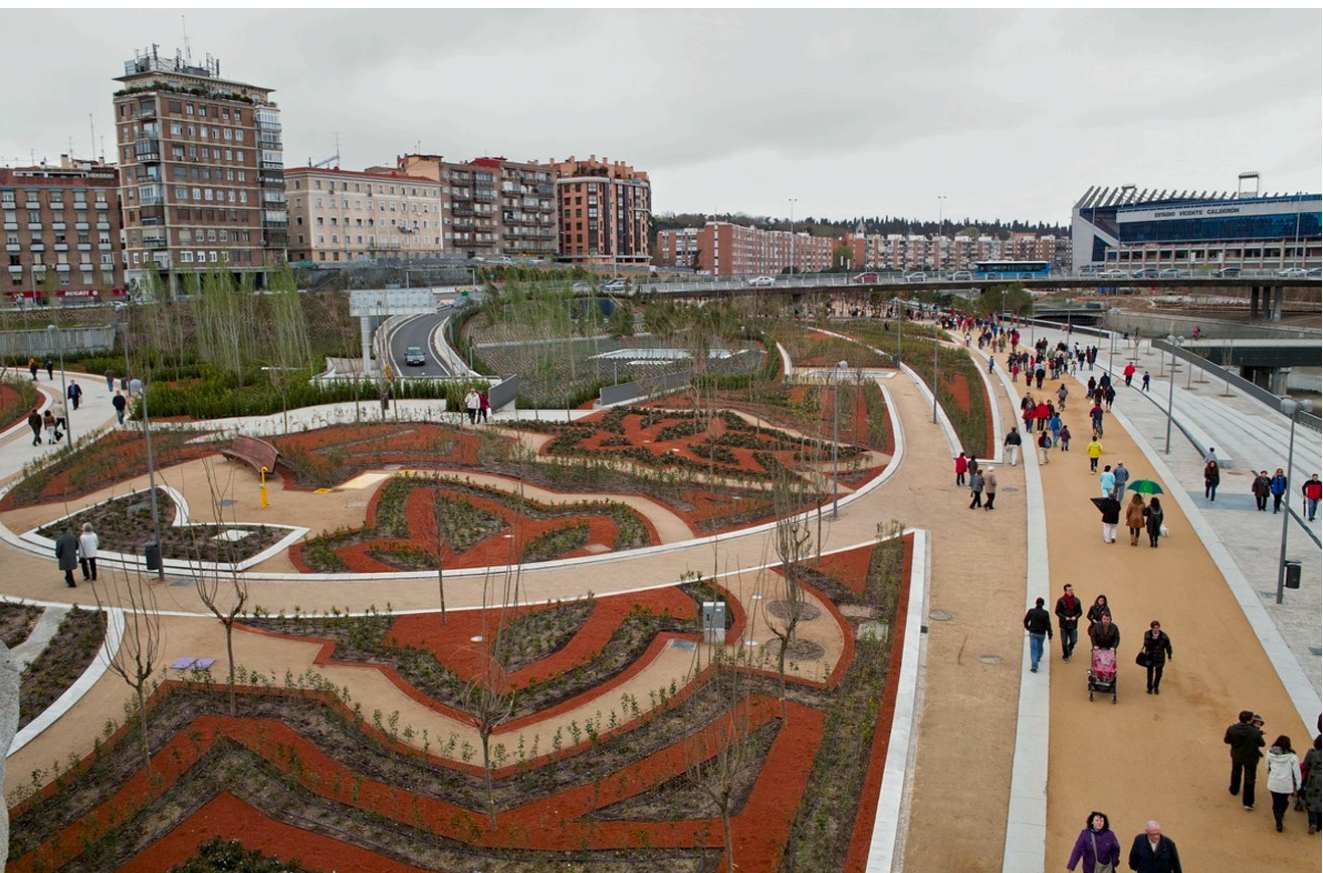
Parques de Río Medellín surge como proyecto insignia de la alcaldía de Aníbal Gaviria (2012-2015) como respuesta a la problemática existente del río, que atravesando la ciudad se encuentra desligado de las dinámicas urbanas y sociales por la avenida regional y autopista sur, vías nacionales que recorren el valle paralelas al canal del río. Buscando ser el elemento que teje la ciudad tanto longitudinal como transversalmente, el proyecto propone reconceptualizar el uso del borde del río y revitalizarlo a partir de su transformación como jerarquía ambiental, cultural, educativa, deportiva y de movilidad.



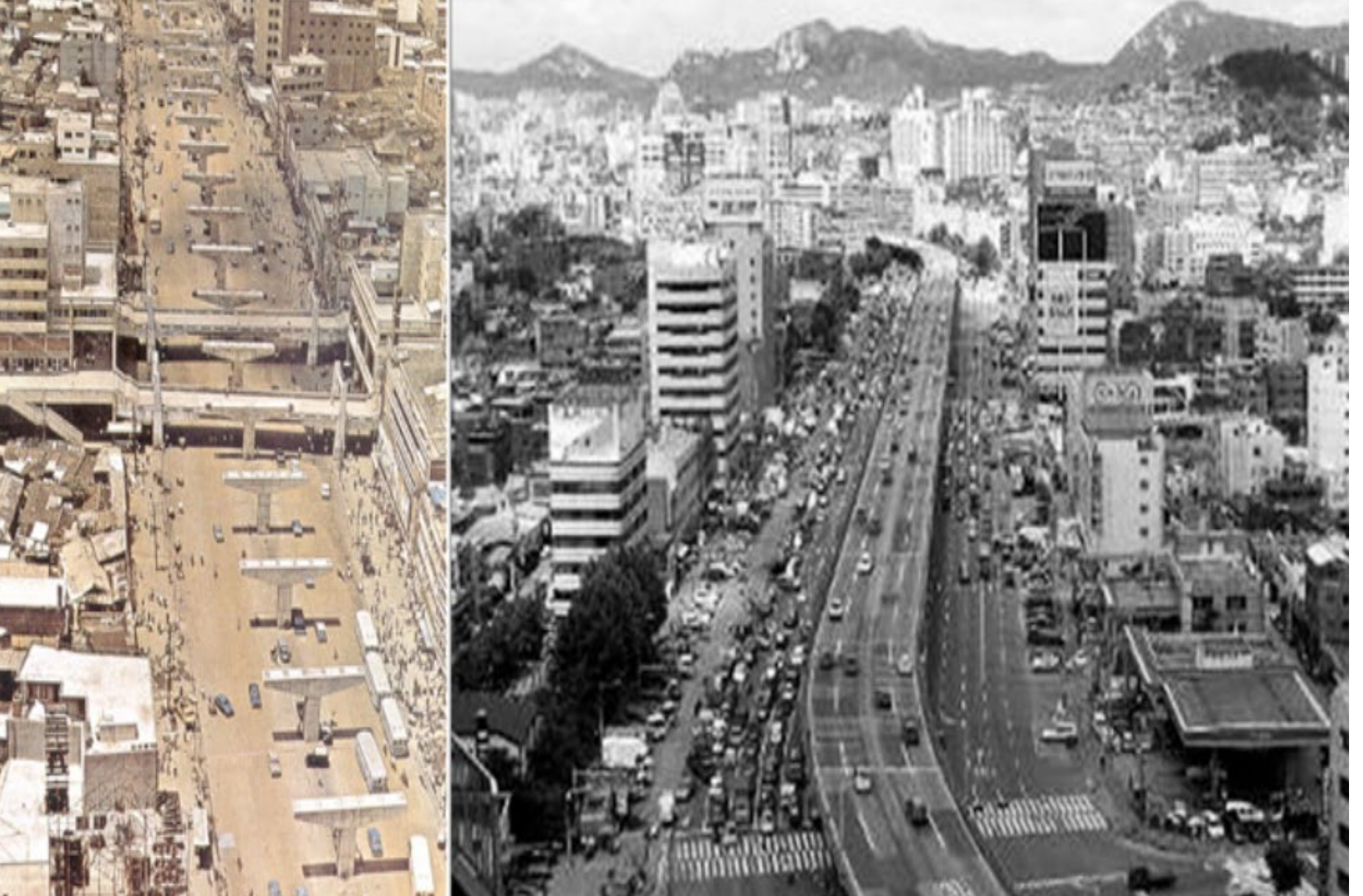
PROYECTO MADRID-RÍO



El principio fundamental del proyecto es conectar Madrid con los valiosos territorios exteriores que la circundan (entre los que destacan el monte del Pardo al norte y las fértiles vegas cultivadas al sur). El sistema de infraestructuras y anillos que encerraban la ciudad, hacían imposible la conexión continua entre el paisaje urbano y el medio natural. Con el desarrollo de la propuesta, el río Manzanares se convierte en el punto de conexión entre ambos entornos, mediante la construcción de un corredor arbolado en su ribera y la implantación de diversos puentes y pasarelas que enlazan transversalmente los barrios y superan las principales infraestructuras de tráfico que imposibilitaban el contacto.

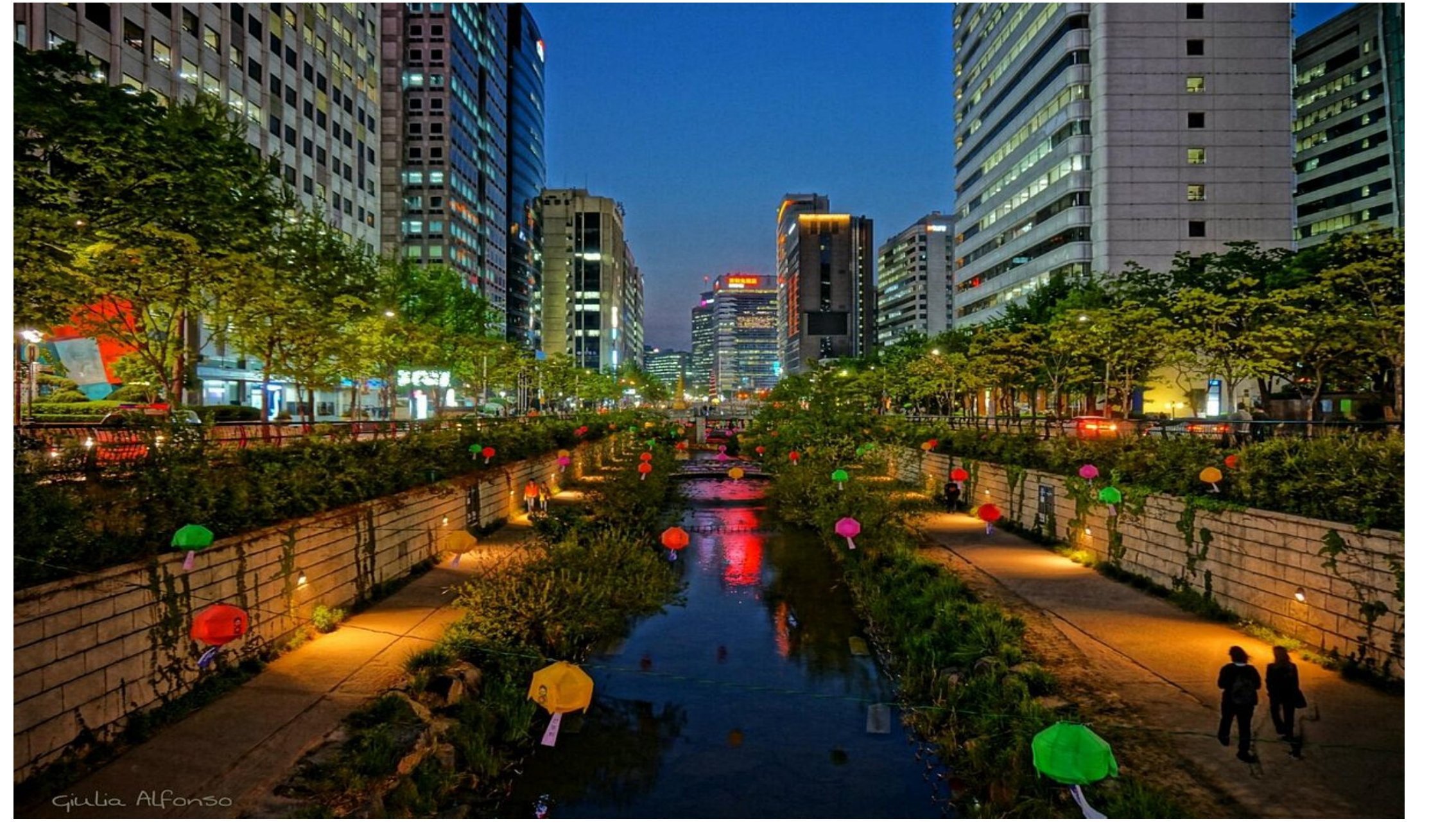


PROYECTO CHEONGGYECHEON



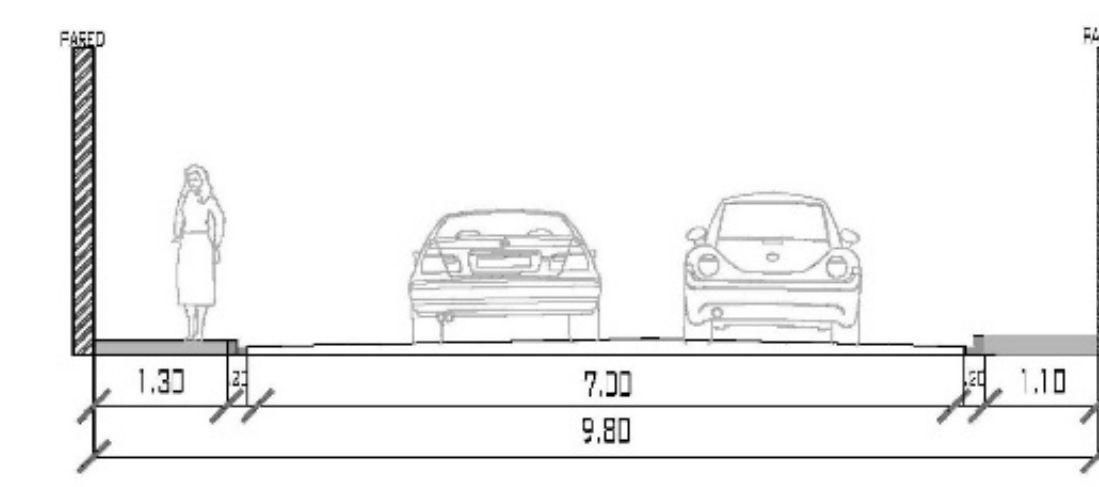
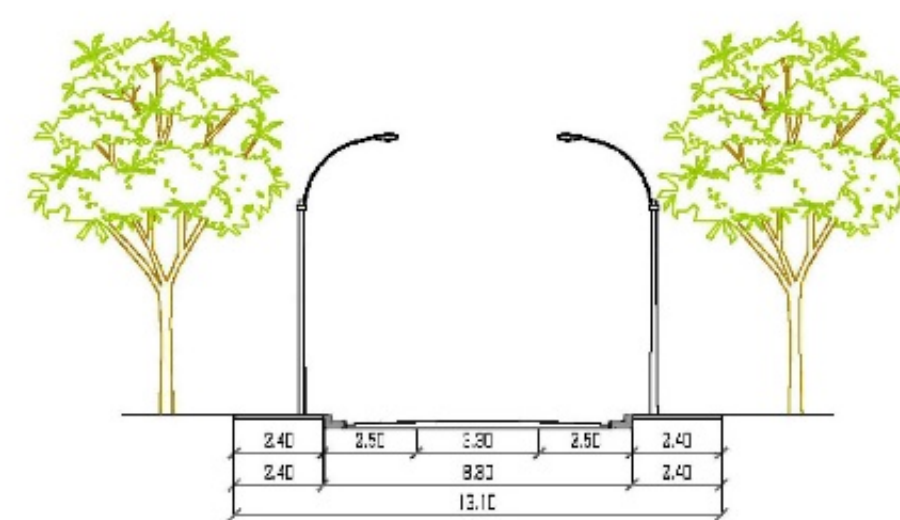
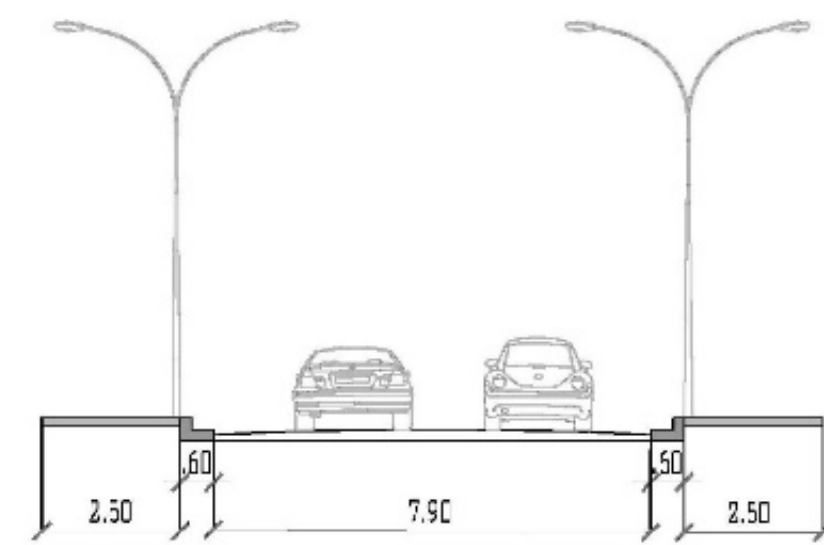
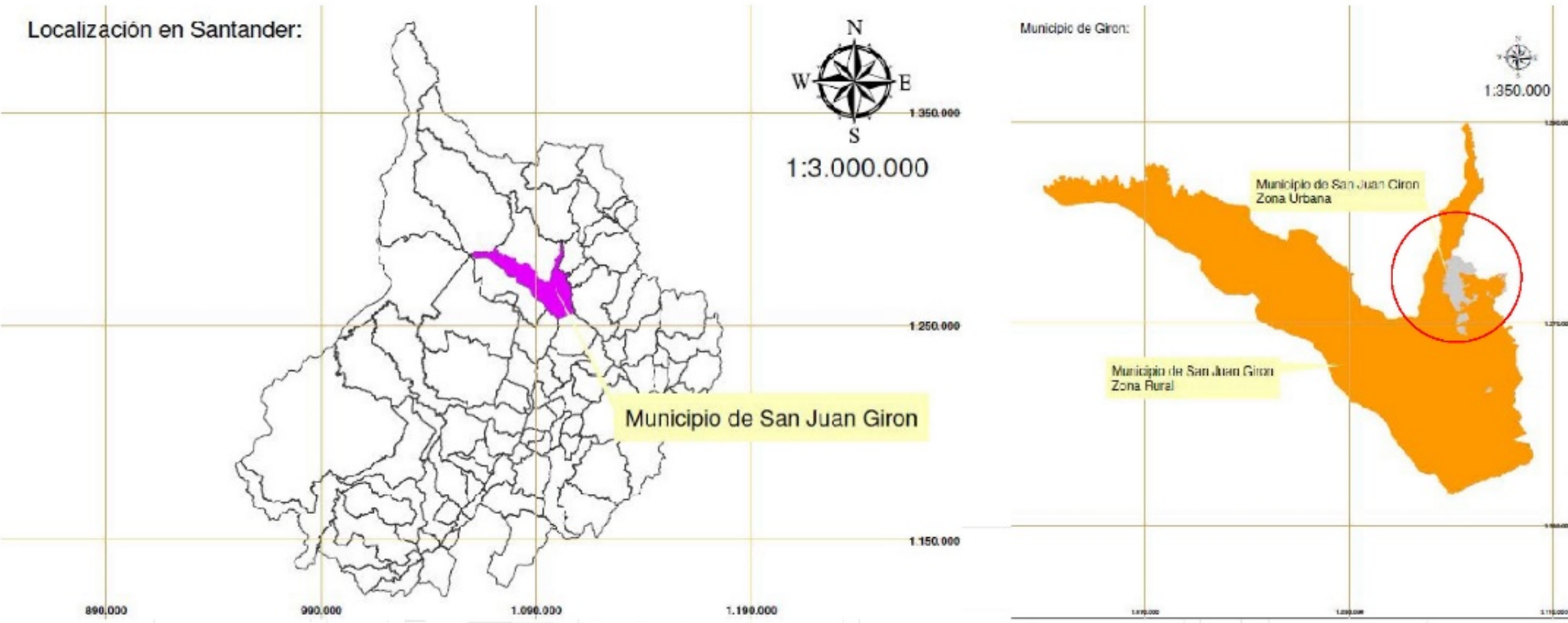
Todas las viviendas informales que había a lo largo de Cheonggyecheon fueron demolidas. En aquel momento, esta intervención fue considerada como un ejemplo de la exitosa industrialización y modernización de Corea del Sur. Sin embargo, a fines de 1980 la congestionada autopista llegó a ser vista como la causa de la mala calidad del aire y la degradación ambiental. Además, Cheonggyecheon actuaba como línea divisoria entre la dinámica zona al sur de la autopista y la zona norte, atrasada y menos competitiva.

Hoy en día, Cheonggyecheon es un espacio de recreación popular entre residentes y turistas. En los tres años siguientes a la finalización del proyecto, este fue visitado por 70 millones de personas. El número de empresas y oportunidades de empleo en la zona del corredor Cheonggyecheon se ha incrementado y los valores inmobiliarios han aumentado el doble que las tasas de otros lugares de la ciudad.

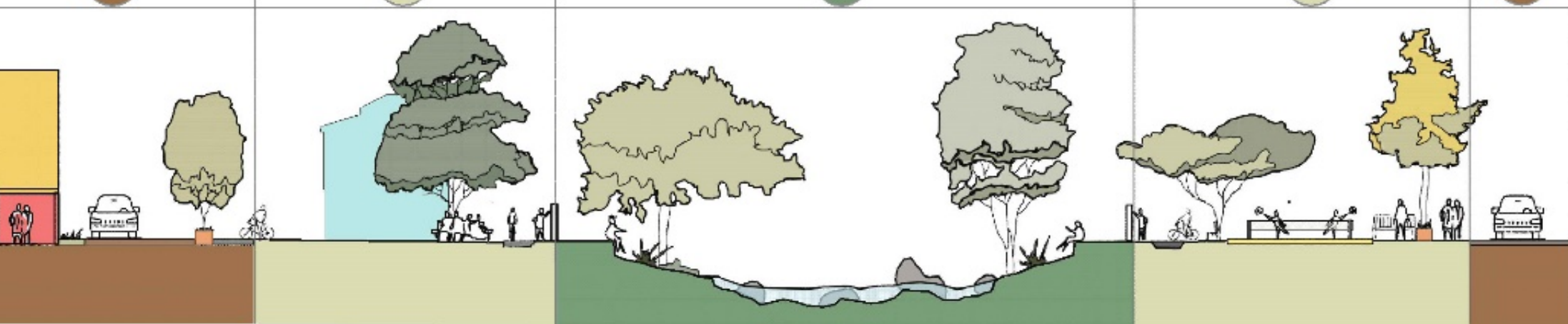




# PROYECTO DE RENOVACIÓN EN LA FRANJA DE PROTECCIÓN DEL RINCÓN DE GIRÓN



°	ÍTEM	CANTIDAD	UNIDADES
1	ÁREAS VERDES	8.864	m2
2	CIRCULACIONES	4.957	m2
3	ESTANCIAS	1.480	m2
4	ZONAS DE PARQUEO	2	unid
5	ÁREA PARQUEO	850	m2
6	CANCHA BASQUETBOL	816	m2
7	COLEGIO	1.086	m2
8	CANCHA TENIS	1.792	m2
9	CANCHA MÚLTIPLE	639	m2
10	SALÓN MÚLTIPLE	972	m2
11	GIMNASIO AIRE LIBRE	380	m2
12	JUEGOS INFANTILES	290	m2
13	CICLORRUTA	1.176	m2
14	MUROS DE CONTENCIÓN	2.934	m2
15	RETROCESO	3.429	m2
15	CICLORRUTA	1.072.799	ML
	<b>TOTAL, M2</b>		<b>29.665</b>



USO	
	Estancia lectura
	Cancha basquetbol
	Colegio
	Cancha tenis
	Cancha múltiple
	Salón múltiple
	Gimnasio
	Parque infantil
	Puente
	Parqueo

**FICHA DE ESPECIE**

**Nombre:** *Tabebuia chrysantha* (Jacq.) G.Nicholson.  
**Familia:** BIGNONIACEAE.  
**Nombre común:** Guayacán amarillo, Guayacán, Palo de arco.  
**Descripción:** Árbol hasta 35m de altura y 60 cm de diámetro; canchicillo; rama escasa gruedad y ascendentes; copa irregular y redondeada.  
**Origen:** Nativa de América tropical.  
**Recomendaciones:** Es una especie recomendada para sembrar en zonas verdes de parques y glorietas, lejas de redes eléctricas, se recomienda sembrar una buena cantidad guayacanes para darle color y alegría a la ciudad.

**FICHA DE ESPECIE**

**Nombre:** *Albizia saman* (Jacq.) Merr.  
**Familia:** FABACEAE - MIMOSOLEDEA.  
**Nombre común:** Saman.  
**Descripción:** Árbol que crece de 20 a 30 metros de alto. Lollaje de copa abierta, ramas juveniles pubescentes. Hojas bipinnadas de 2 a 6 pares de pinnas. Flores blancuzcas con rosado.  
**Origen:** Colombia, Venezuela, Brasil, Ecuador y Centroamérica.  
**Recomendaciones:** Se recomienda para parques y zonas verdes muy amplias, debido a la forma y tamaño de su copa.

**FICHA DE ESPECIE**

**Nombre:** *Mabea montana* Mull. Arg.  
**Familia:** EUPHORBIACEA.  
**Nombre común:** Macanillo.  
**Descripción:** Arbusto hasta 3m. corteza lisa, parda oscura, copa abierta con ramas inclinadas, hojas simples, alternas, flores imperfectas, dispuestas en racimos aproximadamente de 20 flores.  
**Origen:** Centro América y Sur América.  
**Recomendaciones:** Especie recomendada para áreas de conservación, restauración antejardines y espacios públicos.

**FICHA DE ESPECIE**

**Nombre:** *Brownea grandiceps* Jacq.  
**Familia:** FABACEAE - CAESALPINIOIDEAE.  
**Nombre común:** Rosa de monte.  
**Descripción:** Pequeño árbol de crecimiento lento de 3-8 m de altura, moteado de color rosa y púrpura blanco verdoso, inflorescencias de flores boyas 10-15cm que cuelgan bajo el follaje.  
**Origen:** América del Sur.  
**Recomendaciones:** Se recomienda para antejardines y parques.

**FICHA DE ESPECIE**

**Nombre:** *Cochlospermum orincense* (Lamth) Steud.  
**Familia:** COCHLOSPERMACEAE (BIGNONIACEAE).  
**Nombre común:** Majaigua, Poro-Poro, Portuira.  
**Descripción:** Arbustos o pequeños árboles: jóvenes con ramas y hojas peltadas escalas, hojas alternas, estipulas pequeñas, cubierta boton.  
**Origen:** Nativa de la América tropical.  
**Recomendaciones:** Es una especie rara por ser una hermosa especie nativa, debería incrementarse su siembra en áreas verdes y zonas de conservación.

**FICHA DE ESPECIE**

**Nombre:** *Tabebuia rosea* (Bertold) D.C.  
**Familia:** BIGNONIACEAE.  
**Nombre común:** Flor morado, Guayacán, Ocoño rosado.  
**Descripción:** Este árbol alcanza 30 m de altura y más de 1 m de diámetro en su tronco. Su copa tiene forma ovalada. Su follaje es de color verde brillante.  
**Origen:** Centro América y del Norte de Suramérica.  
**Recomendaciones:** Se recomienda para parques y amplias zonas verdes, se recomienda para ambientar el espacio público.

**FICHA DE ESPECIE**

**Nombre:** *Bauhinia picta* (Kunt) D.C.  
**Familia:** FABACEAE - CAESALPINIOIDEAE.  
**Nombre común:** Casco de vaca, pate vaca.  
**Descripción:** Arbusto hasta 6 m de alto, de follaje glabro. Las hojas son amplias entre 10-15cm de longitud.  
**Origen:** Sureste de Asia (India y China).  
**Recomendaciones:** Arbusto ornamental para parques y avenidas.



# PROYECTO DE RENOVACIÓN EN LA FRANJA DE PROTECCIÓN DEL RINCÓN DE GIRÓN

## DESARROLLO DE PERFILES

