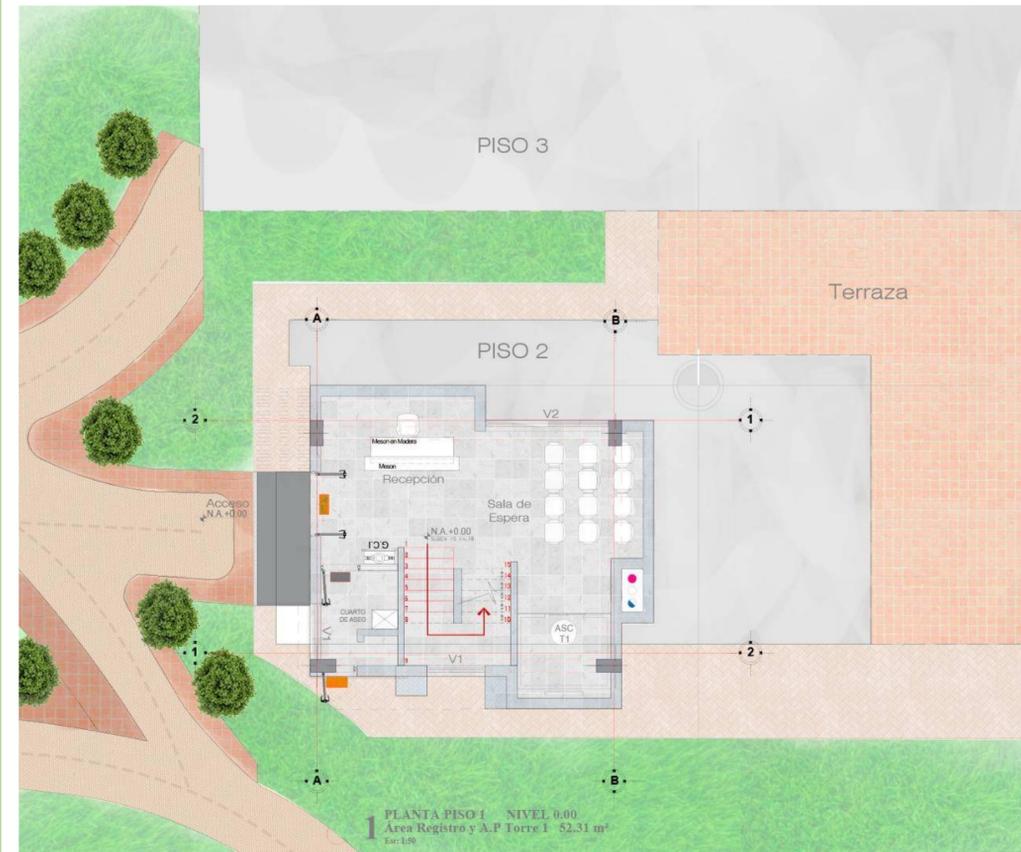


Piso 1 Nivel 0,0

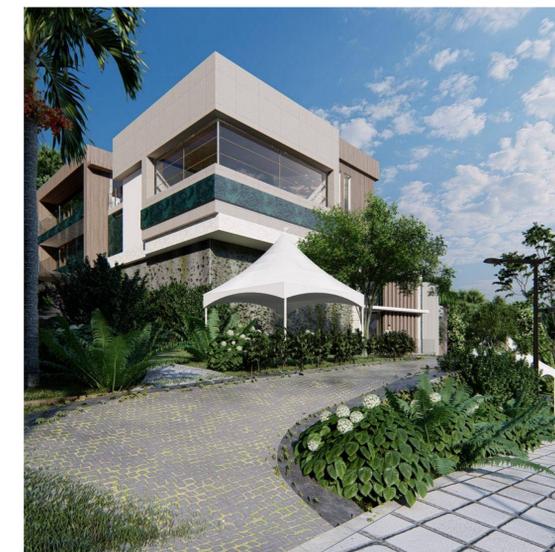
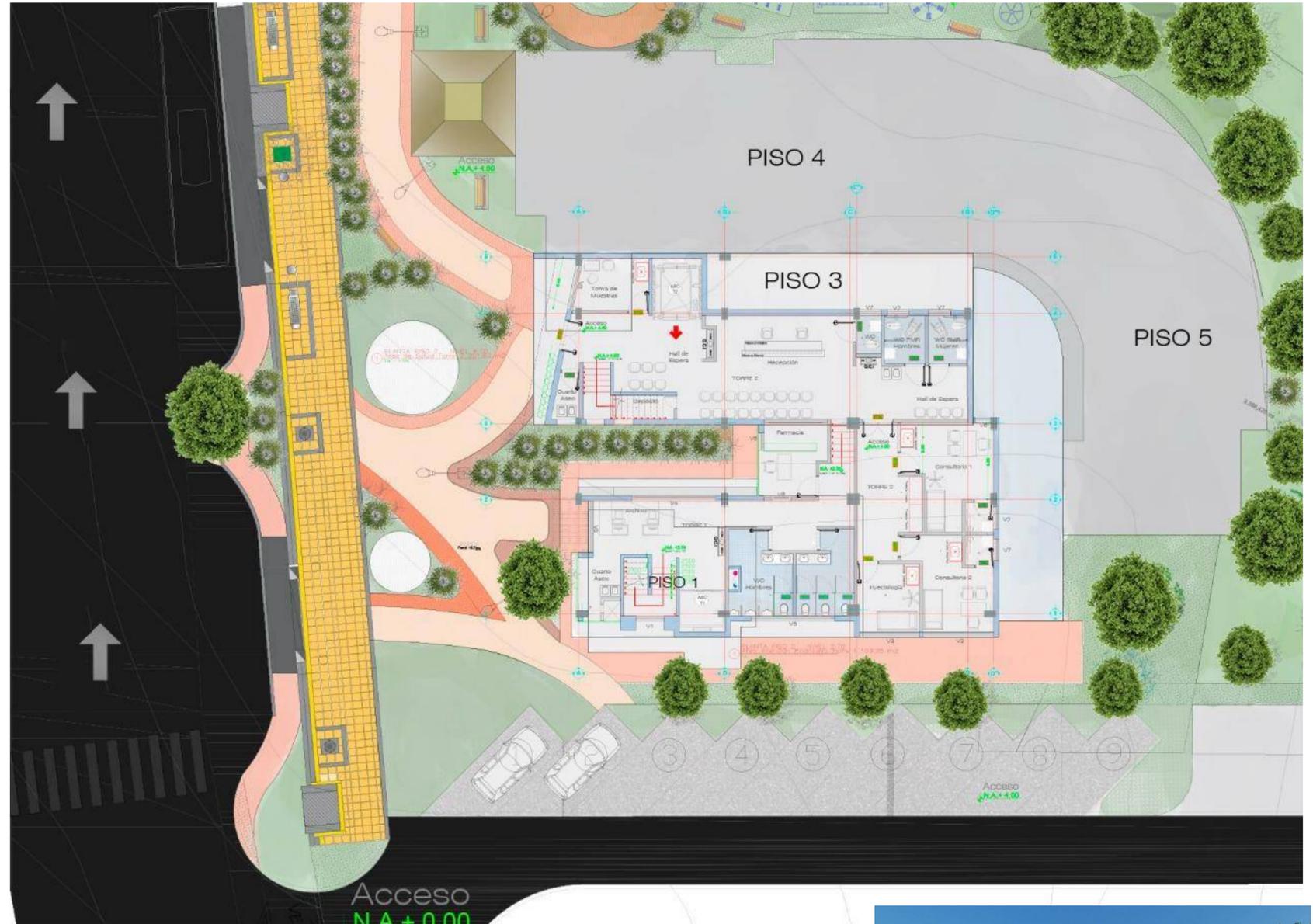


La planta arquitectónica piso 1, nivel 0.0 cuenta con un área de registro, es uno de los accesos pertenecientes a la torre 1, disponible para los usuarios de atención prioritaria y el personal administrativo. El área total construida es de 52.31 m², está comprendida por: recepción, sala de espera, ascensor, cuarto de aseo, punto fijo (escaleras) y cuarto de basuras. Acompañado bajo un modelo arquitectónico moderno, sobrio, con espacios amplios e iluminados que proporcione sensación de libertad y sobre todo está pensado bajo un diseño con criterios de sostenibilidad en el uso de sus materiales.



Piso 2

Nivel Torre 1+2,70 - Torre 2 +4,00



La planta arquitectónica piso 2, está conformada por dos módulos que se identifican de la siguiente manera, en la torre 1 a nivel +2.70 con un área construida de 103.35 m² y torre 2 a nivel +4.00 con un área construida de 201.83 m². Los cuales están conformados por las siguientes áreas privadas: en la torre 1; perteneciente a la zona de atención prioritaria en salud, la conforma el área de archivo, farmacia, sala de espera, ascensor, punto fijo (escaleras), cafetería, batería de baños públicos y archivo. En la torre 2; perteneciente a la zona de salud lo conforma el área de recepción, ascensor, escaleras, sala de espera, consultorio médico, consultorio de psicología, consultorio de enfermería, área de trabajo limpio y trabajo sucio, toma de muestras de laboratorio, batería de baños públicos y cuartos temporales de aseo.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

MUROS INTERNOS Y EXTERNOS	
Ubicación: Muros internos y externos	<p>Estuco Rugoso (CORONA) Bucaramanga Descripción Modo de Aplicación: interiores o exteriores con llana lisa sobre Ladrillos, bloques cerámicos, en superficies lisas de concreto, sobre paredes, cielos posteriormente serán pintados. No requiere: puente de adherencia. Este producto se usa sin adiciones.</p>
Ubicación: Muros internos y externos	<p>Estuco Fino (CORONA) Bucaramanga Descripción Modo de Aplicación: interiores o exteriores con llana lisa sobre Ladrillos, bloques cerámicos, en superficies lisas de concreto, sobre paredes, cielos posteriormente serán pintados. No requiere: puente de adherencia. Este producto se usa sin adiciones.</p>
Ubicación: Muros internos y externos	<p>Pintura Blanca (CORONA) Bucaramanga Descripción Durabilidad, resistencia a la intemperie y a la alcalinidad, la pintura Exteriores es la que necesitas para pintar tu fachada. Además es resistente a hongos y algas, permaneciendo limpia en el tiempo.</p>
VENTANERIA Y PUERTAS	
Ubicación: Todo el proyecto	<p>Ventanas en aluminio (PUERTAS SANTANDER) Bucaramanga Descripción Producto moderno y de eficiencia en la construcción, hechas de materiales de resultados más limpio. Fácil de conseguir, accesible en precios hecho a la medida de cada espacio.</p>
Ubicación: Todo el proyecto	<p>Puerta metálica en acero (PUERTAS SANTANDER) Bucaramanga Descripción Producto moderno y de eficiencia en la construcción, hechas de materiales de resultados más limpio. Fácil de conseguir, accesible en precios hecho a la medida de cada espacio</p>
Ubicación: Interior de todo el proyecto	<p>Puertas en aluminio (PUERTAS SANTANDER) Bucaramanga Descripción Producto moderno y de eficiencia en la construcción, hechas de materiales de resultados más limpio. Fácil de conseguir, accesible en precios hecho a la medida de cada espacio</p>
Ubicación: Muros internos enfermería	<p>Pintura Antibacterial (CORONA) Bucaramanga Descripción Formula con Microesferas capacidad de inhibir el desarrollo del 99.99% de los microorganismos e inactivar mas del 99% de virus, diseñada para facilitar la desinfección y el lavado de las paredes en sitios donde se necesita alta higiene y salubridad como hospitales, quirófanos, laboratorios.</p>

MUROS INTERNOS Y EXTERNOS	
Ubicación: Muros externos	<p>Mármol Verde Saltan (ARTEMARMOL) Bucaramanga Descripción Formatos: 1.60 X 2.70 X 2cm de espesor Acabados: Brillado / Anticado Usos: Pisos / Escaleras / Mesones de Baño / Enchapes</p>
Ubicación: Muros externos	<p>Piedra Caliza Fina (ARTEMARMOL) Bucaramanga Descripción Formatos: Junta perdida 400 Espesor 12 MM Acabados: Natural Usos: Muros Pisos cocinas / Escaleras / Mesones de Baño / Zonas húmedas/ Chimeneas</p>
PISOS	
Ubicación: Pisos todo el proyecto	<p>Mármol blanco Thassos Extra (ARTEMARMOL) Bucaramanga Descripción Formatos: 1.60 X 2.70 X 2cm de espesor Acabados: Brillado / Anticado Usos: Pisos / Escaleras / Mesones de Baño / Enchapes</p>

Ubicación: Pisos área de salud	<p>Media Caña (ARTEMARMOL) Bucaramanga Descripción Formatos: 1.60 X 2.70 X 2cm de espesor Acabados: Brillado / Anticado Usos: Pisos / Escaleras / Mesones de Baño / Enchapes</p>
--------------------------------	--

BIOCLIMÁTICA

Energías renovables

MOBILIARIO EXTERIORES	
Ubicación: Exterior del proyecto	<p>Alumbrado público solar led (INELDEC) Cúcuta Descripción Menor consumo de energía, menor impacto en el medio ambiente, mayor eficiencia y vida útil. Iluminación pública está en sistema autosostenibles. Es decir, aquellos que generan su propia energía.</p>
Ubicación: Exterior del proyecto	<p>POLGET Postes SMART (PRETECOR) Colombia Descripción Poste inteligente, moderno y multifuncional, con sensores indicativos, transmisión de datos en tiempo real, plataformas tecnológicas, Medición de la contaminación del ambiente mediante seguimiento y control de los escenarios, además proporciona un ambiente decorativo con luces de diferente color.</p>

PASAMANOS Y CLARABOYAS

Ubicación: Todo el proyecto	<p>Barandas y Pasamanos en acero inoxidable (PUERTAS SANTANDER) Bucaramanga Descripción Producto moderno y de eficiencia en la construcción, hechas de materiales de resultados más limpio. Fácil de conseguir, accesible en precios hecho a la medida de cada espacio.</p>
Ubicación: Exterior del proyecto	<p>Lucernario o claraboyas (PUERTAS SANTANDER) Bucaramanga Descripción Aprovechamiento de la luz natural al máximo. Producto moderno y de eficiencia en la construcción, hechas de materiales de resultados más limpio. Fácil de conseguir, accesible en precios hecho a la medida de cada espacio</p>

Ubicación: Todo el proyecto	<p>Vidrio polarizado para ventanas (NOVA PERSIANAS) Medellín Descripción Película de poliéster cubierta de tinta negra, la cantidad de tinta define el porcentaje de luz que deja pasar a través de ella, reduce en un 30% el consumo de energía, puedes proteger tu piel de los rayos UV, reduce la sensación térmica y ayuda a disminuir la temperatura ambiente.</p>
-----------------------------	---

Sistema de recolección de aguas

RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS

Ubicación: Cubierta del proyecto	<p>Sistema de Recolección de aguas lluvias (AGROPINOS) Colombia Descripción Los sistemas de recolección de aguas lluvias se fundamentan en adaptar el tejado o cubierta de un edificio o casa con el objetivo de captar el agua de las precipitaciones para que posteriormente pasen por unas canales que las guiarán por un proceso de filtración y purificación para finalmente ser almacenadas en un depósito especializado.</p>
----------------------------------	--

CELOSIAS PARA EXTERIORES

Ubicación: Todo el proyecto	<p>Celosías (HUNTER DOUGLAS) Cundinamarca Descripción son productos fijos, resistentes y seguros, que por su geometría proporcionan mayor cierre sin comprometer el paso de ventilación. Instalación: se aseguran los paneles con tornillos directamente a la estructura o a partir de un tensor roscado donde se insertan los paneles y los tubos separadores distanciados máximo 1.50 metros.</p>
-----------------------------	---

PERGOLAS

Ubicación: Terrazas del proyecto	<p>Pérgolas en madera o aluminio (MAZAL) Bogotá Descripción Pensados en ayudar a crear un ambiente de tranquilidad, protegidos del sol, son prácticos, decorativos, y se adapta fácilmente a cualquier espacio. Usos: Zonas de jardín, zona peatonales, y terrazas.</p>
----------------------------------	--

CUBIERTAS

Ubicación: Cubierta del proyecto	<p>Teja Termoacústica (HOMCENTER) Bucaramanga Descripción Resistente a la corrosión, autoextinguible. Alta resistencia al impacto, ecológica y reciclable, con protección de UV en su capa exterior en PMMA evitando la afectación del material y reduce al mínimo la degradación del color, permitiendo así la conservación de sus propiedades técnicas y un acabado estético duradero.</p>
----------------------------------	--

Planta piso 3

Nivel Torre 1 + 5,80 / Torre 2 +7,10



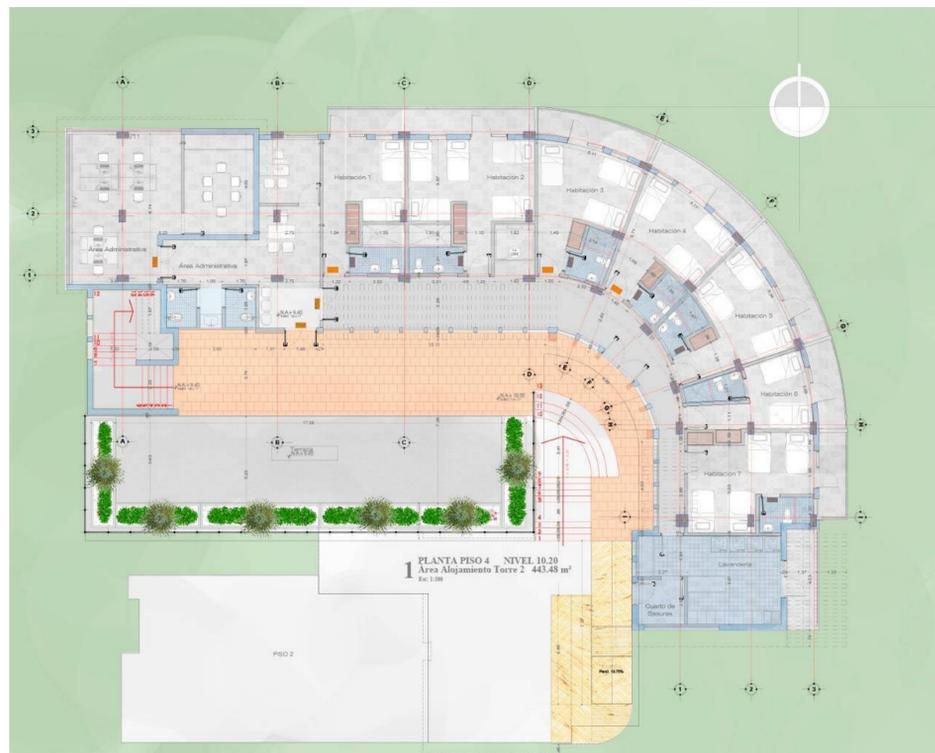
La planta arquitectónica del piso 3, está conformada por dos módulos y terraza que se identifican de la siguiente manera; en la torre 1 a nivel + 5.80 m con un área construida de 98.41 m² y nivel +7.10 con un área construida de 170.59 m² con un área libre de terraza de 138.20 m². Los cuales están conformadas por las siguientes áreas privadas: en la torre 1; perteneciente a la zona de cocina industrial, en la torre 2: perteneciente a la zona de comedor lo conforma baterías de baños públicos, comedores, ascensor, depósito, cuarto de aseo y terraza.



Planta piso 4

Nivel Torre 1 + 10,20

La planta arquitectónica del piso 4, está conformada por un módulo con terraza en placa verde perteneciente a nivel + 9.40 m dentro de un área construida de 443.48 m² y un área libre de terraza de 114.62 m². Los cuales están conformadas por las siguientes áreas privadas: la torre 2 consta de: zona de alojamiento distribuida en 8 habitaciones con baño privado y closet para capacidad de 50 usuarios, área administrativa, escaleras, lavandería, cuarto de aseo, ascensor y rampa.



La planta arquitectónica del piso 5, está conformada por un módulo perteneciente a nivel + 12.50 m dentro de un área construida de 266.32 m². Los cuales están conformadas por las siguientes áreas privadas: la torre 2 consta de: zona de alojamiento distribuida en 7 habitaciones con baño privado y closet para capacidad de 44 usuarios, cuarto de aseo y ascensor.

Planta piso 5

Nivel Torre 1 + 12,50



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO