

ANEXOS

Anexo 1. Matriz de correlaciones

INSTITUCIÓN	UBICACIÓN				MEDICINA			
	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	CELULAR	MÉDICO	ENFERMERIA 24HR	FISIOTERAPIA	TERAPIA COGNITIVA
Hogar Saludable	Calle 68 # 20- 30	La Victoria	3053406399	3209340032	SI	SI	SI	SI
Hogar geriátrico Flor de la vida	Calle 51A # 31	Nuevo Sotomayor	x	3228501623	NO	SI	SI	SI
Hogar geriátrico Flor de la vida (Sede 2)	Carrera 28 # 35-57	Mejoras Públicas	x	3228501624	NO	SI	SI	SI
Casa Hogar Ángeles de Dios	Carrera 35 # 34 - 46	El Prado	x	3165830111	NO	SI	NO	SI
Casa Geriátrica Renacer 1	Carrera 39 # 46 - 44	Cabecera	6473765	x	NO	SI	SI	NO
Hogar geriátrico Luz de María	Calle 68 # 19- 12	La victoria	x	3174823400	NO	SI	SI	SI
Hogar Geriátrico papa Francisco	Calle 18 # 27 - 49	San Alonso	x	x	NO	SI	NO	NO
Hogar geriátrico Alegría de Vivir	Carrera 29 #18 -26	San Alonso	6320960	x	NO	SI	NO	NO
Hogar Geriátricos San Joaquín y Santa Ana	Calle 53 # 31 - 78	Conucos	x	3173270111	NO	SI	SI	SI
Hogar geriátrico Santa Martha	Calle 51N° 21-81	San Alonso	x	x	NO	SI	SI	NO
Hogar geriátrico dulce María	Calle 30 # 18 - 56	San Alonso	x	x	NO	si	NO	NO
Fundación Albeiro Vargas & Ángeles Custodios	km 1 via al mar 9 - 21	Puente Colseguros	x	3176365298	NO	SI	NO	
En Casa de Dorita	Calle 14 # 28-40	Estadio	6320851	x	NO	NO	NO	NO
Fundación Bienestar del adulto mayor LOS DELFINES	Calle 56 # 27 - 54	Las Mercedes	6431448	3156574265	NO	SI	NO	NO
Hogar geriátrico Amor de Abuelos	Calle 18 # 30-44	San Alonso	x	3203621691	NO	SI	NO	NO
Hogar geriátrico Sueños de Vivir	Calle 20 # 28-48	San Alonso	6948395	x	NO	SI	SI	SI
Geriátrico Canitas	Calle 18# 27-35	San Alonso	x	3168493319	NO	SI	SI	SI
Hogar geriátrico María Auxiliadora	Calle 71 # 53- 46	Lagos del Cacique	6944804	3163160199	NO	SI	SI	NO
Asilo San Rafael	Carrera 15 # 2-12	La Virgen	x	3174324850	SI	SI	SI	SI
Centro de Bienestar del Anciano	Calle 45 # 11 - 80	Parque Romero	6337757	x	NO	SI	NO	NO
Asilo San Antonio	Calle 45 # 16 - 38	Campo Hermoso	6421753	x	SI	SI	SI	SI
Hogar geriátrico Años Maravillosos	Calle 59 # 32 -49	Nuevo Sotomayor	6744485	3164720160	NO	SI	NO	SI
Hogar geriátrico Años Maravillosos (SEDE 2)	Carrera 29 # 50 - 69	San Alonso	6744485	3164720160	NO	SI	NO	SI
Hogar geriátrico Ángel de la Guarda	Carrera 30 # 16-51	San Alonso	6914583	x	NO	SI	SI	SI
Hogar geriátrico Santa Rosalía	Carrera 30 # 14 -70	San Alonso	6966942 6351512	x	SI	SI	SI	SI
Hogar geriátrico Atardecer	Calle 17 # 25 -26	San Francisco	6456993	3115129814	NO	SI	SI	SI
Hogar Viejitos Queridos	Carrera 25 65-58	La Victoria	6578046	3115987817	NO	SI	NO	SI
Casa Geriátrica Renacer 2	Calle 62 # 32-95	La Victoria	6473765	x	NO	SI	NO	NO
Hogar Geriátrico El Libano	Carrera 31 # 17-36	San Alonso	x	3165454428	NO	SI	SI	SI
Hogar Geriátrico Volviendo a Vivir	Carrera 39 # 44 - 33	Cabecera	x	3507682301	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICIONES)			
Fundación Casa Hogar del Alfarero	Carrea 18 # 8 - 49	Los Comuneros	x	3178295829	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICIONES)			

UBICACIÓN	TIPOLOGÍA		NORMATIVIDAD TALENTO HUMANO /INFRAESTRUCTURA	
	INSTITUCIÓN	CASA ANTIGUA Y/O ADAPTACIÓN	ASILO	RESOLUCIÓN 0055 DEL 2018
Hogar Saludable			SI	NO
Hogar geriátrico Flor de la vida	X		NO	NO
Hogar geriátrico Flor de la vida (Sede 2)	X		NO	NO
Casa Hogar Ángeles de Dios	X		NO	NO
Casa Geriátrica Renacer 1	X		NO	NO
Hogar geriátrico Luz de María	X		NO	NO
Hogar Geriátrico papa Francisco	X		NO	NO
Hogar geriátrico Alegría de Vivir	X		NO	NO
Hogar Geriátricos San Joaquín y Santa Ana	X		SI	SI
Hogar geriátrico Santa Martha	X		NO	NO
Hogar geriátrico dulce María	x		NO	NO
Fundación Albeiro Vargas & Ángeles Custodios			NO	NO
En Casa de Dorita	X		NO	NO
Fundación Bienestar del adulto mayor LOS DELFINES	X		NO	NO
Hogar geriátrico Amor de Abuelos	X		NO	NO
Hogar geriátrico Sueños de Vivir	X		NO	NO
Geriátrico Canitas	X		NO	NO
Hogar geriátrico María Auxiliadora	X		SI	SI
Asilo San Rafael		X	SI	SI
Centro de Bienestar del Anciano		X	SI	SI
Asilo San Antonio		X	SI	SI
Hogar geriátrico Años Maravillosos	X		NO	NO
Hogar geriátrico Años Maravillosos (SEDE 2)	X		SI	NO
Hogar geriátrico Ángel de la Guarda	X		NO	NO
Hogar geriátrico Santa Rosalía	X		SI	NO
Hogar geriátrico Atardecer	X		NO	NO
Hogar Viejitos Queridos	X		NO	NO
Casa Geriátrica Renacer 2	X		NO	NO
Hogar Geriátrico El Libano	X		NO	NO
Hogar Geriátrico Volviendo a Vivir	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICCIONES)		CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICCIONES)	
Fundación Casa Hogar del Alfarero	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICCIONES)		CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICCIONES)	

UBICACIÓN	SERVICIOS						
INSTITUCIÓN	ACTIVIDADES RECREATIVAS	ALOJAMIENTO	GUARDERÍA	ZONAS VERDES Y/O PATIO	ALIMENTACIÓN CON NUTRICIONISTA	VISITAS	LAVANDERÍA
Hogar Saludable	SI	SI	NO		SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar geriátrico Flor de la vida	SI	SI	SI	NO	SI	RESTRINGIDA	SI
Hogar geriátrico Flor de la vida (Sede 2)	SI	SI	SI	SI	SI	RESTRINGIDA	SI
Casa Hogar Ángeles de Dios	SI	SI	SI	SI	NO	NO PERMITIDA	SI
Casa Geriátrica Renacer 1	SI	SI	SI	SI	NO	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar geriátrico Luz de María	SI	SI	SI	NO	SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar Geriátrico papa Francisco	SI	SI	NO	NO	SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar geriátrico Alegría de Vivir	SI	SI	SI	SI	SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar Geriátricos San Joaquín y Santa Ana	SI	SI	NO	SI	SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar geriátrico Santa Martha	SI	SI	NO	SI	NO	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar geriátrico dulce María	SI	SI	NO	NO	NO	NO PERMITIDA	SI
Fundación Albeiro Vargas & Angeles Custodios	SI	SI	NO	SI		SIN INCONVENIENTES	SI
En Casa de Dorita	SI	SI	NO		SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Fundación Bienestar del adulto mayor LOS DELFINES	NO	SI	NO	SI	NO	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar geriátrico Amor de Abuelos	SI	SI	SI	SI	SI	NO PERMITIDA	SI
Hogar geriátrico Sueños de Vivir	SI	SI	SI	SI	SI	NO PERMITIDA	SI
Geriátrico Canitas	SI	SI	NO	NO	SI	CON ANTERIORIDAD	SI
Hogar geriátrico María Auxiliadora	SI	SI	SI	SI	SI	NO PERMITIDA	SI
Asilo San Rafael	SI	SI	NO	SI	SI	NO PERMITIDA	SI
Centro de Bienestar del Anciano	SI	SI	NO	SI	SI	NO PERMITIDA	SI
Asilo San Antonio	SI	SI	NO	SI	SI		SI
Hogar geriátrico Años Maravillosos	SI	SI	SI	SI	SI	CON ANTERIORIDAD	SI
Hogar geriátrico Años Maravillosos (SEDE 2)	SI	SI	SI	SI	SI	CON ANTERIORIDAD	SI
Hogar geriátrico Ángel de la Guarda	SI	SI	NO	NO	SI	CON ANTERIORIDAD	SI
Hogar geriátrico Santa Rosalía	SI	SI	SI	NO	NO	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar geriátrico Atardecer	SI	SI	NO	SI	SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar Viejitos Queridos	SI	SI	SI	NO	SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Casa Geriátrica Renacer 2	SI	SI	SI	SI	NO	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar Geriátrico El Libano	SI	SI	SI	SI	SI	SIN INCONVENIENTES	SI
Hogar Geriátrico Volviendo a Vivir	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICIONES)						
Fundación Casa Hogar del Alfarero	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICIONES)						

UBICACIÓN	INFRAESTRUCTURA											
	INSTITUCIÓN	ANTEJARDÍN	ESCALERAS	ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE	PARQUEADEROS	RAMPAS	ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN	N° HABITACIONES	N° BAÑOS	NÚMERO DE PISOS	CANTIDAD DE PERSONAS	ÁREA EN M2 GOOGLE EART
Hogar Saludable	SI	NO	SI	NO	NO	SI	5	2	1	12	251	20.92
Hogar geriátrico Flor de la vida	NO	SI	SI	NO	NO	NO	14	6	2	20	235	23.50
Hogar geriátrico Flor de la vida (Sede 2)	SI	SI	SI	NO	NO	SI	10	3	2	19	126	13.26
Casa Hogar Ángeles de Dios	NO	NO	SI	NO	NO	NO	7	5	1	12	239	19.92
Casa Geriátrica Renacer 1	SI	SI	SI	NO	NO	SI	9	5	1	14	290	20.71
Hogar geriátrico Luz de María	SI	NO	SI	NO	NO	NO	8	3	1	17	138	8.12
Hogar Geriátrico papa Fransisco	SI	SI	SI	NO	NO	NO	11	6	2	20	201	20.1
Hogar geriátrico Alegría de Vivir	NO	SI	SI	NO	SI	SI	18	6	2	17	272	32.00
Hogar Geriátricos San Joaquín y Santa Ana	NO	SI	SI	NO	NO	SI	11	8	3	15	248	49.6
Hogar geriátrico Santa Martha	NO	SI	SI	NO	NO	SI	7	3	1	17	148	8.71
Hogar geriátrico dulce María	NO	SI	SI	NO	NO	NO	5	5	2	17	154	18.12
Fundación Albeiro Vargas & Ángeles Custodios	NO	SI	SI	NO	NO	SI	30	6	3	25	357	42.84
En Casa de Dorita	NO	NO	SI	NO	NO	NO	15	4	1	14	356	25.43
Fundación Bienestar del adulto mayor LOS DELFINES	SI	SI	SI	NO	NO	NO	11	3	2	23	255	22.17
Hogar geriátrico Amor de Abuelos	NO	SI	SI	NO	NO	SI	X	X	2	12	225	37.50
Hogar geriátrico Sueños de Vivir	SI	SI	SI	NO	SI	SI	X	X	2	22	198	18.00
Gerriátrico Cantitas	NO	SI	SI	NO	NO	NO	X	X	2	20	225	22.50
Hogar geriátrico María Auxiliadora	NO	SI	SI	SI	NO	SI	X	X	2	20	950	95
Asilo San Rafael	NO	NO	SI	SI	NO	SI	X	X	1	400	11220	28.05
Centro de Bienestar del Anciano	NO	NO	SI	NO	NO	SI	X	X	1	400	960	2.4
Asilo San Antonio		SI	SI	SI		SI	X	X	3	400	1873	14.0475
Hogar geriátrico Años Maravillosos	NO	SI	SI	NO	SI	SI	X	X	2	16	146	18.25
Hogar geriátrico Años Maravillosos (SEDE 2)	SI	SI	SI	SI	NO	SI	X	X	2	20	331	33.10
Hogar geriátrico Angel de la Guarda	NO	SI	SI	NO	NO	NO	X	X	2	18	231	25.67
Hogar geriátrico Santa Rosalia	NO	SI	SI	NO	NO	NO	X	X	2	15	191	25.47
Hogar geriátrico Atardecer	SI	NO	SI	NO	NO	NO	X	X	1	25	205	8.20
Hogar Viejitos Queridos	NO	SI	SI	NO	NO	NO	X	X	2	17	121	14.24
Casa Geriátrica Renacer 2	SI	SI	SI	NO	NO	SI	X	X	2	30	280	18.67
Hogar Geriátrico El Líbano	NO	NO	SI	NO	NO	NO	X	X	1	16	166	10.38
Hogar Geriátrico Volviendo a Vivir	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICIONES)											
Fundación Casa Hogar del Alfarero	CAMBIO DE ACTIVIDAD (ADICIONES)											

Anexo 2. Fotografías voluntariado Hogar Saludable



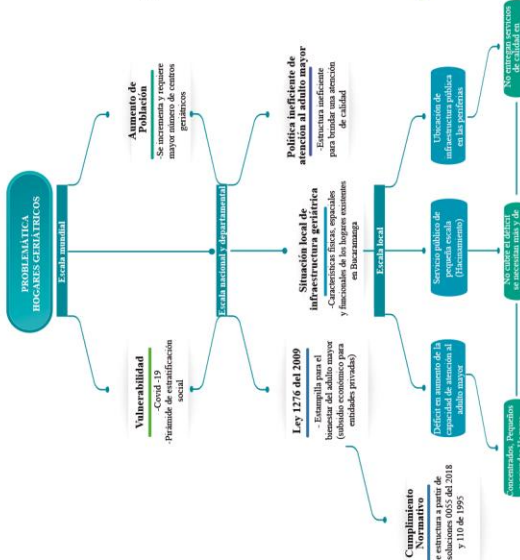


Anexo 3. Resumen y cumplimiento de objetivos

PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ANTROPOMÉTRICO HOGAR MAGNUS SENIL EN BUCARAMANGA, SANTANDER

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN: Medio Ambiente y Hábitat
 CATEGORÍA: Proyecto Arquitectónico
 SUBCATEGORÍA: Proyecto Arquitectónico

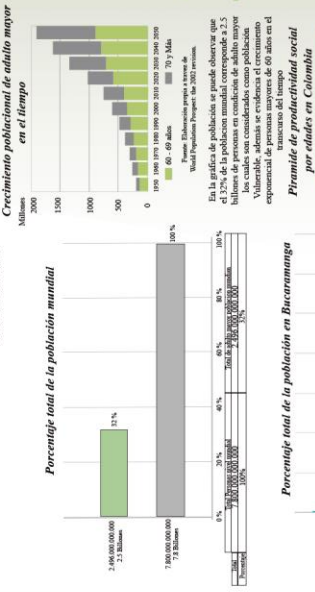
PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN



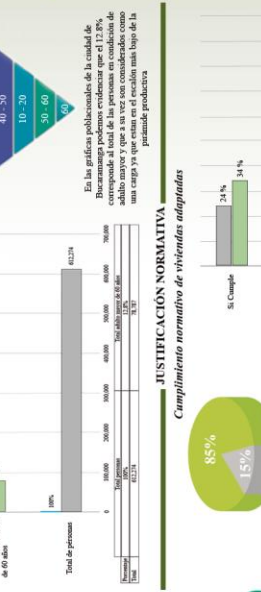
PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA CASO ESTUDIO HOGAR SANAIBLE EN BUCARAMANGA

FUNCIONALES	ESPECIALES
Cercanías a espacios verdes y recreativos para mejorar la calidad de vida y bienestar de los usuarios.	Muy alejado de espacios verdes y recreativos.
Accesibilidad para personas con movilidad reducida.	Accesibilidad limitada por la falta de rampas y elevadores.
Seguridad y tranquilidad para los usuarios.	Seguridad limitada por la falta de iluminación y cerraduras adecuadas.
Comodidad y bienestar para los usuarios.	Comodidad limitada por la falta de ventilación y aislamiento acústico.
Facilidad de acceso y movilidad para los usuarios.	Facilidad de acceso limitada por la falta de transporte público y rutas de acceso.
Seguridad y tranquilidad para los usuarios.	Seguridad limitada por la falta de iluminación y cerraduras adecuadas.
Comodidad y bienestar para los usuarios.	Comodidad limitada por la falta de ventilación y aislamiento acústico.
Facilidad de acceso y movilidad para los usuarios.	Facilidad de acceso limitada por la falta de transporte público y rutas de acceso.

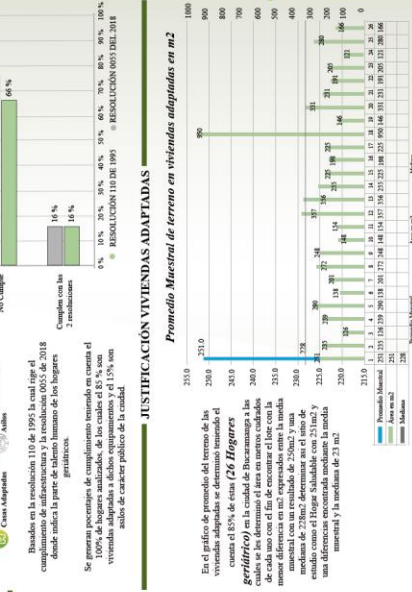
JUSTIFICACION POBLACIONAL



JUSTIFICACION NORMATIVA



JUSTIFICACION VIVIENDAS ADAPTADAS



LOCALIZACIÓN



El Hogar Sanaible se encuentra ubicado en la ciudad de Bucaramanga del departamento de Santander en la Comuna # 6 la Concordia en el barrio la Victoria en la calle 68 # 30 - 30

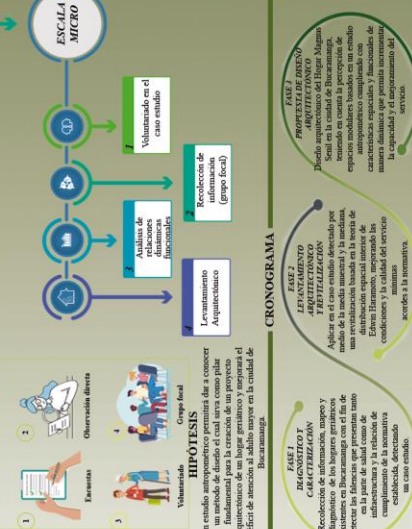
PREGUNTA DE INVESTIGACION

¿Cómo se puede revitalizar un espacio para el cambio de uso con condiciones mínimas, demandar y proponer un diseño arquitectónico a través de modelos antropométricos para abordar las características funcionales, espaciales y físicas que debe tener un hogar geriátrico?

OBJETIVOS

- Objetivo General**
 - Generar un proyecto arquitectónico y metodológico que considere el proceso desde la identificación, la descripción, y la comunicación sostenible aplicando la arquitectura modular como método de diseño en un proyecto para un hogar geriátrico en la ciudad de Bucaramanga.
- Objetivos específicos**
 - Realizar un diagnóstico de los hogares geriátricos en Bucaramanga, determinando factibilidad con el fin de tomar como referencia la escala municipal en nuevos estándares de los hogares geriátricos adaptados.
 - Caracterizar la zona de estudio incorporando diversas teorías y referencias provenientes que permitan la exploración de diferentes estrategias sostenibles, efectivas y funcionales para realizar una correcta revitalización del caso estado.
 - Diseñar un proyecto arquitectónico que permita explorar la factibilidad de la edificación en diferentes tiempos, basados en un estudio antropométrico de una manera dinámica, con el fin de aumentar la capacidad de los centros, reducir el déficit de atención y mejorar la calidad del servicio.

METODOLOGIA



PLANCHA No. 01-12
 Arq. David Antonio Zambrano Bermudez
 Arq. Pablo Andrés Luque Arcevedo

CODIGO DE EVALUACION: Sergio Restrepo 2061181761, Ledy Peña 20611813772
 ESCALA: N/A
 FECHA: 25-11-2022

SEMESTRE: 10º
 NOMBRE DEL PROYECTO: Propuesta de diseño arquitectónico y antropométrico Hogar Magnus Senil en Bucaramanga, Santander



PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ANTROPOMÉTRICO HOGAR MAGNUS SENIL EN BUCARAMANGA, SANTANDER

FASE 1: DIAGNÓSTICO

Matriz de correlaciones hogares geritráicos en Bucaramanga



Conclusión Matriz y Mapa de hogares geritráicos: para tener como referencia un análisis pertinente se realizó una encuesta telefónica que sirvió como base fundamental para determinar la cantidad de hogares geritráicos que son prestados en Bucaramanga teniendo en cuenta la normatividad pertinente para el funcionamiento e infraestructura que se debe cumplir y así detectar las fallas que presentan dichos equipamientos; con el fin de proceder a elaborar una caracterización del territorio y observación directa a través de visitas, detectando la mala distribución urbana y en la trama urbana presuntamente déficit de atención social.

Planta arquitectónica existente
Esc: 1:75

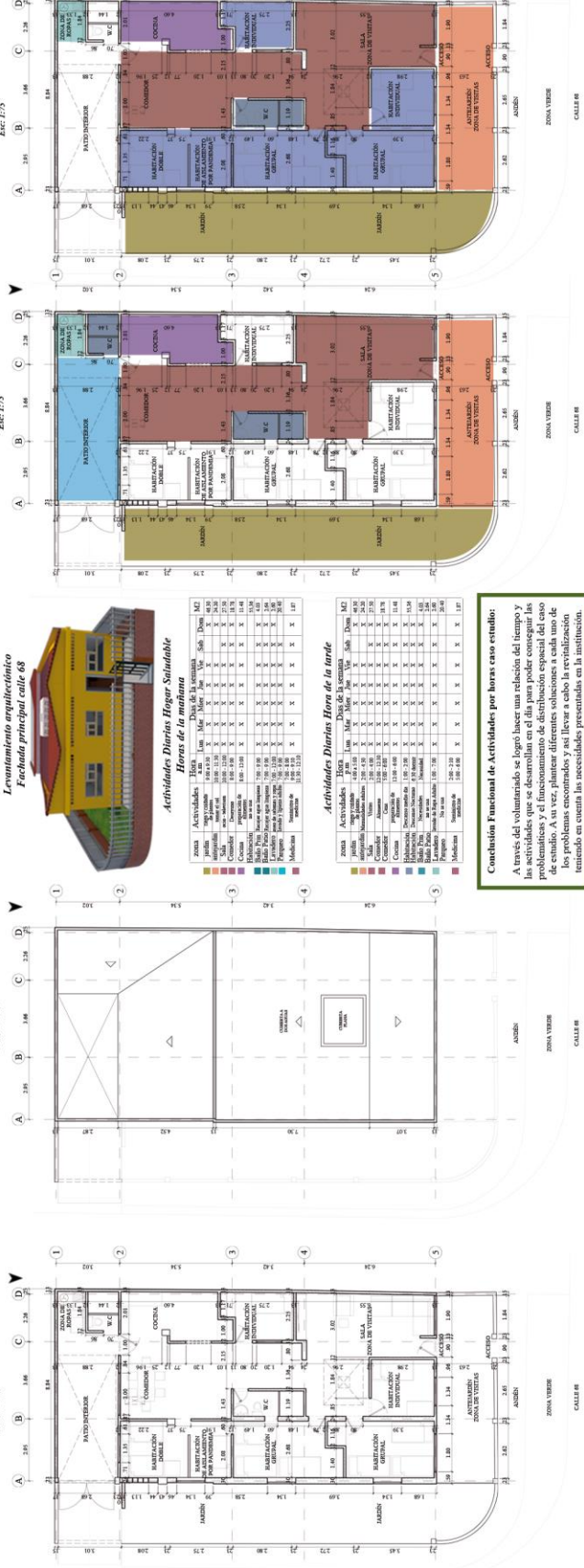
Planta cubiertas existente
Esc: 1:75

LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO Y ZONIFICACION EN HORAS Y ACTIVIDADES REALIZADAS

Zonificación de actividades (Mañana) Esc: 1:75

Zonificación de actividades (Tarde) Esc: 1:75

Zonificación de actividades (Noche) Esc: 1:75



Conclusión Funcional de Actividades por horas caso estudio:
A través del voluntariado se logró hacer una relación del tiempo y las actividades que se desarrollan en el día para poder conseguir las problemáticas y el funcionamiento de distribución espacial del caso de estudio. Se pudo observar que los problemas más comunes que se presentan en los hogares geritráicos y así llevar a cabo la revitalización teniendo en cuenta las necesidades presentadas en la institución.

NOMBRE DEL PROYECTO: Propuesta de diseño arquitectónico y antropométrico Hogar Magnus Senil en Bucaramanga, Santander

SEMESTRE: 1º

DOCENTE: Arq. David Antonio Zambrano Bermudez
Arq. Pablo Andrés Luque Acevedo

CÓDIGO DE EVALUACIÓN: 2061817161
Sergio Restrepo
Ledy Peña
2061818772

ESCALA: MARCO PROYECTUAL

FECHA: 25-11-2022

PLANCHIA NO. 04-12



PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ANTROPOMÉTRICO HOGAR MAGNUS SENILEN BUCARAMANGA, SANTANDER

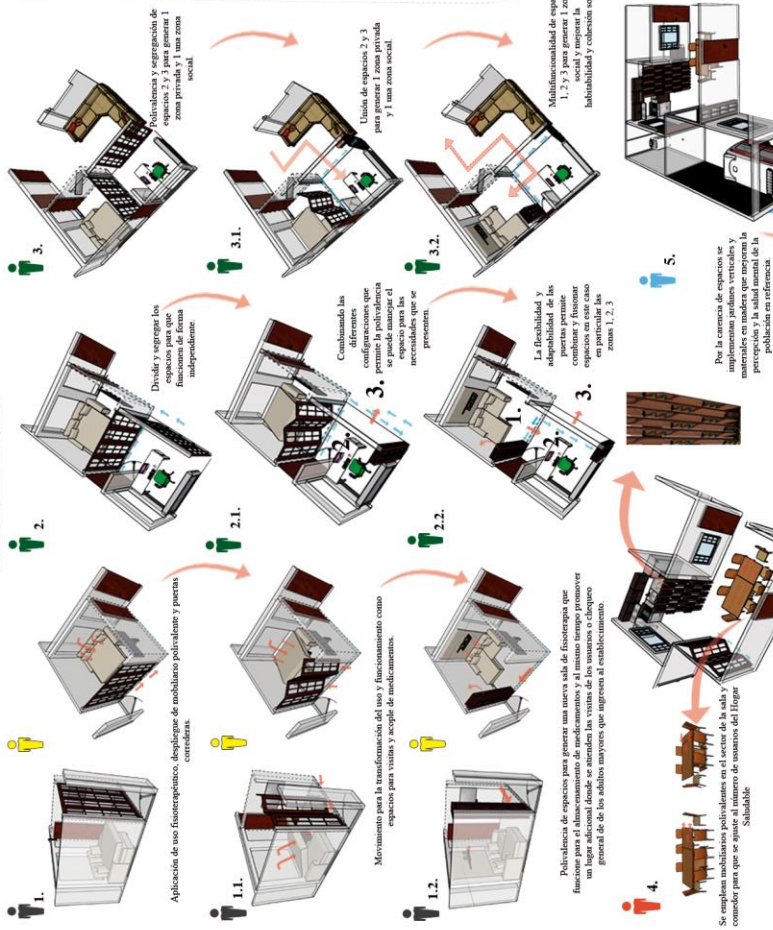
ZONIFICACIÓN PLANIMÉTRICA
ESC: 1:75



PLANTA PRIMER PISO
ESC: 1:75



EASE 2: REVITALIZACIÓN MODULACIONES POSIBLES DE ESPACIOS POLIVALENTES



VISTAS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA REVITALIZACIÓN HOGAR SALUDABLE



CONCLUSIÓN FASE II:

Mediante la revitalización realizada al caso estudio Hogar Saludable, se evidenció como a través de la polivalencia de espacios se logra mejorar la calidad de vida de la población en el área total del equipamiento, teniendo en cuenta las necesidades según las dinámicas detectadas en las distintas horas del día. Por consiguiente, se propone una adecuada distribución de los espacios, con un uso eficiente de los recursos, que permita mejorar y optimizar la habitabilidad y calidad de vida para la población en referencia.

También, se tiene en cuenta la sismorresistencia con espacios verdes, áreas de recreación y un mejor desarrollo cognitivo en el adulto mayor.

UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO

LA MAESTRA
Escuela de Arquitectura

SEMESTRE: 1ºº

NOMBRE DEL PROYECTO: Propuesta de diseño arquitectónico y antropométrico Hogar Magnus Senil en Bucaramanga, Santander

CONTIENE: MARCO PROYECTUAL
- Fase 2: Revitalización
- Función y espacio interior (polivalencia)

ESCALA: INDICADA
FECHA: 25-11-2022

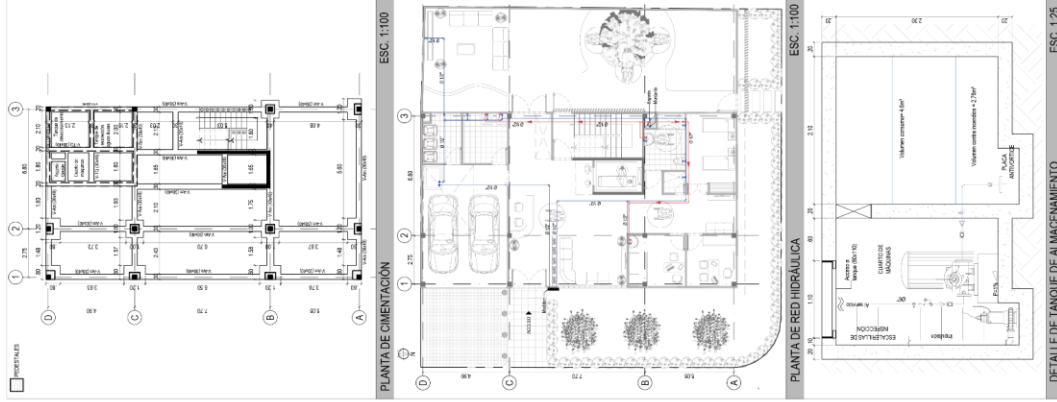
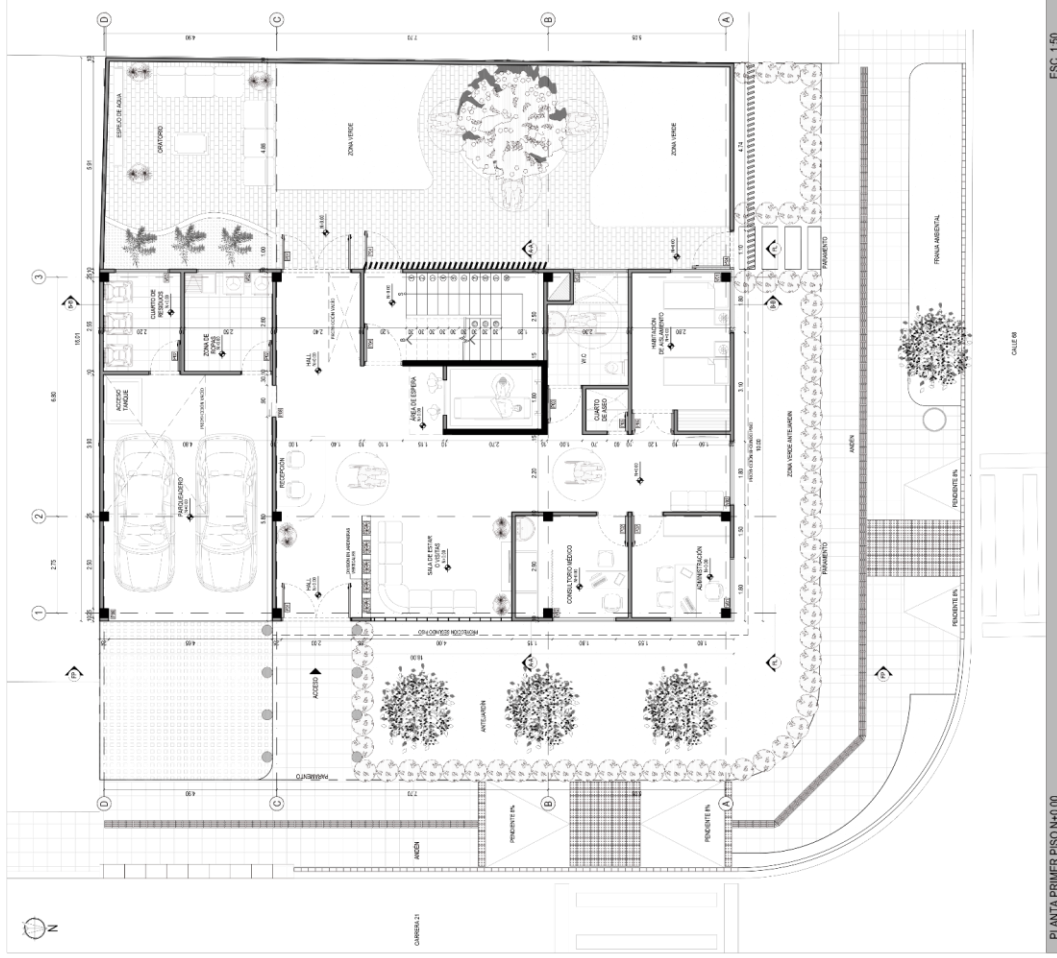
CÓDIGO DE EVALUACIÓN: Sergio Restrepo 2061817161
Ledy Peña 2061818772

DOCENTE: Arq. David Antonio Zambrano Bermudez
Arq. Pablo Andrés Laque Acevedo.

PLANCHA NO.: 05-12

PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ANTROPOMÉTRICO HOGAR MAGNUS SENIL EN BUCARAMANGA, SANTANDER

FASE 3: DISEÑO ARQUITECTÓNICO



CUADRO GENERAL DE ÁREAS	
ITEM	ÁREA M ²
PRIMER PISO	
PASADIZOS	34.65
CUARTO DE BIENOS	7.86
RECEPCION	7.75
OFICINA	9.15
ADMINISTRACION	9.15
OFICINA DE ASAMBLADO	13.86
OFICINA DE PLANIFICACION	13.86
CORRELACION Y PUNTO FLEJO	79.31
ZONA VERDE	75.50
CUARTO DE ASEO	1.89
SEGUNDO PISO	1.75
SALA DE BAÑOS	9.90
BAÑOS DE MEDICAMENTOS	16.00
COMIDOR	20.67
CUARTO DE ASEO	1.89
BAÑOS	15.59
BAÑOS PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y PUNTO FLEJO	50.90
TERCER PISO	
PASADIZOS DOBLES	26.38
IMPRESION	10.55
OFICINA	24.52
SALA DE ESTAR	7.39
BAÑOS	7.39
BAÑOS PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y PUNTO FLEJO	1.89
CUARTO PISO	
TERAPIA COGNITIVA	11.73
ZONA DE ESTAR	36.45
BAÑOS	36.45
TERAPIA	10.63
CUARTO DE ASEO	7.79
BAÑO	7.79
ZONA DE ESTAR	45.16
CUARTO DE ASEO	45.16
QUINTO PISO	
RECEPCION PERSONAL	5.52
PASADIZOS	9.98
PASADIZO DE ASEO	7.89
SALA DE ESTAR	8.84
BAÑOS PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y PUNTO FLEJO	8.84
TERAPIA	25.56
CUBIERTA	
CUBIERTA VERDE	14.175
ZONA DE CALENTAMIENTO	6.24
COBERTURA	1.941
TOTAL	1.941

CUADRO DE ÁREAS	
INDICES POT	INDICES PROYECTO
Índice de construcción	3.00
Índice de ocupación	0.50
Edificación	5 pisos
Retención posterior y lateral	5m

INDICES NORMATIVOS DE CONSTRUCCIÓN	
ESC. N/A	ESC. N/A
INDICES POT	INDICES PROYECTO
Índice de construcción	3.00
Índice de ocupación	0.50
Edificación	5 pisos
Retención posterior y lateral	5m

CLASIFICACIÓN DE LA EDIFICACIÓN NSR10	
Grupos y subgrupo de ocupación	Clasificación
1	INSTITUCIONAL
12	Salud o discapacidad

PLANCHA No.
08-12

DOCENTE
Arq. David Antonio Zambrano Bermudez
Arq. Pablo Andrés Luque Acevedo

CÓDIGO DE EVALUACIÓN
Sociedad de Ingenieros de Colombia
Luis Páez
20611813772

ESCALA:
INDICADA

CONTIENE: MARCO PROYECTUAL
- Fase 3: Diseño arquitectónico
- Función
- Espacio interior

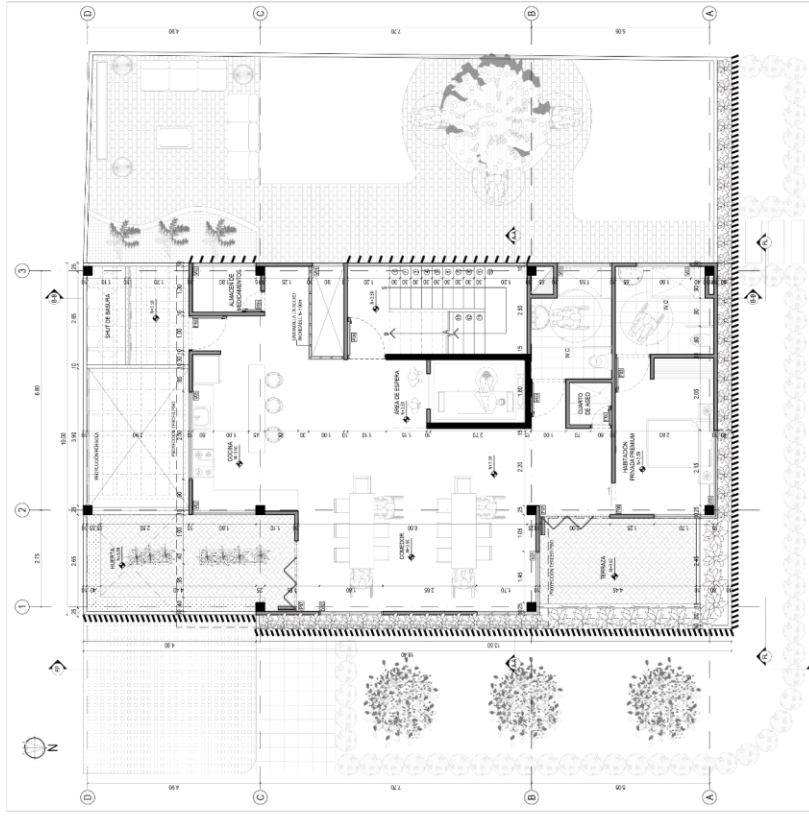
SEMESTRE:
10º

NOMBRE DEL PROYECTO:
Propuesta de diseño arquitectónico y antropométrico Hogar Magnus Senil en Bucaramanga, Santander

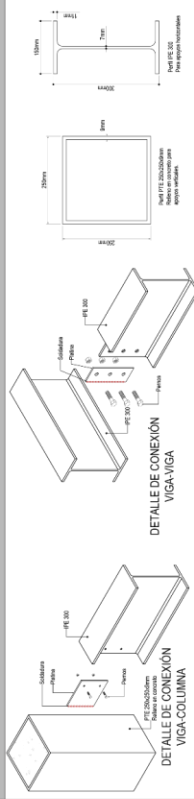


PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ANTROPOMÉTRICO HOGAR MAGNUS SENIL EN BUCARAMANGA, SANTANDER

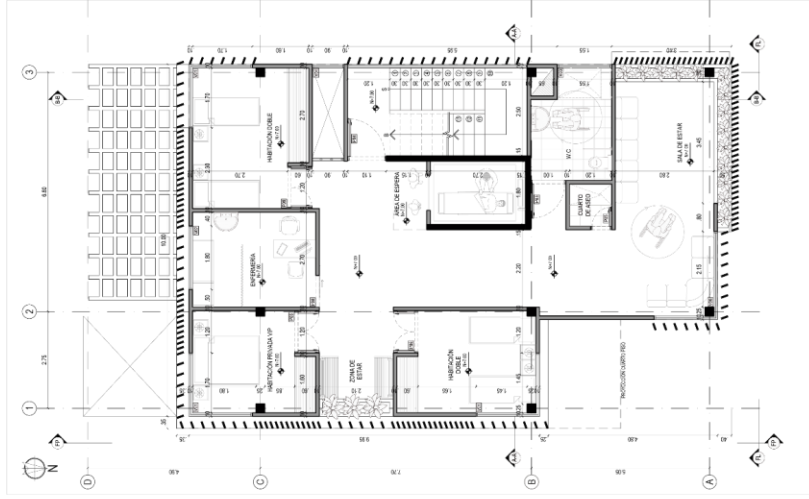
FASE 3: DISEÑO ARQUITECTÓNICO



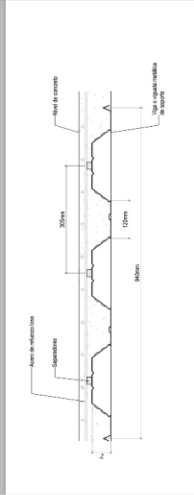
PLANTA SEGUNDO PISO N°3-30 ESC. 1:100



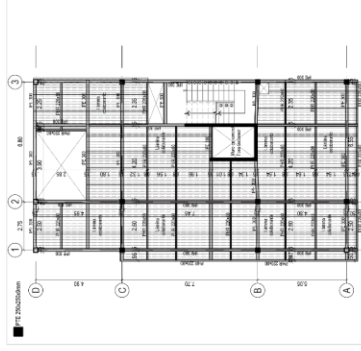
DETALLE DE CONEXIONES ESC. 1:10



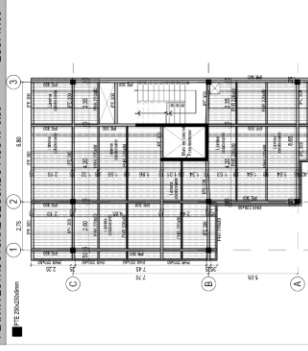
PLANTA TERCER PISO N°7-00 ESC. 1:50



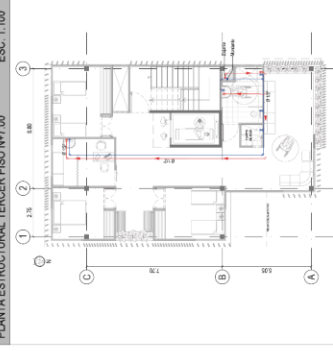
DETALLE DE LAMINA COLABORANTE O METALDECK ESC. 1:5



PLANTA ESTRUCTURAL SEGUNDO PISO N°3-30 ESC. 1:100



PLANTA ESTRUCTURAL TERCER PISO N°7-00 ESC. 1:100

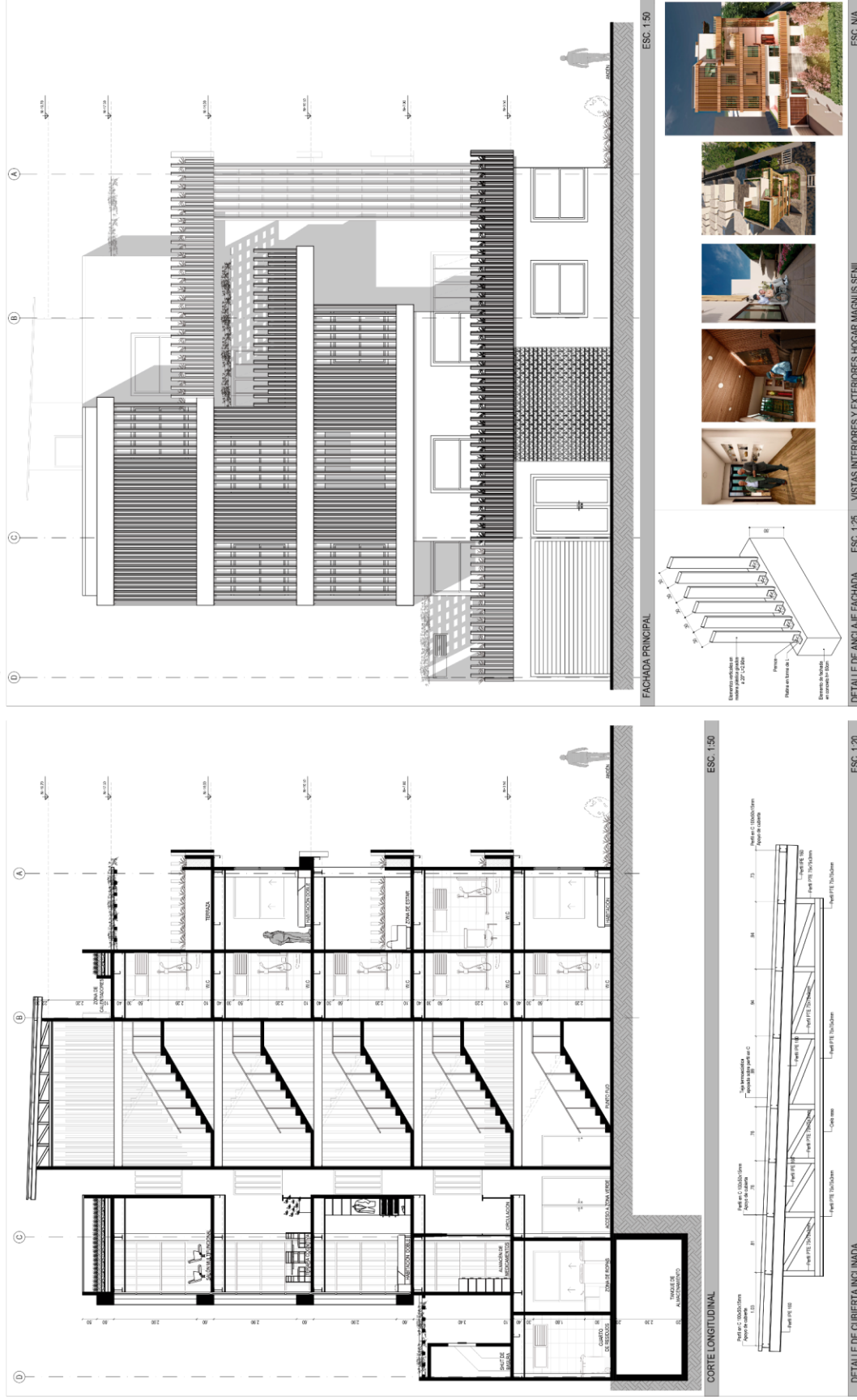


RED HIDRAULICA TERCER PISO N°7-00 ESC. 1:100

NOMBRE DEL PROYECTO: Propuesta de diseño arquitectónico y antropométrico Hogar Magnus Senil en Bucaramanga, Santander	SEMESTRE:	10º	CONTIENE: MARCO PROYECTUAL	ESCALA: INDICADA	CODIGO DE EVALUACION	PLANCHA No. 09-12
			- Fase 3: Diseño arquitectónico - Función - Espacio interior	FECHA: 25-11-2022	Soledad Pardo Leidy Páez 20611813772	
UNIA S.A. UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO	LA MAESTRA ESCUELA DE ARQUITECTURA	AgriArquitectos	DOCENTE Arq. David Antonio Zambrano Bermudez Arq. Pablo Andrés Luque Acevedo			

PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ANTROPOMÉTRICO HOGAR MAGNUS SENIL EN BUCARAMANGA, SANTANDER

FASE 3: DISEÑO ARQUITECTÓNICO



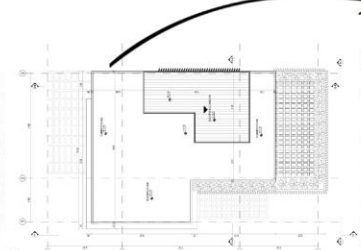
CONTIENE: MARCO PROYECTUAL - Fase 3: Diseño arquitectónico - Función		ESCALA: INDICADA FECHA: 25 - 11 - 2022	CÓDIGO DE EVALUACIÓN S00018701 Ledy Paola 20611813772	DOCENTE Arq. David Antonio Zambrano Bermudez Arq. Pablo Andrés Luque Acevedo	PLANCHA No. 11-12
NOMBRE DEL PROYECTO: Propuesta de diseño arquitectónico y antropométrico Hogar Magnus Senil en Bucaramanga, Santander		SEMESTRE: 10º			



PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ANTROPOMÉTRICO HOGAR MAGNUS SENIL EN BUCARAMANGA, SANTANDER

LO AMBIENTAL

Planta cubierta orientación



Condiciones Climáticas incidentes en el elemento arquitectónico

Aires fríos y calientes en el interior

Teniendo en cuenta la implantación del elemento arquitectónico se genera a través de las incidencias climáticas con el fin de mantener una ventilación adecuada, se genera un flujo de aire que favorece la ventilación que proviene con mayor fuerza por el norte, noroccidente y noroccidente.

- Se logra una ventilación cruzada dentro del edificio, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se implementan elementos verticales en fachada que favorecen la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Aprovechamiento de espacios que favorecen la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

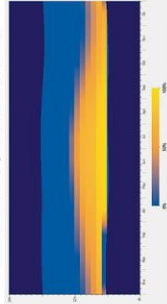
- Pisos de cerámica y baldosas cerámicas, que favorecen la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Cobertura verde que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

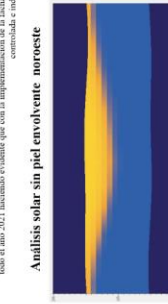
Analisis Solar Luminosidad interior

Teniendo en cuenta las horas críticas del día se realiza un análisis de la implementación de la piel envolvente del edificio y su día para lograr evidenciar la función específica del recubrimiento y cómo influye en el interior del elemento arquitectónico.

Analisis solar sin piel envolvente noreste



Analisis solar con piel envolvente noreste



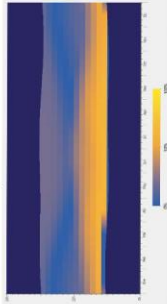
Analisis solar sin piel envolvente noroeste



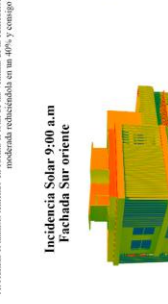
Analisis solar con piel envolvente noroeste



Analisis solar sin piel envolvente todo el edificio



Analisis solar con piel envolvente todo el edificio

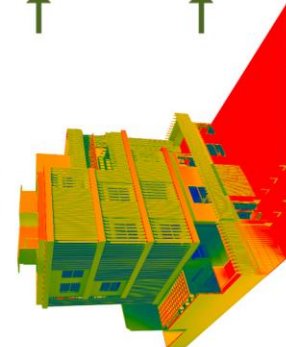


En esta gráfica se logra analizar la incidencia lumínica dentro del edificio por las ventanas orientadas hacia el Noroeste en donde se muestra la cantidad de luz durante todo el año 2021, haciendo evidente que con la implementación de la piel envolvente se logra una reducción considerable permitiendo la entrada de luz de una manera controlada y reduciendo el calentamiento de las horas de la mañana.

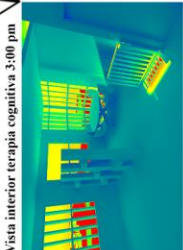
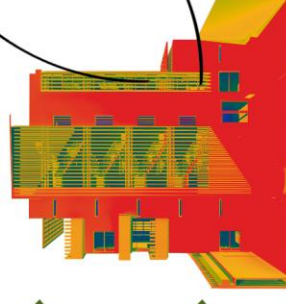
Por estas gráficas se logra analizar la incidencia lumínica dentro del edificio por las ventanas orientadas hacia el Noroeste, haciendo evidente que con la implementación de la piel envolvente se logra una reducción considerable permitiendo la entrada de luz de una manera controlada y reduciendo el calentamiento de las horas de la tarde.

Al realizar el análisis teniendo en cuenta el total de las ventanas de la edificación se concluye que la fachada está presentando el objetivo de su función permitiendo una iluminación moderada reduciéndola en un 40% y evitando sobrecalentamiento con la temperatura dentro del elemento arquitectónico.

Incidencia Solar 9:00 a.m. Fachada Sur oriente



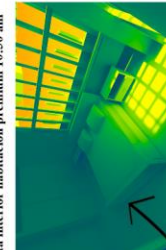
Incidencia Solar 5:00 p.m. Fachada Occidente



Vista interior terapia cognitiva 3:00 pm



Vista interior cocina 8:00 am



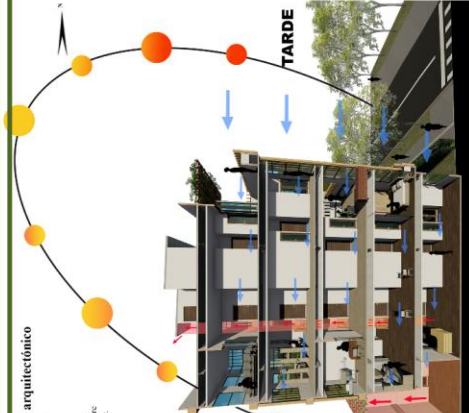
Vista interior habitación premium 10:30 am

CONCLUSION

- Al realizar un análisis se detectan las horas con mayor incidencia solar en el edificio, permitiendo la implementación de la piel envolvente que reduce la radiación solar que penetra en el interior del edificio, permitiendo una iluminación moderada y evitando el sobrecalentamiento de las horas de la mañana y de la tarde.

- De igual forma se establece que en las horas de 4:00 pm a 5:00 pm la fachada surorientada es la que tiene un mayor impacto solar.

- A través del análisis interno se establece que por su orientación requiere un bioclima cálido y húmedo, permitiendo la implementación de la piel envolvente en las fachadas orientadas al sur.



MAÑANA

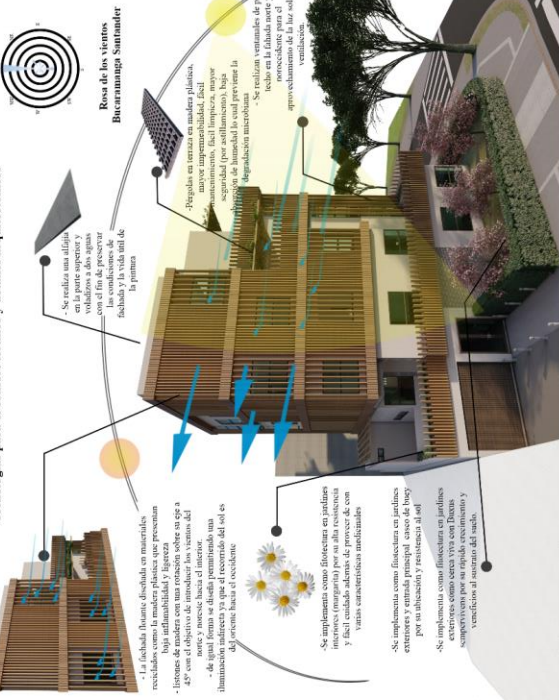
- Se logra una ventilación cruzada dentro del edificio, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Aprovechamiento de espacios que favorecen la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Pisos de cerámica y baldosas cerámicas, que favorecen la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Cobertura verde que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

Tecnologías para el confort térmico y detalles arquitectónicos



- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

- Se realiza una alfilería que favorece la ventilación natural, permitiendo el flujo de aire fresco que penetra en el interior de la vivienda, además de una manera adecuada atravesando cada una de las zonas y espacios manteniendo un flujo de aire fresco.

	UNIVERSIDAD NACIONAL DE BUCARAMANGA FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA	NOMBRE DEL PROYECTO: Propuesta de diseño arquitectónico y antropométrico Hogar Magnus Senil en Bucaramanga, Santander	SEMESTRE: 10º	CONTIENE: Fase 1: Propuesta Arquitectónica - Arquitectónica - Antropométrica	ESCALA: N/A	CÓDIGO DE EVALUACIÓN: Sergio Restrepo 260181716 Ledy Peña 2601818772	DOCENTE: Arq. David Antonio Zambrano Bermudez Arq. Pablo Andrés Lanque Acevedo	PLANCHA NO: 12-12
--	---	--	------------------	---	----------------	--	--	----------------------