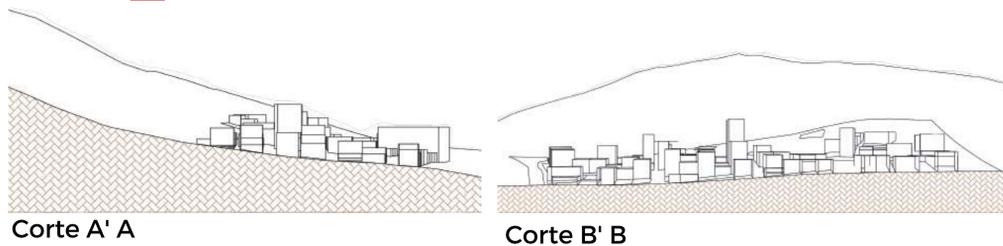


## Cortes

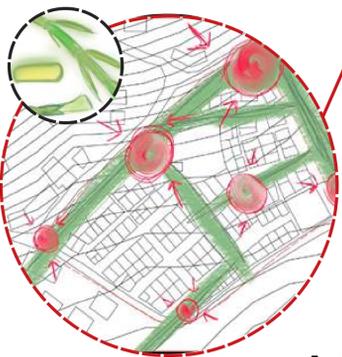


Corte A' A

Corte B' B

## Concepto de diseño

Con esta conceptualización abrimos el imaginario para desarrollar un producto donde representamos el espacio público como un sistema nervioso que interactúa como caminos que interceptan a conectores y los conectores nos llevan a espacios de ocio, esparcimiento luego de la participación colectiva de los habitantes del sector Villa Valentina II.



## Arborización Urbana

Se plantea las siguientes especies arbóreas para la implementación de ellas en el diseño, todas pensadas para la formación de suelos fértiles así evitando la erosión, propiciando el establecimiento de otras especies para mejorar el paisaje y la calidad del aire.

### Especies Propuestas



1. Licania tomentosa (Benth.) Fritsch VERDE
2. Handroanthus chrysanthus Guayacán amarillo
3. Prosopis juliflora (Sw.) DC
4. Bulnesia arborea (Jacq.) Engler.
5. Ixora coccinea L.

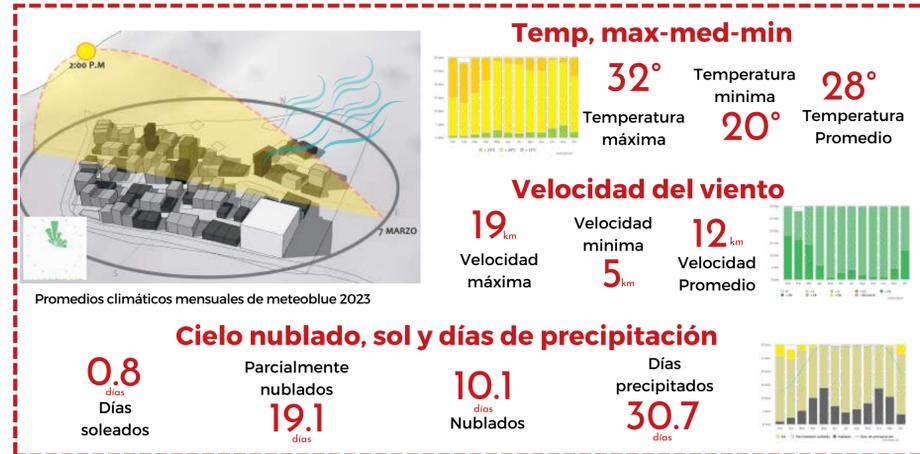
### Especies Existentes



1. Spathodea campanulata P. Beauv.
2. Gliricidia sepium (Jacq.) steud
3. Mangifera indica Thwaites
4. Brunfelsia grandiflora D. Don.
5. Bougainvillea spectabilis (Veranera)

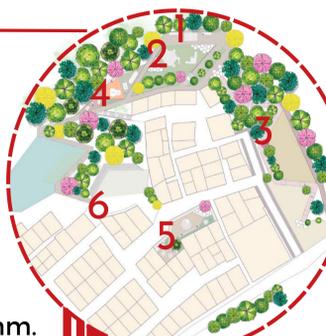
Las especies existentes algunas requieren tratamientos fitosanitarios, y ocasionan destrucción de andes

## Bioclimática



## Material Urbano

Los materiales seleccionados para el mobiliario del diseño son de bajo mantenimiento y larga vida útil, los colores, texturas en el ambiente generan alto interés en los habitantes



- Baldosa de concreto**
  - Resistencia al deslizamiento o resbalamiento.
  - Juntas de separación de 1,5 a 3 mm.
  - Resistencia a los cambios climáticos.
- Piso EPDM**
  - El epdm es una materia prima 100% natural y reciclable
  - Actúa como aislante natural, reduciendo la temperatura superficial más de un 20%.
  - Extremadamente duradero, no requiere mantención.
- Adoquín**
  - Gran resistencia tolerando cargas pesadas.
  - La ausencia de juntas asfálticas hace que sean resistentes al fuego, la acción de cáusticos, combustibles o solventes.
- Gravilla**
  - Ayuda a mejorar el drenaje de la tierra.
  - Impide el crecimiento de la maleza.
  - Material con capacidad de resistencia.
- Contenedor de Raíz**
  - Ahorro en mantenimiento del material
  - Aumento de vida útil de la infraestructura
  - La porosidad efectiva en la capa de drenaje
- Basurero Urbano**
  - Basurero Urbano en acero inoxidable
  - Posee pin de seguridad para volcar el basurero solamente cuando vayan a retirar la basura

## Mobiliario Urbano



Símbolo	Nombre	Material
1	Tobogán Pirata	Polietileno de alta densidad
2	Malla hexágono escalador	Estructura acero galvanizado
3	Mesa urban	Estructura acero galvanizado
4	Banca dado	Concreto
5	Caneca tridimex	Acero inoxidable
6	Parada de Bus	Acero y madera
7	Bicicletero	Acero inoxidable
8	Banca wonka	Concreto
9	Huerta urbana concret	Concreto
10	Mesa urban	Acero y madera

## Tecnología

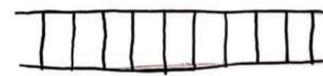
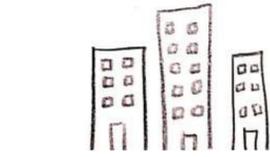
Se empleará en zonas estratégicas del diseño el sistema urbano de drenaje sostenible (SUDS), que será destinado para filtrar, retener, transportar, acumular y reutilizar las aguas lluvia para el sistema de riego mediante la recolección por medio de Alcorques.



## Proceso de Diseño

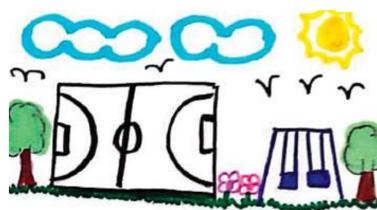


Sea mas unido  
Limpo, aprender la importancia de  
reciclar.  
Un lugar de paz y tranquilidad  
Sin animales sin tocar.



**Sandra Barajas**  
"El barrio me brindó una  
oportunidad de vivienda digna,  
para tener un mejor entorno"

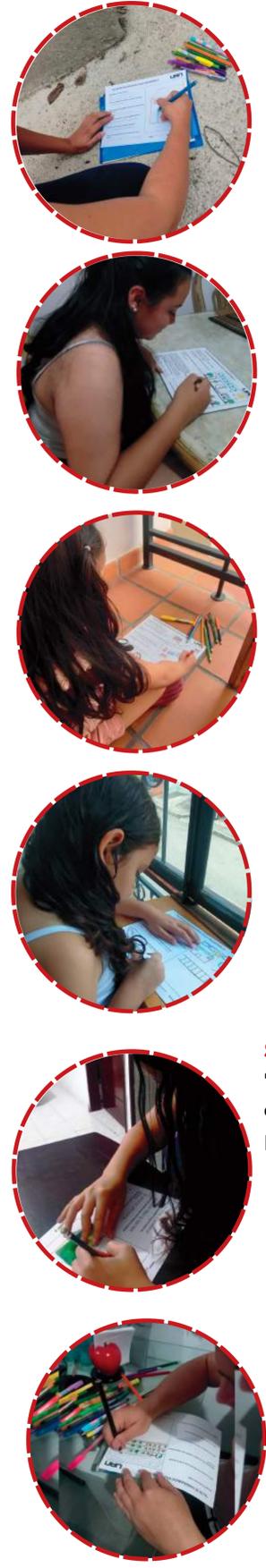
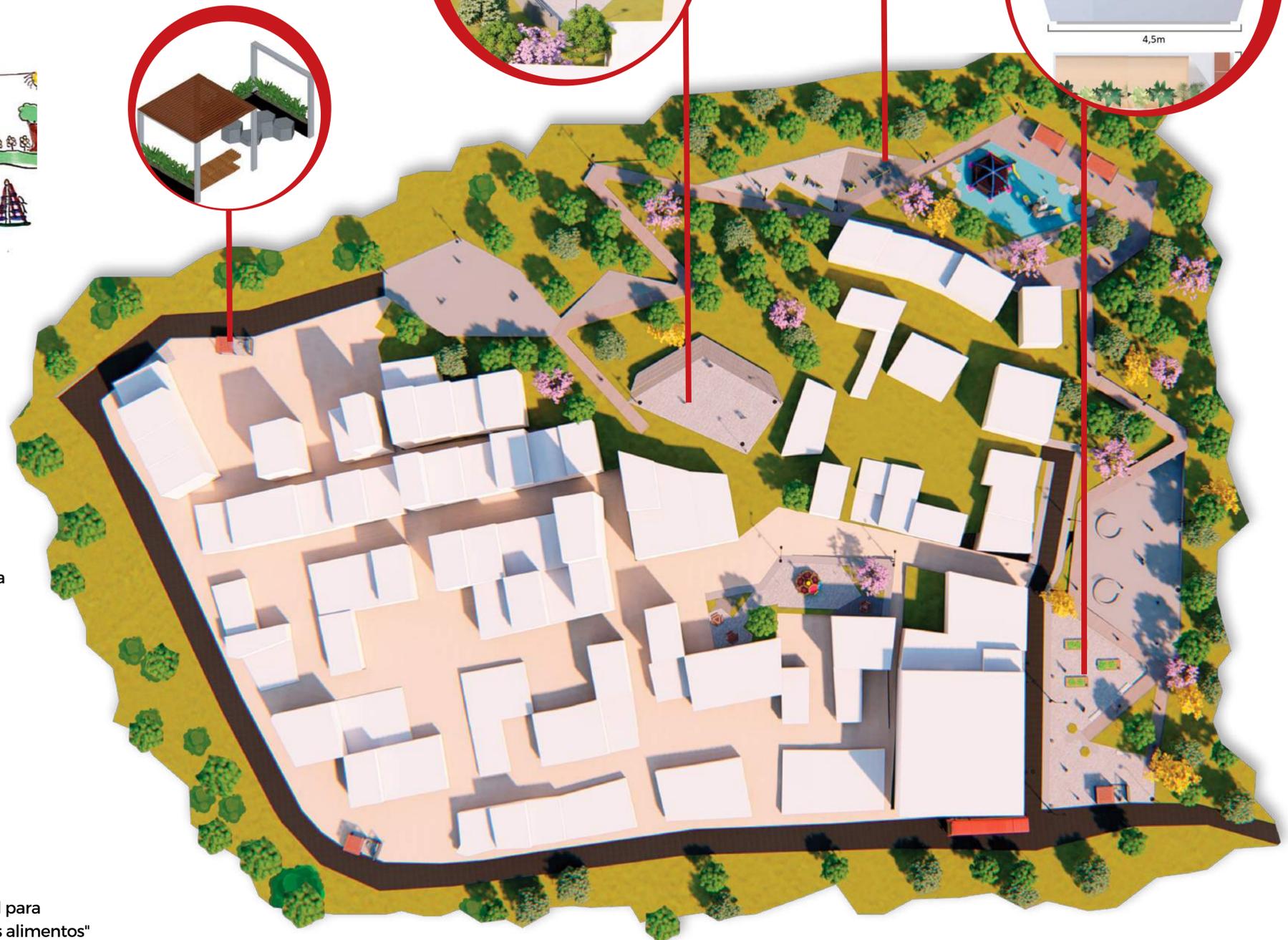
**Ivette Bautista**  
"Zonas de diversión para  
chicos y grandes"



**Isabel 12 años**  
"Debemos desplazarnos a otros  
barrios para poder divertirnos"



**Jose Guerrero**  
"Espacio comunal para  
cosechar nuestros alimentos"





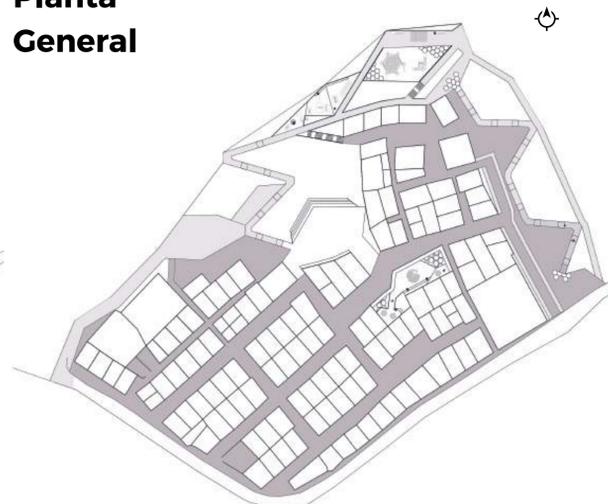
# Diseño urbano para readecuación y generación de espacio colectivo y de accesibilidad en Villa Valentina II

## Zonificación

- Convenciones**
- Lote
  - Circulación peatonal
  - Plazoletas
  - Parques

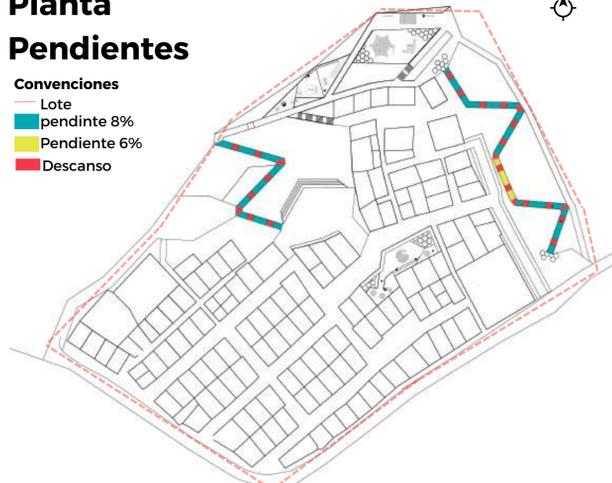


## Planta General



## Planta Pendientes

- Convenciones**
- Lote
  - pendiente 8%
  - Pendiente 6%
  - Descanso



## Planta Paisajismo

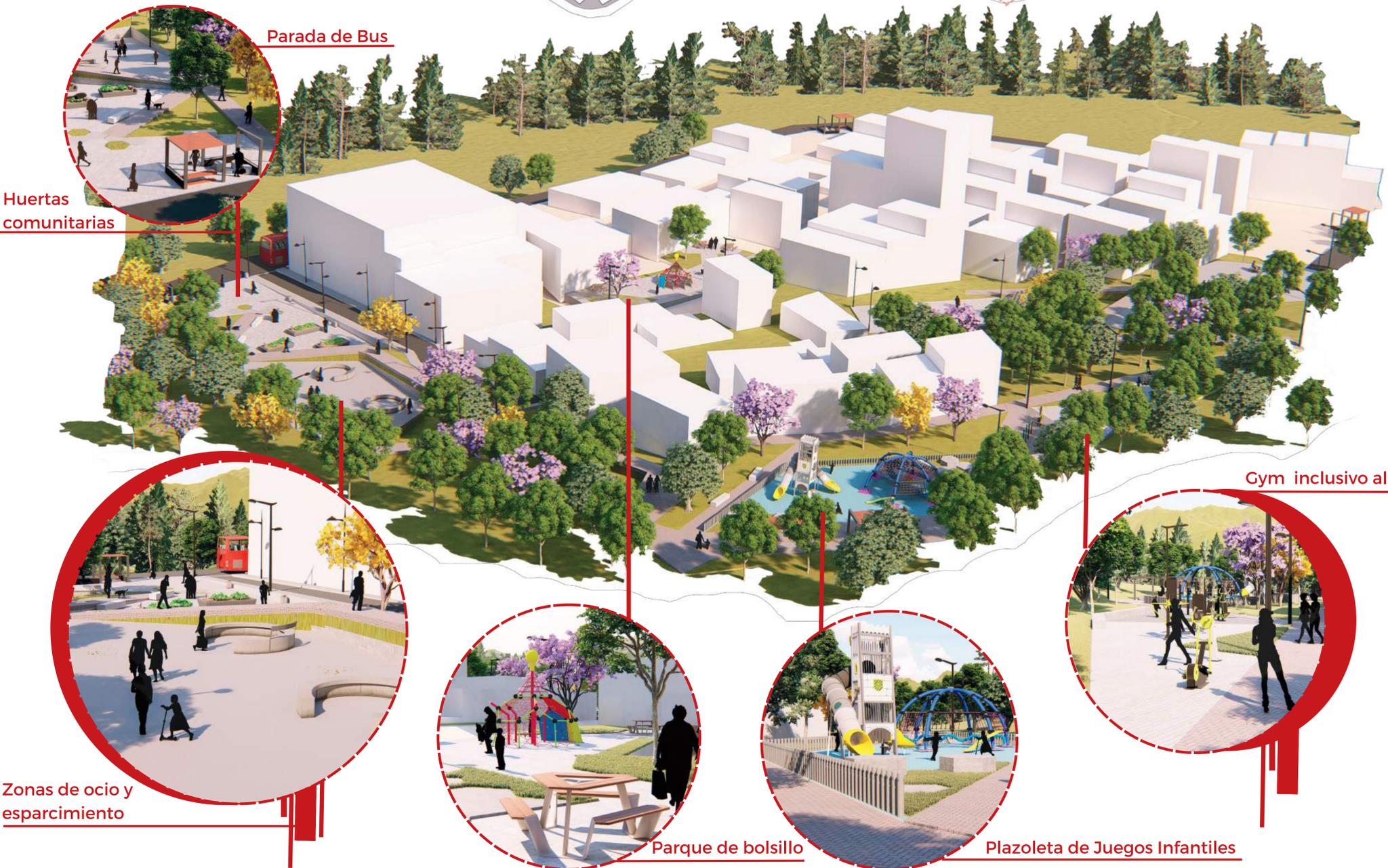


## Cuadros de áreas

ÁREAS POR DEPARTAMENTOS		
DEPARTAMENTOS	M2	TOTAL
PARQUE	1576	
PLAZOLETAS	1395	
SERVICIO	364	
CIRCULACIÓN PEATON	617	
CIRCULACIÓN VEHICU	320	
		4272

ÁREA POR HABITACIONES		
HABITACIONES	M2	TOTAL
PARQUE DE BOLSILLO	275	
HUERTAS	344	
PARADA DE BUS	94	
PLAZA 1	364	
PLAZA 2	371	
GINNASIO AIRE LIBRE	340	
PARQUE INFANTIL	659	
AGORA	316	
		2763

- Convenciones**
- Lote
  - Licania tomentosa
  - Guayacán amarillo rosa
  - Prosopis juliflora
  - Bulnesia arborea
  - Ixora coccinea



Parada de Bus

Huertas comunitarias

Gym-Zona juegos y Estancia

Gym inclusivo al aire libre

Agora

Zonas de ocio y esparcimiento

Parque de bolsillo

Plazoleta de Juegos Infantiles

Planta de Parque de bolsillo