

CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO SOCIAL PARA LAS VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO INTERNO



Categoría Proyecto Arquitectónico
 Subcategoría Proyecto Arquitectónico
 Línea de investigación Ciudad y Medio ambiente

01 TEMA - CENTRO COMUNITARIO

Se conciben a partir de un conjunto de espacios polivalentes, para promover el desarrollo integral de los usuarios, buscan responder a las demandas de comunidades que concentran un gran número de personas en condiciones vulnerables.

- Protección de derechos fundamentales
- Incorporación de programas sociales
- Fortalecen el tejido social
- Convivencia ciudadana

PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN

¿Es la arquitectura a través del concepto de capital social una estrategia efectiva para que las personas víctimas del conflicto armado interno que llegan a la ciudad de Bucaramanga, Santander, puedan dignificar su vida y les brinde herramientas para recuperar su bienestar, fomentando la reconstrucción de sus comunidades y la reintegración a la sociedad?

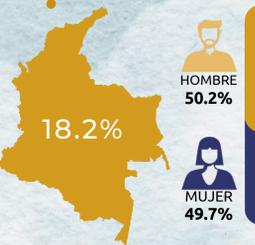
02 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

DESPLAZAMIENTO INTERNO MUNDIAL POR EL CONFLICTO ARMADO
 Elaborado a partir de datos del informe mundial sobre desplazamiento interno - 2021



POBLACIÓN TOTAL DE COLOMBIA 51'265.841
 Nota: Datos del Banco mundial

Población víctima del conflicto armado en Colombia es de 9'328.449 para el año 2022.
 Elaborado a partir de datos de (RUV) 2022

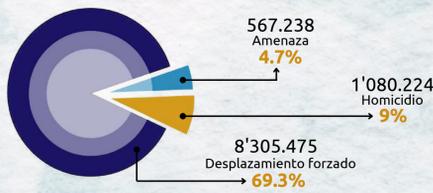


HECHOS VICTIMIZANTES ESTABLECIDOS

Elaborado a partir de datos del Registro Único de Víctimas (RUV) 2022

1. Tortura
2. Amenaza
3. Secuestro
4. Homicidio
5. Confinamiento
6. Violencia sexual
7. Pérdida de bienes
8. Actos terroristas
9. Artefacto explosivo
10. Desaparición forzosa
11. Reclutamiento forzoso
12. Desplazamiento forzoso
13. Abandono y despojo de tierras

HECHOS MÁS RECURRENTES



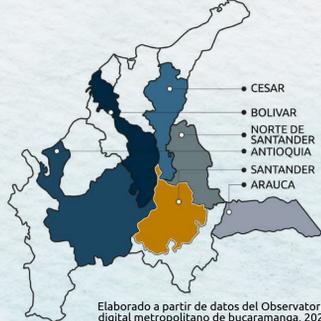
ECONOMÍA

2'215.506 Habitantes De los DESPLAZADOS se encuentran bajo la línea de la pobre extrema 23.75%

Elaborado a partir de datos del (Sisbén IV) 2021

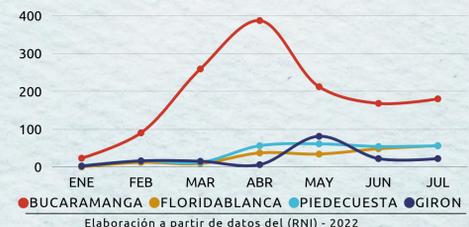
SANTANDER - RECEPTOR DE LAS VÍCTIMAS

Población total de Santander 2'324.090
 Población víctima del conflicto 238.691
 10.3%

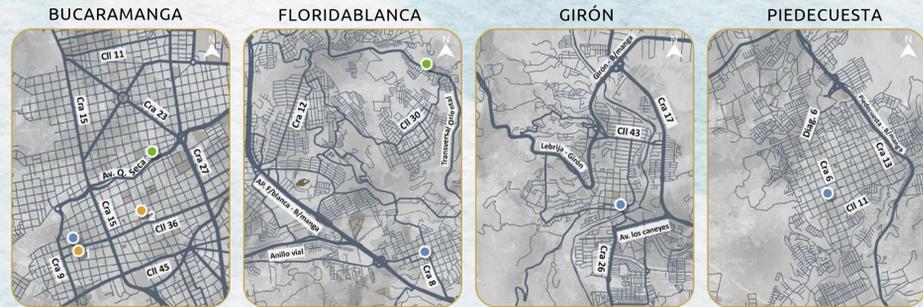
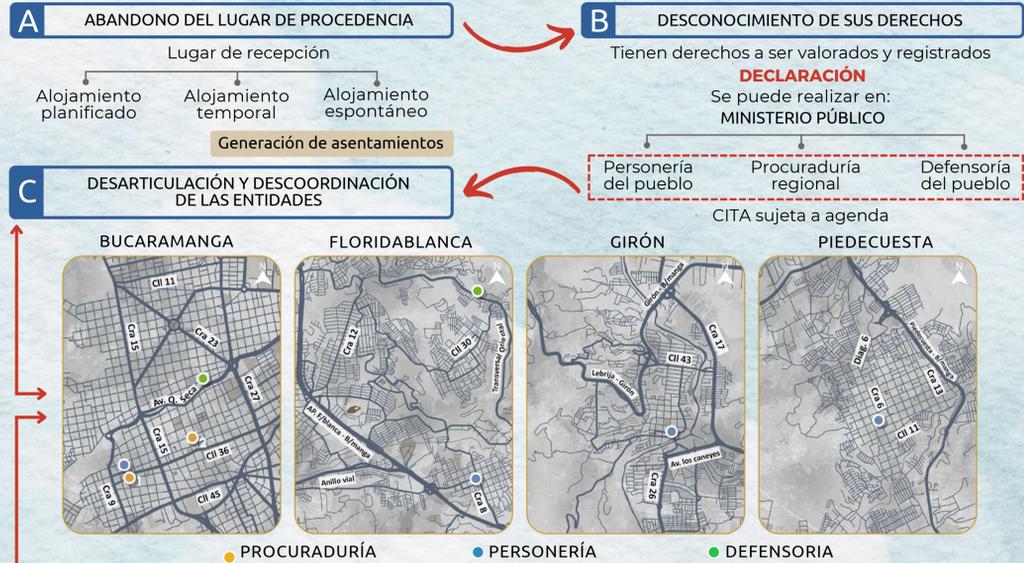


La población víctima se ubica en el área metropolitana de Bucaramanga, donde podemos evidenciar que la mayor concentración esta ubicada en la capital santandereana.

VÍCTIMAS UBICADAS EN EL ÁREA METROPOLITANA



RECONSTRUCCIÓN DE LA TRAYECTORIA DEL DESPLAZADO



Las instalaciones de los organismos que configuran el ministerio público, están localizados en cada uno de los municipios del AMB, sin embargo la dispersión de sus oficinas disminuye la capacidad de respuesta frente a la prevención de posibles vulneraciones.

El Ministerio Público es el encargado de realizar la REMISIÓN a:



TIEMPO TOTAL EN EL PROCESO: MÍNIMO - 2 MESES Y MEDIO / MÁXIMO - APROX 4 MESES

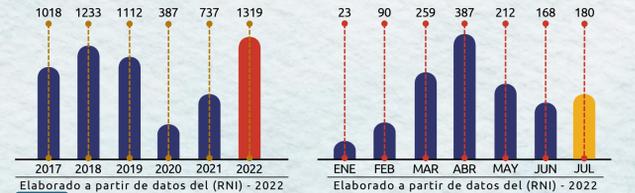
03 POBLACIÓN OBJETIVO

BUCARAMANGA POBLACIÓN TOTAL 618.967

POBLACIÓN VÍCTIMA 110.298



Las personas que han declarado en el transcurso de los últimos 5 años desde Arauca, Norte de Santander, Bolívar, Sur de Bolívar y Antioquia.



04 RUTA DE ACCESO DE LAS VÍCTIMAS



05 JUSTIFICACIÓN

Actualmente Bucaramanga y su área metropolitana no posee un proceso claro que permita a la población víctima acceder a las medidas de asistencia, atención y reparación relacionadas con las condiciones y secuelas de la violencia experimentada ni tampoco un centro comunitario de desarrollo social que atienda las necesidades de las víctimas del conflicto. Ante esta realidad, el proyecto, se presenta como una solución para abordar estos problemas de manera efectiva. Aborda las necesidades críticas, teniendo en cuenta que la falta de servicios y apoyo adecuados para las víctimas es un problema apremiante y proporciona un espacio vital para mejorar la calidad de vida de las víctimas.

06 OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Diseñar en Bucaramanga Santander, un Centro comunitario de desarrollo social para las víctimas del conflicto armado interno que dignifique a la población mediante espacios polivalentes, multifuncionales e integrales que promuevan la participación ciudadana, la construcción de identidad, el mejoramiento del entorno urbano, el desarrollo de habilidades de cada individuo y se articulen de manera eficiente las necesidades ambientales, sociales, psicológicas y económicas.

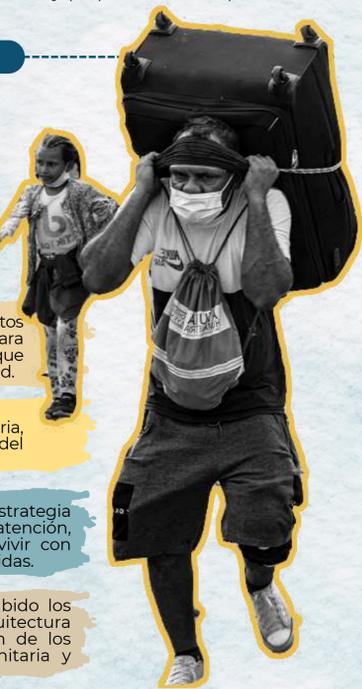
OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Analizar las necesidades inherentes a una persona en sus aspectos ambientales, sociales y económicos para proponer ambientes para actividades de expresión cultural y encuentros sociales que fomenten la participación ciudadana y construcción de identidad.

Incorporar escenarios de representación simbólica y de memoria, articulando tres variables, desarrollo social, mejoramiento del entorno urbano y promoción del desarrollo de habilidades.

Centralizar las entidades y oferta interinstitucional como estrategia para proporcionar a las víctimas y comunidades afectadas la atención, el apoyo y las condiciones necesarias para que puedan vivir con dignidad, superar las secuelas del conflicto y reconstruir sus vidas.

Desarrollar dentro de las características del espacio percibido los principios de capital social, arquitectura sensorial y arquitectura flexible que permitan una nueva manera de apreciación de los espacios además de promover la reconstrucción comunitaria y facilitar la reintegración de las víctimas del conflicto armado.



CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO SOCIAL

MARCO TEÓRICO

07 ESTADOS DEL ARTE

FAMILIAS CON DESPLAZAMIENTO FORZADO EN COLOMBIA

Autor: Emilce Salamanca Ramos, 2021

01 IDEAS CENTRALES

Expone los antecedentes de la población desplazada de Colombia, explorando y analizando el impacto en las familias víctimas, enlazando sus significados y sus vínculos. Establece la premisa de que el bienestar de las familias desplazadas puede verse mejorado con repensar los programas de estabilización socioeconómica. Además interpreta desde una perspectiva ajena a las comunidades afectadas, la secuencia de etapas que atraviesan al ser despojados de su identidad.



Fuente: Archivo de desplazamiento forzado en Colombia, calpienso

LOS CENTROS COMUNITARIOS UBICADOS EN ZONAS MARGINADAS DE CIUDAD JUÁREZ

Autor: Omar Humberto Gardea Morales, 2016

02 IDEAS CENTRALES

Identifica los requerimientos deseables de los centros comunitarios, abordando las cualidades que conllevan a desarrollar capacidades en sus respectivas zonas de influencia. Estudia la concepción de los centros comunitarios dentro de tres modalidades o líneas de acción; Desarrollo social y comunitario, mejoramiento del entorno urbano y promoción del desarrollo urbano.



Fuente: TGA

EL PAPEL DE LA ARQUITECTURA ANTE LOS PROBLEMAS DE CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO

Autor: Erika Tatiana Ayala, Rutsara Ayala Santos, César Augusto Hernández, 2020

03 IDEAS CENTRALES

Califica el bienestar de las comunidades más allá de necesidades básicas como estabilidad económica, acceso a servicios sociales y vivienda digna, pues se debe garantizar todos los requerimientos propios de la existencia humana para ello analiza el papel de la arquitectura desde tres dimensiones de la calidad de vida, propuestas por la ONU; dimensión ambiental, económica y social e integrando los conceptos relacionados propone que la construcción de un entorno social sólido se traduce en el fortalecimiento de la comunidad.



Fuente: Therman-Barcelona

08 CONSTRUCCIÓN DEL OBJETO DE ESTUDIO

CAPITAL SOCIAL



Fuente: Foto EPM

El capital social se refiere según Bourdieu, a los recursos que se pueden movilizar a través de los miembros de los grupos o de las redes a las que pertenece un individuo; permitiendo relaciones e interacción continua entre las diferentes comunidades.

Equipamientos colectivos: "lugares de producción de capital social."

José M. Mayorga

Hacia una teoría del capital social

Gonzalo Vargas

ARQUITECTURA SENSORIAL



Fuente: Second dome, Iwan Baan

El hombre percibe el espacio a través de los sentidos y es a través de la naturaleza cuando el espacio se humaniza. La arquitectura debe estar cargada de un significante que transmita mediante el empleo de la luz, el color, la textura y los elementos naturales, un mensaje que incide en la calidad de desarrollo de sus actividades.

Búsqueda de los sentidos a través de la arquitectura

Ana Sánchez Fúnez

La arquitectura sensorial

Frida Escobedo

ARQUITECTURA FLEXIBLE



Fuente: Colectivo 720

La arquitectura debe posibilitar, no limitar y a través de la flexibilidad es posible encontrar respuestas para lograr espacios que favorezcan las necesidades del lugar y de los usuarios a través del tiempo.

Arquitectura y diseño flexible una revisión para una construcción más sostenible

Bruna C. Pinto Campos

La adaptabilidad arquitectónica, una manera diferente de habitar y una constante a través de la historia

Ricardo Franco | Pilar Becerra | Carolina Porras

MARGEN DEL DESARROLLO



Se suele hablar de espacios marginales, aquellos que se alejan del modelo establecido como "deseable", o de sujetos marginados, personas que están al margen de la ley o en los bordes sociales.

Geometrías del poder y la conceptualización del espacio

Doreen Massey

Territorialidades, espacios vividos y sentidos de lugar en tiempos de avance de la frontera productiva

María Eugenia Comerci

09 REFERENTES PROYECTUALES

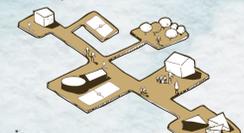
UNIDADES DE VIDA ARTICULADA EL PARAÍSO

San Antonio de Prado, Medellín.



Elaborado a partir de foto de Alejandro Arango

La articulación de los programas de la edificación promueve el equilibrio para el barrio y la ciudad, reactivando espacios urbanos restringidos en espacio público efectivo para el encuentro ciudadano.



Elaborado a partir de diagrama EDU Medellín



Fuente: Alejandro Arango

CENTRO COMUNITARIO INFANTIL

Vanke Songhua, China



Elaborado a partir de fotografía de Chen Su, Fang Chun

Interacción ambiental

Zonas de permanencia

Interpreta los espacios a manera de conexiones entrelazadas, los puentes, las escaleras y los asientos en gradas alrededor de los atrios de doble altura se convierten en una "vía pública" que fomenta encuentros entre las zonas privadas, compartidas y colectivas.



Fuente: Chen Su, Fang Chun

COLEGIO JORGE ISAACS

Localidad Bosa, Bogotá



Elaborado a partir de fotografía de Llano fotografía

Nuevos modelos de aprendizaje

Relación exterior e interior

El proyecto es el resultado de las relaciones espaciales y las articulaciones programáticas, es decir se realiza una relación entre lo físico-espacial y lo psico-perceptual. Incorpora un diseño flexible y modificable que permite la evolución programática y de usos entre espacios de manera simultánea o individual.



Fuente: Colectivo 720

ESCUELA SANMEN DAFU

Sanmen, condado de Binhai, China



Elaborado a partir de fotografía de Qingshan Wu, Weiming Yu

Conexión continua entre todos los pisos

Atrio central articulando diversas zonas

El proyecto conecta las demás zonas por medio de un corredor circundante que remata con un atrio de forma ovalada, convirtiéndose en un espacio semi-exterior donde los límites entre el interior y exterior están ocultos.



Fuente: Qingshan Wu, Weiming Yu

10 NORMATIVA

OPS

Establece el acondicionamiento para edificaciones de carácter institucional para recibir a personas en periodos cortos de tiempo.



ODS 2015-2030

Promover sociedades justas, pacíficas e inclusivas.



LEY 1448 DE 2011

La ley de víctimas y restitución de tierras establece un conjunto de medidas administrativas, sociales y económicas, individuales y colectivas en beneficio de las víctimas.



LEY 1064 DE 2006

Conjunto de normas para el apoyo y fortalecimiento de la educación para el trabajo y el desarrollo humano



NTC 4595 DE 2015

Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes de formación



NTC 6047 DE 2013

Establece los criterios y los requisitos generales de accesibilidad y señalización al medio físico.



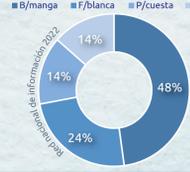
CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO SOCIAL

MARCO CONTEXTUAL

11

POBLACIÓN (DENSIDAD-ETNOGRAFÍA)

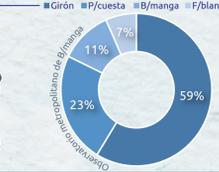
1'294.317 Hab.



La distribución de la población en los municipios del área metropolitana se distribuye de forma uniforme, sin embargo la mayor parte de la población se concentra en el municipio de Bucaramanga.

EXTENSIÓN TERRITORIAL

1471 M²



ECONOMÍA

4ta economía del país



La dinámica económica está impulsada por las microempresas y predominan los sectores comercial e industrial, el mayor número de empresas se concentra en el municipio de Bucaramanga.

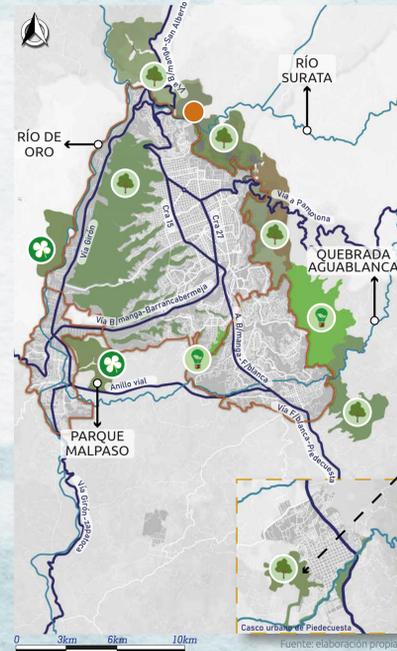
CULTURA



Santander posee variedad de lugares y sitios representativos a nivel nacional, destacando entre ellos pueblos patrimoniales. Sus habitantes en su mayoría son mestizos y blancos seguido por afrodescendientes.

12

ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL



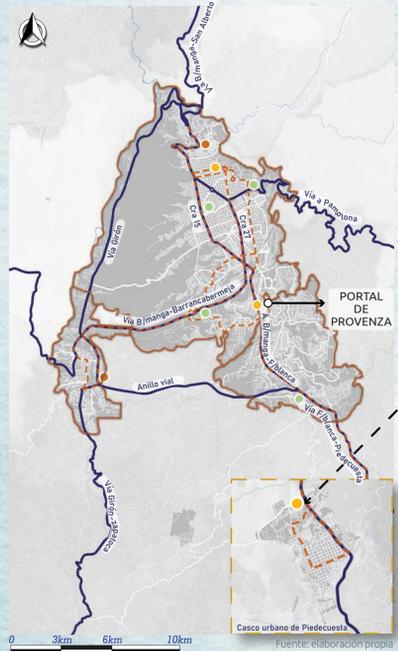
La capital santandereana, tiene un índice de área verde por habitante que es de solo 2,5 m², una cifra que la ubica por debajo de ciudades como Bogotá (4 m²/Hab.), Medellín (3,8 m²/Hab.) y Manizales (4,1 m²/Hab.).



Floridablanca 3.78 m²/Hab.
Piedecuesta 5.55 m²/Hab.

- Red hídrica
- Área de expansión
- Área de protección
- Parques metropolitanos
- Escarpes metropolitanos

SISTEMA VIAL Y DE TRANSPORTE



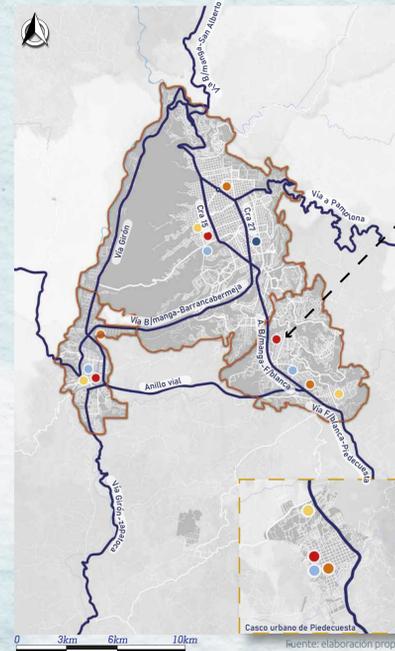
La movilidad de la población víctima al AMB se da por medio de tres accesos principalmente en las que destacan la ruta 45^a y la ruta 66.



La movilidad interna del AMB se da por medio de sistemas de transporte masivo (metrolínea).

- Vías primarias
- Ruta de metrolínea
- Portal en servicio
- Portal fuera de servicio

EQUIPAMIENTOS POBLACIÓN OBJETIVO

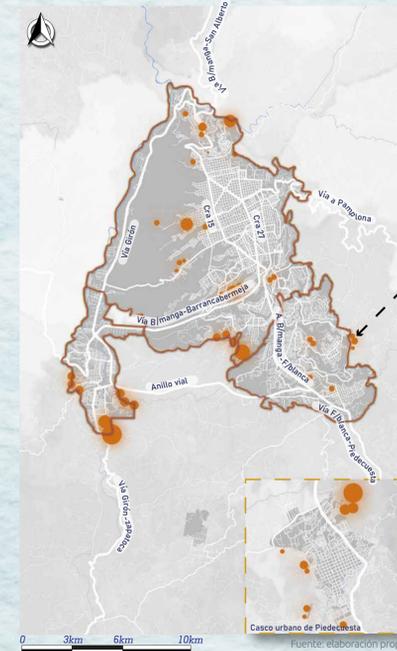


Podemos localizar la oferta de infraestructura que esta habilitada para la atención de la población víctima, sin embargo su dispersión dificulta el acceso a esta.



- Unidad para las víctimas
- Ministerio de educación
- Ministerio de salud
- Ministerio de vivienda
- Ministerio de trabajo

ASENTAMIENTOS INFORMALES



Se identifican zonas degradadas en la periferia del AMB, donde se incrementan los asentamientos informales desde diversas perspectivas, una de ellas es la constitución de una economía informal. El AMB contaba con 236 asentamientos para el año 2019.

Municipio	Cant.
Bucaramanga	114
Girón	63
Floridablanca	43
Piedecuesta	16
Total Metropolitana	236

FUENTE: Observatorio de precariedad urbana del Área Metropolitana de Bucaramanga, 2019

13

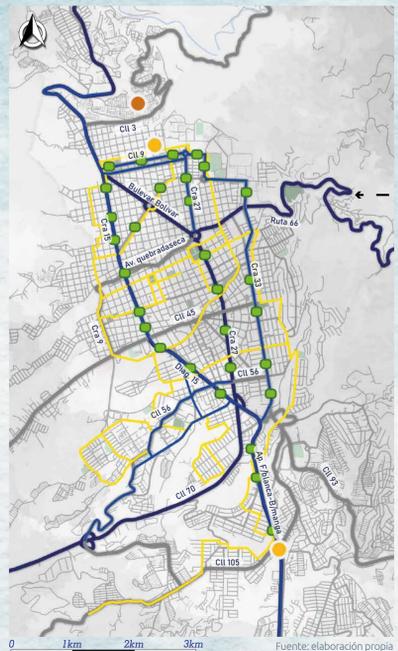
ESCALA MESO



Se percibe la falta de espacios verdes en la extensión urbana de la ciudad, factor importante para el desarrollo de actividades de interés cultural y social.



- Parques
- Escarpes
- Red hídrica



La mayoría de la población víctima que ingresa a la ciudad de Bucaramanga, se desplaza por medio de las siguientes vías:
B/manga - Pamplona
B/manga - San Pablo
B/manga - Lebrija



- Ruta cicloruta
- Vías primarias
- Vías secundarias
- Estaciones metrolínea
- Portal en servicio
- Portal fuera de servicio



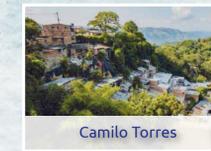
Se identifican algunos procesos de atención en las instalaciones de distintos agentes que contribuyen al bienestar del desplazado.



- Fundaciones
- Unidad para las víctimas
- Ministerio de educación
- Ministerio de salud
- Ministerio de vivienda
- Ministerio de trabajo



Las principales rutas urbanas de transporte no se acercan a los cinturones de pobreza, que generan los asentamientos en la periferia de la ciudad.



Una condición evidente de los asentamientos de la ciudad es que se concentran en las comunas 1 y 2, donde más de 5936 familias padecen niveles de pobreza.

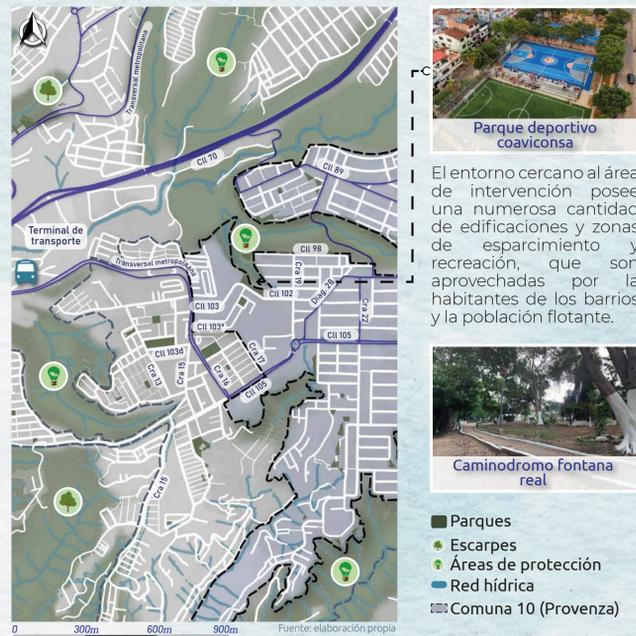
CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO SOCIAL

MARCO CONTEXTUAL

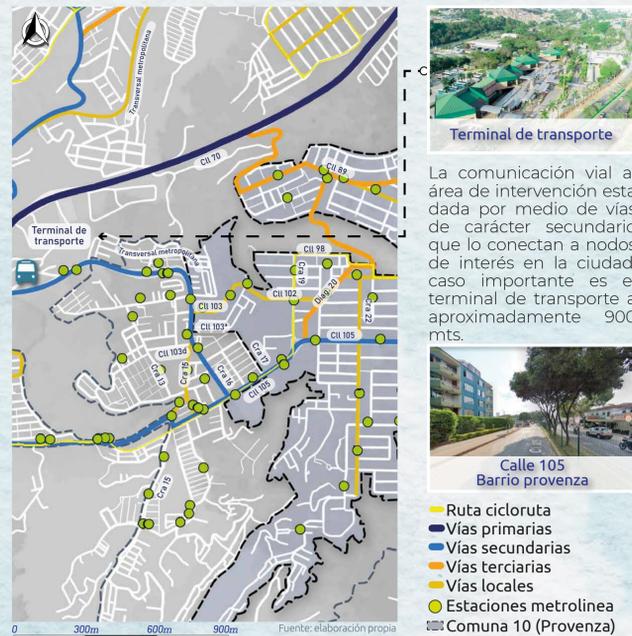
14

ESCALA MICRO

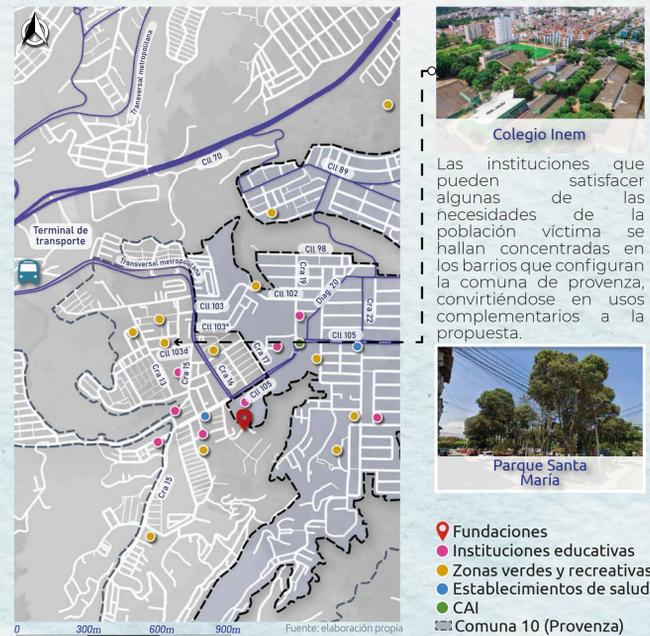
ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL



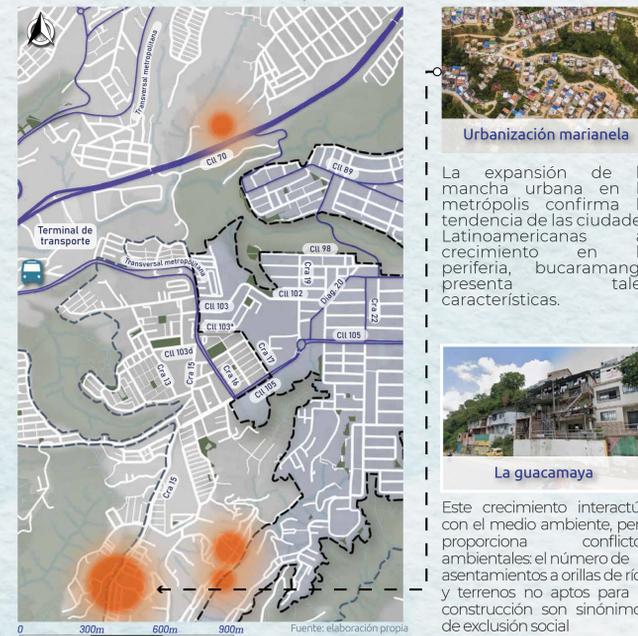
SISTEMA VIAL Y DE TRANSPORTE



EQUIPAMIENTOS POBLACIÓN OBJETIVO



ASENTAMIENTOS INFORMALES



15

CRITERIOS DE SELECCIÓN

01 Carrera 15 con calle 12 - Comuna 3 - Barrio modelo



TRATAMIENTO URBANÍSTICO
Renovación-reactivación

USO DEL SUELO
Comercial

ÁREA
2440 m²

DETERMINANTES SECTOR	MOVILIDAD / ACCESIBILIDAD	ESPACIO PÚBLICO	EQUIPAMIENTOS
LOTE 01	TRANSPORTE PÚBLICO 5 5 5	INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO 3 4 2	ÁREAS DE INFLUENCIA 3 3 5
LOTE 02	MOVILIDAD VEHICULAR 3 4 2	SEGURIDAD PERCIBIDA 2 3 2	TIPO DE EQUIPAMIENTO 3 3 5
LOTE 03	MOVILIDAD PEATONAL 2 3 2	PARQUES Y ZONAS VERDES 1 4 1	---
	CERCANÍA A RUTAS DE INGRESO 3 2 4	---	---
	Puntaje individual: 13 14 13	6 11 5	6 6 10
	Puntaje total: LOTE 1 25 puntos	LOTE 2 31 puntos	LOTE 3 28 puntos

Escala de valoración: 5 - Excelente 4 - Bueno 3 - Suficiente 2 - Insuficiente 1 - Muy Insuficiente

02 Carrera 16 con calle 103a - Comuna 10 - Barrio Fontana



TRATAMIENTO URBANÍSTICO
Consolidación

USO DEL SUELO
Residencial 2

ÁREA
7535 m²

03 Carrera 30 con calle 11 - Comuna 3 - Barrio la universidad



TRATAMIENTO URBANÍSTICO
Renovación-reactivación

USO DEL SUELO
Residencial - Comercial

ÁREA
4480 m²

CONCLUSIONES

Según Gehl, una ciudad funciona si cumple con cuatro aspectos:

- VITAL
- SEGURA
- SOSTENIBLE
- SALUDABLE-SANA

El análisis descrito en cada uno de los sectores se establece que las condiciones del lote 2, favorece en aspectos relevantes según las condiciones de Gehl al desarrollo integral del proyecto con la ciudad.

Según Salvador Rueda las ciudades deben contribuir a las dinámicas territoriales:

- ARTICULACIÓN DE ESPACIOS URBANOS
- INCREMENTO DE LA HABITABILIDAD
- ESPACIO PÚBLICO
- MEJORA DE CALIDAD DE VIDA

La cercana relación con los indicadores mencionados, puede fortalecer el tejido urbano que se genera a través de la propuesta arquitectónica en la zona.

ENTORNO INMEDIATO

